



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 4, Αθήνα 104 33
Ηλεκτρ. Δ/ση: dperbna@patt.gov.gr
Τηλ.: 213-2101 106 (Εισηγητές), 210-6984 302 (Πρωτόκολλο)
Αρ. Τηλεομ: 210-6914 602
Πληροφορίες: Ο. Φοροζίδου

ΑΔΑ: 6Ζ4Η7Λ7-4ΣΞ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αθήνα,

Σχετ: 275546/20

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) του έργου «Φωτοβολταϊκός Σταθμός ισχύος 499,80 kWp στη θέση “Λακαθέλα”, της Δ.Ε. Σπάτων, του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος, της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής», της ΜΕΤΑΞΟΥΛΑΣ ΓΙΑΚΟΥΜΕΛΟΥ (XP POWER).

Σχετ.:

1. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Διοίκησης– Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010).
2. Τον ισχύοντα Οργανισμό της Περιφέρειας Αττικής όπως εγκρίθηκε με την υπ’ αριθ. 109290/39629/29-12-2016 (Β’ 4251) απόφαση «Έγκριση της υπ’ αριθ. 438/2016 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» όπως τροποποιήθηκε με την υπ’ αρ. 66313/24553/25-8-2017 Απόφαση (ΦΕΚ 3051/Β/5-9-2017).
3. Την με αρ. πρωτ. οικ. 58426/26-2-2019 Απόφαση της Περιφερειάρχη Αττικής, με την οποία ο κ. Φλώρος Κωνσταντίνος του Ξενοφώντος αναλαμβάνει καθήκοντα Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής.
4. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-9-2011) “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαίρετων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος” όπως ισχύει.
5. Η Υ.Α. 1958/13-1-2012 (ΦΕΚ 21 Β/13-1-2012), σχετικά με την κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ Α’ 209/2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ειδικότερα την τροποποίηση που έχει επέλθει με την Υ.Α. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27-7-2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-8-2016) με θέμα: «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 – Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ 209Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» και τις τροποποιήσεις αυτής με τις α) την Υ.Α. οικ. 2307/26-1-2018 (ΦΕΚ 439/Β/14-2-2018), β) Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64001/2029/25-9-2018 (ΦΕΚ 4420/Β/4-10-2018), γ) Υ.Α. αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/94321/3907/18 (ΦΕΚ 5798/Β/21-12-2018) και δ) Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/24593/2902/5-3-2020 (ΦΕΚ 1482/Β/21-4-2020).
6. Η Υ.Α. 3791/21-1-2013 (ΦΕΚ 104/Β/24-1-2013) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας που κατατάσσονται στη Β’ κατηγορία της 10^{ης} Ομάδας “Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας” του Παραρτήματος Χ της υπ’ αριθμ. 1958/2012 (Β’ 21) υπουργικής απόφασης, με α/α 1,2,8 και 9»
7. Ο Ν. 3851/3-6-2010 (ΦΕΚ 85/Α/4-6-2010) «Επιτάχυνση της ανάπτυξης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και άλλες διατάξεις σε θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
8. Η ΚΥΑ 49828/12-11-2008 (ΦΕΚ 2464/Β/3-12-2008) «Έγκριση ειδικού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού και αιεφόρου ανάπτυξης για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού».
9. Η Υ.Α. 40158/25-8-2010 (ΦΕΚ 1556/Β/22-9-2010) «Έγκριση ειδικών όρων για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων και ηλιακών συστημάτων σε γήπεδα και κτίρια σε εκτός σχεδίου περιοχές», όπως τροποποιήθηκε με την από 28-2-2011 Υ.Α. (ΦΕΚ 583/Β/14-4-2011).
10. Την Υ.Α. 52983/1952/25-9-2013 (Β’ 2436) «Προδιαγραφές της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β του άρθρου 10 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α’ 209) “ Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων...”».
11. Η από 31/01/2020 αίτηση της κας Μεταξούλας Γιακουμέλου (αρ. πρωτ. εισερχ. 94482/04-02-2020), με συνημμένα:
(α) Την από 30/1/2020 δήλωση υπαγωγής σε ΠΠΔ
(β) Το από Ιανουαρίου 2020 Τεύχος σχετικά με τον Έλεγχο Συμβατότητας του Φωτοβολταϊκού Πάρκου με το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις ΑΠΕ.
(γ) Το από Ιανουαρίου 2020 Τεύχος Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΕΟΑ)
(δ) Την από Οκτώβριο 2019 Τεχνική Περιγραφή Ηλεκτρικού Υποσταθμού

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με UID: 5eb1309179baec30abf3321c στις 13/05/20 09:22

(ε) Το με αρ. πρωτ. 5838/117951/17-2-2020 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης, ότι η έκταση χαρακτηρίζεται ως μη δασικού χαρακτήρα, με συνημμένο το από Μαΐου 2018 Τοπογραφικό Διάγραμμα του μηχανικού Ιωάννη Αδάμη.

(στ) Το με αρ. πρωτ. 621114/65524/10642/13-11-2019 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Αν. Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων.

(ζ) Το με αρ. πρωτ. 621335/443152/13875/6687/24-12-2019 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής.

