



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΟΤΙΟΥ
ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Καλλιθέα

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ:

4/2024

ΑΦΜ : 997875116
Ταχ. Δ/ση

: Κτίριο 240^Α - Παραλία
Καλλιθέας Μοσχάτου
(Πρώην Ολυμπιακές
Εγκαταστάσεις)

Ταχ. Κώδ. : 176 74 - Καλλιθέα
Αρμόδιος για : Ιουλία Γιαννακάκη
Πληροφορίες
Τηλέφωνο : 213 2129125
E-mail : doiknt@patt.gov.gr

«Ηλεκτρονικός ανοικτός διαγωνισμός κάτω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις εξής υπηρεσίες αρμοδιότητας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και συγκεκριμένα, στα κτίρια όπου στεγάζονται: α. οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, καθώς και το 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, β. στις παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, κτίρια 210Α, 220Α και 240Α, γ. στο «Κέντρο Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», κτίριο 220Β, δ. στη Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και ε. στις Δ/νσεις Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α., Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α., που στεγάζονται στο κτίριο επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, διάρκειας δύο (2) ετών με ημερομηνία έναρξης ισχύος την επόμενη ημέρα της λήξης της υπ' αριθ. 18/2023 τρέχουσας ΣΥΜΒΑΣΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α ήτοι την 29-06-2025 (ή εφόσον ο διαγωνισμός δεν έχει ολοκληρωθεί έως τότε από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης)»

CPV: 90911200-8 (Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων)

Συνολική εκτιμώμενη αξία
συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
24%:

180.000,00€

Συνολική εκτιμώμενη αξία χωρίς
Φ.Π.Α.:

145.161,29€

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής, έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/τ.Α/11-4-2012) «Ρυθμίσεις για την Τοπική Ανάπτυξη, την Αυτοδιοίκηση και την

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» και ιδιαίτερα τις διατάξεις του άρθρου 6, περίπτωση 14, τον Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/τ. Α/14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών», τον Ν. 4555/2018 (Α'133) Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», τον Ν. 4623/9-8-2019 (ΦΕΝ 134 Α'), καθώς και τον Ν. 4625/31-8-2019 (ΦΕΚ 139Α') και ισχύει.

2. Τον Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο – Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».
3. Τον Ν. 3863/2010 (Α'115) «Νέο ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις» και ιδιαίτερα το άρθρο 68, όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4488/2017 (ΦΕΚ 137/Α'/13-9-2017, άρθρο 39 και ισχύει.
4. Τον Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α' 204/15-9-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν.3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπρωτευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις».
5. Τον Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις».
6. Τον Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/τ.Α'/26-03-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις».
7. Τον Ν. 4320/2015 (ΦΕΚ 29/τ.Α'/19-03-2015) «Ρυθμίσεις για τη λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση της Κυβέρνησης και των Κυβερνητικών οργάνων και λοιπές διατάξεις και ειδικότερα το άρθρο 37 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων».
8. Τον Ν. 4375/2016 (ΦΕΚ 51/Α'/1-4-2016) περί Οργάνωσης και λειτουργίας υπηρεσίας Ασύλου, Αρχής Προσφύγων, Υπηρεσία Υποδοχής και Ταυτοποίησης σύσταση Γενικής Γραμματείας Υποδοχής προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2013/32/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου», όπως και το άρθρο 21 της ΠΡΑΞΗΣ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΦΕΚ 138/Α/26-07-2018.
9. Τον Ν. 4413/2016 (ΦΕΚ 148/Α/8-8-2016), άρθρο 78, (προσθήκη παρ. 3Α στο άρθρο 16 του Ν. 4146/2013) περί παραχώρησης κατά χρήση στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεων, μετά των υφιστάμενων κτισμάτων και εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου.
10. Τον Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Τον Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ 59/Α/17-03-2022) περί σύστασης Ενιαίας Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) και συγχώνευση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ) και της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΕΑΔΗΣΥ).
12. Το Π.Δ. 161/2000 (ΦΕΚ 145/Α'/23-6-2000) «Μεταβίβαση στις Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις αρμοδιοτήτων, τοπικού ενδιαφέροντος, που αφορά την Πρωτοβάθμια και Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση».
13. Το Π.Δ. 145/2010 (Α' 238) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την αρ. 44403/4-11-2011 (Β' 2494, Β' 2822) Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, την αρ. 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, την αρ.

66313/24553/25-8-2017 (Β' 3051) Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής καθώς και την αρ. 37419/13479/8-5-2018 (Β' 1661) Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και ισχύει.

14. Το Π.Δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
15. Το ΦΕΚ 174/Β'/21-02-2001, Απόφαση υπ' αριθ. 4367, «Περικοπή ποσοστού από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (Κ.Α.Π.) των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων».
16. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΔΔΠ/Β/0016000/1186 ΕΞ 2016 (ΦΕΚ 3344/Β/19-10-2016) Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα: «Καθορισμός όρων και λεπτομερειών της παραχώρησης κατά χρήση, χωρίς αντάλλαγμα, στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεων, μετά των υφιστάμενων κτισμάτων και εγκαταστάσεων, στη θέση του Φαληρικού όρμου κατ' εφαρμογή του άρθρου 78 του Ν. 4413/2016 (148Α') (προσθήκη παρ. 3Α στο άρθρο 16 του Ν. 4146/2013)» και ιδιαίτερα τις διατάξεις του άρθρου 3, παραγρ. 2.
17. Την υπ' αριθ. 105269/2-6-2016 (ΦΕΚ 1577/Β'/ 3-6-2016) Κοινή Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού και της Περιφερειάρχη Αττικής, περί ίδρυσης του Κέντρου Διαχείρισης, Αποθήκευσης και Εφοδιασμού Ειδών Πρώτης Ανάγκης των Σημείων Διαμονής Προσφύγων και ιδιαίτερα το άρθρο 4.
18. Την από 26/07/2018 (ΦΕΚ 138/Α/26-07-2018) Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για τη στήριξη των πληγέντων και την αποκατάσταση ζημιών από τις πυρκαγιές που έπληξαν περιοχές της Περιφέρειας Αττικής στις 23 και 24 Ιουλίου 2018» και ιδιαίτερα το άρθρο 21.
19. Το υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 8375/13-01-2017 Πρωτόκολλο Καταγραφής – Παράδοσης – Παραλαβής των παραχωρημένων στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεων μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της ΕΤΑΔ Α.Ε.
20. Την υπ' αρ. πρωτ. 76928/09.07.2021 (ΦΕΚ Β/3075/13.7.2021 απόφαση «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)» του Υπουργείου Ανάπτυξης – Επενδύσεων και Επικρατείας.
21. Την υπ' αριθ. 64233/08-06-2021(ΦΕΚ 2453/Β/2021) “Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ).
22. Την αριθ. 5503/27-04-2021 έγκριση παράτασης της παραχώρησης χρήσης του κτιρίου Β220, κάτω από τη γέφυρα της «Εσπλανάδας» δίπλα στην εγκατάσταση Tae Kwon Do του Ολυμπιακού Πόλου Φαλήρου, κυριότητας ΕΤΑΔ, για την κάλυψη εκτάκτων και επιτακτικών αναγκών της Πολιτείας κατά την αντιμετώπιση του προσφυγικού ζητήματος και ειδικότερα για την ανάπτυξη «Κέντρου διαχείρισης, αποθήκευσης και εφοδιασμού ειδών πρώτης ανάγκης των σημείων διαμονής προσφύγων» μέχρι την 31-12-2021.
23. Το από 5/4/2024 ηλεκτρονικό μήνυμα της Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών Περιφέρειας Αττικής, στο οποίο ρητώς αναφέρεται ότι: «Εφόσον εξακολουθεί να στεγάζεται το Κέντρο Εφοδιασμού πρέπει να συμπεριληφθεί στη διαδικασία του διαγωνισμού για τη φύλαξη χώρου, συμπεριλαμβανομένων και όλων των άλλων προμηθειών και υπηρεσιών (καθαριότητα, αναγόμωση πυροσβεστήρων, προμήθεια υλικών καθαριότητας και γραφικής ύλης κ.λ.π.) που θεωρούνται απαραίτητες για την εύρυθμη λειτουργία του Κέντρου, με την αίρεση ότι θα σταματήσει αυτοδικαίως η φύλαξη με την αποχώρηση της Υπηρεσίας από εκεί.»

