



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Γραφείο Προέδρου

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 80-88

Ταχ. Κωδ. : 117 41 Αθήνα

Τηλ.: 213-2065244, 238, 518

e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Συνεδρίαση 18^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 176/2024

Σήμερα 30/8/2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 17:00, συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής. Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στην αίθουσα του Δημοτικού Κινηματοθεάτρου «Μελίνα Μερκούρη» του Δήμου Γλυφάδας (Ταχ. Δ/ση: Ανατολικής Ρωμυλίας 123, Γλυφάδα), κατά τις προβλέψεις των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'07-6-2010), όπως ισχύει, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 979426/23-8-2024 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Βασιλείου Καπερνάρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα, στις 23/8/2024 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 12^ο Η.Δ.

Εξειδίκευση πίστωσης ποσού έντεκα χιλιάδων τριακοσίων πενήντα επτά ευρώ και είκοσι εννέα λεπτών (11.357,29€) στον ΚΑΕ 9712.05.003 για τη σύσταση συναινετικής δουλειάς διέλευσης αγωγού ομβρίων υδάτων από ακίνητο στο πλαίσιο κατασκευής του έργου «ΚΟ2/10 Βελτίωση του οδικού τμήματος κόμβος ιππικού κέντρου-Καλύβια-Λαγονήσι-Ανάβυσσος», στη ΔΚ Μαρκοπούλου της ΔΕ Μαρκοπούλου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, της ΠΕ Ανατολικής Αττικής.

Διαπιστώθηκε η απαρτία, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, με σύνολο εβδομήντα (70) παρόντων επί συνόλου ογδόντα πέντε (85) Περιφερειακών Συμβούλων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 447/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία επικυρώθηκε το αποτέλεσμα των εκλογών της 8^{ης} Οκτωβρίου 2023 για την Περιφέρεια Αττικής και ανακηρύχθηκε ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, ο Περιφερειάρχης και οι τακτικοί και αναπληρωματικοί περιφερειακοί σύμβουλοι κάθε συνδυασμού για την περιφερειακή περίοδο από 01-01- 2024 έως 31-12-2028, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 538/2023 όμοια και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 186/2024 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

Οι παρόντες και οι απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Πρόεδρος κ. Καπερνάρος Βασίλειος
 Ο Αντιπρόεδρος κ. Κάβουρας Κωνσταντίνος
 Ο Γραμματέας κ. Μπενετάτος Στυλιανός

Η Αναπληρώτρια Περιφερειάρχης κ. Κεφαλογιάννη Χριστίνα

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αντωνάκου Σταυρούλα, Βαρελάς Κλεάνθης, Βουτσινάς Ιωάννης, Θεοδωρόπουλος Χρήστος, Κεφαλογιάννη Λουκία, Λώλος Βασίλειος.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αγγελάκη Δήμητρα, Ασκητής Αθανάσιος (Θάνος), Αυγερινός Αθανάσιος (Θανάσης), Γιακουμάτου Ευαγγελία (Εβίνα), Κοσμοπούλος Ελευθέριος, Μανωλάκος Λεωνίδας, Μιλλούση Βασιλική (Βίκυ), Πρεζεράκου Ευριδίκη (Έρρικα), Σιάτρας Χαράλαμπος (Μπάμπης), Τουμαζάτου Μαριάννα.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμίδης Γαβριήλ, Αγγέλης Σπυρίδων, Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα), Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης), Αλμπάνης Ευάγγελος, Αντωνίου Άννα, Αποστολίδου Κλεονίκη (Νίκη), Αργυράκη Βασιλεία (Μπέσσυ), Αυλωνίτου Χρυσάνθη, Βαθιώτης Αθανάσιος, Βάρσου Μαργαρίτα, Βισκαδουράκης Αθανάσιος (Θανάσης), Βλάχος Γεώργιος, Βλάχου Γεωργία, Βοϊδονικόλας Σταύρος, Γεράκη Αικατερίνη, Γεωργιάδου Παρασκευή (Εύη), Δαμάσκος Δημήτριος, Ζαμπίδης Μιχαήλ (Άιρον Μάικ), Ιωακειμίδης Γεώργιος, Ιωακειμίδης Ευάγγελος, Καββαδίας Αντώνης, Καζάκου Μαρία, Καμπούρης Φίλιππος, Καραδήμα Ιωάννα, Κατσικάρης Δημήτριος, Κατσούλης Αθανάσιος (Σάκης), Κόκκαλης Βασίλειος, Κοροβέση Μυρτώ, Κουρή Μαρία (Μαίρη), Κουτσογιαννόπουλος Θεόδωρος (Θοδωρής), Κωνσταντέλλου Αθηνά, Λογοθέτη Αικατερίνη, Μαγκανάρης Νικόλαος, Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα), Μαρκουίζος (Ιαβέρης) Κωνσταντίνος, Μελάς Σταύρος, Μουζάλας Μάριος, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπαγιάννη - Αδαμοπούλου Ευγενία, Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα), Παπαγεωργίου Νικόλαος, Παπασπύρου Αθανασία, Πετρόπουλος Βασίλειος, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράπτης Ιωάννης, Σαργκάνης Νικόλαος (Νίκος), Σγουρός Ιωάννης, Συρίγος Βάλσαμος, Σφακιανάκης Εμμανουήλ (Μανώλης), Σχορτσανίτης Σοφοκλής, Τάτσης Γεώργιος, Τσουκαλάς Γεώργιος, Χιωτάκης Νικόλαος (Νίκος), Χρονοπούλου Νίκη

Απόντες:

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ. Ζώμπος Κωνσταντίνος και κ. Καβαλλάρη Βασιλική (Βίκυ).

Η Θεματική Αντιπεριφερειάρχης Αττικής κ. Πάλλη - Γιαννακοπούλου Αλεξάνδρα.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμοπούλου Ελένη, Αλυμάρια Σοφία, Γώγος Χρήστος, Κασίμης Χρήστος, Μπαϊρακτάρης Πολυχρόνιος (Πολυχρόνης), Ντούρος Γεώργιος, Ορφανός Αθανάσιος (Θάνος).

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία- Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Βασίλειος Καπερνάρος έδωσε το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη Χωρικού Σχεδιασμού, Πολεοδομικών Θεμάτων & Εφαρμογών κ. Ελευθέριο Κοσμόπουλο, ο οποίος έθεσε υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 974571/21-8-2024 εισήγηση της Δ/σης Μελετών της Περιφέρειας Αττικής, που εστάλη με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Την υπ' αριθμ. 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ Α' 17/06-02-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Την υπ' αριθμ. 479/2023 (ΑΔΑ: 9ΘΦ67Λ7-ΣΝ7) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2024.
6. Την υπ' αριθμ. 481/21-12-2023 (ΑΔΑ: ΩΖ237Λ7-ΣΘΛ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης (ΟΠΔ) της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2024.
7. Την υπ' αριθμ. 64934/596/21-9-2018 (ΦΕΚ 4151/Β/2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
8. Το από 1/8/2022 ηλεκτρονικό μήνυμα του Αδάμ Καμπέρη προς την Δ/ση Τεχνικών Έργων της ΠΕ Ανατολικής Αττικής.
9. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 86585/23.1.2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ανατολικής Αττικής προς τη Διεύθυνση Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών Περιφέρειας Αττικής και τη Δ/ση Οδικών Υποδομών (Δ13) του Υπουργείου Μεταφορών και Δικτύων (ΥΠΟΜΕΔΙ) με θέμα «Υπενθύμιση για αγωγή όμβριων Μαρκόπουλο».
10. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 555229/9.5.2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών έργων ΠΕ Ανατολικής Αττικής προς τη Διεύθυνση Μελετών Περιφέρειας Αττικής με θέμα «Αγωγή όμβριων υδάτων στα πλαίσια κατασκευής του οδικού άξονα «Νέα Οδός Θορικού».
11. Την υπ' αριθμ. 733653/15.6.2023 αίτηση του Αδάμ Καμπέρη προς τη Διεύθυνση Μελετών Περιφέρειας Αττικής.
12. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 953142/3.10.2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ανατολικής Αττικής προς τη Διεύθυνση Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών

- Περιφέρειας Αττικής και τη Δ/ση Οδικών Υποδομών (Δ13) του Υπουργείου Μεταφορών και Δικτύων (ΥΠΟΜΕΔΙ) με θέμα «Αγωγός ομβρίων Μαρκόπουλο».
13. Την υπ' αριθμ. 301/2013 (ΑΔΑ: ΒΛ45ΩΛΝ-ΝΕ1) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.
 14. Την υπ' αριθμ. 383/2013 (ΑΔΑ: ΒΛΩΗΩΛΝ-ΠΗ4) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.
 15. Την υπ' αριθμ. 175/2014 (ΑΔΑ: ΒΙΗΧΩΛΝ-ΠΘΡ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.
 16. Την υπ' αριθμ. 408/2014 (ΑΔΑ: 6ΨΑ5ΩΛΝ-Θ7Χ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.
 17. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 730617/17.6.2024 αίτηση εξωδικαστικού συμβιβασμού του Αδάμ Καμπέρη για τη σύσταση δουλείας διόδου διέλευσης αγωγού ομβρίων υδάτων από ακίνητο ιδιοκτησίας του στο πλαίσιο κατασκευής του έργου «ΚΟ2/10 Βελτίωση του οδικού τμήματος κόμβος ιππικού κέντρου-Καλύβια-Λαγονήσι-Ανάβυσσος» στη ΔΚ Μαρκοπούλου της ΔΕ Μαρκοπούλου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, της ΠΕ Ανατολικής Αττικής και την υπ' αριθμ. 730585/17.6.2024 αίτηση της Χριστίνας Καμπέρη με το ίδιο θέμα.
 18. Την από Ιουνίου 2024 έκθεση εκτίμησης του πιστοποιημένου Ορκωτού Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών Ανδρέα Ψαθά (ΑΜ: 353).
 19. Το από Φεβρουαρίου 2013 κτηματολογικό διάγραμμα της εταιρείας «ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ».
 20. Το από Ιουνίου 2024 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1/500 του Διπλωματούχου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Αθανάσιου Παπαμιχάλη με ΚΗΔ: 2669279/18.6.2024.
 21. Τις με ημερομηνία εκτύπωσης 12.10.2023 βεβαιώσεις δηλωθείσας περιουσιακής κατάστασης (Ε9) των Αδάμ Καμπέρη και Χριστίνας Καμπέρη.
 22. Την εκτίμηση του κόστους παροχής υπηρεσιών Τοπογράφου Μηχανικού, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του Διπλωματούχου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Αθανάσιου Παπαμιχάλη.
 23. Την εκτίμηση του κόστους παροχής υπηρεσιών πιστοποιημένου Ορκωτού Εκτιμητή σύμφωνα με την από Οκτωβρίου 2023 οικονομική προσφορά του πιστοποιημένου Ορκωτού Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών Ανδρέα Ψαθά (ΑΜ: 353).
 24. Την εκτίμηση του συμβολαιογραφικού κόστους του σύνταξης συμβολαιογραφικής πράξης σύστασης δουλείας διόδου διέλευσης αγωγού ομβρίων και καταχώρισης της μεταγραφής του στο κτηματολόγιο, σύμφωνα με την από 12.6.2024 αίτηση του συμβολαιογράφου Κρωπίας Σπυριδώνος Λυκ. Παπαγιαννάκου.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η υπόθεση σύστασης δουλείας διέλευσης αγωγού ομβρίων υδάτων από ακίνητο στο πλαίσιο κατασκευής του έργου «ΚΟ2/10 Βελτίωση του οδικού τμήματος κόμβος ιππικού κέντρου-Καλύβια-Λαγονήσι-Ανάβυσσος» εισήχθη στο Τμήμα Τοπογραφίσεων και Απαλλοτριώσεων της Διεύθυνσης Μελετών Περιφέρειας Αττικής με το υπ' αριθμ. πρωτ. **555229/9.5.2023** έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Ανατολικής Αττικής (σχετ. 12).

Ο οδικός άξονας «Νέα Οδός Θορικού», τον οποίο αφορά η παρούσα υπόθεση, κατασκευάστηκε από τη Δ/ση Κατασκευής Έργων Οδοποιίας (ΔΚΕΟ) της Περιφέρειας Αττικής, της οποίας διάδοχος είναι η Δ/ση Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών (ΔΙ.ΔΙ.ΜΥ.) της Περιφέρειας Αττικής. Με την υπ' αριθμ. 64934/596/21-9-2018 (ΦΕΚ 4151/Β/2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής,

καθορίστηκε η Περιφέρεια Αττικής ως αρμόδιος Φορέας συντήρησης της Νέας Οδού Θορικού που παρακάμπτει δυτικά τον οικισμό των Καλυβίων και εκτείνεται από τη χ.θ. 0+000 (που βρίσκεται σε απόσταση 170 μέτρων από τον ισόπεδο κόμβο Λεωφόρου Λαυρίου – Ιππικού Κέντρου – Σκοπευτηρίου) έως τη χ.θ. 5+802,40 (που βρίσκεται αμέσως μετά τη συμβολή της με την υφιστάμενη Επ.Ο.23) και ορίστηκαν οι Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής ως αρμόδιες για τη συντήρησή της.

Η Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής παρέλαβε προς Διοικητική χρήση και Συντήρηση, από τη Δ/ση Διαχείρισης Μητροπολιτικών Υποδομών (ΔΙ.ΔΙ.Μ.Υ.). Περιφέρειας Αττικής, τον οδικό άξονα της Νέας οδού Θορικού και τμήμα της βελτίωσης της ΕΟ 23, με το από 19-06-2019 Πρωτόκολλο Διοικητικής Παραλαβής. Στο Μητρώο που παραδόθηκε από τη ΔΙ.ΔΙ.Μ.Υ. στη Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕΑΑ δεν περιλαμβάνεται η μελέτη βάσει της οποίας κατασκευάστηκε ο αγωγός ούτε τα κατασκευαστικά σχέδια και τα στοιχεία αυτού (σχετ. 14).

Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ανατολικής Αττικής ενημερώθηκε για την ύπαρξη αγωγού που διέρχεται του ακινήτου με ΚΑΕΚ: 050880202180 μετά την αρχική αίτηση του κου Αδάμ Καμπέρη, ενός εκ των δύο φερόμενων ιδιοκτητών (50%), την 1^η-8-2022. Κατόπιν αυτοψίας επί τόπου και επισκόπησης φωτογραφικού υλικού που προσκόμισε ο αιτών, προκύπτει πως κατασκευάστηκε πλακοσκεπής αγωγός για να αποφορτίσει τις ιδιοκτησίες του Δήμου Μαρκοπούλου και να προστατεύσει την οδό από τα όμβρια ύδατα. Επίσης ο επιβλέπων του έργου ενημέρωσε προφορικά την ΔΤΕ ΠΕ Ανατολικής Αττικής ότι πράγματι κατασκευάστηκε πλακοσκεπής αγωγός για να αποφορτίσει τις ιδιοκτησίες του Δήμου Μαρκοπούλου και να προστατεύσει την οδό από συσσώρευση υδάτων (σύμφωνα με το σχ. 15).

Πραγματικά, τόσο από το επικαιροποιημένο από Ιουνίου 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Παπαμιχάλη Αθανάσιου, από την κατά τα ανωτέρω προφορική μαρτυρία του επιβλέποντα, την αυτοψία της ΔΤΕ ΠΕ Ανατολικής Αττικής, την αυτοψία του Ορκωτού Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών Ανδρέα Ψαθά (ΑΜ: 353) και την οικεία έκθεσή του, αλλά και από το σχετικό φωτογραφικό υλικό, κατά μήκος της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ: 050880202180 εμβαδού 1.811,84 μ² υφίσταται πλακοσκεπής αγωγός ομβρίων ο οποίος διέρχεται κατά μήκος του βόρειου ορίου του γεωτεμαχίου και απολήγει σε υφιστάμενο τεχνικό έργο στη Λεωφ. Λαυρίου. Το πλάτος του αγωγού κυμαίνεται από **3,43 μ - 3,96 μ**, ενώ το βάθος του είναι περί τα **2,00 μ**, καλύπτει δε **560,54 τμ.** επί του εδάφους.

