



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ
ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
Πληροφορίες : Φ. Σταμάτη-Δ. Χατζηευσταθίου
Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος, Πειραιάς
Ταχ. Κωδ. : 185 45
Τηλέφωνο : 2131602109 & 2131602103
email: perivpeir@patt.gov.gr

Πειραιάς
Φ32ΑΙΡ2/24

Προς:
NEW MOTION ΑΕ
ΥΠΟΚ/ΜΑ: Π. Ράλλη & Κηφισού
182 33 Αγ. Ι. Ρέντης
(Συστημένο με αποδεικτικό επίδοσης)

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: «Οριστική Έκθεση Ελέγχου στη δραστηριότητα εμπορίας και επισκευής αυτοκινήτων με επωνυμία **«NEW MOTION ΑΕ»** επί της οδού Π. Ράλλη 85 & Κηφισού στον Αγ.Ι.Ρέντη - Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)»

ΣΧΕΤ:

1. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» και ισχύει.
2. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος -.....-Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ.Κ.Α.».
3. Ο Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018(ΦΕΚ133/Α/19-07-2018) Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
4. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α'/23.7.2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».
5. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» και τον Ν. 5037/23 (ΦΕΚ 78Α /28-3-2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας ... και την προστασία του περιβάλλοντος».
6. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 775Β/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
7. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ293Α) «Για την ρύθμιση θεμάτων αναγομένων στην ίδρυση και λειτουργία βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσεως και της εκ τούτων διασφάλισης του περιβάλλοντος».

9. Η ΥΑ 1958/ΦΕΚ21/Β'/13-1-2012 «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/21.09.2011(Φ.Ε.Κ. Α'209/2011)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
10. Η ΚΥΑ 52891/26-9-2013 (ΦΕΚ Β' 2446/30.9.2013) «Πρότυπες Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (Π.Π.Δ.) για τις δραστηριότητες «Συνεργεία, φανοποιεία, πλυντήρια και λιπαντήρια οχημάτων (φορτηγών, αυτοκινήτων και μοτοσικλετών)» που ανήκουν στην υποομάδα «συντήρηση και επισκευή αυτοκινήτων οχημάτων» της 9^{ης} ομάδας της υπουργικής απόφασης 1958/12»
11. Η Κ.Υ.Α. αρ. οικ. 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992/Β'/19.09.2016) «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ)».
12. Η με αρ. πρωτ. 53117861/4-3-2024 αίτηση αναφοράς/καταγγελίας του Μιχαήλ Ανδρεάκου.
13. Το με αρ. πρωτ. 459168/10-4-24 έγγραφο της Υπηρεσίας μας που αφορά σε διαβίβαση προσωρινής έκθεσης ελέγχου στη δραστηριότητα εμπορίας και επισκευής αυτοκινήτων με επωνυμία «**NEW MOTION ΑΕ**» που βρίσκεται επί της οδού Π. Ράλλη 85 & Κηφισού στον Αγ.Ι.Ρέντη - κλήση για υποβολή απόψεων.
14. Η με αρ. πρωτ. 543515/30-4-2024 αίτηση χορήγησης 10ήμερης παράτασης για την υποβολή απόψεων.
15. Η με αρ. πρωτ. 621281/23-5-2024 αίτηση υποβολής απόψεων της εταιρείας «**NEW MOTION ΑΕ**» σχετικά με τα αναφερόμενα στο (13) σχετ.
16. Το με αρ. πρωτ. 567221/10-5-24 αποδεικτικό επίδοσης του ανωτέρω (14) σχετικού, σύμφωνα με το οποίο η επίδοση έγινε στις 22-04-2024.

Σε συνέχεια της ανωτέρω (12) σχετικής αίτησης κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας πραγματοποίησε αυτοψία, την 12-03-2024, στην δραστηριότητα εμπορίας και επισκευής αυτοκινήτων με την επωνυμία «**NEW MOTION ΑΕ**», επί της οδού Π. Ράλλη 85 & Κηφισού στον Αγ.Ι.Ρέντη. Η αυτοψία διενεργήθηκε προκειμένου να ελεγχθεί η λειτουργία πλυντηρίου οχημάτων στο χώρο της δραστηριότητας. Παρών κατά τον έλεγχο ήταν ο υπεύθυνος της επιχείρησης.

A. Γενικά στοιχεία

Πρόκειται για επιχείρηση με επωνυμία «**NEW MOTION ΑΕ**» εμπορίας και επισκευής αυτοκινήτων η οποία διαθέτει υπαίθριο χώρο στάθμευσης των οχημάτων της.

Στο χώρο της δραστηριότητας λειτουργούν γραφεία (Pick up Point) της εταιρείας μίσθωσης οχημάτων με την επωνυμία «**FlexCar**».

Σε στεγασμένο χώρο της δραστηριότητας διαπιστώθηκε να λειτουργεί πλυντήριο αυτοκινήτων. Για την πλύση γίνεται χρήση φορητού πιεστικού μηχανήματος. Σύμφωνα με τον υπεύθυνο της επιχείρησης χρησιμοποιείται για την εξυπηρέτηση των δικών τους οχημάτων.

B. Διαπιστωμένες ελλείψεις συμμόρφωσης

1. Από το κλιμάκιο ζητήθηκαν και δεν επιδείχθηκαν άδεια λειτουργίας πλυντηρίου με υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.), γεγονός που αποτελεί **έλλειψη συμμόρφωσης με τις διατάξεις του Ν. 4014/11 και των (9) και (10) σχετικών ΚΥΑ.**
2. Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη συστήματος συλλογής και επεξεργασίας υγρών αποβλήτων γεγονός που **αποτελεί έλλειψη συμμόρφωσης με τον όρο 3.5.5 των Π.Π.Δ. Πλυντηρίων Οχημάτων (10 Σχετ. – Παράρτημα Γ3).**
3. Από το κλιμάκιο ζητήθηκε και δεν επιδείχθηκε βεβαίωση εγγραφής στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (Η.Μ.Α.) και ετήσιες εκθέσεις παραγωγού Αποβλήτων της

εγκατάστασης του πλυντηρίου γεγονός που αποτελεί έλλειψη συμμόρφωσης με την (11) σχετική ΚΥΑ και τον όρο 3.6.1 των Π.Π.Δ. Πλυντηρίων Οχημάτων (10 Σχετ. – Παράρτημα Γ3).

Γ. Απόψεις και στοιχεία που κατατέθηκαν από την Εταιρεία

Σε συνέχεια της (13) σχετικής Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου, υποβλήθηκε από την εταιρεία «NEW MOTION ΑΕ», με την (15) σχετική αίτηση, η πρόθεση της να καταργηθεί ο χώρος του πλυντηρίου από τις εγκαταστάσεις της.

Δ. Παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας

Έχοντας λάβει υπόψη όλα τα παραπάνω, συνεκτιμώντας και τις απόψεις του υπευθύνου της δραστηριότητας, οι διαπιστωμένες **ελλείψεις συμμόρφωσης B1, B2 και B3**, συνιστούν παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και συγκεκριμένα:

Παράβαση 1: Η δραστηριότητα λειτουργούσε χωρίς τις απαιτούμενες Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) όπως προβλέπεται γεγονός που συνιστά **παράβαση των διατάξεων του Ν. 4014/11 και των (9) και (10) σχετικών ΚΥΑ**.

Παράβαση 2: Η μη ύπαρξη συστήματος συλλογής και επεξεργασίας υγρών αποβλήτων αποτελεί **παράβαση του όρου 3.5.5 των Π.Π.Δ. Πλυντηρίων Οχημάτων (10 Σχετ. – Παράρτημα Γ3)**.

Παράβαση 3: Η μη εγγραφή στο ΗΜΑ καθώς και η μη υποβολή των ετήσιων εκθέσεων αποβλήτων της εγκατάστασης του πλυντηρίου αποτελεί **παράβαση των διατάξεων της (11) σχετικής ΚΥΑ και του όρου 3.6.1 των Π.Π.Δ. Πλυντηρίων Οχημάτων (10 Σχετ. – Παράρτημα Γ3)**.

Οι παραπάνω παραβάσεις αξιολογούνται ως εξής: Δ1 - ΜΕΤΡΙΑ, Δ2 – ΧΑΜΗΛΗ και Δ3 – ΧΑΜΗΛΗ, σύμφωνα με τις ενότητες (Δ) και (ΙΑ) του παραρτήματος της (6) σχετ. ΥΑ. Το **συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης** της δραστηριότητας εξαιτίας των ανωτέρω παραβάσεων και βάσει της ενότητας (Ζ) του Παραρτήματος της (6) σχετ. Υ.Α., αξιολογείται ως **μεσαίο**.

Ε. Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

Μετά τα παραπάνω ο ελεγχόμενος φορέας υποχρεούται να μεριμνήσει για την υλοποίηση **Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.)**, σύμφωνα με την παρ 11γ του άρθρου 50 του Ν.4843/2021 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 4964/2022 (σχετ. 5) και του παραρτήματος της ΥΑ (ΜΕΣ) με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (σχετ. 6), **εντός προθεσμίας τριάντα (30) εργάσιμων ημερών από την παραλαβή του παρόντος**.

Συγκεκριμένα:

Ο ελεγχόμενος φορέας οφείλει, σύμφωνα και με το πλάνο διορθωτικών ενεργειών που προτείνεται με την (15) σχετική **να καταργήσει τον χώρο του πλυντηρίου** από τις εγκαταστάσεις του, απομακρύνοντας τον μηχανολογικό εξοπλισμό που σχετίζεται με το πλυντήριο και να πάψει η λειτουργία του χώρου ως πλυντήριο οχημάτων, **εντός 30 εργάσιμων ημερών, από την παραλαβή του παρόντος**.

Εναλλακτικά, στην περίπτωση που διατηρηθεί η λειτουργία του χώρου ως πλυντήριο οχημάτων, ο ελεγχόμενος φορέας οφείλει να προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες από τον νόμο ενέργειες για την αδειοδότησή του, σύμφωνα με το ακόλουθο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών:

ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

A/A	Διαπιστωθείσες Παραβάσεις	Αξιολόγηση Παράβασης	Απαιτούμενες Διορθωτικές Ενέργειες	Ημερομηνία ολοκλήρωσης
1	1 ^η Παράβαση	Μέτρια	Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις σύμφωνα τις διατάξεις του Ν. 4014/11 και των (9) και (10) σχετικών ΚΥΑ.	Τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες από την παραλαβή του παρόντος.
2	2 ^η Παράβαση	Χαμηλή	Εγκατάσταση συστήματος συλλογής και επεξεργασίας υγρών αποβλήτων σύμφωνα με τον όρο 3.5.5 των Π.Π.Δ..	Τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες από την παραλαβή του παρόντος.
3	3 ^η Παράβαση	Χαμηλή	Κατάθεση αποδεικτικού εγγραφής στο Η.Μ.Α. και αποδεικτικού υποβολής της ετήσιας έκθεσης αποβλήτων για το έτος 2023.	Τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες από την παραλαβή του παρόντος.

Μετά την πάροδο της τεθείσας με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών προθεσμίας, ο υπεύθυνος της δραστηριότητας υποχρεούται **να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης**.

Με την παρέλευση της προαναφερόμενης προθεσμίας θα διενεργηθεί από την Υπηρεσία μας νέα αυτοψία για την επαλήθευση της συμμόρφωσης της δραστηριότητας με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών. Η επαλήθευση της συμμόρφωσης, **μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης**, όπως αναγράφεται στις 15α του άρθρου 50 του Ν.4843/2021, όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (σχετικά 5). **Για το λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη Δήλωση Συμμόρφωσης επαρκώς τεκμηριωμένη.**

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών, η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης παράβασης**, σύμφωνα με την παρ.15α του άρθρου 50 του Ν.4843/2021, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τα άρθρα 7 & 9 του Ν.4964/2022 και το άρθρο 180 του Ν.5037/23 (σχετικά 5), και του παραρτήματος της ΥΑ (ΜΕΣ) με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (σχετ. 6).

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται για ανάρτηση στην Αυτοτελή Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (σχετ. 5).

Η Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων στην οποία κοινοποιείται το παρόν έγγραφο παρακαλείται για τις δικές της ενέργειες στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της

Ε.Δ.

Χ.Α

Ο Αν Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. ΥΠΕΝ

Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών
Μεσογείων 119, 10192 Αθήνα

2. Περιφέρεια Αττικής

- Γρ. Αντιπεριφερειάρχη Πειραιά
- Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε. Πειραιά και Νήσων
- Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης
(για ανάρτηση)
(site@patt.gov.gr)

3. κ. Μιχαήλ Ανδρεάκος (dandreakos@hotmail.com)