24. Το γεγονός ότι κατά το παρόν εξακολουθεί η χρήση του ως άνω κτιρίου από την Περιφέρεια Αττικής για τη διαχείριση, αποθήκευση και εφοδιασμό ειδών πρώτης ανάγκης των σημείων διανομής προσφύγων και ως εκ τούτου είναι επιβεβλημένη και η ανάγκη καθαρισμού του για όσο διάστημα εξακολουθεί αυτή η χρήση. Αφής στιγμής παύσει η χρήση του εν λόγω χώρου από την Περιφέρεια Αττικής θα παύσει και η συμβατική υποχρέωση του αναδόχου.
25. Την υπ' αριθ. 481/2023 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, με Α.Δ.Α. ΩΖ237Λ7-ΣΘΛ, αναφορικά με την ψήφιση του προϋπολογισμού της Περιφέρειας οικονομικού έτους 2024 και την υπ' αριθ. 102329/29-12-23 επικύρωσή του από την ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ, την υπ' αριθ. 48/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, με Α.Δ.Α. ΨΟΥΦ7Λ7-Ξ7Ξ, αναφορικά με την 1η αναμόρφωση προϋπολογισμού της Περιφέρειας οικονομικού έτους 2024 και την υπ' αριθ. 31275/10-4-2024 επικύρωσή του από την ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ και την υπ' αριθμ. 117/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, με Α.Δ.Α. 6ΔΟΖ7Λ7-Ο3Φ, αναφορικά με τη 2η αναμόρφωση προϋπολογισμού της Περιφέρειας οικονομικού έτους 2024 και την υπ' αριθ. 51508/09-07-2024 επικύρωσή του από την ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ.
26. Την υπ' αριθ. 148/2024 ΑΠΟΦΑΣΗ του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής (Α.Δ.Α. 9Χ7Τ7Λ7-9ΘΠ), με την οποία αποφασίστηκε κατά πλειοψηφία η «Έγκριση της 3ης Τροποποίησης του Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2024» και την υπ' αριθ. 61635/02-09-24 «Τεκμαιρόμενη νομιμότητα της υπ' αριθμ. 148/2024 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής».
27. Την υπ' αριθ. 480/2023 (ΑΔΑ: 9Υ367Λ7-Α5Ο) «Έγκριση σκοπιμότητας και δαπάνης για προμήθειες αγαθών και παροχή υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής έτους 2024 (Πρόγραμμα προμηθειών – παροχής υπηρεσιών έτους 2024).
28. Την υπ' αριθ. 1/2024 (ΑΔΑ: 9ΒΩΥ7Λ7-Λ15) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής περί συγκρότησης - εκλογής μελών Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής.
29. Την υπ' αριθ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής περί Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής.
30. Την υπ' αριθ. 18641/05-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων».
31. Την υπ' αριθ. 126895/31-1-2024 (ΑΔΑ: 6ΦΜΠ7Λ7-ΑΝΥ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 740/τ.Β'/31-1-2024) και την υπ' αριθ. 492141/18-04-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα «Ορισμός αναπληρωτών και θεματικών Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Αττικής».
32. Την υπ' αριθ. 354/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ: ΨΞΦΘ7Λ7-ΖΓ9) με θέμα «Συγκρότηση Γνωμοδοτικών Επιτροπών διενέργειας και αξιολόγησης

διαγωνισμών, επιτροπών παραλαβής συμβάσεων προμηθειών & παροχής υπηρεσιών καθώς και της Επιτροπής Ενστάσεων και προσφυγών έτους 2024, αρμοδιότητας ΠΕ Νοτίου Τομέα Αθηνών, βάσει του Ν. 4412/2016», όπως τροποποιήθηκε-συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθ. 656/2024 (ΑΔΑ: 91317Λ7-9Α0) & 853/2024 (ΑΔΑ: ΕΟΦΥ7Λ7-02Ε) Αποφάσεις της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής.

33. Το υπ' αριθ. 64528/03-04-2018 έγγραφο του Γραφείου Νομικής Υποστήριξης Περιφερειακής και Συλλογικών Οργάνων με θέμα «Εκτέλεση δαπανών Περιφερειακών Ενοτήτων – Μέθοδος υπολογισμού αξίας των συμβάσεων».
34. Τις σχετικές ισχύουσες αποφάσεις συγκρότησης Επιτροπών Παραλαβής Υπηρεσιών των Δ/σεων Α/θμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, Β/θμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας και 1ου ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας.
35. Το υπ' αριθ. 802926/03-07-24 έγγραφό μας προς τη Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού με θέμα «Παροχή Ενημέρωσης».
36. Το υπ' αριθ. 802859/03-07-24 έγγραφό μας προς τις Δ/σεις Α/θμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, Β/θμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας και 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας με θέμα «Παροχή Ενημέρωσης».
37. Την υπ' αριθ. 9807/04-07-2024 απάντηση της Δ/σης Α/θμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας με θέμα «Παροχή στοιχείων».
38. Την υπ' αριθ. 10349/04-07-2024 απάντηση της Δ/σης Β/θμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας με θέμα «Δίδονται στοιχεία για θέσεις ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ».
39. Την υπ' αριθ. 1895/09-07-2024 απάντηση του 1ου ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας με θέμα «Παροχή ενημέρωσης».
40. Το υπ' αριθ. 817432/05-07-24 έγγραφο της Δ/σης Ανθρώπινου Δυναμικού της Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Χορήγηση στοιχείων αναφορικά με τους υπηρετούντες υπαλλήλους του κλάδου ΥΕ Προσωπικού Καθαριότητας Εσωτερικών Χώρων στις υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθηνών».
41. Το υπ' αριθ. 882919/22-07-24 έγγραφό μας προς τη Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού της Περιφέρειας Αττικής με θέμα «Παροχή Διευκρινίσεων σχ. με το υπηρετούν προσωπικό καθαριότητας της Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθηνών».
42. Το υπ' αριθ. 909795/26-07-24 έγγραφο της Δ/σης Ανθρώπινου Δυναμικού της Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Παροχή στοιχείων αναφορικά με τους υπηρετούντες υπαλλήλους του κλάδου ΥΕ Προσωπικού Καθαριότητας Εσωτερικών Χώρων στις υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθηνών».
43. Το γεγονός ότι με το 2/73300/2/0026/22-11-2019 έγγραφο του Γ.Λ.Κ. (ΑΔΑ: 99Η3Η-90Ξ) έγινε δεκτή από τον Υπουργό Οικονομικών η 183/2019 Γνωμοδότηση του Α' Τμήματος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, σύμφωνα με την οποία, οι διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 2072/1992 (ΦΕΚ 125/Α/1992) θεωρούνται καταργηθείσες από 8-8-2016, ημερομηνία δημοσίευσης του Ν. 4412/2016, οι διατάξεις του οποίου εφαρμόζονται πλέον για τις συμβάσεις υπηρεσιών καθαριότητας, σε συνδυασμό με τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 68. του Ν. 3863/2010.
44. Την ανάγκη καθαριότητας του κτιρίου Β220, κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», όπου στεγάζεται το Κέντρο Διαχείρισης, Αποθήκευσης και Εφοδιασμού Ειδών Πρώτης Ανάγκης των σημείων διανομής προσφύγων (Κέντρο Εφοδιασμού), λόγω α) αποθήκευσης ειδών πρώτης ανάγκης, όπως είδη σίτισης, ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης, είδη ατομικής υγιεινής, βρεφικές τροφές, πάνες, σκεύη βρεφικής χρήσης και λοιπά σχετικά είδη και β) συχνής επίσκεψης εκπροσώπων οργανισμών, πολιτών, μαθητών κ.λπ. τόσο από την Ελλάδα όσο και από το εξωτερικό.

