



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Γραφείο Προέδρου**

Ταχ.Δ/νση : Λεωφ. Συγγρού 80-88

Ταχ. Κωδ. : 117 41 Αθήνα

Τηλ.: 213-2065244, 238, 518

e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 9<sup>η</sup>

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 63/2024

Σήμερα 26/3/2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00, συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής. Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στην αίθουσα του Δημοτικού Κινηματοθεάτρου «Γιάννης Ρίτσος» του Δήμου Αγίας Βαρβάρας (Ταχ. Δ/νση: Κρήτης & Θεμιστοκλέους, Αγία Βαρβάρα), κατά τις προβλέψεις των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'07-6-2010), όπως ισχύει, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 364250/20-3-2024 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Βασίλειου Καπερνάρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα, στις 20/3/2024, στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 17<sup>ο</sup> Η.Δ.

Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου «Οργανισμός Κεντρικών Αγορών & Αλιείας / Υποκατάστημα Ιχθυόσκαλας Πειραιά, επί του λιμανιού Ηρακλέους, στο Δήμο Κερατσινίου και συγκεκριμένα στο Οικοδομικό Τετράγωνο(Ο.Τ.) 235».

Διαπιστώθηκε η απαρτία, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, με σύνολο εξήντα οκτώ (68) παρόντων επί συνόλου ογδόντα πέντε (85) Περιφερειακών Συμβούλων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 447/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία επικυρώθηκε το αποτέλεσμα των εκλογών της 8<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2023 για την Περιφέρεια Αττικής και ανακηρύχθηκε ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, ο Περιφερειάρχης και οι τακτικοί και αναπληρωματικοί περιφερειακοί σύμβουλοι κάθε συνδυασμού για την περιφερειακή περίοδο από 01-01- 2024 έως 31-12-2028, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 538/2023 όμοια και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 186/2024 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

Οι παρόντες και οι απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Πρόεδρος κ. Καπερνάρος Βασίλειος  
Ο Γραμματέας κ. Μπενετάτος Στυλιανός

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αντωνάκου Σταυρούλα, Βαρελάς Κλεάνθης, Ζώμπος Κωνσταντίνος, Θεοδωρόπουλος Χρήστος, Καβαλλάρη Βασιλική (Βίκυ), Κεφαλογιάννη Λουκία, Λώλος Βασίλειος.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αγγελάκη Δήμητρα, Ασκητής Αθανάσιος (Θάνος), Αυγερινός Αθανάσιος (Θανάσης), Γιακουμάτου Ευαγγελία (Εβίνα), Κοσμόπουλος Ελευθέριος, Μανωλάκος Λεωνίδα, Μιλλούση Βασιλική (Βίκυ), Πάλλη - Γιαννακοπούλου Αλεξάνδρα, Πρεζεράκου Ευριδίκη (Έρρικα), Σιάτρας Χαράλαμπος (Μπάμπης), Τουμαζάτου Μαριάννα.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμίδης Γαβριήλ, Αγγέλης Σπυρίδων, Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα), Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης), Αλμπάνης Ευάγγελος, Αλυμάρα Σοφία, Αντωνίου Άννα, Αποστολίδου Κλεονίκη (Νίκη), Αργυράκη Βασιλεία (Μπέσσυ), Αυλωνίτου Χρυσάνθη, Βαθιώτης Αθανάσιος, Βάρσου Μαργαρίτα, Βισκαδουράκης Αθανάσιος (Θανάσης), Βλάχος Γεώργιος, Βλάχου Γεωργία, Βοϊδονικόλας Σταύρος, Γεράκη Αικατερίνη, Γεωργιάδου Παρασκευή (Εύη), Γώγος Χρήστος, Ζαμπίδης Μιχαήλ (Άιρον Μάικ), Ιωακειμίδης Γεώργιος, Ιωακειμίδης Ευάγγελος, Καββαδίας Αντώνης, Καζάκου Μαρία, Καραδήμα Ιωάννα, Κασίμης Χρήστος, Κατσιάρης Δημήτριος, Κατσούλης Αθανάσιος (Σάκης), Κεφαλογιάννη Χριστίνα, Κοροβέση Μυρτώ, Κουρή Μαρία (Μαίρη), Κουτσογιαννόπουλος Θεόδωρος (Θοδωρής), Λογοθέτη Αικατερίνη, Μαγκανάρης Νικόλαος, Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα), Μαρκουίζος (Ιαβέρης) Κωνσταντίνος, Μελάς Σταύρος, Μουζάλας Μάριος, Μπαϊρακτάρης Πολυχρόνιος (Πολυχρόνης), Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπαγιάννη - Αδαμοπούλου Ευγενία, Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα), Ντούρος Γεώργιος, Ορφανός Αθανάσιος (Θάνος), Παπαγεωργίου Νικόλαος, Παπασπύρου Αθανασία, Πετρόπουλος Βασίλειος, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράπτης Ιωάννης, Σαργκάνης Νικόλαος (Νίκος), Συρίγος Βάλσαμος, Τάτσης Γεώργιος, Τσουκαλάς Γεώργιος, Χιωτάκης Νικόλαος (Νίκος), Χρονοπούλου Νίκη

Απόντες:

Ο Χωρικός Αντιπεριφερειάρχης Αττικής κ. Βουτσινάς Ιωάννης

Ο Αντιπρόεδρος κ. Κάβουρας Κωνσταντίνος

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμοπούλου Ελένη, Δαμάσκος Δημήτριος, Καμπούρης Φίλιππος, Κόκκαλης Βασίλειος, Κωνσταντέλλου Αθηνά, Σγουρός Ιωάννης, Σφακιανάκης Εμμανουήλ (Μανώλης), Σχορτσανίτης Σοφοκλής.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία- Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Βασίλειος Καπερνάρος έδωσε το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής κ. Χαράλαμπο (Μπάμπη) Σιάτρα, ο οποίος έθεσε υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 1421550/17-11-2023 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής Περιφέρειας Αττικής, που εστάλη με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

### **Έχοντας υπόψη:**

1. Το Ν. 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/τ.Α./1986) για την "Προστασία του Περιβάλλοντος" και συγκεκριμένα το άρθρο 30 αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 4 του Ν. 3010/2002 (Φ.Ε.Κ. 91/τ.Α./25-4-2002) και τροποποιήθηκε με τους Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/τ.Α./21-09-2011) και Ν. 4042/2012 (Φ.Ε.Κ. 24/τ.Α. /13-02-2012).
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 /τ.Α./07-06-2010), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4555/18 (Α'133) (Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»).
3. Το νέο Ρυθμιστικό σχέδιο της Αθήνας- Αττικής Ν.4277/2014 (156Α).
4. Την υπ' αρ. 37419/13479/2018 «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί τροποποίησης – επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 1661/Β/11-5-2018).
5. Τις υπ' αρ. 499022/2-9-2019, 505910/4-9-2019 και 555804/20-9-2019 Αποφάσεις του Περιφερειάρχη Αττικής περί ανάθεσης και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Κόκκαλη Βασίλειο του Ευαγγέλου.
6. Την υπ' αρ. οικ. 219173/6-11-2018 απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης & Κλιματικής Αλλαγής Περιφέρειας Αττικής, περί Ανάθεση καθηκόντων Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής στον Προϊστάμενο Τμήματος κο Φλώρο Κωνσταντίνο (Α.Π. 221344/8-11-18 Δ/σής μας).
7. Την υπ'αρ. Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841Β/24-2-2022 Υπουργική Απόφαση «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209))
8. Τον Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ 209Α'/2011) σχετικά με την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος.
9. Την ΥΑ οικ. 1649/45 (ΦΕΚ 45/Β/15.1.2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερομένου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση...».
10. Την Υ.Α. οικ. 170225/20.1.2014 (ΦΕΚ 135 Β/27.1.2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αξιολόγησης έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Α'...».
11. Την Υ.Α. οικ. 167563/ΕΥΠΕ (ΦΕΚ 964 Β/19.4.2013) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης...».
12. Το Ν. 4042/12 (Α' 24) « Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση

- με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υ.Π.Ε.Κ.Α.».
13. Το Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ 179Α/6-8-2001) «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων – Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων Προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π) και άλλες διατάξεις».
  14. Το Ν. 4635 (ΦΕΚ 167Α /30.10.2019) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις.»
  15. Το Ν.4685/20 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις.»
  16. Ο Ν. 4819/21 (ΦΕΚ 179/Α/23-7-2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.»
  17. Την ΚΥΑ 26857/553/1988 (ΦΕΚ 196Β/6-04-1988) «Μέτρα και περιορισμοί για την προστασία των υπόγειων νερών από απορρίψεις ορισμένων επικίνδυνων ουσιών».
  18. Την Η.Π 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383Β/28-03-2006) «Μέτρα όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ “για τα επικίνδυνα απόβλητα” του συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991.
  19. Την Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ64Α/2-3-2004) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων».
  20. Την ΚΥΑ 10315/1993 (ΦΕΚ 369Β/24-5-1993) ‘Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού’.
  21. Το Ν. 3661/08 (ΦΕΚ 89 Α/19-5-2008): ‘Μέτρα για τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων και άλλες διατάξεις’, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3851/2010 (ΦΕΚ 85 Α /4-6-2010).
  22. Το Ν.3199/2003 (ΦΕΚ280/Α/2003) για την «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – εναρμόνιση με την οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 23<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2000»
  23. Το Ν.3937/2011 (ΦΕΚ60/Α/31-3-2011) περί της «Διατήρησης της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» καθώς και της ΚΥΑ 33318/3028/1998 (ΦΕΚ1289/Β/1998) για τον «Καθορισμό μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 14849/853/Ε103/2008(ΦΕΚ645/Β/2008).
  24. Τη 41624/2057/Ε103/28-9-2010 (ΦΕΚ1625/11-10-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ «σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και με την κατάργηση της οδηγίας 91/157/ΕΟΚ» και 2008/103/ΕΚ «για την τροποποίηση της οδηγίας 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών, όσο αφορά την τοποθέτηση ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών στην αγορά», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου»
  25. Την Υ.Α Η.Π 23615/651/Ε.103/2014 (ΦΕΚ 1184/Β/9-5-2014) «Καθορισμός κανόνων,

- όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ «σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ)», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις .»
26. Την ΚΥΑ 106543/2003 (ΦΕΚ 391Β/4-4-03) «Έγκριση του συλλογικού συστήματος Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών «Σ.Σ.Ε.Δ.-Ανακύκλωση».
27. Τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α/81) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτου διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει».
28. Τις διατάξεις του Ν.3028/02 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».
29. Την ΚΥΑ 181504/16 περί Εθνικού Μητρώου Παραγωγών Συσκευασιών και άλλων Προϊόντων.
30. Την ΚΥΑ οικ. 43942/4026/14-9-2016 (Β΄2992) «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν. 4042/2012 (Α΄24), όπως ισχύει», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
31. (Α) Το με αρ. πρωτ. 684834/6-6-2023 διαβιβαστικό από το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών της Διεύθυνσης Ανθρώπινου Δυναμικού της Π.Α. με συνημμένα: α) την με αρ. πρωτ. 683993/6-6-2023 αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση και ενημέρωση κοινού, β) το αρ. πρωτ. 46003/2-6-2023 διαβιβαστικό της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και γ) την ΜΠΕ του έργου του θέματος με συνημμένα σχέδια, έγγραφα κ.λπ.
32. Την υπ'αρ. υπ' αριθμ. 236/2023 (ΑΔΑ: ΨΜΧΛΩΕΣ-6Ψ0) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κερατσινίου – Δραπετσώνας με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου «Οργανισμός Κεντρικών Αγορών & Αλιείας / Υποκατάστημα Ιχθυόσκαλας Πειραιά, επί του λιμανιού Ηρακλέους, στο Δήμο Κερατσινίου και συγκεκριμένα στο Οικοδομικό Τετράγωνο(Ο.Τ.) 235.».

**Θέτουμε υπόψη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής**, την (31) σχετική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου «Οργανισμός Κεντρικών Αγορών & Αλιείας / Υποκατάστημα Ιχθυόσκαλας Πειραιά, επί του λιμανιού Ηρακλέους, στο Δήμο Κερατσινίου και συγκεκριμένα στο Οικοδομικό Τετράγωνο(Ο.Τ.) 235. Η μελέτη απεστάλη από το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών της Περιφέρειας Αττικής για την έκφραση απόψεών μας, στο πλαίσιο της διαδικασίας απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την αρμόδια Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.Σ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

## **1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

### **1.1 Τίτλος δραστηριότητας**

«Οργανισμός Κεντρικών Αγορών & Αλιείας / Υποκατάστημα Ιχθυόσκαλας Πειραιά, επί του λιμανιού Ηρακλέους, στο Δήμο Κερατσινίου και συγκεκριμένα στο Οικοδομικό Τετράγωνο(Ο.Τ.) 235.»

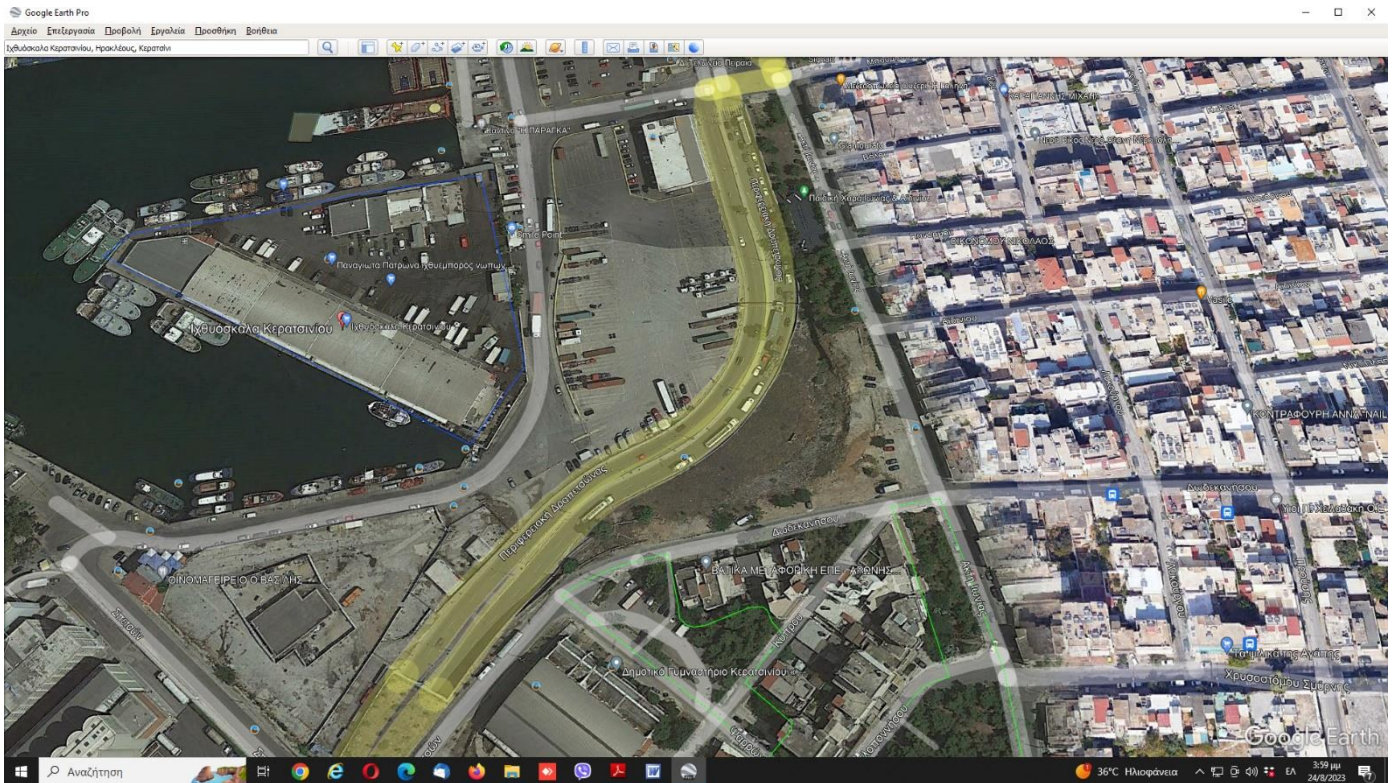
### **1.2 Γεωγραφική θέση και διοικητική υπαγωγή δραστηριότητας**

#### **1.2.1 Διοικητική υπαγωγή**

Το υφιστάμενο έργο χωροθετείται στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, βρίσκεται στο νοτιοδυτικό τμήμα της Περιφέρειας Αττικής και συνορεύει ανατολικά με τους Δήμους Νίκαιας- Αγίου Ιωάννη Ρέντη και Πειραιώς, δυτικά με το Δήμο Περάματος και βόρεια με το Δήμο Χαϊδαρίου. Η περιοχή είναι ως επί το πλείστον Εμπορικής Δραστηριότητας.

### **1.2.2 Θέση**

Η θέση του υφιστάμενου έργου και η περιοχή μελέτης αυτού δεν γειτνιάζει με κάποια περιοχή του δικτύου Natura 2000. Η περιοχή του υφιστάμενου έργου δεν αφορά σε δασικές ή αναδασωτέες εκτάσεις. Το υπό μελέτη έργο χωροθετείται εντός των ορίων περιοχής, της οποίας οι χρήσεις γης καθορίζονται στο Πολεοδομικό Διάταγμα του Ελαιώνα (Π.Δ. 14-02-199118, ΦΕΚ 74 Δ' 1991, όπως έχει τροποποιηθεί με τελευταία αναθεώρηση το ΠΔ 11-04-200219, ΦΕΚ 363 Δ' 2002).



### **1.3 Γεωγραφικές Συντεταγμένες**

Η έκταση του οικοπέδου, που λειτουργεί η μονάδα ανέρχεται σε 12827τ.μ . με μήκος κρηπιδωμάτων 336μ.

Τα όρια του γηπέδου ορίζονται από τις ορθογώνιες αζιμουθιακές συντεταγμένες του συστήματος ΕΓΣΑ87 που καταγράφονται στον Πίνακα 1.1.

ΕΓΣΑ 87		
α/α	X	Y
A	465919,596	4200865,670
B	465922,016	4200840,911
Γ	465907,481	4200812,495
Δ	465744,216	4200894,089
E	465743,803	4200894,979
Z	465752,243	4200911,721
H	465885,271	4200940,292
Θ	465888,898	4200941,598
I	465901,992	4200944,148
A	465919,596	4200865,670

Πίνακας 1.1: Συντεταγμένες οικοπέδου μονάδας

#### **1.4 Κατάταξη δραστηριότητας**

Σύμφωνα με την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 που τροποποιεί την Διπα/οικ 37674/27-7-2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-8-2016), η κατάταξη του υφιστάμενου έργου παρουσιάζεται στον Πίνακα που ακολουθεί:

Παράρτημα III					
Ομάδα 3 <sup>η</sup> : Λιμενικά έργα					
α/α	Είδος έργου	Υποκατηγορία Α1	Υποκατηγορία Α2	Κατηγορία Β	Παρατηρήσεις
3	Τουριστικοί λιμένες σκάφων αναψυχής (μαρίνες, καταφύγια, αγκυροβόλια)	$\Delta \geq 200$ σκάφη	$\Delta < 200$ σκάφη		Δ: Δυναμικότητα Λ: Έκταση λιμενολεκάνης
4	Λιμένες εξυπηρέτησης αλιευτικών σκάφων ή μικτής χρήσης με άλλα σκάφη π.χ. ημερόπλοια, εξυπηρέτησης ναυαθλητικών δραστηριοτήτων, ιχθυόσκαλες και συναφείς εγκαταστάσεις	$\Lambda \geq 50.000 \text{ m}^2$ ή $M \geq 1.000 \text{ m}$	$\Lambda < 50.000 \text{ m}^2$ ή $M < 1.000 \text{ m}$		Μ: Συνολικό μήκος μώλων και κρηπίδωμάτων  Το έργο με α/α 4 αφορά σε αυτόνομο και μεμονωμένο έργο. Εάν αποτελεί τμήμα ευρύτερου λιμένα ακολουθεί την κατάταξη του λιμένα.

Σύμφωνα με την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022, το έργο ανήκει στην Ομάδα 3η Α/Α 4

Η έκταση της λιμενολεκάνης έχει  $L=12827\tau.\mu < 50000$  και μήκος κρηπιδωμάτων  $M=336\mu.<1000\mu.$ , ως εκ τούτου κατατάσσεται στην κατηγορία A2.

### **1.5 Φορέας δραστηριότητας**

Επωνυμία φορέα έργου	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΛΙΕΙΑΣ Α.Ε
Ταχυδρομική διεύθυνση και περιοχή:	Κέννεντυ & Πύργου, αριθ. 1, Ο.Τ.235, Άγιος Ιωάννης Ρέντη, Αττική, ΤΚ 18233
Τηλέφωνα επικοινωνίας:	210 4821111
E-mail	info@okaa.gr
Web address	<a href="https://www.okaa.gr/">https://www.okaa.gr/</a>
Όνοματεπώνυμο υπεύθυνου επικοινωνίας:	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ
Θέση υπεύθυνου επικοινωνίας:	Εργοδότες

### **1.6 Περιβαλλοντικός μελετητής έργου ή δραστηριότητας**

Τα στοιχεία του περιβαλλοντικού μελετητή είναι:

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΙΟΔΡΑ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 11<sup>Α</sup>, ΤΚ20400

ΤΗΛ. 6980304430

[ctsiodra@gmail.com](mailto:ctsiodra@gmail.com)

κάτοχο πτυχίου μελετητή του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών & Δικτύων με Αριθμό Μητρώου 25510, στις κατηγορίες μελετών (27) τάξη Α'

## **2. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

### **2.1. ΒΑΣΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το υπό μελέτη έργο βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως και συγκεκριμένα επί της οδού, εντός του Δήμου Δραπετσώνας Κερασινίου και σύμφωνα με την ΥΠ.. Α.Τ 2787/57103/13/05/2013/ΦΕΚ Β/1226/21-05-2013 έχει κατασκευαστεί ένα σύνολο εγκαταστάσεων μέσα στο οποίο διενεργείται υποχρεωτικά το σύνολο των χονδρικών πωλήσεων αλιευμάτων, εκτός των ιχθυοτροφικών και περιλαμβάνει τα τμήματα που παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:



**Πίνακας : Τμήματα Ιχθυόσκαλας Πειραιά. Λιμάνι Ηρακλέους, Κερασίνοι**

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ -ΧΡΗΣΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΥΛΗ	ΙΣΟΓΕΙΟ	31,83 m <sup>2</sup>
ΨΥΓΕΙΑ		613,80 m <sup>2</sup>
ΚΤΙΡΙΟ ΙΑΤΡΕΙΟΥ	ΙΑΤΡΕΙΟ	96,84m <sup>2</sup>
ΚΤΙΡΙΟ ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ	ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ	385,31 m <sup>2</sup>
	ΚΥΛΙΚΕΙΟ	95,01 m <sup>2</sup>
ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ		24,80m <sup>2</sup>
	ΑΠΟΘΗΚΗ ΠΑΓΟΥ	24,80m <sup>2</sup>
ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΑΠΟΘΗΚΗ	25,02m <sup>2</sup>
	ΙΣΟΓΕΙΟ	218.79 m <sup>2</sup>
	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ	218.79m <sup>2</sup>
ΚΤΙΡΙΟ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ	ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ	3,025.82m

Στην Ιχθυόσκαλα Πειραιά καθημερινά στην αίθουσα δημοπρασίας εκθέτουν για δημοπράτηση τα αλιεύματά τους περίπου 120 επιχειρήσεις. Πρόκειται για αλιείς, αντιπροσώπους αλιέων ή ιχθυέμπορους. Ο αριθμός των επιχειρηματιών και των εργαζομένων στις παραπάνω επιχειρήσεις ανέρχεται σε 400 άτομα.

Οι αγοραστές των αλιευμάτων είναι ιχθυοπώλες, Λαϊκές Αγορές, εργοστάσια επεξεργασίας αλιευμάτων, ταβέρνες, κλπ. Κάθε μέρα εισέρχονται περίπου 350 φορτηγά-ψυγεία των παραπάνω αγοραστών.

Συνολικά οι προσερχόμενοι στην Ιχθυόσκαλα με την ιδιότητα του αγοραστή ή του μεταφορέα αλιευμάτων ανέρχονται σε 850 άτομα κάθε βράδυ.

Ο Φορέας Διαχείρισης Ιχθυοσκαλών (ΟΚΑΑ Α.Ε.) για την καθαριότητα, τη φύλαξη, τον έλεγχο, τη διοίκηση, διαχειρίζεται 87 άτομα.

Επίσης στον ντόκο της Ιχθυόσκαλας κατά μέσο όρο δένουν κάθε μέρα 6 αλιευτικά σκάφη, γρι-γρι και μηχανότρατες.

Κατά μέσο όρο 80 αλιεργάτες απασχολούνται στα σκάφη που αγκυροβολούν στην Ιχθυόσκαλα. Τα περισσότερα διαθέτουν παγοποιητικά μηχανήματα εντός του σκάφους και έχουν ανάγκη σε νερό για τα αλιεύματά και τα πληρώματα 1 κυβικό μέτρο ανά δύο ημέρες.

Η Ιχθυόσκαλα Πειραιά, λειτουργεί έξι (6) ημέρες την εβδομάδα για δώδεκα (12) μήνες το έτος.

Η μελέτη του εγκαταστημένου υφιστάμενου έργου έγινε έτσι ώστε να συμπεριληφθούν όλοι οι προβλεπόμενοι χώροι και εγκαταστάσεις που περιγράφονται στην Υγειονομική Νομοθεσία. Το έργο είναι υφιστάμενο. Το έργο έχει κατασκευαστεί από το Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με την ΥΠ.. Α.Τ 2787/57103/13-05-2013 ΦΕΚ Β/1226/21-05-2013).

Η επιχείρηση είναι δομημένη σε οικόπεδο επιφάνειας 12827m<sup>2</sup> , με μήκος κρηπιδωμάτων 336μ. και η συνολική δόμηση των κτιρίων στο οποίο στεγάζεται είναι <5000 m<sup>2</sup>.

Η δραστηριότητα καλύπτεται από ειδικά μέτρα πυροπροστασίας (1781/Φ.701.4/10205) Πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας).

Όσον αφορά το συσκευαστήριο λειτουργεί 250 ημέρες το χρόνο, λόγω του ψαρέματος των μηχανότρατων που ανέρχονται στους 7 μήνες.

Η δραστηριότητα του προαναφερόμενου έργου είναι εμπορική επιχείρηση η οποία δραστηριοποιείται στον τομέα της εμπορίας και μεταποίησης νωπών ψαριών.

Απευθύνεται σε αγοραστές αλιευμάτων όπως, ιχθυοπώλες, λαϊκές αγορές, εργοστάσια επεξεργασίας αλιευμάτων, ταβέρνες κλπ. Στο υπό μελέτη έργο απασχολείται προσωπικό για την κάλυψη των αναγκών του σε όλα τα καιρία πόστα και φθάνει περίπου τα 410 άτομα.

Ο αρχιτεκτονικός σχεδιασμός των κτιρίων έγινε σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, καθώς και τις διατάξεις του ισχύοντος κτιριοδομικού κανονισμού.

Στο χώρο του οικοπέδου έχει προβλεφθεί και χώρος στάθμευσης, ικανός να εξυπηρετήσει τόσα οχήματα όσα προβλέπονται από την Άδεια.

Η ποσότητα των πρώτων υλών που χρησιμοποιείται καθημερινά από το υπό μελέτη έργο είναι ανάλογη με τις ανάγκες αυτής.

Οι ανάγκες της μονάδας για παροχή νερού καθορίζονται από:

1. την κατανάλωση νερού από μέρους των πελατών/ επισκεπτών
2. την κατανάλωση νερού από τις εγκαταστάσεις της Ιχθυόσκαλας Κερατσινίου.
3. την κατανάλωση νερού για το πότισμα των εδαφικών επιφανειών που καταλαμβάνει η φύτευση
4. την πυρόσβεση υπάρχει το νερό πυρόσβεσης το οποίο με ειδικό κύκλωμα καλύπτει πυροσβεστικά όλα τα κτήρια και τους χώρους της μονάδας.

Για την διαχείριση των υγρών αποβλήτων η επιχείρηση δεσμεύεται να προβεί στην εγκατάσταση επεξεργασίας υγρών αποβλήτων της Ιχθυόσκαλας Πειραιά του Οργανισμού Κεντρικών Αγορών και Αλιείας που βρίσκεται στην περιοχή Λιμάνι Ηρακλέους στο Κερατσίνι.

## **2.2 ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το κατάστημα εμπορικού ενδιαφέροντος το οποίο φέρει την επωνυμία ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΛΙΕΙΑΣ ΑΕ (Ο.Κ.Α.Α ΑΕ), Ιχθυόσκαλα Πειραιά και βρίσκεται επί της οδού Λιμένος Ηρακλείου, στο Δήμο Δραπετσώνας – Κερατσινίου έχει ανεγερθεί σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης 676/30-1-2012 η οποία αφορά την έγκριση εγκατάστασης επεξεργασίας και συσκευασίας νωπών αλιευμάτων της επιχείρησης ΕΤΑΝΑΛ "Ιχθυόσκαλα Πειραιά», που συγχωνεύτηκε με την ΟΚΑΑ ΑΕ σύμφωνα με την Υ.Α 38397 Αρ.2624/8-11-2011 . Η υπ' αριθμ. Π32087/Ζ.258/26-02-02 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) τροποποιήθηκε, λόγω επέκτασης δραστηριοτήτων της υφιστάμενης δραστηριότητας «ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ» με αντικείμενο την επεξεργασία κι συντήρηση βρώσιμων αλιευμάτων με φορέα λειτουργίας τον Οργανισμό Κεντρικών Αγορών & Αλιείας και εκδόθηκε η υπ. αριθμόν 63038/11 απόφαση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού .

## **2.3 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Κατόπιν χημικών και μικροβιολογικών αναλύσεων που πραγματοποιήθηκαν στα λύματα της υφιστάμενης εγκατάστασης της Ιχθυόσκαλας Κερατσινίου, διαπιστώθηκε ότι μόνο τα λύματα του συσκευαστηρίου παρουσιάζουν τιμές άνω των επιτρεπόμενων ορίων. Πιο συγκεκριμένα στο συσκευαστήριο λαμβάνει χώρα εργασίες προπαραγωγιάσματος και παραγωγή χταποδιών, θραψάλων και μοσχιών. Διαδικασία η οποία βασίζεται στο

«χτύπημα» σε ανοξειδωτους πάγκους και στη συνέχεια το ανακάτεμα σε ειδικά βαρέλια με νερό, με πολύ μεγάλη περιεκτικότητα σε αλάτι. Τα απόνερα διοχετεύονται στο δίκτυο μετά από την ανάμειξη με νερό που γινόταν κατά την αποστράγγιση των λυμάτων μαζί με την πρώτη επεξεργασία των λυμάτων. Για την άμεση αντιμετώπιση του προβλήματος αυτού η εταιρία δεσμεύεται να προβεί στην δημιουργία μονάδας επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων. Η προτεινόμενη θέση εγκατάστασης της μονάδας Βιολογικού Καθαρισμού είναι στο πίσω μέρος του Ιατρείου. Η μέθοδος στην οποία βασίζεται είναι αυτή της ρευστοποιημένης κλίνης με βιοφορείς. Η περίσσεια ιλύς θα απομακρύνεται με βυτιοφόρο προς άλλη κεντρική εγκατάσταση η οποία διαθέτει μονάδα αφυδάτωσης ιλύος. Υπάρχει δυνατότητα ωστόσο εάν απαιτηθεί, να προστεθεί μία compact Μονάδα αφυδάτωσης σε container 20'. Το όλο σύστημα της επεξεργασίας αποβλήτων θα αποτελείται από το αντλιοστάσιο ανύψωσης, την εσχάρα, και την βιολογική βαθμίδα. Τα υγρά απόβλητα συλλέγονται σε υπόγειο φρεάτιο από το οποίο θα αντλούνται προς την μονάδα εσχάρωσης και στη συνέχεια υπερχειλίζουν στην δεξαμενή της βιολογικής επεξεργασίας. Η μονάδα αυτή θα αποτελείται από δύο χωριστές δεξαμενές, την δεξαμενή απονιτροποίησης και την δεξαμενή αερισμού. Για τον διαχωρισμό των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων από τα στερεά του συστήματος θα εγκατασταθεί ένα διαμέρισμα τελικού διαχωρισμού με lamella. Τα καθιζάνοντα στερεά θα ανακυκλοφορούνται στην ανοξική δεξαμενή. Μετά το στάδιο της καθίζησης το υπερκείμενο υγρό θα οδηγείται στην μονάδα κροκιδώσης. Η μονάδα αυτή θα αποτελείται από δεξαμενή ανάδευσης δύο σταδίων. Στο πρώτο στάδιο θα γίνεται η προσθήκη κροκιδωτικού (θειικού αργιλίου) και πολυηλεκτρολύτη και θα υπάρχει ισχυρή ανάδευση. Στο δεύτερο στάδιο θα υπάρχει αργόστροφος αναδευτήρας για την επίτευξη του σχηματισμού κροκιδών. Στη συνέχεια μέσω αντλιών θα διέρχεται μέσα από φίλτρα άμμου. Τα φίλτρα άμμου θα πρέπει να εξασφαλίζουν ταχύτητα φίλτρασης μικρότερη από 6 m/sec και να πλένονται αυτόματα με χρονοπρόγραμμα ή όταν αυξηθεί η πίεση. Το φιλτραρισμένο πλέον λύμα θα διέρχεται από μονάδα απολύμανσης με ακτινοβολία UV και στη συνέχεια θα οδηγείται σε δεξαμενή αποθήκευσης. Στη συνέχεια τα επεξεργασμένα πλέον απόβλητα θα οδηγούνται στο δίκτυο της ΕΥΔΑΠ. Οι αντλίες και αναδευτήρες θα βρίσκονται εντός των υγρών θαλάμων ενώ εντός του μηχανοστασίου θα υπάρχουν οι φυσητήρες, οι ελεγκτές των οργάνων ελέγχου, οι αντλίες θετικής εκτόπισης για την λειτουργία των μεμβρανών, οι φυγοκεντρικές αντλίες καθαρών νερών, οι δοσομετρικές με τα δοχεία χημικών και ο ηλεκτρολογικός πίνακας. Ακολουθεί ανάλυση των σταδίων επεξεργασίας των αποβλήτων.

### **3. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΥΤΩΝ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΜΠΕ)**

Οι τομείς των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, οι οποίοι ενδέχεται να επιφέρουν επιπτώσεις στο περιβάλλον, είναι:

- Στερεά απόβλητα
- Υγρά απόβλητα
- Αέρια απόβλητα
- Θόρυβος – Δονήσεις

**Στερεά απόβλητα** : Τα στερεά απόβλητα που παράγονται από τη λειτουργία του υφιστάμενου έργου διακρίνονται σε:

α) ανακυκλώσιμα υλικά τα οποία είναι φελιζόλ και τα οποία συλλέγονται σε Press container και εν συνεχεία συλλέγονται από την εταιρία διαχείρισης (ΕΚΟ τεχνική ΑΕΒΕ) με την οποία η Ιχθυόσκαλα Κερατσινίου έχει υπογράψει σύμβαση.

β) σε μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα από το σταθμό λυμάτων που με τη μορφή ογκωδών αντικειμένων (τρίχες, χαλίκια, κλπ) διατίθενται με τα απορρίμματα οικιακού τύπου.

γ) σε ζωικά υποπροϊόντα υπολείμματα της σφαγής και της επεξεργασίας των αλιευμάτων ( ψαριών). Η εταιρία έχει υπογράψει σύμβαση με την εταιρία «MABIZ ΑΕ» για την ολοκληρωμένη διαχείριση των ζωικών υποπροϊόντων (συλλογή, προσωρινή αποθήκευση, αποθήκευση, μεταφορά και τελική διάθεση) κατηγορίας 1,2 και 3

δ) απορριπτόμενο εξοπλισμό (λαμπτήρες, μπαταρίες, ψυγεία κ.ά.).

**Υγρά απόβλητα:** Λύματα του προσωπικού, απόβλητα από πλύσιμο θαλάμων, εργασίες προπαραγουλιάσματος χταποδιών, θραψάλων και μοσχιών. Διαδικασία η οποία βασίζεται στο «χτύπημα» σε ανοξείδωτους πάγκους και στη συνέχεια το ανακάτεμα σε ειδικά βαρέλια με νερό, με πολύ μεγάλη περιεκτικότητα σε αλάτι. Τα απόνερα διοχετεύονται στο δίκτυο μετά από την ανάμειξη με νερό που γίνονταν κατά την αποστράγγιση των λυμάτων μαζί με την πρώτη επεξεργασία των λυμάτων. Σε δεύτερο χρόνο θα κατασκευαστεί το σύστημα επεξεργασίας όπως έχει περιγραφεί παραπάνω.

**Αέρια απόβλητα:** Στη συγκεκριμένη δραστηριότητα, οι εκπομπές αερίων ρύπων είναι ελάχιστες. Οι πηγές, που εκπέμπουν αέρια απόβλητα στην εγκατάσταση προέρχονται από τη διαδικασία τεχνητής υποστήριξης κλίματος στο εσωτερικό του κτιρίου και από τη λειτουργία του συσκευαστηρίου του υφιστάμενου έργου, τη γεννήτρια, τα απορρίμματα, το χώρο στάθμευσης και τα οχήματα της επιχείρησης.

**Θόρυβος:** Ο θόρυβος που δημιουργείται από την λειτουργία των μηχανημάτων και την κίνηση των Οχημάτων.

Η Δ/ση Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, προτείνει τα ακόλουθα **τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης και γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν και να εφαρμόζονται:**

#### **Διαχείριση Αερίων Αποβλήτων**

1. Προληπτική, περιοδική συντήρηση των οχημάτων του έργου.
2. Φύλαξη όλων των υλικών συντήρησης και ιδιαίτερα των υγρών σε ασφαλή δοχεία και συγκεκριμένους χώρους έτσι ώστε να αποφευχθεί οποιαδήποτε πιθανότητα διαρροής.
3. Φύτευση επιφανειών με κατάλληλα είδη χλωρίδας για την αποτελεσματικότερη κατακράτηση σωματιδιακών κυρίως ρύπων με παράλληλες θετικές επιπτώσεις στα γειτονικά κτίρια.
4. Προληπτική, τακτική συντήρηση και καθαρισμός του συστήματος και των φίλτρων κλιματισμού.

#### **Θόρυβος**

5. Ο θόρυβος κατά την λειτουργία της δραστηριότητας να μην υπερβαίνει τα όρια του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α' 293), όπως εκάστοτε ισχύει μετρούμενος στα όρια του οικοπέδου.
6. Επιλογή μόνιμου Η/Μ εξοπλισμού των κτιρίων με περιορισμένες εκπομπές

θορύβου και τοποθέτηση του σε κατάλληλα κλειστούς και ηχομονωμένους χώρους.

7. Εφαρμογή προγράμματος προληπτικής συντήρησης του εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων (συντήρηση κλιματιστικών κ.α.) αφού η άρτια λειτουργία τους συνεπάγεται και χαμηλά επίπεδα θορύβου.

#### Διαχείριση Υγρών Αποβλήτων

8. Εξοπλισμός κάθε χώρου του Κ.Υ.Ε. με ειδικούς λιποσυλλέκτες πριν από τη σύνδεσή τους με το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης.
9. Η διαχείριση των αποβλήτων του συσκευαστηρίου να γίνεται μέσω επεξεργασίας Βιολογικού καθαρισμού η οποία θα εγκατασταθεί πλησίον του ιατρείου.
10. Σωστή συντήρηση της μονάδας επεξεργασίας υγρών αποβλήτων και του αποχετευτικού της δικτύου – Τρίμηνη συντήρηση και δειγματοληψία των υγρών αποβλήτων πριν και μετά την επεξεργασία.
11. Τα απόβλητα λιπαντικών ελαίων να συλλέγονται και να παραδίδονται μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη υλικών του είδους αυτού, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείριση να γίνεται σύμφωνα με το ΠΔ82/2004
12. Τα αστικά λύματα του προσωπικού να οδηγούνται στο δίκτυο της ΕΥΔΑΠ.

#### Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων

13. Η συλλογή, μεταφορά, αποθήκευση και γενικά η διαχείριση των στερεών αποβλήτων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Να τηρούνται οι διατάξεις των αποφάσεων: ΚΥΑ29407/2508/2002, για τα μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα και της ΚΥΑ 13588/725/06 και το Ν. 4042/12 για τα επικίνδυνα στερεά απόβλητα και όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά
14. Τα απόβλητα υλικά συσκευασίας να διαχειρίζονται σύμφωνα με τους όρους και τις διατάξεις του Ν. 4819/21 (ΦΕΚ 179/Α/23-7-2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.»
15. Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιούμενων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών να γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 41624/2057/Ε103/2010 .
16. Τα οικιακού τύπου απορρίμματα να τοποθετούνται σε ειδικούς κάδους απορριμμάτων και να απομακρύνονται είτε από συνεργεία αποκομιδής του οικείου δήμου είτε από αδειοδοτημένο φορέα συλλογής/ μεταφοράς στερεών αποβλήτων προκειμένου να διατεθούν σε εγκεκριμένο χώρο διάθεσης στερεών αποβλήτων
17. Απαγορεύεται η καύση στερεών αποβλήτων τόσο σε υπαίθριο όσο και σε στεγασμένο χώρο (ανοικτές εστίες καύσης) σύμφωνα με την ΚΥΑ 11535/93
18. Η δραστηριότητα οφείλει να ακολουθεί λεπτομερώς όσα προβλέπονται στο [Καν.\(ΕΚ\) 1069/2009](#) «περί υγειονομικών κανόνων για ζωικά υποπροϊόντα και

παράγωγα προϊόντα που δεν προορίζονται για κατανάλωση από τον άνθρωπο και για την κατάργηση του Καν.(ΕΚ) 1774/2002 (κανονισμός για τα ζωικά υποπροϊόντα)», του Κανονισμού (ΕΕ) 142/2011 της Επιτροπής «για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΚ) 1069/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου περί υγειονομικών κανόνων για ζωικά υποπροϊόντα και παράγωγα προϊόντα που δεν προορίζονται για κατανάλωση από τον άνθρωπο και για την εφαρμογή της Οδηγίας 97/78/ΕΚ του Συμβουλίου όσον αφορά ορισμένα δείγματα και τεμάχια που εξαιρούνται από κτηνιατρικούς ελέγχους στα σύνορα οι οποίοι αναφέρονται στην εν λόγω οδηγία» και της υπ'αρ. [Καν.\(ΕΕ\) αριθ.294/2013](#) τροποποίησης και διόρθωσης του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 142/2011

19. Κατά την μεταφορά ζωικών υποπροϊόντων, πρέπει να αναγράφονται ευδιάκριτα στην ετικέτα που φέρει το όχημα ή ο περιέκτης ή άλλο υλικό συσκευασίας οι ακόλουθες ενδείξεις: α) ότι απαγορεύεται η κατανάλωση από τον άνθρωπο και β) η κατηγορία των ζωικών υποπροϊόντων. Η μεταφορά τους πρέπει να γίνεται σε αδειοδοτημένη μονάδα αποδοχής και επεξεργασίας ζωικών υποπροϊόντων και να τηρούνται τα απαραίτητα παραστατικά.
20. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση στερεών αποβλήτων σε ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους. Τα απορρίμματα αστικού τύπου να συλλέγονται και να απομακρύνονται σε νόμιμα λειτουργούντα χώρο διάθεσης αστικών απορριμμάτων με απορριμματοφόρο του οικείου Δήμου.

#### Περιβάλλον χώρος

21. Περιμετρικά του οικοπέδου να υπάρχει πλήρης περίφραξη με μεταλλικό πλέγμα κατάλληλου ύψους.
22. Οι μη δομημένοι χώροι του οικοπέδου να διατηρούνται καθαροί και να μην υπάρχουν διάσπαρτα απόβλητα ή / και άχρηστα υλικά.

#### Λοιποί όροι

23. Να γίνεται χρήση λαμπτήρων χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης (LED), όπου αυτό είναι εφικτό.
24. Να υπάρχουν αισθητήρες φώτων σε διαδρόμους και κοινόχρηστους χώρους, όσο αυτό είναι εφικτό.
25. Να αποφεύγεται η σπατάλη ενέργειας σε περιπτώσεις αυξημένου εξωτερικού φωτισμού ή όταν είναι επιθυμητό χαμηλότερο επίπεδο φωτισμού.
26. Χρήση ολοκληρωμένων συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας φωτισμού, με χρήση αισθητήρων παρουσίας στο χώρο, χρονοδιακοπών και αυτόματου συστήματος ρύθμισης φωτεινότητας με αισθητήρες μέτρησης φωτός (εσωτερικά και εξωτερικά του κτιρίου).
27. Οι ηλεκτρικές συσκευές που θα χρησιμοποιούνται (όπως οι κλιματιστικές μονάδες, Η/Υ κ.α.) να είναι υψηλής ενεργειακής απόδοσης ώστε να μειώνεται η κατανάλωση ενέργειας.
28. Να γίνεται τακτική συντήρηση των κλιματιστικών
29. Να γίνεται έλεγχος ενδεχόμενων διαρροών στο δίκτυο διανομής του νερού (ύδρευσης καθώς επίσης και όλων των υπόλοιπων σωληνώσεων κυκλοφορίας του νερού μέσα στις εγκαταστάσεις).
30. Να γίνεται ορθολογική χρήση νερού στην καθαριότητα των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Κ.Υ.Ε καθώς και στην άρδευση του πρασίνου.

31. Να υπάρχουν καζανάκια με μηχανισμό διπλής ροής νερού καθώς επίσης και βρύσες χαμηλής ροής ή με ποσοστό αέρα και αισθητήρες στις βρύσες για αυτόματο κλείσιμο, εάν αυτό είναι οικονομικά εφικτό.
32. Να τοποθετηθούν υδρομετρητές για την καταγραφή των καταναλώσεων
33. Ο υπεύθυνος της εγκατάστασης έχει την υποχρέωση :
  - να επιτρέπει την είσοδο σε κλιμάκια των αρμόδιων ελεγκτικών αρχών,
  - να διευκολύνουν τον έλεγχο και να παρέχουν όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες και
  - να συμμορφώνονται στις συστάσεις-υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.
34. Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και να εφαρμόζεται κατάλληλη εγκατάσταση συστήματος πυρόσβεσης (πυροσβεστήρες, υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο, αυτόματο σύστημα καταιονισμού, πυροσβεστικές φωλιές, κλπ.).
35. Όλες οι κτιριακές εγκαταστάσεις να διαθέτουν όλες τις σχετικές άδειες από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης.
36. Να συμπληρώνεται και να κατατίθεται το Μάρτιο κάθε έτους ετήσια έκθεση παραγωγού αποβλήτων (ΗΜΑ) .

## **ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ**

Η Δ/ση Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, γνωμοδοτεί **υπέρ** της εγκρίσεως της υποβληθείσας Μ.Π.Ε **με τη προϋπόθεση** :

1. Να διορθωθούν – διευκρινιστούν στη μελέτη πληροφορίες σχετικά με τον συνολικό αριθμό των εργαζομένων, την προέλευση του παρόχου υδροδότησης της μονάδας, το όριο κατάταξης της περιβαλλοντικής κατηγορία Α2, την ακριβή συνολική επιφάνεια δόμησης .
2. Να διορθωθεί η αναντιστοιχία που εμφανίζεται ανάμεσα στη μελέτη και το τοπογραφικό διάγραμμα όσον αφορά την έκταση της λιμενολεκάνης και την επιφάνεια ορισμένων κτιρίων.

Μετά το πέρας των τοποθετήσεων, ο Πρόεδρος έθεσε προς ψήφιση την ανωτέρω εισήγηση.

### **Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του και**

λαμβάνοντας υπόψη:

- την υπ' αριθμ. 236/2023 (ΑΔΑ: ΨΜΧΛΩΕΣ-6Ψ0) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κερατσινίου -Δραπετσώνας,
- την ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής,

### **αποφασίζει ομόφωνα**

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου «Οργανισμός Κεντρικών Αγορών & Αλιείας / Υποκατάστημα Ιχθυόσκαλας Πειραιά, επί

του λιμανιού Ηρακλέους, στο Δήμο Κερασινίου και συγκεκριμένα στο Οικοδομικό Τετράγωνο(Ο.Τ.) 235», με την προϋπόθεση:

1. να διορθωθούν – διευκρινιστούν στη μελέτη πληροφορίες σχετικά με τον συνολικό αριθμό των εργαζομένων, την προέλευση του παρόχου υδροδότησης της μονάδας, το όριο κατάταξης της περιβαλλοντικής κατηγορία Α2, την ακριβή συνολική επιφάνεια δόμησης,
2. να διορθωθεί η αναντιστοιχία που εμφανίζεται ανάμεσα στη μελέτη και το τοπογραφικό διάγραμμα όσον αφορά την έκταση της λιμενολεκάνης και την επιφάνεια ορισμένων κτιρίων,

και να τηρηθούν οι περιβαλλοντικοί όροι και τα μέτρα αντιρρύπανσης που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής και έχουν ως εξής:

**Τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης και γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν και να εφαρμόζονται:**

Διαχείριση Αερίων Αποβλήτων

1. Προληπτική, περιοδική συντήρηση των οχημάτων του έργου.
2. Φύλαξη όλων των υλικών συντήρησης και ιδιαίτερα των υγρών σε ασφαλή δοχεία και συγκεκριμένους χώρους έτσι ώστε να αποφευχθεί οποιαδήποτε πιθανότητα διαρροής.
3. Φύτευση επιφανειών με κατάλληλα είδη χλωρίδας για την αποτελεσματικότερη κατακράτηση σωματιδιακών κυρίως ρύπων με παράλληλες θετικές επιπτώσεις στα γειτονικά κτίρια.
4. Προληπτική, τακτική συντήρηση και καθαρισμός του συστήματος και των φίλτρων κλιματισμού.

Θόρυβος

5. Ο θόρυβος κατά την λειτουργία της δραστηριότητας να μην υπερβαίνει τα όρια του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ Α' 293), όπως εκάστοτε ισχύει μετρούμενος στα όρια του οικοπέδου.
6. Επιλογή μόνιμου Η/Μ εξοπλισμού των κτιρίων με περιορισμένες εκπομπές θορύβου και τοποθέτηση του σε κατάλληλα κλειστούς και ηχομονωμένους χώρους.
7. Εφαρμογή προγράμματος προληπτικής συντήρησης του εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων (συντήρηση κλιματιστικών κ.α.) αφού η άρτια λειτουργία τους συνεπάγεται και χαμηλά επίπεδα θορύβου.

Διαχείριση Υγρών Αποβλήτων

8. Εξοπλισμός κάθε χώρου του Κ.Υ.Ε. με ειδικούς λιποσυλλέκτες πριν από τη σύνδεσή τους με το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης.
9. Η διαχείριση των αποβλήτων του συσκευαστηρίου να γίνεται μέσω επεξεργασίας Βιολογικού καθαρισμού η οποία θα εγκατασταθεί πλησίον του ιατρείου.
10. Σωστή συντήρηση της μονάδας επεξεργασίας υγρών αποβλήτων και του αποχετευτικού της δικτύου – Τρίμηνη συντήρηση και δειγματοληψία των υγρών



αποβλήτων πριν και μετά την επεξεργασία.

11. Τα απόβλητα λιπαντικών ελαίων να συλλέγονται και να παραδίδονται μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη υλικών του είδους αυτού, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείριση να γίνεται σύμφωνα με το ΠΔ 82/2004
12. Τα αστικά λύματα του προσωπικού να οδηγούνται στο δίκτυο της ΕΥΔΑΠ.

#### Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων

13. Η συλλογή, μεταφορά, αποθήκευση και γενικά η διαχείριση των στερεών αποβλήτων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Να τηρούνται οι διατάξεις των αποφάσεων: ΚΥΑ29407/2508/2002, για τα μη επικίνδυνα στερεά απόβλητα και της ΚΥΑ 13588/725/06 και το Ν. 4042/12 για τα επικίνδυνα στερεά απόβλητα και όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά
14. Τα απόβλητα υλικά συσκευασίας να διαχειρίζονται σύμφωνα με τους όρους και τις διατάξεις του Ν. 4819/21 (ΦΕΚ 179/Α/23-7-2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.»
15. Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιούμενων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών να γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 41624/2057/Ε103/2010 .
16. Τα οικιακού τύπου απορρίμματα να τοποθετούνται σε ειδικούς κάδους απορριμμάτων και να απομακρύνονται είτε από συνεργεία αποκομιδής του οικείου δήμου είτε από αδειοδοτημένο φορέα συλλογής/ μεταφοράς στερεών αποβλήτων προκειμένου να διατεθούν σε εγκεκριμένο χώρο διάθεσης στερεών αποβλήτων
17. Απαγορεύεται η καύση στερεών αποβλήτων τόσο σε υπαίθριο όσο και σε στεγασμένο χώρο (ανοικτές εστίες καύσης) σύμφωνα με την ΚΥΑ 11535/93.
18. Η δραστηριότητα οφείλει να ακολουθεί λεπτομερώς όσα προβλέπονται στο [Καν.\(ΕΚ\) 1069/2009](#) «περί υγειονομικών κανόνων για ζωικά υποπροϊόντα και παράγωγα προϊόντα που δεν προορίζονται για κατανάλωση από τον άνθρωπο και για την κατάργηση του Καν.(ΕΚ) 1774/2002 (κανονισμός για τα ζωικά υποπροϊόντα)» , του Κανονισμού (ΕΕ) 142/2011 της Επιτροπής «για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΚ) 1069/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου περί υγειονομικών κανόνων για ζωικά υποπροϊόντα και παράγωγα προϊόντα που δεν προορίζονται για κατανάλωση από τον άνθρωπο και για την εφαρμογή της Οδηγίας 97/78/ΕΚ του Συμβουλίου όσον αφορά ορισμένα δείγματα και τεμάχια που εξαιρούνται από κτηνιατρικούς ελέγχους στα σύνορα οι οποίοι αναφέρονται στην εν λόγω οδηγία» και της υπ'αρ. [Καν.\(ΕΕ\) αριθ.294/2013](#) τροποποίησης και διόρθωσης του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 142/2011
19. Κατά την μεταφορά ζωικών υποπροϊόντων , πρέπει να αναγράφονται ευδιάκριτα στην ετικέτα που φέρει το όχημα ή ο περιέκτης ή άλλο υλικό συσκευασίας οι

ακόλουθες ενδείξεις: α) ότι απαγορεύεται η κατανάλωση από τον άνθρωπο και β) η κατηγορία των ζωικών υποπροϊόντων. Η μεταφορά τους πρέπει να γίνεται σε αδειοδοτημένη μονάδα αποδοχής και επεξεργασίας ζωικών υποπροϊόντων και να τηρούνται τα απαραίτητα παραστατικά.

20. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση στερεών αποβλήτων σε ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους. Τα απορρίμματα αστικού τύπου να συλλέγονται και να απομακρύνονται σε νόμιμα λειτουργούντα χώρο διάθεσης αστικών απορριμμάτων με απορριμματοφόρο του οικείου Δήμου.

#### Περιβάλλον χώρος

21. Περιμετρικά του οικοπέδου να υπάρχει πλήρης περίφραξη με μεταλλικό πλέγμα κατάλληλου ύψους.  
22. Οι μη δομημένοι χώροι του οικοπέδου να διατηρούνται καθαροί και να μην υπάρχουν διάσπαρτα απόβλητα ή / και άχρηστα υλικά.

#### Λοιποί όροι

23. Να γίνεται χρήση λαμπτήρων χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης (LED), όπου αυτό είναι εφικτό.  
24. Να υπάρχουν αισθητήρες φώτων σε διαδρόμους και κοινόχρηστους χώρους, όσο αυτό είναι εφικτό.  
25. Να αποφεύγεται η σπατάλη ενέργειας σε περιπτώσεις αυξημένου εξωτερικού φωτισμού ή όταν είναι επιθυμητό χαμηλότερο επίπεδο φωτισμού.  
26. Χρήση ολοκληρωμένων συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας φωτισμού, με χρήση αισθητήρων παρουσίας στο χώρο, χρονοδιακοπών και αυτόματου συστήματος ρύθμισης φωτεινότητας με αισθητήρες μέτρησης φωτός (εσωτερικά και εξωτερικά του κτιρίου).  
27. Οι ηλεκτρικές συσκευές που θα χρησιμοποιούνται (όπως οι κλιματιστικές μονάδες, Η/Υ κ.α.) να είναι υψηλής ενεργειακής απόδοσης ώστε να μειώνεται η κατανάλωση ενέργειας.  
28. Να γίνεται τακτική συντήρηση των κλιματιστικών  
29. Να γίνεται έλεγχος ενδεχόμενων διαρροών στο δίκτυο διανομής του νερού (ύδρευσης καθώς επίσης και όλων των υπόλοιπων σωληνώσεων κυκλοφορίας του νερού μέσα στις εγκαταστάσεις).  
30. Να γίνεται ορθολογική χρήση νερού στην καθαριότητα των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Κ.Υ.Ε καθώς και στην άρδευση του πρασίνου.  
31. Να υπάρχουν καζανάκια με μηχανισμό διπλής ροής νερού καθώς επίσης και βρύσες χαμηλής ροής ή με ποσοστό αέρα και αισθητήρες στις βρύσες για αυτόματο κλείσιμο, εάν αυτό είναι οικονομικά εφικτό.  
32. Να τοποθετηθούν υδρομετρητές για την καταγραφή των καταναλώσεων  
33. Ο υπεύθυνος της εγκατάστασης έχει την υποχρέωση :
  - να επιτρέπει την είσοδο σε κλιμάκια των αρμόδιων ελεγκτικών αρχών,
  - να διευκολύνει τον έλεγχο και να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες και
  - να συμμορφώνεται στις συστάσεις-υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

34. Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και να εφαρμόζεται κατάλληλη εγκατάσταση συστήματος πυρόσβεσης (πυροσβεστήρες, υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο,

- αυτόματο σύστημα καταιονισμού, πυροσβεστικές φωλιές, κ.λπ.).
35. Όλες οι κτιριακές εγκαταστάσεις να διαθέτουν όλες τις σχετικές άδειες από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης.
36. Να συμπληρώνεται και να κατατίθεται το Μάρτιο κάθε έτους ετήσια έκθεση παραγωγού αποβλήτων (ΗΜΑ).

**Λευκό** δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ» κ.κ.: Ι. Πρωτούλης, Αικ. Γεράκη, Π. Γεωργιάδου, Α. Καββαδίας, Χρ. Κασίμης, Στ. Μπενετάτος, Β. Πετρόπουλος, Β. Συρίγος, Γ. Τάτσης, Ν. Χρονοπούλου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΠΕΡΝΑΡΟΣ**

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΣ**