



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Γραφείο Προέδρου

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 80-88

Ταχ. Κωδ. : 117 41 Αθήνα

Τηλ.: 213-2065244, 238, 518

e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 15^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 138/2024

Σήμερα 26/6/2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:00, συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής. Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στην αίθουσα εκδηλώσεων “Μάριος Δημήτριος Σουλούκος” στο Δημαρχείο Αχαρνών (Ταχ. Δ/ση: Φιλαδέλφειας 87 & Μπόσδα, Αχαρνές), κατά τις προβλέψεις των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α/07-6-2010), όπως ισχύει, κατόπιν της i) υπ' αριθμ. πρωτ. 751228/20-6-2024 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Βασίλειου Καπερνάρου, ii) της υπ' αριθμ. πρωτ. 757059/21-6-2024 ορθής επανάληψής της και iii) της υπ' αριθμ. πρωτ. 756124/21-6-2024 συμπλήρωσης αυτής, που κοινοποιήθηκαν νόμιμα, στις 20/6/2024 και στις 21/6/2024 αντίστοιχα στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 24^ο Η.Δ.

Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου : «Νομιμοποίηση υφιστάμενων λιμενικών υποδομών στο Δήμο Σπετσών».

Διαπιστώθηκε η απαρτία, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, με σύνολο εβδομήντα πέντε (75) παρόντων επί συνόλου ογδόντα πέντε (85) Περιφερειακών Συμβούλων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 447/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία επικυρώθηκε το αποτέλεσμα των εκλογών της 8^{ης} Οκτωβρίου 2023 για την Περιφέρεια Αττικής και ανακηρύχθηκε ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, ο Περιφερειάρχης και οι τακτικοί και αναπληρωματικοί περιφερειακοί σύμβουλοι κάθε συνδυασμού για την περιφερειακή περίοδο από 01-01- 2024 έως 31-12-2028, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 538/2023 όμοια και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 186/2024 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

Οι παρόντες και οι απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Αντιπρόεδρος κ. Κάβουρας Κωνσταντίνος

Ο Γραμματέας κ. Μπενετάτος Στυλιανός

Η Αναπληρώτρια Περιφερειάρχης κ. Κεφαλογιάννη Χριστίνα

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αντωνάκου Σταυρούλα, Βαρελάς Κλεάνθης, Βουτσινάς Ιωάννης, Ζώμπτος Κωνσταντίνος, Καβαλλάρη Βασιλική (Βίκυ), Κεφαλογιάννη Λουκία, Λώλος Βασίλειος.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αγγελάκη Δήμητρα, Ασκητής Αθανάσιος (Θάνος), Αυγερινός Αθανάσιος (Θανάσης), Γιακουμάτου Ευαγγελία (Εβίνα), Κοσμόπουλος Ελευθέριος, Μανωλάκος Λεωνίδας, Μιλλούση Βασιλική (Βίκυ), Πρεζεράκου Ευριδίκη (Έρρικα), Σιάτρας Χαράλαμπος (Μπάμπης), Τουμαζάτου Μαριάννα.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμίδης Γαβριήλ, Αβραμοπούλου Ελένη, Αγγέλης Σπυρίδων, Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα), Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης), Αλμπάνης Ευάγγελος, Αντωνίου Άννα, Αποστολίδου Κλεονίκη (Νίκη), Αργυράκη Βασιλεία (Μπέσσυ), Βαθιώτης Αθανάσιος, Βάρσου Μαργαρίτα, Βλάχος Γεώργιος, Βλάχου Γεωργία, Γεράκη Αικατερίνη, Γεωργιάδου Παρασκευή (Εύη), Γώγος Χρήστος, Δαμάσκος Δημήτριος, Ιωακειμίδης Γεώργιος, Ιωακειμίδης Ευάγγελος, Καββαδίας Αντώνης, Καζάκου Μαρία, Καραδήμα Ιωάννα, Κασίμης Χρήστος, Κατσικάρης Δημήτριος, Κατσούλης Αθανάσιος (Σάκης), Κόκκαλης Βασίλειος, Κοροβέση Μυρτώ, Κουρή Μαρία (Μαίρη), Κουτσογιαννόπουλος Θεόδωρος (Θοδωρής), Κωνσταντέλλου Αθηνά, Λογοθέτη Αικατερίνη, Μαγκανάρης Νικόλαος, Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα), Μαρκουίζος (Ιαβέρης) Κωνσταντίνος, Μελάς Σταύρος, Μουζάλας Μάριος, Μπαϊρακτάρης Πολυχρόνιος (Πολυχρόνης), Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπαγιάννη - Αδαμοπούλου Ευγενία, Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα), Ντούρος Γεώργιος, Ορφανός Αθανάσιος (Θάνος), Παπαγεωργίου Νικόλαος, Παπασπύρου Αθανασία, Πετρόπουλος Βασίλειος, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράπτης Ιωάννης, Σγουρός Ιωάννης, Συρίγος Βάλσαμος, Σφακιανάκης Εμμανουήλ (Μανώλης), Τάτσης Γεώργιος, Τσουκαλάς Γεώργιος, Χιωτάκης Νικόλαος (Νίκος), Χρονοπούλου Νίκη

Απόντες:

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Πρόεδρος κ. Καπερνάρος Βασίλειος

Ο Χωρικός Αντιπεριφερειάρχης Αττικής κ. Θεοδωρόπουλος Χρήστος

Η Θεματική Αντιπεριφερειάρχης Αττικής κ. Πάλλη - Γιαννακοπούλου Αλεξάνδρα

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αλυμάρια Σοφία, Αυλωνίτου Χρυσάνθη, Βισκαδουράκης Αθανάσιος (Θανάσης), Βοϊδονικόλας Σταύρος, Ζαμπίδης Μιχαήλ (Άιρον Μάικ), Καμπούρης Φίλιππος, Σαργκάνης Νικόλαος (Νίκος), Σχορτσανίτης Σοφοκλής.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία- Αναστασία.

Λόγω απουσίας του Προέδρου του Περιφερειακού Συμβουλίου, κ. Βασιλείου Καπερνάρου, καθήκοντα προέδρου ασκεί ο Αντιπρόεδρος κ. Κωνσταντίνος Κάβουρας, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 168 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-6-2010), όπως ισχύει.

Ο Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Κωνσταντίνος Κάβουρας έδωσε το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής, κ. Χαράλαμπο (Μπάμπη) Σιάτρα, ο οποίος έθεσε υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 1348616/02-11-2023 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, που εστάλη με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Σχετ.:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
2. Το Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 238Α/27-12-10) όπως τροποποιήθηκε με την υπ αριθμ 109290/39629/2016 απόφαση «Έγκριση της υπ αριθμ 438/2016 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 4251/Β'/2016)
3. Το Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160/τ.Α/16.10.1986) για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως τροποποιήθηκε από το Ν.3010 (ΦΕΚ Α' 91/25.04.2002) και το Ν4014/11 (ΦΕΚ 209Α / 21-09-2011) για την «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»
4. Την ΥΑ με αριθμό 1958/13-01-2012 (ΦΕΚ 21/13-01-2012) περί «Κατάταξης δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1/ παράγραφος 4 του Ν4014/21-09-2011 (ΦΕΚ/Α/209/2011) όπως τροποποίησε την ΚΥΑ με αριθμό Η.Π.: 15393/2332/2002 (ΦΕΚ 1022/Β/5-8-02) και τροποποιήθηκε από την ΥΑ ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β'/2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012»
5. Την ΚΥΑ με αριθμ:οικ.1649/45/14-1-2014 (ΦΕΚ45/Β'/15-1-14) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».

6. Το Ν.3325/05 «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ 68/Α/11-03-2005 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το Ν3982/11 (ΦΕΚ143/Α΄/2011)
7. Τους Ν4042/12 και 4685/20 ως άνω, ως προς τις αναφορές τους στα εδάφια της ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/22-12-2003) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης» που την καταργούν
8. Την ΚΥΑ 26857/553/1988 (ΦΕΚ 196Β/6-04-1988) «Μέτρα και περιορισμοί για την προστασία των υπόγειων νερών από απορρίψεις ορισμένων επικινδύνων ουσιών» όπως τροποποιήθηκε από το [Π.Δ. 51/07, \(54/Α/8.3.07\)](#) περί «Καθορισμού μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2000/60/ΕΚ «για τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000»
9. Την Η.Π 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383Β/28-03-2006) «Μέτρα όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ “για τα επικίνδυνα απόβλητα” του συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991.
10. Το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ64Α/2-3-2004) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων».
11. Την ΚΥΑ 41624/2057/Ε103 /28-09-2010 (ΦΕΚ1625/11-10-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών κλπ»
12. Το Π.Δ 117/2004 (ΦΕΚ82Α/5-3-2004) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των Οδηγιών 2202/95 «σχετικά με τον περιορισμό της χρήσης επικινδύνων ουσιών σε είδη ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού» και 2002/96 «σχετικά με τα απόβλητα ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού» του Συμβουλίου της 27ης Ιανουαρίου 2003» όπως έχει τροποποιηθεί και καταργηθεί σχετικά από την ΥΑ ΗΠ23615/651/Ε.103/8-5-2014 (ΦΕΚ1184/Β΄/9-5-2014) για τον «Καθορισμό κανόνων, όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ «σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ)», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις»
13. Το Π.Δ 115/2004 (ΦΕΚ80Α/5-3-2004) σε αντικατάσταση της 73537/1438/1995 κοινής υπουργικής απόφασης «Διαχείριση των ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών που περιέχουν ορισμένες επικίνδυνες ουσίες (β΄781) και 19817/2000 κοινής υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση της 73537/1995 κοινής υπουργικής απόφασης κ.λ.π» (Β΄963). «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των χρησιμοποιημένων Ηλεκτρικών Στηλών και Συσσωρευτών»
14. Το Ν2939/2001 (ΦΕΚ 179Α/6-8-2001) «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων –Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων Προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π) και άλλες

- διατάξεις» και την ΚΥΑ 106543/2003 (ΦΕΚ 391Β/4-4-03) «Έγκριση του συλλογικού συστήματος Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών «Σ.Σ.Ε.Δ.-Ανακύκλωση».
15. Τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α/81) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτου διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει».
 16. Το Ν. 3661/08 (ΦΕΚ 89 Α/19-5-2008) : 'Μέτρα για τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων και άλλες διατάξεις', όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3851/2010 (ΦΕΚ 85 Α /4-6-2010)
 17. Την με αριθμ. Δ6/Β/14826/08 (ΦΕΚ 1122 Β/17-6-2008) : Μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και την εξοικονόμηση ενέργειας στο δημόσιο και ευρύτερο δημόσιο τομέα.
 18. Την υπ' αριθμ. ΚΥΑ 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (ΦΕΚ1048/Β'/4-4-2012) περί «Αντιστοίχισης των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα».
 19. Το Ν.3199/2003 (ΦΕΚ280/Α'/2003) για την «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – εναρμόνιση με την οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000»
 20. Το Ν.3983/2011 (ΦΕΚ 144/Α/17-6-2011) Εθνική στρατηγική για την προστασία και διαχείριση του θαλάσσιου περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/56/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17ης Ιουνίου 2008 και άλλες διατάξεις.
 21. Το Ν3937/11 (ΦΕΚ60/Α/31-3-2011) περί της «Διατήρησης της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» καθώς και της ΚΥΑ 33318/3028/1998 (ΦΕΚ1289/Β/1998) για τον «Καθορισμό μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 14849/853/Ε103/2008(ΦΕΚ645/Β/2008)
 22. Τις διατάξεις του Ν3028/02 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».
 23. Το Ν 2971/01 (ΦΕΚ285/Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
 24. Την ΚΥΑ οικ. 211773/2012 (ΦΕΚ1367/Β/2012) «Καθορισμός Δεικτών Αξιολόγησης και Ανωτάτων Επιτρεπομένων Ορίων Δεικτών Περιβαλλοντικού Θορύβου που προέρχεται από την λειτουργία συγκοινωνιακών έργων, τεχνικές προδιαγραφές ειδικών ακουστικών μελετών υπολογισμού και εφαρμογής (ΕΑΜΥΕ) αντιθορυβικών πετασμάτων, προδιαγραφές προγραμμάτων παρακολούθησης περιβαλλοντικού θορύβου και άλλες διατάξεις»
 25. Την ΥΑ 170225 (ΦΕΚ135/Β'/27-01-2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αριθμ 1958/2012 (Β'/21) όπως ισχύει»
 26. Την ΚΥΑ 36259/1575/23-8-2010 (ΦΕΚ1312/Β'/24-8-2010) Μέτρα και όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 40 του Ν4030/12

27. Την υπ' αριθμ. ΚΥΑ 13727/727/03 (ΦΕΚ1087Β/5-08-03) περί 'Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα....'.
28. Τις διατάξεις της ΚΥΑ με αριθμ. οικ. 145116/2011 «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 354/Β/8-3-2011).
29. Την ΥΑ8315.2/02/07 (ΦΕΚ202/Β'/07) Κατάταξη Λιμένων
30. Κ.Υ.Α 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992/ 19.09.2016) Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν.4042/2012 (Α' 24), όπως ισχύει.
31. Το Ν4150/13 (ΦΕΚ102/Α'/29-04-13) περί «Ανασυγκρότησης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και άλλες διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (Ν4676/20)
32. Το με ΑΠ:775477/23-06-2023 Περιφερειακού Συμβουλίου/ Περιφέρειας Αττικής διαβιβαστικό (ΑΠ:775482/23 Δ/σής μας) μετά συνημμένου του με ΑΠ:775265/23-06-23 εγγράφου ενημέρωσης δημοσίευσης και του με ΑΠ:50965/21-06-23 Δ/σης Περιβαλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού/ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΑΠ:764478/21-06-23 Δ/σής μας) μετά συνημμένων Μελέτης περιβαλλοντικών Επιπτώσεων σχεδίων και χαρτών και με ΠΕΤ: 2302906520
33. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Περιοχή Μελέτης», με αριθμ 1, σε κλίμακα 1:25.000, με ημερομηνία Ιανουάριος 2023 υπό ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
34. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Χρήσεις Γης Περιοχής Μελέτης», με αριθμ 2α, σε κλίμακα 1:5.000, με ημερομηνία Ιανουάριος 2023 υπό ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
35. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Χρήσεις Γης Περιοχής Μελέτης», με αριθμ 2β, σε κλίμακα 1:5.000, με ημερομηνία Ιανουάριος 2023 υπό ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
36. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Τοπογραφικό Διάγραμμα» (θέση: Αγ Ανάργυροι), με αριθμ Τ1, σε κλίμακα 1:500, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2022 υπό Σπυρίδων Νικ Δεσύλας, Διπλ Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ, ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
37. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Τοπογραφικό Διάγραμμα» (θέση: Αγ Μαρίνα), με αριθμ Τ1, σε κλίμακα 1:200, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2022 υπό Σπυρίδων Νικ Δεσύλας, Διπλ Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ, ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
38. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Τοπογραφικό Διάγραμμα» (θέση: Αγ Παρασκευή), με αριθμ Τ1, σε κλίμακα 1:200, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2022 υπό Σπυρίδων Νικ Δεσύλας, Διπλ Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ, ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
39. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Τοπογραφικό Διάγραμμα» (θέση: Αναργύρειος Σχολή 1), με αριθμ Τ1, σε κλίμακα 1:200, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2022 υπό Σπυρίδων Νικ Δεσύλας, Διπλ Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ, ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
40. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Τοπογραφικό Διάγραμμα» (θέση: Αναργύρειος Σχολή 2), με αριθμ Τ1, σε κλίμακα 1:200, με ημερομηνία Φεβρουάριος

2022 υπό Σπυρίδων Νικ Δεσύλας, Διπλ Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ, ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί

41. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Τοπογραφικό Διάγραμμα» (θέση: Αναργύρειος Σχολή 3), με αριθμ Τ1, σε κλίμακα 1:200, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2022 υπό Σπυρίδων Νικ Δεσύλας, Διπλ Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ, ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
42. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Τοπογραφικό Διάγραμμα» (θέση: Αναργύρειος Σχολή 4), με αριθμ Τ1, σε κλίμακα 1:200, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2022 υπό Σπυρίδων Νικ Δεσύλας, Διπλ Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ, ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
43. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Τοπογραφικό Διάγραμμα» (θέση: Ξενοδοχείο Σπέτσες), με αριθμ Τ1, σε κλίμακα 1:200, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2022 υπό Σπυρίδων Νικ Δεσύλας, Διπλ Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ, ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
44. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Τοπογραφικό Διάγραμμα» (θέση: Κουνουπίτσα), με αριθμ Τ1, σε κλίμακα 1:200, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2022 υπό Σπυρίδων Νικ Δεσύλας, Διπλ Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ, ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
45. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Τοπογραφικό Διάγραμμα» (θέση: Αλοσίδι ή Πηγαδάκι), με αριθμ Τ1, σε κλίμακα 1:200, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2022 υπό Σπυρίδων Νικ Δεσύλας, Διπλ Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ, ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
46. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Τοπογραφικό Διάγραμμα» (θέση: Ξυλοκέριζα), με αριθμ Τ1, σε κλίμακα 1:200, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2022 υπό Σπυρίδων Νικ Δεσύλας, Διπλ Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ, ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί
47. Το συνημμένο στην (32) σχετική σχέδιο με θέμα: «Τοπογραφικό Διάγραμμα» (θέση: Ζωγεριά), με αριθμ Τ1, σε κλίμακα 1:200, με ημερομηνία Φεβρουάριος 2022 υπό Σπυρίδων Νικ Δεσύλας, Διπλ Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ, ENCON Σύμβουλοι Μηχανικοί

i. Θέτουμε υπόψη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, την (32) σχετική **Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων** για τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικ'ν όρων του έργου : «Νομιμοποίηση υφιστάμενων λιμενικών υποδομών στο Δήμο Σπετσών», η οποία απεστάλη από τη Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για την έκφραση απόψεών μας, στο πλαίσιο της διαδικασίας απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.

ii. Τίτλος έργου

Η παρούσα μελέτη αποτελεί τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για το έργο με τίτλο «**Μελέτη για τη νομιμοποίηση υφιστάμενων λιμενικών υποδομών**».

iii. Είδος και μέγεθος του έργου ή της δραστηριότητας

Στην διαβιβασθείσα μελέτη αναφέρεται ότι:

«Οι υπό μελέτη προβλήτες είναι υφιστάμενοι, χρησιμοποιούνται συνέχεια και δεν εξετάζεται η κατασκευή τους ή μεταβολή της γεωμετρίας τους, αλλά η νομιμοποίησή τους.

Οι υφιστάμενες λιμενικές εγκαταστάσεις οι οποίες χρειάζονται νομιμοποίηση και περιβαλλοντική αδειοδότηση είναι οι κάτωθι:

- «Αναργύρειος 1» (προβλήτας περιοχής Αναργυρείου Σχολής)
- «Αναργύρειος 2» (προβλήτας περιοχής Αναργυρείου Σχολής)
- «Αναργύρειος 3» (προβλήτας περιοχής Αναργυρείου Σχολής)
- «Αναργύρειος 4» (προβλήτας περιοχής Αναργυρείου Σχολής)
- «Ξενοδοχείο Σπέτσες 1» (προβλήτας μπροστά από το ξενοδοχείο «Σπέτσες»)
- «Ξενοδοχείο Σπέτσες 2» (προβλήτας μπροστά από το ξενοδοχείο «Σπέτσες»)
- Προβλήτας στην περιοχή «Κουνουπίτσα»
- Προβλήτας στην περιοχή «Αγία Μαρίνα»
- Προβλήτας στην περιοχή «Αλοσίδι» (ή Πηγαδάκι – όρμος Αλαχινών)
- Προβλήτας στην περιοχή «Ξυλοκέριζα»
- «Άγιοι Ανάργυροι 1» (προβλήτας στην περιοχή Αγ. Ανάργυροι)
- «Άγιοι Ανάργυροι 2» (προβλήτας στην περιοχή Αγ. Ανάργυροι)
- «Άγιοι Ανάργυροι 3» (προβλήτας στην περιοχή Αγ. Ανάργυροι)
- Προβλήτας στον κόλπο «Αγία Παρασκευή»
- Προβλήτας στον κόλπο «Ζωγεριά»

Οι προβλήτες αυτοί αποτελούν έργα υποδομής, τα οποία βελτιώνουν την ποιότητα της ζωής των κατοίκων των Σπετσών. Οι προβλήτες είναι κατασκευασμένοι προ ετών, χωρίς όμως να έχουν ληφθεί οι σχετικές άδειες. Πρόκειται για έργα βαρύτητας με κύριο υλικό κάλυψης της επιφάνειάς τους το σκυρόδεμα (beton). Εξυπηρετούν λιμενικούς, αλιευτικούς και τουριστικούς σκοπούς, αλλά και σκοπούς πολιτικής προστασίας περιμετρικά του νησιού και ως εκ τούτου κρίνεται απαραίτητη η αδειοδότηση και νομιμοποίησή τους.

Ο εξυπηρετούμενος πληθυσμός είναι οι μόνιμοι κάτοικοι των Σπετσών, καθώς και ο εποχιακός πληθυσμός που αποτελείται από τους παραθεριστές και τους τουρίστες, κατά τους θερινούς,

κυρίως, μήνες. Σύμφωνα με τις απογραφές πληθυσμού και κατοικιών της ΕΛ.ΣΤΑΤ. για το 2011, ο μόνιμος πληθυσμός του νησιού είναι 4.027 κάτοικοι, ενώ ο συνολικός εποχιακός πληθυσμός, μπορεί να φτάσει σε σύνολο τα 12.500 άτομα κατά την περίοδο αιχμής του καλοκαιριού (υψηλή τουριστική περίοδος 15/6 – 15/9).

iv. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΑΓΩΓΗ

Το υπό μελέτη έργο υπάγεται διοικητικά στο Δήμο Σπετσών, Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, Περιφέρειας Αττικής.

Οι 15 υπό μελέτη προβλήτες βρίσκονται περιμετρικά της νήσου των Σπετσών. Οι συντεταγμένες του κάθε προβλήτα δίνονται κεντροβαρικά στον Πίνακα.

Πίνακας: Συντεταγμένες προβλητών

α/α	Όνομα		Συντεταγμένες ΕΓΣΑ'87 Φ (ο)	σε Συντεταγμένες WGS'84 Λ (ο)	σε
X (m)	Y (m)				
1	Αναργύρειος 1	423606.39	4125434.74	37.27496739	23.13999203
2	Αναργύρειος 2	423741.05	4125374.66	37.27443691	23.14151693
3	Αναργύρειος 3	423882.98	4125432.89	37.27497334	23.14311172
4	Αναργύρειος 4	424001.12	4125398.75	37.27467527	23.14444763
5	Ξενοδοχείο Σπέτσες	424247.17	4125215.89	37.27304718	23.14724127

6	Ξενοδοχείο Σπέτσες 2	424275.60	4125168.19	37.27261957	23.14756675
7	Κουνουπίτσα	424543.77	4124803.33	37.26935283	23.15062814
8	Αγία Μαρίνα	425610.00	4122905.97	37.25233753	23.16284196
9	Αλοσίδι ή Πηγαδάκι	425647.68	4122115.36	37.24521473	23.1633456
10	Ξυλοκέρizza	422876.20	4121507.78	37.23951374	23.1321628
11	Άγιοι Ανάργυροι 1	421280.80	4123274.49	37.25530381	23.11399135
12	Άγιοι Ανάργυροι 2	421437.04	4123183.58	37.25449761	23.1157626
13	Άγιοι Ανάργυροι 3	421468.49	4123045.09	37.25325206	23.11613179
14	Αγία Παρασκευή	420967.66	4123807.32	37.26007967	23.11040411
15	Ζωγεριά	420096.52	4125756.45	37.27757272	23.10037209

Η διαχείριση των υφιστάμενων, αυτών, λιμενικών υποδομών ανήκει στο **Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σπετσών** (ΦΕΚ 180/Α/1999, ΦΕΚ 231/Α/2002).

