



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

Παλλήνη

Αριθ. Φακ. : 37/390

Ταχ. Δ.νση	: 17ο ΧΛΜ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ	ΠΡΟΣ: Δ.Ε.Η. Α.Ε Δ/νση Κέντρου Καινοτομίας Λεονταρίου αρ.9
Ταχ. Κώδικα	: 15351	Θέση Κάντζα
Πληροφορίες	: Κ. ΤΣΙΓΚΑΣ	ΤΚ 153 51 Παλλήνη
Τηλέφωνο	: 2132005110	(με συν/να σχεδιαγράμματα)
Ηλεκτρονική Διεύθυνση	: ktsigkas@patt.gov.gr	

ΘΕΜΑ : Έγκριση εγκατάστασης εκσυγχρονισμού (κτιριακή και μηχανολογική), υφιστάμενης μονάδας τεχνικών δοκιμών και αναλύσεων, κατεργασίας και επικάλυψης μετάλλων, μεταλλοτεχνίας, επισκευής μεταλλικών προϊόντων, μηχανημάτων και ηλεκτρικού εξοπλισμού και την προσθήκη δραστηριότητας της παραγωγής σύνθετων διαγνωστικών – αντιδραστηρίων και διαλυμάτων χημικών εργαστηρίων χωρίς χημική μετατροπή ή βιολογική διεργασία, με την επωνυμία «Δ.Ε.Η. Α.Ε./Διεύθυνσης Κέντρου Καινοτομίας» που βρίσκεται στην οδό Λεονταρίου αρ.9 στη θέση Κάντζα, του Δήμου Παλλήνης - Αττικής.

Κ.Α.Δ '08: 71.20, 25.61, 25.62, 33.11, 33.12,
33.14, 20.59.59 & 21.20.23

Α.Φ.Μ: 090000045

Δ.Ο.Υ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Περιβαλλοντική Κατηγορία : Β

Περιοχή : Γ2

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/ Α/ 07-06-2010).
2. Το Π.Δ 145 / 2010 «Ο Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 238/Α/23-12-2010) όπως αυτός τροποποιήθηκε με την υπ'αρ.44403/2011 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών και ισχύει με την αριθμ.109290/39629/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 4251/Β/29-12-2016)
3. Την υπ' αρ. 505910 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ανάθεση – Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες και σε Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 3411/Β' / 2019).

4. Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ68/Α/05) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών – Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», την Υπουργική Απόφαση Φ15/οικ.8102/625 (ΦΕΚ589/Β/05).
5. Το Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α / 17-6-2011) και τις Υπουργικές Αποφάσεις αρ. οικ. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012) όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. οικ. 5540/71/Φ15/2018 (ΦΕΚ 60/Β/2018), αρ. 484/36/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012) και αρ. οικ. 2219/146/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 584/Β/2-3-2012).
6. Το Ν. 4512/18 (ΦΕΚ 5/Α/2018) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις
7. Το Ν.4549/2018 (ΦΕΚ 105/Α/2018) «Διατάξεις για την ολοκλήρωση της Συμφωνίας Δημοσιονομικών Στόχων και Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων – Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2019 – 2022 και λοιπές διατάξεις»
8. Την Υ.Α. οικ.64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ 2278/Β/2018) «Τροποποίηση της απόφασης και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση»
9. Το Ν.4155/2013 (ΦΕΚ 120/Α/2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις»
10. Το Ν.4262/2014 (ΦΕΚ Α' 114) «Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση της οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το αρ.82 του Ν.4307/2014 (ΦΕΚ Α'246)
11. Το Ν.4403/2016 (ΦΕΚ 125/Α/2016) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίαςκαι άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού
12. Το Ν.4442/2016 (ΦΕΚ Α'230) «Νέο Θεσμικό Πλαίσιο για την άσκηση οικονομικών δραστηριοτήτων και άλλες διατάξεις»
13. Την ΚΥΑ αριθμ. οικ.12684/92 (ΦΕΚ 3181/Β/2014) «Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας – κατάργηση άδειας λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων
14. Την ΚΥΑ αριθμ.οικ.14684/914/Φ.15 (ΦΕΚ 3533/Β/31-12-2012) «Καθορισμός παραβόλων του άρθρου 28 παρ. 4 του Ν.3982/2011 και καθορισμός αποζημίωσης των επιθεωρητών»
15. Το Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος
16. Την Υ.Α. 1958/13-01-2012 (ΦΕΚ 21/Β/2012) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το αρ.1 παρ.4 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016).
17. Την αριθμ. οικ.92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833/Β/2020) «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ.1 του αρ.1 του Ν.4014/2011 (Α'209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-03-2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ.9^α του αρ.20 του Ν.3982/2011 (Α' 148)»

18. Την αριθμ. Φ.15/4187/266 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1275/Β/2012) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης – Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/2011 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του άρθρου 1 του Ν.4014/2011» όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ αριθμ.72588 (ΦΕΚ 2399/Β/2021)
19. Την με αριθμ. 440/22-02-2023 απόφαση της Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Ανατολικής Αττικής έγκρισης περιβαλλοντικών όρων υφιστάμενης δραστηριότητας «τεχνικών δοκιμών και αναλύσεων» Β Περιβαλλοντικής Κατηγορίας, καθώς και υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις υφιστάμενων δραστηριοτήτων 'κατεργασίας και επικάλυψης μετάλλων, μεταλλοτεχνίας, επισκευής μεταλλικών προϊόντων, μηχανημάτων και ηλεκτρικού εξοπλισμού' με την επωνυμία «Δ.Ε.Η. Α.Ε./Διεύθυνσης Κέντρου Καινοτομίας» που βρίσκεται στην οδό Λεονταρίου αρ.9 στη θέση Κάντζα, του Δήμου Παλλήνης - Αττικής όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ.851/10-04-2023 απόφαση της υπηρεσίας μας
20. Την με αριθμ. 1283696 Γνωστοποίηση λειτουργίας της Δ.Ε.Η. Α.Ε. μονάδας τεχνικών δοκιμών και αναλύσεων επί της οδού Λεονταρίου αρ.9, του Δήμου Παλλήνης Αττικής
21. Το με αριθμ. 29498/497/20-10-2022 έγγραφο χρήσεων γης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Παλλήνης
22. Η με αριθμ. 851/17-03-2023 αίτηση της Δ.Ε.Η. Α.Ε. / Διεύθυνσης Κέντρου Καινοτομίας με συνημμένα ερωτηματολόγιο μετά του Παραρτήματος αυτού και την υποβολή σχεδιαγραμμάτων για τον εκσυγχρονισμό (κτιριακό και μηχανολογικό) υφιστάμενης μονάδας τεχνικών δοκιμών και αναλύσεων, κατεργασίας και επικάλυψης μετάλλων, μεταλλοτεχνίας, επισκευής μεταλλικών προϊόντων, μηχανημάτων και ηλεκτρικού εξοπλισμού και την προσθήκη δραστηριότητας της παραγωγής σύνθετων διαγνωστικών – αντιδραστηρίων και διαλυμάτων χημικών εργαστηρίων χωρίς χημική μετατροπή ή βιολογική διεργασία
23. Την από 24 - 04 -2023 εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

Αποφασίζουμε

1. Χορηγούμε έγκριση εγκατάστασης εκσυγχρονισμού (κτιριακή και μηχανολογική), **διάρκειας πέντε (5) ετών**, σύμφωνα με τα σχεδιαγράμματα που θεωρούνται με την παρούσα μονάδας τεχνικών δοκιμών και αναλύσεων, κατεργασίας και επικάλυψης μετάλλων, μεταλλοτεχνίας, επισκευής μεταλλικών προϊόντων, μηχανημάτων και ηλεκτρικού εξοπλισμού και την προσθήκη δραστηριότητας της παραγωγής σύνθετων διαγνωστικών – αντιδραστηρίων και διαλυμάτων χημικών εργαστηρίων χωρίς χημική μετατροπή ή βιολογική διεργασία, με την επωνυμία 'ΔΕΗ Α.Ε.' που βρίσκεται στη Λ. Λεονταρίου αρ.9, θέση Κάντζα του Δήμου Παλλήνης - Αττικής, σύμφωνα με τα παρακάτω στοιχεία :
 - **Δραστηριότητα:** Τεχνικές δοκιμές και αναλύσεις, κατεργασία και επικάλυψη μετάλλων, μεταλλοτεχνία, επισκευή μεταλλικών προϊόντων, μηχανημάτων και ηλεκτρικού εξοπλισμού, παραγωγή σύνθετων διαγνωστικών – αντιδραστηρίων και διαλυμάτων χημικών εργαστηρίων χωρίς χημική μετατροπή ή

βιολογική διεργασία (Κ.Α.Δ. '08 : 71.20, 25.61, 25.62, 33.11, 33.12, 33.14, 20.59.59 & 21.20.23)

- **Επωνυμία Φορέα :** Δ.Ε.Η. Α.Ε.
- **Δήμος :** Παλλήνης
- **Θέση :** Κάντζα
- **Περιοχή :** Γ2 του Π.Δ. 6-03-2003 (ΦΕΚ 199/Δ/2003)
- **Μηχανολογικός εξοπλισμός :**

Μηχανολογικός εξοπλισμός				
	Ίδρυση / Υφιστάμενη κατάσταση προς μεταφορά	Αιτούμενα προς κατάργηση	Αιτούμενα προς εκσυγχρονισμό	Μετά από επέκταση / εκσυγχρονισμό
1. Συνολική κινητήρια ισχύς των μηχανημάτων, που σχετίζονται άμεσα με την παραγωγική διαδικασία (kW)	271,50		610	881,52
2. Συνολική θερμική ισχύς των μηχανημάτων, που σχετίζονται άμεσα με την παραγωγική διαδικασία (kW)	162,49		5	167,49
3. Συνολική κινητήρια και θερμική ισχύς των μηχανημάτων προστασίας περιβάλλοντος (kW)	6,90			
4. Συνολική κινητήρια και θερμική ισχύς των μηχανημάτων που δε σχετίζονται άμεσα με την παραγωγική διαδικασία (π.χ. μηχανήματα πυρόσβεσης, εξυπηρέτησης κτιρίων, κλιματισμού, κ.λπ.) (kW)				
5. Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού (€)	2.613.624		5.000.000	7.613.624

- **Περιβαλλοντική Κατηγορία :** Β (α/α 223, 174, 173, 113, 102)

2. Να υποβάλει ο ενδιαφερόμενος τη λειτουργία της δραστηριότητας μετά την ολοκλήρωση της εγκατάστασης, μέσω της ιστοσελίδας <https://notifybusiness.gov.gr> μεταβολής της αριθμ.1283696 γνωστοποίησης λειτουργίας και να τηρούνται στο αρχείο της εταιρείας τα δικαιολογητικά κατά περίπτωση όπως αναφέρονται στο αρ.5 Υ.Α. με αριθμ. οικ.64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278/Β/2018) και ειδικότερα :
 1. Απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις
 2. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό με περιεχόμενο:

- Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.

- Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).

- Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους. Η αποτύπωση της τοποθέτησης γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου και τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησής τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης, εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας.

3. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή του ανωτέρω (1) δικαιολογητικού.

4. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων.

5. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς της μονάδας υπερβαίνει τα 59 KW (80HP) ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού εφόσον απαιτείται

6. Πιστοποιητικό Πυρασφαλείας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σύμφωνα με την ΚΥΑ αριθμ. Α.Π. 136860/1673/Φ.15 (ΦΕΚ 6210/Β/2018) για το σύνολο των εγκαταστάσεων

7. Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού (ή των οδών) έμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

8. Παράβολο τετρακοσίων πενήντα ευρώ (450€) στο κάτωθι λογαριασμό της Alpha bank με δικαιούχο την Περιφέρεια Αττικής :

IBAN : GR18 0140 8020 8020 0200 1005 001

3. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον/την ενδιαφερόμενο/η από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις

4. Η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου εκτός αυτού που αναφέρεται στην άδεια αυτή και η αλλαγή του Φορέα αυτής γίνεται μόνο κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας μας.

5. Η παρούσα άδεια δύναται να παραταθεί μέχρι τη συμπλήρωση μίας δεκαετίας, εφόσον το αίτημα υποβληθεί κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας άδειας και να έχει γίνει η έναρξη υλοποίησης της εγκατάστασης κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας άδειας.

6. Επισημαίνεται ότι η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων της υπηρεσίας μας, αφορά μόνον σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.

7. Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλει την παρούσα απόφαση για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία δημοσιοποίησής της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').

μας.

Ο
ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
Π.Ε. ΑΝΑΤ.ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΘ. ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ

Παράβολα

Αρ. Λογ. IBAN : GR18 0140 8020 8020 0200 1005 001 : 1500€ (Αρ. Συν/γης : 202304120000232CD8)

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

- 1) Υπουργείο Οικονομικών
Υπηρεσία Στατιστικής / Πειραιώς 46 και Επονιτών
18510 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Θ. 80847
- 2) ΣΕΠΕ
Τήνου 9 Παλλήνη 15351
- 3) Α.Τ. Παλλήνης
Θεσσαλονίκης 30, Γέρακας 153 44
- 4) Πολεοδομία Παλλήνης
Φειδιππίδου 22Β Παλλήνης – ΤΚ 153 51

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

ΚΑ : 37/390