



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Γραφείο Προέδρου**

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17
Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213-2063532, 536, 775
fax : 213 2063533
e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 12^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 125/2020

Σήμερα 15/7/2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:30, συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση, που πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη, μέσω της υπηρεσίας e: Presence.gov.gr, τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, κατά τις προβλέψεις των διατάξεων: Α) της παρ. 1 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-6-2010), όπως ισχύει και Β) της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του" (Φ.Ε.Κ. 55/τ. Α'/11-3-2020), κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 488033/09-7-2020 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Χρήστου Θεοδωρόπουλου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 09/7/2020 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 2^ο Η.Δ.

Τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης που συνάφθηκε στις 10-12-2018 μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ (ΚΕΘΕΑ)», για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΚΕΘΕΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ».

Διαπιστώθηκε η απαρτία, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, με σύνολο ογδόντα ενός (81) παρόντων επί συνόλου εκατόν ένα (101) Περιφερειακών Συμβούλων, ενώ οι συμμετέχοντες/παρόντες και μη συμμετέχοντες/απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Συμμετέχοντες/Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κ. Πατούλης Γεώργιος

Ο Πρόεδρος κ. Θεοδωρόπουλος Χρήστος
Ο Αντιπρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος
Ο Γραμματέας κ. Αδαμόπουλος Σπυρίδων

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Δημόπουλος Γεώργιος, Νάνου Δήμητρα, Κεφαλογιάννη Λουκία, Λεωτσάκος Ανδρέας, Αντωνάκου Σταυρούλα, Θεοδωρακοπούλου-Μπόγρη Βασιλική (Βάσω), Κοσμόπουλος Ελευθέριος, Αυγερινός Αθανάσιος.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αδαμοπούλου-Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Βαθιώτης Αθανάσιος, Γιαννακόπουλος Βασίλειος, Δουνδουλάκη Ελένη, Κόκκαλης Βασίλειος, Κουρή Μαρία, Μελάς Σταύρος, Πέππας Νικόλαος.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμίδου-Λαμπροπούλου Ανδριανή, Αβραμοπούλου Ελένη, Αγγελάκη Δήμητρα, Αγγέλης Σπυρίδων, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Αγγελοπούλου Μαρία, Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα), Αθανασίου Μάριος, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεβίζος Παναγιώτης, Αλεξανδράτος Χαράλαμπος, Αλεξίου Ελισσάβετ, Αλμπάνης Ευάγγελος, Αλυμάρια Σοφία, Αναγνωστόπουλος Μάρκος, Αναστασοπούλου Στυλιανή, Ανδρεάκος Δημήτριος, Ανδρουλακάκης Νικόλαος, Αποστολόπουλος Εμμανουήλ, Ασημακόπουλος Παναγιώτης, Αυγερινού Αφροδίτη, Αυλωνίτου Χρυσάνθη, Βαλαβάνη Στυλιανή, Βαρέλη-Στεφανίδη Ζωή, Βάρσου Μαργαρίτα, Βασιλοπούλου Ελένη, Βενιεράτος Διονύσιος, Βερελή Βασιλική (Βάσω), Βιδάλη Μαρία (Μαίρη), Βίτσας Κωνσταντίνος, Βλάχος Γεώργιος, Βλάχου Γεωργία, Βοϊδονικόλας Σταύρος, Γεωργόπουλος Γεώργιος, Γιαννακουλοπούλου Γρηγορία, Γιομπαζολιάς Γεράσιμος (Μάκης), Γρηγορίου Ηλίας, Δαλιάνη Φωτεινή, Δασκαλοπούλου Σπυριδούλα, Δημητρίου Γεώργιος, Δούρου Ειρήνη (Ρένα), Ζέρβα (Διαμάντη) Μαρία, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογήρου Φανή (Φαίη) – Χριστίνα, Καραμάνος Χρήστος, Κατρανίδου Αναστασία (Νατάσα), Κατριβάνος Γεώργιος, Κατσιγιάννης Αθανάσιος, Κατσικάρης Δημήτριος, Κατωπόδη Ζωή (Ζέτα), Κεχρής Ιωάννης, Κοροβέσης Στυλιανός, Κοσμίδη Ευρώπη, Κούρτης Ανδρέας, Κουτσογιαννόπουλος Θεόδωρος (Θοδωρής), Λάσκαρη-Κρασοπούλου Βασιλική, Λεονάρδου Πολυτίμη, Λογοθέτη Αικατερίνη (Κατερίνα), Λυμπέρη Ελένη - Κωνσταντίνα (Έλενα), Μεθενίτης Σωτήριος, Μεθυμάκη Άννα, Μίχας Λεωνίδας, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπαγιάννη - Αδαμοπούλου Ευγενία, Μπενετάτος Στυλιανός, Παναγιώταρος Ηλίας, Παναγιώτου Κων/νος, Παπαγεωργίου Νικόλαος, Παπαδάκης Νικόλαος, Παππά Παναγιώτα, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράσσιας (Ρώμας) Χαράλαμπος (Χάρης), Σγουρός Ιωάννης, Σιώρας Ηλίας, Τατάγια Χριστίνα, Τζήμερος Γλαύκος-Αθανάσιος, Τημπλαλέξης Γρηγόριος, Τουλγαρίδης Κωνσταντίνος, Τσίχλη Μαριάννα, Χατζηπέρος Παναγιώτης, Χρονοπούλου Νίκη.

