



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: **213 20 63 822**
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 27^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1341/2024

Στην Αθήνα, σήμερα **13-09-2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1029289/09-09-2024** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 09-09-2024.

Στη σημερινή συνεδρίαση, λόγω απουσίας του Προέδρου κ. Νικολάου Χαρδαλιά, προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Γεώργιος Μπαλάφας, ο οποίος εκλέχθηκε με την 1/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, σύμφωνα με την παρ. 6, άρθρο 19 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α/06-10-2023).

Θέμα 37^ο

Έγκριση του 2ου Α.Π.Ε., του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΚΑΙ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦ. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ – ΔΡΥΟΠΗΣ – ΓΑΛΑΤΑ (ΝΕΑ ΧΑΡΑΞΗ) ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΚΟΚΑΙΡΙΑ DANIEL», αναδόχου εταιρείας LM CONSTRUCTION Α.Κ.Τ.Ε..

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Αντιπρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Μπαλάφας Γεώργιος και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Σαργκάνης Νικόλαος
- Βλάχου Γεωργία
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Γώγος Χρήστος
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος
- Μουζάλας Μάριος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Νικόλαος Χαρδαλιάς
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Λογοθέτη Αικατερίνη

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαρία Ντόβα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 10 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος δίνει το λόγο στον κ. Παγωτέλη, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση. Ενσωμάτωση οδηγίας 2009/50/ΕΚ (ΦΕΚ Α' 85/11-04-2012)».
3. Τον οργανισμό εσωτερικής λειτουργίας των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ Β' 1661/11-05-2018).
4. Το Ν. 4412/2016, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
5. Το Ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα.
6. Το Π.Δ. 7/13 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων, εκπόνηση μελετών και παροχής Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις (Α' 42) αρμοδιότητας των Περιφερειών»
7. Την Εγκύκλιο 6/2013 του Υπουργείου Εσωτερικών «Παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ. 7/2013 σε θέματα έργων του ν. 3669/2008, μελετών και υπηρεσιών του ν.3316/2005 αρμοδιότητας Περιφερειών»
8. Τις κατά καιρούς εγκύκλιες διατάξεις.
9. Το από 22/03/2024 εργολαβικό συμφωνητικό του έργου ποσού 839.206,77 € με Φ.Π.Α.
10. Τα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας και το φάκελο του έργου σύμφωνα με τα οποία το έργο είχε συνολική προθεσμία περαίωσης τρεις (3) μήνες, δηλαδή έληγε την 22/06/2024.
11. Την με αριθ. πρωτ. 553228/02-05-2024 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε. του έργου σε ισοζύγιο με την αρχική συμβατική δαπάνη.
12. Την με αριθ. 866/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Αττικής με την οποία εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά έξι (6) μήνες ήτοι μέχρι την 22/12/2024.
13. Την Γνωμοδότηση Θέμα 13^ο της 12^{ης} Συνεδρίασης της 22/05/2024 με την οποία το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Π.Α. γνωμοδότησε θετικά ως προς τη σύναψη της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης στον 2^ο Α.Π.Ε. του έργου του θέματος ποσού 330.869,53 €, ήτοι υπέρβαση κατά 49,10% σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη.

Ε Π Ε Ι Δ Η

1. Ο παρών 2^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:
 - (i) την αύξηση της αναθεώρησης σύμφωνα με την Εγκ 1/2022. Σε συνέχεια της έκδοσης της εν λόγω εγκυκλίου «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016» επαναπροσδιορίστηκε το εγκεκριμένο στον 1ο Α.Π.Ε. ποσό της αναθεώρησης το οποίο ανήλθε στο ποσό των 126.000,00 € και συμπεριλήφθηκε στον παρόντα 2^ο Α.Π.Ε.
 - (ii) την 1η Σ.Σ. καθώς σύμφωνα με την παρ. 1 εδάφιο β του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 «Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται, χωρίς νέα διαδικασία σύναψης, εφόσον ο φορέας κατασκευής του έργου διαπιστώσει, ότι προέκυψε ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών

εργασιών, οι οποίες δεν περιλαμβάνονται, είτε κατά το είδος είτε κατά την ποσότητα, στο αρχικό ανατεθέν έργο ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και κατέστησαν αναγκαίες κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές οι εργασίες, μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση, είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή της χωρίς να μεταβάλλουν τη συνολική της φύση».

2. Η προτεινόμενη 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση συντάσσεται κατόπιν της ανάγκης τοπικής ενίσχυσης της οδού με νέα μέτρα προστασίας και των ποσοτικών διαφοροποιήσεων που παρατηρήθηκαν στα μέτρα σταθεροποίησης που απαιτούνται να εφαρμοστούν για την αποκατάσταση της οδού.

