



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ

Πληροφορίες : Ν. Σφαλτού –Σ. Καλαφάτη
Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Ταχ. Κωδ. : 185 45
Τηλέφωνο : 2131602122 & 2131602110
email: perivpeir@patt.gov.gr

Πειραιάς

Φ101ΣΑΛ61/22

Προς:

κ. Ιωάννη Νάννο
Ζωοδόχου Πηγής 51, Θέση Κατσέλη
18900 Σαλαμίνα

Κοιν.:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Παύση διαδικασίας ελέγχου για την δραστηριότητα μάντρας εμπορίας οικοδομικών υλικών ιδιοκτησίας κ. Νάννου Ιωάννη, που βρίσκεται επί της οδού Ζωοδόχου Πηγής 51, Θέση Κατσέλη στην Σαλαμίνα.

ΣΧΕΤ :

1. Ο Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Καλλικράτης » ΦΕΚ87Α'/7-6-2010, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133 Α'/19-7-2018) Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι και ισχύει.
2. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν.1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε. και τον Ν.4014/2011 (ΦΕΚ209Α/11) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων...».....», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Ο Ν. 4685/2020 « Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Ο Ν. 4042/2012 «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος...Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων...» (ΦΕΚ 24 Α /13-2-2012), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν.4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο διαχείρισης αποβλήτων...επείγουσες ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 129 Α/23-7-2021) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το άρθρο 52 του Ν.4843/2021 (ΦΕΚ 193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση».....».
7. Ο Ν.4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α/30-07-2022) με θέμα «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου».
8. Ο Ν.5037/2023 (ΦΕΚ 78Α) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών

αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.

9. Η Υ.Α. με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 775B/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
10. Η με αρ.πρ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/21.9.2011 όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με τις ΚΥΑ αρ. οικ.92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ 3833/Β/2020) και ΥΑ αρ.ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841B/2022), και ισχύει.
11. Η Κ.Υ.Α. Αριθμ.οικ.171331/20-11-2013 (ΦΕΚ 2932 Β'/2013) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β' της 12^{ης} Ομάδας «Ειδικά έργα και δραστηριότητες» του παραρτήματος XII της ΥΑ 1958/2012 όπως ισχύει, και ειδικότερα για τα έργα με α/α 9 χώροι συγκέντρωσης και διακίνησης παλαιών μετάλλων ή προσωρινής συγκέντρωσης οχημάτων ΟΚΤΖ και α/α 10 χώροι αποθήκευσης και διακίνησης οικοδομικών υλικών που περιλαμβάνουν διακίνηση χύδην υλικών (άμμος, χαλίκι κ.α.)»
12. Η Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312 Β'/24-8-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις».
13. Το με αρ. πρωτ. 900/20/241 – α'/26-10-2022 του Α/Τ Σαλαμίνας σχετικά με υποβολή καταγγελλομένων.
14. Το με αρ. πρωτ. 88930/24-1-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας μας και η ορθή επανάληψη αυτού με αρ. πρωτ. 98549/25-1-2023 σχετικά με καθορισμό αυτοψίας.
15. Η από 31-1-2023 έκθεση αυτοψίας.
16. Το με αρ. πρωτ. 201929/12-3-2021 έγγραφο από το Τμήμα Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Δ/σης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής σχετικά με απαλλαγή από την περιβαλλοντική αδειοδότηση.
17. Το με αρ. πρωτ. 242350/28-2-2023 έγγραφο - Κλήση σε απολογία με συνημμένη την από 13-2-2023 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου στην δραστηριότητα μάντρας εμπορίας οικοδομικών υλικών του κ. Νάννου Ιωάννη επί της οδού Ζωοδόχου Πηγής 51, Θέση Κατσέλη στην Σαλαμίνα.
18. Το με αρ. πρωτ. 448363/12-4-2023 αποδεικτικό επίδοσης του παραπάνω (17) σχετικού εγγράφου από όπου προκύπτει η παραλαβή του στις 31-3-2023.
19. Το με αρ. πρωτ. 400204/3-4-2023 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του κ. Νάννου Ιωάννη.
20. Το με αρ. πρωτ. 846262/7-7-23 έγγραφο οριστικής έκθεσης ελέγχου για τη δραστηριότητα μάντρας εμπορίας οικοδομικών υλικών του κ. Νάννου Ιωάννη επί της οδού Ζωοδόχου Πηγής 51, Θέση Κατσέλη στην Σαλαμίνα – Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών.
21. Το με αρ. πρωτ. 945437/28-7-23 αποδεικτικό επίδοσης του παραπάνω (20) σχετικού εγγράφου από όπου προκύπτει η παραλαβή του στις 24-07-2023.
22. Το με αρ. πρωτ. 1087112/12-9-23 υπόμνημα του κ. Νάννου Ιωάννη.

Σε συνέχεια των ανωτέρω (13) και (14) σχετικών εγγράφων κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας πραγματοποίησε μερικό έλεγχο στις 31-1-2023 στην δραστηριότητα πώλησης υλικών οικοδομής επί της οδού Ζωοδόχου Πηγής 51, Θέση Κατσέλη στην Σαλαμίνα.

Πρόκειται για μάντρα εμπορίας δομικών υλικών που δραστηριοποιείται σε περιφραγμένο οικόπεδο 2,7 στρεμμάτων και εκτός σχεδίου πόλης, όπως αναφέρεται στο (16) σχετικό έγγραφο από το Τμήμα Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, και όπως δήλωσε ο υπεύθυνος ο οποίος ήταν παρών.

Σύμφωνα με το προαναφερόμενο έγγραφο η δραστηριότητα κατατάσσεται στην 12η Ομάδα: Ειδικά έργα και δραστηριότητες της (10) σχετικής Υ.Α. με α/α 10 «Χώροι αποθήκευσης και διακίνησης οικοδομικών υλικών που περιλαμβάνουν διακίνηση χύδην υλικών (άμμος, χαλίκι κ.ά.)» και απαλλάσσεται από την υποχρέωση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης καθώς το ελάχιστο εμβαδόν για την υποχρέωση αυτή είναι τα 5 στρέμματα.

Ωστόσο, όπως περιγράφονται στην (20) σχετική Οριστική Έκθεση Ελέγχου που συνέταξε η Υπηρεσία μας η ύπαρξη κατά την αυτοψία στον χώρο δύο κοντέινερ έμφορτων με ΑΕΚΚ και η αποθήκευση ΑΕΚΚ σε τσιμέντινο διαμέρισμα, συνιστά προσωρινή αποθήκευση αποβλήτων σύμφωνα με την Ομάδα 4: Συστήματα περιβαλλοντικών υποδομών, με α/α 7 α της (10) σχετικής Υ.Α «Εγκαταστάσεις αποθήκευσης μη επικινδύνων στερεών αποβλήτων», και απαιτεί περιβαλλοντική αδειοδότηση αρμοδίως, ανάλογα με την ημερήσια ποσότητα εισερχομένων αποβλήτων. Η μη τήρηση της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης συνιστά παράβαση των (10) και (11) σχετικών ΚΥΑ και επισύρει κυρώσεις στους υπευθύνους.

Με την ως άνω Οριστική Έκθεση Ελέγχου τέθηκε προθεσμία δύο (2) μηνών από την παραλαβή της προς τον υπεύθυνο της δραστηριότητας για τις ενέργειες συμμόρφωσής του σύμφωνα με **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.)** που περιλαμβάνεται σε αυτήν και συγκεκριμένα **είτε** να προχωρήσει σε ενέργειες για την άσκηση της δραστηριότητας της προσωρινής αποθήκευσης αποβλήτων με υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) σύμφωνα με την (11) σχετική Κ.Υ.Α., **είτε** να απομακρύνει τα ΑΕΚΚ με αδειοδοτημένη για τον σκοπό αυτό εταιρεία, να αποστείλει στην Υπηρεσία μας τα σχετικά παραστατικά και να μην επαναλάβει στο μέλλον οποιαδήποτε ενέργεια προσωρινής αποθήκευσης αποβλήτων χωρίς περιβαλλοντική αδειοδότηση.

Με το (22) σχετικό υπόμνημα ο κ. Νάννος Ιωάννης ενημέρωσε την Υπηρεσία μας ότι:

- Διατηρεί Σύμβαση, η οποία και επιδείχθηκε στο κλιμάκιο κατά την αυτοψία, με την εταιρεία ΖΙΤΑΚΑΤ για την απομάκρυνση ΑΕΚΚ.
- Κατέθεσε τα 363/2-2-23 και 464/23-6-23 τιμολόγια παροχής υπηρεσιών, δυνάμει των οποίων προέβη στην απομάκρυνση των αποβλήτων που είχαν διαπιστωθεί κατά την αυτοψία καθώς και φωτογραφικό υλικό που πιστοποιεί την απομάκρυνση των αποβλήτων.
- Έχει αναθέσει σε μελετητικό γραφείο την διερεύνηση της δυνατότητας αδειοδότησης του χώρου με αντικείμενο την προσωρινή αποθήκευση ΑΕΚΚ για το οποίο θα ενημερωθεί η Υπηρεσία σε περίπτωση που η απάντηση είναι θετική.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι ο υπεύθυνος της δραστηριότητας συμμορφώθηκε με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) που περιλαμβάνονταν στην (20) σχετική Οριστική

Έκθεση Ελέγχου και συγκεκριμένα απομάκρυνε μέσω αδειοδοτημένης εταιρείας τα στερεά απόβλητα και απέστειλε τα σχετικά παραστατικά στην Υπηρεσία μας.

Δεδομένου ότι το (22) σχετικό υπόμνημα με τα συνημμένα του αποτελεί επαρκές στοιχείο τεκμηρίωσης για την συμμόρφωση του υπεύθυνου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ.15 γ του άρθρου 50 Ν.4843/2021 (σχετ. 6), όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 (σχετ. 7), παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου από την Υπηρεσία μας και το παρόν έγγραφο κοινοποιείται για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Μέρος Α, Κεφάλαιο Β, άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (σχετ. 7).

ΕΔ
Χ.Α.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Νήσων
2. ΥΠΕΝ
Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών
Μεσογείων 119, 10192 Αθήνα
3. Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης
& Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση στο πεδίο «Δήλωση συμμόρφωσης»)
site@patt.gov.gr
4. Αστυνομικό Τμήμα Σαλαμίνας
at.salaminas@astynomia.gr
5. Δήμος Σαλαμίνας