



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

Παλλήνη

Σχετ. : 1840

Αριθ. Φακ. : 39/2405 (Sn 1420126)

Ταχ. Δ.νση : 17ο ΧΛΜ ΛΕΩΦΟΡΟΥ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ
Ταχ. Κώδικα : 15351
Πληροφορίες : Κ. ΤΣΙΓΚΑΣ
Τηλέφωνο : 2132005110
Ηλεκτρονική Διεύθυνση : ktsigkas@patt.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΜΜ ΜΩΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.
Αγίας Μαρίνας 70
ΤΚ 19003 Αυλάκι
(με συν/να σχεδιαγράμματα)

ΘΕΜΑ : Έγκριση εγκατάστασης (κτιριακή και μηχανολογική), και υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, αγροτοβιομηχανικής μονάδας με δραστηριότητα την παραγωγή ζωοτροφών για ζώα που εκτρέφονται σε αγροκτήματα και ζώα συντροφιάς, στην επωνυμία 'ΜΜ ΜΩΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.', στη θέση 'ΦΡΑΤΤΙ – ΚΑΡΕΛΑΣ' του Δήμου Κορωπίου Αττικής

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 08: 10.91 & 10.92

Α.Φ.Μ: 095359237

Δ.Ο.Υ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Περιβαλλοντική Κατηγορία : Β

Περιοχή : Γ2

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/ Α/ 07-06-2010).
2. Το Π.Δ 145 / 2010 «Ο Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 238/Α/23-12-2010) όπως αυτός τροποποιήθηκε με την υπ'αρ.44403/2011 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών και ισχύει με την αριθμ.109290/39629/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 4251/Β/29-12-2016)
3. Την υπ' αρ. 505910 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ανάθεση – Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες και σε Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 3411/Β' / 2019).
4. Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ68/Α/05) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών – Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», την Υπουργική Απόφαση Φ15/οικ.8102/625 (ΦΕΚ589/Β/05).
5. Το Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α / 17-6-2011) και τις Υπουργικές Αποφάσεις αρ. οικ. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012) όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. οικ. 5540/71/Φ15/2018 (ΦΕΚ 60/Β/2018), αρ. 484/36/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012) και αρ. οικ. 2219/146/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 584/Β/2-3-2012).

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 6321b38270128e28a8f1d523 στις 15/09/22 13:43

6. Το Ν. 4512/18 (ΦΕΚ 5/Α/2018) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις
7. Το Ν.4549/2018 (ΦΕΚ 105/Α/2018) «Διατάξεις για την ολοκλήρωση της Συμφωνίας Δημοσιονομικών Στόχων και Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων – Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2019 – 2022 και λοιπές διατάξεις»
8. Την Υ.Α. οικ.64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β/2018) «Τροποποίηση της απόφασης και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση»
9. Το Ν.4155/2013 (ΦΕΚ 120/Α/2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις»
10. Το Ν.4262/2014 (ΦΕΚ Α' 114) «Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση της οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το αρ.82 του Ν.4307/2014 (ΦΕΚ Α'246)
11. Το Ν.4403/2016 (ΦΕΚ 125/Α/2016) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίαςκαι άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού
12. Το Ν.4442/2016 (ΦΕΚ Α'230) «Νέο Θεσμικό Πλαίσιο για την άσκηση οικονομικών δραστηριοτήτων και άλλες διατάξεις»
13. Την ΚΥΑ αριθμ. οικ.12684/92 (ΦΕΚ 3181/Β/2014) «Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας – κατάργηση άδειας λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων
14. Την ΚΥΑ αριθμ.οικ.14684/914/Φ.15 (ΦΕΚ 3533/Β/31-12-2012) «Καθορισμός παραβόλων του άρθρου 28 παρ. 4 του Ν.3982/2011 και καθορισμός αποζημίωσης των επιθεωρητών»
15. Το Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος
16. Την Υ.Α. 1958/13-01-2012 (ΦΕΚ 21/Β/2012) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το αρ.1 παρ.4 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016).
17. Την αριθμ. οικ.92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833/Β/2020) «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ.1 του αρ.1 του Ν.4014/2011 (Α'209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-03-2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ.9^α του αρ.20 του Ν.3982/2011 (Α' 148)»
18. Την αριθμ. Φ.15/4187/266 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1275/Β/2012) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης – Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/2011 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του άρθρου 1 του Ν.4014/2011» όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ αριθμ.72588 (ΦΕΚ 2399/Β/2021)

19. Τον Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο 'Πρόγραμμα Διαύγεια'»
20. Το με αρ.πρωτ. 11840/14-07-2022 κατατεθέν ερωτηματολόγιο του κ. Μαντζουράνη Μαντζουρανάκη για την «ΜΜ ΜΩΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» και την υποβολή σχεδιαγραμμάτων για την εγκατάσταση (κτιριακή και μηχανολογική) αγροτοβιομηχανικής μονάδας με δραστηριότητα την παραγωγή ζωοτροφών για ζώα που εκτρέφονται σε αγροκτήματα και ζώα συντροφιάς, στη θέση 'ΦΡΑΤΤΙ – ΚΑΡΕΛΑΣ' του Δήμου Κορωπίου Αττικής.
21. Τη με αριθμ. 6637/18-12-2020 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Μακροπούλου Μεσογαίας με θέμα «Επιτρεπόμενες Χρήσεις γης, εκτός σχεδίου πόλεως»
22. Την από 07-09-2022 εισήγηση τεχνικού υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας.

Αποφασίζουμε

1. Χορηγούμε έγκριση εγκατάστασης (κτιριακή και μηχανολογική), **διάρκειας πέντε (5) ετών**, σύμφωνα με τα σχεδιαγράμματα που θεωρούνται με την παρούσα, αγροτοβιομηχανικής μονάδας με δραστηριότητα την παραγωγή ζωοτροφών για ζώα που εκτρέφονται στα αγροκτήματα και για ζώα συντροφιάς, με την επωνυμία 'ΜΜ ΜΩΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.' στη θέση "ΦΡΑΤΤΙ – ΚΑΡΕΛΑΣ" του Δήμου Κορωπίου Αττικής, σύμφωνα με τα παρακάτω στοιχεία :
- **Δραστηριότητα:** Παρασκευή ζωοτροφών για ζώα που εκτρέφονται σε αγροκτήματα και για ζώα συντροφιάς (Κ.Α.Δ.'08 : 10.91 & 10.92)
 - **Επωνυμία Φορέα :** ΜΜ ΜΩΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.
 - **Δήμος :** Κορωπίου
 - **Θέση :** ΦΡΑΤΤΙ - ΚΑΡΕΛΑΣ
 - **Περιοχή :** Γ2 του Π.Δ. 6-03-2003 (ΦΕΚ 199/Δ/2003)
 - **Μηχανολογικός εξοπλισμός :**

	Ίδρυση / Υφιστάμενη κατάσταση προς μεταφορά	Αιτούμενα προς κατάργηση	Αιτούμενα προς εκσυγχρονισμό	Μετά από επέκταση / εκσυγχρονισμό
1. Συνολική κινητήρια ισχύς των μηχανημάτων, που σχετίζονται άμεσα με την παραγωγική διαδικασία (kW)	29,00			
2. Συνολική θερμική ισχύς των μηχανημάτων, που σχετίζονται άμεσα με την παραγωγική διαδικασία (kW)	10,00			
3. Συνολική κινητήρια και θερμική ισχύς των				

μηχανημάτων προστασίας περιβάλλοντος (kW)				
4. Συνολική κινητήρια και θερμική ισχύς των μηχανημάτων που δε σχετίζονται άμεσα με την παραγωγική διαδικασία (π.χ. μηχανήματα πυρόσβεσης, εξυπηρέτησης κτιρίων, κλιματισμού, κ.λπ.) (kW)				
5. Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού (€)	55.000			

Η κινητήρια ισχύ του παραγωγικού εξοπλισμού δεν δύναται να υπερβαίνει τα 80 kw σε κινητήρια ισχύ ή τα 20 kw σε θερμική ισχύ

▪ **Περιβαλλοντική Κατηγορία : B (α/α 23 & 24)**

2. Να γνωστοποιήσει ο ενδιαφερόμενος τη λειτουργία της δραστηριότητας μετά την ολοκλήρωση της εγκατάστασης, μέσω της ιστοσελίδας <https://notifybusiness.gov.gr> και να τηρούνται στο αρχείο της εταιρείας τα δικαιολογητικά κατά περίπτωση όπως αναφέρονται στο αρ.5 Υ.Α. με αριθμ. οικ.64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278/Β/2018) και ειδικότερα :

1. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό με περιεχόμενο:

- Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.

- Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).

- Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους. Η αποτύπωση της τοποθέτησης γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου και τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησής τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης, εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας.

2. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή του ανωτέρω (1) δικαιολογητικού.

3. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων.

4. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας από τον κάτοχο της και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς της μονάδας υπερβαίνει τα 59 KW (80HP) ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού εφόσον απαιτείται

5. Μελέτη πυροπροστασίας από αρμόδιο μηχανικό πλήρως υλοποιημένη. Η εν λόγω μελέτη να υποβληθεί στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία προς αρχειοθέτηση σύμφωνα με την παρ.στ, εδ.1, αρ.11 της ΚΥΑ αριθμ. ΑΠ 136860/1672/Φ15 (ΦΕΚ 6210/Β/2018). Σε περίπτωση ύπαρξης εγκατάστασης πετρελαιοειδών Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 6321b38270128e28a8f1d523 στις 15/09/22 13:43

(υγρών καυσίμων) ή υγραερίου για τις λειτουργικές ανάγκες της μονάδας ισχύουν οι διατάξεις της Κοινής Υπουργικής Απόφασης της 28-6-1991 με στοιχεία ΦΕΚ 578 Β' / 1991 και της υπουργικής απόφασης Δ3/14858/1993 (Β'477) αντίστοιχα

6. Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού (ή των οδών) έμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

3. Η δραστηριότητα που αναφέρεται στην παράγραφο 1 της παρούσας, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα της δραστηριότητας, με το υπ' αριθμ. 20 σχετικό, υπάγεται στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ της υπ' αριθμ. Φ.15/4187/266/2012 (Β' 1275) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής.

Αναλυτικότερα :

Γενικές Δεσμεύσεις

A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες

A2 Περιορισμός των τιμμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κλπ

A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά)

A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων **πυρασφαλείας** που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες

A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης

A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων υλικών είτε υπαίθρια είτε σε στεγασμένους χώρους.

A7 Ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να υποβάλει ηλεκτρονικά τις ετήσιες εκθέσεις αποβλήτων κάθε έτους μέχρι τέλους Μαρτίου του επόμενου έτους, σύμφωνα με το άρθρο 8, παρ.2 της ΚΥΑ αρ. οικ. 43942/4026/16(ΦΕΚ 2992 Β/19-9-2016) «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24 Α/2012), όπως ισχύει». Αντίγραφα των ετήσιων εκθέσεων αποβλήτων να φυλάσσονται μαζί με τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά η εγκρίσεις στην έδρα της εγκατάστασης και να τίθενται στη διάθεση της Αδειοδοτούσας Αρχής εφόσον ζητηθούν.

A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος.

Κανόνες υγιεινής και ασφαλείας

B1 Πιστή τήρηση των κανόνων υγιεινής και των Υγειονομικών Διατάξεων για την εν λόγω δραστηριότητα.

B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B3 Σωστή λειτουργία, τακτική συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων αναρροφήσεως και κατακρατήσεως της σκόνης που δημιουργούνται κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας

B4 Εκπαίδευση των εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος

Γ1 Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ.1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 50Db.

Γ2 Στην περίπτωση που η επιχείρηση χρησιμοποιεί κινητά μηχανήματα σε ανοιχτούς χώρους εντός της επιχείρησης, αυτά θα πρέπει να καλύπτουν τις υποχρεώσεις εφαρμογής της κοινοτικής νομοθεσίας, σχετικά με την εκπομπή θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους, και συγκεκριμένα της Οδηγίας 2005/88/ΕΚ και του Κανονισμού (ΕΚ) 219/2009 και των εκάστοτε τυχόν αναθεωρήσεών τους.

Γ3 Στην περίπτωση που η επιχείρηση χρησιμοποιεί οχήματα πάσης φύσης σε ανοιχτούς χώρους εντός της επιχείρησης, πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα για την αποφυγή εκπομπών θορύβου τόσο από τεχνικής πλευράς (π.χ. να συντηρούνται επαρκώς τα συστήματα σιγαστήρα εξάτμισης κ.λπ.), όσο και από πλευράς λειτουργικών διαδικασιών. Σε περίπτωση που δε γίνεται δυνατή η ουσιαστική αντιμετώπιση θορύβου τότε θα πρέπει να εφαρμόζονται οι διατάξεις της επόμενης παραγράφου Γ4.

Γ4 Σε περίπτωση που λόγω λειτουργίας της επιχείρησης διενεργούνται σε ανοιχτούς χώρους εντός της επιχείρησης, εργασίες ή διαδικασίες οι οποίες δημιουργούν συριγμούς, ήχου με τονικότητα, κτυπογενείς θορύβους, κ.λπ. στάθμες θορύβου που δύναται να γίνονται αντιληπτές σε μεγάλη απόσταση χωρίς να μπορούν να ληφθούν ουσιαστικά μέτρα αντιμετώπισης, τότε παρόμοιες εργασίες ή διαδικασίες θα απαγορεύεται να διεξάγονται κατά τη διάρκεια των ωρών κοινής ησυχίας.

Γ5 Σε περίπτωση που υφίστανται σταθερές μηχανολογικές εγκαταστάσεις που –λόγω λειτουργικών χαρακτηριστικών– προξενούν κραδασμούς ή δονήσεις, τότε τα μηχανήματα αυτά οφείλουν να εδράζονται σε αντικραδασμικά πέλματα ή ειδικές ελαστικές αντιδονητικές στρώσεις προς αποφυγή σχετικών οχλήσεων και διάδοσης εδαφομεταφερόμενου θορύβου.

Αέρια Απόβλητα

Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την ΥΑ 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/09-11-2011) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο – Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011)

Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

Δ4 Για τα αέρια απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία βιομηχανικών λεβήτων, ατμογεννητριών, ελαιοθερμών και αεροθερμών με καύσιμο μαζούτ (περιεκτικότητας σε θείο έως 1% – βάσει της με Α.Π. 284/2007 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1736/Β/2007)), ντήζελ ή αέριο να τηρούνται τα όρια εκπομπών που καθορίζονται στην Κοινή Υπουργική Απόφαση 11294/1993 (ΦΕΚ 264/Β/1993) όπως ισχύει και να τηρούνται τα απαραίτητα αρχεία συντήρησης.

Δ5 Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/1981) για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων.

Δ6 Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή της έκλυσης δυσάρεστων οσμών

Δ8 Να υπάρχει μονάδα αποκονίωσης σε όλα τα στάδια της παραγωγής όπου δημιουργείται σκόνη.

Υγρά Απόβλητα

E1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο

E2-1 Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία

Στερεά Απόβλητα

Z1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς.

Z2 Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) όπως ισχύει και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012). Όλα τα μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα, που αποθηκεύονται προσωρινά, να παραδίδονται σε φορέα/εργοστάσιο, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς μη επικίνδυνων αποβλήτων και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Εφόσον τα απόβλητα παραδίδονται προς διάθεση ή αξιοποίηση (εργασία D ή R) εντός της χώρας, η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά στο αρχείο της εταιρείας.

Z3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.2939/2001 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης και ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλο αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση. Σε περίπτωση που η εταιρεία εισάγει πλήρεις συσκευασίας πρώτων ή βοηθητικών υλών, σύμφωνα με είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιούμενων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12Α) και 109/04 (ΦΕΚ 75Α) καθώς και της ΚΥΑ 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ1625Β) όπως ισχύουν.

- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και την επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργαστηρίου να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του εργαστηρίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ.

82/2004 (ΦΕΚ 64Α) όπως ισχύει.

- Η διαχείριση ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α).
- Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την Κοινή Υπουργική Απόφαση 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει

Z12 Η ύλη που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης θα διατίθεται :

1. για επαναχρησιμοποίησης στη γεωργία ή τη δασοπονία, σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641/Β)
 2. σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού (compost)
 3. για αποκατάσταση τοπίου και εδαφών
 4. στο Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων
 5. σε άλλη εγκατάσταση επεξεργασίας ύλης
- σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας

Ειδικές Δεσμεύσεις

H7 Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας της μονάδας να αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασής της.

Ειδικότερα:

- Οι χώροι διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων να εξυγιανθούν – αποκατασταθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις 13588/725/28–3–06 (ΦΕΚ 383/Β) και 24944/1159/30–6–2006 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύουν.
 - Ο μηχανολογικός εξοπλισμός να αξιοποιηθεί κατά το δυνατόν, εν όλω ή εν μέρει, ανακυκλούμενος και σε κάθε περίπτωση διατιθέμενος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
4. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον/την ενδιαφερόμενο/η από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις
 5. Η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου εκτός αυτού που αναφέρεται στην άδεια αυτή και η αλλαγή του Φορέα αυτής γίνεται μόνο κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας μας.
 6. Η παρούσα άδεια δύναται να παραταθεί μέχρι τη συμπλήρωση μίας δεκαετίας, εφόσον το αίτημα υποβληθεί κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας άδειας και να έχει γίνει η έναρξη υλοποίησης της εγκατάστασης κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας άδειας.
 7. Επισημαίνεται ότι η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων της υπηρεσίας μας, αφορά μόνον σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.
 8. Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλει την παρούσα απόφαση για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία δημοσιοποίησής της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
- μας.

Ο

ΑΘ. ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ

Παράβολα

Αρ. Λογ. IBAN : GR18 0140 8020 8020 0200 1005 001 : 200€ (Αρ. Συν/γης 202209060960159831)

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

- 1) Υπουργείο Οικονομικών
Υπηρεσία Στατιστικής / Πειραιώς 46 και Επονιτών
18510 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Θ. 80847
- 2) ΣΕΠΕ
Τήνου 9 Παλλήνη 15351
- 3) Α.Τ. Κορωπίου
Αντωνίου Κιούση 19, Κορωπί 194 00
- 4) Πολεοδομία Μαρκοπούλου
Νικολάου 22, Μαρκόπουλο Μεσογαίας 190 03
(με σχεδιαγράμματα)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

ΚΑ : 39/2405 (Sn 142