



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: **213 20 63 822**
213 20 63 776

Συνεδρίαση 18^η

Απόφαση υπ' αριθμ.953/2024

Στην Αθήνα, σήμερα **25-6-2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **15:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **751270/20-6-2024** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 20-6-2024, σε συνδυασμό με την υπ' αρ. **753479/21-6-2024** ορθή επανάληψη αυτής, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 21-6-2024.

Θέμα 55^ο

Έγκριση σύναψης και όρων της τροποποίησης προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, της Τεχνόπολις Α.Ε., του Υπουργείου Πολιτισμού και του Δήμου Αθηναίων για την : «**ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΚΥΨΕΛΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ**».

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Γεράκη Αικατερίνη
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Γώγος Χρήστος
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Μουζάλας Μάριος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ:

- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Σαργκάνης Νικόλαος (Νίκος)
- Μπαλάφας Γεώργιος

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαρία Ντόβα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα. Μίσκα, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Δυνάμει της υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 95098/27-03-2023 προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Αθηναίων και της Εταιρείας Τεχνόπολις – Γκάζι Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. Προστασίας και

Ανάδειξης Βιομηχανικού – Αρχαιολογικού Πάρκου Αθηνών για την ανάδειξη της ιστορίας της Δημοτικής Αγοράς Κυψέλης και την αναβάθμιση της λειτουργίας της, οι ανωτέρω ανέλαβαν την ανάδειξη της ιστορίας της Δημοτικής Αγοράς Κυψέλης και του ρόλου που διαδραματίζει στον πολιτισμό και την κουλτούρα της περιοχής, καθώς και την αναβάθμιση της λειτουργίας της, έτσι ώστε να εμπλουτίσει περαιτέρω την οικονομική και κοινωνική δραστηριότητα της Κυψέλης.

Ο Δήμος Αθηναίων με το υπ' αριθμ. εισερχ. 696408/10-6-2024 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και για την ομαλότερη διεξαγωγή των συνεδριάσεων των Επιτροπών Παρακολούθησης και Διοίκησης Έργου κρίνει σκόπιμο να τροποποιηθούν τα άρθρα 10 και 13 (επιτροπή παρακολούθησης και επιτροπή διοίκησης έργου) ως προς τον ορισμό των μελών τους. Η τροποποίηση αυτή δεν επιφέρει αλλαγή στα υπόλοιπα άρθρα και ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ.

Κατόπιν των ανωτέρω τα άρθρα 10 και 13 θα ισχύουν ως ακολούθως:

Άρθρο 10

Επιτροπή παρακολούθησης

10.1 Για την παρακολούθηση της εφαρμογής της Προγραμματικής Σύμβασης συγκροτείται Επιτροπή των συμβαλλομένων μερών αποτελούμενη από τους ακόλουθους:

α) με Απόφαση Δημάρχου Αθηναίων ορίζεται **ως Πρόεδρος της Επιτροπής αναπληρούμενος από τον αναπληρωτή του ή τον οριζόμενο στην οικεία Απόφαση Δημάρχου, ο εκάστοτε Αντιδήμαρχος ή Εντεταλμένος Σύμβουλος υπεύθυνος για τα θέματα Δημοτικής Περιουσίας.**

β) τον εκάστοτε Πρόεδρο του 6^{ου} Δημοτικού Διαμερίσματος.

γ) έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Πολιτισμού (διά της ΥΝΜΤΕ Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων), αναπληρούμενο από το νόμιμο αναπληρωτή του.

δ) έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Αττικής, αναπληρούμενο από το νόμιμο αναπληρωτή του.

ε) τον Πρόεδρο της ΤΕΧΝΟΠΟΛΗΣ ΑΕ, αναπληρούμενο από το νόμιμο αναπληρωτή του.

Άρθρο 13

Επιτροπή Διοίκησης Έργου

13.1 Για το συντονισμό, την επίβλεψη και την παρακολούθηση υλοποίησης του φυσικού και του οικονομικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης συγκροτείται πενταμελής Επιτροπή Διοίκησης Έργου των συμβαλλομένων μερών Δήμος Αθηναίων και Τεχνόπολη ΑΕ:

α) με απόφαση Δημάρχου τρεις (3) ορισθέντες, ένας εκ των οποίων θα είναι **ο εκάστοτε Αντιδήμαρχος ή Εντεταλμένος Σύμβουλος υπεύθυνος για τα θέματα Δημοτικής Περιουσίας ο οποίος θα εκτελεί χρέη Προέδρου, αναπληρούμενος από τους αναπληρωτές τους ή τους οριζόμενους στην οικεία Απόφαση Δημάρχου.**

β) δύο (2) εκπροσώπους της ΤΕΧΝΟΠΟΛΗΣ ΑΕ, αναπληρούμενους από τους νόμιμους αναπληρωτές τους.

13.2 Η Επιτροπή Διοίκησης Έργου συνέρχεται τακτικά μια φορά κάθε μήνα και έκτακτα, όποτε αυτό ζητηθεί από μέλος αυτής, συντονίζει, επιβλέπει και παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης του φυσικού και του οικονομικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και συντάσσει εκθέσεις προόδου και πιστοποίησης φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, σε κάθε της συνεδρίαση προς την Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Επιτροπή Διοίκησης Έργου αναλαμβάνει το συντονισμό, την οργάνωση, την επίβλεψη, την παρακολούθηση και την έγκριση του συνόλου του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης σε κάθε του φάση και ειδικότερα:

1. Εγκρίνει τον κανονισμό λειτουργίας και την τιμολογιακή πολιτική.
2. Ασκει συνολική εποπτεία όσον αφορά τη διαχειριστική αρτιότητα του έργου.
3. Συντονίζει την επικοινωνία των εμπλεκόμενων με το έργο φορέων.
4. Παρακολουθεί την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και έγκαιρη παρέμβαση σε περίπτωση παρέκκλισης από αυτό.
5. Η συμμετοχή στις απαιτούμενες συναντήσεις για το συντονισμό των δράσεων του έργου.
6. Η σύνταξη πλάνου διαχείρισης κρίσης για την περίπτωση που έκτακτο αρνητικό γεγονός επηρεάσει την ομαλή εκτέλεση του έργου.
7. Η παρακολούθηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.
8. Η παρακολούθηση των οικονομικών στοιχείων λειτουργίας της Δημοτικής αγοράς Κυψέλης (έσοδα – έξοδα) τα οποία θα της προσκομίζει η Τεχνόπολη ΑΕ ως φορέας λειτουργίας.

9. Η πιστοποίηση θετικού ή αρνητικού ετήσιου ισοζυγίου λειτουργίας και απόφαση για το πως θα διατεθεί στην ίδια την Αγορά τυχόν πλεόνασμα ή κάλυψη από τον Δήμο Αθηναίων τυχόν ελλείμματος.

13.3 Η Επιτροπή Διοίκησης Έργου συγκαλείται με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή ή ηλεκτρονική πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να κοινοποιείται τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της, τρεις τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασής της.

13.4 Η Επιτροπή Διοίκησης Έργου συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Αθηναίων, όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόσκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαραίτητα αν μετέχουν στη σύνθεση της ομάδας έργου τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή Διοίκησης Έργου αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα κατά πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της, εγκρίνει την κάθε φάση στην εξέλιξη του έργου και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).

13.5 Η Επιτροπή Διοίκησης Έργου μπορεί να καλεί και να πλαισιώνεται στις συνεδριάσεις της από στελέχη των συμβαλλομένων μερών ή ειδικούς συνεργάτες ή εμπειρογνώμονες, οι οποίοι συμμετέχουν στις συνεδριάσεις με ενημερωτικό – συμβουλευτικό ρόλο χωρίς δικαίωμα ψήφου.

13.6 Η Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού, Ανθεκτικότητας, Καινοτομίας & Τεκμηρίωσης του Δήμου Αθηναίων πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής Διοίκησης Έργου, υποβάλλει σε αυτήν ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει, σύμφωνα με τις εκθέσεις προόδου που λαμβάνει από τα συμβαλλόμενα μέρη.

13.7 Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής Διοίκησης Έργου καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί στέλεχος της Τεχνόπολη ΑΕ το οποίο θα οριστεί με σχετική απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου.

Από το Γραφείο Νομικής Υποστήριξης Περιφερειάρχη και Συλλογικών Οργάνων το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητά του.

Μετά τα ανωτέρω,

Εισηγούμαστε

1. Την έγκριση σύναψης και όρων της τροποποίησης προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Υπουργείου Πολιτισμού, της Τεχνόπολις Α.Ε. και του Δήμου Αθηναίων για την : **«ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΚΥΨΕΛΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ»**.ως προς τα άρθρα 10 και 13, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας εισήγησης.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Την έγκριση σύναψης και όρων της τροποποίησης προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Υπουργείου Πολιτισμού, της Τεχνόπολις Α.Ε. και του Δήμου Αθηναίων για την : **«ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΚΥΨΕΛΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ»**.ως προς τα άρθρα 10 και 13, η οποία έχει ως εξής:

Στην Αθήνα σήμερα την, ημέρα του μηνός του έτους 2024 , τα ακόλουθα συμβαλλόμενα μέρη:

1. Το **Υπουργείο Πολιτισμού** , δυνάμει του Π.Δ 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27-06-2023), το οποίο εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μπουμπουλίνας αρ. 20-22 Τ.Κ. 106 82, και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από την Υπουργό, κα **Λίνα Μενδώνη**.

2. Η **Περιφέρεια Αττικής**, η οποία εδρεύει στην Αθήνα οδός Συγγρού αρ. 15-17, και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Περιφερειάρχη κ. **Νικόλαο Χαρδαλιά**.

3. Ο **Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' βαθμού με την επωνυμία «Δήμος Αθηναίων»** (εφ' εξής «Δ.Α.»), ο οποίος εδρεύει στην Αθήνα, οδός Αθηνάς 63 Τ.Κ. 10552, και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Δήμαρχο, κ. **Χάρη Δούκα**.

4. Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ – ΓΚΑΖΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ – ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ» και το διακριτικό τίτλο «ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ Α.Ε.» (εφ' εξής ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ), η οποία εδρεύει στην Αθήνα, οδός Πειραιώς 100 (Τ.Κ. 11854), με Α.Φ.Μ.: 090000057, – Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο κ. Κωνσταντίνο Παπαϊωάννου και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Νικόλαο Πατρινό, δυνάμει της υπ' αριθ. Πρακτικό 252/25-01-2024 απόφασης του Δ.Σ.

Δυνάμει της υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 95098/27-03-2023 προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Αθηναίων και της Εταιρείας Τεχνόπολις – Γκάζι Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. Προστασίας και Ανάδειξης Βιομηχανικού – Αρχαιολογικού Πάρκου Αθηνών για την ανάδειξη της ιστορίας της Δημοτικής Αγοράς Κυψέλης και την αναβάθμιση της λειτουργίας της, οι ανωτέρω ανέλαβαν την ανάδειξη της ιστορίας της Δημοτικής Αγοράς Κυψέλης και του ρόλου που διαδραματίζει στον πολιτισμό και την κουλτούρα της περιοχής, καθώς και την αναβάθμιση της λειτουργίας της, έτσι ώστε να εμπλουτίσει περαιτέρω την οικονομική και κοινωνική δραστηριότητα της Κυψέλης.

Επί βάσει όσων προβλέπονται στην ως άνω προγραμματική σύμβαση πολιτισμικής ανάπτυξης σε συνδυασμό με:

1. Το υπ' αριθμ., έγγραφο σύμφωνης γνώμης του Υπουργείου Πολιτισμού για την τροποποίηση των άρθρων 10 και 13 της 95098/27-023-2023 Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Αθηναίων και της Εταιρείας Τεχνόπολις – Γκάζι Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. Προστασίας και Ανάδειξης Βιομηχανικού – Αρχαιολογικού Πάρκου Αθηνών, για την ανάδειξη της ιστορίας της Δημοτικής Αγοράς Κυψέλης και την αναβάθμιση της λειτουργίας της,

2. Την Απόφαση (ΑΔΑ:) της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής που αφορά στη λήψη απόφασης, για την έγκριση τροποποίησης των άρθρων 10 και 13 της 95098/27-023-2023 Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Αθηναίων και της Εταιρείας Τεχνόπολις – Γκάζι Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. Προστασίας και Ανάδειξης Βιομηχανικού – Αρχαιολογικού Πάρκου Αθηνών, για την ανάδειξη της ιστορίας της Δημοτικής Αγοράς Κυψέλης και την αναβάθμιση της λειτουργίας της.

3. Την Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αθηναίων (ΑΔΑ:) που αφορά στη λήψη απόφασης, για την έγκριση τροποποίησης των άρθρων 10 και 13 της 95098/27-023-2023 Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Αθηναίων και της Εταιρείας Τεχνόπολις – Γκάζι Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. Προστασίας και Ανάδειξης Βιομηχανικού – Αρχαιολογικού Πάρκου Αθηνών, για την ανάδειξη της ιστορίας της Δημοτικής Αγοράς Κυψέλης και την αναβάθμιση της λειτουργίας της.

4. Την υπ' αριθ. (ΑΔΑ:) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας Τεχνόπολις – Γκάζι Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. Προστασίας και Ανάδειξης Βιομηχανικού – Αρχαιολογικού Πάρκου Αθηνών, που αφορά στη λήψη απόφασης, για την έγκριση τροποποίησης των άρθρων 10 και 13 της 95098/27-023-2023 Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Αθηναίων και της Εταιρείας Τεχνόπολις – Γκάζι Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. Προστασίας και Ανάδειξης Βιομηχανικού – Αρχαιολογικού Πάρκου Αθηνών, για την ανάδειξη της ιστορίας της Δημοτικής Αγοράς Κυψέλης και την αναβάθμιση της λειτουργίας της.

Για την ομαλότερη διεξαγωγή των συνεδριάσεων των Επιτροπών Παρακολούθησης και Διοίκησης Έργου κρίνεται σκόπιμο να τροποποιηθούν τα άρθρα 10 και 13 ως προς τον ορισμό των μελών τους. Η τροποποίηση αυτή δεν επιφέρει αλλαγή στα υπόλοιπα άρθρα και ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ.

Κατόπιν των ανωτέρω τα άρθρα 10 και 13 ισχύουν ως ακολούθως:

Άρθρο 10

Επιτροπή παρακολούθησης

10.1 Για την παρακολούθηση της εφαρμογής της Προγραμματικής Σύμβασης συγκροτείται Επιτροπή των συμβαλλομένων μερών αποτελούμενη από τους ακόλουθους:

α) με Απόφαση Δημάρχου Αθηναίων ορίζεται **ως Πρόεδρος της Επιτροπής αναπληρούμενος από τον αναπληρωτή του ή τον οριζόμενο στην οικεία Απόφαση Δημάρχου, ο εκάστοτε Αντιδήμαρχος ή Εντεταλμένος Σύμβουλος υπεύθυνος για τα θέματα Δημοτικής Περιουσίας.**

β) τον εκάστοτε Πρόεδρο του 6^{ου} Δημοτικού Διαμερίσματος.

γ) έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Πολιτισμού (διά της ΥΝΜΤΕ Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων), αναπληρούμενο από το νόμιμο αναπληρωτή του.

δ) έναν (1) εκπρόσωπο της Περιφέρειας Αττικής, αναπληρούμενο από το νόμιμο αναπληρωτή του.

ε) τον Πρόεδρο της ΤΕΧΝΟΠΟΛΗΣ ΑΕ, αναπληρούμενο από το νόμιμο αναπληρωτή του.

Άρθρο 13

Επιτροπή Διοίκησης Έργου

13.1 Για το συντονισμό, την επίβλεψη και την παρακολούθηση υλοποίησης του φυσικού και του οικονομικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης συγκροτείται πενταμελής Επιτροπή Διοίκησης Έργου των συμβαλλομένων μερών Δήμος Αθηναίων και Τεχνόπολη ΑΕ:

α) με απόφαση Δημάρχου τρεις (3) ορισθέντες, ένας εκ των οποίων θα είναι **ο εκάστοτε Αντιδήμαρχος ή Εντεταλμένος Σύμβουλος υπεύθυνος για τα θέματα Δημοτικής Περιουσίας ο οποίος θα εκτελεί χρέη Προέδρου, αναπληρούμενος από τους αναπληρωτές τους ή τους οριζόμενους στην οικεία Απόφαση Δημάρχου.**

β) δύο (2) εκπροσώπους της ΤΕΧΝΟΠΟΛΗΣ ΑΕ, αναπληρούμενους από τους νόμιμους αναπληρωτές τους.

13.2 Η Επιτροπή Διοίκησης Έργου συνέρχεται τακτικά μια φορά κάθε μήνα και έκτακτα, όποτε αυτό ζητηθεί από μέλος αυτής, συντονίζει, επιβλέπει και παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης του φυσικού και του οικονομικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και συντάσσει εκθέσεις προόδου και πιστοποίησης φυσικού και οικονομικού αντικείμενου, σε κάθε της συνεδρίαση προς την Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Επιτροπή Διοίκησης Έργου αναλαμβάνει το συντονισμό, την οργάνωση, την επίβλεψη, την παρακολούθηση και την έγκριση του συνόλου του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης σε κάθε του φάση και ειδικότερα:

10. Εγκρίνει τον κανονισμό λειτουργίας και την τιμολογιακή πολιτική.
 11. Ασκεί συνολική εποπτεία όσον αφορά τη διαχειριστική αρτιότητα του έργου.
 12. Συντονίζει την επικοινωνία των εμπλεκόμενων με το έργο φορέων.
 13. Παρακολουθεί την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και έγκαιρη παρέμβαση σε περίπτωση παρέκκλισης από αυτό.
 14. Η συμμετοχή στις απαιτούμενες συναντήσεις για το συντονισμό των δράσεων του έργου.
 15. Η σύνταξη πλάνου διαχείρισης κρίσης για την περίπτωση που έκτακτο αρνητικό γεγονός επηρεάσει την ομαλή εκτέλεση του έργου.
 16. Η παρακολούθηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.
 17. Η παρακολούθηση των οικονομικών στοιχείων λειτουργίας της Δημοτικής αγοράς Κυψέλης (έσοδα – έξοδα) τα οποία θα της προσκομίζει η Τεχνόπολη ΑΕ ως φορέας λειτουργίας.
 18. Η πιστοποίηση θετικού ή αρνητικού ετήσιου ισοζυγίου λειτουργίας και απόφαση για το πως θα διατεθεί στην ίδια την Αγορά τυχόν πλεόνασμα ή κάλυψης από τον Δήμο Αθηναίων τυχόν ελλείμματος.
- 13.3** Η Επιτροπή Διοίκησης Έργου συγκαλείται με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή ή ηλεκτρονική πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να κοινοποιείται τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της, τρεις τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασής της.

13.4 Η Επιτροπή Διοίκησης Έργου συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Αθηναίων, όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόσκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της ομάδας έργου τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή Διοίκησης Έργου αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα κατά πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της, εγκρίνει την κάθε φάση στην εξέλιξη του έργου και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).

13.5 Η Επιτροπή Διοίκησης Έργου μπορεί να καλεί και να πλαισιώνεται στις συνεδριάσεις της από στελέχη των συμβαλλομένων μερών ή ειδικούς συνεργάτες ή εμπειρογνώμονες, οι οποίοι συμμετέχουν στις συνεδριάσεις με ενημερωτικό – συμβουλευτικό ρόλο χωρίς δικαίωμα ψήφου.

13.6 Η Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού, Ανθεκτικότητας, Καινοτομίας & Τεκμηρίωσης του Δήμου Αθηναίων πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής Διοίκησης Έργου, υποβάλλει σε αυτήν ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει, σύμφωνα με τις εκθέσεις προόδου που λαμβάνει από τα συμβαλλόμενα μέρη.

13.7 Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής Διοίκησης Έργου καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί στέλεχος της Τεχνόπολη ΑΕ το οποίο θα οριστεί με σχετική απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για το Υπουργείο Πολιτισμού

**Η Υπουργός
Λίνα Μενδώνη**

Για την Περιφέρεια Αττικής

**Ο Περιφερειάρχης
Νικόλαος Χαρδαλιάς**

Για τον Δήμο Αθηναίων

**Ο Δήμαρχος
Χάρης Δούκας**

Ο Πρόεδρος **Για την Εταιρεία ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ Α.Ε.**
Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Κωνσταντίνος Παπαϊωάννου

Νικόλαος Πατρινός

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Λογοθέτη Αικατερίνη και το αναπληρωματικό μέλος κ. Μουζάλας Μάριος απέχουν από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

**Τουμαζάτου Μαριάννα
Παπασπύρου Αθανασία
Βάρσου Μαργαρίτα
Βλάχου Γεωργία
Λογοθέτη Αικατερίνη
Γεράκη Αικατερίνη
Κατσικάρης Δημήτριος
Γώγος Χρήστος
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Μουζάλας Μάριος**