Μη συμμετέχων/Απών:

Το μέλος του Π.Σ. κ. Σμέρος Ιωάννης.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία- Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Χρήστος Θεοδωρόπουλος δίνει το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Γ. Δημόπουλο, ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 406775/17-6-2020 εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, που έχει σταλεί με την πρόσκληση και έχει ως εξής :

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018) και ισχύει.
2. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», (ΦΕΚ Α'147 Α/8-8-2016), και ειδικότερα το άρθρο 44 αυτού.
3. Τον Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ Α'143/28-6-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Τη με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ. Β'/11-05-2018) Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
5. Την από 10/12/2018 προγραμματική σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και ΚΕΘΕΑ για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΚΕΘΕΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ».
6. Την με αριθμό 328/2019 (ΑΔΑ:6ΗΨ87Λ7-7ΚΔ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του οικονομικού έτους 2020.
7. Την με αριθμό 329/2019 ο.ε. (ΑΔΑ:6ΤΨΜ7Λ7-ΙΨΞ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής του οικονομικού έτους 2020 και του ολοκληρωμένου πλαισίου δράσης 2020 και προβλέφθηκε η σχετική πίστωση για τη χρηματοδότηση του έργου.
8. Την υπ' αρ. 967/2019 πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
9. Το υπ' αριθμ. 816582/11-12-2019 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής.
10. Το υπ' αριθμ. 1/17-1-2020 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 10/12/2018 προγραμματικής σύμβασης.
11. Το με αρ. πρωτ. 132646/14-2-2020 έγγραφο από το Γραφείο Νομικής Υποστήριξης Περιφερειάρχη και Συλλογικών Οργάνων.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σκοπός της από 10/12/2018 προγραμματικής σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΚΕΘΕΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ» από την Περιφέρεια Αττικής και χρηματοδότηση από το ΚΕΘΕΑ.

Το έργο αφορά σε επισκευές κτιρίων ιδιοκτησίας του ΚΕΘΕΑ στη Αττική, όπως αποτυπώνονται στη Συνοπτική περιγραφή έργων του ΚΕΘΕΑ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της υπογεγραμμένης προγραμματικής σύμβασης).

Οι εν λόγω εργασίες θεωρούνται επείγουσες καθώς σχετίζονται με στεγανοποιήσεις τμημάτων κτηρίων και αποκατάστασης φθορών λόγω παλαιότητας.

Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους του ΚΕΘΕΑ (ΚΑΕ 11.00.000000 «Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων») και ο προϋπολογισμός του ανέρχεται στο ποσό των 828.382,35€ συμπεριλαμβανομένου Γ.Ε.&Ο.Ε. 18%, ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%, και ΦΠΑ 24%.

Το έργο έχει δημοπρατηθεί από την Περιφέρεια Αττικής και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Με την υπ' αρ. 839/2019 Πράξη, το Ε' Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου διαπίστωσε ότι δεν

κωλύεται η υπογραφή του Σχεδίου Σύμβασης για το έργο του θέματος από την Περιφέρειας Αττικής. Κατόπιν επικοινωνίας όμως του Τμ. Μελετών, Κανονισμών και Προτύπων με τις Οικονομικές Υπηρεσίες της Περιφέρειας Αττικής, τροποποιήθηκε το Σχέδιο Σύμβασης. Συγκεκριμένα, επειδή από την προγραμματική σύμβαση προβλέπεται στο αρ. 3 ότι «η εξόφληση των εργασιών πραγματοποιείται από τη Δ/ση Οικονομικών του Κυρίου του έργου (ΚΕΘΕΑ), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής, στο όνομα του αναδόχου» προκύπτει λογιστικό πρόβλημα αν η σύμβαση είναι ανάμεσα στην Περιφέρεια Αττικής και στον Ανάδοχο. Ως εκ τούτου και προς αντιμετώπιση του ανωτέρω θέματος, κρίθηκε σκόπιμο η Σύμβαση που θα υπογραφεί για το έργο του θέματος να είναι τριμερής, μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής ως «Φορέα Υλοποίησης», του ΚΕΘΕΑ ως «Κύριο του Έργου» (δυνάμει της από 10-12-2018 Προγραμματική Σύμβασης) και του αναδόχου, με σαφή διαχωρισμό των αρμοδιοτήτων και προσδιορισμό του τρόπου αποπληρωμής.

Ως εκ τούτου, ο φάκελος του διαγωνισμού διαβιβάστηκε εκ νέου στο Ε' Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου (αρ. πρωτ. Δ.Τ.Ε.Π.Α. 734556/15-11-2019) με το τροποποιημένο Σχέδιο Σύμβασης. Το Ελεγκτικό Συνέδριο με το Σχετικό έγγραφο ανέβαλε την έκδοση οριστικής πράξης, διατάσσοντας συμπλήρωση των στοιχείων του φακέλου με τα αναφερόμενα στο εδάφιο ΙΙΙ του εγγράφου του, ήτοι την τροποποίηση της από 10-12-2018 Προγραμματικής Σύμβασης.

Με το με αρ. πρωτ. 816582/11-12-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ζητήθηκε η τροποποίηση της από 10-12-2018 Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με απαίτηση του Ελεγκτικού Συνεδρίου. (συνημμένο 3,4)

Με το από 17/1/2020 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης για το εν λόγω έργο, τα μέλη της Επιτροπής εισηγούνται στους αντισυμβαλλόμενους την τροποποίηση της από 10-12-2018 προγραμματικής σύμβασης ώστε να συμμορφωθεί πλήρως με το διατακτικό της υπ' αρ. 967/2019 πράξης του Ε.Σ και ειδικότερα «αφενός μεν να οριστεί ρητά στην προγραμματική σύμβαση ότι το ΚΕΘΕΑ δύναται να καταστεί συμβαλλόμενος της εκτελεστικής σύμβασης και τις σχετικές συμβάσεις δεν υπογράφει μόνο η Περιφέρεια Αττικής, αφετέρου δε να τροποποιηθούν τα οικεία άρθρα της προγραμματικής σύμβασης ως προς την ευθύνη του ΚΕΘΕΑ και να οριστεί ρητά ότι σε περίπτωση υπογραφής της εκτελεστικής σύμβασης από το ΚΕΘΕΑ, αυτό δύναται να έχει εις ολόκληρον ευθύνη με την Περιφέρεια Αττικής για την καταβολή του εργολαβικού ανταλλάγματος στον ανάδοχο και την εξόφληση των λογαριασμών – πιστοποιήσεων του έργου». (συνημμένο 5)

Κατόπιν των ανωτέρω η Δ/ση μας τροποποίησε την υπογεγραμμένη προγραμματική στα άρθρα 1.2.4, 3.3, 4 (συνημμένο 1)

Με το με αρ. πρωτ. 132646/14-2-2020 έγγραφο του Γραφείου Νομικής Υποστήριξης Περιφερειάρχη και Συλλογικών Οργάνων θεωρήθηκε ως προς το νομικό μέρος η τροποποίηση της από 10-12-2020 προγραμματικής σύμβασης (συνημμένο 6).

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και ότι έπεται αποστολή του σχεδίου της τροποποίησης της προγραμματικής στο Ε' κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου για έλεγχο νομιμότητας,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης που συνάφθηκε στις 10-12-2018 μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ (ΚΕΘΕΑ)» για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΚΕΘΕΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ» ώστε να συμμορφωθεί πλήρως με το διατακτικό της υπ' αρ. 967/2019 πράξης του Ε.Σ.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης που συνάφθηκε στις 10-12-2018 μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ (ΚΕΘΕΑ)», για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΚΕΘΕΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ», ώστε να συμμορφωθεί πλήρως με το διατακτικό της υπ' αρ. 967/2019 πράξης του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Το σχέδιο της τροποποιημένης προγραμματικής σύμβασης έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα, σήμερα την / /2020, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων μερών :

1. Του ΝΠΔΔ με την επωνυμία **«Περιφέρεια Αττικής»** (ΟΤΑ β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, στην οδό Λ. Συγγρού 15-17, Αθήνα, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον κο Πατούλη Γεώργιο, και το οποίο θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«Φορέας Υλοποίησης»**
2. Του Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία **«ΚΕΝΤΡΟ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΩΝ ΑΤΟΜΩΝ (ΚΕΘΕΑ)»**, που έχει την καταστατική του έδρα στη Σίνδο Θεσσαλονίκης και τις κεντρικές του υπηρεσίες στην Αθήνα, οδός Σορβόλου αρ. 24 (Μέτς) και εκπροσωπείται νόμιμα, στο παρόν δε από τον Πρόεδρο του κο. Χρήστο Λιάπη και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Κύριος του Έργου»**.

και έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης)» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018) και ισχύει.
2. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», (ΦΕΚ Α'147 Α/8-8-2016), και ειδικότερα το άρθρο 44 αυτού.
3. Τον Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ Α'143/28-6-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

4. Τη με αριθμό. 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».

αλλά και τα ακόλουθα έγγραφα / αποφάσεις :

1. Το από 22-12-2016 έγγραφο του ΚΕΘΕΑ με το οποίο ζητήθηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Αττικής για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΚΕΘΕΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ» από την Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής.
2. Το υπ' αρ. 264668/2-4-2018 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής.
3. Το υπ' αρ. ΚΥ/2018/948/27-9-2018 έγγραφο του ΚΕΘΕΑ
4. Την από 10/12/2018 προγραμματική σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και ΚΕΘΕΑ για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΚΕΘΕΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ»
5. Την με αριθμό 328/2019 (ΑΔΑ:6ΗΨ87Λ7-7ΚΔ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του οικονομικού έτους 2020.
6. Την με αριθμό 329/2019 ο.ε. (ΑΔΑ:6ΤΨΜ7Λ7-ΙΨΞ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής του οικονομικού έτους 2020 και του ολοκληρωμένου πλαισίου δράσης 2020 και προβλέφθηκε η σχετική πίστωση για τη χρηματοδότηση του έργου.
7. Την υπ' αρ. 967/2019 πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
8. Το υπ' αριθμ. 816582/11-12-2019 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής.
9. Το υπ' αριθμ. 1/17-1-2020 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 10/12/2018 προγραμματικής σύμβασης.
10. Το απόσπασμα πρακτικού της Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου ΚΕΘΕΑ με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης
11. Την με αρ. Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής με την οποία ομοίως εγκρίθηκε το σχέδιο (όροι) της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
12. Την με αρ. Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης του ΚΕΘΕΑ (ΑΔΑ: ΩΦΖΤΟΡ9Υ-Α3Υ, ΚΗΜΔΗΣ: 18REQ004087305).
13. Την υπ' αρ. πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

1. Ο Κύριος του Έργου, προγραμματίζει την υλοποίηση του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΚΕΘΕΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ» το οποίο θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «**το Έργο**».

2. Αντικείμενο του Έργου είναι οι επισκευές κτιρίων ιδιοκτησίας του ΚΕΘΕΑ όπως αποτυπώνονται στη Συνοπτική περιγραφή έργων του ΚΕΘΕΑ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι). Οι εν λόγω εργασίες θεωρούνται επείγουσες καθώς σχετίζονται με στεγανοποιήσεις τμημάτων κτηρίων και αποκατάστασης φθορών λόγω παλαιότητας.

3. Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 44 παρ 1 του Ν. 4412/2016 :

«Για την διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης, απαιτείται η αρμόδια τεχνική υπηρεσία κάθε αναθέτουσας αρχής να περιλαμβάνει την ελάχιστη στελέχωση που περιλαμβάνει, ιδίως, τον ελάχιστο αριθμό προσωπικού της και τα προσόντα αυτών»

4. Δεδομένου ότι το ΚΕΘΕΑ δεν διαθέτει επαρκή τεχνική υπηρεσία, σύμφωνα με την παρ 2 του εν λόγω άρθρου :

« η διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, η εποπτεία και η επίβλεψη των δημοσίων συμβάσεων έργων ή μελετών αρμοδιότητός της, διενεργούνται, με προγραμματική σύμβαση, από την τεχνική υπηρεσία του εποπτεύοντος την αναθέτουσα αρχή υπηρεσία ή της οικείας περιφέρειας»,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 44 του Ν. 4412/2016 στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικείμενου της.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του Έργου με τίτλο : «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΚΕΘΕΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ» , για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου (ΚΕΘΕΑ) από τον Φορέα Υλοποίησης (Περιφέρεια Αττικής), με χρηματοδότηση από τον π/υ του Κυρίου του Έργου.

2. Ειδικότερα, αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης του Έργου από τον Κύριο του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης. Συγκεκριμένα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά) :

- 1) Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
 - 2) Έλεγχος τεχνικής μελέτης και σύνταξη διακήρυξης.
 - 3) Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
 - 4) **Συνυπογραφή** της Σύμβασης με τον Ανάδοχο.
 - 5) Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
 - 6) Παρακολούθηση χρηματορροών και εισήγηση για την εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
 - 7) Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (βεβαίωση περαίωσης έως και την οριστική παραλαβή) στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της Δ/νσας υπηρεσίας.
 - 8) Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου.
3. Ο Φορέας Υλοποίησης δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής, αλλά και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, άρθρο 2 παρ 2 εδαφ 3 και 4, Ν.4412/2016. Χρέη Τεχνικού Συμβουλίου εκτελεί το

"Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής"

4. Τα ουσιώδη χαρακτηριστικά του Έργου των επισκευών, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της τεχνικής μελέτης, είναι τα ακόλουθα :

Α - ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αναφέρεται σε επισκευές κτιρίων ιδιοκτησίας του ΚΕΘΕΑ στη Αττική, όπως αποτυπώνονται στη Συνοπτική περιγραφή έργων του ΚΕΘΕΑ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι)

Οι εν λόγω εργασίες θεωρούνται επείγουσες καθώς σχετίζονται με στεγανοποιήσεις τμημάτων κτηρίων και αποκατάστασης φθορών λόγω παλαιότητας.

Ο συνολικός Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 828.382,35€ συμπεριλαμβανομένου Γ.Ε.&Ο.Ε. 18%, ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%, και ΦΠΑ 24%.

ΑΡΘΡΟ 2

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Υποέργο 1 (ΚΕΘΕΑ ΣΤΡΟΦΗ): Στα κτίρια επί της οδού Φλωρίνης 13-15, Αθήνα.

Υποέργο 2 (ΚΕΘΕΑ ΝΟΣΤΟΣ): Στα κτίρια επί των οδών ΕΥΠΛΟΙΑΣ 32 ,ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 93 και ΔΙΣΤΟΜΟΥ&ΖΕΑΣ στον Πειραιά.

Υποέργο 3 (ΚΕΘΕΑ -ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ): Στο κτίριο επί της οδού Σορβόλου 24, Αθήνα.

Υποέργο 4 (ΚΕΘΕΑ ΕΞΕΛΙΞΙΣ): Στο κτίριο επί της οδού Μπενάκη 84, Αθήνα.

Υποέργο 5 (ΚΕΘΕΑ ΕΞΕΛΙΞΙΣ): Στο κτίριο επί της οδού Θεμιστοκλέους & Κωλέττη, Αθήνα.

Υποέργο 6 (ΚΕΘΕΑ ΔΙΑΒΑΣΗ): Στο κτίριο επί της οδού Φυλής 227, Αθήνα.

Υποέργο 7 (ΚΕΘΕΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ): Στα κτήρια επί των οδών Βαλτετσίου 37, Θεμιστοκλέους 67 και Βουλγαροκτόνου 56 στην Αθήνα.

Υποέργο 8 (ΚΕΘΕΑ ΝΟΣΤΟΣ): Στο κτίριο επί της οδού Πευκών 12, Σελήνια Σαλαμίνας.

Υποέργο 9 (ΚΕΘΕΑ ΕΝ ΔΡΑΣΕΙ): Στα κτίρια επί των οδών Ι. Δροσοπούλου 41 & Ι. Δροσοπούλου 43, Αθήνα.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Ο προϋπολογισμός του Έργου εκτιμάται στο ποσό των 828.382,35€, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται οι απρόβλεπτες δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί. Το Έργο χρηματοδοτείται από πόρους του Κυρίου του Έργου (ΚΑΕ 11.00.000000 «Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων»)

2. Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοστεί, εφόσον προβλέπεται από σαφείς ρήτρες στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης κατά το άρθρο 132 παρ 1 Ν.4412/16 ή από τροποποιήσεις της σύμβασης κατά το άρθρο 132 παρ 2 του Ν. 4412/2016. Σε κάθε περίπτωση απαιτείται προηγούμενη έγγραφη έγκριση του Κυρίου του Έργου.

3. Οι λογαριασμοί συντάσσονται με μέριμνα του αναδόχου και υποβάλλονται για έλεγχο στην Δ/νουςα Υπηρεσία, ήτοι την Περιφέρεια Αττικής και κατόπιν έγκρισής τους αποστέλλονται στο ΚΕΘΕΑ ώστε να προχωρήσει στην εξόφληση τους.

Όλα τα προβλεπόμενα από το Κ.Β.Σ. φορολογικά στοιχεία (τιμολόγια, δελτία αποστολής κ.α) του έργου εκδίδονται από τον ανάδοχο στο όνομα και προς το ΝΠΙΔ με την επωνυμία «Κέντρο Θεραπείας Εξαρτημένων Ατόμων (ΚΕΘΕΑ)».

Τα παραστατικά του αναδόχου και τα προβλεπόμενα από το Κ.Β.Σ. φορολογικά του αναδόχου παραδίδονται στο φορέα υλοποίησης και στη συνέχεια αποστέλλονται στο ΚΕΘΕΑ, το οποίο έχει την ευθύνη για την καταβολή του εργολαβικού ανταλλάγματος στον ανάδοχο και την εξόφληση των λογαριασμών- πιστοποιήσεων του έργου.

4. Σε κάθε περίπτωση, ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

1. Δημοπράτηση – εκτέλεση

Το Έργο θα δημοπρατηθεί από τον Φορέα Υλοποίησης και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Η σύμβαση που θα υπογραφεί θα είναι τριμερής μεταξύ της Περιφέρειας ως «Φορέα Υλοποίησης», του ΚΕΘΕΑ ως «Κύριο του Έργου» και του Αναδόχου με σαφή διαχωρισμό των αρμοδιοτήτων και προσδιορισμό του τρόπου αποπληρωμής.

2. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει :

- 1) Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- 2) Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του.
- 3) Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- 4) Τη συνυπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του καθώς και με όσα αναφέρονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.
- 5) Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.
- 6) Το ΚΕΘΕΑ έχει εξ ολοκλήρου την ευθύνη για την καταβολή του εργολαβικού ανταλλάγματος στον ανάδοχο και την εξόφληση των λογαριασμών- πιστοποιήσεων του έργου.
- 7) Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του Έργου.
- 8) Να χρηματοδοτεί κάθε επιπλέον δαπάνη μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις, εφόσον τύχουν της έγκρισής του.
- 9) Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.

3. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει :

- 1) Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου. Ο Φορέας Υλοποίησης θα λειτουργεί ως Προϊσταμένη Αρχή και Διευθύνουσα Υπηρεσία σε ότι αφορά την εκτέλεση του Έργου.
- 2) Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, σε μηνιαία βάση.
- 3) Να καταρτίσει τους όρους και τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών καθώς και των συμβάσεων, να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών, την κατακύρωση των διαγωνισμών για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του Έργου, την **συνυπογραφή** των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία και το

κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του καθώς και με όσα αναφέρονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

- 4) Να εξασφαλίσει την τήρηση των προβλεπόμενων προδιαγραφών, εργασιών, τεχνικών και μεθόδων των τεχνικών μελετών που υποβλήθηκαν από το ΚΕΘΕΑ, καθώς και να επιβλέπει την εκτέλεση του Έργου, να εκτελέσει την παραλαβή του με την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης, και να επιβλέπει την συντήρηση του Έργου από τον ανάδοχο μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- 5) Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα του Έργου από τον Ανάδοχο και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων, ευθυνόμενος για την παράδοσή τους στον Κύριο του Έργου, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.
- 6) Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου, να εγκρίνει κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμό του αναδόχου και να τα υποβάλλει συνοδευόμενα από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από τον νόμο, στον Κύριο του Έργου, προκειμένου ο τελευταίος να προχωρήσει απρόσκοπτα στις διαδικασίες πληρωμής του αναδόχου.
- 7) Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.

4. Περαιτέρω ευθύνες / υποχρεώσεις του **Κυρίου του Έργου**

- 1) Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει την χρηματοδότηση του Έργου από ίδιους πόρους.
- 2) Ο Κύριος του Έργου δίνει την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του σε κάθε τροποποίηση της αρχικής μελέτης.
- 3) Σε περίπτωση υπογραφής της εκτελεστικής σύμβασης από το ΚΕΘΕΑ αυτό δύναται να έχει εις ολόκληρον ευθύνη με την Περιφέρεια Αττικής για την καταβολή του εργολαβικού ανταλλάγματος στον ανάδοχο και την εξόφληση των λογαριασμών-πιστοποιήσεων του έργου.
- 4) Ο Κύριος του Έργου είναι υπεύθυνος για ό,τι έχει σχέση με το καθεστώς ιδιοκτησίας και την χρήση των χώρων παρέμβασης των κτιρίων.

5. Περαιτέρω ευθύνες / υποχρεώσεις του **Φορέα Υλοποίησης**

- 1) Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη την διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του και έναντι των τρίτων ευθύνεται εις ολόκληρον με τον Κύριο του Έργου.
Επιπλέον, Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως την λήξη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
- 2) Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του Έργου για λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα προγραμματική σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Φορέα Υλοποίησης, αυτός ευθύνεται κατά νόμον έναντι του Κυρίου του Έργου και στις περιπτώσεις αυτές ο Κύριος του Έργου διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Φορέα Υλοποίησης.
- 3) Ο Φορέας Υλοποίησης οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητάς του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση του Έργου και την απορρόφηση των πιστώσεων.

ΑΡΘΡΟ 5

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.
2. Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 6 **ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αρχίζει από την επομένη της ημερομηνίας υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από τον Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η διαγωνιστική διαδικασία για την ανάδειξη του αναδόχου, η εκτέλεση των εργασιών μετά της βεβαίωσης περαίωσης, η διοικητική παραλαβή του Έργου από τον Κύριο του Έργου και η συντήρηση του Έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή.

ΑΡΘΡΟ 7 **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ**

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.
2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως

ΑΡΘΡΟ 8 **ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Αθήνα.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Αττικής-Περιφερειακό Σύμβουλο που ορίζεται από το Περιφερειακό Συμβούλιο, ως Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του ΚΕΘΕΑ, με τον αναπληρωτή του και
- έναν (1) υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής.

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την υπογραφή της παρούσης οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν με έγγραφό τους, τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι, ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και ειδικότερα: η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών, κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η προσπάθεια συμβιβαστικής επίλυσης κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που

προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση. Η Επιτροπή συνεδριάζει όπου ορισθεί από τον Πρόεδρο.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει νόμιμα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Για την ολοκλήρωση όλου του συμβατικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης θα συνταχθεί σχετικό πρωτόκολλο.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, σε κάθε δε περίπτωση μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση του Έργου στον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 9 **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

1. Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και η οποία δεν θα επιλύεται μεταξύ τους, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 10 **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου, που αναλαμβάνει με την παρούσα προγραμματική σύμβαση. Αν παρ' όλα αυτά χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης θα ενημερώνει εγγράφως τον Κύριο του Έργου και ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως δικαιούται ο

Κύριος του Έργου να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

2. Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της προγραμματικής σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

3. Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της προγραμματικής σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

4. Η για οποιοδήποτε λόγο και αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη προγραμματική σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων από συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

ΑΡΘΡΟ 11 **ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει από δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΚΕΘΕΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΟΥΛΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΙΑΠΗΣ»

Κατά τη διενέργεια της ψηφοφορίας δεν ήταν παρών ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Μ. Αναγνωστόπουλος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