45. Την ανάγκη καθαριότητας των παραχωρημένων στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεων μετά των υφιστάμενων κτισμάτων και εγκαταστάσεων (κτίρια 210Α, 220Α και 240Α) για λόγους τήρησης των κανόνων υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων, όπως προβλέπεται από τον Δημοσιοϋπαλληλικό Κώδικα (άρθρο 44 του Ν. 3528/2017). Επιπλέον, η ανάγκη καθαριότητας των εν λόγω κτιρίων κρίνεται αναγκαία και λόγω των εντατικών εργασιών ανάπλασης του Φαληρικού Όρμου, οι οποίες εκτελούνται στην περιοχή.
46. Την ανάγκη καθαριότητας της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α., της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., της Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α., της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α., καθώς και των Δ/σεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, όπως και του 1ου ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας για λόγους τήρησης των κανόνων υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων, όπως προβλέπεται από τον Δημοσιοϋπαλληλικό Κώδικα (άρθρο 44 του Ν. 3528/2017), καθώς και των προσερχόμενων προς εξυπηρέτηση πολιτών στις εν λόγω υπηρεσίες.
47. Το γεγονός ότι η τρέχουσα σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στα κτίρια που αναφέρονται στην παρούσα ισχύει έως την 28η/06/2025.
48. Το γεγονός ότι η αναγκαιότητα καθαριότητας είναι επιτακτική και για λόγους προστασίας από τη διασπορά του κορονοϊού Covid-19.
49. Την υπ' αριθ. 812773/05-07-2024 (ΑΔΑ: ΨΥΑΖ7Λ7-Ω51, ΑΔΑΜ: 24REQ015072735) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε με α/α 1974 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Δ/σης Οικονομικής Διαχείρισης-Τμήματος Δημοσιονομικών Δεσμεύσεων της Περιφέρειας Αττικής.
50. Το υπ' αριθ. 1011199/04-09-2024 έγγραφο της υπηρεσίας μας προς το Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Ν.Τ.Α. αναφορικά με την ανάγκη παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στο ΚΕΝΤΡΟ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ, ΚΤΙΡΙΟ 220Β και την από 16/09/2024 ηλεκτρονική υπενθύμιση του εγγράφου.
51. Την από 20/09/20254 έγγραφη ΠΑΡΟΧΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ για το ΚΕΝΤΡΟ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ από την Προϊσταμένη Προμηθειών ΠΕΝΤΑ.
52. Την από 20/09/20254 έγγραφη ΠΑΡΟΧΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ για το ΚΕΝΤΡΟ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ από το Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Ν.Τ.Α., με το οποίο ενημερώνει την υπηρεσία μας ότι: «ενόψει του ιδιόμορφου καθεστώτος που έχει δημιουργηθεί στο Κέντρο Εφοδιασμού και της μη λήψης εισέτι απόφασης εκ μέρους του Περιφερειάρχη επί του θέματος μετεγκατάστασής του ή άλλως, συμφωνώ η Διακήρυξη του Διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας Π.Ε.Ν.Τ.Α. να περιλαμβάνει και αυτό και, σε περίπτωση που πραγματοποιηθεί τελικώς αυτή (η μετεγκατάσταση), να πληρωθεί η αίρεση για την παύση των αντίστοιχων υπηρεσιών».
53. Την υπ' αριθ. 1418/2024 (ΑΔΑ: 6ΙΥ77Λ7-4Δ7) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι και οι τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας Διακήρυξης.

ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ

Ηλεκτρονικό Ανοικτό διαγωνισμό κάτω των ορίων, με κριτήριο κατακύρωσης **την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής**, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις εξής υπηρεσίες αρμοδιότητας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και συγκεκριμένα, στα κτίρια όπου στεγάζονται: α. οι Δ/σεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, καθώς και το 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, β. στις παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, κτίρια 210Α, 220Α και 240Α, γ. στο «Κέντρο

Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», κτίριο 220B, δ. στη Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και ε. στις Δ/σεις Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α., Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α., που στεγάζονται στο κτίριο επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, διάρκειας δύο (2) ετών με ημερομηνία έναρξης ισχύος την επόμενη ημέρα της λήξης της υπ' αριθ. 18/2023 τρέχουσας ΣΥΜΒΑΣΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α ήτοι την 29-06-2025 (ή εφόσον ο διαγωνισμός δεν έχει ολοκληρωθεί έως τότε από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης), όπως αναλυτικά περιγράφεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Διακήρυξης αυτής, **συνολικής εκτιμώμενης αξίας 180.000,00€ (εκατόν ογδόντα χιλιάδων ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.**

Προσφορές γίνονται δεκτές **για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών** με βάση τους Πίνακες του Παραρτήματος II.

Η υποδιαίρεση της εν λόγω σύμβασης σε Τμήματα δεν κρίνεται σκόπιμη για την καλύτερη δυνατή παρακολούθηση της σύμβασης και την ομαλή εκτέλεσή της. Επιπλέον, δύναται να διασφαλιστεί η αξιοπιστία των παρεχόμενων υπηρεσιών, ενώ παράλληλα διατηρείται ο ανταγωνισμός κι επιτυγχάνεται η μείωση του κόστους.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα Διακήρυξη, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 13 της Κ.Υ.Α. 64233/2021 «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)» (ΦΕΚ Β 2453/09.06.2021) και στον Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Η εκτιμώμενη αξία των εν λόγω υπηρεσιών, για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, ανέρχεται σε **180.000,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (145.161,29€ χωρίς Φ.Π.Α.), με επιμερισμό ανά έτος ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΕΙΔΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	ΚΑΕ	2024	2025	2026	2027
ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΑΣ	04 072	0875	1,00€	44.999,00€	90.000,00€	45.000,00€

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του **ΚΑΕ 0875 «Αμοιβές για δαπάνες καθαριότητας»** του **Ε.Φ. 04 072** της Περιφέρειας Αττικής - Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθήνας.

Αναφορικά με τον Φ.Π.Α., τις κρατήσεις και τις επιβαρύνσεις εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στο άρθρο 18 της παρούσας.

- Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με ανοικτή διαδικασία, ύστερα από προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης της προκήρυξης της σύμβασης στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 121 παρ. 1 α) του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύθηκε:

- Στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκε:

- Στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ): : <http://www.eprocurement.gov.gr>.
- Στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ: <http://www.promitheus.gov.gr>, όπου έλαβε Συστημικό Αριθμό: **359182**.
- Στον διαδικτυακό τόπο της Περιφέρειας Αττικής: <http://www.patt.gov.gr>.

2. Τόπος και χρόνος διενέργειας διαγωνισμού

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ)
Η διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr	14/10/2024	29/10/2024 και ώρα 14:00	04/11/2024

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας υποβολής προσφορών, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

Τα έγγραφα και δικαιολογητικά του (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά» υποβάλλονται από τον προσφέροντα ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου τύπου .pdf.

Σε έντυπη μορφή προσκομίζονται στην υπηρεσία που διενεργεί τον διαγωνισμό έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών **τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή**. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι:

- η **πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής**, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, **άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη**,
- αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του Ν. 2690/1999,
- ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11 του Ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και
- τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισήμειωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο.

Τα ανωτέρω υποβάλλονται σε σφραγισμένους φακέλους με τα στοιχεία του διαγωνισμού (πλήρης τίτλος της υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό, αριθμός της Διακήρυξης και καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών) και την ένδειξη «**ΝΑ ΜΗΝ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΤΟΥΝ**».

ΠΡΟΣΟΧΗ: Η υποβολή του πιο πάνω φακέλου με τα δικαιολογητικά συμμετοχής σε έντυπη μορφή, πρέπει να πραγματοποιηθεί **έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών**.

Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς και οποιαδήποτε ηλεκτρονική επικοινωνία μέσω του συστήματος βεβαιώνεται αυτόματα από το σύστημα με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 9 της Κ.Υ.Α. 64233/2021 «*Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων*

Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)» (ΦΕΚ/Β/2453/09-06-2021).

3. Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν:

Σύμφωνα με το αρ. 25 του Ν. 4412/2016, υποψήφιοι ή προσφέροντες και σε περίπτωση ενώσεων/κοινοπραξιών, Κοινωνικών Συνεταιριστικών Επιχειρήσεων (Κοιν. Σ.Επ.) του άρθρου 14 του Ν. 4430/2016 και Κοινωνικών Συνεταιρισμών Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) του άρθρου 12 του Ν. 2716/1999 (Α' 96), τα μέλη αυτών μπορούν να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα σε:

- α. κράτος – μέλος της Ένωσης,
- β. κράτος – μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ),
- γ. τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παρατήματα 1, 2, 4, 5, 6 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ. τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Δεν επιτρέπεται επί ποινή αποκλεισμού η υποβολή περισσότερων από μία προσφορές από τον ίδιο οικονομικό φορέα, είτε αυτή υποβάλλεται αυτοτελώς, είτε σε ένωση/κοινοπραξία, είτε σε Κοιν.Σ.Επ., είτε σε Κοι.Σ.Π.Ε. με άλλους οικονομικούς φορείς. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Οι ενώσεις και οι κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων ή/και των κοινοπραξιών, δεν υποχρεούνται να λαμβάνουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλλουν προσφορά. Η επιλεγείσα ένωση ή κοινοπραξία υποχρεούται να πράξει τούτο εάν κατακυρωθεί σε αυτή η σύμβαση, εφόσον η λήψη ορισμένης νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της Σύμβασης.

4. Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται εγγύηση συμμετοχής ύψους 2% επί της εκτιμώμενης αξίας μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ήτοι **2.903,23€, ισχύος τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά από τη λήξη του χρόνου ισχύος των προσφορών, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.**

5. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους για δώδεκα (12) μήνες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται.

6. Ο ανάδοχος παραιτείται από κάθε αξίωσή του έναντι της Περιφέρειας Αττικής σε περίπτωση που η Σύμβαση διακοπεί με απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής και για τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 133 του Ν. 4412/2016, καθώς και σε περίπτωση που εκλείψει μερικώς ή ολικώς η ανάγκη παροχής των υπηρεσιών ή σε περίπτωση κατάργησης των υπηρεσιών ή υπαγωγής τους σε άλλο φορέα εκτός της Περιφέρειας Αττικής.

Ειδικώς στις περιπτώσεις που η σύμβαση διακοπεί για τον λόγο ότι έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης δυνάμει του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 ή για τον λόγο ότι εξέλιπε μερικώς ή ολικώς η ανάγκη παροχής των υπηρεσιών ή σε περίπτωση κατάργησης των υπηρεσιών ή υπαγωγής τους σε άλλο φορέα, ο ανάδοχος διατηρεί μόνο

την αξίωσή του για αμοιβή για τις παρασχεθείσες-εκτελεσθείσες μέχρι τη διακοπή της σύμβασης υπηρεσίες.

7. Ειδικότερα για το Κέντρο Εφοδιασμού (κτίριο 220B), εφόσον κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης παύσει η χρήση του από την Περιφέρεια Αττικής, παύουν και οι υποχρεώσεις του αναδόχου για το μέρος που αφορά το εν λόγω κτίριο και περικλύπεται αναλογικά η τμηματική συμβατική αμοιβή του αναδόχου με βάση την οικονομική του προσφορά, χωρίς άλλη οικονομική απαίτηση από πλευράς του.

8. Κατά τα λοιπά ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με:

- την παρούσα Διακήρυξη και τα παραρτήματά της,
- τον Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Τα Παραρτήματα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας είναι τα εξής:

1.	ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «I»
2.	ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ & ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «II»
3.	ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΝΙΑΙΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΕΕΣ)	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «III»
4.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «IV»
5.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «V»
6.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «VI»

Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά μόνο στον δικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ και μόνο από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από όσους διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) ύστερα από αίτησή τους. Τα αιτήματα συνοδεύονται υποχρεωτικά από επισυναπτόμενο ηλεκτρονικό αρχείο σε μορφή αρχείου .pdf, με το κείμενο των ερωτημάτων, το οποίο **υποχρεωτικά πρέπει να είναι ψηφιακά υπογεγραμμένο**. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που υποβάλλονται είτε με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ψηφιακά υπογεγραμμένο, **δεν εξετάζονται**.

Σε περίπτωση που ζητηθούν από τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικές με τα έγγραφα του διαγωνισμού, αυτές δίνονται το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr), εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως σύμφωνα με το αρ. 67, παρ. 2 του Ν. 4412/2016.

Η Αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,
- β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών ή των αλλαγών. Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, δεν απαιτείται από τις αναθέτουσες αρχές να παρατείνουν τις προθεσμίες.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (π.χ. αλλαγή/ μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο) δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ.

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει με την παρούσα Διακήρυξη ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για τον σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνεται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα, με χρήση της πλατφόρμας του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Νικόλαος Χαρδαλιάς

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι : ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1 ^ο : ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ – ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ.....	13
ΑΡΘΡΟ 2 ^ο : ΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΙΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	21
ΑΡΘΡΟ 3 ^ο : ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ	22
ΑΡΘΡΟ 4 ^ο : ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	23
ΑΡΘΡΟ 5 ^ο : ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»	24
ΑΡΘΡΟ 6 ^ο : ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» - ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ & ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	27
ΑΡΘΡΟ 7 ^ο : ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	29
ΑΡΘΡΟ 8 ^ο : ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	32
ΑΡΘΡΟ 9 ^ο : ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ – ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	40
ΑΡΘΡΟ 10 ^ο : ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ – ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	42
ΑΡΘΡΟ 11 ^ο : ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	45
ΑΡΘΡΟ 12 ^ο : ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	45
ΑΡΘΡΟ 13 ^ο : ΔΙΑΡΚΕΙΑ & ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	47
ΑΡΘΡΟ 14 ^ο : ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	49
ΑΡΘΡΟ 15 ^ο : ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	50
ΑΡΘΡΟ 16 ^ο : ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΩΣ ΕΚΠΤΩΤΟΥ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ	50
ΑΡΘΡΟ 17 ^ο : ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	52
ΑΡΘΡΟ 18 ^ο : ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	53
ΑΡΘΡΟ 19 ^ο : ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ	55
ΑΡΘΡΟ 20 ^ο : ΔΙΚΑΙΟ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ	55
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ & ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ-ΠΙΝΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	56
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: Ε.Ε.Ε.Σ.....	66
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ	67
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	71
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	78

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1^ο: ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Δεκτοί στον διαγωνισμό γίνονται ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά και νομικά πρόσωπα, ενώσεις προμηθευτών και κοινοπραξίες που υποβάλουν κοινή προσφορά, συνεταιρισμοί, που πληρούν τους όρους και τα κριτήρια επιλογής που καθορίζονται στην παρούσα διακήρυξη και δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού όπως αυτοί περιγράφονται στην παρούσα.

Σημειώνεται ότι η αναθέτουσα αρχή, αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, θα υποβάλει ως υποχρεούται σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 8 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, γραπτό αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση του προβλεπόμενου, στην περ. β της παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως ισχύει, πιστοποιητικού.

Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή σκληρής αποθήκευσης, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής, και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. - Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας τη διαδικασία εγγραφής του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. 64233/2021 «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)» (ΦΕΚ/Β/2453/09.06.2021).

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στον βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

1. Στον βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης.

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από

τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης σύμβασης:

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

- α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016,
- β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν,
- γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

1.1. Λόγοι αποκλεισμού:

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στον διαγωνισμό προσφέρων οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

1.1.1. Όταν η αναθέτουσα αρχή αποδεικνύει, με την επαλήθευση που προβλέπεται στα άρθρα 5 και 8 της παρούσας Διακήρυξης ή είναι γνωστό στην αναθέτουσα αρχή με άλλον τρόπο, ότι υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη, καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

- α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ. 42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),
- β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,
- γ) απάτη, εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5^{ης} Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκρυμμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (Ν.

2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον Φ.Π.Α.) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του Ν. 4689/2020 (Α' 103),

- δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15^{ης} Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του Ν. 4689/2020 (Α' 103),
- ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του Ν. 4557/2018 (Α' 139),
- στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) **τους διαχειριστές.**
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), **τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.**
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, **τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.**
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

Ο προσφέρων αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

1.1.2. Όταν η αναθέτουσα αρχή: α) γνωρίζει ότι ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από

δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία, **β)** μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο προσφέρων είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 1.1.2. δεν θεωρείται ότι έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν επαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Δεν αποκλείεται ο προσφέρων οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

Κατ' εξαίρεση, ο προσφέρων δεν αποκλείεται, όταν ο αποκλεισμός, σύμφωνα με την ανωτέρω παράγραφο 1.1.2., θα ήταν σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά (έως 500,00€) των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο οικονομικός φορέας ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 73 Ν. 4412/2016, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

1.1.3. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

1.1.3.1. Εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, ιδίως εάν σε βάρος του έχουν επιβληθεί, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με τις Υπουργικές Αποφάσεις 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), 29164/755/2019 (ΦΕΚ Β' 2686) και 60201/Δ7.1422/2019 (ΦΕΚ Β' 4997), όπως εκάστοτε ίσχυσαν και ισχύουν, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους.

1.1.3.2. Εάν έχει κηρυχθεί έκπτωτος, κατ' εφαρμογή της παραγράφου 7 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.

1.1.3.3. Εάν σε βάρος του έχει επιβληθεί η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων ή του συνόλου της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ' εφαρμογή της παρ. 1Β του άρθρου 24 του Ν. 3996/2011 (Α' 170) μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.

1.1.3.4. Εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει επαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις του νόμου. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι

αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

1.1.3.5. Εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του Ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού.

1.1.3.6. Εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του Ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα.

1.1.3.7. Εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του Ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα.

1.1.3.8. Εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.

1.1.3.9. Εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται.

1.1.3.10. Εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση.

1.1.3.11. Εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

Εάν για τις ανωτέρω περιπτώσεις 1.1.3.1 έως και 1.1.3.11 η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός (άρθρα 73 και 74 του Ν. 4412/2016).

Προσφέρων οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις του αναφέρονται στις **παραγράφους 1.1.1., 1.1.2. και 1.1.3.** μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Για τον σκοπό αυτόν, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευτεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημιές που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

Η απόφαση για τη διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 7 και 8 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

1.1.4. Εάν έχει επιβληθεί σε βάρος του η ποινή του αποκλεισμού με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016, όπως ίσχυε προ της τροποποίησής του με τον Ν. 4782/2021 (άρθρο 23) ή η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με το ίδιο άρθρο, όπως ήδη ισχύει μετά την τροποποίησή του με τον Ν. 4782/2021 και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει.

Ο προσφέρων αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 1.1.1. και 1.1.3., εκτός από την περ. 1.1.3.4. αυτής, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Για τον σκοπό αυτόν, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημίες που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.

Οικονομικός φορέας, σε βάρος του οποίου έχει επιβληθεί η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει, αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

1.1.5. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό υποψήφιος οικονομικός φορέας ο οποίος έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση προηγούμενης δημόσιας σύμβασης της ΠΕ Νοτίου Τομέα Αθηνών για υπηρεσίες καθαριότητας τα τελευταία τρία (3) έτη και στον οποίο έχουν επιβληθεί ποινικές κυρώσεις (επιβολή προστίμων ή άλλες διοικητικές κυρώσεις) για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να συμπληρώνουν το αντίστοιχο πεδίο στο ΕΕΕΣ.

1.2. Κριτήριο Επιλογής

1.2.1. Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης **απαιτείται επί ποινή αποκλεισμού** να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της Διακήρυξης. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο αρμόδιο Μητρώο βάσει του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.

Ειδικότερα για τις Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις (Κοιν. Σ.Επ.) του άρθρου 14 του Ν. 4430/2016 και τους Κοινωνικούς Συνεταιρισμούς Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) του άρθρου 12 του Ν. 2716/1999 (Α' 96), απαιτείται να διαθέτουν άδεια σκοπιμότητας από Δημόσια Αρχή ή να είναι εγγεγραμμένοι στο Γενικό Μητρώο Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας του Υπουργείου Εργασίας και να έχουν κάνει έναρξη επιτηδεύματος στην αρμόδια Δ.Ο.Υ./ΚΕΦΟΔΕ.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο ανωτέρω Παράρτημα. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα.

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να συμπληρώνουν το αντίστοιχο πεδίο στο ΕΕΕΣ.

1.2.2. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης **απαιτείται επί ποινή αποκλεισμού** να καλύπτονται από **εν ισχύ ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης** κάλυψης επαγγελματικών κινδύνων για την έναντι τρίτων αστική ευθύνη για υλικές ζημιές και σωματικές βλάβες καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης. Σε περίπτωση που το ανωτέρω συμβόλαιο λήγει εντός του χρονικού διαστήματος της ισχύος της παρούσας σύμβασης, **δεσμεύονται να το ανανεώσουν πριν τη λήξη ισχύος του.**

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να διαθέτουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο κατά τα ανωτέρω οριζόμενα, το οποίο να καλύπτει και τον χρόνο υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 104 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, προκειμένου να το υποβάλλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι.

Επισημαίνεται ότι εφόσον ο οικονομικός φορέας ανακηρυχθεί ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει κατά την υπογραφή της σύμβασης πρόσθετη – τροποποιητική πράξη του **Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου Αστικής Ευθύνης** σε ισχύ ή νέο ασφαλιστήριο συμβόλαιο σε ισχύ, στο οποίο η **Αναθέτουσα Αρχή** θα αναφέρεται ως **«συνασφαλιζόμενη»** και με το οποίο **θα καλύπτεται τόσο η κατά τα ανωτέρω έναντι τρίτων αστική ευθύνη του αναδόχου και των υπεργολάβων του και εν γένει των προστηθέντων υπ' αυτού προσώπων για υλικές ζημιές και σωματικές βλάβες/ θάνατο καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης (ως τρίτων νοούμενων και των υπαλλήλων που υπηρετούν στις υπηρεσίες που αναφέρονται στο Παράρτημα II της παρούσας, αλλά και των επισκεπτών), όσο και η εκ του νόμου ευθύνη του αναδόχου, την οποία έχει με την ιδιότητα του εργοδότη και περιλαμβάνει την από τα άρθρα 657, 658 και 932 του**

ισχύοντος Α.Κ. προβλεπόμενη υποχρέωσή του έναντι του προσωπικού του που είναι ασφαλισμένο στον Ε.Φ.Κ.Α. και απασχολείται στις περιγραφόμενες στην παρούσα σύμβαση εργασίες, σε περίπτωση σωματικών βλαβών/ θανάτου που θα προκληθούν κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών της παρούσας.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος είναι ένωση οικονομικών φορέων ή κοινοπραξία, η ανωτέρω απαίτηση μπορεί να καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης/ κοινοπραξίας.

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να συμπληρώνουν το αντίστοιχο πεδίο στο ΕΕΕΣ.

1.2.3. Τεχνική και Επαγγελματική ικανότητα

1.2.3.1. Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οι οικονομικοί φορείς **απαιτείται επί ποινή αποκλεισμού** να έχουν εκτελέσει συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαρισμού μεγάλων κτιριακών εγκαταστάσεων (τουλάχιστον 200 τ.μ. και άνω), δημοσίων και ιδιωτικών, κατά τη διάρκεια των τριών (3) τελευταίων ετών οι οποίες πρέπει να έχουν **αθροιστικά** συμβατικό τίμημα, τουλάχιστον ποσό ύψους τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000,00 €), μη συμπεριλαμβανόμενου ΦΠΑ. Ή εφόσον δραστηριοποιούνται λιγότερο από τρία (3) έτη το αναλογούν σύμφωνα με τα παραπάνω ποσό με βάση τη χρονική περίοδο λειτουργίας.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων οι παραπάνω απαιτήσεις πρέπει να καλύπτονται αθροιστικά από όλα τα μέλη της ένωσης.

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να συμπληρώνουν το αντίστοιχο πεδίο στο ΕΕΕΣ.

1.2.3.2. Να διαθέτουν το απαιτούμενο προσωπικό για την εκτέλεση της εν λόγω σύμβασης.

1.2.4. Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας απαιτείται να εξασφαλίζουν την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και να διαθέτουν πιστοποιητικά από ανεξάρτητους διαπιστευμένους οργανισμούς σχετικά με τα πρότυπα διασφάλισης της ποιότητας.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι οφείλουν να αποδείξουν την ανωτέρω ελάχιστη προϋπόθεση συμμετοχής καταθέτοντας στα δικαιολογητικά κατακύρωσης πιστοποιητικά:

- ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο, εν ισχύ, για τη διαχείριση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών,
- ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο, εν ισχύ, για την περιβαλλοντική διαχείριση
- OHSAS 18001 ή ισοδύναμο, εν ισχύ, για την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία.

Σε περίπτωση ένωσης, όλα τα μέλη αυτής θα πρέπει να διαθέτουν τα ως άνω πρότυπα/πιστοποιήσεις.

Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

ΑΡΘΡΟ 2º: ΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΙΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΕΣ ΤΡΙΤΩΝ

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 1.2.2.) και της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας (της παραγράφου 1.2.3.), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται (π.χ. ιδιωτικό συμφωνητικό συνεργασίας).

Ειδικά, όσον αφορά στα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016 ή με τη σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνο εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, όσον αφορά στα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη από τη Διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της Σύμβασης. Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

Ένας οικονομικός φορέας που συμμετέχει μόνος του, αλλά στηρίζεται στις ικανότητες μίας ή περισσότερων άλλων οντοτήτων, πρέπει να μεριμνά ώστε η Αναθέτουσα Αρχή να λαμβάνει τόσο το δικό του ΕΕΕΣ, όσο και χωριστό ΕΕΕΣ, όπου παρατίθενται οι σχετικές πληροφορίες για κάθε μία από τις οντότητες στις οποίες στηρίζεται.

Το ΕΕΕΣ της οντότητας (τρίτος φορέας) στην οποία ενδεχομένως να στηρίζεται ένας οικονομικός φορέας πρέπει να υποβληθεί μαζί με την προσφορά του υποψηφίου οικονομικού φορέα. Ως τρίτος φορέας θεωρείται κάθε φυσικό πρόσωπο που δεν ανήκει στο δυναμικό του υποψήφιου οικονομικού φορέα (π.χ. εξωτερικοί συνεργάτες κ.α.) και κάθε άλλο νομικό πρόσωπο, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με τον υποψήφιο οικονομικό φορέα (π.χ. θυγατρικές εταιρείες κ.α.).

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει εάν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο οικονομικός φορέας, πληρούν κατά περίπτωση τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1.1 της παρούσας Διακήρυξης. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, η οποία απευθύνεται στον οικονομικό φορέα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ. Ο φορέας που αντικαθιστά φορέα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου.

ΑΡΘΡΟ 3^ο: ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

Σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή εργολαβίας τμήμα της σύμβασης σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 131 του Ν. 4412/2016, θα πρέπει να προσκομίζεται χωριστό ΕΕΕΣ υπογεγραμμένο απ' αυτούς ανάλογα με την νομική τους μορφή.

Οι προσφέροντες θα αναφέρουν στην προσφορά τους το τμήμα (ποσοστό) της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο πεδίο του ΕΕΕΣ.

3.1. Ο ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου. Ο ανάδοχος και ο υπεργολάβος ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον έναντι των εργαζομένων για την καταβολή των πάσης φύσεως αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών.

3.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην Αναθέτουσα Αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή, προσκομίζοντας και τα τυχόν συμφωνητικά συνεργασίας. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη Σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Αναθέτουσα Αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος πρόκειται να χρησιμοποιήσει μετά την έγγραφη συναίνεση της Περιφέρειας Αττικής, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην Αναθέτουσα Αρχή κατά την ως άνω διαδικασία.

3.3. Η Περιφέρεια Αττικής επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στο άρθρο 1 και με τα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 8 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί ή δύναται να απαιτήσει την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του Ν. 4412/2016.

Γενικότερα αναφέρουμε ότι:

Α) Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στα άρθρα 1.1 (λόγοι αποκλεισμού), 1.2 (κριτήρια επιλογής), 2 (στήριξη στις ικανότητες τρίτων) και 3 (υπεργολαβία) της παρούσας Διακήρυξης, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της παρούσας, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών του άρθρου 8 της παρούσας και κατά τη σύναψη της σύμβασης στις περιπτώσεις του άρθρου 105 παρ. 3 περ. δ' του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Β) Αν επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες οι προσφέροντες/ υποψήφιοι είχαν δηλώσει ότι πληρούν, οι οποίες επήλθαν ή για τις οποίες έλαβαν γνώση μετά τη συμπλήρωση του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ), μέχρι τη σύναψη της σύμβασης, οι προσφέροντες υποψήφιοι οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την αναθέτουσα αρχή σχετικά.

Γ) Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής κατά την παρ. Β), δεν καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του. Σε αντίθετη περίπτωση, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του προσωρινού αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 4^ο: ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι προσφέροντες υποβάλουν ηλεκτρονικά μαζί με την προσφορά τους, επί ποινή αποκλεισμού, τα έγγραφα και δικαιολογητικά που προβλέπονται στα άρθρα 5 & 6 της παρούσας Διακήρυξης, σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου PortableDocumentFormat (PDF).pdf σύμφωνα με το άρθρο 13 της Κ.Υ.Α. 64233/2021 «*Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)*» (ΦΕΚ Β 2453/09.06.2021).

Τα περιεχόμενα του ηλεκτρονικού φακέλου της προσφοράς ορίζονται ως εξής:

(α) ένας (υπο)φάκελος¹ με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική προσφορά» και

(β) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

Ο χρήστης – οικονομικός φορέας υποβάλλει τα στοιχεία και δικαιολογητικά των ανωτέρω (υπο)φακέλων μέσω του Συστήματος, ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείων τύπου .pdf και εφόσον έχουν συνταχθεί/παραχθεί από τον ίδιο, φέρουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών, χωρίς να απαιτείται θεώρηση γνησίου της υπογραφής, με την επιφύλαξη των αναφερθέντων στο άρθρο 1 της παρούσας για τους αλλοδαπούς οικονομικούς φορείς.

Από το Σύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς, η οποία αποστέλλεται στον οικονομικό φορέα με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Ρητά καθορίζεται ότι, με την υποβολή προσφοράς στον διαγωνισμό, ο συμμετέχων αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας Διακήρυξης.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ψηφιακά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως

¹ (υπο)φάκελος: κατηγορία επισυναπτόμενων αρχείων στο σύστημα

εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, απαραιτήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

ΑΡΘΡΟ 5^ο: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

5.1. Δικαιολογητικά συμμετοχής

Στον εν λόγω (υπο)φάκελο, με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική προσφορά» οι προσφέροντες υποβάλλουν τα στοιχεία και τα δικαιολογητικά για τη συμμετοχή τους στη διαγωνιστική διαδικασία, που περιλαμβάνουν:

1. Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), όπως προβλέπεται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του Ν. 4412/2016 και τη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις πληροφορίες που παρέχει με το ΕΕΕΣ σύμφωνα με την παρ. 9 του ίδιου άρθρου.

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό υπόδειγμα ΕΕΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Διακήρυξης ως Παράρτημα αυτής.

Η συμπλήρωσή του δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμου μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ. Οι Οικονομικοί Φορείς δύναται για αυτό το σκοπό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο XML που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων της σύμβασης.

Το συμπληρωμένο από τον Οικονομικό Φορέα ΕΕΕΣ, καθώς και η τυχόν συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, υποβάλλονται σε ψηφιακά υπογεγραμμένο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο PDF.

Διευκρινίζεται ότι:

- Εάν ο υποψήφιος οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, το ΕΕΕΣ περιέχει επίσης τις ως άνω πληροφορίες όσον αφορά τους φορείς αυτούς.
- Ένας οικονομικός φορέας που συμμετέχει μόνος του, αλλά στηρίζεται στις ικανότητες μιας ή περισσότερων άλλων οντοτήτων, πρέπει να μεριμνά ώστε η αναθέτουσα αρχή να λαμβάνει τόσο το δικό του ΕΕΕΣ, όσο και χωριστό ΕΕΕΣ, όπου παρατίθενται οι σχετικές πληροφορίες για κάθε μία από τις οντότητες στις οποίες στηρίζεται.
- Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης. Στο ΕΕΕΣ απαραιτήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.
- Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο, το ΕΕΕΣ **υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο αυτού**.

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, καθώς και της συνοδευτικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, **με μόνη** την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπός του, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Το ανωτέρω ΕΕΕΣ αφορά ιδίως:

- α) στις περιπτώσεις Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε. τους διαχειριστές,
- β) στις περιπτώσεις Α.Ε. τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το ΕΕΕΣ μπορεί να υπογράφεται με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορεί να υποβληθεί προσφορά ή αίτηση συμμετοχής. Σε περίπτωση που κατά το διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στη συνέχεια μπορεί να υποβάλει εκ νέου επίκαιρο ΕΕΕΣ.