Συγκεκριμένα και με βάση τις προτάσεις του μελετητή για την ιεράρχηση των προτεραιοτήτων αναφορικά με την επικινδυνότητα των διαφόρων μηχανισμών εδαφικών ασταθειών και των περιοχών επέμβασης προέκυψε ότι:

- A. Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών αποκατάστασης διαπιστώθηκε ότι, στα υψηλότερα τμήματα των πρηνών είναι αναγκαία η περαιτέρω καθαίρεση ασταθών βραχοτεμαχίων, γεγονός που δε μπορούσε να οριοθετηθεί στην αρχική σύμβαση με σαφήνεια από τις φωτογραφικές αποτυπώσεις (ετοιμόρροπα τεμάχια μη ορατά από τις φωτογραφίες επί του εδάφους και αυτών με drone). Επιπλέον, κατά τις ως άνω εργασίες αποκατάστασης προκλήθηκε αλυσιδωτή ενεργοποίηση βραχοκαταπτώσεων μετά την αρχική απόσπαση τεμαχίων.

Από τα παραπάνω προκύπτει η αναγκαιότητα απασχόλησης πολλαπλάσιων ημερών και περισσότερων συνεργείων αναρριχητών, ώστε τελικά να επιτευχθεί ο στόχος της επαναφοράς των πρηνών στην πρότερή τους κατάσταση.

- B. Επίσης, κατά την παραπάνω διαδικασία, διαπιστώθηκε η ανάγκη για περαιτέρω τοπική ενίσχυση – επισκευή των υφιστάμενων μέτρων προστασίας από βραχοκαταπτώσεις (φράκτες ανάσχεσης) καθώς εκδηλώθηκαν ζημιές σε υφιστάμενα έργα της οδού όπως εγκατεστημένα μεταλλικά πλέγματα τα οποία πρέπει να επισκευασθούν ή αντικατασταθούν.
- Γ. Επιπροσθέτως, κατά την εκτέλεση του έργου κατέστη αναγκαία η αγκύρωση τμημάτων επισφαλών βραχομαζών με αγκύρια Φ32 μήκους 6m και τοποθέτηση HEA panels με αγκύρια Φ25 μήκους 2m.
- Δ. Τέλος, για την αποτροπή της απόθεσης στο κατάστρωμα της οδού τυχόν καταπτώσεων από τα πρηνή της οδού, απαιτείται η τοποθέτηση στηθαίων εκ σκυροδέματος στον πόδα του πρηνούς σε δυο θέσεις.

3. Σύμφωνα με την παρ. 1γ του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 «1. Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις: α) γ) όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή,

ββ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης,

γγ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο.

δ)»

4. Οι εργασίες που περιλαμβάνονται στην 1^η Σ.Σ. δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν κατά τη σύνταξη της αρχικής σύμβασης καθώς ήταν αδύνατη η ορθή επιμέτρηση του μεγέθους των βλαβών λόγω των δυνατικών ασταθειών που ενεργοποιήθηκαν μετά τα ακραία καιρικά φαινόμενα. Επίσης, οι εργασίες αποκατάστασης είναι ιδιαίτερης δυσκολίας και δεν αποτελούν συνήθεις εργασίες αντιμετώπισης βλαβών ώστε να μπορούν να καθορισθούν επακριβώς κατά είδος και ποσότητα.

Επιπροσθέτως, το φαινόμενο παρουσίαζε εξέλιξη με τις επόμενες βροχοπτώσεις και την εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης.

5. Με την σύνταξη της 1^{ης} Σ.Σ. δεν τροποποιείται η αρχική φύση του έργου.
6. Η συνολική δαπάνη της 1^{ης} Σ.Σ. ανέρχεται στο ποσό των 330.869,53 € προ Φ.Π.Α. ήτοι ποσοστό $330.869,53 \text{ €} / 673.906,23 \text{ €} = 49,10 \%$ της αρχικής σύμβασης και πληροί αθροιστικά τις προϋποθέσεις της παρ. 1γ του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.
7. Σύμφωνα με την παρ. 1 εδάφιο ε του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 ...«ε) Η εκτέλεση του έργου με τις αναγκαίες τροποποιήσεις είναι υποχρεωτική για τον ανάδοχο του έργου και, προκειμένου να υπογραφεί η συμφωνία για την τροποποίηση της αρχικής σύμβασης, απαιτείται γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου....»
8. Με το πρακτικό της 12^{ης} Συνεδρίας της 22ας/05/2024, Θέμα 13^ο το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Π.Α. γνωμοδότησε θετικά, ως προς τη σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης στον 2^ο Α.Π.Ε. του έργου του θέματος.
9. Η δαπάνη του αρχικού συμβατικού αντικειμένου του 2^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 799.906,23 € προ Φ.Π.Α., ήτοι αυξημένη κατά 123.126,58 € σε σχέση με τη δαπάνη της αρχικής σύμβασης λόγω αναθεώρησης. Η δαπάνη της 1^{ης} Σ.Σ. ανέρχεται σε 330.869,53 € προ αναθεώρησης και Φ.Π.Α. που αποτελεί ποσοστό σαράντα εννέα και δέκα τοις εκατό (49,10%) της αρχικής δαπάνης, ήτοι ποσοστό μικρότερο του επιτρεπτού 50% του ποσού της αρχικής σύμβασης, όπως προβλέπεται στην παρ. 1δ του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016.
10. Η συνολική δαπάνη του 2^{ου} Α.Π.Ε. και της 1^{ης} Σ.Σ. ανέρχεται στο ποσό των 1.526.161,95 € με Φ.Π.Α. ήτοι αυξημένη κατά 686.955,18 € από την αρχική συμβατική δαπάνη.
11. Η ανάδοχος εταιρεία υπέγραψε χωρίς επιφύλαξη τον 2^ο Α.Π.Ε. που περιλαμβάνει και την 1^η Σ.Σ. του έργου του θέματος.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση του 2^{ου} Α.Π.Ε. και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΚΑΙ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦ. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ – ΔΡΥΟΠΗΣ – ΓΑΛΑΤΑ (ΝΕΑ ΧΑΡΑΞΗ) ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΚΟΚΑΙΡΙΑ DANIEL**», αναδόχου εταιρείας **LM CONSTRUCTION A.K.T.E.** και την έγκριση της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης αυτού δαπάνης **330.869,53 €** προ αναθεώρησης και Φ.Π.Α. ήτοι ποσοστό **49,10%** της αρχικής σύμβασης.

Η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται σε **1.526.161,95 €** με Φ.Π.Α. ήτοι αυξημένη σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη κατά **686.955,18 €**.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Την έγκριση του 2^{ου} Α.Π.Ε. και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΚΑΙ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΛΕΩΦ. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ – ΔΡΥΟΠΗΣ – ΓΑΛΑΤΑ (ΝΕΑ ΧΑΡΑΞΗ) ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΚΟΚΑΙΡΙΑ DANIEL**», αναδόχου εταιρείας **LM CONSTRUCTION A.K.T.E.** και την έγκριση της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης αυτού δαπάνης **330.869,53 €** προ αναθεώρησης και Φ.Π.Α. ήτοι ποσοστό **49,10%** της αρχικής σύμβασης.

Η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται σε **1.526.161,95 €** με Φ.Π.Α. ήτοι αυξημένη σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη κατά **686.955,18 €**.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος και το αναπληρωματικό μέλος κ. Μουζάλας Μάριος καταψηφίζουν την ως άνω απόφαση.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Κατσικάρης Δημήτριος καταψηφίζει την ως άνω απόφαση.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Γεράκη Αικατερίνη απέχει από την ψηφοφορία με την εξής παρατήρηση: «Συνοπτικά, με βάση τα προς έγκριση έγγραφα το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης μεταβάλλεται ως εξής:
- Η δαπάνη των εργασιών (με τα απρόβλεπτα και τις απολογιστικές εργασίες) χωρίς την αναθεώρηση και το ΦΠΑ αυξάνεται από τα 673.906,23€ της αρχικής σύμβασης κατά 330.869.53€ (+49,10%) λόγω της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών, σύνολο 1.004.775,76€.
 - Η δαπάνη λόγω προβλεπόμενης αναθεώρησης τιμών (χωρίς το ΦΠΑ) αυξάνεται από τα 2.873,42€ στα 226.000€
 - Το ΦΠΑ (24%) επί του συνόλου των δύο πιο πάνω αυξημένων ποσών από τα 162.427,12€ αυξάνεται στα 295.386,19€
- Συνεπώς το συνολικό συμβατικό ποσό από τα 839.206,77€ αυξάνεται στα 1.526.161,95€.
- Από τα παραπάνω ποσά αυτό, που ουσιαστικά τίθεται προς έγκριση αφορά στην 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών, η δαπάνη της οποίας πλησιάζει οριακά το απαγορευτικό, πέραν αυτού, 50%. Το ύψος της δαπάνης αυτής δεν έχουμε τα στοιχεία να το ελέγξουμε.».

Ο Αντιπρόεδρος

Γεώργιος Μπαλάφας

Τα Μέλη

**Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Σαργκάνης Νικόλαος
Βλάχου Γεωργία
Κατσικάρης Δημήτριος
Γεράκη Αικατερίνη
Γώγος Χρήστος
Αλεξανδράτος Χαράλαμπος
Μουζάλας Μάριος**