



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Τ.Κ. : 185 45
Πληροφορίες : Σφαλτού Ν. – Καλαφάτη Μ.
Τηλ. : 2131602122, 2131602110
Email : perivpeir@patt.gov.gr

Πειραιάς
Φ101ΚΟΡ103/08

Προς:
ΔΗΜΟ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ

(συστημένο – αποδεικτικό επίδοσης)

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: «Οριστική Έκθεση Ελέγχου Έκθεση Ελέγχου για την παραχωρημένη έκταση στην περιοχή του Σχιστού Κορυδαλλού και στα πρώην λατομεία στον Δήμο Κορυδαλλού - Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)»

ΣΧΕΤ.:

1. Ο Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133Α/19-7-2018) Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι και ισχύει.
2. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την τελευταία τροποποίηση-επικαιροποίηση ΦΕΚ1661Β/11.5.2018.
3. Ο Ν.1650/86 (ΦΕΚ 160Α/16-10-1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
4. Ο Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-2-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν.4685/2020 (ΦΕΚ 92Α/7-5-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Ο Ν.4819/2021 (ΦΕΚ129Α/23-7-21) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων....», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Ο Ν.4843/2021 (ΦΕΚ193Α/20-10-21) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002...και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Η υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ 775Β/21-02-2022) ΥΑ «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
9. Ο Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-07-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».

10. Ο Ν.5037/2023 (ΦΕΚ 78Α) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής... Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.
11. Η υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β/24-2-2022) ΥΑ «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης... σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του Ν. 4014/21.9.2011 (209Α)».
12. Η με Αριθμ. οικ.170078/2013 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 2507 Β'/7-10-2013) Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για τα έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β της 6ης ομάδας «Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής» με α/α 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24 και 25 του παραρτήματος VI της αριθ. 1958/2012 υπουργικής απόφασης (Β' 21), όπως εκάστοτε ισχύει.
13. Το με αρ. πρωτ. 130116/14-2-2020 έγγραφο της Υπηρεσίας μας και η ορθή επανάληψή του με αρ. πρωτ. 209373/13-3-2020.
14. Η με αρ. πρωτ. 577098/14-5-2023 καταγγελία εκ μέρους των Στεφάνου Χρήστου και Ανεξάρτητων Δημοτικών Συμβούλων Κορυδαλλού σχετικά με την έκταση «115 στρέμματα Σχιστού Κορυδαλλού».
15. Το με αρ. πρωτ. 583120/15-5-2023 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Τμήματος Περιβαλλοντικής Προστασίας της Δ/σης Ασφάλειας Αττικής σχετικά με ενδεχόμενη παράνομη απόρριψη ΑΕΚΚ εντός του πρώην λατομείου Σχιστού στον Κορυδαλλό.
16. Το με αρ. πρωτ. 1016/49/1365-β'/15-5-2023 έγγραφο του Α/Τ Κορυδαλλού σχετικά με Υποβολή Προανακριτικού Υλικού, καθώς και την από 25-5-2023 ορθή αποστολή του (αριθμ. πρωτ. 634306/25-5-23).
17. Το με αρ. πρωτ. 4905/2/7-β'/2-6-2023 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικής Προστασίας της Δ/σης Ασφάλειας Αττικής σχετικά με Διενέργεια Προανάκρισης – Παροχή στοιχείων.
18. Η από 30-5-2023 έκθεση αυτοψίας.
19. Το με αρ. πρωτ. 883600/17-7-2023 έγγραφο διαβίβασης προσωρινής έκθεσης ελέγχου και η ορθή επανάληψή του με αρ. πρωτ. 893536/18-7-2023.
20. Η ημερομηνία παραλαβής του παραπάνω (19) σχετικού στις 8-8-2023, όπως προκύπτει από την αναζήτηση στο ELTA PORTAL.
21. Το με αρ. πρωτ. 13712/31-7-2023 αίτημα παράτασης προθεσμίας υποβολής απόψεων από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορυδαλλού.
22. Το με αρ. πρωτ. 14965/30-8-2023 έγγραφο υποβολής απόψεων και στοιχείων από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορυδαλλού.
23. Η με αρ. πρωτ. 5220/Ζ.452/18-3-2003 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων από το Τμήμα Προστασίας Περιβάλλοντος της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά.

Σε συνέχεια των παραπάνω (14), (15) και (16) σχετικών εγγράφων κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας αποτελούμενο από τις υπαλλήλους Ν. Σφαλτού και Μ. Καλαφάτη με την συνδρομή αστυνομικών της Υπηρεσίας του Τμήματος Περιβαλλοντικής Προστασίας της Δ/σης Ασφάλειας Αττικής μετέβησαν στις 30-5-23 ημέρα Τρίτη στην περιοχή του Σχιστού Κορυδαλλού και στα πρώην λατομεία, προκειμένου να διερευνήσει τα καταγγελλόμενα στην (13) σχετική.

Α. Γενικά στοιχεία:

Σύμφωνα με την με την με αριθμό ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΑ/ΔΤΑΕΥ/ΤΑΠΑΥ/369316/11747/1515/113/15-7-20 Απόφαση (ΦΕΚ 3092Β/24-7-20) η έκταση στο Σχιστό Κορυδαλλού 114,631 στρεμμάτων έχει

απαλλοτριωθεί από την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού και έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στον Δήμο Κορυδαλλού για χρονικό διάστημα 20 ετών.

Η Υπηρεσία μας κατά το παρελθόν στις 20-12-2019 πραγματοποίησε αυτοψία στον χώρο προκειμένου, μετά από έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, να διαπιστώσει την λειτουργία ή μη επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στον χώρο και συνέταξε το (13) σχετικό έγγραφο.

Β. Διαπιστωμένες ελλείψεις συμμόρφωσης

Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκαν οι παρακάτω ελλείψεις συμμόρφωσης σύμφωνα με το (19) σχετικό:

1. Η εναπόθεση και παραμονή στερεών αποβλήτων, ΑΕΚΚ, ΟΤΚΖ και παλαιών ελαστικών σε χώρους μη αδειοδοτημένους, αποτελεί **έλλειψη συμμόρφωσης** με το άρθρο 66 του (6) σχετικού Ν.4819/2021, «Απαγορεύονται η εγκατάλειψη, η απόρριψη ή η ανεξέλεγκτη διαχείριση των αποβλήτων, καθώς και η δημιουργία απορριμμάτων».

2. Η κατασκευή και λειτουργία γηπέδων και αθλητικών εγκαταστάσεων (ανοικτών ή κλειστών χωρίς κερκίδες ανήκει στην Ομάδα 6^η «Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής» με α/α 17, κατατάσσεται στην κατηγορία Β για την οποία απαιτείται περιβαλλοντική αδειοδότηση. Για την κατασκευή των τριών γηπέδων τένις και ενός γηπέδου πάντελ χωρίς κερκίδες, δεν επιδείχθηκαν στο κλιμάκιο στοιχεία περιβαλλοντικής αδειοδότησης η έλλειψη της οποίας αποτελεί **έλλειψη συμμόρφωσης** με τις διατάξεις της (11) σχετικής ΥΑ.

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορυδαλλού κατέθεσε στοιχεία και απόψεις με το (22) σχετικό έγγραφο σύμφωνα με τις οποίες:

- Από την ημερομηνία παραχώρησης της έκτασης των 114,631 στρεμμάτων μέχρι σήμερα ο Δήμος Κορυδαλλού έχει προχωρήσει σε συλλογή και απομάκρυνση στερεών αποβλήτων, ΑΕΚΚ, ΟΤΚΖ και παλαιών ελαστικών μέσω συμβάσεων με αδειοδοτημένες εταιρείες τις οποίες κατέθεσε:
 - Αρ. πρωτ. 12715/27-7-2021 σύμβαση με τίτλο «Μεταφορά ογκωδών αντικειμένων από τον χώρο των 115 στρεμμάτων».
 - Αρ. πρωτ. 9532/30-5-2022 σύμβαση με τίτλο «Διαχείριση αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις».
 - Αρ. πρωτ. 4008/28-2-2023 σύμβαση με τίτλο «Διαχείριση αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις».
 - Έκθεση αποβλήτων από ECOELASTIKA στην οποία αναφέρεται ότι παρελήφθησαν για το χρονικό διάστημα από 1-1-2022 έως 31-12-2022 από τον Δήμο Κορυδαλλού και παραδόθηκαν σε εξουσιοδοτημένο συλλέκτη 68,29 τόνοι μεταχειρισμένων ελαστικών.
- Επιπλέον με την με αρ. πρωτ. 21544/1-12-2022 Σύμβαση με τίτλο «Διαμόρφωση χώρου στην έκταση των 115 στρεμμάτων για την δημιουργία γηπέδων», προχώρησαν σε χωματουργικές εργασίες διαμόρφωσης ισοπεδωτικών στρώσεων για τη δημιουργία ανοικτών και ελεύθερων πολυεπίπεδων χώρων (γηπέδων) και οδεύσεων.
- Όσον αφορά στις αθλητικές εγκαταστάσεις που κατασκευάστηκαν και θα κατασκευαστούν στην έκταση των 115 στρεμμάτων, αποτελούν τμήματα του έργου «Κατασκευή Αθλητικού Κέντρου στο Σχιστό Δήμου Κορυδαλλού» για το οποίο έχει συνταχθεί Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων από την Δ/ση Μελετών Αθλητικών έργων της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού και έχει εκδοθεί η σχετική (23) ΑΕΠΟ (αρ. απόφασης 23/18-3-2003) με χρονικό διάστημα ισχύος μέχρι την αποπεράτωση όλου του έργου. Σύμφωνα δε με το άρθρο 6 «Μεταβατικές διατάξεις» της (11) σχετικής ΥΑ « Η περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων του πεδίου εφαρμογής της

παρούσας, για τα οποία έχει κατατεθεί περιβαλλοντική μελέτη (ΠΠΠΑ, ΜΠΕ, φάκελος τροποποίησης ή ανανέωσης ΑΕΠΟ) ή αίτημα υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, στην περιβαλλοντική αρχή που ήταν αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότησή τους πριν την έναρξη ισχύος της παρούσας, διενεργείται βάσει του προϋφιστάμενου πλαισίου, εκτός εάν ο φορέας των εν λόγω έργων ή δραστηριοτήτων ζητήσει εγγράφως την υπαγωγή τους στις διατάξεις της παρούσας». Με βάση τα παραπάνω σύμφωνα με τον Δήμο Κορυδαλλού, δεν απαιτείται εκ νέου περιβαλλοντική αδειοδότηση για το έργο «Κατασκευή Αθλητικού Κέντρου στο Σχιστό Δήμου Κορυδαλλού».

- Τέλος όσον αφορά στο τμήμα της νοτιοανατολικής πλευράς της ευρύτερης έκτασης, όπου διαπιστώθηκε ότι παραμένουν, ενσωματωμένες πλέον σε πυκνή βλάστηση, οι μεγάλες ποσότητες προϊόντων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) που είχαν καταγραφεί κατά τους επανειλημμένους ελέγχους της Υπηρεσίας μας στο παρελθόν, εστάλη από τον Δήμο Κορυδαλλού διάγραμμα της παραχωρηθείσας έκτασης για την εξακρίβωση από την Υπηρεσία μας αν το εν λόγω τμήμα περιλαμβάνεται στην έκταση των 114,631 στρεμμάτων.

Λαμβάνοντας υπόψη τις παραπάνω απόψεις του Δήμου η Υπηρεσία μας επισημαίνει ότι:

Η επικαλούμενη ΑΕΠΟ με αρ. πρωτ. 5220/Ζ.452/18-3-2003 (με αρ. απόφασης 23/2003) δεν βρίσκεται πλέον σε ισχύ καθώς έχει επέλθει μεταβολή των δεδομένων, βάσει των οποίων εκδόθηκε.

Συγκεκριμένα η περιβαλλοντική νομοθεσία έχει τροποποιηθεί έκτοτε και επιπλέον διαπιστώθηκε διαφοροποίηση στην χωροταξία των αθλητικών εγκαταστάσεων που έχουν ήδη κατασκευαστεί σε σχέση με την εν λόγω ΑΕΠΟ.

Γ. Παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας

Έχοντας λάβει υπόψη όλα τα παραπάνω, οι διαπιστωμένες κατά την αυτοψία της 30^{ης}-5-2023 **ελλείψεις συμμόρφωσης του Δήμου Κορυδαλλού**, συνιστούν παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και συγκεκριμένα:

1. Η εναπόθεση και παραμονή στερεών αποβλήτων, ΑΕΚΚ, ΟΤΚΖ και παλαιών ελαστικών σε χώρους μη αδειοδοτημένους, **συνιστά παράβαση του άρθρου 66 του (6) σχετικού Ν.4819/2021**, «Απαγορεύονται η εγκατάλειψη, η απόρριψη ή η ανεξέλεγκτη διαχείριση των αποβλήτων, καθώς και η δημιουργία απορριμμάτων».
2. Η κατασκευή και λειτουργία έργων χωρίς την τήρηση της διαδικασίας της περιβαλλοντικής αδειοδότησης **συνιστά παράβαση των διατάξεων του (5) σχετ. νόμου και της (11) σχετ. ΥΑ.**

Οι παραπάνω παραβάσεις αξιολογούνται ως εξής: Γ1 - ΜΕΤΡΙΑ και Γ2 – ΜΕΤΡΙΑ, σύμφωνα με τις ενότητες (Δ) και (ΙΑ) του παραρτήματος της (8) σχετ. ΥΑ.

Το **συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης** της δραστηριότητας αξιολογείται σύμφωνα με την ενότητα (Ζ) του παραρτήματος της (8) σχετ. ΥΑ και είναι **μεσαίο**.

Δ. Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

Μετά τα παραπάνω ο ελεγχόμενος φορέας υποχρεούται να μεριμνήσει για την υλοποίηση **Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)**, σύμφωνα με την παρ 11γ του άρθρου 50 του Ν.4843/2021 (σχετ. 7) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 4964/2022 (σχετ. 9) και του παραρτήματος της ΥΑ (ΜΕΣ) με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (σχετ. 8), **εντός προθεσμιών όπως αναγράφονται στο παρακάτω πίνακα:**

ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

A/A	Διαπιστωθείσες Παραβάσεις	Αξιολόγηση Παραβάσης	Απαιτούμενες Διορθωτικές Ενέργειες	Ημερομηνία ολοκλήρωσης
1	1 ^η Παραβάση	Μέτρια	Απομάκρυνση των στερεών αποβλήτων ΑΕΚΚ, ΟΤΚΖ και παλαιών ελαστικών από όλη την παραχωρηθείσα έκταση με αδειοδοτημένες για τον σκοπό εταιρείες και προσκόμιση σχετ. παραστατικών	Έξι (6) μήνες από την παραλαβή του παρόντος.
2	2 ^η Παραβάση	Μέτρια	Προσκόμιση αντιγράφου της αίτησης για την περιβαλλοντική αδειοδότηση στην αρμόδια Υπηρεσία ή απαλλαγή από απαίτηση για περιβαλλοντική αδειοδότηση	Τέσσερις (4) μήνες από την παραλαβή του παρόντος.

Μετά την πάροδο της τεθείσας με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών προθεσμίας για κάθε παράβαση, ο Δήμος Κορυδαλλού υποχρεούται **να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης**.

Με την παρέλευση της προαναφερόμενης προθεσμίας θα διενεργηθεί από την Υπηρεσία μας νέα αυτοψία για την επαλήθευση της συμμόρφωσης της δραστηριότητας με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών. Η επαλήθευση της συμμόρφωσης, μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, όπως αναγράφεται στις 15α του άρθρου 50 του Ν.4843/2021 (σχετ. 6), όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (σχετ. 7). **Για το λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη Δήλωση Συμμόρφωσης επαρκώς τεκμηριωμένη.**

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών, η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με την παρ.15α του άρθρου 50 του Ν.4843/2021 (σχετ. 6), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τα άρθρα 7 & 9 του Ν.4964/2022 (σχετ. 7) και το άρθρο 180 του Ν.5037/23 (σχετ. 8), και του παραρτήματος της ΥΑ (ΜΕΣ) με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (σχετ. 9).

Όσον αφορά στην έκταση της Β.3 διαπίστωσης του (19) σχετικού, για την οποία εστάλη από τον Δήμο Κορυδαλλού σχετικό διάγραμμα αποτύπωσης, η Υπηρεσία μας δεν έχει την δυνατότητα της εξακρίβωσης για το εάν η εν λόγω έκταση περιλαμβάνεται στην παραχωρηθείσα από την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού έκταση των 114,631 στρεμμάτων. Ωστόσο διαφαίνεται ότι εφάπτεται ή και τέμνει την παραχωρηθείσα έκταση και πρέπει να εξετασθεί η οργάνωση της απομάκρυνσης των συσσωρευμένων κατά το παρελθόν αποβλήτων και η ορθή περιβαλλοντικά διαχείρισή τους. Επισημαίνεται ότι στην εν λόγω έκταση της Β.3 διαπίστωσης του (18) σχετικού, έχει επέλθει λόγω των συνεχών κατά το παρελθόν ανεξέλεγκτων απορρίψεων αλλαγή της φυσικής στάθμης του εδάφους, της μορφολογίας και του ανάγλυφου της περιοχής, αύξηση του ύψους της στάθμης του εδάφους και δημιουργία πρανών με έντονη

κλίση. Συνεπώς κρίνεται αναγκαία η διερεύνηση ενδεχόμενης αστοχίας των υφιστάμενων πρανών για την εξασφάλιση της ασφαλούς χρήσης του παραχωρημένου χώρου.

Τα Δασαρχεία Αιγάλεω και Πειραιά όπου κοινοποιείται το παρόν έγγραφο παρακαλούνται ως αρμόδιες δασικές Υπηρεσίες, σε συνεργασία με τον Δήμο Κορυδαλλού, να προβούν σε ενέργειες αποκατάστασης της προαναφερόμενης έκτασης της Β.3 διαπίστωσης του (19) σχετικού.

Για τον σκοπό αυτό αποστέλλονται συνημμένα στα Δασαρχεία Αιγάλεω και Πειραιά, το (19) σχετικό έγγραφο καθώς και το διάγραμμα αποτύπωσης της παραχωρηθείσας έκτασης που κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας από τον Δήμο Κορυδαλλού.

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται για ανάρτηση στην Αυτοτελή Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (σχετ. 7).

Συνημμένα:

Το (19) σχετικό έγγραφο και το συνημμένο στο (22) σχετικό, διάγραμμα

Ε.Δ.

Χ.Α

Ο Αν Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. ΥΠΕΝ

Μεσογείων 119, 10192 Αθήνα

Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών

2. Περιφέρεια Αττικής

- Γρ. Αντιπεριφερειάρχη Πειραιά
- Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων
- Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης
(για ανάρτηση)
(site@patt.gov.gr)

3. Αστυνομικό Τμήμα Κορυδαλλού

atkorydallou@astynomia.gr

4. ΓΑΔΑ

Διεύθυνση Ασφάλειας Αττικής

Τμήμα Περιβαλλοντικής Προστασίας

Υπόψη Α/Β' Θ. Μπάλλα

t.balla@astynomia.gr

5. ΥΠΕΝ

Δ/νση Δασών Δυτικής Αττικής

Δασαρχείο Αιγάλεω **(με συνημμένα)**

6. ΥΠΕΝ

Δ/νση Δασών Πειραιά

Δασαρχείο Πειραιά **(με συνημμένα)**

7. Δήμος Πειραιά

Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης

8. Γενική Γραμματεία Αθλητισμού

Δ/νση Τεχνικών Αθλητικών Έργων

Τμήμα Ακίνητης Περιουσίας και Αθλητικής Υποδομής

tappay@gga.gov.gr

9. κ. Ιωάννης Τζιάσιος

jiassios@hotmail.com

(με την παράκληση να ενημερωθούν οι κ. Σ. Χρήστου, Ι. Πάχος και Ι. Διάκος)