(η) Το με αρ. πρωτ. 808955/9-12-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Αν. Αττικής, ότι το αγροτεμάχιο εξαιρείται από το χαρακτηρισμό ως γη υψηλής παραγωγικότητας και ότι το υπό μελέτη αγροτεμάχιο βρίσκεται στη θέση «Γκουριγκλιάτη – Λακαθέλα» του Δήμου Σπάτων και εντός της ζώνης Β3 – Αττικό Πάρκο της ΖΟΕ Μεσογείων.

(θ) Το από Οκτωβρίου 2019 σχέδιο με θέμα: «Θέση τοποθέτησης Φ/Β πλαισίων (χωροθέτηση)», σε κλίμακα 1:500 και αρ. σχεδίου Χ-01.

(ι) Το από Μαΐου 2018 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 και με προσαρτημένο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ σε κλίμακα 1:5000, υπογεγραμμένο από τον Μηχανικό κ. Ιωάννη Αδάμη

(κ) Ψηφιακός δίσκος (CD)

12. Το με αρ. πρωτ. 174286/3-3-2020 διαβιβαστικό της ΕΟΑ στο Φορέα Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου Σχινιά – Μαραθώνα, Υμηττού και Ν.Α. Αττικής καθώς και η υπ' αρ. 440/28-4-2020 (ΑΔΑ: ΨΤ6Π46Μ9ΘΧ-ΝΒΔ) θετική γνωμοδότησή του επί της προαναφερόμενης ΕΟΑ, με πρόσθετους όρους.

13. Το γεγονός ότι σύμφωνα με τη δήλωση Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις και τα υπόλοιπα υποβληθέντα στοιχεία, το εξεταζόμενο έργο:

→ βρίσκεται σε χορτολιβαδική ιδιωτική έκταση, δεν βρίσκεται σε δάσος, δασική ή αναδασωτέα έκταση, δεν πρόκειται για Γεωργική Γη Υψηλής Παραγωγικότητας, βρίσκεται **εντός** περιοχής του Δικτύου Natura 2000 με κωδικό GR3000004 "Βραυρώνα – Παράκτια Θαλάσσια Ζώνη" και **εκτός** οικοτόπου προτεραιότητας.

→ βρίσκεται εντός της ζώνης Β3 – Αττικό Πάρκο της ΖΟΕ Μεσογείων.

→ υπάγεται βάσει της Υ.Α. 1958/2012, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στην 10^η Ομάδα έργων και στον α/α 2: «Ηλεκτροπαραγωγή από φωτοβολταϊκούς σταθμούς» και είναι **έργο περιβαλλοντικής κατηγορίας Β**.

Ι. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

➤ Ονομασία του έργου: «Φωτοβολταϊκός Σταθμός ισχύος 499,80 kWp»

➤ Θέση του έργου: "Λακαθέλα", της Δ.Ε. Σπάτων, του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος, της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής

Οι συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 των κορυφών του γηπέδου (E = 8.095,51 τ.μ.) δίνονται στον πίνακα που ακολουθεί:

α/α	X	Y
A1	498191.26	4198717.94
A2	498136.13	4198645.16
A3	498098.84	4198588.23
A4	498120.09	4198582.91
A5	498130.25	4198579.50
A6	498137.49	4198577.44
A7	498144.95	4198575.32
A8	498234.55	4198693.61
A9	498233.84	4198694.19
A10	498225.78	4198699.38
A11	498214.04	4198706.94
A12	498212.83	4198707.73
A13	498216.22	4198714.00
A14	498223.44	4198727.00
A15	498236.91	4198755.50
A16	498224.45	4198754.17
A17	498201.20	4198713.80

➤ Φορέας του έργου: ΜΕΤΑΞΟΥΛΑ ΓΙΑΚΟΥΜΕΛΟΥ (XP POWER)

II. ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΕ ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Το έργο που αναφέρεται στην παράγραφο Ι της παρούσας και σύμφωνα με τα δηλωθέντα από τον φορέα του έργου στον υποβληθέντα φάκελο, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις που περιγράφονται στην Υ.Α. 3791/21-1-2013 (ΦΕΚ 104/Β/24-1-2013) και ειδικότερα στο Παράρτημα Β.2 αυτής «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις Φωτοβολταϊκών Σταθμών».

Επιπλέον τίθενται οι παρακάτω πρόσθετοι όροι με το (11στ) σχετικό:

«Όμως εάν κατά την υλοποίηση του εν λόγω έργου εντοπισθούν ακίνητα ή κινητά νεώτερα πολιτιστικά αγαθά υπαγόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 3028/2002 ή οποιεσδήποτε παραδοσιακές κατασκευές (όπως γεφύρια, μύλοι, υδραγωγεία κ.λ.π.) παρακαλείστε να ενημερώσετε την Υπηρεσία μας για να προβεί σε εργασίες διάσωσής τους».

Οι πρόσθετοι όροι που τίθενται με το (11ζ) σχετικό είναι οι ακόλουθοι:

«Όλες ανεξαιρέτως οι εκσκαφικές εργασίες (τοποθέτηση φ/β πλαισίων, περίφραξη, οικίσκος, αύλακες όδευσης καλωδίων κ.α.) θα γίνουν σε εργάσιμες ημέρες και ώρες, με την παρακολούθηση υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας, για αυτό παρακαλούμε για την έγκαιρη ειδοποίησή μας 10 ημέρες προ της ενάρξεως των εργασιών (Μουσείο Βραυρώνας τηλ. 22990 27340).

Η χρήση του μηχανικού εκσκαφέως επιτρέπεται μόνο κατόπιν συνεννοήσεως με την Υπηρεσία μας. Σε περίπτωση ανευρέσεως αρχαίων, οι εργασίες θα διακοπούν προκειμένου να διεξαχθεί ανασκαφική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η περαιτέρω πορεία της υποθέσεως.

Η ασφάλεια του εργοταξίου και όλα τα αναγκαία, σύμφωνα με τη νομοθεσία, σχετικά μέτρα αποτελούν υποχρέωση του ιδιοκτήτη και του επιβλέποντος το έργο μηχανικού».

Επίσης με το (12) σχετικό, τίθενται οι ακόλουθες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις:

«Σε συνέχεια της 177ης συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Φορέας Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου Σχινιά-Μαραθώνα, Υμηττού και Νοτιοανατολικής Αττικής **γνωμοδοτεί θετικά για την Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση για Φωτοβολταϊκό Σταθμό ισχύος 0,4998 MWp στη θέση «Λακαθέλα», Δ.Ε Σπατών-Αρτέμιδος, Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής** με την περιβαλλοντική δέσμευση ότι:

α) το έργο πληροί τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας.

β) υπάρχει άδεια εγκατάστασης από τις αρμόδιες Υπηρεσίες αδειοδότησης.

γ) θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα και οι όροι σχετικά με τη διαχείριση αποβλήτων, τη μείωση εκπομπών θορύβου και την προφύλαξη κοινού που αναφέρονται στην ΕΟΑ του έργου και τις κείμενες διατάξεις.

δ) θα πραγματοποιείται τακτικός καθαρισμός της έκτασης για τη μείωση του κινδύνου πυρκαγιάς.

ε) θα λαμβάνονται από το φορέα λειτουργίας όλα τα απαραίτητα μέτρα πυροπροστασίας (πρόληψη, κατάσβεση, αντικεραυνική προστασία) για την περίπτωση πυρκαγιάς και για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσής της σε παρακείμενες περιοχές.

στ) να χρωματιστούν οι τυχόν βοηθητικές κατασκευές (περίφραξη, οικίσκος) σε αποχρώσεις της βλάστησης της περιοχής ώστε να επιτευχθεί καλύτερη ένταξη στο τοπίο.

ζ) εάν πραγματοποιηθεί φύτευση περιμετρικά του τεμαχίου να χρησιμοποιηθούν φυτικά είδη της περιοχής που συμβάλλουν στην βιοποικιλότητά της.

η) επιβάλλεται η καταπολέμηση της βλάστησης να πραγματοποιείται μόνον με μηχανικά μέσα».

Συνημμένα:

Αντίγραφο του Παραρτήματος Β.2 της Υ.Α. 3791/21-1-2013 (Β' 104)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**ΠΡΟΣ:**

1. κα Μεταξούλα Γιακουμέλου (XP POWER)
Βελισσαρίου 17Β, 145 61
Νέα Ερυθραία
(με συνημμένα)

ΚΟΙΝ:

1. Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (Ρ.Α.Ε.)
Πειραιώς 132, Αθήνα 118 54

**Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής**

Κ. ΦΛΩΡΟΣ

- (για ενημέρωσή σας)
2. ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.
Περραιβού 20 & Καλλιρρόης 5
117 43, Αθήνα
(για ενημέρωσή σας)
 3. ΑΔΜΗΕ Α.Ε.
Δυρραχίου 89 & Κηφισού
104 43, Αθήνα
(για ενημέρωσή σας)
 4. ΦΟΔΕΠΑΣΜΥΝΑ
Λεωφ. Μαραθώνος 34 & Καραϊσκάκη, 153 51
Παλλήνη
(για ενημέρωσή σας)
 5. ΔΗΜΟ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
Υπηρεσία Δόμησης
Β. Παύλου & Δημάρχου Χρ. Μπέκα, 190 04
Σπάτα
(για ενημέρωσή σας)
 6. Δασαρχείο Πεντέλης
Κλεισθένους 403, 153 44
Γέρακας
(για ενημέρωσή σας)
 7. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής
Λ. Συγγρού 98-100, 117 41
Αθήνα
(για ενημέρωσή σας)
 8. Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Αττικής, Αν.
Στερεάς Ελλάδας & Κυκλάδων
Λυσίου & Κλεψύδρας 1, 105 55
Αθήνα
(για ενημέρωσή σας)
 9. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γενική Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας, Κτηνιατρικής και
Αλιείας
Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε.
Ανατολικής Αττικής
17ο χλμ Λ. Μαραθώνος, 153 51
Παλλήνη
(για ενημέρωσή σας)

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ

Αρχείο Τμήματος Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής:

Φ. 297/19