



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ &  
ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ  
ΠΕΙΡΑΙΑ & ΝΗΣΩΝ**

**Έργο : ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ  
ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ  
ΤΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ ΚΑΚΗ ΒΙΓΛΑ,  
ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝΟΣ  
ΝΗΣΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ  
ΕΤΠΑ**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

**ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ  
ΑΜΟΙΒΗ**

**1.204.961,91 €**

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Γενικά .....	2
2. Αντικείμενο της μελέτης .....	2
3. Υφιστάμενες μελέτες.....	2
4. Τεχνική περιγραφή του προς μελέτης έργου – Υφιστάμενη κατάσταση .....	3
5. Πρόγραμμα απαιτούμενων μελετών .....	4
5.1 Υδραυλικές Μελέτες .....	4
5.2 Τοπογραφικές μελέτες .....	5
5.3 Γεωλογικές μελέτες .....	6
5.4 Γεωτεχνικές έρευνες και μελέτες .....	6
5.5 Περιβαλλοντικές μελέτες .....	6
6. Σκοπιμότητα του έργου .....	7
7. Ισχύουσες διατάξεις .....	7
8. Παραδοτέα .....	8
9. Χρονοδιάγραμμα και προθεσμίες εκπόνησης .....	9
10. Δαπάνη κατασκευής του έργου .....	11

## ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ (Τ.Τ.Δ.)

### 1. Γενικά

Το παρόν τεύχος τεχνικών δεδομένων (Τ.Τ.Δ.) έχει ως αντικείμενο την εκπόνηση της μελέτης:

**«ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ ΚΑΚΗ ΒΙΓΛΑ, ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝΟΣ ΝΗΣΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ».**

Τα ρέματα βρίσκονται σε περιοχές του Δήμου Σαλαμίνας, το δε συνολικό τους μήκος ανέρχεται σε περίπου 3,55 χλμ.

### 2. Αντικείμενο της μελέτης

Η υπό ανάθεση σύμβαση αφορά στη μελέτη οριοθέτησης και αντιπλημμυρικών έργων των ρεμάτων Κακή Βίγλα, Αγ. Γεωργίου και Τρίτωνος του Δήμου Σαλαμίνας που αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω και φαίνονται στον συνημμένο χάρτη.

- i. Ρέμα Κακή Βίγλα, που προβλέπεται διευθέτηση - οριοθέτηση σε μήκος 850μ.
- ii. Ρέμα Αγίου Γεωργίου, που προβλέπεται διευθέτηση - οριοθέτηση σε μήκος 1.900μ.
- iii. Ρέμα Τρίτωνος, που προβλέπεται διευθέτηση - οριοθέτηση σε μήκος 800μ.

Τα ρέματα Αγίου Γεωργίου και Τρίτωνος εκβάλλουν στον όρμο της Σαλαμίνας και ευρίσκονται εντός του πολεοδομικού ιστού του οικισμού του Αιαντείου.

Το ρέμα Κακή Βίγλα εκβάλλει στον όρμο Κακής Βίγλας και ευρίσκεται εντός του πολεοδομικού ιστού του οικισμού της Βίγλας.

Τα έργα διευθέτησης προβλέπονται από τις εκβολές των ρεμάτων και στα ανάντη.

Αναλυτικότερα, το αντικείμενο της προς εκπόνηση μελέτης, περιλαμβάνει την εκπόνηση των εξής επί μέρους μελετών :

- Τοπογραφική μελέτη
- Υδρολογική μελέτη
- Γεωλογική μελέτη
- Γεωτεχνικές έρευνες και μελέτες.
- Υδραυλική Προμελέτη των Έργων Διευθέτησης
- Μελέτη οριοθέτησης για πλημμυρικές παροχές περιόδου επαναφοράς 50 ετών.
- Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.
- Οριστική Μελέτη των Έργων
- Κτηματογραφική μελέτη
- Τεύχη Δημοπράτησης
- σύνταξη ΣΑΥ-ΦΑΥ.

### 3. Υφιστάμενες μελέτες

Δεν υπάρχουν σχετικές με την παρούσα υφιστάμενες μελέτες.

Η περιοχή και ο άξονας των υπό μελέτη ρεμάτων φαίνεται στον συνημμένο χάρτη.



#### **4. Τεχνική περιγραφή του προς μελέτη έργου – Υφιστάμενη κατάσταση**

Αντικείμενο του έργου είναι ο σχεδιασμός, σε επίπεδο προμελέτης και οριστικής μελέτης των απαιτούμενων έργων οριοθέτησης και διευθέτησης των ρεμάτων Κακή Βίγλα, Αγίου Γεωργίου και Τρίτωνος του Δήμου Σαλαμίνας.

Τα ρέματα Αγίου Γεωργίου και Τρίτωνος διέρχονται μέσα από τον πολεοδομικό ιστό του οικισμού του Αιαντείου και εκβάλλουν στον όρμο της Σαλαμίνας.

Το ρέμα Κακή Βίγλα διέρχεται μέσα από τον πολεοδομικό ιστό του οικισμού της Βίγλας και εκβάλλει στον όρμο της Κακής Βίγλας.

Το μήκος έργων της παρούσας μελέτης προσδιορίστηκε σε 3.550μ. Το ρέμα Κακή Βίγλα έχει λεκάνη απορροής περί τα 3,642 km<sup>2</sup>, το ρέμα Αγίου Γεωργίου περί τα 456 km<sup>2</sup>, και το ρέμα Τρίτωνος περί τα 0,445 km<sup>2</sup>.

## 5. Πρόγραμμα απαιτούμενων μελετών

Αναλυτικότερα, το αντικείμενο της προς εκπόνηση μελέτης, περιλαμβάνει την εκπόνηση των εξής επί μέρους μελετών:

- ◆ Υδραυλική μελέτη, αποτελούμενη από:
  - Υδρολογική μελέτη, με υπολογισμό πλημμυρικών παροχών και έλεγχο των υφιστάμενων διευθετήσεων (αποδεκτών).
  - Μελέτη οριοθέτησης για τον καθορισμό των συντεταγμένων των οριογραμμών των εν λόγω ρεμάτων.
  - Μελέτη έργων διευθέτησης σε στάδιο Προμελέτης και Οριστικής μελέτης.
  - Σύνταξη τευχών δημοπράτησης και ΣΑΥ – ΦΑΥ, μετά το στάδιο της Οριστικής μελέτης.
- ◆ Περιβαλλοντική μελέτη, σε στάδιο ΜΠΕ για έκδοση ΑΕΠΟ.
- ◆ Τοπογραφική μελέτη σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας και τις ανάγκες της παρούσας μελέτης.
- ◆ Γεωλογική μελέτη σύμφωνα με τη νομοθεσία και τις απαιτήσεις της παρούσας μελέτης.
- ◆ Γεωτεχνική μελέτη σύμφωνα με τη νομοθεσία και τις απαιτήσεις της παρούσας μελέτης.

### 5.1. Υδραυλικές μελέτες (κατηγορία μελέτης 13)

- Υδρολογική μελέτη στην οποία θα προσδιοριστεί η χαρακτηριστική όμβρια καμπύλη της λεκάνης απορροής των ρεμάτων με χρήση των όμβριων καμπυλών, όπως αυτές προκύπτουν από τα Σχέδια Διαχείρισης Πλημμύρας, θα πραγματοποιηθεί υπολογισμός των πλημμυρικών παροχών και εκτίμηση στερεοπαροχής. Κατόπιν συσχετισμού και τεκμηρίωσης των αποτελεσμάτων της παρούσας με τα στοιχεία των υφιστάμενων μελετών θα επιλεγεί η παροχή σχεδιασμού των έργων.
- Προμελέτη έργων Διευθέτησης με στόχο τον ορθολογικό σχεδιασμό των έργων και τη βέλτιστη διαχείριση των πλημμυρικών υδάτων.

Λαμβάνονται υπόψη ιδίως:

- τα υδρολογικά στοιχεία και η εκτιμηθείσα πλημμυρική παροχή σχεδιασμού, ως ανωτέρω
- οι υφιστάμενες μελέτες για την περιοχή
- τα δίκτυα των ΟΚΩ με συγκέντρωση των πινακίδων, αποτύπωσή τους στα σχέδια και έλεγχο για το εάν και πώς επηρεάζουν τα προτεινόμενα έργα
- τα ήδη κατασκευασμένα έργα (υδραυλικά, οδικά κ.λπ.)
- οι συνθήκες της περιοχής με πρόσφατα δεδομένα (χρήσεις, ανοικοδόμηση κ.λπ.)
- η νομοθεσία όπως έχει διαμορφωθεί κυρίως σχετικά με τις οριοθετήσεις των ρεμάτων
- οι περιβαλλοντικές απαιτήσεις σχετικά με το σχεδιασμό των έργων, και λύσεις με έργα και υλικά φιλικά προς το περιβάλλον
- οι τυχόν υφιστάμενες κατασκευασμένες διευθετήσεις των ρεμάτων με έλεγχο επάρκειας διατομών
- οι υποστηρικτικές μελέτες που εκπονούνται με την παρούσα σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα
- όλα τα στοιχεία που απαιτούνται προκειμένου να προκύψει πρόταση οριοθέτησης των ρεμάτων

Σημειώνεται ότι ως προτεινόμενα έργα διευθέτησης νοούνται (σε όλα τα επί μέρους στάδια και κατηγορίες μελετών) τα πάσης φύσης έργα που απαιτούνται, στα ρέματα ή πλησίον τους, προκειμένου να επιτυγχάνεται η απρόσκοπτη και ασφαλής ροή των υδάτων μέχρι τον τελικό αποδέκτη (θάλασσα) που ενδεικτικά και μη περιοριστικά είναι: προσαρμογές, κάλυψη πρανών με οποιοδήποτε υλικό, λεκάνες ηρεμίας, αναβαθμοί, έργα διαχείρισης φερτών, οχετοί, πτερυγότοιχοι τεχνικών, έργα εισόδου, έργα συγκράτησης φερτών ή ύδατος, οδοί πρόσβασης στα ρέματα κ.λπ.

Η Προμελέτη των Έργων εγκρίνεται μετά την έκδοση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ).

- Οριστική μελέτη Έργων Διευθέτησης. Ο μελετητής θα προχωρήσει στη μελέτη των έργων, όπως αυτά εγκριθούν σε προηγούμενο στάδιο και θα υποβάλει στην Υπηρεσία την πλήρη υδραυλική μελέτη σε επίπεδο Οριστικής Μελέτης, λαμβάνονται υπόψη όλες τις υποστηρικτικές μελέτες που εκπονούνται με την παρούσα, στις κατάλληλες κλίμακες σχεδίων σύμφωνα με τις σχετικές ισχύουσες Προδιαγραφές. Ύπαρξη δικτύων ΟΚΩ θα αποτυπώνεται και θα συναξιολογείται στο σχεδιασμό. Στα σχέδια θα αποτυπώνεται και η πρόταση οριοθέτησης.
- Μελέτη Οριοθέτησης για τον καθορισμό των οριογραμμών του ρέματος. Στα πλαίσια της μελέτης αυτής θα συνταχθεί φάκελος οριοθέτησης, σύμφωνα με τον Ν. 4258/2014 και τις ισχύουσες Προδιαγραφές (ΦΕΚ 425/Β/15.02.2017). Ο μελετητής οφείλει να υποβάλλει τον απαιτούμενο αριθμό αντιγράφων που θα ζητηθούν από τις αρμόδιες γνωμοδοτούσες αρχές. Πρόταση οριοθέτησης για τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων, καθώς και συνοπτική έκθεση του φακέλου οριοθέτησης περιλαμβάνεται στη ΜΠΕ.
- Τεύχη Δημοπράτησης των έργων που θα προκύψουν από την εκπόνηση της πλήρους μελέτης σε στάδιο Οριστικής Μελέτης Υδραυλικών Έργων.
- Σύνταξη του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ).

## **5.2. Τοπογραφικές μελέτες (κατηγορία μελέτης 16)**

- Η τοπογραφική μελέτη θα περιλαμβάνει τις απαραίτητες τοπογραφικές εργασίες (τριγωνισμοί, πολυγωνομετρίες, δημιουργία ψηφιακού μοντέλου εδάφους κ.λπ.) για την τοπογραφική αποτύπωση ζώνης εκατέρωθεν της βαθιάς γραμμής των ρεμάτων και θα περιέχει όλα τα απαραίτητα στοιχεία που απαιτούνται για τη σύνταξη της Υδραυλικής μελέτης μέχρι το στάδιο της Οριστικής, αλλά και της ΜΠΕ και του φακέλου Οριοθέτησης. Το εύρος της ζώνης αποτύπωσης των ρεμάτων και το πλήθος των παρεχόμενων στοιχείων καθορίζονται από τις Τεχνικές Προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης (ΦΕΚ 428/Β/15.02.2017). Προηγείται σύνταξη προγράμματος εργασιών.  
Η Τοπογραφική μελέτη περιλαμβάνει και την αναγκαία Κτηματογραφική Μελέτη από την οποία θα προκύψουν οι απαιτούμενες απαλλοτριώσεις. Η Κτηματογραφική Μελέτη εκπονείται μετά την έκδοση των ΑΕΠΟ και της εγκεκριμένης Οριστικής Μελέτης των έργων, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα.

## **5.3. Γεωλογικές μελέτες (κατηγορία μελέτης 20)**

- Η Γεωλογική μελέτη αποτελεί υποστηρικτική μελέτη για την εκπόνηση της Γεωτεχνικής μελέτης και της Υδραυλικής μελέτης, ιδίως για την περιοχή των ρεμάτων που μελετώνται, και θα περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα στοιχεία όπως την γεωλογική χαρτογράφηση, γεωλογική μηκοτομή, εγκάρσιες γεωλογικές τομές, καταγραφές σημείων εμφάνισης νερού, καθώς και σύνταξη χάρτη κλίσεων και αστάθειας, όπου θα αποτυπώνονται οι κλίσεις του αναγλύφου, θα εντοπίζονται οι χαρακτηριστικές γεωμορφές του, οι οποίες μπορούν να επηρεάσουν τα προβλεπόμενα έργα καθώς και οι ζώνες αστάθειας (εκδηλωμένης ή δυνητικής) του φυσικού αναγλύφου.

Γενικότερα ή άλλα ειδικά γεωλογικά στοιχεία που απαιτούνται για την εκπόνηση άλλων κατηγοριών της παρούσας μελέτης (πχ ΜΠΕ) και σε οποιοδήποτε στάδιό της, περιλαμβάνονται στις απαιτήσεις και αμοιβές της αντίστοιχης κατηγορίας μελέτης (πχ ΜΠΕ).

#### **5.4. Γεωτεχνικές έρευνες και μελέτες (κατηγορία μελέτης 21)**

- Η Γεωτεχνική μελέτη θα περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες υπαίθρου (τουλάχιστον 6 γεωτρήσεις) και εργαστηριακές δοκιμές, έτσι ώστε τα στοιχεία που θα προκύψουν να χρησιμοποιηθούν στον εκπόνηση της παρούσας Υδραυλικής μελέτης. Η μελέτη συνίσταται σε προγραμματισμό, επίβλεψη και αξιολόγηση των γεωτεχνικών ερευνών, και δοκιμών καθώς και υποβολή γεωτεχνικής μελέτης. Τυχόν υπάρχοντα στοιχεία από αντίστοιχες έρευνες και μελέτες στην περιοχή θα πρέπει να αναζητηθούν και να αξιολογηθούν.

Οι απαιτήσεις των δεδομένων της υδραυλικής μελέτης θα καθορίσουν τα χαρακτηριστικά των απαιτούμενων γεωτεχνικών ερευνητικών εργασιών (θέσεις, βάθος κ.λπ. των γεωτρήσεων). Στον προγραμματισμό και τα παραδοτέα της Γεωτεχνικής Μελέτης θα υπάρχει συνεργασία με το μελετητή των Υδραυλικών έργων. Εργασίες που προτείνονται από την παρούσα και υιοθετούνται κατά την Οριστική Μελέτη των Υδραυλικών έργων θα περιλαμβάνονται αναλυτικά (τεύχος, σχέδια, προμέτρηση) και στις δύο μελέτες.

Οι δοκιμές θα πραγματοποιηθούν σε εργαστήριο πιστοποιημένο από το ΕΣΥΔ ή άλλο αντίστοιχο φορέα του εξωτερικού, κατά ΕΛΟΤ EN ISO 17025 ή αδειοδοτημένο από το ΚΕΔΕ για τις συγκεκριμένες απαιτούμενες δοκιμές, το οποίο θα δηλώσει ο Ανάδοχος κατά το πρόγραμμα εργασιών.

#### **5.5. Περιβαλλοντικές μελέτες (κατηγορία μελέτης 27)**

- Αντικείμενο της περιβαλλοντικής μελέτης είναι ο καθορισμός των όρων (με έκδοση ΑΕΠΟ) για την προστασία του περιβάλλοντος από την κατασκευή των προτεινόμενων από την παρούσα μελέτη έργων διευθέτησης των ρεμάτων Κακή Βίγλα, Αγ. Γεωργίου και Τρίτωνος. Η μελέτη θα εκπονηθεί σε στάδιο Μ.Π.Ε. σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η ΜΠΕ θα περιλαμβάνει επιπλέον την πρόταση οριοθέτησης για τον καθορισμό των οριογραμμών των ρεμάτων, και θα καλύπτει πλήρως τις απαιτήσεις του Ν. 4258/2014 και τις προδιαγραφές περί οριοθέτησης ρεμάτων (ΦΕΚ 425/Β/15.02.2017).

Ο μελετητής οφείλει να υποβάλλει τον απαιτούμενο αριθμό αντιγράφων που θα ζητηθούν από τις αρμόδιες γνωμοδοτούσες αρχές σε οποιαδήποτε διαδικασία και στάδιο της συνολικής μελέτης.



Σε περίπτωση διαφοροποίησης του σχεδιασμού περιβαλλοντικά αδειοδοτημένου έργου σε στάδιο που έπεται της ΑΕΠΟ (άρθρο 7 Ν. 4014/2011), ο μελετητής οφείλει να προβεί (χωρίς επιπλέον αμοιβή), στη σύνταξη του Φακέλου Συμμόρφωσης Τελικού Σχεδιασμού, σε οποιαδήποτε διαδικασία και στάδιο απαιτηθεί (μέχρι την παραλαβή της συνολικής μελέτης), έτσι ώστε τελικά η ΑΕΠΟ να αντιστοιχεί πλήρως στα προτεινόμενα για κατασκευή έργα.

## 6. Σκοπιμότητα του έργου

Στην περιοχή της μελέτης δεν έχει κατασκευαστεί κανένα έργο για την αντιπλημμυρική προστασία των περιοχών που διέρχονται τα ρέματα.

Τα ρέματα Κακή Βίγλα, Αγ. Γεωργίου και Τρίτωνος ευρίσκονται εντός Ζώνης Κινδύνου Πλημμύρας και εμφανίζουν συχνές υπερχειλίσεις, με προφανείς δυσμενείς συνέπειες για τις περιοχές που διέρχονται. Λόγω μεγάλων μεταβολών στις παραπάνω περιοχές την τελευταία εικοσαετία (δόμηση και ανεξέλεγκτες παρεμβάσεις) τα προβλήματα συνεχώς επιτείνονται και κρίνεται αναγκαία η εκπόνηση της παρούσας μελέτης για την οριοθέτηση και διευθέτηση των τριών ρεμάτων. Επιπλέον και η ισχύουσα νομοθεσία (περιβαλλοντικών οριοθετήσεων κ.λπ.) θα πρέπει να εσωματωθεί στις προτάσεις των έργων διευθέτησης και οριοθέτησης.

Οι κύριοι στόχοι της μελέτης είναι:

1. Η αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής με μείωση των κινδύνων από πλημμύρες, αφού η ανεξέλεγκτη ροή των ομβρίων σε μέτριας και ισχυρής έντασης επεισόδια βροχοπτώσεως προκαλούν δυσμενείς επιπτώσεις στις παραρρεμάτιες εκτάσεις (ιδιοκτησίες, οδικό δίκτυο, κ.λπ.).
2. Η περιβαλλοντικά ασφαλής διαχείριση των ομβρίων της ευρύτερης περιοχής με τη βελτίωση των συνθηκών ροής, και τον έλεγχο των διαβρώσεων και των αποθέσεων φερτών υλικών.
3. Η προστασία των ρεμάτων μέσω της οριοθέτησής τους.

## 7. Ισχύουσες διατάξεις

Η μελέτη θα συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των παρακάτω Νόμων, Προεδρικών Διαταγμάτων, Υπουργικών Αποφάσεων, Κανονισμών όπως αυτές θα ισχύουν κατά την υπογραφή της σύμβασης κλπ.:

- Το Ν. 4412/16 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Την Υπουργική Απόφαση ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466 (ΦΕΚ Β 2519/2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών»
- Τα αναφερόμενα στο Δεύτερο βιβλίο του Π.Δ 696/74 «Τεχνικές προδιαγραφές Μελετών», όπως ισχύει σήμερα.
- Την Εγκ. 11/2018 της Δ/σης Νομοθετικού Έργου του Υπ.Υπ.&Μετ. με αρ. ΔΝΣβ/854/ΦΝ466/2018 «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του Ν.4412/16».
- Τον Ν.2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Η εγκύκλιος Ε.30 (Δ.12/30945/16-3-89) σχετικά με «Οδηγίες για τη σύνταξη κτηματολογίων και κήρυξη απαλλοτριώσεων εκτός σχεδίου».
- Η εγκύκλιος Δ12/0/35572/23-7-92 σχετικά με την εφαρμογή των Ν.2052/92 και 2040/92 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.
- Η εγκύκλιος 24 με αρ. Δ12/41778/2010 σχετικά με «Αναπροσαρμογή κτηματολογικών πινάκων στα πλαίσια της ηλεκτρονικής μορφής των δεδομένων - μερική τροποποίηση της Εγκυκλίου 30 (Δ12/30945/16-3-1989), οδηγίες σύνταξης κτηματολογικών πινάκων –

πρότυποι πίνακες κατά περίπτωση και τελικά παραδοτέα ανά στάδιο μελέτης κτηματολογίου».

- Ο Ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις Υπουργείου Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 91/25-4-2002) «Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/91 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορεύματα και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Η ΥΑ ΥΠΕΚΑ με αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/10-8-2016 «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Οι προς εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες κανονιστικές διατάξεις (πλην αυτών που ήδη προαναφέρθηκαν), καθώς και άλλες διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα έγγραφα της παρούσας σύμβασης, καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμου, π.δ., υπουργικής απόφασης, κλπ) που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.
- Οι ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές για τις ανατιθέμενες κατηγορίες μελετών και ειδικότερα οι ΟΜΟΕ που εγκρίθηκαν με την απόφαση με αρ. ΔΜΕΟ/α/ο/987/11-5-2001 καθώς και συμβουλευτικά οι ΟΜΟΕ που δεν είναι εγκεκριμένες όπως ΟΜΟΕ-τεύχος 9 (κατακόρυφη σήμανση οδών – ΚΣΟ), ΟΜΟΕ – τεύχος 10 και όπου δεν υπάρχουν ελληνικές προδιαγραφές μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι γερμανικοί κανονισμοί οδών RAS-K..

## **8. Παραδοτέα**

Σημειώνεται ότι η πληρότητα και ποσότητα (εντύπων και ψηφιακών αρχείων) των παραδοτέων της μελέτης καθορίζονται ιδίως από το Π.Δ. 696/74 και από το Ν. 3316/05, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, από το άρθρο ΓΕΝ 2 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών (ΦΕΚ 2519/Β/20.07.2017), τον ισχύοντα Κανονισμό Τεχνολογίας Σκυροδέματος, σε συνδυασμό και με την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.

Τα παραδοτέα θα είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές κάθε σταδίου και κάθε κατηγορίας μελέτης, όπως προκύπτουν από την ισχύουσα νομοθεσία, και θα προσαρμολογούνται αν απαιτείται σε νέα δεδομένα νομοθεσίας.

Τα τελικά ψηφιακά σχέδια και τεύχη της πλήρους μελέτης θα φέρουν έγκυρη ψηφιακή υπογραφή του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει τον απαιτούμενο αριθμό αντιγράφων (έντυπα ή ψηφιακά) που θα ζητηθούν από τις αρμόδιες γνωμοδοτούσες αρχές σε οποιαδήποτε διαδικασία και στάδιο της συνολικής μελέτης. Η εκπόνηση των επί μέρους μελετών, προϋποθέτει ότι θα παρέχει όλα εκείνα τα στοιχεία για την εκπλήρωση των απαιτήσεων της συνολικής μελέτης του θέματος, μέχρι την έγκριση και παραλαβή της.

## 9. Χρονοδιάγραμμα και προθεσμίες εκπόνησης

Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης του Αναδόχου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού. Ο συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης (συμπεριλαμβανομένων και των χρόνων έγκρισης) ορίζεται σε είκοσι τέσσερις μήνες (24) μήνες από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού. Ο καθαρός χρόνος εκπόνησης των μελετών ορίζεται σε δέκα τέσσερις (14) μήνες.

Σημειώνεται ότι η παραλαβή του συνόλου των μελετών θα συντελεστεί μετά την έκδοση Π.Δ. ή απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (σε ΦΕΚ) για την επικύρωση των οριογραμμών των ρεμάτων. Μετά την ανωτέρω επικύρωση θα εγκριθεί και η Μελέτη Οριοθέτησης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4258/2014.

Στη συνέχεια παρατίθεται το ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα της μελέτης.

### ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α/Α	ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΜΗΝΕΣ																							
		1ος	2ος	3ος	4ος	5ος	6ος	7ος	8ος	9ος	10ος	11ος	12ος	13ος	14ος	15ος	16ος	17ος	18ος	19ος	20ος	21ος	22ος	23ος	24ος
1	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	■	■	■	■	■																			
2	ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ		■	■	■	■																			
3	ΥΔΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ		■	■	■	■																			
4	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ & ΜΕΛΕΤΕΣ							■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■						
5	ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ)						■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■						
6	ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ						■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■						
6	ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΩΝ (περιλαμβάνει Πρόταση Οριοθέτησης)								■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
7	ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ																		■	■	■	■	■	■	■
8	ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΑΥ - ΦΑΥ																			■	■	■	■	■	■
9	ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ																								
10	ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ																								

■ Χρόνος εκπόνησης μελετών

■ Χρόνος έγκρισης μελετών

α) Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου είναι 14 μήνες.

β) Η συνολική προθεσμία περαίωσης του αντικειμένου της σύμβασης είναι 24 μήνες.

#### **10. Δαπάνη κατασκευής του έργου**

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών της σύμβασης αναλύονται στο τεύχος προεκτιμώμενης αμοιβής. Οι μονάδες φυσικού αντικείμενου, τα ποσοτικά στοιχεία του τεύχους τεχνικών δεδομένων και οι τιμές μονάδος που χρησιμοποιήθηκαν στην προεκτίμηση αμοιβής αναφέρονται στο σχετικό τεύχος.

Σε ό,τι αφορά τη δαπάνη κατασκευής του έργου θα προσδιορισθεί κατά τη σύνταξη της μελέτης όπως καθορίζεται στην ΥΑ με αρ. Αριθμ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466 (ΦΕΚ1047/τ'β/2019) και στις σχετικές διατάξεις του ΠΔ696/74 όπως ισχύει.

#### **ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

Με την αριθμό 1357/2023 [συν 31η/13-06-2023] απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ: 61Λ17Λ7-7Ψ8)

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΕΠΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**