



Ελευσίνα

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟ ΜΑΝΔΡΑΣ – ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ

Γρ. Δημάρχου

(με συν και απόδειξη)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ  
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &  
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Π.Ε. ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Ταχ.Δ/ση : Ηρώων Πολυτεχνείου 78  
Ταχ. Κώδικας : 19200 Ελευσίνα  
Πληροφορίες : Κ. Γκαλογιάννης  
Τηλέφωνο : 213 2047 109  
Email: [tm.per.dyt@patt.gov.gr](mailto:tm.per.dyt@patt.gov.gr)

## 1. ΘΕΜΑ

Οριστική έκθεση έκτακτου ελέγχου τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας σε υπαίθριο δημοτικό χώρο στη θέση Ρίζα Μπλέτα – Λάκα Κόρακα του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας όπου διατηρεί αμαξοστάσιο, μάνδρα παλαιών οχημάτων (φορτηγών του Δήμου) και χώρο αποθήκευσης στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων.

## 2. ΣΧΕΤΙΚΑ

1. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας ....[Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] (ΦΕΚ 133/Α/2018).
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. 37419/13479/2018 (ΦΕΚ 1661/Β'/11-05-2018) «Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για την έγκριση της υπ' αρ. 121/2018 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου περί τροποποίησης του Οργανισμού της Περιφέρειας Αττικής», όπως ισχύει.
3. Η με αρ. 37419/13479/2018 (ΦΕΚ 1661/Β'/11-05-2018) Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για την έγκριση της υπ' αρ. 121/2018 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου περί τροποποίησης του Οργανισμού της Περιφέρειας Αττικής.
4. Η με αρ. πρωτ. 450172/20-05-2022 (ΦΕΚ 2697/Β/2022) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες, Περιφερειακούς Συμβούλους, στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 65325f37ec7923460aabe515 στις 23/10/23 13:02

Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής.

5. Η ΚΥΑ 59388/3363/88 (ΦΕΚ 638/Β): «Τρόπος, όργανα και διαδικασία επιβολής και είσπραξης των διοικητικών προστίμων του άρθρου 30 του Ν. 1650/86».
6. Η ΚΥΑ 377/96/95 (ΦΕΚ 18/Β/95): «Τρόπος, όργανα και διαδικασία είσπραξης και απόδοσης στο ΕΤΕΡΠΣ των εσόδων από πρόστιμα που προβλέπονται από τις διατάξεις των παραγράφων 7,8 και 9 του Ν. 2242/94».
7. Η υπ. αρ. 31404/05 (ΦΕΚ 868/Β/27-6-05) ΚΥΑ «Απόδοση στις .....σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 16 του Ν. 2946/2001».
8. Ο Ν. 1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε...» και τον Ν. 4014/2011 “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος” όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
9. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-2-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
10. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92Α/7-5-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
11. Ο Ν. 4819/21 (ΦΕΚ 129Α/23-7-2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις», όπως ισχύει.
12. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου ....., καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις.», όπως ισχύει.
13. Η με αρ. πρ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις ΚΥΑ αρ. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ 3833/Β/2020) και ΥΑ αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841Β/2022).
14. Η Κ.Υ.Α. 13588/725/2006 «Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων» (ΦΕΚ 383Β/28-3-2006), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
15. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 776Β/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
16. Ο Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150Α/30-7-2022) με θέμα «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου .....».

17. Το με αρ. πρωτ. 835491/06-07-2023 έγγραφο από το Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Δυτικής Αττικής.
18. Η από 06-07-2023 αυτοψία υπαλλήλων της υπηρεσίας μας κατά την οποία συντάχθηκε «Φύλλο Ελέγχου» και επιδόθηκε αυθημερόν στον υπεύθυνο της δραστηριότητας.
19. Το με αρ. πρωτ. 010623/4-8-2023 έγγραφο του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας (αρ. πρωτ. 982732/8-8-2023).
20. Η υπ. αριθμ. 9451/619/2006 (ΦΕΚ 666Δ/7-8-2006) απόφαση Νομάρχη «Καθορισμός των Όρων και περιορισμών Δόμησης, για αθλητικές εγκαταστάσεις στην εκτός σχεδίου περιοχή «Ρίζα Μπλέττα» του Δήμου Μάνδρας».
21. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/86902/5396/22-8-2023 έγγραφο του ΥΠΕΝ (αρ. πρωτ. 1028758/29-8-2023)
22. Η από 29-08-2023 προσωρινή έκθεση ελέγχου η οποία διαβιβάστηκε προς το Δήμο Μάνδρας - Ειδυλλίας με το αρ. πρωτ. 1070944/07-09-2023 έγγραφο της υπηρεσίας μας και επιδόθηκε στις 11-09-2023 μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

### 3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

**Είδος ελέγχου :** Έκτακτος, μερικός έλεγχος.

**Επωνυμία φορέα :** Δήμος Μάνδρας - Ειδυλλίας

**Είδος δραστηριότητας :**

Υπαίθριος δημοτικός χώρος, όπου ο Δήμος διατηρεί αμαξοστάσιο, μάνδρα παλαιών οχημάτων (φορτηγών του Δήμου) και χώρο αποθήκευσης στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων.

**Θέση έργου :** Ρίζα Μπλέττα – Λάκα Κόρακα του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας (γεωγραφικές συντεταγμένες  $\phi = 38.080390^\circ$ ,  $\lambda = 23.476125^\circ$  (WGS 84)).

Κατά την αυτοψία την 6-7-2023 από τους Σοφία Μήτραινα (ΤΕ Μηχανικών), Κωνσταντίνο Γκαλογιάννη (ΠΕ Περιβάλλοντος) και την Λίγγου Μαρία (ΠΕ Χημικών Μηχανικών), διαπιστώθηκε ότι πρόκειται για χώρο αποθήκευσης στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων και χώρο αμαξοστασίου [μάνδρα παλαιών οχημάτων (φορτηγών του Δήμου)]. Ο έλεγχος ήταν έκτακτος και συντάχθηκε επιτόπου Φύλλο Ελέγχου το οποίο επιδόθηκε στον υπεύθυνο της δραστηριότητας, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας κ. Παναγιώτη Κολοβέντζο.

Κατά τη διάρκεια της από 6-7-2023 αυτοψίας διαπιστώθηκε ότι στον περιφραγμένο χώρο του Δήμου Μάνδρας που καταλαμβάνει έκταση 19 στρεμμάτων περίπου, ο Δήμος Μάνδρας προβαίνει σε αποθήκευση στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων στο συγκεκριμένο χώρο.

Συγκεκριμένα την ημέρα της αυτοψίας στον εν λόγω περιφραγμένο χώρο διαπιστώθηκε εναπόθεση σύμμεικτων αποβλήτων (πρόσφατες αποθέσεις, κωδ. ΕΚΑ 20 03 01 ανάμεικτα δημοτικά απόβλητα) συνολικού όγκου  $120\text{m}^3$  περίπου. Μάλιστα κατά τη διάρκεια της αυτοψίας πραγματοποιούνταν εργασίες με μηχανήματα έργου για τη φόρτωση και την απομάκρυνσή τους προς το ΧΥΤΑ.

Επίσης στο χώρο διαπιστώθηκε σωρός Α.Ε.Κ.Κ (κωδ. ΕΚΑ 17 09 04 μείγματα αποβλήτων δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στα σημεία 17 09 01, 17 09 02 και 17 09 03) με πράσινα απόβλητα (κωδ. ΕΚΑ 20 02 - απόβλητα κήπων και

πάρκων, περιλαμβάνονται απόβλητα νεκροταφείων). Η καλυπτόμενη επιφάνεια τους είναι περίπου 200m<sup>2</sup>.

Κατά τη διάρκεια του ελέγχου η κεντρική είσοδος ήταν ανοιχτή και εκτελούνταν εργασίες από τους υπαλλήλους του Δήμου, όπως προαναφέρθηκε.

Επιπλέον πραγματοποιήθηκε επανέλεγχος της υπηρεσίας μας την 17-8-2023 στον εν λόγω χώρο από τους Κωνσταντίνο Γκαλογιάννη (ΠΕ Περιβάλλοντος) και την Λίγγου Μαρία (ΠΕ Χημικών Μηχανικών).

Κατά τον από 17-8-2023 επανέλεγχο της υπηρεσίας μας, μακροσκοπικά διαπιστώθηκε ότι τα σύμμεικτα απόβλητα είχαν απομακρυνθεί από το χώρο. Επίσης διαπιστώθηκε ότι στον σωρό των ΑΕΚΚ είχαν πραγματοποιηθεί νέες αποθέσεις ΑΕΚΚ, εμβαδού περίπου 100 m<sup>2</sup>.

#### 4. ΠΑΡΑΒΑΣΗ

Ο εν λόγω χώρος χρησιμοποιείται για την αποθήκευση στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων. Συγκεκριμένα διαπιστώθηκε σωρός με Α.Ε.Κ.Κ (κωδ. ΕΚΑ 17 09 04) και απόβλητα κήπων και πάρκων (κωδ. ΕΚΑ 20 02) με καλυπτόμενη επιφάνεια [200 (6-7-2023) και 100 (17-8-2023)] = 300m<sup>2</sup> περίπου και ως αμαξοστάσιο [μάνδρα παλαιών οχημάτων (φορτηγών του Δήμου)], χωρίς να συνάδουν με τις χρήσεις γης σύμφωνα με το σχετικό (20) έγγραφο, όπου καθορίζονται οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης για αθλητικές εγκαταστάσεις στην εκτός σχεδίου περιοχή «Ρίζα Μπλέτα» του Δήμου Μάνδρας. Συνεπώς, ο χώρος θα πρέπει να καθαριστεί πλήρως από τα ΑΕΚΚ και τα πράσινα απόβλητα, καθώς επίσης και να απομακρυνθεί το σύνολο των οχημάτων.

#### 5. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και σύμφωνα με τις προβλέψεις των ενοτήτων (Δ) και (ΙΑ) του Παραρτήματος της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ 776 Β), προσαρτάται Πίνακας του ΠΔΕ της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν. 4014/2011, το οποίο η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος.

**Πίνακας 1: ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ**

| A/A | Διαπιστωθείσα παράβαση                                                                          | Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες                                                                                                | Αξιολόγηση σοβαρότητας | Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|
| 1   | Αποθήκευση στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων και παλαιών οχημάτων του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας. | Ο χώρος θα πρέπει να καθαριστεί πλήρως από τα απόβλητα ( ΑΕΚΚ – Πράσινα) καθώς επίσης και να απομακρυνθεί το σύνολο των οχημάτων. | Χαμηλή                 | 2 μήνες από την παραλαβή του παρόντος                |

Ο ελεγχόμενος φορέας υποχρεούται να υλοποιήσει το παραπάνω **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)** σύμφωνα με την παρ. 11γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021 και το Παράρτημα (Ι) της ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας **Δήλωση Συμμόρφωσης η οποία θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο σύμφωνα με τον Ν 4964/2022 (σχετ. 16).**

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, σύμφωνα με την περ. γ της παρ. 15 γ του άρθρου 50 Ν.4843/2021 (12 σχετ.).

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών **ή/και δεν έχει υποβάλλει την Δήλωση Συμμόρφωσης**, αυτός θεωρείται υπότροπος και η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 50 του (12) σχετ. νόμου και το Παράρτημα (ΣΤ) της (15) σχετ. ΥΑ.

Το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) **δεν απαλλάσσει** την ελεγχόμενη δραστηριότητα από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής του.

Οι Υπηρεσίες προς τις οποίες κοινοποιείται το παρόν έγγραφο παρακαλούνται για τις δικές τους ενέργειες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους ενημερώνοντας και την Υπηρεσία μας.

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με την παρ. 2γ, του άρθρου 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) και την παράγραφο (ΣΤ) της (15) σχετικής ΥΑ «ΜΕΣ», ή στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικών Μητρώο.

#### **ΕΔ**

Αρ. Περιβάλλοντος Φ ΚΑΤ 39/2023  
Χ.Α.

**Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης  
Περιβάλλοντος & Κλιματικής  
Αλλαγής**

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ**

1. Γρ. Αντιπεριφερειάρχη ΠΕΔΑ
2. Περιφέρεια Αττικής  
Διεύθυνση Δικτυακής ενημέρωσης  
Ψηφιακής εξυπηρέτησης
3. ΥΠΕΝ, ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΣΩΜΑΤΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ  
ΚΑΙ ΕΛΕΓΚΤΩΝ Υ.Π.ΕΝ.  
ΣΩΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Λ. Μεσογείων 119  
11526, Αθήνα  
[sene.tep@prv.ypeka.gr](mailto:sene.tep@prv.ypeka.gr)

**Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ**