



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΦ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Ταχ. Δ/νση : 17^ο χλμ. Λ. Μαραθώνος
Πληροφορίες : Δ. Πέππας

Τηλ. : 213- 200 52 36
Ηλ.Ταχυδρομ. : tperivallontos.anat@patt.gov.gr

Παλλήνη

ΠΡΟΣ: ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ ΙΚΕ
ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΚΑΔΩΝ-ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ
Λ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ 122-ΚΡΥΟΝΕΡΙ ΤΚ 14508
dimitriszagaris@hotmail.com
(Συστημένο)

ΚΟΙΝ: 1) Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕΑΑ

2) Δήμος Διονύσου
-Δ/νση Περιβάλλοντος & Καθαριότητας

3) ΚΑΤΑΓΓΕΛΩΝ
(Μέσω του CWORK)

4) Δ/νση Διαδικτυακής Εξυπηρέτησης και
Ψηφιακής Ενημέρωσης
site@patt.gov.gr

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση ελέγχου αναφορικά με την λειτουργία εγκατάστασης προσωρινής αποθήκευσης & ανακύκλωσης στερεών αποβλήτων, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ ΙΚΕ, επί της Λεωφόρου Κρυονερίου αρ 122, στην ΔΕ Κρυονερίου, στον Δήμο Διονύσου. -Πλάνο διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) και Δήλωση Συμμόρφωσης.

ΣΧΕΤ.:

1. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/Α/7-6-10).
2. Ο Ν. 1650/16-10-86 (ΦΕΚ 160Α) "Για την προστασία του περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/02), του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α) και Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α).
3. Ο Ν. 4685/7-5-20 (ΦΕΚ 92 Α) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στη ελληνική νομοθεσία των οδηγιών 2018/844, 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
4. Ο Ν. 4843/20-10-2021 (ΦΕΚ 193 Α) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11^{ης} Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΚ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11^{ης} Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με την διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα καις τον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4^{ης} Μαρτίου 2019 , «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά

- με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας και άλλες επείγουσες διατάξεις.»
5. Η υπ' αρ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ776/Β/21-Φεβρ.2022) Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις.
 6. Την ΚΥΑ αρ. 1958/2011 (ΦΕΚ 21/Β/13-1-2012) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφο 4 του Ν4014/21.09.2011 (ΦΕΚ Α' 209/2011)» ως ισχύει.
 7. Το Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (Φ.Ε.Κ. 238/Α/27.12.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την με αρ. 66313/24553/25.08.2017 (ΦΕΚ 3051/Β/05.09.2017) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με την οποία εγκρίθηκε η 273/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης- επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής και όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. 37419/13479/8-5-18 (ΦΕΚ 1661/Β/11-5-18).
 8. Η υπ' αρ. 51593247/26-9-2022 καταγγελία πολίτη μέσω του Τμήματος Πολυκαναλικής Εξυπηρέτησης και Αναδιοργάνωσης Ψηφιακών Μέσων, αναφορικά με την λειτουργία εγκατάστασης προσωρινής αποθήκευσης στερεών αποβλήτων, φερόμενης ιδιοκτησίας της ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ ΙΚΕ.
 9. Η από 18-1-2023 έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας.
 10. Το υπ' αρ. 153635/7-2-2023 έγγραφο μας, Προσωρινή έκθεση Ελέγχου-Κλήτευση υποβολής δικαιολογητικών.
 11. Η από 27-3-2023 αίτηση της εταιρείας ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ ΙΚΕ, με μήνυμα ηλεκτρονικής αλληλογραφίας, με συνημμένα, έγγραφο υπαγωγής σε ΠΠΔ, πιστοποιητικό περί μη περαιτέρω τροποποίηση του καταστατικού, πιστοποιητικό ΓΕΜΗ, πιστοποιητικό εκπροσώπησης, στοιχεία μητρώου επιχείρησης από το TAXIS.
 12. Το υπ' αρ. 279755/3-3-2023 έγγραφο μας, υπαγωγή σε ΠΠΔ εγκατάστασης αποθήκευσης και ανακύκλωσης στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων της εταιρείας ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ ΙΚΕ, στην θέση Βαραμπά, στον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Σε συνέχεια του (10) σχετ. εγγράφου μας, Διαβίβαση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου-Κλήτευση υποβολής δικαιολογητικών, το οποίο επιδόθηκε στην εταιρεία ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ ΙΚΕ, φερόμενης ιδιοκτήτριας της εγκατάστασης του θέματος, με την από 17-2-2023 συστημένη επιστολή των ΕΛΤΑ ΑΕ (RE111026426GR), η Υπηρεσία μας αναφέρει τα εξής:

1. Σε περιφραγμένο οικόπεδο, έκτασης περίπου 4 στρεμμάτων, υπήρχε δραστηριότητα συλλογής, προσωρινής αποθήκευσης και ανακύκλωσης στερεών αποβλήτων, κυρίως ΑΕΚΚ.
2. Ως μηχανολογικός εξοπλισμός υπήρχε τεμαχιστής για την ξυλεία (συνθετική και φυσική) και οχήματα μεταφοράς κάδων, φορτηγά και μηχανήμα έργου.
3. Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη ελλενίτ στην περίφραξη ή εντός του χώρου.
4. Εντός του χώρου υπήρχαν σωροί, κυρίως από ΑΕΚΚ, συνθετική ξυλεία (νοβοπάν και γυψοσανίδες), παλιά μέταλλα και υλικά συσκευασίας, όπως ξύλινες παλέτες.
5. Κατά την αυτοψία μας δεν διαπιστώθηκε μακροσκοπικά εκπομπή σκόνης εκτός του περιφραγμένου χώρου και γινόταν διαβροχή του χώρου με χρήση σωλήνας νερού. Είναι πιθανή όμως σε περίπτωση ύπαρξης ισχυρών ανέμων.
6. Ζητήθηκε η περιβαλλοντική αδειοδότηση, συμβάσεις με εταιρείες διαχείρισης αποβλήτων και παραστατικά για την διάθεσή τους. Μας δηλώθηκε ότι τα έχουν στην κατοχή τους, η εγκατάσταση είναι πλήρως αδειοδοτημένη και θα μας προσκομισθούν. Επίσης μας δηλώθηκε από τον εκπρόσωπο της εταιρείας ότι σύντομα θα μετακομίσουν σε άλλο χώρο και ζητήθηκε να μας υποβληθεί πλάνο ενεργειών και τεκμηρίωση για τον καθαρισμό του οικοπέδου με παραστατικά και φωτογραφικό υλικό.
7. Συντάχθηκε φύλλο ελέγχου, υπογράφηκε από τους παριστάμενους υπαλλήλους της Υπηρεσίας και από τον εκπρόσωπο της εταιρείας και δόθηκε αντίγραφο στην εταιρεία.
8. Κατά την αυτοψία μας ήταν παρών ο εκπρόσωπος της εταιρείας, κ. Ζάγαρης Αλέξανδρος, ο ιδιοκτήτης και υπάλληλοι της εταιρείας, ενώ η δραστηριότητα ήταν σε λειτουργία.

Η εταιρεία ΑΦΟΙ ΖΑΓΑΡΗ ΧΩΜΤΕΚ ΙΚΕ, φερόμενη ιδιοκτήτρια της εγκατάστασης του θέματος, απάντησε στο (10) σχετ. έγγραφό μας, υποβάλλοντας συνημμένα με την (11) σχετ. αίτηση, έγγραφο υπαγωγής σε ΠΠΔ, πιστοποιητικό περί μη περαιτέρω τροποποίηση του καταστατικού, πιστοποιητικό ΓΕΜΗ, πιστοποιητικό εκπροσώπησης, στοιχεία μητρώου επιχείρησης από το TAXIS, ενώ δεν υπέβαλε, όπως ζητήθηκε, παραστατικά με εταιρείες διαχείρισης αποβλήτων, για την διάθεση των αποβλήτων από το Σεπτέμβριο 2022, ούτε μας ενημέρωσε για τον χρόνο ολοκλήρωσης της μετεγκατάστασης και καθαρισμό του οικοπέδου, ούτε για τυχόν πρόσθετα μέτρα στον χώρο του θέματος, ενώ έχει εκδοθεί η (12) σχετ. υπαγωγή σε ΠΠΔ, εγκατάστασης παρόμοιας με του θέματος στην θέση Βαραμπά στον Δήμο Μαρκοπούλου.

Επισημαίνουμε ότι σύμφωνα με τη (4), (5) σχετ. νομοθεσία, η συγκεκριμένη παράβαση-μη υποβολή παραστατικών και συμβάσεων με εταιρείες διαχείρισης αποβλήτων χαρακτηρίζεται ως χαμηλή διοικητική. Συνεπώς συνολικά η παράβαση χαρακτηρίζεται ως χαμηλή.

Μετά τα παραπάνω, τίθεται προθεσμία τριών (3) μηνών, στον φερόμενο διαχειριστή του χώρου του θέματος από την παραλαβή του παρόντος για την συμμόρφωση με Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) ως εξής:

Α) Υποβολή παραστατικών με εταιρείες διαχείρισης αποβλήτων από Σεπτέμβριο 2022, όπως σας ζητήθηκε με το (10) σχετ.

Β) Πλήρης καθαρισμός του χώρου του θέματος και νόμιμη διάθεση των αποβλήτων με την ολοκλήρωση της μετεγκατάστασης της δραστηριότητας στο νέο χώρο.

Γ) Υποβολή φωτογραφικού υλικού για τον χώρο του θέματος για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης.

Ο ελεγχόμενος φορέας υποχρεούται να υλοποιήσει το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) σύμφωνα με την παρ 11γ άρθρο 50 του Ν.4843/2021 (2 σχετ.) και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης. Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, σύμφωνα με την περ. γ της παρ. 15 γ του άρθρου 50 Ν.4843/2021(2 σχετ.).

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών ή/και δεν έχει υποβάλει την Δήλωση Συμμόρφωσης, η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας πράξη βεβαίωσης της παράβασης, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 50 του (2) σχετ. νόμου.

Ο φορέας της δραστηριότητας καλείται όπως καταθέσει Υπεύθυνη Δήλωση για τα ετήσια ακαθάριστα έσοδα της δραστηριότητας που δηλώνονται στον αριθμό φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ) της επιχείρησης με βάση το πλέον πρόσφατο οικονομικό έτος.

Το παρόν κοινοποιείται και στον οικείο Δήμο και στην Δ/νση Ανάπτυξης για τυχόν δικές τους ενέργειες στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους και στις Υπηρεσίες της αστυνομίας για ενημέρωσή τους.

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται στην Δ/νση Διαδικτυακής Εξυπηρέτησης και Ψηφιακής Ενημέρωσης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).

Συνημμένα:

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής

Εσωτερική διανομή:

Αρχείο Τμήματος
(Κ5/209)

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