



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17  
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα  
Τηλ.: **213 20 63 822**  
**213 20 63 776**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Συνεδρίαση 27<sup>η</sup>**

**Απόφαση υπ' αριθμ. 1340/2024**

Στην Αθήνα, σήμερα **13-09-2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1029289/09-09-2024** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 09-09-2024.

Στη σημερινή συνεδρίαση, λόγω απουσίας του Προέδρου κ. Νικολάου Χαρδαλιά, προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Γεώργιος Μπαλάφας, ο οποίος εκλέχθηκε με την 1/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με την παρ. 6, άρθρο 19 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α/06-10-2023).

**Θέμα 36<sup>ο</sup>**

Έγκριση 2ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης του έργου: «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΜΙΑΝΤΟΣΩΛΗΝΩΝ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ (ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΑΤΙ & ΖΟΥΜΠΕΡΙ) ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ» κατά δύο (2) μήνες δηλαδή έως τις 22 Νοεμβρίου του 2024.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Μπαλάφας Γεώργιος και  
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Σαργκάνης Νικόλαος
- Βλάχου Γεωργία
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Γώγος Χρήστος
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος
- Μουζάλας Μάριος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Νικόλαος Χαρδαλιάς
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Λογοθέτη Αικατερίνη

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη.  
Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαρία Ντόβα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος δίνει το λόγο στον κ. Ψαρομιχαλάκη, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:  
Έχοντας υπόψη

1. Το Ν. 3852/07.06.2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Το Π.Δ. 145/10 που αφορά στον «Οργανισμό της Περιφέρειας Αττικής»
3. Την υπ' αριθμ. 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'11.05.2018) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «Έγκριση της υπ' αριθ. 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ1661/Β'11-05-2018) με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής.
4. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227/τ.Α'6-12-2016).
5. Την με αρ. 1/2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με την οποία ορίστηκε το Προεδρείο της Περιφερειακής Επιτροπής και την με αρ. 2/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής.
6. Την υπ' αριθμ. 126898/31-01-2024 (ΑΔΑ:6ΦΜΠ7Λ7-ΑΝΥ), ΦΕΚ740/τ.Β'31-01-2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής.
7. Την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 21058/22.01.2019 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής περί τοποθέτησης Προϊσταμένου Τμήματος Υδραυλικών έργων – Λιμενικών Έργων στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Α.Α.
8. Την με αρ. πρωτ. 326056/13-03-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί «Ορισμού Αναπληρωτή Προϊσταμένου Διεύθυνσης» της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής.
9. Τα συμβατικά και λοιπά τεύχη της εργολαβίας.
10. Το από 22.06.2022 εργολαβικό συμφωνητικό ποσού 3.246.914,53€ με το Φ.Π.Α., σύμφωνα με το οποίο η συμβατική διάρκεια ολοκλήρωσης του έργου είναι 24 μήνες και η συμβατική ημερομηνία ολοκλήρωσης η 22.06.2024.
11. Την αρ. πρωτ. 612690/29.06.2022 Απόφαση ορισμού επιβλεπόντων και επιτροπής παραλαβής υλικών και αφανών εργασιών καθώς και χαρακτηρισμού εκσκαφών.
12. Την με Α.Π. 645397/06.07.2022 απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκαν το χρονοδιάγραμμα, το ΣΑΥ & ΦΑΥ καθώς και το οργανόγραμμα του έργου.
13. Με την υπ. αρ.869/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> παράταση του έργου κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι μέχρι 22/09/2024.
14. Ότι αντικείμενο του έργου του θέματος είναι οι εργασίες για την αντικατάσταση βασικών αγωγών των εσωτερικών δικτύων ύδρευσης, που είναι κατασκευασμένοι από αμιαντοσιμέντο, στις περιοχές Μάτι και Ζούμπερι της Νέας Μάκρης του Δήμου Μαραθώνα. Το συνολικό μήκος αντικατάστασης αγωγών αμιαντοσιμέντου και για τους δύο οικισμούς είναι περίπου 30.000 m.

**και επειδή**

1. Το αίτημα του αναδόχου για τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας έως τις 22.11.2024 με αιτιολόγηση ότι κατά τους καλοκαιρινούς μήνες η πρόοδος των εργασιών ήταν περιορισμένη για λόγους ασφαλείας εξαιτίας της αυξημένης κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων καθώς και ότι κατά τον μήνα Αύγουστο το σύνολο των προμηθευτών και των συγκροτημάτων παραγωγής σκυροδέματος- ασφάλτου παρέμειναν κλειστά κρίνεται εύλογο, διότι η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών δεν οφείλεται σε πράξεις ή παραλείψεις του αναδόχου, βάσει του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016.
2. Ισχύουν τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη χορήγηση 2<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου: **«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΜΙΑΝΤΟΣΩΛΗΝΩΝ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ (ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΑΤΙ & ΖΟΥΜΠΕΡΙ) ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ»** κατά δύο (2) μήνες δηλαδή έως τις **22 Νοεμβρίου του 2024** χωρίς πρόσθετη αποζημίωση του αναδόχου πέραν της νόμιμης αναθεώρησης.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της  
η Περιφερειακή Επιτροπή  
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Τη χορήγηση 2<sup>ης</sup> παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου: **«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΜΙΑΝΤΟΣΩΛΗΝΩΝ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ (ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΑΤΙ & ΖΟΥΜΠΕΡΙ) ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ»** κατά δύο (2) μήνες δηλαδή έως τις **22 Νοεμβρίου του 2024** χωρίς πρόσθετη αποζημίωση του αναδόχου πέραν της νόμιμης αναθεώρησης.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος και το αναπληρωματικό μέλος κ. Μουζάλας Μάριος απέχουν από την ψηφοφορία.
  - Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση με την εξής παρατήρηση: «Η από 22.6.2022 σύμβαση του έργου ύψους 3.246.914€ με το ΦΠΑ (έκπτωση 23,33%, πολύ χαμηλή για το 2021 που δημοπρατήθηκε) έχει διάρκεια 24 μηνών με πέρασ στις 21.6.2024. Το έργο ανατέθηκε με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση της Διακήρυξης για λόγους κατεπείγοντος με την υπ' αριθ. 1473/6.7.2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που καταψηφίσαμε με δύο βασικά επιχειρήματα:
    - Ότι συντομεύεται το διάστημα μέχρι την υπογραφή της σύμβασης (πρόκειται για λίγες ημέρες στην καλύτερη, αν και σπανιότατη, περίπτωση) καθώς «Οι συνήθεις διαδικασίες ανάθεσης έργων (ανοικτή διαδικασία με προηγούμενη δημοσίευση κλπ) απαιτούν για την ολοκλήρωσή τους κατά μέσο όρο, οχτώ με δέκα μήνες έως την υπογραφή της σύμβασης.».
    - Μόνο που η υπόψη διαδικασία, όπως και στις περισσότερες όμοιες περιπτώσεις, κράτησε πολύ περισσότερο, εντεκάμισι μήνες!
    - Ότι «ειδικότερα ενόψει της θερινής περιόδου και της αυξημένης ζήτησης ...» καθίσταται «επιτακτική η ανάγκη» για την υλοποίηση του έργου! Έκτοτε, πέραν της «ενόψει της θερινής περιόδου» του 2021, παρήλθαν τρεις ακόμη θερινές περίοδοι, του 2022, του 2023 και του 2024 χωρίς το έργο να έχει ολοκληρωθεί!
 Και όλα αυτά έναντι σημαντικής οικονομικής επιβάρυνσης του έργου κατά 1.100.000€ περίπου αν πάρουμε υπόψη πρόκειται για έργο με προϋπολογισμό 4.215.000€ με τις εκπτώσεις να ανέρχονται την εποχή εκείνη κατά τους ανοιχτούς διαγωνισμούς τουλάχιστον στο 50%.
- Με τη συζητούμενη εισήγηση ζητείται ανυπαίτια για τον ανάδοχο παράταση 2 μηνών, μέχρι τις 21.11.2024. Πρόκειται για τη 2η παράταση, καθώς προηγήθηκε η υπ' αριθ. 869/11.6.2024

απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής για 3 μήνες, που καταψηφίσαμε με αναλυτικό σκεπτικό. Μεταξύ των επικαλούμενων λόγων (1ος στη σειρά) ήταν και η «κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περιοχή κατά τους θερινούς μήνες».

Τώρα ως λόγος, και μάλιστα μοναδικός, προβάλλεται και πάλι η θερινή περίοδος, κατά την οποία υπήρξε «αυξημένη κυκλοφορία πεζών και οχημάτων»[!!]. Συνοδευόμενος, μάλιστα, και με τον αναπόδεικτο όσο και ανυπόστατο ισχυρισμό ότι «κατά τον μήνα Αύγουστο το σύνολο των προμηθευτών και των συγκροτημάτων παραγωγής σκυροδέματος- ασφάλτου παρέμειναν κλειστά!» Αλλά και αυτό να συνέβαινε, και να δεχθούμε ότι τα όλα δημόσια έργα και ιδιωτικά έργα στην Αττική είχαν σταματήσει, υποτίθεται ότι ο ανάδοχος το είχε λάβει υπόψη του για τη ζητηθείσα 1η παράταση των 3 μηνών. Συνεπώς σε καμιά περίπτωση δεν δικαιολογείται η ανυπαιτιότητα, που του αναγνωρίζει η εισήγηση, συνοδευόμενη και με τις σχετικές αναθεωρήσεις τιμών!»

**Ο Αντιπρόεδρος**

**Γεώργιος Μπαλάφας**

**Τα Μέλη**

**Τουμαζάτου Μαριάννα  
Κωνσταντέλλου Αθηνά  
Σαργκάνης Νικόλαος  
Βλάχου Γεωργία  
Κατσικάρης Δημήτριος  
Γεράκη Αικατερίνη  
Γώγος Χρήστος  
Αλεξανδράτος Χαράλαμπος  
Μουζάλας Μάριος**