

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
(Ως προς τη χρονολογία της απόφασης)

Αθήνα, 15/1/2021
Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Πέππας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΙΚ.ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 822
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 3^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 72/2021

Στην Αθήνα, σήμερα στις **15-01-2021**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:30**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε **έκτακτη** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. **οικ 30360** πρόσκληση του Προέδρου της που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **14-01-2021**.

Η Συνεδρίαση έλαβε χώρα διά περιφοράς, σε εφαρμογή της από 11/03/2020 Π.Ν.Π.(ΦΕΚ 55/τ.Α'/11-3-20).

Το θέμα συζητείται με τη διαδικασία του κατεπείγοντος διότι η σύμβαση λήγει στις 15-1-2021.

Θέμα 2^ο

Παράταση συνολικής προθεσμίας της παροχής υπηρεσιών με τίτλο «Παροχή υπηρεσίας σχετικά με την έκδοση ή ανανέωση πιστοποιητικών πυροπροστασίας που αφορούν σε κτίρια του Κεντρικού Τομέα Περιφέρειας Αττικής», αναδόχου Αναστασίου Μάνεση, Πολιτικού Μηχανικού Ε.Δ.Ε.

Παρόντες:

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Νικόλαος Πέππας και

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κκ.:

- Παπαγεωργίου Νικόλαος
- Κόκκαλης Βασίλειος
- Κοσμόπουλος Ελευθέριος
- Γεωργόπουλος Γεώργιος
- Αδαμόπουλου Γεωργία
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος
- Καραμάνος Χρήστος
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Μεθυμάκη Άννα
- Τημπλαλέξης Γρηγόριος

Απόντες:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.:

- Κουρή Μαρία

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα Δέσποινα Βασάκη.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς είναι παρόντα 12 από τα 13 μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Πέππας ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την υπ' αρ. 16941/11-1-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Τον Ν.2218/94, τον Ν2240/94 και τον Ν.3852/7-6-2010 (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
2. Την ισχύουσα νομοθεσία για την εκτέλεση των συμβάσεων παροχής υπηρεσιών και συγκεκριμένα το Ν.4412/2016, όπως ισχύει σήμερα,
3. Την υπ' αριθμ. 66313/24553/25-8-2017 (ΦΕΚ 3051/τ.Β'/05-9-2017) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 273/2017 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής», καθώς και την υπ' αριθ. 37419/13479/11-5-2018 (ΦΕΚ 1661/Β/11-5-2018) Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί τροποποίησης – επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής»,
4. Των άρθρων 8 και 176 του Ν.4018/2011 (ΦΕΚ 215/Α/30-09-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής» και του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ26/τ.Α'/31-1-13), «όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α'42), αρμοδιότητας των Περιφερειών» καθώς και της ερμηνευτικής εγκυκλίου 6 με αρ. πρωτ. 13400/17-4-2013 της Γ. Δ/σης Τοπ. Αυτοδ/σης του Υπουργείου Εσωτερικών,

Και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Στις **15/01/2020** υπεγράφη η Σύμβαση της παροχής υπηρεσιών με τίτλο: **«Παροχή υπηρεσίας σχετικά με την έκδοση ή ανανέωση πιστοποιητικών πυροπροστασίας που αφορούν σε κτίρια του Κεντρικού Τομέα Περιφέρειας Αττικής»** (ΑΔΑ: ΩΒΡΕ7Λ7-8ΜΖ) μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Αναστασίου Μάνεση, Πολιτικού Μηχανικού Ε.Δ.Ε., με προθεσμία αποπεράτωσης του αντικειμένου τους οκτώ (8) μήνες.
2. Με το από 15-5-2020 (αρ. πρωτ. Δ.Τ.Ε.Π.Α. 308219/15-5-2020) έγγραφό του ο ανάδοχος υπέβαλε αίτημα παράτασης της συνολικής προθεσμίας της ως άνω σύμβασης κατά δύο (2) μήνες, διότι λόγω ανωτέρας βίας (πανδημία κορωνοϊού) παρέμειναν κλειστές ή υπολειπορούσαν κρίσιμες για την υλοποίηση της σύμβασης υπηρεσίες (Πυροσβεστική, Πολεοδομία).
3. Με την αριθμ. 1925/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ: Ψ1ΦΚ7Λ7-ΩΜΒ) εγκρίθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης κατά δύο (2) μήνες, ήτοι έως την 15-11-2020.
4. Με το από 04-11-2020 (αρ. πρωτ. Δ.Τ.Ε.Π.Α. 850937/04-11-2020) έγγραφό του ο ανάδοχος υπέβαλε αίτημα παράτασης της συνολικής προθεσμίας της ως άνω σύμβασης κατά δύο (2) μήνες, επικαλούμενος καθυστερήσεις: α) εξαιτίας της πανδημίας του κορωνοϊού, β) λόγω έλλειψης υπαρχόντων μελετών και στοιχείων για κάποια από τα κτίρια, γ) λόγω μη τήρησης των απαιτήσεων των πυροσβεστικών διατάξεων (ΠΔ 6/2018 για υφιστάμενες αποθήκες, ΠΔ 17/2016 για υφιστάμενα γραφεία) σε σχέση με την παθητική πυροπροστασία, δ) λόγω νομιμοποιήσεως αυθαιρέτων τμημάτων κτιρίων και ε) λόγω αλλαγών στις διαρρυθμίσεις κάποιων κτιρίων.
5. Με την αριθμ. 2409/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ: ΨΝ3Θ7Λ7-Ε1Σ) εγκρίθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης κατά δύο (2) μήνες, ήτοι έως την 15-01-2021.
6. Με το από 30-12-2020 (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 3281/04-01-2021) έγγραφό του ο ανάδοχος υπέβαλε αίτημα παράτασης της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης κατά δύο επιπλέον

μήνες, επικαλούμενος τις γενικές δυσκολίες διεκπεραίωσης διαδικασιών που έχει δημιουργήσει η πανδημία σε συνδυασμό με: α) τις ελλείψεις υπαρχόντων μελετών και στοιχείων, β) την μη τήρηση των απαιτήσεων των πυροσβεστικών διατάξεων (ΠΔ 6/2018 για υφιστάμενες αποθήκες, ΠΔ 17/2016 για υφιστάμενα γραφεία) σε σχέση με την παθητική πυροπροστασία των κτιρίων με αποτέλεσμα την εφαρμογή των διατάξεων για έγκριση αποκλίσεων, γ) την ύπαρξη αυθαιρέτων τμημάτων κτιρίων που έχουν ανεγερθεί σύμφωνα με το ΠΔ 71/88 και πρέπει να ολοκληρωθεί η διαδικασία ένταξης στις διατάξεις των Ν. 4178/2014 και 4495/2017 (κτίριο Λ. Συγγρού 15-17) καθώς και την ανάγκη υλοποίησης αρχιτεκτονικών παρεμβάσεων για την προσαρμογή τους στις διατάξεις του ΠΔ 71/88 όσον αφορά την παθητική πυροπροστασία, δ) την ανάγκη συντήρησης των υπαρχόντων εγκαταστάσεων και υλοποίησης πρόσθετων μέτρων ενεργητικής πυροπροστασίας.

και επειδή:

1. Για το έργο ισχύουν οι διατάξεις περί εκτέλεσης συμβάσεων παροχής υπηρεσιών,
2. Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρ. 217 του Ν. 4412/2016: *«Με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση, η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος».*
Η λήξη της συνολικής προθεσμίας του αντικειμένου της σύμβασης είναι η 15-01-2021 και δεν υπάρχει δυνατότητα παράτασης αυτής σύμφωνα με το άρ. 217 παρ. 2 του Ν. 4412/2016, εφόσον έχουν ήδη δοθεί δύο παρατάσεις συνολικής διάρκειας τεσσάρων (4) μηνών, ήτοι μέχρι το 50% της διάρκειας της σύμβασης.
3. Ο ανάδοχος όφειλε εντός αποκλειστικής προθεσμίας εκατόν είκοσι (120) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης να έχει ολοκληρώσει τα στάδια (1) έως και (4) για όλα τα κτίρια που αναφέρονται στη σύμβαση. Επιπροσθέτως εντός της ανωτέρω αποκλειστικής προθεσμίας όφειλε να έχει ολοκληρώσει και τα στάδια (5) έως και (7) για τα κτίρια στα οποία δεν απαιτούνται πρόσθετα στοιχεία.
4. Η μη ολοκλήρωση των σταδίων (1) έως (4) για όλα τα κτίρια της Σύμβασης και των σταδίων (5) έως (7) για τα κτίρια στα οποία δεν απαιτούνται πρόσθετα στοιχεία, δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου του έργου, αλλά υπάρχει αποδεδειγμένη αδυναμία στην ολοκλήρωση των εργασιών των ανωτέρω σταδίων της Σύμβασης, οι οποίες προηγούνται άλλων συμβατικών εργασιών.
5. Σύμφωνα με τον ανάδοχο είναι απαραίτητοι οι δύο (2) επιπλέον μήνες παράτασης για την ολοκλήρωση του αντικειμένου που ορίζεται στην ανωτέρω παράγραφο (3), λόγω αδυναμίας διεκπεραίωσης μελετών και εγκρίσεων από τις αρμόδιες υπηρεσίες εξαιτίας των γενικών δυσκολιών που έχει επιφέρει η αντιμετώπιση της πανδημίας,
6. Σύμφωνα με το [αρ. 216 του Ν.4412/2016](#), *«Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία [...] Η ανωτέρω υπηρεσία εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης...»*
7. Σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν. 4753/2020 (ΦΕΚ 227Α/18-11-2020) έχει παραταθεί ως 31-12-2020 η ισχύς του άρθρου 60 παρ. 1 της ΠΝΠ 20.03.2020/2020 (ΦΕΚ 68Α/20-03-2020) «Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης», στο οποίο αναφέρεται ότι *«[...] με απόφαση του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού ή του αρμόδιου οργάνου, είναι δυνατή: [...] γ) η αναστολή κάθε προθεσμίας που αφορά δημόσιες συμβάσεις, ανεξάρτητα από το στάδιο ανάθεσης ή εκτέλεσης αυτών και δ) η χορήγηση παράτασης κάθε είδους συμβατικών προθεσμιών, για χρονικό διάστημα που θα καθορίζεται με την οικεία απόφαση».*

8. Με το από 08-01-2021 Πρακτικό η Επιτροπή Ελέγχου και Πιστοποίησης εργασιών της παροχής υπηρεσιών του θέματος, εισηγήθηκε την έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας της παροχής υπηρεσιών με τίτλο «Παροχή υπηρεσίας σχετικά με την έκδοση ή ανανέωση πιστοποιητικών πυροπροστασίας που αφορούν σε κτίρια του Κεντρικού Τομέα Περιφέρειας Αττικής» αναδόχου Αναστασίου Μάνεση, Πολιτικού Μηχανικού Ε.Δ.Ε. , κατά δύο (2) μήνες, για τους λόγους που αναφέρονται στο παραπάνω σκεπτικό, ήτοι έως την 15/03/2021.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας της παροχής υπηρεσιών με τίτλο **«Παροχή υπηρεσίας σχετικά με την έκδοση ή ανανέωση πιστοποιητικών πυροπροστασίας που αφορούν σε κτίρια του Κεντρικού Τομέα Περιφέρειας Αττικής»** αναδόχου **Αναστασίου Μάνεση, Πολιτικού Μηχανικού Ε.Δ.Ε.**, κατά δύο (2) μήνες, για τους λόγους που αναφέρονται στο παραπάνω σκεπτικό, ήτοι έως την 15/03/2021.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Την έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας της παροχής υπηρεσιών με τίτλο **«Παροχή υπηρεσίας σχετικά με την έκδοση ή ανανέωση πιστοποιητικών πυροπροστασίας που αφορούν σε κτίρια του Κεντρικού Τομέα Περιφέρειας Αττικής»** αναδόχου **Αναστασίου Μάνεση, Πολιτικού Μηχανικού Ε.Δ.Ε.**, κατά δύο (2) μήνες, ήτοι έως την 15/03/2021.

- Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ. Καραμάνος Χρήστος και Μπαλάφας Γεώργιος υπερψηφίζουν την ανωτέρω απόφαση με την παρατήρηση: «Ψηφίζουμε υπέρ, με την επισήμανση ότι πρέπει ανυπερθέτως να ολοκληρωθεί η Σύμβαση εντός της νέας προθεσμίας».
- Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ. Κατσικάρης Δημήτριος και Μεθυμάκη Άννα απέχουν από την ψηφοφορία
- Το τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Τημπλαλέξης Γρηγόριος υπερψηφίζει την ως άνω απόφαση με την παρατήρηση: «Είναι πρόκληση που οι υπηρεσίες της Περιφέρειας στεγάζονται σε κτίρια που δεν έχουν καθόλου ή εκκρεμεί η ανανέωση του πιστοποιητικού πυροπροστασίας. Παρόλα αυτά θα υπερψηφίσουμε και την 3η παράταση των δύο (2) μηνών ελπίζοντας ότι θα ολοκληρωθεί μετά από 6 μήνες η σύμβαση με προθεσμία αποπεράτωσης του αντικειμένου, τους οκτώ (8) μήνες, δηλαδή στις 15 Σεπτέμβρη 2020».

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Πέππας

Τα Μέλη

**Παπαγεωργίου Νικόλαος
Κόκκαλης Βασίλειος
Κοσμόπουλος Ελευθέριος
Γεωργόπουλος Γεώργιος
Αδαμόπουλου Γεωργία
Αλεξανδράτος Χαράλαμπος
Καραμάνος Χρήστος
Μπαλάφας Γεώργιος
Κατσικάρης Δημήτριος
Μεθυμάκη Άννα
Τημπλαλέξης Γρηγόριος**