ν. ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Για τη νομιμοποίηση των ανωτέρω υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ.86 του Ν. 4504/2017 (ΦΕΚ 184/Α) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, εκδίδεται σχετική απόφαση από το Γενικό Γραμματέα Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων, κατόπιν αίτησης του ενδιαφερόμενου φορέα. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου αυτού «Η διαδικασία νομιμοποίησης δεν κωλύεται από τη μη ύπαρξη οριοθετημένων ζωνών αιγιαλού, παραλίας, χερσαίας ή εξομοιούμενης με χερσαία ζώνη λιμένα, υπό την προϋπόθεση της εκκίνησης της διαδικασίας καθορισμού ή εξομοίωσης, σύμφωνα με τα άρθρα 21 και 28 αντίστοιχα του Ν. 2971/2001, μετά τη λήψη της σύμφωνης γνώμης του Υπουργείου Οικονομικών, η ολοκλήρωση της οποίας δύναται να επιφέρει τον αυτοδίκαιο επανακαθορισμό των ορίων της χερσαίας ζώνης λιμένα. Επιπλέον, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 3122.1-Τ67/39323/2021/03.06.2021 απάντηση του Τμήματος Μελετών, έργων & εφαρμογών λιμενικού τομέα της Δ/σης λιμενικών και κτιριακών υποδομών του Υπ. Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής στο υπ' αριθ. πρωτ. 177/18.05.2021 έγγραφο του ΔΛΤ Σπετσών, αναφορικά με τη δυνατότητα ή μη νομιμοποίησης λιμενικών εγκαταστάσεων, σε λιμένες τοπικής σημασίας αρμοδιότητας του ΔΛΤ Σπετσών, θα πρέπει να τηρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 86 του Ν. 4507/17 (ΦΕΚ 184/Α) και να ληφθούν υπόψη τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 3113.6/49054/2018/29.06.2018 εγκύκλιο. Μάλιστα, στο έγγραφο αυτό, αναφέρεται ότι δίνεται δυνατότητα εκτέλεσης των αναγκαίων τεχνικών εργασιών συντήρησης και επισκευής των υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων προς αποτροπή άμεσου κινδύνου, κατόπιν έγκρισης από τον Γενικό Γραμματέα Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του ΥΝΑΝΠ και εισήγησης της οικείας Λιμενικής Αρχής, υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιούνται τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά του λιμένα ή της λιμενικής εγκατάστασης.

Το παρόν έργο βάσει της υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).» (ΦΕΚ 841/Β/2022), **κατατάσσεται στην υποκατηγορία έργων Α2, της Ομάδας 3 «Λιμενικά έργα» και συγκεκριμένα στην κατηγορία με α/α 6 «Μεμονωμένες προβλήτες».**

vi. Φορέας του έργου

Φορέας υλοποίησης του έργου είναι το **Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σπετσών.**

Νόμιμος Σταυρούλα Παρασκευά-Φουρναράκου,
εκπρόσωπος: Πρόεδρος
Διεύθυνση: Σπέτσες, Τ.Κ. 180 50
Τηλ.: 22980-75025
Fax: 22980-72487
Email: ltspetson@gmail.com

vii. Περιβαλλοντικός μελετητής έργου

Ανάδοχος για την εκπόνηση της παρούσας μελέτης είναι η εταιρεία μελετών:

ENCON ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ & ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ Ε.Ε.

Διεύθυνση: Λεωφ. Συγγρού 5, Αθήνα 11743
Τηλ: 210-3630560
Fax: 210-3630598
e-mail: info@encon.gr
Πτυχίο μελετών: Α.Μ. 698
Γ' τάξης στην κατηγορία 27-“Περιβαλλοντικές μελέτες”

Η μελέτη εκπονήθηκε από τους:

- ❖ **Μπάμπος Δαμιανός**, Περιβαλλοντολόγος M.Sc
- ❖ **Στεφανίδης Ρουσσέτος-Μάριος**, Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός – Μηχανικός Γεωπληροφορικής, M.Sc
- ❖ **Ζδράλης Χρήστος**, Χωροτάκτης – Πολεοδόμος Μηχανικός, M.Sc

viii. Η (32) σχετική μελέτη, μετά πινάκων, φωτογραφιών, χαρτών και εγγράφων, περιλαμβάνει:

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ	1
2 ΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗ	7
3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	10
4 ΣΤΟΧΟΣ ΚΑΙ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	14
5 ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	16
6 ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	31
7 ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ	45
8 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	47
9 ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ	59
10 ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ	63
11 ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ	66

ix. ΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Η παρούσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) έχει συνταχθεί με σκοπό την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη νομιμοποίηση υφιστάμενων

λιμενικών υποδομών περιμετρικά της Νήσου των Σπετσών, Δ. Σπετσών, Π.Ε. Νήσων, Π. Αττικής.

Το πλαίσιο εκπόνησης της Μ.Π.Ε. καθορίζεται στο Άρθρο 2 της Κ.Υ.Α. 170225/2014 (ΦΕΚ 135/Β/2014) και στα Παραρτήματα 2 και 4.3 αυτής.

Η Μ.Π.Ε. στοχεύει στην ολοκληρωμένη προστασία του περιβάλλοντος, εκτιμώντας τις επιπτώσεις που ενδέχεται να έχουν ορισμένα σχέδια και προγράμματα και λαμβάνοντας τα αναγκαία μέτρα αντιμετώπισης αυτών των επιπτώσεων σε πρώιμο στάδιο λήψης αποφάσεων.

Η διαχείριση των υφιστάμενων λιμενικών υποδομών εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σπετσών (ΔΛΤ Σπετσών).

Οι υπό μελέτη υφιστάμενες λιμενικές υποδομές αφορούν 15 προβλήτες – μόλους – κρηπιδώματα τα οποία εντοπίζονται περιμετρικά της Νήσου των Σπετσών και χρησιμοποιούνται για τον ελλιμενισμό των σκαφών τόσο των κατοίκων όσο και των επισκεπτών του νησιού. Ο ρόλος τους είναι διττός, διότι βοηθούν στην ανάπτυξη του τουρισμού που αποτελεί την κύρια οικονομική δραστηριότητα του νησιού και στηρίζει όλες τις υπόλοιπες δραστηριότητες, ενώ σε πολλές περιπτώσεις αποτελούν τη μοναδική πρόσβαση σε περιοχές όπου η πρόσβαση από τη στεριά δεν είναι δυνατή λόγω των περιορισμών στην είσοδο και την κυκλοφορία αυτοκινήτων στο νησί. Επομένως, κρίνεται απαραίτητη η νομιμοποίησή τους ώστε το ΔΛΤ Σπετσών να μπορεί να προβαίνει νομίμως σε εργασίες συντήρησης και βελτίωσής τους με σκοπό την πολιτική προστασία και ασφάλεια του νησιού.

Στον ως άνω Πίνακα έχουν ήδη δοθεί οι 15 υπό μελέτη προβλήτες που βρίσκονται περιμετρικά της νήσου των Σπετσών.

Οι 15 υπό μελέτη προβλήτες είναι υφιστάμενοι, χρησιμοποιούνται συνέχεια και δεν εξετάζεται η κατασκευή τους ή μεταβολή της γεωμετρίας τους, αλλά η νομιμοποίησή τους. Στο νησί των Σπετσών υπάρχει μόνο ένας οριοθετημένος οικισμός, οι Σπέτσες. Εκτός του οικισμού δεν παρατηρείται έντονη οικιστική ανάπτυξη. Στο νησί συναντώνται τόσο αγροτικές όσο και δασικές εκτάσεις. Ο κοντινότερος προορισμός στην ηπειρωτική Ελλάδα είναι η Κόστα του Δήμου Ερμιονίδας, Περιφέρειας Πελοποννήσου σε απόσταση περίπου 3 χλμ, από όπου υπάρχει καθημερινή σύνδεση με τον κεντρικό λιμένα Σπετσών.

χ. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα ΜΠΕ αφορά στη νομιμοποίηση (όχι κατασκευή ή μεταβολή της γεωμετρίας) 15 υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων (προβλητών), οι οποίες βρίσκονται περιμετρικά της Νήσου των Σπετσών και είναι ιδιαίτερα σημαντικές τόσο για τις μετακινήσεις των κατοίκων και επισκεπτών του νησιού όσο και για την οικονομία του νησιού (τουρισμός, αλιεία).

Οι προβλήτες είναι κατασκευασμένοι προ ετών και είναι έργα βαρύτητας με κύριο υλικό κάλυψης της επιφάνειάς τους το σκυρόδεμα (beton). Οι προβλήτες χρησιμοποιούνται εδώ και πολλά χρόνια και για το λόγο αυτό απαιτείται η νομιμοποίησή τους ώστε το ΔΛΤ Σπετσών να προβαίνει νομίμως σε εργασίες συντήρησης και βελτίωσης ώστε να εξασφαλίζεται η προστασία των πολιτών και του περιβάλλοντος.

Συνοπτικά παρατίθενται η θέση (κεντροβαρικά) κάθε προβλήτα στο ΕΓΣΑ '87 και μια δορυφορική εικόνα (Πηγή: Google Earth) της ευρύτερης περιοχής της.

Ο εξυπηρετούμενος πληθυσμός είναι οι μόνιμοι κάτοικοι των Σπετσών, καθώς και ο εποχιακός πληθυσμός που αποτελείται από τους παραθεριστές και τους τουρίστες.

Σύμφωνα με τις απογραφές πληθυσμού και κατοικιών της ΕΛ.ΣΤΑΤ. για το 2011, ο μόνιμος πληθυσμός του νησιού είναι 4.027 κάτοικοι, ενώ ο συνολικός εποχιακός πληθυσμός, μπορεί να φτάσει σε σύνολο τα 12.500 άτομα κατά την περίοδο αιχμής του καλοκαιριού.

xi. ΣΤΟΧΟΣ ΚΑΙ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Η Μ.Π.Ε. απαιτείται προκειμένου οι υπό μελέτη προβλήτες να νομιμοποιηθούν, ώστε να μπορεί το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σπετσών (ΔΛΤ Σπετσών) να προβαίνει νομίμως στις απαραίτητες εργασίες συντήρησης και βελτίωσής τους.

Οι Σπέτσες αποτελούν ένα από τα πιο ιστορικά νησιά της Ελλάδας με τεράστια παράδοση στη ναυσιπλοΐα. Εξαιτίας της συνεχούς ασχολίας των κατοίκων του νησιού με τη θάλασσα αλλά και της έντονης τουριστικής ανάπτυξης, από δεκαετιών έχουν κατασκευαστεί διάφοροι προβλήτες – μόλοι – κρηπιδώματα περιμετρικά του νησιού. Οι προβλήτες αυτοί εξυπηρετούν τις ανάγκες ελλιμενισμού των σκαφών, τόσο των μόνιμων κατοίκων, όσο και των επισκεπτών.

Ο τουρισμός αποτελεί την κύρια οικονομική δραστηριότητα του νησιού, στηρίζοντας έτσι όλες τις υπόλοιπες. Η λειτουργία των λιμενικών υποδομών καθίσταται μείζονος σημασίας για το δημόσιο συμφέρον, ενώ η συντήρησή τους είναι απαραίτητη για λόγους πολιτικής προστασίας και ασφάλειας των κατοίκων αλλά και του περιβάλλοντος του νησιού.

Οι υπό μελέτη προβλήτες είναι από τους σημαντικότερους στο νησί λόγω της χωροθέτησής τους σε παραλίες οι οποίες προτιμώνται από τους επισκέπτες στη νήσο αλλά και από τους κατοίκους του νησιού, οι οποίοι τις χρησιμοποιούν στα πλαίσια αλιευτικών ή τουριστικών επαγγελματιών. Σε κάποιες περιπτώσεις, μάλιστα, οι προβλήτες αυτοί αποτελούν τη μοναδική πρόσβαση σε περιοχές όπου η πρόσβαση από τη στεριά δεν είναι δυνατή λόγω των περιορισμών στην είσοδο και την κυκλοφορία αυτοκινήτων στο νησί.

Οι υπό μελέτη λιμενικές εγκαταστάσεις έχουν κατασκευαστεί πριν από πολλά έτη χωρίς να ληφθούν οι σχετικές άδειες. Λόγω της συνεχούς χρήσης τους κρίνεται απαραίτητη η νομιμοποίησή τους, αρμοδιότητας του ΔΛΤ Σπετσών, ώστε να μπορεί να προβαίνει νομίμως στις απαραίτητες εργασίες συντήρησης και βελτίωσής τους.

ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Οι εν λόγω λιμενικές εγκαταστάσεις έχουν κατασκευαστεί προ ετών χωρίς τις απαραίτητες σχετικές άδειες. Κατά το παρελθόν είχαν γίνει αποτυπώσεις ορισμένων εκ των προβλητών και είχαν κινηθεί διαδικασίες για τη νομιμοποίηση κάποιων λιμενικών εγκαταστάσεων οι οποίες, όμως, δεν έχουν ολοκληρωθεί μέχρι σήμερα.

ΣΥΣΧΕΤΙΣΗ ΜΕ ΆΛΛΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Στην περιοχή μελέτης δεν υπάρχουν άλλα υπό εκπόνηση έργα ή δραστηριότητες, που να σχετίζονται με το υπό εξέταση έργο.

Στην ευρύτερη περιοχή της νήσου Σπετσών απαριθμούνται δεκάδες υφιστάμενες λιμενικές εγκαταστάσεις – προβλήτες, καθώς το νησί φημίζεται για την τεράστια παράδοση στη ναυτοσύνη. Οι 15 προβλήτες που μελετώνται κρίνεται ότι είναι από τους πιο σημαντικούς του νησιού λόγω της διασποράς τους σε θέσεις περιμετρικά του νησιού. Μερικοί, μάλιστα, βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού των Σπετσών προσφέροντας άμεσες υπηρεσίες ελλιμενισμού στους κατοίκους και επισκέπτες του οικισμού.

xii. ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το υπό μελέτη έργο υπάγεται διοικητικά στο Δήμο Σπετσών, της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής.

Οι υπό μελέτη προβλήτες βρίσκονται περιμετρικά της Νήσου των Σπετσών. Μερικοί από αυτούς (Κουνουπίτσα, Ξενοδοχείο Σπέτσες 1, Ξενοδοχείο Σπέτσες 2) εντοπίζονται στα βόρεια του οικισμού των Σπετσών. Όσον αφορά την ηπειρωτική Ελλάδα, η πλησιέστερη λιμενική εγκατάσταση είναι αυτή της Κόστα του Δήμου Ερμιονίδας, σε απόσταση περίπου 2,9 χλμ.

Εκ φύσεως, οι προβλήτες ως υποδομές έρχονται σε επαφή με τη θάλασσα και είναι συνυφασμένοι με τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας.

Θεσμοθετημένα όρια οικισμών και εγκεκριμένων πολεοδομικών σχεδίων

Ο μοναδικός θεσμοθετημένος οικισμός στη Νήσο των Σπετσών είναι ο ομώνυμος οικισμός (ΦΕΚ 1/Δ/1981, ΦΕΚ 740/Δ/1981, 961/Δ/1992).

Όρια περιοχών του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχών του Ν. 3937/2011

Ολόκληρη η Νήσος των Σπετσών βρίσκεται εκτός των ορίων των περιοχών Natura 2000, ενώ δεν συναντάται κάποιο Καταφύγιο Άγριας Ζωής (ΚΑΖ), Υγροβιότοπος Ramsar ή Εθνικός Δρυμός/Πάρκο. Ακόμα, δεν απαντάται κάποια Σημαντική Περιοχή για τα Πουλιά της Ελληνικής Ορνιθολογικής Υπηρεσίας ή Μνημείο της Φύσης. Ωστόσο, ολόκληρη η Νήσος αποτελεί Τοπίο Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους (ΤΙΦΚ) (ΦΕΚ 352/Β/1967), ενώ στη βάση δεδομένων για την ελληνική φύση του ΕΜΠ – ΦΙΛΟΤΗΣ αποτελεί ΤΙΦΚ με κωδικό ΑΤ5010103 και ως άλλος βιότοπος με κωδικό ΑΒ5080115.

Δάση, δασικές εκτάσεις και αναδασωτέες εκτάσεις

Η Νήσος Σπέτσες παρουσιάζει ένα πλούσιο δασικό περιβάλλον, κυρίως στα βόρεια και δυτικά. Ως εκ τούτου, ένα μεγάλο μέρος του νησιού ανήκει σε δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 άρθρου 3 Ν998/79 όπως ισχύει και προστατεύεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας (ΦΕΚ 44/Δ/2018).

Εγκαταστάσεις κοινωνικής υποδομής, κοινής ωφέλειας κ.ά.

Σύμφωνα με το υπ' αριθ. 59 Π.Δ. (ΦΕΚ 114/Α/2018) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ΦΕΚ 92/Α/2020, ΦΕΚ 146/Α/2020, ΦΕΚ 129/Α/2021), στις Ειδικές Κατηγορίες Χρήσεων και συγκεκριμένα στην κατηγορία 26 (Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς) ανήκουν οι Λιμενικές Ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες (υποκατηγορία 26.11).

Θέσεις αρχαιολογικού ενδιαφέροντος

Ολόκληρη η Νήσος Σπέτσες αποτελεί ιστορικά διατηρητέο μνημείο και τόπο που παρουσιάζει ιδιαίτερο φυσικό κάλλος ή ενδιαφέρον από αρχιτεκτονική ή ιστορική άποψη, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 10977 ΥΑ (ΦΕΚ 352/Β/1967). Ο οικισμός των Σπετσών έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός σύμφωνα με το Π.Δ. της 19/10/1978 (ΦΕΚ 594/Δ/1978). Ακόμα, με την ΥΑ ΥΠΠΟ /ΑΡΧ/Β1/Φ27/ ΚΗΡ/63053 /2265 (ΦΕΚ 26/Β/1999), στο βορειοδυτικό άκρο του νησιού και συγκεκριμένα στο κόλπο της Μικρής και Μεγάλης Ζωγεριάς, έχει χαρακτηριστεί ως αρχαιολογικός χώρος η Μικρή και Μεγάλη Ζωγεριά των Σπετσών. Στον αρχαιολογικό, αυτό, χώρο έχουν ανασκαφεί θεμέλια μεσαιωνικού οχυρού, ερείπια μονόκλινου ναυδρίου της Τουρκοκρατίας (ο παλιός Αη-Γιώργης), ναός αφιερωμένος στην Ανάληψη ανακαινισμένος το 1853, λοιμοκαθαρτήριο

εποχής του Όθωνα, ερείπια βυζαντινού οικισμού και θησαυρός νομισμάτων δού αιώνα μ.Χ.

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Χωροταξικές και πολεοδομικές ρυθμίσεις

Όσον αφορά στο θεσμικό πλαίσιο που διέπει την ευρύτερη περιοχή του έργου ισχύουν συνοπτικά τα εξής:

α. Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128/Α/2008)
Όσον αφορά τον τομέα των μεταφορών, το Γενικό Πλαίσιο δίνει ορισμένες γενικές κατευθύνσεις. Σε αυτές περιλαμβάνονται η βέλτιστη διάταξη των δικτύων των υποδομών, η διάχυση της ανάπτυξης σε όλη την επικράτεια, η βελτίωση της ποιότητας των υφιστάμενων υποδομών μεταφορών και των σχετικών υπηρεσιών με σκοπό την αύξηση του βαθμού προσβασιμότητας και της προσπελασιμότητας, της μείωσης του χρόνου και του κόστους των μεταφορικών υπηρεσιών, της ασφάλειας των μεταφορικών / συγκοινωνιακών υπηρεσιών (επιβατών, εμπορευμάτων και πεζών) και της μείωσης της κατανάλωσης καυσίμων, η προστασία του περιβάλλοντος, η βελτίωση της προσβασιμότητας κυρίως των νησιωτικών περιοχών (Ο νησιωτικός πληθυσμός πρέπει να απολαμβάνει αναβαθμισμένες υπηρεσίες μεταφορών/συγκοινωνιών χαμηλού κόστους, υψηλής ποιότητας και ταχύτητας και αυξημένης συχνότητας δρομολογίων), η ανάπτυξη λιμενικών υποδομών που θα φιλοξενούν με ασφάλεια και ποιότητα τα σύγχρονα πλωτά μέσα και τους επιβάτες τους (λιμενοβραχίονες, προβλήτες κ.ά.) ενώ οι λιμενικές υποδομές και οι εγκαταστάσεις στη νησιωτική χώρα οφείλουν να ακολουθούν την κλίμακα και τη φυσιογνωμία της περιοχής, ιδιαίτερα σε περιοχές παραδοσιακών οικισμών.

Μάλιστα, το Γενικό Πλαίσιο αναφέρει ότι τα νησιά του Αργοσαρωνικού αναμένεται να επωφεληθούν πολλαπλά από τη διάχυση της ανάπτυξης που θα κορυφωθεί με την ολοκλήρωση των αξόνων ανάπτυξης, αλλά και να συμβάλλουν στην ενδυνάμωση των αξόνων αυτών με την ανάπτυξη δράσεων διεθνούς και εθνικής εμβέλειας με κύριο προσανατολισμό τον τουρισμό, τον πολιτισμό και το περιβάλλον, καθώς και άλλων δραστηριοτήτων για τις οποίες διαθέτουν συγκριτικά πλεονεκτήματα.

β. Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό
Το Ειδικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 24208/2009 (ΦΕΚ 1138/Β/2009) και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 67659/2013 (ΦΕΚ 3155/Δ/2013) Απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του χωροταξικού σχεδιασμού.

Δυο χρόνια αργότερα, με την υπ' αρ. 3632/2015 Απόφαση της Ολομέλειας του ΣτΕ η παραπάνω Απόφαση τροποποίησης του Ειδικού Πλαισίου για τον Τουρισμό ακυρώθηκε, γιατί κρίθηκε ότι δεν τηρήθηκαν οι νόμιμες διαδικασίες για την έγκρισή του.

Στη συνέχεια, την 1.3.2017 δημοσιεύθηκε η απόφαση 519/2017 του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με την οποία, η ακύρωση του νεότερου Ειδικού Πλαισίου, με την απόφαση 3632/2015 της Ολομέλειας του ΣτΕ, δεν συνεπάγεται ούτε προσωρινή αναβίωση του προηγούμενου Ειδικού Πλαισίου του 2009, αλλά επιβάλλει στη αρμόδια Διοίκηση, την υποχρέωση να επαναλάβει νομίμως τη διαδικασία έγκρισης του ακυρωθέντος.

Μέχρι την έγκριση νέου, αναφέρεται στην απόφαση ότι είναι δυνατή η ανάπτυξη τουριστικής δραστηριότητας στη χώρα με βάση τις προβλέψεις που τυχόν υπάρχουν σε υφιστάμενα Περιφερειακά Χωροταξικά Πλαίσια (πρβλ. ΣτΕ 3043/2011) καθώς και στα

κατωτέρου ιεραρχικά επιπέδου σχεδιασμού σε σχέση με τα Περιφερειακά Χωρικά Σχέδια.

γ. Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΦΕΚ 2464/Β/2008)

Η Νήσος Σπέτσες δεν ανήκει στις Περιοχές Αιολικής Προτεραιότητας ούτε στις Περιοχές Αιολικής Καταλληλότητας που ορίζει το Ειδικό Πλαίσιο, επομένως δεν υπόκειται στους περιορισμούς του.

δ. Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία (ΦΕΚ 151/ΑΑΠ/2009)

Οι Σπέτσες υπάγονται διοικητικά στην Π. Αττικής, η οποία σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο παρουσιάζει πολύ υψηλή προτεραιότητα άσκησης χωρικής πολιτικής για την μεταποίηση. Ωστόσο, η κατεύθυνση αυτή αφορά στο ηπειρωτικό τμήμα, καθώς για τα νησιά προβλέπεται ότι η μεταποίηση αφορά την τοπική εξυπηρέτηση. Δεν υπάρχουν διατάξεις ή περιορισμοί από το Ειδικό Πλαίσιο που να αφορούν στην περιοχή του έργου.

ε. Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Υδατοκαλλιέργειες (ΦΕΚ 2505/Β/2011)

Η θαλάσσια περιοχή των Σπετσών δεν αποτελεί περιοχή προτεραιότητας για ανάπτυξη υδατοκαλλιεργειών, επομένως δεν υπόκειται στους περιορισμούς του Ειδικού Πλαισίου.

Θεσμικό καθεστώς, σύμφωνα με εγκεκριμένα σχέδια (ρυθμιστικό, γενικό πολεοδομικό, ρυμοτομικό, ΖΟΕ, ΣΧΟΟΑΠ, όρια οικισμών κ.λπ.)

Γενικά, ο Δήμος Σπετσών δεν έχει εκπονήσει Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) ή Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) ή Τοπικό Χωρικό Σχέδιο (ΤΧΣ), με το οποίο να καθορίζονται χρήσεις γης ή όροι και περιορισμοί δόμησης για την εκτός σχεδίου περιοχή. Όσον αφορά το θεσμικό καθεστώς που διέπει το Δήμο Σπετσών, συνοπτικά ισχύουν τα ακόλουθα.

α. Ρυθμιστικό Σχέδιο της Αθήνας (Ρ.Σ.Α.) (ΦΕΚ 156/Α/2014)

Σύμφωνα με τον υπ' αριθ. Ν.1515/1985 (ΦΕΚ 18/Α/1985) περί Ρυθμιστικού Σχεδίου και προγράμματος προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας, ολόκληρη η ακτογραμμή των Σπετσών ανήκε στη Ζώνη Ελέγχου Ανάπτυξης Ακτών, ενώ στα δυτικά της Νήσου εντοπιζόνταν Χώροι Αναψυχής και Πολιτιστικού Εξοπλισμού.

Με το Ν. 4277/2014 (ΦΕΚ 156/Α/2014) το Νέο Ρ.Σ.Α. Αθήνας – Αττικής αφορά το σύνολο της περιφέρειας Αττικής, όπως αυτή ορίζεται με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν. 3852/2010 (90/Α), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, καθώς και η νήσος Μακρόνησος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου. Όσον αφορά τα λιμενικά έργα αναφέρεται η οργάνωση των τουριστικών υποδομών, όπως μαρίνων, με λήψη μέτρων περιβαλλοντικής προστασίας και αναβάθμισης για το θαλάσσιο περιβάλλον. Ακόμα, προτείνεται η εφαρμογή ήπιων τεχνικών για τα λιμενικά έργα σε συνάρτηση με τη θαλάσσια δυναμική. Επίσης, όσον αφορά τις νέες «Πολιτιστικές διαδρομές» συστήνεται η ακτοπλοϊκή σύνδεση παράκτιων αρχαιολογικών χώρων της ηπειρωτικής Αττικής με ιστορικούς και αρχαιολογικούς χώρους της νησιωτικής Αττικής.

Το Σχέδιο – Πλαίσιο Ολοκληρωμένης Διαχείρισης των Ακτών της Αττικής (ΣΟΔΑΑ) καλείται να εξειδικεύσει ειδικότερους στόχους και κατευθύνσεις πολιτικής για τον παράκτιο χώρο όπως:

- Τόνωση και εκσυγχρονισμό των οικονομικών δραστηριοτήτων με παράλληλη λήψη μέτρων περιβαλλοντικής προστασίας και αναβάθμισης για το θαλάσσιο και χερσαίο περιβάλλον
- Μεγιστοποίηση των θετικών επιπτώσεων προς την ευρύτερη περιοχή από την ανάπτυξη των παράκτιων δραστηριοτήτων
- Εφαρμογή ήπιων τεχνικών για τα λιμενικά έργα
- Εκσυγχρονισμός και βελτίωση των υποδομών των υφιστάμενων μαρίνων, εξασφάλιση πρόσβασης σε ακτές κολύμβησης και προώθηση μετακινήσεων με ΜΜΜ
- Προστασία των υφιστάμενων μικρών αλιευτικών καταφυγίων από τουριστικές πιέσεις
- Ανάδειξη της τοπικής ιστορίας και ταυτότητας του παράκτιου χώρου ως χωρικό κεφάλαιο της Αττικής και ένταξης στο τουριστικό προϊόν
- Ανάπτυξη τμημάτων της παράκτιας ζώνης ως πόλων ήπιας αναψυχής, πολιτισμού και αθλητισμού με ανάπτυξη, αναβάθμιση, συμπλήρωση, εξυγίανση των ήδη υπάρχουσών δραστηριοτήτων χωρίς αλλοίωση του φυσικού χαρακτήρα του παράκτιου δημόσιου χώρου.
- Αύξηση προσπελασιμότητας και πριμοδότηση μετακινήσεων με θαλάσσια μαζική συγκοινωνία, όπου αυτό είναι εφικτό

Τέλος, προωθούνται υποδομές, κατά προτεραιότητα για την ανάπτυξη, μεταξύ άλλων, του θαλάσσιου τουρισμού και αναψυχής μέσω της ολοκλήρωσης του προγράμματος έργων τουριστικών λιμένων, τη συμπλήρωση, αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων καθώς και τη δημιουργία νέων τουριστικών λιμένων, ενώ υποστηρίζεται ο καταδυτικός τουρισμός και ο ναυταθλητισμός.

β. Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) (ΦΕΚ 284/Δ/1983)

Σύμφωνα με το Π.Δ. της 22/6/1983 (ΦΕΚ 284/Δ/1983) καθορίστηκε ως Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) ολόκληρη η εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του 1923 του Ν. Αττικής. Εντός της Ζ.Ο.Ε. καθορίζεται κατώτατο όριο κατάρτησης γης τα είκοσι (20) στρέμματα.

Στη Ζ.Ο.Ε. δεν προβλέπονται περιορισμοί σε επιτρεπόμενες χρήσεις γης ή εγκαταστάσεις στις περιοχές των υφιστάμενων λιμενικών υποδομών.

γ. Οικισμοί – Ρυμοτομικά σχέδια

Ο μοναδικός οικισμός που υφίσταται στο νησί των Σπετσών είναι ο ομώνυμος οικισμός (ΦΕΚ 1/Δ/1981, ΦΕΚ 740/Δ/1981, 961/Δ/1992). Τέλος, όσον αφορά στον οικισμό των Σπετσών αναφέρεται ότι οι όροι δόμησης, οι επιτρεπόμενες χρήσεις καθώς και οι ειδικοί μορφολογικοί κανόνες δόμησης ορίζονται βάσει του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Σπετσών καθώς επίσης και βάσει του ΠΔ της 21/11/1981 (ΦΕΚ 740/Δ/1981) περί καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεων του χαρακτηρισθέντος ως παραδοσιακού οικισμού Σπετσών.

Ειδικά σχέδια διαχείρισης (ΕΣΔΑ, ΠΕΣΔΑ, σχέδια διαχείρισης υδάτων κ.λπ.)

α. Διάθεση λυμάτων

Η Υ.Α. Ε1β 221/1965 (ΦΕΚ 138/Β) περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων έχει τροποποιηθεί σύμφωνα με την Υ.Α. Γ1/17831/1971 (ΦΕΚ 986/Β), Υ.Α. Γ4/1305/1974 (ΦΕΚ 801/Β), Υ.Α. Δ.ΥΓ2/Γ.Π. οικ. 133551/2008 (ΦΕΚ 2089/Β), το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α), ενώ υπάρχουν και τα σχετικά έγγραφα με Αρ. Πρωτ. ΔΥΓ2/Γ.Π. 22601/7.4.2014 (Υπ. Υγείας) και η Εγκ. οικ. 191645/3.12.2013 (Υπ. Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής).

β. Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών (ΣΔΛΑΠ)

Στο Πλαίσιο της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ, η οποία αποτελεί τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων, εγκρίθηκε το Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών (ΣΔΛΑΠ) του Υδατικού Διαμερίσματος (ΥΔ) Ανατολικής Πελοποννήσου (ΕΛ03), σύμφωνα με το ΦΕΚ 1004/Β/2013, όπως αντικαταστάθηκε με το ΦΕΚ 4674/Β/2017. Με την Α.Π. οικ. 167392/5.4.2013 εγκρίθηκε αρχικά η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του σχεδίου διαχείρισης των λεκανών απορροής ποταμών του υδατικού διαμερίσματος Ανατολικής Πελοποννήσου, ενώ με το ΦΕΚ 4674/Β/2017 εγκρίθηκε αντίστοιχα η αναθεώρηση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Σκοπός του ΣΔΛΑΠ είναι μέσω ενός περιβαλλοντικά ολοκληρωμένου στρατηγικού σχεδιασμού ορθολογικής διαχείρισης και προστασίας των υδατικών πόρων του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Πελοποννήσου, να προάγεται ο στόχος της επίτευξης της «καλής κατάστασης» των υδάτων που είναι και ο κύριος στόχος της ανωτέρω εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας, καθώς και του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 107017/2006 κοινής υπουργικής απόφασης (Β/1225), όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 7 της υπ' αριθ. 40238/2017 κοινής υπουργικής απόφασης (Β/3759).

Το ΥΔ Ανατολικής Πελοποννήσου περιλαμβάνει την ανατολική και νοτιοανατολική Πελοπόννησο, τη χερσόνησο των Μεθάνων, καθώς και τα νησιά Πόρος, Ύδρα, Σπέτσες, Σπετσοπούλα, Δοκός, Κύθηρα και Αντικύθηρα.

Στο ΥΔ Ανατολικής Πελοποννήσου συμπεριλαμβάνονται οι Λεκάνες Απορροής (ΛΑΠ) Οροπεδίου Τρίπολης (ΕΛ0330), Ρεμάτων Αργολικού Κόλπου (ΕΛ0331) και Ευρώτα (ΕΛ0333). Η Νήσος Σπέτσες εντάσσεται στη ΛΑΠ Ρεμάτων Αργολικού Κόλπου (ΕΛ0331).

Σύμφωνα με την αναθεωρημένο ΣΔΛΑΠ Ανατολικής Πελοποννήσου (ΦΕΚ 4674/Β/2017) η περιοχή μελέτης δεν βρίσκεται κοντά σε κάποιο ποτάμιο ή λιμναίο υδατικό σύστημα. Όσον αφορά τα συστήματα υπόγειων υδάτων ολόκληρη η Νήσος των Σπετσών ανήκει στο «Σύστημα Σπετσών (ΕΛ0300300)», το οποίο έχει καλή ποσοτική και χημική κατάσταση, δεν παρουσιάζει τάση πτώσης στάθμης, ποιοτικά προβλήματα ή τάση ρύπων. Ακόμα, δεν παρουσιάζεται πρόβλημα θαλάσσιας διείσδυσης. Ολόκληρη η Νήσος Σπέτσες ανήκει στο παράκτιο υδατικό σύστημα με ονομασία «Δίαυλος Ύδρας – Δοκού – Σπετσών» (ΕΛ0331C00023N), το οποίο είναι φυσικό υδατικό σύστημα και ορίζεται σε απόσταση έως και ένα ναυτικό μίλι από την ακτογραμμή και παρουσιάζει καλή χημική, οικολογική και συνολική κατάσταση. Ως ανώτερο όριο των βαθέων υδάτων ορίζονται τα 40 m. Δεν εντοπίζονται μεταβατικά ύδατα στην ευρύτερη περιοχή.

Σύμφωνα με το Μητρώο ταυτοτήτων υδάτων κολύμβησης της Ελλάδας (Ειδική Γραμματεία Υδάτων), στο νησί των Σπετσών απαντώνται 7 παραλίες. Στον όρμο της Αγία Μαρίνας, όπου βρίσκεται ο ομώνυμος προβλήτας, συναντάται η παραλία «Αγία Μαρίνα» (GRBW039212101) με εξαιρετικής ποιότητας ύδατα κολύμβησης για τα έτη 2014-2019. Στον όρμο Μπάλιτζα στον οικισμό των Σπετσών βρίσκεται η παραλία «Άγιος Μάμας» (GRBW039212100) με εξαιρετικής ποιότητας ύδατα κολύμβησης (2014-2019). Στα βόρεια του οικισμού των Σπετσών, στην περιοχή όπου συναντώνται οι προβλήτες Αναργύρειος 1, 2, 3 και 4, βρίσκεται η παραλία «Αναργύριος Σχολή» (GRBW039212098) με εξαιρετικής ποιότητας ύδατα κολύμβησης (2014-2019). Στα βόρεια του νησιού βρίσκεται η παραλία «Λιγονέρι» (GRBW039212102) με εξαιρετικής ποιότητας ύδατα κολύμβησης (2014-2019). Στα βορειοδυτικά του νησιού, στον όρμο της

Ζωγιεριάς όπου βρίσκεται και ο ομώνυμος προβλήτας, συναντάται η παραλία «Ζωγιεριά» (GRBW039212104) με εξαιρετικής ποιότητας ύδατα κολύμβησης (2014-2019). Στα δυτικά του νησιού, στο όρμο της Αγίας Παρασκευής με τον ομώνυμο προβλήτα, βρίσκεται και η παραλία «Αγία Παρασκευή» (GRBW039212099) με ύδατα κολύμβησης σε εξαιρετική ποιότητα για τα έτη 2014-2019. Τέλος, στα δυτικά του νησιού, στον όρμο των Αγίων Αναργύρων με τους ομώνυμους προβλήτες (Άγιοι Ανάργυροι 1, 2 και 3), βρίσκεται η παραλία «Άγιοι Ανάργυροι» (GRBW039212103) με κολυμβητικά ύδατα σε εξαιρετική κατάσταση (2014-2019). Σε όλες τις προαναφερθείσες παραλίες κατά την επιτόπου επίσκεψη δεν εντοπίστηκε παρουσία πίσσας ή λαδιών. Σε ορισμένες περιπτώσεις εντοπίστηκε μικρή ποσότητα οικιακών απορριμμάτων, τα οποία σχετίζονται με την παρουσία λουόμενων, ενώ μόνο στην περίπτωση της παραλίας «Αγία Μαρίνα» εντοπίστηκε μικρή ποσότητα αλιευτικών απορριμμάτων.

Ακόμα, συναντάται η παραλία «Κόστα» του Δ. Ερμιονίδας (GRBW039235041) με εξαιρετικής ποιότητας ύδατα κολύμβησης.

Σε ολόκληρο το ΥΔ Ανατολικής Πελοποννήσου (EL03) δεν υπάρχουν ευαίσθητες περιοχές σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Μάλιστα, στη ΣΜΠΕ που συνοδεύει την πρώτη αναθεώρηση του ΣΔΛΑΠ ΥΔ Ανατολικής Πελοποννήσου (ΦΕΚ 4674/Β/2017) αναφέρεται ως ανθρωπογενής πίεση που επηρεάζει τα επιφανειακά υδατικά συστήματα τα «Λιμάνια – μαρίνες – ναυσιπλοΐα» και πιο συγκεκριμένα γίνεται ειδική αναφορά στους ρύπους που παράγονται στις λιμενικές εγκαταστάσεις ή σε μαρίνες όπου υπάρχει μεταφόρτωση υλικών ή μετακίνηση επιβατών – οχημάτων.

γ. Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας (ΦΕΚ 2692/Β/2018)

Από τα στοιχεία που εξετάστηκαν προκύπτει ότι η λειτουργία των προβλητών δεν εμπίπτει στο πεδίο απαγορεύσεων και περιορισμών της εγκεκριμένης ΣΜΠΕ, δεν έρχονται σε αντίθεση ως έργο με τις προβλέψεις και τα μέτρα του Σχεδίου και δε δύναται να επηρεάσουν αρνητικά καθ' οποιοδήποτε τρόπο την άμεση και ευρύτερη περιοχή σε περίπτωση εκδήλωσης πλημμυρικού φαινομένου.

δ. Εθνικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ)

Με το νέο ΕΣΔΑ δίνεται έμφαση στην πρόληψη και μείωση της παραγωγής αποβλήτων, στον περιορισμό της χρήσης των φυσικών πόρων βελτιώνοντας την αποδοτικότητά τους με σκοπό τη μετάβαση σε μια κυκλική και αειφόρο οικονομία.

ε. Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ)

Με την υπ' αριθ. οικ. 61490/5302 έγινε κύρωση της απόφασης έγκρισης του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 4175/Β/2016) σε συνέχεια της από 6/12/2016 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου με αριθ. πρωτ. 414/2016 με θέμα «Έγκριση 2ης Αναθεώρησης του ΠΕΣΔΑ Αττικής» (άρ. 35 Ν. 4042/2012, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρ. 31 Ν. 4342/2015 - ΦΕΚ 143/τ.Α'9-11-2015 και ισχύει).

Ο Δήμος προγραμματίζει τη κατασκευή και λειτουργία Μονάδας Διαχείρισης Αποβλήτων. Ως χώρος για την εγκατάσταση της μονάδας διαχείρισης προτείνεται ο χώρος του ΧΑΔΑ του Δήμου, δεδομένου ότι οι προηγούμενες χρήσεις είναι συναφείς ενώ θα είναι ευκολότερη η αποκατάσταση του χώρου λόγω απευθείας διάθεσης του παραγόμενου εδαφοβελτιωτικού.

Οργανωμένοι υποδοχείς δραστηριοτήτων

Στους οργανωμένους υποδοχείς δραστηριοτήτων ανήκουν τα επιχειρηματικά πάρκα, οι οργανωμένοι υποδοχείς μεταποιητικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, οι λατομικές ζώνες, οι περιοχές ολοκληρωμένης τουριστικής ανάπτυξης, περιοχές οργανωμένης ανάπτυξης υδατοκαλλιέργειών κ.λπ.

Όπως έχει προαναφερθεί, δεν προβλέπονται περιοχές ανάπτυξης υδατοκαλλιέργειών. Επίσης, εξαιτίας της φύσης του νησιού αλλά και των διατάξεων που έχουν προαναφερθεί δεν εμφανίζονται επιχειρηματικά ή βιομηχανικά πάρκα, αλλά ούτε και οργανωμένοι υποδοχείς μεταποιητικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων.

xiii. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

Οι υπό μελέτη προβλήτες είναι κατασκευασμένοι προ πολλών ετών και λειτουργούν χωρίς να έχουν δημιουργήσει προβλήματα στους κατοίκους ή το φυσικό περιβάλλον. Οι προβλήτες αυτοί αποτελούν έργα υποδομής βελτιώνοντας την ποιότητα της ζωής των κατοίκων των Σπετσών. Εξυπηρετούν λιμενικούς, αλιευτικούς, τουριστικούς σκοπούς, αλλά και σκοπούς πολιτικής προστασίας περιμετρικά του νησιού και ως εκ τούτου κρίνεται απαραίτητη η νομιμοποίησή τους και η εξασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας τους.

Ο προβλήτας «Αναργύρειος 1» ($X=423606.39m$, $Y=4125434.74m$) (Εικόνα 6-1) βρίσκεται βόρεια του οικισμού των Σπετσών, κοντά στην Επαρχιακή Οδό Σπετσών-Λιγονερίου, στην περιοχή της Αναργυρείου και Κοργιαλενείου Σχολής. Διατάσσεται κάθετα στην ακτογραμμή, έχει μήκος περίπου 29 m και εμβαδόν περίπου 66 m². Το μέσο πλάτος του προβλήτα είναι μικρότερο των 2 m. Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Στα δεξιά του προβλήτα βρίσκονται 6 θέσεις ελλιμενισμού (δέστρες), το μέσο ύψος του προβλήτα από την επιφάνεια της θάλασσας είναι περίπου 1 m, ενώ το μέγιστο βάθος του πυθμένα είναι στα 1,6 m. Η ακτογραμμή και ο πυθμένας καλύπτονται από βράχια και βότσαλα. Το όριο του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 462/Δ/1980.

Ο προβλήτας «Αναργύρειος 2» ($X=423741.05m$, $Y=4125374.66m$) (Εικόνα 6-2) βρίσκεται βόρεια του οικισμού των Σπετσών, κοντά στην Επαρχιακή Οδό Σπετσών-Λιγονερίου, στην περιοχή της Αναργυρείου και Κοργιαλενείου Σχολής. Διατάσσεται κάθετα στην ακτογραμμή, έχει μήκος περίπου 45 m, μέσο πλάτος 2,5 m και εμβαδόν περίπου 109 m². Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Εκατέρωθεν του προβλήτα εντοπίζονται 23 δέστρες, ενώ το μέσο ύψος του προβλήτα είναι περίπου 0,7 m. Το μέγιστο βάθος του πυθμένα στην άκρη του προβλήτα είναι 1,8 m. Τόσο η ακτή όσο και ο πυθμένας καλύπτονται από άμμο και βότσαλα. Το όριο του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 462/Δ/1980.

Ο προβλήτας «Αναργύρειος 3» ($X=423882.98m$, $Y=4125432.89m$) (Εικόνα 6-3) βρίσκεται βόρεια του οικισμού των Σπετσών, κοντά στην Επαρχιακή Οδό Σπετσών-Λιγονερίου, στην περιοχή της Αναργυρείου και Κοργιαλενείου Σχολής. Διατάσσεται κάθετα στην ακτογραμμή, έχει μήκος περίπου 22 m, μέσο πλάτος 2,9 m και εμβαδόν περίπου 64 m². Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Εκατέρωθεν του προβλήτα εντοπίζονται 8 δέστρες, ενώ το

μέσο ύψος του προβλήτα είναι περίπου 1 m. Το μέγιστο βάθος του πυθμένα στην άκρη του προβλήτα είναι 1,4 m. Τόσο η ακτή όσο και ο πυθμένας καλύπτονται κυρίως από βότσαλα αλλά και από άμμο. Το όριο του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 937/Δ/1986.

Ο προβλήτας «Αναργύρειος 4» (X=424001.12m, Y=4125398.75m) (Εικόνα 6-4) βρίσκεται βόρεια του οικισμού των Σπετσών, κοντά στην Επαρχιακή Οδό Σπετσών-Λιγονερίου, στην περιοχή της Αναργυρείου και Κοργιαλενείου Σχολής. Πρόκειται για έναν μακρόστενο προβλήτα, ο οποίος έχει την ιδιαιτερότητα ότι συνεχίζεται για αρκετά μέτρα επί της ξηράς. Διατάσσεται κάθετα στην ακτογραμμή, έχει συνολικό μήκος περίπου 59 m, μέσο πλάτος περίπου 2,5 m και συνολικό εμβαδόν περίπου 149 m². Το ωφέλιμο μήκος του προβλήτα είναι περίπου 26 m, το μέσο πλάτος του 2,5 m και το εμβαδόν του 68 m². Το μήκος του προβλήτα από τη γραμμή του καθορισμένου αιγιαλού είναι περίπου 43,5 m, με μέσο πλάτος στα 2,5 m και εμβαδόν στα 109 m² περίπου. Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Στην άκρη του προβλήτα και στα δεξιά αυτού υπάρχουν συνολικά 4 δέστρες, ενώ το μέσο ύψος του προβλήτα είναι 0,60 m. Το μέγιστο βάθος του πυθμένα στην άκρη του προβλήτα είναι 1,8 m. Τόσο η ακτή όσο και ο πυθμένας καλύπτονται κυρίως από βότσαλα αλλά και από άμμο. Το όριο του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 937/Δ/1986.

Ο προβλήτας «Ξενοδοχείο Σπέτσες 1» (X=424247.17m, Y=4125215.89m) (Εικόνα 6-5) βρίσκεται εντός του οικισμού των Σπετσών, στο βόρειο άκρο του, μπροστά από το Ξενοδοχείο Σπέτσες. Διατάσσεται κάθετα στην ακτογραμμή, έχει μήκος περίπου 14 m, μέσο πλάτος 1,3 m και εμβαδόν περίπου 18,5 m². Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Δεν διαθέτει δέστρες αλλά υπάρχει μια φωτιστική κολώνα, και το μέσο ύψος του είναι 1,2 m. Το μέγιστο βάθος του πυθμένα στην άκρη του προβλήτα είναι 2,3 m, ενώ βόρεια του προβλήτα σημειώνεται βάθος 0,8 m και νότια του προβλήτα σημειώνεται βάθος 0,3 m. Η ακτή μπροστά από το ξενοδοχείο είναι επενδυμένη με κρηπιδώματα από σκυρόδεμα, ενώ στα βόρεια παρατηρούνται βραχώδεις σχηματισμοί. Ο πυθμένας είναι επίσης βραχώδης. Το όριο του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 937/Δ/1986.

Ο προβλήτας «Ξενοδοχείο Σπέτσες 2» (X=424275.60m, Y=4125168.19m) (Εικόνα 6-6) βρίσκεται εντός του οικισμού των Σπετσών, στο βόρειο άκρο του, μπροστά από το Ξενοδοχείο Σπέτσες. Διατάσσεται κάθετα στην ακτογραμμή, έχει μήκος περίπου 30 m και εμβαδόν περίπου 213 m². Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Το σχήμα του προβλήτα είναι ιδιαίτερο, καθώς στη βάση του είναι αρκετά πλατύς με μέσο πλάτος στα 9 m περίπου, στη μέση περίπου στενεύει με μέσο πλάτος στα 6,5 m περίπου και στην άκρη του στενεύει ακόμα περισσότερο με μέσο πλάτος περίπου 3 m. Στο μεσαίο τμήμα του μέσου πλάτους 6,5 m βρίσκονται 6 δέστρες, ενώ στο στενότερο τμήμα στην άκρη του προβλήτα εντοπίζονται 8 δέστρες. Ακόμα, έχει 2 μεταλλικά κολωνάκια και 2 φωτιστικές κολώνες. Στο πλατύτερο τμήμα, ο προβλήτας έχει μέσο ύψος 1,2 m, στο μεσαίο τμήμα 1,15 m και στο στενότερο τμήμα 0,65 m. Το βάθος του πυθμένα ποικίλει. Στο πλατύτερο τμήμα που βρίσκεται πιο κοντά στην ακτή, το βάθος είναι 0,7 στα βόρεια και 0,9 m στα νότια. Στο μεσαίο τμήμα, στα βόρεια όπου είναι κατασκευασμένα σκαλιά προς εξυπηρέτηση των

επιβιβαζόμενων/αποβιβαζόμενων από τα σκάφη, το βάθος πυθμένα είναι 1,7 m. Στο στενότερο τμήμα του προβλήτα, το βάθος πυθμένα είναι 1,4 m στα βόρεια, 1,5 m στα νότια και 2,4 m στην άκρη του προβλήτα. Η ακτή μπροστά από το ξενοδοχείο και εκατέρωθεν του προβλήτα είναι επενδυμένη με κρηπιδώματα από σκυρόδεμα. Ο πυθμένας είναι βραχώδης. Το όριο του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 937/Δ/1986.

Ο προβλήτας «Κουνουπίτσα» (X=424543.77m, Y= 4124803.33m) (Εικόνα 6-7) βρίσκεται εντός του οικισμού των Σπετσών, στο βόρειο τμήμα του. Διατάσσεται κάθετα στην ακτογραμμή, έχει μήκος περίπου 22 m, μέσο πλάτος 2,9 m και εμβαδόν περίπου 92 m². Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Στον προβλήτα εντοπίζονται 13 δέστρες και μία φωτιστική κολώνα, ενώ το μέσο ύψος του προβλήτα είναι περίπου 1 m. Το μέγιστο βάθος του πυθμένα στην άκρη του προβλήτα είναι 1,1 m. Τόσο η ακτή όσο και ο πυθμένας καλύπτονται από άμμο και βότσαλα. Το όριο του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 240/Δ/1980.

Ο προβλήτας «Αγία Μαρίνα» (X=425610.00m, Y=4122905.97m) (Εικόνα 6-8) βρίσκεται νότια του οικισμού των Σπετσών, στον όρμο της Αγίας Μαρίνας, κοντά στην Επαρχιακή Οδό Σπετσών-Αγ. Αναργύρων. Διατάσσεται με κλίση επί της ακτής και εφάπτεται σε αυτή. Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις) ενώ εκμεταλλεύονται και οι βραχώδεις σχηματισμοί της ακτής. Πρόκειται για έναν ιδιαίτερο προβλήτα με δύο εξέδρες ελλιμενισμού οι οποίες ενώνονται στη βάση. Το μέγιστο μήκος του προβλήτα είναι περίπου 32 m, το πλάτος του προβλήτα κυμαίνεται από 1-5 m. Το βάθος του πυθμένα στη μικρή εξέδρα ελλιμενισμού είναι 0,9 m, ενώ στη μεγάλη εξέδρα 1,4 m. Το ολικό εμβαδό του προβλήτα δεν ξεπερνά τα 120 m². Η μικρή εξέδρα έχει μέσο ύψος 0,5 m και η μεγάλη εξέδρα μέσο ύψος 1 m. Συνολικά εντοπίζονται 9 δέστρες (2 στη μικρή εξέδρα και 7 στη μεγάλη), καθώς και ένα βάθρο από σκυρόδεμα με σημαία στο ενδιάμεσο. Η ακτή και ο πυθμένας καλύπτονται από εναλλαγές άμμου, βότσαλων και βράχων. Το όριο του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 1008/Δ/1996.

Ο προβλήτας «Αλοσίδι ή Πηγαδάκι» (X=425647.68m, Y=4122115.36m) (Εικόνα 6-9) βρίσκεται νότια του οικισμού των Σπετσών, στον όρμο Αλαχνών, κοντά στην Επαρχιακή Οδό Σπετσών-Αγ. Αναργύρων. Διατάσσεται σχεδόν κάθετα στην ακτογραμμή (δημιουργεί καμπύλη), έχει μήκος περίπου 26 m, μέσο πλάτος περίπου 3 m και εμβαδόν περίπου 106 m². Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Στον προβλήτα εντοπίζονται 5 δέστρες και μία φωτιστική κολώνα, ενώ το μέσο ύψος του προβλήτα είναι περίπου 1 m. Το μέγιστο βάθος του πυθμένα στην άκρη του προβλήτα είναι 2,4 m. Τόσο η ακτή όσο και ο πυθμένας καλύπτονται από άμμο και βότσαλα, με σποραδική παρουσία βράχων. Το όριο του αιγιαλού καθορίζεται από τα ΦΕΚ 517/Δ/2001 και 360/Δ/2018 και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 517/Δ/2001.

Ο προβλήτας «Ξυλοκέριζα» (X=422876.20, Y=4121507.78m) (Εικόνα 6-10) βρίσκεται στο νοτιοδυτικό άκρο της Νήσου των Σπετσών, στον όρμο Ξυλοκέριζας. Διατάσσεται κάθετα στην ακτογραμμή έχει μήκος περίπου 9 m, μέσο πλάτος περίπου 2,7 m και

εμβαδόν περίπου 24 m². Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Στον προβλήτα εντοπίζονται 3 δέστρες, ενώ το μέσο ύψος του προβλήτα είναι περίπου 0,8 m. Το μέγιστο βάθος του πυθμένα στην άκρη του προβλήτα είναι 1,3 m. Τόσο η ακτή όσο και ο πυθμένας καλύπτονται από άμμο, βότσαλα και βραχώδους σχηματισμούς. Το όριο του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 385/Δ/2011.

Ο προβλήτας «Άγιοι Ανάργυροι 1» (X=421280.80m, Y=4123274.49m) (Εικόνα 6-11) βρίσκεται στα δυτικά των Σπετσών στον όρμο Αγ. Αναργύρων. Διατάσσεται κάθετα στην ακτογραμμή έχει μήκος περίπου 5 m, μέσο πλάτος περίπου 6 m και εμβαδόν περίπου 32 m². Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Στον προβλήτα εντοπίζονται 6 δέστρες, ενώ το μέσο ύψος του προβλήτα είναι περίπου 0,8 m. Το μέγιστο βάθος του πυθμένα στην άκρη του προβλήτα είναι 1,9 m. Τόσο η ακτή όσο και ο πυθμένας καλύπτονται κυρίως από βραχώδους σχηματισμούς, ενώ παρατηρούνται και σημεία όπου κυριαρχούν η άμμος και τα βότσαλα. Τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται από τα ΦΕΚ 299/Δ/1980 και ΦΕΚ 720/Δ/2012.

Ο προβλήτας «Άγιοι Ανάργυροι 2» (X=421437.04m, Y=4123183.58m)(Εικόνα 6-12) βρίσκεται στα δυτικά των Σπετσών στον όρμο Αγ. Αναργύρων. Διατάσσεται κάθετα στην ακτογραμμή έχει μήκος περίπου 11,7 m, μέσο πλάτος περίπου 1,2 m και εμβαδόν περίπου 14 m². Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Στον προβλήτα δεν εντοπίζονται δέστρες αλλά δύο μεταλλικά κιγκλιδώματα, ενώ το μέσο ύψος του προβλήτα είναι περίπου 0,9 m. Το μέγιστο βάθος του πυθμένα στην άκρη του προβλήτα είναι 1,6 m. Τόσο η ακτή όσο και ο πυθμένας καλύπτονται από άμμο και βότσαλα. Το όριο του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 299/Δ/1980, ενώ με το ΦΕΚ 769/Δ/1991 καθορίζεται η ΧΖΛ.

Ο προβλήτας «Άγιοι Ανάργυροι 3» (X=421468.49m, Y=4123045.09m)(Εικόνα 6-13) βρίσκεται στα δυτικά των Σπετσών στον όρμο Αγ. Αναργύρων. Η διάταξη του προβλήτα είναι εφαπτόμενη της ακτής και παρουσιάζει μέγιστο μήκος 5,5 m, πλάτος περίπου 20,5 m και εμβαδόν 87 m². Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Στον προβλήτα εντοπίζονται 5 δέστρες, 3 κάβοι, 8 μεταλλικά κολωνάκια και ένας στύλος, ενώ το μέσο ύψος του προβλήτα είναι περίπου 1,7 m. Το μέγιστο βάθος του πυθμένα είναι 2 m. Τόσο η ακτή όσο και ο πυθμένας πλησίον του προβλήτα καλύπτονται από βραχώδεις σχηματισμούς. Το όριο του αιγιαλού καθορίζεται από τα ΦΕΚ 299/Δ/1980 και ΦΕΚ 360/Δ/2018 και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 299/Δ/1980.

Ο προβλήτας «Αγία Παρασκευή» (X=420967.66m, Y=4123807.32m) (Εικόνα 6-14) βρίσκεται στα δυτικά των Σπετσών στον όρμο Αγ. Παρασκευής. Η διάταξη του προβλήτα είναι εφαπτόμενη της ακτής και παρουσιάζει μέγιστο μήκος περίπου 4,8 m, πλάτος περίπου 30 m και εμβαδόν 105 m². Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Στον προβλήτα εντοπίζονται 5 δέστρες, 1 κάβος και μια διπλή φωτιστική κολώνα, ενώ το μέσο ύψος του προβλήτα είναι περίπου 0,75 m. Το μέγιστο βάθος του πυθμένα είναι 1,4 m. Στα δυτικά του προβλήτα η

ακτή και ο πυθμένας είναι βραχώδης, ενώ στα ανατολικά αμμώδης. Το όριο του αιγιαλού καθορίζεται από το ΦΕΚ 360/Δ/2018.

Ο προβλήτας «Ζωγεριά» ($X=420096.52m$, $Y=4125756.45m$) (Εικόνα 6-15) βρίσκεται στα βορειοδυτικά των Σπετσών στον όρμο Ζωγεριάς. Η διάταξη του προβλήτα είναι κάθετη στην ακτή και παρουσιάζει μέγιστο μήκος περίπου 13 m, μέγιστο πλάτος περίπου 6 m και εμβαδόν 37 m². Πρόκειται για έργο βαρύτητας με κύριο υλικό κατασκευής το σκυρόδεμα (διαδοχικές επιστρώσεις). Στον προβλήτα εντοπίζονται 3 δέστρες και ένας κάβος, ενώ το μέσο ύψος του προβλήτα είναι 1 m περίπου. Το μέγιστο βάθος του πυθμένα είναι 1,1 m. Στα δυτικά του προβλήτα η ακτή και ο πυθμένας είναι αμμώδης, ενώ στα δυτικά βραχώδης. Το όριο του αιγιαλού καθορίζεται από τα ΦΕΚ 170/Δ/1997 και ΦΕΚ 360/Δ/2018 και της παραλίας καθορίζεται από το ΦΕΚ 170/Δ/1997.

Συνδέσεις με οδικό δίκτυο

Αναφορικά με το οδικό δίκτυο, ορισμένοι προβλήτες ενώνονται με αυτό ενώ κάποιοι άλλοι όχι. Πιο συγκεκριμένα, ο προβλήτας «Αναργύρειος 1» βρίσκεται δίπλα στην Επαρχιακή Οδό Σπετσών-Λιγονερίου η οποία είναι ασφαλτοστρωμένη. Το ίδιο ισχύει και για τους προβλήτες «Αναργύρειος 2», «Αναργύρειος 3» και «Αναργύρειος 4», οι οποίοι επίσης βρίσκονται πλησίον της Επαρχιακής Οδού Σπετσών-Λιγονερίου. Οι προβλήτες «Ξενοδοχείο Σπέτσες 1» και «Ξενοδοχείο Σπέτσες 2» δεν βρίσκονται κοντά σε κάποιο δρόμο. Ο προβλήτας «Κουνουπίτσα» βρίσκεται πλησίον της οδού Σωτ. Αναργύρου – Μαρ. Κοργιαλένου. Ο προβλήτας «Αγία Μαρίνα» βρίσκεται κοντά στην Επαρχιακή Οδό Σπετσών-Αγ. Αναργύρων, η οποία είναι ασφαλτοστρωμένη. Ο προβλήτας «Αλοσίδι ή Πηγαδάκι» βρίσκεται κοντά στην Επαρχιακή Οδό Σπετσών-Αγ. Αναργύρων. Ο προβλήτας «Ξυλοκέριζα» δεν βρίσκεται κοντά σε δρόμο. Οι προβλήτες «Άγιοι Ανάργυροι 1» και «Άγιοι Ανάργυροι 3» δεν βρίσκονται κοντά σε κάποιο δρόμο. Ο προβλήτας «Άγιοι Ανάργυροι 2» βρίσκεται κοντά σε Δημοτική Οδό η οποία είναι ασφαλτοστρωμένη. Ο προβλήτας «Αγία Παρασκευή» δεν βρίσκεται κοντά σε δρόμο, ενώ ο προβλήτας «Ζωγεριά» βρίσκεται κοντά σε χωματόδρομο.

xiv. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Εισαγωγή

Οι υφιστάμενες λιμενικές υποδομές είναι ιδιαίτερως μικρές σε μέγεθος (μήκος, πλάτος, εμβαδόν). Τα βάθη πυθμένα είναι επίσης πολύ μικρά, ενώ η προέκτασή τους στην ξηρά είναι σχεδόν αμελητέα. Επομένως, εξασφαλίζεται η ανεμπόδιση απορροή όμβριων υδάτων, ενώ σε καμία περίπτωση οι προβλήτες δε αποτελούν εμπόδιο στη διαδικασία ανανέωσης των θαλάσσιων υδάτων, εφόσον δεν αναπτύσσονται σε μεγάλο μήκος ή βάθος.

Οι προβλήτες λειτουργούν εδώ και πολλά χρόνια και μέχρι στιγμής μόνο οφέλη έχουν αποδώσει στους κατοίκους του Δήμου Σπετσών και στους επισκέπτες της Νήσου. Η λειτουργία τους ενισχύει τις μετακινήσεις στο νησί αλλά την τοπική οικονομία και φυσικά την πολιτική ασφάλεια. Ο περιορισμός κυκλοφορίας μηχανοκίνητων οχημάτων στο νησί, έχει σαν αποτέλεσμα πολλές περιοχές να μπορούν να προσεγγιστούν μόνο δια θαλάσσης (λ.χ. απομακρυσμένες παραλίες). Συνεπώς, σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να παύσει η λειτουργία τους, διότι έτσι πολλές περιοχές δεν θα μπορούν να προσεγγιστούν από τους κατοίκους και επισκέπτες με αποτέλεσμα να μη μπορούν να συμβάλλουν δυναμικά στην ανάπτυξη του νησιού.

Χερσαία Ζώνη Λιμένα

Για να μπορεί το ΔΛΤ Σπετσών να προβαίνει νομίμως στις απαραίτητες εργασίες συντήρησης και βελτίωσής τους και γενικά για εκτελούνται ομαλώς οποιαδήποτε μελλοντικά έργα, πρέπει να καθοριστεί η Χερσαία Ζώνη Λιμένα (ΧΖΛ) για κάθε προβλήτα. Εν προκειμένω, οι ΧΖΛ εφάπτονται στη γραμμή του αιγιαλού, με ορισμένες εξαιρέσεις όπου η ΧΖΛ επεκτείνεται έως τη γραμμή της παραλίας. Οι ΧΖΛ που προτείνονται φαίνονται στα επισυναπτόμενα τοπογραφικά διαγράμματα (Παράρτημα IV). Για τον προβλήτα «Κουνουπίτσα» έχει ήδη προταθεί Χερσαία Ζώνη Λιμένα (ΧΖΛ) στα πλαίσια καθορισμού ΧΖΛ Ντάπιας Σπετσών (κεντρικός λιμένας) και ως εκ τούτου λαμβάνεται υπόψη στην πρόταση καθορισμού ΧΖΛ. Στην περιοχή των Αγίων Αναργύρων υπάρχει καθορισμένη ΧΖΛ για τον προβλήτα «Άγιοι Ανάργυροι 2» (ΦΕΚ 769/Δ/1991). Συνεπώς, η πρόταση ΧΖΛ για τους προβλήτες «Άγιοι Ανάργυροι 1» και «Άγιοι Ανάργυροι 3» που βρίσκονται εκατέρωθεν του προβλήτα «Άγιοι Ανάργυροι 2», αφορά σε επέκταση της υφιστάμενης ΧΖΛ του προβλήτα «Άγιοι Ανάργυροι 2», ώστε να συμπεριλαμβάνονται εντός ΧΖΛ. Στην περίπτωση του προβλήτα «Αλοσίδι ή Πηγαδάκι», ο καθορισμός του αιγιαλού σύμφωνα με τα ΦΕΚ 517/Δ/2001 και 360/Δ/2018 δεν συμπίπτει, με αποτέλεσμα να δημιουργείται ένα κενό ανάμεσα στους δύο καθορισμένους αιγιαλούς. Επομένως, η πρόταση ΧΖΛ για αυτόν τον προβλήτα εμπίπτει στα όρια και των δύο αιγιαλών γεφυρώνοντας το χάσμα που δημιουργείται μεταξύ τους. Οι προτάσεις καθορισμού ΧΖΛ των προβλητών έχουν ληφθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.) του ΔΛΤ Σπετσών με τις κάτωθι αποφάσεις.

Πίνακας: Αποφάσεις Δ.Σ. ΔΛΤ Σπετσών για καθορισμό ΧΖΛ.

Προβλήτες	Αρ. Απόφασης
Αναργύρειος 1	90/2022 (ΑΔΑ: 9ΦΛΤ4691ΗΓ-ΡΨ1)
Αναργύρειος 2	94/2022 (ΑΔΑ: ΨΓΗΥ4691ΗΓ-ΖΔΗ)
Αναργύρειος 3	96/2022 (ΑΔΑ: 67ΕΛ4691ΗΓ-ΧΔΞ)
Αναργύρειος 4	91/2022 (ΑΔΑ: 640Δ4691ΗΓ-ΥΡ9)
Ξενοδοχείο Σπέτσες 1, Ξενοδοχείο Σπέτσες 2	97/2022 (ΑΔΑ: 698Π4691ΗΓ-ΕΘ8)
Κουνουπίτσα	92/2022 (ΑΔΑ: ΨΗΔΠ4691ΗΓ-ΡΗΖ)
Αγία Μαρίνα	88/2022 (ΑΔΑ: ΩΑ5Κ4691ΗΓ-9ΧΛ)
Αλοσίδι ή Πηγαδάκι	95/2022 (ΑΔΑ: ΨΗΛ24691ΗΓ-0ΕΦ)
Ξυλοκέρια	93/2022 (ΑΔΑ: 6ΤΨΣ4691ΗΓ-89Δ)
Άγιοι Ανάργυροι 1, Άγιοι Ανάργυροι 2, Άγιοι Ανάργυροι 3	87/2022 (ΑΔΑ: 9Ε3Π4691ΗΓ-Λ49)
Αγία Παρασκευή	86/2022 (ΑΔΑ: ΨΖ534691ΗΓ-Θ5Τ)
Ζωγεριά	89/2022 (ΑΔΑ: 9Ο754691ΗΓ-ΑΓ8)

χν. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ

Οι 15 υπό μελέτη προβλήτες είναι υφιστάμενοι, χρησιμοποιούνται συνέχεια και δεν εξετάζεται η κατασκευή τους ή μεταβολή της γεωμετρίας τους, αλλά η νομιμοποίησή τους. Έτσι, παρουσιάζονται δύο εναλλακτικές λύσεις. Η πρώτη είναι η μηδενική λύση, δηλαδή η μη νομιμοποίηση των προβλητών. Η δεύτερη (εναλλακτική λύση 1) αφορά στη νομιμοποίηση των προβλητών και αποτελεί την προτεινόμενη λύση.

ΜΗΔΕΝΙΚΗ ΛΥΣΗ

Η μη υλοποίηση του έργου, δηλαδή η μη νομιμοποίηση των προβλητών, δεν θα επιφέρει καμία επίπτωση στο περιβάλλον. Ωστόσο, το ΔΛΤ Σπετσών δεν θα μπορεί να προβαίνει νομίμως στις απαραίτητες εργασίες συντήρησης ή βελτίωσης των λιμενικών αυτών υποδομών με αποτέλεσμα να υπονομεύεται η προστασία των πολιτών του νησιού και των επισκεπτών, οι οποίοι χρησιμοποιούν τους προβλήτες για λιμενικούς, αλιευτικούς

και τουριστικούς σκοπούς. Με την πάροδο των ετών η φθορά των προβλητών θα είναι τέτοια που δεν θα επιτρέπει τη χρήση τους με αποτέλεσμα να δυσχεραίνεται σημαντικά η μετακίνηση στις διάφορες τοποθεσίες του νησιού. Ακόμα, η επερχόμενη φθορά των προβλητών, σε περιπτώσεις που δεν γίνουν οι απαραίτητες επισκευές, ενδέχεται να δημιουργήσει περιορισμένης έκτασης προβλήματα, κυρίως στον πυθμένα περιμετρικά αυτών.

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΛΥΣΗ 1 (ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ)

Η Εναλλακτική Λύση 1 (προτεινόμενη) αφορά στην νομιμοποίηση των υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων. Οι υφιστάμενοι αυτοί προβλήτες εξυπηρετούν τις ανάγκες μετακίνησης του μόνιμου πληθυσμού και των επισκεπτών περιμετρικά του νησιού, εφόσον σε ολόκληρο το νησί εφαρμόζεται περιορισμός στην είσοδο και κυκλοφορία χερσαίων μηχανοκίνητων οχημάτων. Πλην της ανάγκης μετακίνησης, η λειτουργία των προβλητών είναι σημαντική για την οικονομική ανάπτυξη του νησιού, καθώς προσφέρονται για τον ελλιμενισμό τουριστικών και αλιευτικών σκαφών. Συνεπώς, κρίνεται αδήριτη η ανάγκη νομιμοποίησής τους, ώστε να μπορεί το ΔΛΤ Σπετσών να αναλαμβάνει νομίμως τις αποφάσεις που αφορούν στην προστασία των πολιτών και του περιβάλλοντος έγκαιρα, ενώ παράλληλα θα μπορεί να προβαίνει στις απαραίτητες εργασίες συντήρησης και βελτίωσής τους.

Η νομιμοποίηση των προβλητών μόνο θετικές επιπτώσεις επιφέρουν στο Δήμο Σπετσών, καθώς αναβαθμίζεται ο τομέας των μετακινήσεων τόσο στο νησί αυτό καθ' αυτό, όσο και σε συνάρτηση με την ηπειρωτική Ελλάδα (π.χ. Π. Πελοποννήσου), εφόσον έτσι δίνεται η δυνατότητα ασφαλούς ελλιμενισμού σκαφών από την ενδοχώρα. Ακόμα, οι προβλήτες δεν επιφέρουν σε καμία περίπτωση δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον, διότι δεν αποτελούν πηγή ρύπανσης ή αιτία καταστροφής ενδιαιτημάτων.

Με βάση τα ανωτέρω, η επικρατέστερη λύση όσον αφορά την προστασία του περιβάλλοντος και την κοινωνική αποδοχή είναι η Εναλλακτική Λύση 1.

xvi. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

Όπως έχει αναφερθεί, οι προβλήτες είναι υφιστάμενοι και το αντικείμενο της μελέτης αφορά τη νομιμοποίησή τους. Συνεπώς, δεν εξετάζονται οι πιθανές επιπτώσεις κατά την κατασκευή αυτών αλλά κατά τη λειτουργία τους.

ΑΕΡΙΑ ΡΥΠΑΝΣΗ

Οι υφιστάμενοι προβλήτες είναι γενικά μικρού μεγέθους και με μικρό βάθος πυθμένα με αποτέλεσμα να μη χρησιμοποιούνται για τον ελλιμενισμό μεγάλων σκαφών. Χρησιμοποιούν για τον ελλιμενισμό καϊκιών, μικρών σκαφών, αλιευτικών σκαφών, μικρών τουριστικών σκαφών και σκαφών αναψυχής. Έτσι, η επιφόρτιση της ατμόσφαιρας με ρύπους εξαιτίας των καυσαερίων που εκλύουν οι μηχανές των σκαφών δεν αναμένεται να είναι υψηλή, ενώ σε κάθε περίπτωση θα είναι εντός των επιτρεπτών ορίων. Επίσης, οι μικρής έντασης αυτές επιφορτίσεις θα είναι παροδικές, με μικρή αύξηση κατά τους θερινούς μήνες λόγω αυξημένης τουριστικής κίνησης. Μάλιστα, στο νησί δεν λαμβάνουν χώρα σημαντικές ατμοσφαιρικές πιέσεις, εξαιτίας της απουσίας μηχανοκίνητων οχημάτων και βιομηχανιών. Άρα, η ποιότητα της ατμόσφαιρας είναι και θα παραμείνει σε υψηλά επίπεδα.

ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

Ως υγρά απόβλητα των προβλητών μπορεί να θεωρηθούν τα λύματα που ενδεχομένως θα προκύψουν λόγω απόρριψής τους από τα διερχόμενα και ελλιμενιζόμενα σκάφη στη

θάλασσα ή σε περίπτωση διαρροής καυσίμων ή λιπαντικών ελαίων από τα σκάφη αυτά. Ακόμα, κατά τους καλοκαιρινούς μήνες η συγκέντρωση μεγάλου αριθμού λουόμενων στις παραλίες, ενδέχεται να επιβαρύνει την ποιότητα των υδάτων της ακτής. Η απόρριψη λυμάτων από τα σκάφη στη θάλασσα μπορεί να προκαλέσει οργανική ρύπανση. Από την άλλη, η διαρροή καυσίμων και λιπαντικών ελαίων, από ατύχημα, θεωρείται ως ιδιαίτερα επιβλαβής και τοξικός ρύπος. Ωστόσο, λαμβάνοντας υπόψη τη σπανιότητα εκδήλωσης ενός τέτοιου φαινομένου σε συνδυασμό με το μικρό μέγεθος των σκαφών και τον σχετικά ήπιο χαρακτήρα της θαλάσσιας συγκοινωνίας στην περιοχή (ιδιαίτερα κατά τη χειμερινή περίοδο), εκτιμάται ότι τα παραπάνω πιθανά προβλήματα θαλάσσιας ρύπανσης θα είναι σπάνια, αποσπασματικού χαρακτήρα, μικρής έντασης και κατ' επέκταση δεν θα προκαλέσουν υποβάθμιση της ποιότητας του θαλάσσιου περιβάλλοντος.

ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

Κατά τη λειτουργία των υφιστάμενων λιμενικών υποδομών, είναι πιθανό να εμφανιστούν μικρές ποσότητες απορριμμάτων στον παρακείμενο χερσαίο χώρο ή ακόμα και στη θάλασσα. Πρόκειται, κυρίως, για αστικά στερεά απόβλητα (οικιακού τύπου), τα οποία προέρχονται από τους λουόμενους των παραλιών στις οποίες χωροθετούνται οι προβλήτες, ή ακόμα και από τα σκάφη που διέρχονται από την περιοχή και ελλιμενίζονται.

ΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Οι υφιστάμενες λιμενικές υποδομές δεν επηρεάζουν καθόλου τις παραμέτρους που καθορίζουν τα κλιματικά και βιοκλιματικά χαρακτηριστικά (μικροκλίμα) της περιοχής.

ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ, ΓΕΩΛΟΓΙΚΑ ΚΑΙ ΤΟΠΙΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Όσον αφορά τη μορφολογία, τη γεωλογική δομή και τα τοπιολογικά χαρακτηριστικά των περιοχών που είναι εγκατεστημένες οι υφιστάμενες λιμενικές υποδομές, δεν αναμένεται καμία αρνητική επίπτωση από τη λειτουργία αυτών. Οι υποδομές αυτές έχουν κατασκευαστεί προ πολλών ετών. Οι όποιες μόνιμες μεταβολές στη μορφολογία της ακτής και του πυθμένα, εκτός του ότι περιορίζονται χωρικά στη θέση της εκάστοτε λιμενικής υποδομής, έχουν παρέλθει με την ολοκλήρωση της κατασκευής τους. Συνεπώς, δεν αναμένονται επιπτώσεις στη μορφολογία του τοπίου, του πυθμένα, της ακτής ή της γεωλογικής δομής της ευρύτερης περιοχής. Λαμβάνοντας υπόψη τα τοπιολογικά χαρακτηριστικά, οι προβλήτες δένουν αρμονικά με την ιστορία και την αρχιτεκτονική των Σπετσών που παραδοσιακά στηρίζονται στη ναυσιπλοΐα. Μάλιστα, λόγω του μικρού μεγέθους τους δεν προκαλούν οπτική παρεμπόδιση της θέας από και προς τη θάλασσα.

ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Δεν αναμένονται επιπτώσεις στα χερσαία και θαλάσσια οικοσυστήματα και τη θαλάσσια χλωρίδα και πανίδα κατά τη λειτουργία των λιμενικών υποδομών. Η διέλευση των σκαφών και ο ελλιμενισμός στις υποδομές επιτυγχάνεται επιφανειακά, χωρίς να δημιουργούνται προβλήματα στη θαλάσσια χλωρίδα και πανίδα ούτε στα ενδιαίτηματα του θαλάσσιου πυθμένα. Πιθανές αρνητικές επιπτώσεις στα θαλάσσια οικοσυστήματα από την κυκλοφορία και τον ελλιμενισμό των σκαφών μπορούν να υπάρξουν σε περίπτωση απόρριψης λυμάτων στη θάλασσα ή διαρροής από τα σκάφη στη θάλασσα.

καυσίμων, λιπαντικών ελαίων, σεντινόνερων κ.λπ. Σε κάθε περίπτωση τέτοια ατυχήματα περιορισμένης χωρικής εξάπλωσης και μικρής έντασης είναι σπάνια, ενώ τα μικρού μεγέθους σκάφη που χρησιμοποιούν τις λιμενικές εγκαταστάσεις δεν είναι ικανά να στιγματίσουν μόνιμα το φυσικό περιβάλλον της περιοχής. Ασφαλώς, δεν υφίσταται καμία επίπτωση στα χερσαία οικοσυστήματα που αναπτύσσονται στο εσωτερικό του νησιού.

ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Η λειτουργία των υφιστάμενων λιμενικών υποδομών δεν έρχονται σε σύγκρουση με άλλες ανθρωπογενείς δραστηριότητες, αντιθέτως αποτελούν έργα υποδομής και ανάπτυξης τα οποία ενισχύουν τις μετακινήσεις και κατά συνέπεια την οικονομία του νησιού. Το οδικό δίκτυο και η κυκλοφορία σε αυτό δεν επηρεάζεται από τους προβλήτες, εφόσον υφίσταται περιορισμός των μηχανοκίνητων μέσων μεταφοράς στο σύνολο του νησιού.

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ

Οι υπό μελέτη λιμενικές υποδομές δεν επηρεάζουν αρνητικά κάποιο στοιχείο του πολιτιστικού περιβάλλοντος του νησιού. Αντίθετα, ενισχύουν τη ναυτική παράδοση των Σπετσών.

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ

Η βελτίωση των μετακινήσεων από τη λειτουργία των λιμενικών υποδομών, ενδέχεται να ενισχύσει την τοπική οικονομία, η οποία βασίζεται κυρίως στον τριτογενή τομέα (τουρισμός).

ΘΟΡΥΒΟΣ ΚΑΙ ΔΟΝΗΣΕΙΣ

Κατά τη λειτουργία των προβλητών, ενδέχεται να παράγεται θόρυβος από τη διέλευση των ελλιμενιζόμενων σκαφών. Οι υπό μελέτη λιμενικές υποδομές ήδη χρησιμοποιούνται παρουσιάζοντας χαμηλά επίπεδα θορύβου, γεγονός το οποίο αναμένεται να διατηρηθεί. Εξαιτίας του μικρού μεγέθους των υποδομών, τα σκάφη που εξυπηρετούνται είναι σχετικά μικρού μεγέθους, παράγοντας χαμηλές εκπομπές θορύβου. Παρόλα ταύτα, επισημαίνεται ότι στην παράκτια περιοχή του Δήμου Σπετσών το ακουστικό περιβάλλον δεν είναι βεβαρημένο καθώς δεν αναπτύσσονται σημαντικές δραστηριότητες που το επιβαρύνουν. Επίσης, οι προβλήτες δε χρησιμοποιούνται για φορτοεκφόρτωση οχημάτων, ενώ δεν υφίσταται μηχανολογικός εξοπλισμός φορτοεκφόρτωσης εμπορευμάτων.

ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ

Γενικά, η εμφάνιση εκτάκτων συνθηκών κατά τη λειτουργία των προβλητών είναι σπάνια. Έκτακτες συνθήκες μπορεί να λάβουν χώρα σε περίπτωση βλάβης κάποιου σκάφους με αποτέλεσμα να υπάρξει διαρροή καυσίμων, λυμάτων, λιπαντικών ελαίων κ.λπ. στη θάλασσα με αποτέλεσμα τη ρύπανση, σε πολύ μικρή ακτίνα, των υδάτων και του πυθμένα και την έκθεση σε κίνδυνο της υποθαλάσσιας χλωρίδας και πανίδας. Άλλη έκτακτη συνθήκη είναι η αστοχία κάποιας λιμενικής υποδομής εξαιτίας έντονων και απρόβλεπτων καιρικών φαινομένων (θύελλα, καταιγίδα κ.λπ.), φυσικών φαινομένων (π.χ. σεισμού) ή ελλιπούς συντήρησης. Σε τέτοιες περιπτώσεις απαιτείται άμεση εκκένωση της γύρω περιοχής και απαγόρευση της χρήσης της εν λόγω υποδομής για

λόγους πολιτικής προστασίας, μέχρις ότου ολοκληρωθούν οι εργασίες αποκατάστασης της βλάβης. Δεν αναμένονται εκπομπές ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας.

χvii. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

ΑΕΡΙΑ ΡΥΠΑΝΣΗ

Επειδή οι λιμενικές εγκαταστάσεις είναι υφιστάμενες, οι μόνες πηγές αέριων ρύπων αφορούν τα ελλιμενιζόμενα σκάφη, τα οποία είναι μικρά σε μέγεθος. Επομένως, οι ρύποι που παράγουν είναι μηδαμινοί και σε καμία περίπτωση δεν είναι ικανοί να αλλοιώσουν τα ποιοτικά χαρακτηριστικά της ατμόσφαιρας του νησιού. Σε κάθε περίπτωση, όμως, συστήνεται να αποφεύγεται η άσκοπη λειτουργία των μηχανών των σκαφών όταν αυτά δεν βρίσκονται σε κίνηση.

ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

Έχοντας ως σκοπό την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος γύρω από τους προβλήτες, πρέπει να απαγορεύεται αυστηρά η διάθεση μεταχειρισμένων ορυκτελαίων και λυμάτων των σκαφών στη θάλασσα. Η απόθεση ορυκτελαίων και λυμάτων πρέπει να γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λιπαντικών ελαίων ή λοιπών επιβλαβών στοιχείων από τα ελλιμενιζόμενα ή διερχόμενα σκάφη ως αποτέλεσμα ατυχήματος, πρέπει να γίνεται άμεση επέμβαση από τις αρμόδιες αρχές και τον φορέα του έργου για τον περιορισμό της εξάπλωσης των ρυπογόνων στοιχείων και για άμεση απομάκρυνση αυτών από τη θάλασσα, την ακτή και τον πυθμένα.

ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

Προκειμένου να διαφυλαχτεί η υψηλή ποιότητα του περιβάλλοντος της περιοχής των προβλητών, πρέπει να γίνεται ορθή διαχείριση των απορριμμάτων που ενδεχομένως εμφανιστούν εξαιτίας της λειτουργίας τους. Τα αναμενόμενα απορρίμματα είναι αστικού τύπου και θα πρέπει να συλλέγονται σε κατάλληλους κάδους και να μεταφέρονται σε κατάλληλο χώρο απόθεσης (ΧΥΤΑ κ.λπ.).

Ειδικά απόβλητα που προκύπτουν από τη συντήρηση των μηχανημάτων των ελλιμενιζόμενων σκαφών, όπως συσσωρευτές, φίλτρα κ.λπ., θα πρέπει να συλλέγονται ξεχωριστά και να μεταφέρονται σε κατάλληλο χώρο.

ΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Η λειτουργία του έργου δεν επηρεάζει τα κλιματικά και βιοκλιματικά χαρακτηριστικά της περιοχής, επομένως δεν κρίνεται αναγκαία η λήψη πρόσθετων μέτρων.

ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ, ΓΕΩΛΟΓΙΚΑ ΚΑΙ ΤΟΠΙΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Οι υπό μελέτη λιμενικές υποδομές είναι ήδη κατασκευασμένες προ ετών και λειτουργούν. Οι όποιες μεταβολές της μορφολογίας, της γεωλογικής δομής και του τοπίου έχουν παρέλθει και δεν αναμένεται να δημιουργηθούν νέες. Μάλιστα, επειδή οι λιμενικές εγκαταστάσεις είναι μικρές σε μέγεθος, οι μεταβολές αυτές είναι σχεδόν αμελητέες. Η θέα προς και από τη θάλασσα δεν κωλύεται λόγω των προβλητών. Ακόμα, λόγω της ναυτικής παράδοσης του νησιού, οι προβλήτες δένουν αρμονικά με το τοπίο, την ιστορία και την παράδοση της περιοχής. Επομένως, δεν απαιτούνται επιπλέον μέτρα αντιμετώπισης των μεταβολών στη μορφολογία, τη γεωλογική δομή ή το τοπίο.

ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Τα μικρού μεγέθους σκάφη που ελλιμενίζονται στους προβλήτες είναι μικρού βάθους με αποτέλεσμα κατά την κίνησή τους να βρίσκονται πολύ κοντά στην επιφάνεια. Ως εκ τούτου, η πορεία τους δεν προκαλεί ιδιαίτερες επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον της περιοχής, την χλωρίδα και την πανίδα. Η μόνη πιθανή αρνητική επίπτωση μπορεί να προκύψει από την απόρριψη στη θάλασσα στερεών και υγρών αποβλήτων ή από τη διαρροή καυσίμων και ελαίων από τα σκάφη. Σε τέτοιες περιπτώσεις πρέπει να γίνεται άμεση επέμβαση από τις αρμόδιες αρχές και τον φορέα του έργου για τον περιορισμό της εξάπλωσης των ρυπογόνων στοιχείων και για την άμεση απομάκρυνσή τους από τη θάλασσα, την ακτή και τον πυθμένα, ώστε να μην τίθενται σε κίνδυνο η χλωρίδα και πανίδα της ευρύτερης περιοχής γύρω από τους προβλήτες και τα ενδιαιτήματά τους.

ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Όπως προαναφέρθηκε δεν παρατηρούνται αρνητικές επιπτώσεις στο ανθρωπογενές περιβάλλον, άρα δεν απαιτούνται ιδιαίτερα μέτρα αντιμετώπισης. Οι λιμενικές εγκαταστάσεις αποτελούν έργα υποδομής και ανάπτυξης τα οποία ενισχύουν τις μετακινήσεις και κατά συνέπεια την οικονομία του νησιού, η οποία βασίζεται κατά κύριο λόγο στον τουρισμό.

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ

Η Νήσος Σπέτσες έχει πλούσιο αρχαιολογικό υπόβαθρο, το οποίο όμως σε καμία περίπτωση δεν υποβαθμίζεται ή κινδυνεύει από τη λειτουργία των προβλητών. Μάλιστα, ενισχύουν τη ναυτική παράδοση του νησιού. Άρα, δεν απαιτούνται επιπλέον μέτρα αντιμετώπισης.

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ

Όπως αναφέρθηκε ανωτέρω, οι επιπτώσεις στο κοινωνικό και οικονομικό περιβάλλον της περιοχής κατά τη φάση λειτουργίας του έργου είναι θετικές διότι ενισχύουν τις μετακινήσεις και την οικονομία των Σπετσών, άρα δεν απαιτούνται μέτρα αντιμετώπισης.

ΘΟΡΥΒΟΣ ΚΑΙ ΔΟΝΗΣΕΙΣ

Οι λιμενικές υποδομές είναι μικρού μεγέθους και βάθους με αποτέλεσμα να μπορούν να φιλοξενήσουν μικρού μεγέθους σκάφη, με μηχανές χαμηλού κυβισμού. Τα σκάφη αυτά παράγουν θόρυβο από τις μηχανές τους μόνο όταν αυτές βρίσκονται σε λειτουργία. Ο θόρυβος που παράγεται από τις μηχανές των σκαφών είναι σε χαμηλά επίπεδα, περιστασιακός και σε καμία περίπτωση δεν προκαλεί μόνιμες επιπτώσεις στο περιβάλλον, οπότε δεν απαιτούνται επιπλέον μέτρα προστασίας.

xviii. ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ**

Το προτεινόμενο έργο αφορά 15 υφιστάμενους προβλήτες μικρού μεγέθους με αποτέλεσμα να μην αναμένονται σημαντικές περιβαλλοντικές. Οι προβλήτες αυτοί λειτουργούν εδώ και πολλά χρόνια χωρίς να παρουσιάζουν προβλήματα τόσο στην λειτουργία τους αυτή καθ' αυτή όσο και σε συνάρτηση με το περιβάλλον.

Ωστόσο, για την εξασφάλιση της καλής λειτουργίας των προβλητών προτείνεται να δομηθεί και να εφαρμοστεί ένα σχέδιο περιβαλλοντικής διαχείρισης. Το σχέδιο αυτό έχει

σκοπό να διασφαλίζει, τόσο κατά την κατασκευή όσο και κατά τη λειτουργία του έργου, την αποτελεσματική προστασία του περιβάλλοντος.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ

Το σχέδιο περιβαλλοντικής διαχείρισης χρειάζεται ένα πρόγραμμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης, ώστε να εξασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία των λιμενικών εγκαταστάσεων. Το πρόγραμμα που συστήνεται είναι αυτό που ακολουθεί:

- Κατάρτιση από τον φορέα του έργου ειδικού προγράμματος παρακολούθησης της ποιότητας των υδάτων και της ακτής περιμετρικά των προβλητών με τακτικές μετρήσεις διαφόρων παραμέτρων, όπως BOD5, pH, διαλυμένο οξυγόνο, SS (αιωρούμενα στερεά), πετρελαϊκοί υδρογονάνθρακες κ.λπ., σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Εάν προκύψει ότι κατά τη λειτουργία των υποδομών, έχει επέλθει υποβάθμιση της ποιότητας του νερού, του πυθμένα ή της ακτής γύρω από τους προβλήτες θα πρέπει άμεσα να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα για την αντιμετώπιση των προβλημάτων.
- Απαγόρευση απόρριψης στερεών αποβλήτων και λυμάτων από τα σκάφη στη θάλασσα.
- Τοποθέτηση επαρκούς αριθμού κάδων απορριμμάτων (σύμμεικτων και ανακυκλώσιμων) σε κάθε προβλήτα προκειμένου να γίνεται σωστή διαχείριση των αποβλήτων. Η διαχείριση και διάθεση των αποβλήτων από τα σκάφη θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

xix. Ειδικές Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και ρυπαντ. φορτίων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις:

1. **Στερεά απόβλητα:** Το Νόμο 4685/2020 ΦΕΚ 92/Α/7-5-2020 Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις ο οποίος καταργεί την ΚΥΑ 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/03) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης.» Στο Παράρτημα ΙΒ, της εν λόγω ΚΥΑ, περιλαμβάνεται ο αναθεωρημένος Ευρωπαϊκός Κατάλογος Αποβλήτων (απόφαση 2001/118/ΕΚ). Οι κωδικοί αποβλήτων που σημειώνονται με αστερίσκο αντιστοιχούν σε εν δυνάμει επικίνδυνα απόβλητα και Ν4042/12 (ΦΕΚ24/Α/13-2-2012) Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
2. **Μεταχειρισμένα ανταλλακτικά:** ΠΔ 116/04 (ΠΔ 81/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των οχημάτων στο τέλος του κύκλου ζωής τους, των χρησιμοποιημένων ανταλλακτικών τους και των απενεργοποιημένων καταλυτικών μετατροπών...»
3. **Μεταχειρισμένα ελαστικά:** ΠΔ 109/04 (ΠΔ 75/Α/04) «Μέτρα και όροι για την εναλλακτική διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών των οχημάτων. Πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείρισή τους».
4. **Χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές:** ΚΥΑ 41624/2057/Ε103 /28-09-2010 (ΦΕΚ1625/Β/11-10-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών

5. **Απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού:** ΠΔ 117/04 (ΦΕΚ 80/Α/04) <<Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού>>
6. **Αχρηστα Υλικά Συσκευασίας:** Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α/01)
7. **Χρησιμοποιημένα ορυκτέλαια (ΑΛΕ):** ΠΔ 82/04 (ΦΕΚ 64/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων»
8. **Υγρά καύσιμα:** Η λειτουργία του σταθμού διανομής καυσίμων να ανταποκρίνεται στις τεχνικές προδιαγραφές του άρθρου 7, της ΚΥΑ 10245/713/97 (ΦΕΚ 311/Β/97), Παράρτημα ΙΙΙ όπως διαμορφώθηκε από το άρθρο 4.παρ.4 του 2801/2000 (ΦΕΚ 46/Α/2000) και το Π.Δ. 118/06 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων».
9. **Υγρά απόβλητα:** να τηρούνται τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ με αριθμ. οικ. 145116/2011 «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 354/Β/8-3-2011) και την με ΥΓ 179182/79 Απόφαση Νομαρχών Αττικής (ΦΕΚ 582/Β/79) και τα σχετικά όρια να μην ξεπερνούν τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ 5673/400/5-3-1997 (Οδηγία 91/271/ΕΟΚ). Να εφαρμόζονται τα της υπ. αρ. Ε1 β/221/1965 (Β' 138) Υγειονομικής Διάταξης περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων, όπως έχει τροποποιηθεί με τις υπ. αρ. Π/17831/7.12.1971 (Β'986), Γ4/1305/2.8.1974 (Β'801) και Δ.ΥΓ2/Γ.Π.οικ.133551/30.9.2008 (Β' 2089)
10. **Επικίνδυνα απόβλητα:** Η ΚΥΑ 24944/1159/2006 (ΦΕΚ 791/Β/30-06-2006) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) και την υπ' αριθμ. ΚΥΑ Η. Π. 13588/725/06 (ΦΕΚ 383/Β/28-3-06) "Μέτρα, όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 91/689/ΕΟΚ "για τα επικίνδυνα απόβλητα" του Συμβουλίου της 12^{ης} Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/97 ΚΥΑ (ΦΕΚ 604Β/97) "Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων".
11. **Αέρια απόβλητα (σκόνη, ρύποι κλπ):** Για τα αέρια απόβλητα και σημειακές εκπομπές στερεών (αιωρούμενα σωματίδια) από εργοτάξια και εγκαταστάσεις του έργου, τα όρια εκπομπής αναφέρονται στο άρθρο 2 του Π.Δ.1180/81 (όριο των 100mg/m³) καθώς και μετρήσεις για τους ρύπους της παραγράφου αυτής, γίνονται με τους όρους των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 2 του Π.Δ.1180/81 (ΦΕΚ 293/81).
12. **Θόρυβος:** Όσον αφορά στο θόρυβο των μηχανημάτων ισχύουν τα προβλεπόμενα στις αποφάσεις:
 - α) Υπ. Απ. Α5/2375 (ΦΕΚ 689Β/18-08-78) «Περί της χρήσεως κατασιγασμένων αεροσφυρών»,
 - β) Υπ. Απ. 56206/1613 (ΦΕΚ 570Β/9-9-86) «Προσδιορισμός της ηχητικής εκπομπής μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου σε συμμόρφωση προς τις οδηγίες 79/113/ΕΟΚ και 85/405/ΕΟΚ.»,
 - γ) Υπ. Απ. 69001/1921 (ΦΕΚ 751Β/18-7-88) «Έγκριση τύπου ΕΟΚ για την οριακή τιμή στάθμης θορύβου μηχανημάτων αεροσυμπιεστών, των πυργογερανών, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών συγκόλλησης, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών ισχύος και των φορητών συσκευών θραύσης σκυροδέματος και αεροσφυρών» όπως έχει συμπληρωθεί από την ΥΑ 10399/91 (ΦΕΚ 359/Β/91),

δ) Υπ. Απ. 765 (ΦΕΚ 81Β/21-2-91) «Καθορισμός των οριακών τιμών στάθμης θορύβου των υδραυλικών πτύων, των πτύων με καλώδια των προωθητικών γαιών, των φορτωτών και των φορτωτών-εκσκαφέων» όπως έχει τροποποιηθεί με την Κ.Υ.Α. 11481/523/97 (Φ.Ε.Κ. 295Β/97).

ε) Υπ. Απ. 13586/724/2006 (ΦΕΚ 384/Β/28-3-2006) Καθορισμός μέτρων, όρων και μεθόδων για την αξιολόγηση και τη διαχείριση του θορύβου στο περιβάλλον, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2002/49/ΕΚ «σχετικά με την αξιολόγηση και τη διαχείριση του περιβαλλοντικού θορύβου».

στ) Υπ. Απ. 9272/471/2007 (ΦΕΚ 286Β/2.3.2007) Τροποποίηση του άρθρου 8 της υπ' αριθμόν 37393/2028/2003 (ΦΕΚ 1418/Β/1.10.2003) περί Μέτρων και όρων για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρου.

Για την λειτουργία της εγκατάστασης ισχύουν τα προβλεπόμενα στο ΠΔ 1180/ΦΕΚ 293 Α/1981.

13. **Δομικά μηχανήματα** εφόσον ανήκουν στις κατηγορίες που προβλέπει η ΚΥΑ 37393/202 (ΦΕΚ 1418Β/01-10-2003), θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα από πλευράς εκπομπών θορύβου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτήν όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 9272/471/07 (ΦΕΚ 286Β/07).

14. **Αέριοι ρύποι οχημάτων:** ΚΥΑ:37353/2375 (ΦΕΚ 543/Β/2007): «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2005/553/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 28ης Σεπτεμβρίου 2005 «περί προσεγγίσεως των νομοθεσιών των κρατών μελών σχετικά με τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν κατά των εκπομπών αερίων και σωματιδιακών ρύπων από τους κινητήρες ανάφλεξης με συμπίεση που χρησιμοποιούνται σε οχήματα, καθώς και κατά των εκπομπών αερίων ρύπων από κινητήρες επιβαλλόμενης ανάφλεξης που τροφοδοτούνται με φυσικό αέριο ή υγραέριο και χρησιμοποιούνται σε οχήματα», καθώς και των Οδηγιών 2005/78/ΕΚ της Επιτροπής της 14ης Νοεμβρίου 2005 που τροποποιεί τα παραρτήματα Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, ΙV και VI της Οδηγίας 2005/55/ΕΚ και 2006/51/ΕΚ της 6ης Ιουνίου 2006 που τροποποιεί το παράρτημα Ι της Οδηγίας 2005/55/ΕΚ και το παράρτημα ΙV της Οδηγίας 2005/78/ΕΚ.»

15. **Ρυπαντικά φορτία** στην ατμόσφαιρα:

α) Π.Υ.Σ. 99/10-7-1987 (ΦΕΚ 135/Α/87),

β) Π.Υ.Σ. 25/18-3-1988 (ΦΕΚ 52/Α/88)

γ) Π.Υ.Σ. 34/30-05-2002 (ΦΕΚ 125/Α/02),

δ) ΚΥΑ με α.η.π. 14122/549/Ε103/24.3.2011 (Β' 488), με την οποία καθορίζονται μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ.

ε) ΚΥΑ με α.η.π. 22306/1075/Ε103/29.5.2007 (Β' 920), με την οποία καθορίζονται τιμές - στόχοι και όρια εκτίμησης των συγκεντρώσεων του αρσενικού, του καδμίου, του υδραργύρου, του νικελίου και των πολυκυκλικών αρωματικών υδρογονανθράκων στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2004/107/ΕΚ.

στ) ΚΥΑ 38638/2016 (ΦΕΚ 1334/Β/21-9-2005), με την οποία καθορίζονται οριακές και κατευθυντήριες τιμές για τις συγκεντρώσεις όζοντος στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2002/3/ΕΚ

ζ) ΚΥΑ 9238/332 (ΦΕΚ 405/Β/27-2-2004), με την οποία καθορίζονται οριακές και κατευθυντήριες τιμές ποιότητας της ατμόσφαιρας σε βενζόλιο και μονοξείδιο του άνθρακα.

η) ΥΑ 28432/2447/92 (ΦΕΚ 536/Β/25.8.92), «μέτρα για τον περιορισμό της εκπομπής αερίων και σωματιδιακών ρύπων από κινητήρες ντίζελ».

θ) ΥΑ 13736/85 (ΦΕΚ 304/Β/20.5.85), «μέτρα κατά εκπομπών αερίων από πετρελαιοκινητήρες προοριζόμενους για την προώθηση οχημάτων».

ι) ΥΑ 8243/1113/91 (ΦΕΚ 138/Β/91), «καθορισμός μέτρων και μεθόδων για την πρόληψη και μείωση της ρύπανσης του περιβάλλοντος από εκπομπές αμιάντου».

ια) ΠΥΣ 98/10.7.87 (ΦΕΚ 135/Α/28.7.87), «οριακή τιμή της ατμόσφαιρας σε μόλυβδο».

16. **Αποβλήτα Υλικών Καθαιρέσεων:** ΚΥΑ 36259/1575/23-8-2010 (ΦΕΚ1312/Β΄/24-8-2010) Μέτρα και όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 40 του Ν4030/12.

17. **Αμιαντούχα υλικά:** ΚΥΑ Αριθμ. 21017/84/09 (ΦΕΚ287/Β/09) Όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας των επιχειρήσεων που ασχολούνται με τις εργασίες κατεδάφισης και αφαίρεσης αμιάντου ή/και υλικών που περιέχουν αμιάντο από κτίρια, κατασκευές, συσκευές, εγκαταστάσεις και πλοία, καθώς επίσης και με τις εργασίες συντήρησης, επικάλυψης και εγκλεισμού αμιάντου ή/και υλικών που περιέχουν αμιάντο.

18. **Διαχείριση Αποβλήτων Πλοίων:**

α) ΚΥΑ 8111.1/41/09 (ΦΕΚ412/6-03-2009) «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται σε πλοία και καταλοίπων φορτίου ...» με την οποία περιγράφονται οι διαδικασίες για την διαχείριση των παραγομένων αποβλήτων πλοίων, σε αντικατάσταση της ΚΥΑ 3418/07/30-05-2002 (ΦΕΚ 712/Β΄/11-06-2002).

β) ΥΑ αριθμ. Τ/9803/4-09-2003 (ΦΕΚ/Β΄/16-09-2003) «Γενικός Κανονισμός λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων..» περί της προστασίας περιβάλλοντος – καθαριότητας – διαχείρισης απορριμμάτων και καταλοίπων των φορέων διαχείρισης λιμένων

xx. Η Δ/ση Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, προτείνει τα ακόλουθα τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης και γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν και να εφαρμόζονται:

1. Οι όροι που ακολουθούν αφορούν τον κύριο της δραστηριότητας και η ευθύνη τήρησής τους διατηρείται ακόμη και στις περιπτώσεις εκτέλεσης του έργου με τη μέθοδο των υπεργολαβιών.
2. Ο κύριος του έργου οφείλει για την λειτουργία του έργου, να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τις απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.
3. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση ή επιπρόσθετη εγκατάσταση απαραίτητη για τη λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες, εγκρίσεις και γνωμοδοτήσεις (πχ Λιμεναρχείο, Δασαρχείο, Υπηρεσίες Δόμησης, Αρχαιολογίες,

ΥΠΕΝ, ΓΕΕΘΑ, πρώην Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου κλπ), συμπεριλαμβανομένων των εγκρίσεων περιβαλλοντικών όρων που απαιτούνται για τις επί μέρους δραστηριότητες ή εγκαταστάσεις οι οποίες δεν καλύπτονται από την παρούσα.

4. Να τηρούνται οι διατάξεις του Ν3028/02 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς». Οι πάσης φύσεως εργασίες εκσκαφών, εκβαθύνσεων κλπ να γίνονται υπό την εποπτεία των αρμοδίων Εφορειών Αρχαιοτήτων. Πριν την έναρξη των εν λόγω εργασιών θα πρέπει να ειδοποιούνται εγγράφως και εγκαίρως οι αρμόδιες εφορίες αρχαιοτήτων (συμπεριλαμβανομένης της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων) ώστε κατά περίπτωση να εκτελεστούν οι κατάλληλες ενέργειες (λήψη σχετικών εγκρίσεων, πραγματοποίηση δοκιμαστικών τομών, να παρίστανται κατά τις εκσκαφικές εργασίες κλπ).
5. Σε περίπτωση που μελλοντικά απαιτηθούν εργασίες να κατατεθεί τεχνική έκθεση σε όλες τις αρμόδιες και ενδιαφερόμενες υπηρεσίες (ως άνω) στην οποία να υποδεικνύονται οι ακριβείς χώροι χωροθέτησης των έργων και γενικότερα του εργοταξίου.
6. Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια τυχόν εργασιών εντοπισθούν ή αποκαλυφθούν αρχαιότητες οι εργασίες θα διακόπτονται αμέσως στο σημείο εύρεσής τους προκειμένου να διεξαχθεί ανασκαφική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η περεταίρω πορεία του έργου, μετά από γνωμοδότηση των αρμοδίων οργάνων του ΥΠΠΟΤ
7. Η δαπάνη της ενδεχόμενης ανασκαφικής έρευνας συμπεριλαμβανομένης και της αμοιβής του επιστημονικού και εργατοτεχνικού προσωπικού, τη σχεδιαστική και φωτογραφική τεκμηρίωση, καθώς και το κόστος συντήρησης, μελέτης και δημοσίευσης των ευρημάτων θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του έργου βάσει των διατάξεων της παραγράφου 6 του άρθρου 37 του Ν3028/2002 (ΦΕΚ153/Α΄/28-06-2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»
8. Σε περίπτωση που απαιτηθεί τροποποίηση ή άλλη επέμβαση κατά την λειτουργία των έργων να γίνεται σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς (ως άνω) και μόνο μετά την τροποποίηση των σχετικών εγκρίσεων και των αδειών.
9. Θα πρέπει να ορισθεί υπεύθυνος τήρησης περιβαλλοντικών όρων κατά το στάδιο της λειτουργίας από τον κύριο του έργου και της δραστηριότητας.
10. Ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων (κράνη, γάντια, μάσκες, στολές).
11. Απαγορεύεται αυστηρά η εκτέλεση εργασιών οποιασδήποτε διαμόρφωσης ή μεταβολής της ακτής ή του πυθμένα της θάλασσας χωρίς την προηγούμενη σύνταξη σχετικής μελέτης και έγκρισης από την αρμόδια υπηρεσία.
12. Να εξασφαλισθεί επαρκής αντιδιαβρωτική προστασία τόσο των σκυρόδετων όσο και των μεταλλικών κατασκευών.
13. Η πρόσβαση και η κυκλοφορία στους χώρους των εγκαταστάσεων να συμμορφώνεται με τις κείμενες διατάξεις ΑΜΕΑ (βλέπε Ν4150 άρθρο 46 παράγραφος 3β όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το Ν4256/14, άρθρο 41, παρ 4)
14. Όλες οι κατασκευές και τα έργα δεν θα πρέπει να αποκλείουν την ελεύθερη πρόσβαση του κοινού στον αιγιαλό και την παραλία
15. Να ακολουθούνται οι σχετικές διατάξεις των Ν4042/12 και Ν4685/20 για την ορθή διαχείριση των αποβλήτων

16. Τα οικοδομικά και τεχνικά υλικά που θα χρησιμοποιούνται, για την συντήρηση των εγκαταστάσεων, να είναι φιλικά προς το περιβάλλον απαλλαγμένα οργανικών διαλυτών και άλλων ουσιών επιβλαβών στην υγεία και στο περιβάλλον.
17. Σε περίπτωση που απαιτηθούν εκβαθύνσεις να ακολουθηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται από τις διατάξεις της νομοθεσίας έτσι όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (Π.Δ.55/98, Ν.855/78, Ν.1147/81, Π.Δ. 68/95 και ΥΑ 181051/2079/78/14-12-1978)
18. Απόβλητα υλικών συσκευασίας που θα προκύψουν να συλλέγονται σε ειδικά προς τούτο χώρο και να διαχειρίζονται σύμφωνα με το Ν2939/2001.
19. Τα αστικά απορρίμματα να συγκεντρώνονται σε κάδους απορριμμάτων για περισυλλογή από τα απορριμματοφόρα του οικείου δήμου.
20. Απαγορεύεται η ρίψη, έστω και προσωρινά, μπαζών, χωμάτων, λοιπών αδρανών, απορριμμάτων ή λυμάτων στα πρανή και στις κοίτες ποταμών, ρεμάτων, χειμάρρων ή μισγάγγειας καθώς και σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις.
21. Οι χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές και ο λοιπός απορριπτόμενος ηλεκτρικός και ηλεκτρονικός εξοπλισμός να διαχειρίζονται σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις.
22. Τα μηχανήματα που χρησιμοποιούνται σε εξωτερικούς χώρους του έργου ή της δραστηριότητας για την συντήρηση, να φέρουν τη σήμανση CE, όπου να αναγράφεται η εγγυημένη στάθμη ηχητικής ισχύος όπως προβλέπεται στην ΚΥΑ 37393/2028/2003 (Β' 1418) και στην ΚΥΑ 9272/471/2007 (Β'286) όπως εκάστοτε ισχύουν
23. Ο εκπνεύμενος θόρυβος κατά τη λειτουργία των Η/Μ της εγκατάστασης θα πρέπει να μην υπερβαίνει τα 50 dB(A), σύμφωνα με το Π.Δ. 1180/81(ΦΕΚ 293/Α/1981). Παράλληλα θα πρέπει να ικανοποιούνται και οι σχετικοί περιορισμοί που αφορούν τις ισχύουσες υγειονομικές αλλά και του κτιριοδομικούς κανονισμούς όσον αφορά τις λοιπές ηχητικές οχλήσεις.
24. Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπογείων νερών από κάθε είδους λάδια, καύσιμα κλπ. Ομοίως απαγορεύεται η απόρριψη παλαιών λαδιών επί του εδάφους ή στη θάλασσα. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ 71560/3053/85 (ΦΕΚ 665/Β/85) και στο ΠΔ 82/2004 (ΦΕΚ 64Α/2-3-2004).
25. Σε περίπτωση τυχόν διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών όπως άμμος ροκανίδια τα οποία εν συνεχεία θα διατίθενται ως επικίνδυνα απόβλητα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
26. Για τα τοξικά και τα επικίνδυνα απόβλητα (όπως χρησιμοποιημένα υδραυλικά υγρά, αντιψυκτικά υγρά, διαλύτες, ρυπασμένα υλικά όπως φίλτρα, στουπιιά κλπ, συσσωρευτές) η διαχείριση και διάθεσή τους θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, η οποία καθορίζει τον τρόπο διαχείρισης στερεών αποβλήτων και προβλέπει ειδικές ρυθμίσεις για τοξικά και επικίνδυνα απόβλητα (ΚΥΑ 13588/725/2006, ΚΥΑ 24944/1159/2006, ΚΥΑ 8668/2007, Ν4042/12).
27. Κατάλληλος και επαρκής φωτισμός και φωτισήμανση των κατασκευών κατά τη λειτουργία τους.
28. Να λαμβάνονται μέτρα εξοικονόμησης και ορθολογικής χρήσης ενέργειας με αύξηση του βαθμού απόδοσης και μείωσης της ενεργειακής κατανάλωσης σε Η/Μ εγκαταστάσεις όπως πχ με γενική χρήση λαμπτήρων υψηλής αποδοτικότητας και

- μεγάλης διάρκειας ζωής, φωτοβολταϊκά συστήματα όπου αυτό είναι δυνατό, αυτοματισμούς, σημάτων, συστήματα ενημερώσεων κλπ
29. Να υπάρχει οργανωμένο σύστημα και δίκτυο πυρασφάλειας για την αντιμετώπιση τυχόν περιπτώσεων εκδήλωσης πυρκαγιάς με έγκαιρη πρόσβαση στο σημείο ευθύνη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου
 30. Σε όλο το χρονικό διάστημα λειτουργίας ο κύριος του έργου θα πρέπει να φροντίζει για την καλή μορφολογική κατάσταση του χώρου (συλλογή απορριμμάτων, συντήρηση κλπ) προκειμένου να μην δημιουργείται οπτική ρύπανση.
 31. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων μόνιμων ή περιοδικών στο χώρο της εγκατάστασης.
 32. Να τοποθετηθούν κατάλληλοι προσκρουστήρες στα κρηπιδώματα προς αποφυγή ατυχημάτων στα σκάφη και πρόκλησης διαρροών.
 33. Να προβλεφθεί παροχή σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων καθώς και σχέδιο αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών με έγκαιρη πρόσβαση στο σημείο ευθύνη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου.
 34. Για την αντιμετώπιση ατυχημάτων θα πρέπει η Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο να έχει εφοδιασθεί με κατάλληλο εξοπλισμό, όπως προμήθεια πλωτών φραγμάτων ελέγχου από διαρροή ρυπογόνων ουσιών στη θάλασσα. Τα πλωτά φράγματα πρέπει να φυλάσσονται σε κλειστό χώρο με ευχέρεια χρήσης σε περίπτωση ανάγκης. Επίσης για περιστατικά ρύπανσης από πετρελαιοειδή, απαιτείται προμήθεια απορροφητικών μέσων φυσικής προέλευσης και εξοπλισμού καθαρισμού ακτών, όλα σε επαρκείς ποσότητες, καθώς και προμήθεια αντλιών αναρρόφησης (skimmer).
 35. Θα πρέπει να εξασφαλίζονται ομαλές συνθήκες οδικής κυκλοφορίας και αποφυγή κυκλοφοριακής επιβάρυνσης ιδιαίτερα την θερινή περίοδο. Κατά περίπτωση, και ιδιαίτερα κατά τις περιόδους αιχμής πρέπει να ελέγχονται πιθανές δυσλειτουργίες και να λαμβάνονται μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας στις παράλιους οδούς εφόσον κρίνεται απαραίτητο.
 36. Για την αντιμετώπιση ενδεχόμενης ρύπανσης της θάλασσας από τα καταπλέοντα σκάφη/ πλοία να υπάρχει εξοπλισμός εγκεκριμένου τύπου, πρόληψης και καταπολέμησης ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικές/ διασκορπίστικες ουσίες κλπ) με έγκριση και της Λιμενικής Αρχής.
 37. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα πυροπροστασίας.
 38. Το σύνολο της εγκατάστασης να επιθεωρείται συνεχώς τόσο κατά το στάδιο της λειτουργίας όσο και κατά το στάδιο των κατασκευών/μετατροπών συντάσσοντας απαραίτητα σχετική έκθεση η οποία να διατηρείται στο αρχείο της δραστηριότητας. Επιμελής συντήρηση, τακτικός έλεγχος και επιθεώρηση των μηχανημάτων και του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.
 39. Απαγορεύεται οποιαδήποτε εργασία συντήρησης, καθαρισμού και επισκευών στα εξυπηρετούντα σκάφη εντός του ως άνω αδειοδοτημένου χώρου
 40. Ο καθαρισμός, ο υγειονομικός έλεγχος και η επιθεώρηση των εγκαταστάσεων, του περιβάλλοντος χώρου και του εξοπλισμού πρέπει να γίνονται σε τακτική βάση, σύμφωνα με καθορισμένο πρόγραμμα και να καταγράφονται.

Φυσικό περιβάλλον

41. Εφόσον κρίνεται απαραίτητο, να γίνονται ετήσιες δειγματοληψίες εγγύς των εγκαταστάσεων, στις οποίες θα μετρώνται οι ακόλουθες παράμετροι του θαλάσσιου νερού:

- i. Θερμοκρασία
- ii. pH
- iii. Διαλυμένο Οξυγόνο
- iv. Χρωματισμός
- v. Κολοβακτηριοειδή
- vi. SS (αιωρούμενα στερεά)
- vii. Πετρελαϊκοί υδρογονάνθρακες
- viii. Μέταλλα (Pb, Sn, Zn, Cr, Ni, Cu)

για την αξιολόγηση της ποιότητας των νερών και τα αποτελέσματά τους να καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο που θα τηρείται από τον κύριο του έργου. Η δειγματοληψία και η μέτρηση των παραμέτρων αυτών θα πρέπει να γίνεται από εξειδικευμένο προσωπικό κατάλληλου εργαστηρίου

Υγρά απόβλητα

- 42. Απαγορεύεται οποιαδήποτε διάθεση ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων σε επιφανειακούς αποδέκτες.

Απόβλητα έλαια - Επικίνδυνα απόβλητα

- 43. Τα ρυπασμένα με έλαια και πετρέλαια νερά, σεντινόνερα κλπ από τα σκάφη, τα αστικού τύπου λύματά τους και τα απόβλητα έλαια από αυτά να γίνεται στον πλησιέστερο λιμένα που διαθέτει την κατάλληλη υποδομή να τα υποδεχθεί
- 44. Να ληφθεί μέριμνα για την αντιμετώπιση τυχόν ατυχήματος με διαρροή τοξικών ουσιών.

Στερεά απόβλητα - απορρίμματα

- 45. Να πραγματοποιείται τακτικός περιοδικός έλεγχος, καθαρισμός και απομάκρυνση των χώρων γύρω από τις χερσαίες και θαλάσσιες εγκαταστάσεις από σκουπίδια, πλαστικά μπουκάλια, αποτσίγαρα, πλαστικές σακούλες, αποθέσεις, έλαια και συμπαρασύρσεις ομβρίων
- 46. Να προβλεφθεί η τοποθέτηση ικανού αριθμού δοχείων κατάλληλης χωρητικότητας κοντά στους χώρους των προβλητών, τα οποία θα φέρουν σήμανση σχετικά με την απόρριψη απορριμμάτων και επισήμανση κινδύνου πυρκαϊάς.
- 47. Τα στερεά απόβλητα οικιακού τύπου που προκύπτουν από τα σκάφη και τους επισκέπτες, θα αποθηκεύονται ευθύνη του υπευθύνου της δραστηριότητας εγγύς του χώρου, και κατόπιν θα πρέπει να απομακρύνονται σε καθημερινή βάση, από το απορριμματοφόρο της κοινότητας του Δήμου, για λόγους Υγείας και Δημόσιας Υγιεινής.
- 48. Απορρίμματα που μπορούν να ανακυκλωθούν να συλλέγονται ξεχωριστά (αλουμίνιο, πλαστικό, γυαλί, χαρτί) από τα υπόλοιπα και να διατίθενται για ανακύκλωση σε φορείς διαχείρισης που διαθέτουν τη σχετική άδεια.
- 49. Να εφαρμόζεται το Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Β/04) για τη διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού.
- 50. Να προβλέπεται η διαχείριση/διάθεση των χρησιμοποιημένων λαμπτήρων φθορισμού σύμφωνα με τη σχετική ΚΥΑ

Θόρυβος – Δονήσεις – Αέριοι Ρύποι

51. Οι προωστικοί κινητήρες των σκαφών πρέπει να είναι σχεδιασμένοι, κατασκευασμένοι και συναρμολογημένοι κατά τέτοιο τρόπο ώστε, με σωστή εγκατάσταση και κανονική χρήση, οι εκπομπές τους να μην υπερβαίνουν τις οριακές τιμές που καθορίζονται στο Παράρτημα Ι της Οδηγίας 94/25/ΕΚ, όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2003/44/ΕΚ. Η οδηγία περιγράφει επίσης (άρθρο 8) τις διαδικασίες αξιολόγησης της πιστότητας των κινητήρων πριν τη διάθεσή τους στην αγορά και τη θέση τους σε λειτουργία.
52. Σχετικά με το θόρυβο από την κυκλοφορία στην περιοχή του προτεινόμενου έργου να ακολουθούνται τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ με αριθμ. 211773/27-4-12 (ΦΕΚ1367/Β'/27-4-12).
53. Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο ΠΔ 1180/81 και στις λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Να τηρούνται τα όρια του 14122/549/Ε.103 (ΦΕΚ 488/Β/11).
54. Οι εγκαταστάσεις (προστατευτικά κιγκλιδώματα, φωτισμός, Η/Μ εγκαταστάσεις και συστήματα ασφαλείας, αντικεραυνική προστασία, αντιολισθητικά δάπεδα, χρωματισμοί, διάδρομοι, σκυρόδετες και μεταλλικές κατασκευές, γραφεία, φυτεύσεις κλπ) πρέπει να διατηρούνται σε καλή κατάσταση, να συντηρούνται τακτικά και να τηρούνται οι κανόνες ασφάλειας και υγιεινής. Τυχόν επισφαλή στοιχεία θα πρέπει να εντοπίζονται και να αντικαθίστανται άμεσα.
55. Να προβλεφθεί η εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ κατά τη λειτουργία των εγκαταστάσεων και των χώρων κοινής χρήσης (καθιστικά, καλάρια, εμπόδια πεζοδρομίου, ράμπες κλπ) και υγιεινής.
56. να αξιοποιηθούν όλες οι δυνατότητες παραγωγής ενέργειας από Φ/Β συστήματα ακόμα και από πιλοτικά προγράμματα
57. οι λαμπτήρες φωτισμού να αντικατασταθούν από περισσότερο αποδοτικούς και χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης LED
58. σχετικά με την προστασία από το ηλεκτρικό ρεύμα να υπάρχει πλήρης αντιηλεκτροπληξιακή προστασία, μέσω διακοπών διαφυγής έντασης

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλα τα επανορθωτικά μέτρα που επιβάλλεται να ληφθούν και προτείνονται από τη Περιβαλλοντική Έκθεση εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τους προαναφερόμενους περιβαλλοντικούς όρους.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η Δ/ση Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, για τις περιγραφόμενες υποδομές με α/α 1 έως 2 και 7 έως 15 (βλέπε Πίνακα σελίδας 4 της παρούσας εισήγησης), γνωμοδοτεί θετικά με τις ακόλουθες παρατηρήσεις:

-> όλες οι κατασκευές και τα έργα δεν θα πρέπει να αποκλείουν την ελεύθερη πρόσβαση του κοινού στον αιγιαλό και την παραλία

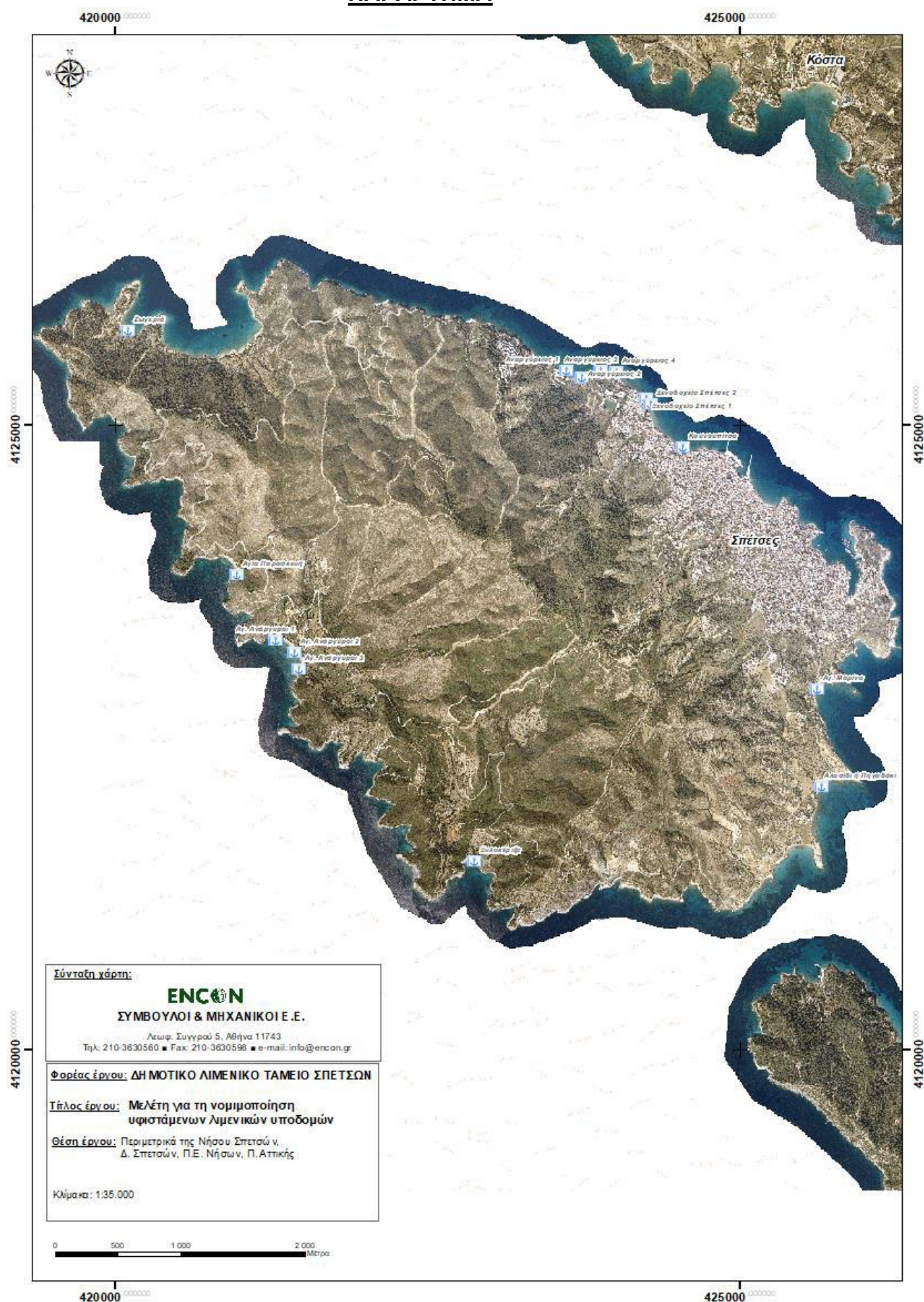
-> η κατασκευή τους θα πρέπει να σύμφωνη με τις τρέχουσες απαιτήσεις των κανονισμών άρα θα απαιτηθεί σχετικός έλεγχος από αρμόδιο μηχανικό

-> θα πρέπει να αναζητηθούν οι απόψεις και της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας (πρώην Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου)

Για τις υποδομές 2 και 3, δηλ. τις Αναργύρειος 3 και Αναργύρειος 4 δεν γίνεται αντιληπτό η αναγκαιότητα της διατήρησής τους δεδομένου της ύπαρξης στην ίδια περιοχή των υπολοίπων, όπως και λόγω της συνεπαγόμενης κατάλυσης της συνοχής της ακτής, ενώ

για τις υποδομές 4 και 5, δηλ τις Ξενοδοχείο 1 και Ξενοδοχείο 2 αυτές φαίνεται ότι αποτελούν τμήματα ευρύτερης ομάδας κατασκευών για την εξυπηρέτηση της εγγύς δραστηριότητας και πιθανόν να χρειασθεί η συνολική τους αντιμετώπιση ως ξεχωριστού αλλά ενιαίου έργου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ



Μετά το πέρας των τοποθετήσεων, ο Αντιπρόεδρος έθεσε προς ψήφιση την ανωτέρω εισήγηση επί της αναφερομένης ΜΠΕ.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει ομόφωνα**

Γνωμοδοτεί θετικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου : «Νομιμοποίηση υφιστάμενων λιμενικών υποδομών στο Δήμο Σπετσών», για τις περιγραφόμενες υποδομές με α/α 1 έως 2 και 7 έως 15, του κάτωθι πίνακα:

<u>Πίνακας Συντεταγμένων Προβλήτων</u>					
α/α	Όνομα		Συντεταγμένες ΕΓΣΑ'87	σε WGS'84	σε
X (m)	Y (m)		Φ (ο)	Λ (ο)	
1	Αναργύρειος 1	423606.39	4125434.74	37.27496739	23.13999203
2	Αναργύρειος 2	423741.05	4125374.66	37.27443691	23.14151693
3	Αναργύρειος 3	423882.98	4125432.89	37.27497334	23.14311172
4	Αναργύρειος 4	424001.12	4125398.75	37.27467527	23.14444763
5	Ξενοδοχείο Σπέτσες 1	424247.17	4125215.89	37.27304718	23.14724127
6	Ξενοδοχείο Σπέτσες 2	424275.60	4125168.19	37.27261957	23.14756675
7	Κουνουπίτσα	424543.77	4124803.33	37.26935283	23.15062814
8	Αγία Μαρίνα	425610.00	4122905.97	37.25233753	23.16284196
9	Αλοσίδι ή Πηγαδάκι	425647.68	4122115.36	37.24521473	23.1633456
10	Ξυλοκέριζα	422876.20	4121507.78	37.23951374	23.1321628
11	Άγιοι Ανάργυροι 1	421280.80	4123274.49	37.25530381	23.11399135
12	Άγιοι Ανάργυροι 2	421437.04	4123183.58	37.25449761	23.1157626
13	Άγιοι Ανάργυροι 3	421468.49	4123045.09	37.25325206	23.11613179
14	Αγία Παρασκευή	420967.66	4123807.32	37.26007967	23.11040411
15	Ζωγεριά	420096.52	4125756.45	37.27757272	23.10037209

A) με τις ακόλουθες παρατηρήσεις:

- > όλες οι κατασκευές και τα έργα δεν θα πρέπει να αποκλείουν την ελεύθερη πρόσβαση του κοινού στον αιγιαλό και την παραλία,
- > η κατασκευή τους θα πρέπει να σύμφωνη με τις τρέχουσες απαιτήσεις των κανονισμών άρα θα απαιτηθεί σχετικός έλεγχος από αρμόδιο μηχανικό,
- > θα πρέπει να αναζητηθούν οι απόψεις και της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας (πρώην Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου).

B) με την προϋπόθεση να τηρηθούν οι περιβαλλοντικοί όροι και τα μέτρα αντιρρύπανσης που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής και έχουν ως εξής:

Ι) Ειδικές Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και ρυπαντ. φορτίων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις:

1. **Στερεά απόβλητα:** Το Νόμο 4685/2020 ΦΕΚ 92/Α/7-5-2020 Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών

- 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις ο οποίος καταργεί την ΚΥΑ 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/03) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης.» Στο Παράρτημα ΙΒ, της εν λόγω ΚΥΑ, περιλαμβάνεται ο αναθεωρημένος Ευρωπαϊκός Κατάλογος Αποβλήτων (απόφαση 2001/118/ΕΚ). Οι κωδικοί αποβλήτων που σημειώνονται με αστερίσκο αντιστοιχούν σε εν δυνάμει επικίνδυνα απόβλητα και Ν4042/12 (ΦΕΚ24/Α'/13-2-2012) Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
2. **Μεταχειρισμένα ανταλλακτικά:** ΠΔ 116/04 (ΠΔ 81/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των οχημάτων στο τέλος του κύκλου ζωής τους, των χρησιμοποιημένων ανταλλακτικών τους και των απενεργοποιημένων καταλυτικών μετατροπών...»
 3. **Μεταχειρισμένα ελαστικά:** ΠΔ 109/04 (ΠΔ 75/Α/04) «Μέτρα και όροι για την εναλλακτική διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών των οχημάτων. Πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείρισή τους».
 4. **Χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές:** ΚΥΑ 41624/2057/Ε103 /28-09-2010 (ΦΕΚ1625/Β/11-10-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών
 5. **Απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού:** ΠΔ 117/04 (ΦΕΚ 80/Α/04) <<Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού>>
 6. **Άχρηστα Υλικά Συσκευασίας:** Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α/01)
 7. **Χρησιμοποιημένα ορυκτέλαια (ΑΛΕ):** ΠΔ 82/04 (ΦΕΚ 64/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων»
 8. **Υγρά καύσιμα:** Η λειτουργία του σταθμού διανομής καυσίμων να ανταποκρίνεται στις τεχνικές προδιαγραφές του άρθρου 7, της ΚΥΑ 10245/713/97 (ΦΕΚ 311/Β/97), Παράρτημα ΙΙΙ όπως διαμορφώθηκε από το άρθρο 4.παρ.4 του 2801/2000 (ΦΕΚ 46/Α/2000) και το Π.Δ. 118/06 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων».
 9. **Υγρά απόβλητα:** να τηρούνται τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ με αριθμ. οικ. 145116/2011 «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 354/Β/8-3-2011) και την με ΥΓ 179182/79 Απόφαση Νομαρχών Αττικής (ΦΕΚ 582/Β/79) και τα σχετικά όρια να μην ξεπερνούν τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ 5673/400/5-3-1997 (Οδηγία 91/271/ΕΟΚ). Να εφαρμόζονται τα της υπ. αρ. Ε1 β/221/1965 (Β' 138) Υγειονομικής Διάταξης περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων, όπως έχει τροποποιηθεί με τις υπ. αρ. Π/17831/7.12.1971 (Β'986), Γ4/1305/2.8.1974 (Β'801) και Δ.ΥΓ2/Γ.Π.οικ.133551/30.9.2008 (Β' 2089)
 10. **Επικίνδυνα απόβλητα:** Η ΚΥΑ 24944/1159/2006 (ΦΕΚ 791/Β/30-06-2006) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) και την υπ' αριθμ. ΚΥΑ Η. Π. 13588/725/06 (ΦΕΚ 383/Β/28-3-06) "Μέτρα, όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση

επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 91/689/ΕΟΚ “για τα επικίνδυνα απόβλητα” του Συμβουλίου της 12^{ης} Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ’ αρ. 19396/1546/97 ΚΥΑ (ΦΕΚ 604Β/97) “Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων”.

11. **Αέρια απόβλητα (σκόνη, ρύποι κλπ):** Για τα αέρια απόβλητα και σημειακές εκπομπές στερεών (αιωρούμενα σωματίδια) από εργοτάξια και εγκαταστάσεις του έργου, τα όρια εκπομπής αναφέρονται στο άρθρο 2 του Π.Δ.1180/81 (όριο των 100mg/m³) καθώς και μετρήσεις για τους ρύπους της παραγράφου αυτής, γίνονται με τους όρους των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 2 του Π.Δ.1180/81 (ΦΕΚ 293/81).
12. **Θόρυβος:** Όσον αφορά στο θόρυβο των μηχανημάτων ισχύουν τα προβλεπόμενα στις αποφάσεις:
 - α) Υπ. Απ. Α5/2375 (ΦΕΚ 689Β/18-08-78) «Περί της χρήσεως κατασιγασμένων αεροσφυρών»,
 - β) Υπ. Απ. 56206/1613 (ΦΕΚ 570Β/9-9-86) «Προσδιορισμός της ηχητικής εκπομπής μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου σε συμμόρφωση προς τις οδηγίες 79/113/ΕΟΚ και 85/405/ΕΟΚ.»,
 - γ) Υπ. Απ. 69001/1921 (ΦΕΚ 751Β/18-7-88) «Έγκριση τύπου ΕΟΚ για την οριακή τιμή στάθμης θορύβου μηχανημάτων αεροσυμπιεστών, των πυργογερανών, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών συγκόλλησης, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών ισχύος και των φορητών συσκευών θραύσης σκυροδέματος και αεροσφυρών» όπως έχει συμπληρωθεί από την ΥΑ 10399/91 (ΦΕΚ 359Β/91),
 - δ) Υπ. Απ. 765 (ΦΕΚ 81Β/21-2-91) «Καθορισμός των οριακών τιμών στάθμης θορύβου των υδραυλικών πτύων, των πτύων με καλώδια των προωθητικών γαιών, των φορτωτών και των φορτωτών-εκσκαφών» όπως έχει τροποποιηθεί με την Κ.Υ.Α. 11481/523/97 (Φ.Ε.Κ. 295Β/97).
 - ε) Υπ. Απ. 13586/724/2006 (ΦΕΚ 384Β/28-3-2006) Καθορισμός μέτρων, όρων και μεθόδων για την αξιολόγηση και τη διαχείριση του θορύβου στο περιβάλλον, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2002/49/ΕΚ «σχετικά με την αξιολόγηση και τη διαχείριση του περιβαλλοντικού θορύβου».
 - στ) Υπ. Απ. 9272/471/2007 (ΦΕΚ 286Β/2.3.2007) Τροποποίηση του άρθρου 8 της υπ’ αριθμόν 37393/2028/2003 (ΦΕΚ 1418Β/1.10.2003) περί Μέτρων και όρων για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρου.Για την λειτουργία της εγκατάστασης ισχύουν τα προβλεπόμενα στο ΠΔ 1180/ΦΕΚ 293 Α/1981.
13. **Δομικά μηχανήματα** εφόσον ανήκουν στις κατηγορίες που προβλέπει η ΚΥΑ 37393/202 (ΦΕΚ 1418Β/01-10-2003), θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα από πλευράς εκπομπών θορύβου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτήν όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 9272/471/07 (ΦΕΚ 286Β/07).
14. **Αέριοι ρύποι οχημάτων:** ΚΥΑ:37353/2375 (ΦΕΚ 543Β/2007): «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2005/553/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 28ης Σεπτεμβρίου 2005 «περί προσεγγίσεως των νομοθεσιών των κρατών μελών σχετικά με τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν κατά των εκπομπών αερίων και σωματιδιακών ρύπων από τους κινητήρες ανάφλεξης με συμπίεση που χρησιμοποιούνται σε οχήματα, καθώς και κατά των εκπομπών αερίων ρύπων από κινητήρες επιβαλλόμενης ανάφλεξης που

τροφοδοτούνται με φυσικό αέριο ή υγραέριο και χρησιμοποιούνται σε οχήματα», καθώς και των Οδηγιών 2005/78/EK της Επιτροπής της 14ης Νοεμβρίου 2005 που τροποποιεί τα παραρτήματα I, II, III, IV και VI της Οδηγίας 2005/55/EK και 2006/51/EK της 6ης Ιουνίου 2006 που τροποποιεί το παράρτημα I της Οδηγίας 2005/55/EK και το παράρτημα IV της Οδηγίας 2005/78/EK.»

15. Ρυπαντικά φορτία στην ατμόσφαιρα:

α) Π.Υ.Σ. 99/10-7-1987 (ΦΕΚ 135/A/87),

β) Π.Υ.Σ. 25/18-3-1988 (ΦΕΚ 52/A/88)

γ) Π.Υ.Σ. 34/30-05-2002 (ΦΕΚ 125/A/02),

δ) ΚΥΑ με α.η.π. 14122/549/Ε103/24.3.2011 (Β' 488), με την οποία καθορίζονται μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/EK.

ε) ΚΥΑ με α.η.π. 22306/1075/Ε103/29.5.2007 (Β' 920), με την οποία καθορίζονται τιμές - στόχοι και όρια εκτίμησης των συγκεντρώσεων του αρσενικού, του καδμίου, του υδραργύρου, του νικελίου και των πολυκυκλικών αρωματικών υδρογονανθράκων στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2004/107/EK.

στ) ΚΥΑ 38638/2016 (ΦΕΚ 1334/Β/21-9-2005), με την οποία καθορίζονται οριακές και κατευθυντήριες τιμές για τις συγκεντρώσεις όζοντος στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2002/3/EK

ζ) ΚΥΑ 9238/332 (ΦΕΚ 405/Β/27-2-2004), με την οποία καθορίζονται οριακές και κατευθυντήριες τιμές ποιότητας της ατμόσφαιρας σε βενζόλιο και μονοξείδιο του άνθρακα.

η) ΥΑ 28432/2447/92 (ΦΕΚ 536/Β/25.8.92), «μέτρα για τον περιορισμό της εκπομπής αερίων και σωματιδιακών ρύπων από κινητήρες ντίζελ».

θ) ΥΑ 13736/85 (ΦΕΚ 304/Β/20.5.85), «μέτρα κατά εκπομπών αερίων από πετρελαιοκινητήρες προοριζόμενους για την προώθηση οχημάτων».

ι) ΥΑ 8243/1113/91 (ΦΕΚ 138/Β/91), «καθορισμός μέτρων και μεθόδων για την πρόληψη και μείωση της ρύπανσης του περιβάλλοντος από εκπομπές αμιάντου».

ια) ΠΥΣ 98/10.7.87 (ΦΕΚ 135/A/28.7.87), «οριακή τιμή της ατμόσφαιρας σε μόλυβδο».

16. Απόβλητα Υλικών Καθαιρέσεων: ΚΥΑ 36259/1575/23-8-2010 (ΦΕΚ1312/Β'24-8-2010) Μέτρα και όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 40 του Ν4030/12.

17. Αμιαντούχα υλικά: ΚΥΑ Αριθμ. 21017/84/09 (ΦΕΚ287/Β/09) Όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας των επιχειρήσεων που ασχολούνται με τις εργασίες κατεδάφισης και αφαίρεσης αμιάντου ή/και υλικών που περιέχουν αμιάντο από κτίρια, κατασκευές, συσκευές, εγκαταστάσεις και πλοία, καθώς επίσης και με τις εργασίες συντήρησης, επικάλυψης και εγκλεισμού αμιάντου ή/και υλικών που περιέχουν αμιάντο.

18. Διαχείριση Αποβλήτων Πλοίων:

α) ΚΥΑ 8111.1/41/09 (ΦΕΚ412/6-03-2009) «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται σε πλοία και καταλοίπων φορτίου ...» με την οποία περιγράφονται οι διαδικασίες για την διαχείριση των παραγομένων αποβλήτων πλοίων, σε αντικατάσταση της ΚΥΑ 3418/07/30-05-2002 (ΦΕΚ 712/Β'11-06-2002).

β) ΥΑ αριθμ. Τ/9803/4-09-2003 (ΦΕΚ/Β΄/16-09-2003) «Γενικός Κανονισμός λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων..» περί της προστασίας περιβάλλοντος – καθαριότητας – διαχείρισης απορριμμάτων και καταλοίπων των φορέων διαχείρισης λιμένων

II) Τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης και γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν και να εφαρμόζονται:

1. Οι όροι που ακολουθούν αφορούν τον κύριο της δραστηριότητας και η ευθύνη τήρησής τους διατηρείται ακόμη και στις περιπτώσεις εκτέλεσης του έργου με τη μέθοδο των υπεργολαβιών.
2. Ο κύριος του έργου οφείλει για την λειτουργία του έργου, να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τις απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.
3. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση ή επιπρόσθετη εγκατάσταση απαραίτητη για τη λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες, εγκρίσεις και γνωμοδοτήσεις (πχ Λιμεναρχείο, Δασαρχείο, Υπηρεσίες Δόμησης, Αρχαιολογίες, ΥΠΕΝ, ΓΕΕΘΑ, πρώην Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου κ.λπ.), συμπεριλαμβανομένων των εγκρίσεων περιβαλλοντικών όρων που απαιτούνται για τις επί μέρους δραστηριότητες ή εγκαταστάσεις οι οποίες δεν καλύπτονται από την παρούσα.
4. Να τηρούνται οι διατάξεις του Ν. 3028/02 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς». Οι πάσης φύσεως εργασίες εκσκαφών, εκβαθύνσεων κ.λπ. να γίνονται υπό την εποπτεία των αρμοδίων Εφορειών Αρχαιοτήτων. Πριν την έναρξη των εν λόγω εργασιών θα πρέπει να ειδοποιούνται εγγράφως και εγκαίρως οι αρμόδιες εφορίες αρχαιοτήτων (συμπεριλαμβανομένης της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων) ώστε κατά περίπτωση να εκτελεστούν οι κατάλληλες ενέργειες (λήψη σχετικών εγκρίσεων, πραγματοποίηση δοκιμαστικών τομών, να παρίστανται κατά τις εκσκαφικές εργασίες κ.λπ.).
5. Σε περίπτωση που μελλοντικά απαιτηθούν εργασίες να κατατεθεί τεχνική έκθεση σε όλες τις αρμόδιες και ενδιαφερόμενες υπηρεσίες (ως άνω) στην οποία να υποδεικνύονται οι ακριβείς χώροι χωροθέτησης των έργων και γενικότερα του εργοταξίου.
6. Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια τυχόν εργασιών εντοπισθούν ή αποκαλυφθούν αρχαιοτήτες οι εργασίες να διακόπτονται αμέσως στο σημείο εύρεσής τους προκειμένου να διεξαχθεί ανασκαφική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η περαιτέρω πορεία του έργου, μετά από γνωμοδότηση των αρμοδίων οργάνων του ΥΠΠΟΤ.
7. Η δαπάνη της ενδεχόμενης ανασκαφικής έρευνας συμπεριλαμβανομένης και της αμοιβής του επιστημονικού και εργατοτεχνικού προσωπικού, τη σχεδιαστική και φωτογραφική τεκμηρίωση, καθώς και το κόστος συντήρησης, μελέτης και δημοσίευσης των ευρημάτων θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του έργου βάσει των διατάξεων της παραγράφου 6 του άρθρου 37 του Ν3028/2002 (ΦΕΚ153/Α΄/28-06-2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»

8. Σε περίπτωση που απαιτηθεί τροποποίηση ή άλλη επέμβαση κατά την λειτουργία των έργων να γίνεται σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς (ως άνω) και μόνο μετά την τροποποίηση των σχετικών εγκρίσεων και των αδειών.
9. Θα πρέπει να ορισθεί υπεύθυνος τήρησης περιβαλλοντικών όρων κατά το στάδιο της λειτουργίας από τον κύριο του έργου και της δραστηριότητας.
10. Ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων (κράνη, γάντια, μάσκες, στολές).
11. Απαγορεύεται αυστηρά η εκτέλεση εργασιών οποιασδήποτε διαμόρφωσης ή μεταβολής της ακτής ή του πυθμένα της θάλασσας χωρίς την προηγούμενη σύνταξη σχετικής μελέτης και έγκρισης από την αρμόδια υπηρεσία.
12. Να εξασφαλισθεί επαρκής αντιδιαβρωτική προστασία τόσο των σκυρόδετων όσο και των μεταλλικών κατασκευών.
13. Η πρόσβαση και η κυκλοφορία στους χώρους των εγκαταστάσεων να συμμορφώνεται με τις κείμενες διατάξεις ΑΜΕΑ (βλέπε Ν. 4150 άρθρο 46 παράγραφος 3β όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το Ν. 4256/14, άρθρο 41, παρ 4).
14. Όλες οι κατασκευές και τα έργα δεν θα πρέπει να αποκλείουν την ελεύθερη πρόσβαση του κοινού στον αιγιαλό και την παραλία
15. Να ακολουθούνται οι σχετικές διατάξεις των Ν. 4042/12 και Ν. 4685/20 για την ορθή διαχείριση των αποβλήτων
16. Τα οικοδομικά και τεχνικά υλικά που θα χρησιμοποιούνται, για την συντήρηση των εγκαταστάσεων, να είναι φιλικά προς το περιβάλλον απαλλαγμένα οργανικών διαλυτών και άλλων ουσιών επιβλαβών στην υγεία και στο περιβάλλον.
17. Σε περίπτωση που απαιτηθούν εκβαθύνσεις να ακολουθηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται από τις διατάξεις της νομοθεσίας έτσι όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (Π.Δ.55/98, Ν.855/78, Ν.1147/81, Π.Δ. 68/95 και ΥΑ 181051/2079/78/14-12-1978)
18. Απόβλητα υλικών συσκευασίας που θα προκύψουν να συλλέγονται σε ειδικά προς τούτο χώρο και να διαχειρίζονται σύμφωνα με το Ν. 2939/2001.
19. Τα αστικά απορρίμματα να συγκεντρώνονται σε κάδους απορριμμάτων για περισυλλογή από τα απορριμματοφόρα του οικείου δήμου.
20. Απαγορεύεται η ρίψη, έστω και προσωρινά, μπαζών, χωμάτων, λοιπών αδρανών, απορριμμάτων ή λυμάτων στα πρανή και στις κοίτες ποταμών, ρεμάτων, χειμάρρων ή μισγάγγειας καθώς και σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις.
21. Οι χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές και ο λοιπός απορριπτόμενος ηλεκτρικός και ηλεκτρονικός εξοπλισμός να διαχειρίζονται σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις.
22. Τα μηχανήματα που χρησιμοποιούνται σε εξωτερικούς χώρους του έργου ή της δραστηριότητας για την συντήρηση, να φέρουν τη σήμανση CE, όπου να αναγράφεται η εγγυημένη στάθμη ηχητικής ισχύος όπως προβλέπεται στην ΚΥΑ 37393/2028/2003 (Β' 1418) και στην ΚΥΑ 9272/471/2007 (Β'286) όπως εκάστοτε ισχύουν
23. Ο εκπεμπόμενος θόρυβος κατά τη λειτουργία των Η/Μ της εγκατάστασης θα πρέπει να μην υπερβαίνει τα 50 dB(A), σύμφωνα με το Π.Δ. 1180/81(ΦΕΚ 293/Α/1981). Παράλληλα θα πρέπει να ικανοποιούνται και οι σχετικοί περιορισμοί που αφορούν τις ισχύουσες υγειονομικές αλλά και του κτιριοδομικούς κανονισμούς όσον αφορά τις λοιπές ηχητικές οχλήσεις.

24. Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπογείων νερών από κάθε είδους λάδια, καύσιμα κ.λπ. Ομοίως απαγορεύεται η απόρριψη παλαιών λαδιών επί του εδάφους ή στη θάλασσα. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ 71560/3053/85 (ΦΕΚ 665/Β/85) και στο ΠΔ 82/2004 (ΦΕΚ 64Α/2-3-2004).
25. Σε περίπτωση τυχόν διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών όπως άμμος ροκανίδια τα οποία εν συνεχεία να διατίθενται ως επικίνδυνα απόβλητα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
26. Για τα τοξικά και τα επικίνδυνα απόβλητα (όπως χρησιμοποιημένα υδραυλικά υγρά, αντιψυκτικά υγρά, διαλύτες, ρυπασμένα υλικά όπως φίλτρα, στουπιά κ.λπ., συσσωρευτές) η διαχείριση και διάθεσή τους θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, η οποία καθορίζει τον τρόπο διαχείρισης στερεών αποβλήτων και προβλέπει ειδικές ρυθμίσεις για τοξικά και επικίνδυνα απόβλητα (ΚΥΑ 13588/725/2006, ΚΥΑ 24944/1159/2006, ΚΥΑ 8668/2007, Ν4042/12).
27. Κατάλληλος και επαρκής φωτισμός και φωτισήμανση των κατασκευών κατά τη λειτουργία τους.
28. Να λαμβάνονται μέτρα εξοικονόμησης και ορθολογικής χρήσης ενέργειας με αύξηση του βαθμού απόδοσης και μείωσης της ενεργειακής κατανάλωσης σε Η/Μ εγκαταστάσεις όπως πχ με γενική χρήση λαμπτήρων υψηλής αποδοτικότητας και μεγάλης διάρκειας ζωής, φωτοβολταϊκά συστήματα όπου αυτό είναι δυνατό, αυτοματισμούς, σημάτων, συστήματα ενημερώσεων κ.λπ.
29. Να υπάρχει οργανωμένο σύστημα και δίκτυο πυρασφάλειας για την αντιμετώπιση τυχόν περιπτώσεων εκδήλωσης πυρκαγιάς με έγκαιρη πρόσβαση στο σημείο ευθύνη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου
30. Σε όλο το χρονικό διάστημα λειτουργίας ο κύριος του έργου θα πρέπει να φροντίζει για την καλή μορφολογική κατάσταση του χώρου (συλλογή απορριμμάτων, συντήρηση κ.λπ.) προκειμένου να μην δημιουργείται οπτική ρύπανση.
31. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων μόνιμων ή περιοδικών στο χώρο της εγκατάστασης.
32. Να τοποθετηθούν κατάλληλοι προσκρουστήρες στα κρηπιδώματα προς αποφυγή ατυχημάτων στα σκάφη και πρόκλησης διαρροών.
33. Να προβλεφθεί παροχή σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων καθώς και σχέδιο αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών με έγκαιρη πρόσβαση στο σημείο ευθύνη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου.
34. Για την αντιμετώπιση ατυχημάτων θα πρέπει η Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο να έχει εφοδιασθεί με κατάλληλο εξοπλισμό, όπως προμήθεια πλωτών φραγμάτων ελέγχου από διαρροή ρυπογόνων ουσιών στη θάλασσα. Τα πλωτά φράγματα πρέπει να φυλάσσονται σε κλειστό χώρο με ευχέρεια χρήσης σε περίπτωση ανάγκης. Επίσης για περιστατικά ρύπανσης από πετρελαιοειδή, απαιτείται προμήθεια απορροφητικών μέσων φυσικής προέλευσης και εξοπλισμού καθαρισμού ακτών, όλα σε επαρκείς ποσότητες, καθώς και προμήθεια αντλιών αναρρόφησης (skimmer).
35. Θα πρέπει να εξασφαλίζονται ομαλές συνθήκες οδικής κυκλοφορίας και αποφυγή κυκλοφοριακής επιβάρυνσης ιδιαίτερα την θερινή περίοδο. Κατά περίπτωση, και ιδιαίτερα κατά τις περιόδους αιχμής πρέπει να ελέγχονται πιθανές δυσλειτουργίες και να λαμβάνονται μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας στις παράλιους οδούς εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

36. Για την αντιμετώπιση ενδεχόμενης ρύπανσης της θάλασσας από τα καταπλέοντα σκάφη/ πλοία να υπάρχει εξοπλισμός εγκεκριμένου τύπου, πρόληψης και καταπολέμησης ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικές/ διασκορπίστικες ουσίες κ.λπ.) με έγκριση και της Λιμενικής Αρχής.
37. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα πυροπροστασίας.
38. Το σύνολο της εγκατάστασης να επιθεωρείται συνεχώς τόσο κατά το στάδιο της λειτουργίας όσο και κατά το στάδιο των κατασκευών/μετατροπών συντάσσοντας απαραίτητα σχετική έκθεση η οποία να διατηρείται στο αρχείο της δραστηριότητας. Επιμελής συντήρηση, τακτικός έλεγχος και επιθεώρηση των μηχανημάτων και του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.
39. Απαγορεύεται οποιαδήποτε εργασία συντήρησης, καθαρισμού και επισκευών στα εξυπηρετούντα σκάφη εντός του ως άνω αδειοδοτημένου χώρου
40. Ο καθαρισμός, ο υγειονομικός έλεγχος και η επιθεώρηση των εγκαταστάσεων, του περιβάλλοντος χώρου και του εξοπλισμού πρέπει να γίνονται σε τακτική βάση, σύμφωνα με καθορισμένο πρόγραμμα και να καταγράφονται.

Φυσικό περιβάλλον

41. Εφόσον κρίνεται απαραίτητο, να γίνονται ετήσιες δειγματοληψίες εγγύς των εγκαταστάσεων, στις οποίες θα μετρώνται οι ακόλουθες παράμετροι του θαλάσσιου νερού:
 - i. Θερμοκρασία
 - ii. pH
 - iii. Διαλυμένο Οξυγόνο
 - iv. Χρωματισμός
 - v. Κολοβακτηριοειδή
 - vi. SS (αιωρούμενα στερεά)
 - vii. Πετρελαϊκοί υδρογονάνθρακες
 - viii. Μέταλλα (Pb, Sn, Zn, Cr, Ni, Cu)
 για την αξιολόγηση της ποιότητας των νερών και τα αποτελέσματά τους να καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο που θα τηρείται από τον κύριο του έργου. Η δειγματοληψία και η μέτρηση των παραμέτρων αυτών θα πρέπει να γίνεται από εξειδικευμένο προσωπικό κατάλληλου εργαστηρίου

Υγρά απόβλητα

42. Απαγορεύεται οποιαδήποτε διάθεση ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων σε επιφανειακούς αποδέκτες.

Απόβλητα έλαια - Επικίνδυνα απόβλητα

43. Τα ρυπασμένα με έλαια και πετρέλαια νερά, σεντινόνερα κ.λπ. από τα σκάφη, τα αστικού τύπου λύματά τους και τα απόβλητα έλαια από αυτά να γίνεται στον πλησιέστερο λιμένα που διαθέτει την κατάλληλη υποδομή να τα υποδεχθεί
44. Να ληφθεί μέριμνα για την αντιμετώπιση τυχόν ατυχήματος με διαρροή τοξικών ουσιών.

Στερεά απόβλητα - απορρίμματα

45. Να πραγματοποιείται τακτικός περιοδικός έλεγχος, καθαρισμός και απομάκρυνση των χώρων γύρω από τις χερσαίες και θαλάσσιες εγκαταστάσεις από σκουπίδια,

πλαστικά μπουκάλια, αποτοσίγαρα, πλαστικές σακούλες, αποθέσεις, έλαια και συμπαρασύρσεις ομβρίων

46. Να προβλεφθεί η τοποθέτηση ικανού αριθμού δοχείων κατάλληλης χωρητικότητας κοντά στους χώρους των προβλητών, τα οποία να φέρουν σήμανση σχετικά με την απόρριψη απορριμμάτων και επισήμανση κινδύνου πυρκαϊάς.
47. Τα στερεά απόβλητα οικιακού τύπου που προκύπτουν από τα σκάφη και τους επισκέπτες, θα αποθηκεύονται ευθύνη του υπευθύνου της δραστηριότητας εγγύς του χώρου, και κατόπιν θα πρέπει να απομακρύνονται σε καθημερινή βάση, από το απορριμματοφόρο της κοινότητας του Δήμου, για λόγους Υγείας και Δημόσιας Υγιεινής.
48. Απορρίμματα που μπορούν να ανακυκλωθούν να συλλέγονται ξεχωριστά (αλουμίνιο, πλαστικό, γυαλί, χαρτί) από τα υπόλοιπα και να διατίθενται για ανακύκλωση σε φορείς διαχείρισης που διαθέτουν τη σχετική άδεια.
49. Να εφαρμόζεται το Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Β/04) για τη διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού.
50. Να προβλέπεται η διαχείριση/διάθεση των χρησιμοποιημένων λαμπτήρων φθορισμού σύμφωνα με τη σχετική ΚΥΑ.

Θόρυβος – Δονήσεις – Αέριοι Ρύποι

51. Οι πρωτοκικοί κινητήρες των σκαφών πρέπει να είναι σχεδιασμένοι, κατασκευασμένοι και συναρμολογημένοι κατά τέτοιο τρόπο ώστε, με σωστή εγκατάσταση και κανονική χρήση, οι εκπομπές τους να μην υπερβαίνουν τις οριακές τιμές που καθορίζονται στο Παράρτημα Ι της Οδηγίας 94/25/ΕΚ, όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2003/44/ΕΚ. Η οδηγία περιγράφει επίσης (άρθρο 8) τις διαδικασίες αξιολόγησης της πιστότητας των κινητήρων πριν τη διάθεσή τους στην αγορά και τη θέση τους σε λειτουργία.
52. Σχετικά με το θόρυβο από την κυκλοφορία στην περιοχή του προτεινόμενου έργου να ακολουθούνται τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ με αριθμ. 211773/27-4-12 (ΦΕΚ1367/Β'/27-4-12).
53. Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο ΠΔ 1180/81 και στις λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Να τηρούνται τα όρια του 14122/549/Ε.103 (ΦΕΚ 488/Β/11).
54. Οι εγκαταστάσεις (προστατευτικά κιγκλιδώματα, φωτισμός, Η/Μ εγκαταστάσεις και συστήματα ασφαλείας, αντικεραυνική προστασία, αντιολισθητικά δάπεδα, χρωματισμοί, διάδρομοι, σκυρόδετες και μεταλλικές κατασκευές, γραφεία, φυτεύσεις κ.λπ.) πρέπει να διατηρούνται σε καλή κατάσταση, να συντηρούνται τακτικά και να τηρούνται οι κανόνες ασφάλειας και υγιεινής. Τυχόν επισφαλή στοιχεία θα πρέπει να εντοπίζονται και να αντικαθίστανται άμεσα.
55. Να προβλεφθεί η εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ κατά τη λειτουργία των εγκαταστάσεων και των χώρων κοινής χρήσης (καθιστικά, καλάθια, εμπόδια πεζοδρομίου, ράμπες κ.λπ.) και υγιεινής.
56. Να αξιοποιηθούν όλες οι δυνατότητες παραγωγής ενέργειας από Φ/Β συστήματα ακόμα και από πιλοτικά προγράμματα.
57. Οι λαμπτήρες φωτισμού να αντικατασταθούν από περισσότερο αποδοτικούς και χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης LED.
58. Σχετικά με την προστασία από το ηλεκτρικό ρεύμα να υπάρχει πλήρης αντιηλεκτροπληξιακή προστασία, μέσω διακοπών διαφυγής έντασης.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλα τα επανορθωτικά μέτρα που επιβάλλεται να ληφθούν και προτείνονται από τη Περιβαλλοντική Έκθεση εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τους προαναφερόμενους περιβαλλοντικούς όρους.

Γ) με τις κάτωθι επισημάνσεις:

Για τις υποδομές 3 και 4, δηλ. τις Αναργύρειος 3 και Αναργύρειος 4 δεν γίνεται αντιληπτό η αναγκαιότητα της διατήρησής τους δεδομένου της ύπαρξης στην ίδια περιοχή των υπολοίπων, όπως και λόγω της συνεπαγόμενης κατάλυσης της συνοχής της ακτής, ενώ για τις υποδομές 5 και 6, δηλ τις Ξενοδοχείο 1 και Ξενοδοχείο 2 αυτές φαίνεται ότι αποτελούν τμήματα ευρύτερης ομάδας κατασκευών για την εξυπηρέτηση της εγγύς δραστηριότητας και πιθανόν να χρειασθεί η συνολική τους αντιμετώπιση ως ξεχωριστού αλλά ενιαίου έργου.

Λευκό δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ» κ.κ.: Ι. Πρωτούλης, Αικ. Γεράκη, Π. Γεωργιάδου, Α. Καββαδίας, Χρ. Κασίμης, Στ. Μπενετάτος, Β. Πετρόπουλος, Β. Συρίγος, Γ. Τάσης, Ν. Χρονοπούλου.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΒΟΥΡΑΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΣ