

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ - ΚΛΗΣΗ

Του ΝΠΔΔ (ΟΤΑ β' βαθμού) με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής», που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, με Α.Φ.Μ. 997875116 και Δ.Ο.Υ. Ψυχικού .

ΠΡΟΣ

Τους κάτωθι φερόμενους στα κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες της (συμπληρωματικής) απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή έργων αντιπλημμυρικής προστασίας τμήματος του ρέματος ΞΕΡΕΑ Δήμου Κρωπίας Αττικής», ιδιοκτήτες, των απαλλοτριούμενων δυνάμει της υπ' αριθμ. 2354/2021 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 785 Δ'/2021) ιδιοκτησιών:

Α/Α ΙΔΙΟ- ΚΤΗΤΩΝ	ΚΑΕΚ	ΚΤΗΜΑΤΟΛ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΝΠ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ & ΜΗΤΕΡΑΣ ή ΣΥΖΥΓΟΥ & ΓΕΝΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΠΑΛΛΗΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (Τ.Μ.)
1.	050751414026	016101	ΑΝΤΩΝΑΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΣΙΔΩΡΑ Συζ. ΧΡΟΥΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	21,03
2.	050751414026	016101	ΑΝΤΩΝΑΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΣΙΔΩΡΑ Συζ. ΜΠΟΡΜΠΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	21,03
3.	050751414001	016103	ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΟΦΙΑ Συζ. ΚΟΥΤΣΟΥΒΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	227.13
4.	050751414001	016103	ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΟΦΙΑ Συζ. ΓΚΟΛΕΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	227.13
5.	050751414018	016207	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΔΑΦΝΗ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΡΙΑ Συζ. ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	84.57
6.	050751414018	016207	ΘΗΡΑΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	84.57
7.	050751414018	016207	ΘΗΡΑΙΟΥ ΠΟΛΥΤΙΜΗ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Συζ. ΓΚΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	84.57

8.	050751414018	016207	ΝΤΟΥΝΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΛΕΝΗ ΧΡΗΣΤΟΥ ΝΤΟΥΝΗ	84,57
9.	050751414022	016206	ΑΝΘΑΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΘΑΡΙΑ Ι.Κ.Ε.		246,14
10.	050751414013	016205	ΑΝΤΩΝΑΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΣΙΔΩΡΑ Συζ. ΧΡΟΥΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	17,73
11.	050751414013	016205	ΑΝΤΩΝΑΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΣΙΔΩΡΑ Συζ. ΜΠΟΡΜΠΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	17,73
12.	050751414012	016212	ΛΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ Συζ. ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ	20,04
13.	050751414012	016212	ΛΑΖΑΡΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ Συζ. ΤΣΑΜΑΔΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	20,04
14.	050751414012	016212	ΛΑΖΑΡΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	20,04
15.	050751414012	016212	ΛΑΖΑΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑ Συζ. ΛΙΛΙΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	20,04
16.	050751414011	016211	ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΟΦΙΑ Συζ. ΚΟΥΤΣΟΥΒΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	19,60
17.	050751414011	016211	ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΟΦΙΑ Συζ. ΓΚΟΛΕΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	19,60
18.	050751414010	016210	ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	20,36
19.	050751414009	016209	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΔΑΦΝΗ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΡΙΑ Συζ. ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	53,54
20.	050751414009	016209	ΘΗΡΑΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	53,54
21.	050751414009	016209	ΘΗΡΑΙΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	53,54
22.	050751414009	016209	ΘΗΡΑΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	53,54
23.	050751414009	016209	ΘΗΡΑΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Συζ. ΠΡΟΦΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	53,54

24.	050751414009	016209	ΘΗΡΑΙΟΥ ΠΟΛΥΤΙΜΗ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Συζ. ΓΚΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	53,54
25.	050751414009	016209	ΝΤΟΥΝΗ ΕΛΕΝΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΛΕΝΗ	53,54
26.	050751414008	016203	ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	24,46
27.	050751414007	016202	ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	22,12
28.	050751414006	016201	ΓΚΙΟΚΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑ	50,38
29.	050751414006	016201	ΚΟΛΛΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΙΑ	50,38
30.	050751414006	016201	ΚΟΛΛΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΙΑ	50,38
31.	050751414006	016201	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑ ΜΑΡΙΑ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	50,38
32.	050751414004	016901	ΑΔΑΜ ΒΑΡΒΑΡΑ	ΧΡΗΣΤΟΣ	367,59
33.	050751414004	016901	ΑΔΑΜ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	367,59
34.	050751414004	016901	ΑΔΑΜ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	367,59
35.	050751414004	016901	ΑΔΑΜ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	367,59
36.	050751414004	016901	ΒΡΕΤΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΠΗΓΗ	367,59
37.	050751414004	016901	ΓΕΩΡΓΑΚΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΦΙΑ	367,59
38.	050751414004	016901	ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	367,59
39.	050751414004	016901	ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΦΙΑ	367,59
40.	050751414004	016901	ΓΚΙΚΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	367,59
41.	050751414004	016901	ΓΚΙΚΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΟΦΙΑ	367,59
42.	050751414004	016901	ΓΚΙΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		367,59
43.	050751414004	016901	ΓΚΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	367,59
44.	050751414004	016901	ΓΚΙΚΑΣ ΠΑΝΑΠΩΤΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	367,59
45.	050751414004	016901	ΓΚΙΚΑΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΙΑ	367,59
46.	050751414004	016901	ΣΚΟΥΡΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΩΗ	367,59
47.	050751414004	016901	ΣΚΟΥΡΛΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΑΡΙΑ	367,59
48.	050751414006	016201	ΓΚΙΟΚΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑ	50,38

49.	050751414006	016201	ΚΟΛΛΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΙΑ	50,38
50.	050751414006	016201	ΚΟΛΛΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΙΑ	50,38
51.	050751414006	016201	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑ ΜΑΡΙΑ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	50,38

.....

Ειδοποιούνται οι παραπάνω και κάθε άλλος ενδιαφερόμενος ότι η Περιφέρεια Αττικής με την από 28/3/2023 και με αρ. καταθ. ΓΑΚ 2999/ΕΑΚ 459/31.3.2023 αίτησή της ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών (διαδικασία απαλλοτριώσεων), της οποίας δικάσιμος ορίστηκε η 16^η Μαΐου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ. στο ακροατήριο του 2^{ου} Τμήματος του Εφετείου Αθηνών (Α1, ΙΣΟΓΕΙΟ) με αρ. πινακίου 21, ζητά με τη διαδικασία του άρ. 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ΚΑΑΑ - ν. 2882/2001), όπως ισχύει, τη χορήγηση άδειας για την πραγματοποίηση εργασιών πριν τον (προσωρινό ή οριστικό) προσδιορισμό της αποζημιώσεως και την καταβολή αυτής, έναντι ευλόγου τμήματος αποζημίωσης, στην προς απαλλοτρίωση περιοχή του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΕΡΕΑ ΔΗΜΟΥ ΚΡΩΠΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ».

Η αίτηση αφορά τη συμπληρωματική απαλλοτρίωση έκτασης 1.171,69 τ.μ., η οποία κηρύχθηκε για λόγους δημόσιας ωφέλειας με την υπ' αριθμ. 2354/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 785 Δ' 9.11.2021), κατόπιν εξουσιοδότησης που έχει δοθεί με το άρθρο 3 της υπ' αριθμ. 10 από 24.08.2018 Ειδικής Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ Α' 155/2018) για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης που αφορά το συγκεκριμένο έργο, καθώς και των τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων που θα απαιτηθούν, και την ταυτόχρονη υπαγωγή αυτών στη διαδικασία του ως άνω άρθρου 7Α του Κ.Α.Α.Α..

Η προς απαλλοτρίωση έκταση απεικονίζεται στα εγκεκριμένα με την υπ' αριθ. 43/2021 (ΑΔΑ ΨΨΘΩΩΛ6-03Α) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κρωπίας, και τα προσαρτημένα σε αυτή κτηματολογικά διαγράμματα, και τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες, όπως διορθώθηκαν με την υπ' αριθ. 20/2022 (ΑΔΑ 9Μ23ΩΛ6-ΧΕ9) απόφαση του ίδιου Δημοτικού Συμβουλίου. Στην εν λόγω έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι καθών, αναγραφόμενοι ως ιδιοκτήτες στον ως άνω εγκεκριμένο κτηματολογικό πίνακα.

Εξάλλου, η εκτιμώμενη αξία των ακινήτων, των κτισμάτων και λοιπών επικειμένων υπολογίζεται δυνάμει της ως άνω από Νοεμβρίου 2018 «ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΞΙΑΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ, ΓΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΞΕΡΕΑ, ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ

ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΡΩΠΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ» της «Pepper Hellas Asset Management A.E.», και της υπ' αριθ. 2450/2019 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών.

Η αίτηση τοιχοκολλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθ. 21, 20 και 19 παρ. 4 εδ. β' και γ' του ν. 2882/2001 (Κ.Α.Α.Α.), στους πίνακες δημοσιεύσεων του Εφετείου Αθηνών, του Δήμου Κρωπίας και του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών, όπως αποδεικνύεται από τις από σχετικές Εκθέσεις Τοιχοκόλλησης των αρμοδίων υπαλλήλων αυτών.

Ειδοποιούνται, οι ανωτέρω να παραστούν κατά τη συζήτηση της αίτησης της Περιφέρειας Αττικής, **την Τρίτη, 16 Μαΐου 2023, και ώρα 11.00 π.μ., με αριθμ. πιν. 21, στο ακροατήριο του 2^{ου} Μονομελούς Τμήματος (Δημοσίου) του Εφετείου Αθηνών (Ισόγειο, αιθ. Α1),** διαφορετικά αυτή θα γίνει ερήμην τους.

Αθήνα, 27 Απριλίου 2023

Ο νομικός σύμβουλος

Φώτης Χατζηφώτης