Από τα στοιχεία που κατέθεσε ο ενδιαφερόμενος κ. Καμπέρης (προσχέδιο συμβολαιογραφικής πράξης σύστασης δουλείας, σχετικό τοπογραφικό, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου) προκύπτει πως το έτος 2013 είχε ξεκινήσει διαδικασία σύστασης δουλείας (επιφανείας 506,93 τ.μ. σύμφωνα με το επισυναπτόμενο κτηματολογικό διάγραμμα) μεταξύ της υπηρεσίας κατασκευής του έργου Δ/σης Κατασκευής Έργων Οδοποιίας (ΔΚΕΟ) της Περιφέρειας Αττικής, της αναδόχου εταιρεία κατασκευής του έργου «ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ ΑΤΕ» και το Δήμο Μαρκοπούλου η οποία όμως δεν ολοκληρώθηκε. Πράγματι, όπως φαίνεται και από τα πρακτικά του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (σχετικά 15-18), ο τελευταίος αποφάσισε να προχωρήσει στην κήρυξη σύστασης αναγκαστικής δουλείας διόδου διέλευσης αγωγού ομβρίων στο πλαίσιο κατασκευής του έργου ΚΟ 2/10 «Βελτίωση του οδικού τμήματος κόμβος ιππικού κέντρου – Καλύβια – Λαγονήσι – Ανάβυσσος» με αποδέκτη υφιστάμενο τεχνικό έργο επί της Λ. Λαυρίου (απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μαρκοπούλου-Μεσογαίας με αρ. 301/2013, σχετ. 15), απόφαση όμως η οποία σταδιακά ανατράπηκε όπως διαπιστώνεται από τις αποφάσεις που ακολουθούν, και ιδιαίτερα την υπ' αριθμ. 408/2014 απόφαση (σχετ. 18).

Οι φερόμενοι ιδιοκτήτες, κος Καμπέρης Αδάμ του Κωνσταντίνου, και κα Χριστίνα Καμπέρη του Κωνσταντίνου, ζητούν να ολοκληρωθεί η διαδικασία σύστασης δουλείας δρόμου και να μεταγραφεί στο Κτηματολόγιο ώστε να τακτοποιηθεί νομικά η κατασκευή που υφίσταται.

Ανατακρινόμενη στην εύλογη απαίτηση των ιδιοκτητών το Τμήμα Τοπογραφίσεων και Απαλλοτριώσεων της αρμόδιας Διεύθυνσης Μελετών της Περιφέρειας Αττικής προχώρησε στην παρούσα εισήγηση προκειμένου να εξασφαλιστούν οι πόροι για την υλοποίηση συναινετικής δουλείας διέλευσης αγωγού ομβρίων υδάτων για τον υφιστάμενο πλακοσκεπή αγωγό έργου αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής.

Κατόπιν των ανωτέρω, προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία δουλείας διέλευσης αγωγού ομβρίων

Εισηγούμεστε

Α) Την εξειδίκευση πίστωσης ποσού επτά χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα επτά ευρώ και είκοσι εννέα λεπτών (7,567.29 €), το οποίο απαιτείται για την αποζημίωση των ιδιοκτητών, για τη δέσμευση 560,54 τμ ακινήτου ιδιοκτησίας τους όπως αυτή αποτυπώθηκε και τεκμηριώθηκε από τον πιστοποιημένο Ορκωτό Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών (με ΑΜ 353).

Β) Την εξειδίκευση πίστωσης ποσού 1.550,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%) για την αμοιβή του τοπογράφου μηχανικού για την επικαιροποίηση των στοιχείων και την αποτύπωση της πραγματικής κατάστασης του ακινήτου.

Γ) Την εξειδίκευση πίστωσης ποσού 1.240,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%) για την αμοιβή του Ορκωτού Εκτιμητή για την εκτίμηση της αξίας της δουλείας δρόμου διέλευσης του αγωγού από το ακίνητο με ΚΑΕΚ 050880202180.

Δ) Την εξειδίκευση πίστωσης μέχρι το ποσό των 1.000,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%) για την αμοιβή του συμβολαιογράφου και την καταχώριση της εγγραπτέας πράξης της δουλείας διέλευσης αγωγού ομβρίων στο Κτηματολόγιο/Υποθηκοφυλακείο (μεταγραφή τίτλου).

Ε) Οι ως άνω πιστώσεις θα βαρύνουν τον ΚΑΕ: 072.97120500301 «ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ» και αφορούν συνολικό ποσό έντεκα χιλιάδων τριακοσίων πενήντα επτά ευρώ και είκοσι εννέα λεπτών (11.357,29€).

ΣΤ) Τον ορισμό του Συμβολαιογράφου Κρωπίας και Σπυρίδωνα Λυκ. Παπαγιαννάκου, με έδρα το Κορωπί Αττικής στην οδό Δη. Σουρλαντζή αρ. 22, ΤΚ 19441, ο οποίος προτίθεται να αναλάβει την διεκπεραίωση της σύστασης δουλείας δρόμου κατά τα ανωτέρω και την μεταγραφή του τίτλου στο Κτηματολόγιο/Υποθηκοφυλακείο (μεταγραφή τίτλου).

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του αποφασίζει ομόφωνα

Α) Την εξειδίκευση πίστωσης ποσού επτά χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα επτά ευρώ και είκοσι εννέα λεπτών (7,567.29 €), το οποίο απαιτείται για την αποζημίωση του κ. Αδάμ Καμπέρη του Κωνσταντίνου και της κ. Χριστίνας Καμπέρη του Κωνσταντίνου, για τη δέσμευση 560,54 τ.μ. ακινήτου ιδιοκτησίας τους (κατά 50% εξ αδιαιρέτου), όπως αυτή

αποτυπώθηκε και τεκμηριώθηκε από τον πιστοποιημένο Ορκωτό Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών (με ΑΜ 353), για τη σύσταση συναινετικής δουλείας διέλευσης αγωγού ομβρίων υδάτων στο εν λόγω ακίνητο, στο πλαίσιο κατασκευής του έργου «ΚΟ2/10 Βελτίωση του οδικού τμήματος κόμβος ιππικού κέντρου-Καλύβια-Λαγονήσι-Ανάβυσσος», στη ΔΚ Μαρκοπούλου της ΔΕ Μαρκοπούλου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, της ΠΕ Ανατολικής Αττικής.

Β) Την εξειδίκευση πίστωσης ποσού 1.550,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%) για την αμοιβή του Διπλωματούχου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού ΕΜΠ κ. Αθανάσιου Παπαμιχάλη (ΑΜ ΤΕΕ 84450) για την επικαιροποίηση των στοιχείων και την αποτύπωση της πραγματικής κατάστασης του ακινήτου.

Γ) Την εξειδίκευση πίστωσης ποσού 1.240,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%) για την αμοιβή του Ορκωτού Εκτιμητή κ. Ανδρέα Ψαθά (με ΑΜ 353) για την εκτίμηση της αξίας της δουλείας διόδου διέλευσης του αγωγού από το ακίνητο με ΚΑΕΚ 050880202180.

Δ) Την εξειδίκευση πίστωσης μέχρι το ποσό των 1.000,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%) για την αμοιβή του συμβολαιογράφου και την καταχώριση της εγγραπτέας πράξης της δουλείας διέλευσης αγωγού ομβρίων στο Κτηματολόγιο/Υποθηκοφυλακείο (μεταγραφή τίτλου).

Ε) Οι ως άνω πιστώσεις θα βαρύνουν τον ΚΑΕ: 072.97120500301 «ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ» του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής και αφορούν συνολικό ποσό έντεκα χιλιάδων τριακοσίων πενήντα επτά ευρώ και είκοσι εννέα λεπτών (11.357,29€).

ΣΤ) Τον ορισμό του Συμβολαιογράφου Κρωπίας και Σπυρίδωνα Λυκ. Παπαγιαννάκου, με έδρα το Κορωπί Αττικής, στην οδό Δημ. Σουρλαντζή αρ. 22, ΤΚ 19441, ο οποίος θα αναλάβει την διεκπεραίωση της σύστασης δουλείας διόδου κατά τα ανωτέρω και την μεταγραφή του τίτλου στο Κτηματολόγιο/Υποθηκοφυλακείο (μεταγραφή τίτλου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΠΕΡΝΑΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΣ