



ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ-ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ

Πειραιάς

Φ101ΣΑΛ25/16

Πληροφορίες : Γ. Βερούκιος - Δ. Χατζηευσταθίου
Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Ταχ. Κωδ. : 185 45
Τηλέφωνο : 213 1602101-103
email: perivpeir@patt.gov.gr

Προς: Δήμος Σαλαμίνας
Δ/ση Καθαριότητας
Περιβάλλοντος & Πρασίνου
Κ. Καραμανλή & Αμμοχώστου 1
18900 Σαλαμίνα
(ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ-
ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ)

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση ελέγχου στον Δήμο Σαλαμίνας που αφορά διενέργεια νέας αυτοψίας στην περιοχή "ΚΑΤΣΕΛΙ-ΜΠΙΖΑΝΙ", στο τέρμα της οδού Ζωοδόχου Πηγής που βρίσκεται το σκοπευτήριο (πρώην νταμάρι Βιλλιώτη) στο Δήμο Σαλαμίνας - Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)

Σχετικά:

1. Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4555/2018 (Κλεισθένης Ι)
2. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) "Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος" όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
4. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος -.....-Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ.Κ.Α.»
5. Ο Ν.4685/20(ΦΕΚΑ92/07.05.2020) "Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις."
6. Ο Ν.4819/2021(ΦΕΚ129Α/23-7-21) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.»
7. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για

την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» και τον Ν.5037/2023 (ΦΕΚ78Α/28-3-22) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.»

8. Η Υ.Α. Αριθμ.ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471 Β') «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
9. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 775Β/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
10. Η ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ Β1312) “Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)”
11. Η με αρ.Πρωτ.οικ.93848/3164/17/8-5-2017 Απόφαση επιβολής διοικητικών κυρώσεων της Περιφέρειας Αττικής
12. Η με αρ.πρωτ.665479/24-10-2019 Απόφαση επιβολής διοικητικών κυρώσεων της Περιφέρειας Αττικής
13. Η με αρ.πρωτ.430382/24-6-2020 Απόφαση επιβολής διοικητικών κυρώσεων της Περιφέρειας Αττικής
14. Το με αρ.Πρωτ.3021/8/80-α’/12-10-2022 έγγραφο του Α.Τ. Σαλαμίνας για την διενέργεια νέας αυτοψίας στην περιοχή του θέματος κατόπιν της με αρ. Α.Β.Μ.-Α20/507 εισαγγελικής παραγγελίας
15. Το με αρ. πρωτ. 1077979/30-10-2022 Έγγραφο του Δήμου Σαλαμίνας και με ημερομηνία αποστολής e-mail 26-1-2022 με συνημμένο το με αρ.πρωτ.220338/28-6-2022 έγγραφο από το Δασαρχείο Πειραιά σχετικά με την από 13-4-2022 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010447493) εκτέλεσης έργου του ΥΠΕΝ
16. Το με αρ.πρωτ.1327038/12-12-2022 διαβιβαστικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας με συνημμένη την από 15-11-2022 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου ΓΙΑ στην περιοχή “ΚΑΤΣΕΛΙ-ΜΠΙΖΑΝΙ”, στο τέρμα της οδού Ζωοδόχου Πηγής που βρίσκεται το σκοπευτήριο (πρώην νταμάρι Βιλλιώτη) Δήμου Σαλαμίνας - Κλήση για υποβολή απόψεων και το από 11-1-2023 αποδεικτικό επίδοσης – παραλαβής συστημένου των ΕΛΤΑ
17. Το με αρ.πρωτ.1253421/25-11-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς το Κεντρικό Κτηματολόγιο για την χορήγηση συμπληρωματικών στοιχείων

Σε συνέχεια του παραπάνω (14) σχετικού κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας αποτελούμενο από τους κκ Γ. Βερύκιο και Δ. Χατζηευσταθίου πραγματοποίησε νέα αυτοψία στις 18-10-2022 στην περιοχή “ΚΑΤΣΕΛΙ-ΜΠΙΖΑΝΙ”, στο τέρμα της οδού Ζωοδόχου Πηγής που βρίσκεται το σκοπευτήριο (πρώην νταμάρι Βιλλιώτη) στο Δήμο Σαλαμίνας.

Την ώρα της αυτοψίας δεν ήταν παρών κανείς εργαζόμενος ή υπεύθυνος του Δήμου Σαλαμίνας.

Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκαν οι παρακάτω ελλείψεις συμμόρφωσης (16 σχετικό):

1. α) Στο τέρμα της οδού Ζωοδόχου Πηγής και εντός του ημιπεριφραγμένου χώρου που καταλαμβάνει το σκοπευτήριο “πρώην νταμάρι Βιλλιώτη” υπήρχαν σε μεγάλη έκταση και όγκο σωροί από κλαδιά δέντρων (ξυλώδη και φυλλώδη βιομάζα), που πιθανά προέρχονται από τα κλαδέματα της ευρύτερης περιοχής της Σαλαμίνας.
- β) Δεν διαπιστώθηκε συσσώρευση από υλικά εκσκαφών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) ή άλλα οικιακά απορρίμματα ζυμώσιμα – οργανικά και ογκώδη αντικείμενα οικιακού τύπου.
- γ) Η παραπάνω διαχείριση στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων βιομάζας, πραγματοποιείται από τον Δήμο Σαλαμίνας δυνάμει του με αρ. πρωτ. 220338/28-6-2022

έγγραφου του Δασαρχείου Πειραιά (15 σχετικό) που αφορά στην παραχώρηση με σύμβαση έργου για την χρήση του παραπάνω χώρου από τον Δήμο της Σαλαμίνας για την προσωρινή εναπόθεση βιομάζας (ξυλώδη και φυλλώδη βιομάζα).

Επισημαίνουμε ότι η παραπάνω σύμβαση έργου έχει λήξει (από 13-10-2022) και τα συσσωρευμένα στερεά απόβλητα βιομάζας παραμένουν στον χώρο χωρίς να έχουν απομακρυνθεί κατά παράβαση του όρου (ε) του 15 σχετικού έγγραφου του Δασαρχείου Πειραιά.

δ)Στον παραπάνω χώρο πραγματοποιείται διαχείριση στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων βιομάζας (προσωρινή αποθήκευση και μεταφόρτωση) σε υπαίθριο μη αδειοδοτημένο χώρο κατά παράβαση της περιβαλλοντικής Νομοθεσίας (3 έως 8 σχετικά) καθόσον για την συγκεκριμένη δραστηριότητα [ομάδα 4 της (8) σχετικής ΚΥΑ] απαιτείται Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή υπαγωγή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις .

2. α) Στο τέρμα της οδού Ζωοδόχου Πηγής και εκατέρωθεν αυτής (πριν από το σκοπευτήριο “πρώην νταμάρι Βιλλιώτη”), έχει πραγματοποιηθεί ανεξέλεγκτη απόρριψη από αγνώστους στερεών αποβλήτων από υλικά εκσκαφών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) σε έκταση και όγκο ανάμεικτα με παλιά κλινοσκεπάσματα - στρώματα, ξύλινα πορτοπαράθυρα, πλαστικές σακούλες και άλλα πλαστικά & ξύλινα αντικείμενα και παλιές συσκευασίες οικιακού τύπου (ΑΣΑ).

β)Επισημαίνουμε ότι οι παραπάνω ανεξέλεγκτες απορρίψεις στερεών αποβλήτων (ΑΕΚΚ) έχουν πραγματοποιηθεί χωρίς άδειες και εγκρίσεις από αρμόδιες Υπηρεσίες για την εναπόθεσή τους κατά παράβαση των διατάξεων της Περιβαλλοντικής Νομοθεσίας, με συνέπεια την μεταβολή του φυσικού ανάγλυφου της περιοχής και την υποβάθμιση του περιβάλλοντος σύμφωνα με την έννοια του άρθρου 2 του Ν.1650/86 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η διαχείριση των στερεών αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της (10) σχετικής ΚΥΑ .

Για τις παραπάνω **(1 & 2) διαπιστωμένες ελλείψεις συμμόρφωσης** σε σχέση με την τήρηση της κείμενης Περιβαλλοντικής Νομοθεσίας (3 έως 10 σχετικά) η Υπηρεσία μας συνέταξε την (16) σχετική Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου και κάλεσε τον Δήμο της Σαλαμίνας να υποβάλει στην Υπηρεσία μας τις απόψεις του, ενημερώνοντάς μας για τις ενέργειες συμμόρφωσης, στις οποίες προτίθεται να προβεί για την εξάλειψη των ως άνω παραβάσεων και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής τους.

Από τον Δήμο της Σαλαμίνας σε συνέχεια του (16) σχετικού εγγράφου δεν υποβλήθηκαν απόψεις .

Κατά το παρελθόν από την Υπηρεσία μας για την περιοχή του θέματος έχουν γίνει περιβαλλοντικοί έλεγχοι και έχουν εκδοθεί οι (11 έως 13) σχετικές Αποφάσεις επιβολής διοικητικών κυρώσεων προς τον Δήμο Σαλαμίνας για παραβάσεις της Περιβαλλοντικής Νομοθεσίας.

Παράβαση 1 – Στο τέρμα της οδού Ζωοδόχου Πηγής και εντός του ημιπεριφραγμένου χώρου που καταλαμβάνει το σκοπευτήριο “πρώην νταμάρι Βιλλιώτη” πραγματοποιείται διαχείριση στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων βιομάζας (προσωρινή αποθήκευση και μεταφόρτωση) σε υπαίθριο μη αδειοδοτημένο χώρο κατά παράβαση της περιβαλλοντικής Νομοθεσίας (3 έως 8 σχετικά) καθόσον για την συγκεκριμένη δραστηριότητα [ομάδα 4 της (8) σχετικής ΚΥΑ] απαιτείται υπαγωγή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις .

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και σύμφωνα με τις προβλέψεις των ενοτήτων (Δ) και (ΙΑ) του Παραρτήματος της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ 776 Β) και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 η παραπάνω **παράβαση** αξιολογείται ως **μέτριας** σοβαρότητας.

Παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας

Η διαπιστωμένες κατά την αυτοψία της 18-10-2022 ελλείψεις συμμόρφωσης, συνιστούν παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και συγκεκριμένα:

Παράβαση 2 – Στο τέρμα της οδού Ζωοδόχου Πηγής και εκατέρωθεν αυτής (πριν από το σκοπευτήριο “πρώην νταμάρι Βιλλιώτη”), έχει πραγματοποιηθεί ανεξέλεγκτη απόρριψη από αγνώστους στερεών αποβλήτων από υλικά εκσκαφών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) σε έκταση και όγκο ανάμεικτα με παλιά κλινοσκεπάσματα - στρώματα, ξύλινα πορτοπαράθυρα, πλαστικές σακούλες και άλλα πλαστικά & ξύλινα αντικείμενα και παλιές συσκευασίες οικιακού τύπου (ΑΣΑ). Η εξάλειψη της ανεξέλεγκτης διάθεσης των αστικών στερεών αποβλήτων (ΑΣΑ) που βρίσκονται σε κοινόχρηστους χώρους γίνεται με ευθύνη των οικείων ΟΤΑ πρώτου βαθμού, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4819/21 και του άρθρου 228 του Ν.4555/2018 (Κλεισθένης Ι) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει .

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και σύμφωνα με τις προβλέψεις των ενοτήτων (Δ) και (ΙΑ) του Παραρτήματος της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ 776 Β) και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 η παραπάνω **παραπάβαση** αξιολογείται ως **μέτριας** σοβαρότητας.

Κατόπιν όλων των παραπάνω :

τίθεται προθεσμία **δύο (2) μηνών** από την παραλαβή του παρόντος για την συμμόρφωση για τις παραπάνω **(1 έως 2)** παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας με **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)** και συγκεκριμένα ο Δήμος Σαλαμίνας θα πρέπει αρμοδίως να προβεί στον καθαρισμό και αποκατάσταση των παραπάνω χώρων (στο τέρμα της οδού Ζωοδόχου Πηγής που βρίσκεται το σκοπευτήριο “πρώην νταμάρι Βιλλιώτη” και εκατέρωθεν αυτής) σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας περιβαλλοντικής Νομοθεσίας (3 έως 10 σχετικά) ενημερώνοντας και την Υπηρεσία μας.

Ο ελεγχόμενος φορέας υποχρεούται να υλοποιήσει το παραπάνω **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)** σύμφωνα με το Παράρτημα (Ι) της ΥΑ με Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (σχετ.9) και την παρ. 11γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021 (σχετ.7) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας **Δήλωση Συμμόρφωσης** .

Μετά την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα διενεργηθεί από την Υπηρεσία μας νέα αυτοψία για την επαλήθευση της συμμόρφωσης της δραστηριότητας με τη σχετική Δήλωση Συμμόρφωσης. Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ.15 γ του άρθρου 50 Ν.4843/2021 (7 σχετ.) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 .

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με τα Παραρτήματα (ΣΤ), (Ζ) και (Η) της (9) σχετ. ΥΑ (ΜΕΣ), την παρ.15α του άρθρου 50 του (7) σχετ. Νόμου όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 .

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Μέρος Α, Κεφάλαιο Β, άρθρο 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).

Οι Υπηρεσίες προς τις οποίες κοινοποιείται το παρόν έγγραφο παρακαλούνται για τις τυχόν δικές τους ενέργειες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων .

ΕΔ

1.Χ.Α.

2.Τμήμα Περιβάλλοντος

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1.Περιφέρεια Αττικής

- Γρ. Αντιπεριφερειάρχη Νήσων
- Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)
(site@patt.gov.gr)

2. ΥΠΕΝ

Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών
Μεσογείων 119, 10192 Αθήνα

3.Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Δ/ση ΠΕΧΩΣ,

4. ΥΠΕΝ

Δασαρχείο Πειραιά

5. Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Πειραιώς
και Νήσων

6.Πυροσβεστικό Κλιμάκιο Σαλαμίνας
Λ.Φανερωμένης 213, Σαλαμίνα, 18900

7. Α/Τ Σαλαμίνας

at.salaminas@astynomia.gr