



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤ.  
ΑΤΤΙΚΗΣ / ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ / ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ / ΤΜΗΜΑ  
ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ- ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ  
ΕΡΓΩΝ**

**ΜΕΛΕΤΗ: ΜΕΛΕΤΗ: «Οριοθέτηση Ρεμάτων  
Μάριζας και Παπαχωραφίου στο  
Δήμο Παλλήνης»**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ Πιστώσεις Περιφέρειας Αττικής  
ΚΑΕ 05.072.97750505001**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ-  
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ**

**Παλλήνη  
Οκτώβριος 2020**

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ

### *Γενικά*

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η σύνταξη μελέτης οριοθέτησης με βάση την ισχύουσα νομοθεσία (ν. 4258/14) των κατάντη τμημάτων των ρεμάτων Μάριζας και Παπαχωραφίου συνολικού μήκους περίπου 2,0χλμ και συγκεκριμένα σε τμήμα 1,20χλμ του ρέματος Μάριζας και σε τμήμα 0,80χλμ του ρέματος Παπαχωραφίου. Επιπλέον, θα γίνει επικαιροποίηση της τοπογραφικής μελέτης, αναθεώρηση τμήματος της οριστικής υδραυλικής μελέτης διευθέτησης με βάση την επικαιροποιημένη αποτύπωση και επικαιροποίηση των Τευχών Δημοπράτησης και ΣΑΥ&ΦΑΥ. Θα συνταχθεί και φάκελος συμμόρφωσης τελικού σχεδιασμού του άρθρου 7 του ν. 4014/11 για τον οριστικοποιημένο σχεδιασμό.

### *Σκοπιμότητα*

Οι ανωτέρω μελέτες είναι απαραίτητες για την επικαιροποίηση και ολοκλήρωση των μελετών και Τ.Δ. του έργου αλλά και την έκδοση απόφασης καθορισμού οριογραμμών με βάση την ισχύουσα νομοθεσία, προκειμένου το έργο να καταστεί ώριμο για δημοπράτηση. Το έργο είναι απαραίτητο για τη διασφάλιση της αντιπλημμυρικής προστασίας των ρεμάτων Μάριζας και Παπαχωραφίου και των εκατέρωθεν περιοχών.

### *Απαιτούμενες μελέτες*

Οι απαιτούμενες μελέτες είναι:

- η μελέτη καθορισμού οριογραμμών οριοθέτησης σε τμήματα ρεμάτων συνολικού μήκους περίπου 2,0 χλμ με βάση τον ν. 4258/14
- η μερική τροποποίηση της οριστικής υδραυλικής μελέτης διευθέτησης των τμημάτων των ρεμάτων (Π.Ε. Αν. Αττικής, 2011)
- η επικαιροποίηση της τοπογραφικής μελέτης (Π.Ε. Αν. Αττικής, 2011)
- η επικαιροποίηση των Τευχών Δημοπράτησης και των ΣΑΥ&ΦΑΥ των έργων (Π.Ε. Αν. Αττικής, 2011)
- η σύνταξη Φακέλου Συμμόρφωσης Τελικού Σχεδιασμού του άρθρου 7 του ν. 4014/11, ο οποίος θα υποβληθεί στην αρμόδια υπηρεσία Περιβάλλοντος.

### *Χρονικός προγραμματισμός*

Η υποβολή των μελετών θα γίνει σε ένα στάδιο. Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε έξι (6) μήνες από την υπογραφή του συμφωνητικού και τη χορήγηση σχετικής εντολής της Υπηρεσίας προς τον Ανάδοχο. Στον παραπάνω χρόνο δεν περιλαμβάνονται οι χρόνοι ελέγχου και εγκρίσεων.

### *Παραδοτέα*

Η μελέτη θα παραδοθεί σε τέσσερις (4) σειρές σε ηλεκτρονική μορφή (CD ή DVD) και σε δύο (2) σειρές σε έντυπη μορφή.

## ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ

### Γενικά

Ο υπολογισμός των προεκτιμώμενων αμοιβών έγινε σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών, που εγκρίθηκε με την ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/τ.Β/20-7-2017 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και το άρθρο 9 παρ. 3(γ) του Ν 3316/2005 σε συνδυασμό με την Εγκ. 2/19-3-2020 με Α.Π. ΔΝΣ/οικ20641/ΦΝ439.6 (περί αναπροσαρμογής τκ).

Ελήφθη τκ έτους 2020 = 1,227

### Προεκτίμηση αμοιβών

#### 1. ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 13)

##### 1.1 Άρθρο ΥΔΡ.4.2. Μελέτη διευθέτησης ρεμάτων εντός κατοικημένων περιοχών

Η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής (Α) για την εκπόνηση μελέτης διευθέτησης ρεμάτων εντός κατοικημένων περιοχών υπολογίζεται συναρτήσει του μήκους, βάσει του τύπου:

$$A = \beta / L^{1/3} \times L \times \tau_k$$

όπου L: το μήκος του ρέματος σε μ

β: συντελεστής

| Ρέμα    | Μήκος L<br>(μ) | Συντελεστής<br>β | A<br>€     |
|---------|----------------|------------------|------------|
| Μαρίζας | 900            | 1.300*           | 148.690,40 |

\*Συντελεστής β=1.300 για ελεύθερο άνοιγμα διευθέτησης 5,00μ

Για την αναθεώρηση της οριστικής μελέτης διευθέτησης του ρέματος Μάριζας: 25% x 50% x 148.690,40€ = 18.586,30€

A1.1 = **18.586,30 €**

##### 1.2 Άρθρο ΥΔΡ.14 Υδραυλικός έλεγχος ανομοιομορφης ροής

Η ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής (Α) για την μελέτη υδραυλικού ελέγχου ανομοιομορφης ροής υπολογίζεται βάση του τύπου:

$$A = 60 \times \beta \times (5 + 20 \times L^{2/3} + 2,5 \times F^{1/3}) \times (\tau_k) \quad \text{όπου:}$$

L: το μήκος της ελεγχόμενης κοίτης σε χιλιόμετρα

F: η έκταση της λεκάνης απορροής σε τετραγωνικά χιλιόμετρα

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

«Οριοθέτηση Ρεμάτων Μάριζας και Παπαχωραφίου στο Δήμο Παλλήνης»

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ-ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

Σελίδα 4

β: συντελεστής ίσος με 3 για την πλήρη μελέτη οριοθέτησης ρεμάτων

| Ρέμα         | Μήκος L<br>(χλμ.) | F<br>(τετ. χλμ.) | Συντελεστής β | A<br>€     |
|--------------|-------------------|------------------|---------------|------------|
| Μαρίζας      | 1,20              | 3,739            | 3,0           | 6.949,38 € |
| Παπαχωραφίου | 0,80              | 1,954            | 3,0           | 5.601,22 € |

$$A1.2 = 12.550,60 \text{ €}$$

### 1.3 Άρθρο ΓΕΝ.7 Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης

Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.7: Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή της τεχνικής μελέτης είναι: 161.241,00 €

Συνεπώς η αμοιβή της σύνταξης τροποποίησης Τ.Δ. με βάση το άρθρο ΓΕΝ.8 είναι:

$$A1.3 = 25\% * 8\% \times (161.241,00) = 3.224,82 \text{ €}$$

### 1.4 Άρθρο ΓΕΝ.6 Αμοιβή σύνταξης μελέτης ΣΑΥ – ΦΑΥ

Η αμοιβή A, για την σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο:

$$A = \Sigma A_i \times \beta \times \tau \kappa \quad \text{όπου:}$$

$\Sigma A_i$  = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

$\beta$  = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma A_i}{175 * \tau \kappa}}}$$

$\kappa$ ,  $\mu$  συντελεστές, που ανεξαρτήτων κατηγορίας έργου ορίζονται οι ακόλουθοι:  $\kappa = 0,40$  και  $\mu = 8,00$ .

Ο συντελεστής  $\beta$  (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Για την τροποποίηση των ΣΑΥ&ΦΑΥ

|                       |              |              |
|-----------------------|--------------|--------------|
| Τοπογραφική Μελέτη    | A1=          | 6.030,71 €   |
| Υδραυλική Μελέτη      | A2=          | 161.241,00 € |
| Περιβαλλοντική Μελέτη | A3=          | 10.858,95 €  |
|                       | $\Sigma A_i$ | 178.130,65   |

$$\beta = 1,20\%$$

$$A1.4 = 50\% \times 178.130,65 \times 1,20\% \times 1,227 = 2.622,80 \text{ €}$$

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

«Οριοθέτηση Ρεμάτων Μαρίζας και Παπαχωραφίου στο Δήμο Παλλήνης»

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ-ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

Συνεπώς, η αμοιβή για την τροποποίηση ΣΑΥ – ΦΑΥ με βάση το άρθρο ΓΕΝ.8 είναι:

$$A1.4 = 25\% \times 2.622,80 = 655,70 \text{ €}$$

**ΣΥΝΟΛΟ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ (ΚΑΤ. 13) = 35.017,42 €**

## 2. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 27)

### 2.1 Άρθρα ΠΕΡ.1 και ΓΕΝ.4

Η αμοιβή για τη σύνταξη Φακέλου Συμμόρφωσης Τελικού Σχεδιασμού υπολογίζεται με βάση τη χρονοαπασχόληση (ΓΕΝ.4), σύμφωνα με το άρθρο ΠΕΡ.1.

α-Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300\*τκ

β-Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450\*τκ

γ-Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600\*τκ,

όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3 = 1,227 για το έτος 2020

Για τη σύνταξη Φακέλου Συμμόρφωσης Τελικού Σχεδιασμού:

|  | Ημέρες απασχόλησης | Α<br>€   |
|--|--------------------|----------|
| Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη      | 7                  | 2.576,70 |
| Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη | 15                 | 8.282,25 |

$$A2.1 = 10.858,95 \text{ €}$$

**ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ (ΚΑΤ. 27) = 10.858,95 €**

## 3. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Οι τοπογραφικές εργασίες που προβλέπονται αφορούν σε τμήματα του ρέματος Μάριζας και η προεκτιμώμενη αμοιβή προκύπτει με βάση τις ακόλουθες επιμέρους εργασίες.

| Εκτελεσθείσες εργασίες                                 | Αριθ.τιμολ. N.4412/2016 | Μονάδα Εργασίας | Ποσότητα | Τιμή Μονάδας | Δαπάνη μερική | Δαπάνη ολική |
|--|-------------------------|-----------------|----------|--------------|---------------|--------------|
| 1. ΤΡΙΓΩΝΙΣΜΟΣ (ΑΡΘΡΟ ΤΟΠ.2) :                         |                         |                 |          |              |               |              |
| 1α. Εγκατάσταση νέων τριγ/κών σημείων δικτύου IV τάξης | ΤΟΠ.2                   | Τεμάχια         | 1        | 800,00       | 800,00        |              |
| 1β. Βάθρα ύψους 0,40                                   | ΤΟΠ.2                   | Τεμάχια         | 1        | 65,00        | 65,00         |              |

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

«Οριοθέτηση Ρεμάτων Μάριζας και Παπαχωραφίου στο Δήμο Παλλήνης»

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ-ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

| Εκτελεσθείσες εργασίες   | Αριθ.τιμολ. N.4412/2016 | Μονάδα Εργασίας | Ποσότητα | Τιμή Μονάδας | Δαπάνη μερική | Δαπάνη ολική    |
|--|-------------------------|-----------------|----------|--------------|---------------|-----------------|
| μέτρων   |                         |                 |          |              |               | 865,00          |
| <b>2. ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑ (ΑΡΘΡΟ ΤΟΠ.3) :</b>   |                         |                 |          |              |               |                 |
| 2α. Πολυγωνομετρικές στάσεις εντός κατοικημένων περιοχών   | ΤΟΠ.3.1β                | Τεμάχια         | 10       | 65,00        | 650,00        |                 |
|  |                         |                 |          |              |               | <b>650,00</b>   |
| <b>3. ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΑΔΟΜΗΤΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ (ΑΡΘΡΟ ΤΟΠ.5) :</b>                                |                         |                 |          |              |               |                 |
| 3α. Τοπογραφική αποτύπωση σε αδόμητες εκτάσεις σε κλίμακα 1:500 σε έδαφος ακάλυπτο, κλίσεως εδάφους 10 - 40% | ΤΟΠ.5.1.2               | Στρέμ.          | 10,00    | 40,00        | 400,00        |                 |
|  |                         |                 |          |              |               | <b>400,00</b>   |
| <b>4. ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ (ΑΡΘΡΟ ΤΟΠ.6) :</b>                               |                         |                 |          |              |               |                 |
| 4α. Τοπογραφική αποτύπωση δομημένων εκτάσεων σε κλίμακα 1:500, κατηγορίας κάλυψης II :                       | ΤΟΠ.6.2.2               | Στρέμ.          | 50,00    | 60,00        | 3.000,00      |                 |
|  |                         |                 |          |              |               | <b>3.000,00</b> |
| <b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ</b>   |                         |                 |          |              |               | 4.915,00        |
| <b>Συντελεστής τκ = 1,227 για το έτος 2020</b>   |                         |                 |          |              |               | 1,227           |
| <b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 4.915,00 * 1,227</b>  |                         |                 |          |              |               | <b>6.030,71</b> |

A3.1 = 6.030,71 €

**ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ (ΚΑΤ. 16) = 6.030,71 €**

#### Ανακεφαλαίωση

|                                   | Πλήρης αμοιβή<br>€ | Αμοιβή μελετών<br>€ |
|-----------------------------------|--------------------|---------------------|
| Υδραυλικές μελέτες (κατ. 13)      | 165.121,52         | 35.017,42           |
| Περιβαλλοντικές μελέτες (κατ. 27) | 10.858,95          | 10.858,95           |

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

«Οριοθέτηση Ρεμάτων Μάριζας και Παπαχωραφίου στο Δήμο Παλλήνης»

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ-ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

|                                   |          |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|
| Τοπογραφικές Μελέτες (κατ. 16)    | 6.030,71 | 6.030,71         |
| Σύνολο (χωρίς απρόβλεπτα και ΦΠΑ) |          | <b>51.907,08</b> |

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

Παλλήνη 12-10-2020

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ &  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Θ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Γ. ΨΑΡΟΜΙΧΑΛΑΚΗΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ

Α.Π. 805994/21-10-2020 απόφαση  
ΔΤΕ/ΠΕΑΑ

Ο Δ/ντής Τεχνικών Έργων Περιφερειακής  
Ενότητας Ανατολικής Αττικής

Ιωάννης Ασπρουλάκης

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

«Οριοθέτηση Ρεμάτων Μάριζας και Παπαχωραφίου στο Δήμο Παλλήνης»  
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ-ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

Σελίδα 8