



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ, ΝΟΤΙΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ &
ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 4, 104 33 Αθήνα

Πληροφ.: Φ. Μιχαλοπούλου

Τηλ.: 213 210 1138/1109, 210 6984302

Email: dperbna@patt.gov.gr

Αθήνα

Προς: "Π.Α. ΜΟΤΟ SPA"
ΑΡΑΦΑ Μ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Συνεργείο Μοτοσικλετών
Ζησιμοπούλου & Μυκηνών 1
175 64 Παλαιό Φάληρο
[με απόδειξη]

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ: «Οριστική Έκθεση Ελέγχου για το συνεργείο επισκευής και συντήρησης μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων του κ. Αραφά Παναγιώτη, με το διακριτικό τίτλο «Π.Α. ΜΟΤΟ SPA», που λειτουργεί σε ισόγειο πολυκατοικίας επί της οδού Μυκηνών 1 & Ζησιμοπούλου στον Δήμο Παλαιού Φαλήρου.

Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών».

- ΣΧΕΤ.:**
1. Ο Ν. 1650/16-10-1986 (Φ.Ε.Κ. 160Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α), του Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α), του Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193/Α) και του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).
 2. Η Υ.Α. με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 776Β/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
 3. Το άρθρο 180 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/28-3-2023).
 4. Η Κ.Υ.Α. 52891/30-9-2013 (ΦΕΚ/τΒ/2446) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για τις δραστηριότητες «Συνεργεία, φανοποιεία, πλυντήρια και λιπαντήρια οχημάτων (φορτηγών, αυτοκινήτων και μοτοσικλετών)» που ανήκουν στην υποομάδα «συντήρηση και επισκευή αυτοκινήτων οχημάτων» της 9ης ομάδας της υπουργικής απόφασης 1958/12».
 5. Το με αρ. πρωτ. 871792/13-07-2023 έγγραφο της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Νότιου Τομέα Αθηνών με συνημμένη καταγγελία πολίτη που αφορά στο συνεργείο του κ. Αραφά Παναγιώτη.
 6. Η από 8-09-2023 έκθεση αυτοψίας – φύλλο ελέγχου, που υπογράφηκε από τους υπαλλήλους της υπηρεσίας και από τον υπεύθυνο της δραστηριότητας.
 7. Η από 8-09-2023 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της Υπηρεσίας μας, η οποία απεστάλη στον ενδιαφερόμενο με την Α.Π. 1173552/28-09-2023 Κλήση για υποβολή απόψεων.
 8. Το από 10-10-2023 υπόμνημα με τις απόψεις του ελεγχόμενου, που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας και έλαβε Α.Π. 1223188/10-10-2023 της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σε συνέχεια του (5) σχετικού, την Παρασκευή 8-09-2023 διενεργήθηκε από τους υπαλλήλους-ελεγκτές της υπηρεσίας Φ. Μιχαλοπούλου και Κ. Κοντό, αυτοψία - μερικός έλεγχος τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας στο συνεργείο επισκευής και συντήρησης μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων του κ. ΑΡΑΦΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, με το διακριτικό τίτλο «Π.Α. ΜΟΤΟ SPA», που λειτουργεί σε ισόγειο χώρο πολυκατοικίας επί της οδού Μυκηνών 1 & Ζησιμοπούλου στον Δήμο Παλαιού Φαλήρου.

Κατά την διάρκεια του ελέγχου ζητήθηκαν και επεδείχθησαν:

- Η με Α.Π. 108657/20-06-2012 Άδεια λειτουργίας συνεργείου επισκευής και συντήρησης μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων, που εκδόθηκε από τη Δ/ση Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Νότιου Τομέα Αθηνών .
- Το με Α.Π. 478172/20-04-2023 έγγραφο της Δ/σης Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε. Νότιου Τομέα Αθηνών με τον κατάλογο εφαρμοζόμενων Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ) στις οποίες υπάγεται η εν λόγω δραστηριότητα, σύμφωνα με την (4) σχετική Κ.Υ.Α.

Κατά την αυτοψία συντάχθηκε η (6) σχετική έκθεση αυτοψίας με τις παραβάσεις-μη συμμορφώσεις της εν λόγω δραστηριότητας με την περιβαλλοντική νομοθεσία και στη συνέχεια έγινε κλήση σε απολογία του υπευθύνου με την Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου (σχετικό 7).

Ο υπεύθυνος της δραστηριότητας υπέβαλε το (8) σχετικό απολογητικό υπόμνημα με τις απόψεις και τις ενέργειες συμμόρφωσης, σε συνέχεια των παραβάσεων που διαπιστώθηκαν.

B. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Με βάση τα αποτελέσματα της αυτοψίας και λαμβάνοντας υπόψη τις απόψεις που υποβλήθηκαν, διαπιστώθηκαν οι ακόλουθες παραβάσεις των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας:

ΠΑΡΑΒΑΣΗ 1^η :

Κατά το χρόνο ελέγχου στον χώρο μπροστά στην είσοδο του καταστήματος (πρασιά), επί της οδού Ζησιμοπούλου, υπήρχαν σταθμευμένα διάφορα μηχανάκια και μηχανές, κατά παράβαση του όρου 3.1.4. των ΠΠΔ (σχετικό 4, Παράρτημα Γ1), σύμφωνα με τον οποίο *«απαγορεύεται η στάθμευση οχημάτων, η εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας και η εναπόθεση υλικών ή αποβλήτων, στο πεζοδρόμιο, στο κατάστρωμα του δρόμου και γενικότερα εκτός του αδειοδοτημένου χώρου της εγκατάστασης»*.

Στο (8) σχετικό υπόμνημα ο υπεύθυνος της δραστηριότητας αναφέρει ότι πρόκειται για εντελώς συμπτωματική και περιστασιακή τοποθέτηση, καθώς τα εν λόγω δίκυκλα ήταν ήδη επισκευασμένα και τοποθετήθηκαν αναγκαστικά έξω από το χώρο του συνεργείου, όπου γινόταν επισκευή άλλων μοτοποδηλάτων, αναμένοντας τους ιδιοκτήτες για παραλαβή εντός της ημέρας. Επίσης, αναφέρεται ότι τα ανωτέρω δίκυκλα εντοπίστηκαν στην είσοδο του καταστήματος (πρασιά), η οποία αποτελεί ευρύτερο τμήμα του αδειοδοτημένου χώρου της δραστηριότητας και όχι στο πεζοδρόμιο ή στο δρόμο και γενικά εκτός του αδειοδοτημένου χώρου της δραστηριότητας. Τέλος, ο υπεύθυνος της δραστηριότητας δηλώνει ρητά ότι, εφόσον η υπηρεσία έχει άλλη άποψη, θα συμμορφωθεί πλήρως και η ανωτέρω ενέργεια δεν θα επαναληφθεί.

Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης:

Η ανωτέρω παράβαση αξιολογείται ως προς τη σοβαρότητά της σύμφωνα με τον πίνακα 2 της ενότητας (Δ) του Παραρτήματος της (2) σχετικής Υ.Α. ως χαμηλής σοβαρότητας, εφόσον υπάρχει μικρή πιθανότητα για σοβαρή ρύπανση ή άλλη υποβάθμιση του περιβάλλοντος και λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι δεν έχει διευκρινιστεί εάν η πρασία ανήκει στον αδειοδοτημένο χώρο της εγκατάστασης.

ΠΑΡΑΒΑΣΗ 2^η :

Κατά το χρόνο ελέγχου γίνονταν εργασίες εντός του συνεργείου και παρατηρήθηκαν διάχυτες οσμές στο χώρο, ενώ δεν διαπιστώθηκε η εγκατάσταση συστήματος εξαερισμού, κατά παράβαση του όρου 3.2.1. των ΠΠΔ (σχετικό 4, Παράρτημα Γ1) σύμφωνα με τον οποίο *«...να προβλέπεται επαρκής ανανέωση του αέρα με κατάλληλο σύστημα εξαερισμού, ανάλογα με το είδος του συνεργείου, ώστε να μην υφίσταται ο κίνδυνος συσσώρευσης αέριων ρύπων (π.χ. ατμών βενζίνης, καυσαερίων, διαφεύγοντος υγραερίου κ.λπ.)...»*.

Ο υπεύθυνος της δραστηριότητας αιτιολογεί στο (8) σχετικό την έλλειψη του συστήματος εξαερισμού στην έκτακτη κατάσταση που περιήλθε η επιχείρηση μετά από πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στο συνεργείο τον Σεπτέμβριο του 2022 και, όπως αναφέρει, οφειλόταν σε εμπρησμό. Η φωτιά είχε ως αποτέλεσμα την πλήρη καταστροφή του καταστήματος, το οποίο βρίσκεται ακόμη σε φάση ανακατασκευής λόγω υψηλού κόστους. Ο ίδιος δηλώνει ότι θα συμμορφωθεί πλήρως, έχοντας ήδη προβεί σε αναζήτηση προσφορών για την εγκατάσταση επαρκούς συστήματος εξαερισμού τις οποίες και επισυνάπτει.

Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης:

Η ανωτέρω παράβαση αξιολογείται ως προς τη σοβαρότητά της σύμφωνα με τον πίνακα 2 της ενότητας (Δ) του Παραρτήματος της (2) σχετικής Υ.Α. ως χαμηλής σοβαρότητας, εφόσον ενέχει μικρό κίνδυνο για σοβαρή ρύπανση ή άλλη υποβάθμιση του περιβάλλοντος.

Για τις ανωτέρω παραβάσεις, οι οποίες αξιολογούνται ως ΧΑΜΗΛΗΣ σοβαρότητας, ορίζονται οι απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες με το Πλάνο Διορθωτικών Ενέργειών (ΠΔΕ) που ακολουθεί, σύμφωνα με την παρ. 11γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021 (σχετικό 1).

Γ. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Σε συνέχεια των ανωτέρω και με βάση την ενότητα (Ζ) του Παραρτήματος της (2) σχετικής Υ.Α. σχετικά με την συνολική αξιολόγηση της συμμόρφωσης, το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης για την εν λόγω δραστηριότητα χαρακτηρίζεται ως: **ΥΨΗΛΟ**.

Δ. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (ΠΔΕ)

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω στοιχεία, διαμορφώνεται ο Πίνακας του ΠΔΕ σύμφωνα με την ενότητα (Ι) του Παραρτήματος της (2) σχετικής Υ.Α., το οποίο η εν λόγω δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του τεθέντος χρονοδιαγράμματος.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

A/A	Παράβαση	Απαιτούμενες ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας παράβασης	Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης
1.	Στάθμευση οχημάτων εκτός του χώρου του συνεργείου, στην πρασιά του καταστήματος.	Να διευκρινιστεί εάν η πρασιά ανήκει στον αδειοδοτημένο χώρο της εγκατάστασης. Στην αντίθετη περίπτωση να αποσυρθούν όλα τα δίκυκλα και να μην χρησιμοποιείται ο χώρος αυτός για στάθμευση.	Χαμηλή	Εντός ενός μηνός από την έκδοση της Οριστικής έκθεσης Ελέγχου
2.	Απουσία συστήματος εξαερισμού εντός του χώρου του συνεργείου	Να προσκομιστούν στοιχεία σχετικά με την εγκατάσταση και λειτουργία του συστήματος, όπως τιμολόγια, τεχνικά χαρακτηριστικά, φωτογραφίες.	Χαμηλή	Εντός ενός μηνός από την έκδοση της Οριστικής έκθεσης Ελέγχου

Η ελεγχόμενη δραστηριότητα υποχρεούται να υλοποιήσει το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) σύμφωνα με την παρ. 11γ άρθρο 50 του Ν. 4843/2021 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας **Δήλωση Συμμόρφωσης**.

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση των συμμορφώσεων, (όπως τεχνική έκθεση Μηχανικού, παραστατικά, βεβαιώσεις, φωτογραφίες) σύμφωνα με την παρ. γ της παρ. 15γ του άρθρου 50 Ν. 4843/2021, **αντί αυτοψίας** από την υπηρεσία. Για το λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη **Δήλωση Συμμόρφωσης επαρκώς τεκμηριωμένη**.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών ή/και δεν έχει υποβάλει την Δήλωση Συμμόρφωσης εντός της τεθείσας προθεσμίας, η υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με το άρθρο 30 του Ν. 1650/86 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν. 4843/21(ΦΕΚ 193/Α) και όπως περιγράφεται στο Κεφάλαιο (ΣΤ): Είδη Διοικητικών Μέτρων & Κυρώσεων της (2) σχετικής ΥΑ.

Με επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 21 του Ν.4014/11, όπως τροποποιήθηκε μετά την έκδοση του Ν. 5037/2023 (σχετικό 3) σχετικά με την επιβολή διοικητικών κυρώσεων, **παρακαλείσθε όπως υποβάλετε στην υπηρεσία μας Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία δίνονται τα στοιχεία του συνολικού κύκλου εργασιών της τελευταίας χρήσης της δραστηριότητας, βάσει του κύκλου εργασιών της τελευταίας υποβληθείσας δήλωσης φορολογίας εισοδήματος**

Η παρούσα Οριστική Έκθεση Ελέγχου:

- **Διαβιβάζεται στον υπεύθυνο της ελεγχόμενης δραστηριότητας**, ο οποίος καλείται να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες συμμόρφωσης σύμφωνα με το ανωτέρω Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών,
- **Κοινοποιείται για ανάρτηση στον διαδικτυακό τόπο της Περιφέρειας Αττικής**, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρο 20 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4964/2002 (ΦΕΚ 150/Α/30-7-2022),
- **Κοινοποιείται στη Δ/ση Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Νότιου Τομέα Αθηνών & το Α.Τ. Παλαιού Φαλήρου**, για ενημέρωση και τυχόν δικές τους ενέργειες.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Περιφέρεια Αττικής

- Α. Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)
- Β. Δ/ση Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Νότιου Τομέα Αθηνών

2. Αστυνομικό Τμήμα Π. Φαλήρου

e-mail: atpalaoufalirou@astynomia.gr

Εσωτερική διανομή:

1. Φ. Κατ. 96/23
2. Χρονολογικό Αρχείο 2023