



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΙΚ.ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213 20 63 538

213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 29^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 837/2020

Στην Αθήνα, σήμερα στις **22-04-2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00 π.μ.**, έλαβε χώρα διά τηλεδιάσκεψης, σε εφαρμογή της από 11/03/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ.Α'/11-3-20), η τακτική συνεδρίαση της **Οικονομικής Επιτροπής**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. οικ **260868** πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **16-04-2020**.

Θέμα 17^ο

Λήψη απόφασης για την τροποποίηση κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης της παροχής υπηρεσιών «Καθαρισμός και ανακαίνιση βαφής ιστών Η-Φ εντός των Διοικητικών Ορίων της Περιφέρειας Αττικής για τα έτη 2019-2020», συνολικού προϋπολογισμού 1.968.250,00 ευρώ άνευ ΦΠΑ.

Στην τηλεδιάσκεψη συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Νικόλαος Πέππας και

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κκ.:

- Παπαγεωργίου Νικόλαος
- Κόκκαλης Βασίλειος
- Κοσμόπουλος Ελευθέριος
- Αδαμόπουλου Γεωργία
- Καραμάνος Χρήστος
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Μεθυμάκη Άννα

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Αγγελόπουλος Γεώργιος
- Βλάχου Γεωργία
- Χρονοπούλου Νίκη

Απόντες από την τηλεδιάσκεψη:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Γεωργόπουλος Γεώργιος
- Κουρή Μαρία
- Τημπλαλέξης Γρηγόριος

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Αθηνά Δημητροπούλου.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην Τηλεδιάσκεψη συμμετέχουν 12 από τα 13 μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Πέππας δίνει το λόγο στην κα Πανάγου η οποία ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Το Ν.3852/07.06.2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Την με αριθμ. 109290/39629/29 Δεκεμβρίου 2016 (ΦΕΚ Β' 4251) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «Έγκριση της υπ' αριθ. 438/2016 απόφασης του

- Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής»
3. Το Ν.4018/2011 (ΦΕΚ 215Α'/30-9-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής».
 4. Το Ν.4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
 5. Την υπ' αριθμ. 216/2019 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής και την υπ' αριθμ. οικ. 499022/2-9-2019 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (Φ.Ε.Κ. 688/ΥΟΔΔ/3-9-2019) με την οποία ορίστηκε Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής.
 6. Τη χρηματοδότηση της σύμβασης που θα γίνει από την ΣΑΕΠ 585, Κωδικός Έργου 2014ΕΠ58500022του Π.Δ.Ε., σύμφωνα με τη Συλλογική Απόφαση Έργων Περιφέρειας Αττικής του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης.
 7. Την από 03/03/2020 σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της εταιρείας ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΥΡΙΤΣΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. διάρκειας τριάντα (30) μηνών για ποσό 1.316.550,00 €(χωρίς την δαπάνη ΦΠΑ, που ανέρχεται στο ποσό των 315.972,00 €).
 8. Την από με αρ. πρωτ. 249617/9-4-2020 αίτηση της παρόχου του έργου του θέματος εταιρείας ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΥΡΙΤΣΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με την οποία μας ενημερώνει για την ύπαρξη graffiti και tags στους ιστούς της Λ.Κατεχάκη οι οποίοι είναι άρτι βαμμένοι και με την οποία προτείνει την προσθήκη εργασιών οι οποίες θα αφορούν και στην προμήθεια και επεξεργασία των ιστών με ειδικό αντιβανδαλιστικό υγρό.
 9. Τον από 14.04.20 ορισμό μου ως επόπτη του υπόψη έργου βάση των οριζομένων στις παρ. 2&3 του άρθρου 216 του Ν4412/16

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ:

1. Η εν λόγω σύμβαση σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016 δύναται να τροποποιηθεί υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις «... Χωρίς να απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της παρ. 4, οι συμβάσεις μπορεί να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με το παρόν Βιβλίο, εφόσον η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη και των δύο ακόλουθων τιμών:
α) των κατώτατων ορίων του άρθρου 5, και
β) του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις υπηρεσιών και προμηθειών και του (15%) της αξίας της αρχικής σύμβασης για τις συμβάσεις έργων.
Η τροποποίηση δεν μπορεί να μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο. Σε περίπτωση διαδοχικών τροποποιήσεων, η αξία τους υπολογίζεται βάσει της καθαρής σωρευτικής αξίας των διαδοχικών τροποποιήσεων...»
2. Η προτεινόμενη τροποποίηση είναι συνολικού προϋπολογισμού **131.629,68 €** (άνευ ΦΠΑ) ως εκ τούτου πληροί τις ανωτέρω α και β προϋποθέσεις.
3. **Η προτεινόμενη τροποποίηση αφορά στην ένταξη στο τεχνικό αντικείμενο της σύμβασης του θέματος πλην του καθαρισμού και την ανακαίνισης του χρωματισμού των ιστών ηλεκτροφωτισμού και την προμήθεια και ειδική επεξεργασία αυτών με ειδικό υλικό αντιβανδαλιστικής προστασίας που δεν περιλαμβάνονταν στην αρχική σύμβαση.**

Αναλυτικότερα :

Αιτιολόγηση

Μετά την εκκίνηση των εργασιών καθαρισμού και ανακαίνισης βαφής ιστών ηλεκτροφωτισμού στον οδικό άξονα Κατεχάκη - Λ. Π. Κανελλόπουλου – Λ. Αλίμου – Κατεχάκη – Λ. Αγ. Ι. Καρέα – Ελλήνων Αξιωματικών – Ελ. Βενιζέλου – Πρωτόπαππα – Ηρώων Πολυτεχνείου – Αργυρουπόλεως – Αλεξιουπόλεως (Περιφερειακή Κατεχάκη) διαπιστώθηκαν εκτεταμένα φαινόμενα εκ νέου βανδαλισμού επί των φρεσκοβαμμένων επιφανειών με την χρήση sprayχρωματισμού καθώς και νέες αφισοκολλήσεις. Αυτή η πρακτική υπονομεύει την προσπάθεια που συντελείται από την Περιφέρεια Αττικής για εξωραϊσμό του αστικού περιβάλλοντος και ακυρώνει την διενεργούμενη δράση παρέμβασης καθαρισμού και ανακαίνισης χρωματισμού. Για τον λόγο αυτό κρίνεται σκόπιμο να προστατευθεί το υπό εξελίξει πραγματοποιούμενο έργο, τουλάχιστον όπου η πρόσβαση τρίτων είναι δυνατή ως προς τους ιστούς, δηλαδή πλησίον διαβάσεων πεζών, νησίδων και πεζοδρομίων και σε ύψος τουλάχιστον τριών μέτρων. Προτείνεται η προμήθεια από μέρους του αναδόχου ειδικού αντιβανδαλιστικού υλικού και η επάλειψη αυτού επί των ιστών, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή, στα προαναφερόμενα σημεία ενδιαφέροντος, προκειμένου να είναι εφικτή η προστασία αλλά και η παρεμβατική απομάκρυνση από μέρους της Περιφέρειας Αττικής κάθε είδους χρωματισμού και επικολλημένων αφισών, χωρίς να πλήττεται η επιφάνεια των ιστών ηλεκτροφωτισμού.

Περιγραφή εργασιών

ΝΕΟ ΑΡΘΡΟ 1: Προμήθεια και εκτέλεση εργασιών επάλειψης τμήματος ιστών με αντιβανδαλιστικό υλικό

Στα πλαίσια του υπόψη νέου άρθρου ο ανάδοχος θα κάνει την προμήθεια ειδικού αντιβανδαλιστικού υλικού και θα εκτελέσει όλες τις απαιτούμενες εργασίες επάλειψης κάθε είδους επιφανειών ιστών ηλεκτροφωτισμού. Το υπόψη ειδικό αντιβανδαλιστικό υλικό θα είναι μόνιμης προστασίας χωρίς ανάγκη επανεπάλειψης της προστατευτικής επίστρωσης. Της εργασίας θα προηγείται κατάλληλη προετοιμασία της επιφάνειας εφαρμογής, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή του υλικού και η επάλειψη θα γίνεται σε δύο κατ' ελάχιστον στρώσεις. Στον παρόν άρθρο δεν περιλαμβάνεται η εργασία και τα υλικά για την προετοιμασία και αποκατάσταση της επιφάνειας, καθώς αυτή περιλαμβάνεται στις υφιστάμενες υποχρεώσεις του αναδόχου. Στην τελική τιμή περιλαμβάνεται και κάθε άλλη δαπάνη που θα απαιτηθεί για την πλήρη και άρτια εκτέλεση της εργασίας, η οποία δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν άρθρο. Όλες οι παρ'απάνω εργασίες θα γίνονται σύμφωνα με τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και με τα κριτήρια που έχουν τεθεί ανωτέρω, σχετικά με την αναγκαιότητα επέμβασης.

Ανάλυση Κόστους

Για τον καθορισμό του κόστους της προτεινόμενης νέας εργασίας γίνεται πρώτα η εκτίμηση της απαιτούμενης ποσότητας του υπόψη υλικού.

Σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο, το ανάπτυγμα ενός τυπικού ιστού ηλεκτροφωτισμού είναι ως ακολούθως:

Ανάπτυγμα τυπικού σιδηροϊστού ύψους 12,00 m							
	4m Φ76mm	Επιφάνεια 12m τηλεσκοπικού ιστού:					
		$S = \pi * (D1*H1+D2*H2+D3*H3+D4*H4) =$					
	3m Φ114mm			$3,14*(4*0,076) =$	0,95	m ² /ιστό	
				$3,14*(3*0,114) =$	1,07	m ² /ιστό	
	3m Φ139mm			$3,14*(3*0,139) =$	1,31	m ² /ιστό	
				$3,14*(2*0,159) =$	1,00	m ² /ιστό	
	2m Φ159mm						
Επιφάνεια επάλειψης αντιβανδαλιστικού υλικού: (ύψος τριών μέτρων)							
				$3,14*(1*0,139) =$	0,4365	m ² /ιστό	
				$3,14*(2*0,159) =$	0,9985	m ² /ιστό	
					1,4350	m ² /ιστό	

Μετά από έλεγχο που έγινε από τον πάροχο αλλά και από συνεργεία αυτεπιστασίας της ΔΙΔΙΜΥ, και βάσει των κριτηρίων που έχουν ήδη αναφερθεί, ως προς το σε ποιούς ιστούς απαιτείται επέμβαση, διαπιστώθηκε ότι το σύνολο των ιστών που θα γίνει η επάλειψη με το ειδικό αντιβανδαλιστικό υλικό είναι 4.368.

Σύμφωνα με τα δεδομένα που διατίθενται από τον προμηθευτή, η καλυπτικότητα ενός lt του υπόψη υλικού ανέρχεται σε 7m². Άρα, για την επεξεργασία ενός ιστού σε δύο στρώσεις υλικού (επιφάνεια: 2 X 1,4350 m² = 2,87 m²) απαιτούνται 0,41 λίτρα.

Το κόστος προμήθειας του υλικού, βάσει της προσφοράς του προμηθευτή, είναι 46,40 €/λίτρο, άρα το κόστος του υλικού για έναν ιστό είναι 0,41ltX 46,40 €/lt = 19,02 €.

Κάνοντας αναγωγή σε τετραγωνικό μέτρο, το **κόστος υλικού**, ανά τετραγωνικό μέτρο είναι: 19,02 € / 1,4350 m² = **13,25€/m²**.

Για τον καθορισμό του κόστους εργασίας λαμβάνονται τα δεδομένα του Πρακτικού Επιτροπής διαπιστώσεως τιμών Δημοσίων Έργων για το Γ' τρίμηνο 2012, όσον αφορά το ωρομίσθιο των εργαζομένων και των οχημάτων

Συνεργείο Εκτέλεσης Εργασιών					
1	Οδηγός οχήματος	1X	16,26 €	=	16,26 €
1	Τεχνίτης	1X	19,87 €	=	19,87 €
1	Βοηθός Τεχνίτη	1X	16,84 €	=	16,84 €
2	Ανειδίκευτος Εργάτης	2X	15,31 €	=	30,62 €
1	Φορητό όχημα	1X	27,22 €	=	27,22 €
Συνολικό ωριαίο τίμημα					110,81 €

Ο χρόνος εκτέλεσης της εργασίας έχει εκτιμηθεί βάσει των μέχρι τώρα δεδομένων της υπόψη σύμβασης, από την εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού και ανακαίνισης χρωματισμού. Από τα εν λόγω δεδομένα έχουν προκύψει τα παρακάτω:

Εργασία βαφής μέχρι το ύψος των τριών μέτρων, χωρίς την χρήση γερανοφόρου οχήματος:	4,5	λεπτά	ή	0,075	της ώρας
Εργασία βαφής μέχρι το ύψος των τριών μέτρων, χωρίς την χρήση γερανοφόρου οχήματος (δεύτερο χέρι):	4,5	λεπτά	ή	0,075	της ώρας
Σύνολο:					
	9	λεπτά	ή	0,1500	της ώρας

Ως εκ των ανωτέρω, το κόστος για την εκτέλεση της υπόψη εργασίας σε έναν ιστό, το εργατικό κόστος ανέρχεται στο ποσόν των: $110,81\text{€} / \text{ώρα} \times 0,15 \text{ ώρες} = 16,62 \text{ €}$

Αφαιρώντας την έκπτωση του αναδόχου 33,11% από το ανωτέρω ποσό, προκύπτει ότι η δαπάνη εργατικών είναι: $16,62 \text{ €} \times (1 - 0,3311) = 11,12 \text{ €}$.

Με αναγωγή του ανωτέρω κόστους σε τετραγωνικό μέτρο ιστού, προκύπτει ότι το **κόστος εργατικών** ανά τετραγωνικό μέτρο είναι: $11,12 \text{ €} / 1,4350 \text{ m}^2 = 7,75\text{€/m}^2$.

Η τελική συνολική τιμή μονάδος για ένα τετραγωνικό μέτρο είναι:
 $13,25 \text{ €} + 7,75 \text{ €} = 21,00 \text{ €}$.

Η συνολική προς κάλυψη επιφάνεια ανέρχεται σε $1,4350 \text{ m}^2 \times 4.368 \text{ ιστοί} = 6.268,08 \text{ m}^2$.

Το συνολικό κόστος λοιπόν ανέρχεται στο ποσόν: $6.268,08 \text{ m}^2 \times 21,00 \text{ €} / \text{m}^2 = 131.629,68 \text{ €}$ (προ Φ.Π.Α.)

4. Η εν λόγω τροποποίηση θα πρέπει να ενταχθεί στην υπόψη σύμβαση παροχής υπηρεσιών για τους ακόλουθους λόγους :

Η εκτέλεση των υπόψη εργασιών είναι σαφές ότι δεν μπορεί να διαχωριστεί από την υπόψη σύμβαση, καθώς συμπληρώνει και προστατεύει τις εργασίες που εκτελούνται στα πλαίσια αυτής. Όπως αποδείχθηκε εκ της πράξεως, αρκούν λίγες ημέρες προκειμένου να υπονομευθεί το ποιοτικό αποτέλεσμα των εργασιών καθαρισμού και ανακαίνισης χρωματισμού. Ως εκ τούτου, η άμεση εκτέλεση των εργασιών αυτών, από το ίδιο συνεργείο, καθίσταται δεσμευτική.

5. Η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή κατά το χρόνο σύνταξης της μελέτης του έργου του θέματος για τους ακόλουθους λόγους :

Κατά τον χρόνο σύνταξης της μελέτης η Αναθέτουσα Αρχή είχε λάβει ως δεδομένη την σαφή θέση της Περιφέρειας Αττικής για την παύση της αφισκοκόλλησης και εν γένει της ρύπανσης των αστικών υποδομών. Μάλιστα, κατά την ανάληψη των καθηκόντων της από την νέα Διοίκηση, είχαν συντελεστεί εκτεταμένες παρεμβατικές δράσεις, προκειμένου να απομακρυνθούν αφίσες από τους οδικούς άξονες αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής. Επί πλέον είχε σταλεί σαφές μήνυμα προς πάσα κατεύθυνση (διαφημιστικές εταιρίες, πολιτικά κόμματα, ιδιώτες κλπ.) για παύση του φαινομένου ρύπανσης. Παράλληλα είχε ενημερωθεί η Ελληνική Αστυνομία, ως αρμόδιος φορέας τήρησης του Νόμου, για την ανάγκη εντατικοποίησης της αστυνόμευσης για την

αποφυγή τέτοιων φαινομένων. Εκ του αποτελέσματος, διαπιστώθηκε ότι μόνο εν μέρει όλα τα ανωτέρω μέτρα μπορούν να προστατέψουν τις υποδομές του ηλεκτροφωτισμού. Μη επιθυμώντας την απόδοση ευθυνών σε τρίτους φορείς, η Περιφέρεια Αττικής αναγκάζεται κατ' ουσία να προστατευθεί με την παρούσα παρέμβαση, λόγω αδυναμίας ή κακής βούλησης τρίτων. Είναι σαφές ότι η εν λόγω εξέλιξη δεν θα μπορούσε και δεν θα έπρεπε να έχει προβλέψει κάποιος κατά την διάρκεια σύνταξης των συμβατικών τευχών της υπόψη παροχής υπηρεσιών.

6. Η εν λόγω τροποποίηση ουδόλως μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης για τους ακόλουθους λόγους:

Είναι σαφές ότι δεν μεταβάλλεται, αλλά αντιθέτως συμπληρώνεται και βελτιστοποιείται η συνολική φύση της σύμβασης από την προτεινόμενη παρέμβαση.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

1. Την σύνταξη εισήγησης προς την ΟΕ της Περιφέρειας Αττικής για την τροποποίηση της σύμβασης της παροχής υπηρεσιών **«Καθαρισμός και ανακαίνιση βαφής ιστών Η-Φ εντός των Διοικητικών Ορίων της Περιφέρειας Αττικής για τα έτη 2019-2020»**, ποσού 1.316.550,00 ευρώ προ ΦΠΑ, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016 για επιπλέον ποσό **131.629,68 €**(προ ΦΠΑ).
2. Τη χορήγηση εξουσιοδότησης στη Διεύθυνση Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών δια του Τμήματός μου, για τη συνέχιση της διαδικασίας της τροποποίησης, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1. Την τροποποίηση της σύμβασης της παροχής υπηρεσιών **«Καθαρισμός και ανακαίνιση βαφής ιστών Η-Φ εντός των Διοικητικών Ορίων της Περιφέρειας Αττικής για τα έτη 2019-2020»**, ποσού 1.316.550,00 ευρώ προ ΦΠΑ, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016 για επιπλέον ποσό **131.629,68 €**(προ ΦΠΑ).
2. Τη χορήγηση εξουσιοδότησης στη Διεύθυνση Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών δια του Τμήματός μου, για τη συνέχιση της διαδικασίας της τροποποίησης, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών.

- Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κκ Κατσικάρης Δημήτριος, Μεθυμάκη Άννα και το αναπληρωματικό μέλος κα Χρονοπούλου Νίκη καταψηφίζουν την ανωτέρω απόφαση.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Πέππας

Τα Μέλη

**Παπαγεωργίου Νικόλαος
Κόκκαλης Βασίλειος
Κοσμόπουλος Ελευθέριος
Αδαμόπουλου Γεωργία
Καραμάνος Χρήστος
Μπαλάφας Γεώργιος
Κατσικάρης Δημήτριος
Μεθυμάκη Άννα
Αγγελόπουλος Γεώργιος
Βλάχου Γεωργία
Χρονοπούλου Νίκη**