Όσον αφορά στις υποχρεώσεις για την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, οι οποίες κατά τις παρ. 2^α του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 και την παρ. 1.1.2 της παρούσας Διακήρυξης, εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται, θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ, με το οποίο ερωτάται ένα έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του.

- 2. Εγγύηση συμμετοχής** στον διαγωνισμό, ύψους 2% επί της προϋπολογισθείσας δαπάνης μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ήτοι **2.903,23€**, ισχύος τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος των προσφορών.

Οι ενώσεις Οικονομικών Φορέων που υποβάλουν κοινή προσφορά, υποβάλουν τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά για κάθε Οικονομικό Φορέα που συμμετέχει στην Ένωση πλην της εγγύησης συμμετοχής.

ΠΡΟΣΟΧΗ

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Επίσημες μεταφράσεις γίνονται δεκτές είτε από τη Μεταφραστική Υπηρεσία του Υπουργείου Εξωτερικών είτε από δικηγόρους και συμβολαιογράφους.

Ειδικότερα, όλα τα δημόσια έγγραφα που αφορούν αλλοδαπούς οικονομικούς φορείς και που θα κατατεθούν από τους προσφέροντες στην παρούσα διαδικασία θα είναι νόμιμα επικυρωμένα και η μετάφραση των εν λόγω εγγράφων μπορεί να γίνει είτε από τη μεταφραστική υπηρεσία του ΥΠ.ΕΞ., είτε από το αρμόδιο προξενείο, είτε από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Πολ.Δ. και 36 του Ν. 4194/2013 «Κώδικας περί Δικηγόρων», είτε από ορκωτό μεταφραστή της χώρας προέλευσης, αν υφίσταται στη χώρα αυτή τέτοια υπηρεσία.

Επιτρέπεται αντίστοιχα η κατάθεση οποιουδήποτε δημόσιου εγγράφου και δικαιολογητικού που αφορά αλλοδαπή Επιχείρηση με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένο έγγραφο από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας του προσφέροντος, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο με την σφραγίδα "Apostille" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05.10.1961, που κυρώθηκε με τον Ν. 1497/1984 (ΦΕΚ 108/Α/1984). Πιστοποιητικά αλλοδαπών αρχών γίνονται δεκτά, εφόσον συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο

κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Αναφορικά με το θέμα της επικύρωσης αντιγράφων εγγράφων, γίνονται αποδεκτά απλά αντίγραφα δημοσίων εγγράφων, δηλαδή ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων, που έχουν εκδοθεί από τις υπηρεσίες και τους φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/Α/26-03-2014). Σημειωτέον ότι η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (λ.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις κ.ο.κ.), για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής επικυρωμένων αντιγράφων.

Στις περιπτώσεις που με την προσφορά υποβάλλονται ιδιωτικά έγγραφα, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (Α' 74), είτε και σε απλό φωτοαντίγραφο, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει ψηφιακή υπογραφή μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης.

5.2. Τεχνική Προσφορά

A. Η τεχνική προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά, συμπληρώνοντας τη λέξη «ΝΑΙ» στο πεδίο αποδοχής των όρων που βρίσκεται στο τέλος της ειδικής ηλεκτρονικής φόρμας του συστήματος. Στη συνέχεια το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή .pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο .pdf.

B. Επιπροσθέτως, προκειμένου να τεκμηριωθεί ότι ο προσφέρων ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις των Τεχνικών Προδιαγραφών για την άρτια ολοκλήρωση των εργασιών, θα πρέπει να υποβάλει ηλεκτρονικά Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του αρ. 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75), Ψηφιακά υπογεγραμμένη, στην οποία να δηλώνει:

- i. ότι τηρεί τις απαιτήσεις, τις προδιαγραφές και τους λοιπούς όρους της υπό ανάθεση σύμβασης που έχουν τεθεί στο Παράρτημα II της με αρ. 4/2024 Διακήρυξης,
- ii. ότι διαθέτει τον αναγκαίο εξοπλισμό και το απαιτούμενο προσωπικό για την πλήρη εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με το Παράρτημα II της με αρ. 4/2024 Διακήρυξης.

Σημειώνεται ότι, η ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση μπορεί να φέρει ημερομηνία υπογραφής μετά την έναρξη της διαγωνιστικής διαδικασίας, ήτοι εντός δεκαπέντε (15) ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα Κ.Ε.Π.

Από τον προσφέροντα σημαίνονται με χρήση του σχετικού πεδίου του συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του Ν. 4412/16. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδος, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του οικονομικού φορέα στη διαδικασία υποβάλλονται από αυτόν ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείων τύπου .pdf και εφόσον έχουν συνταχθεί/παραχθεί από τον ίδιο,

φέρουν ορατή μη κρυπτογραφημένη ψηφιακή υπογραφή σκληρής αποθήκευσης, χωρίς να απαιτείται θεώρηση γνησίου της υπογραφής.

Τα έγγραφα και δικαιολογητικά του (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά» που απαιτείται να προσκομιστούν σε έντυπη μορφή προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα σε σφραγισμένο φάκελο στην αναθέτουσα αρχή έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών.

Τέτοια στοιχεία ενδεικτικά είναι

- α) η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη,
- β) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του Ν. 2690/1999,
- γ) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11 του Ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και
- δ) τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο.

Επισημαίνεται ότι όλες οι ηλεκτρονικές εγγυητικές επιστολές γίνονται υποχρεωτικά δεκτές από την Περιφέρεια Αττικής και δεν ισχύει γι' αυτές η εντός σφραγισμένου φακέλου υποχρέωση προσκόμισής τους σε έντυπη μορφή προς την Περιφέρεια Αττικής – Π.Ε.Ν.Τ.Α.

Η προσκόμιση των εγγράφων πρέπει να γίνει σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα αναγράφει με κεφαλαία τα εξής:

ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ, ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ - ΜΟΣΧΑΤΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ), ΚΤΙΡΙΟ 240Α (ΙΣΟΓΕΙΟ), Τ.Κ. 176 74, ΚΑΛΛΙΘΕΑ.

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΟΝ «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΑΝΟΙΚΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ, ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ, για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις εξής υπηρεσίες αρμοδιότητας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και συγκεκριμένα, στα κτίρια όπου στεγάζονται: α. οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, καθώς και το 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, β. στις παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, κτίρια 210Α, 220Α και 240Α, γ. στο «Κέντρο Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», κτίριο 220Β, δ. στη Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και ε. στις Δ/νσεις Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α., Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α., που στεγάζονται στο κτίριο επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, διάρκειας δύο (2) ετών με ημερομηνία έναρξης ισχύος την επόμενη ημέρα της λήξης της υπ' αριθ. 18/2023 τρέχουσας ΣΥΜΒΑΣΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α ήτοι την 29-06-2025 (ή εφόσον ο διαγωνισμός δεν έχει ολοκληρωθεί έως τότε από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης)».

ΑΠΟ: (ΠΛΗΡΗ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΕΑ) και την ένδειξη «ΝΑ ΜΗΝ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΤΟΥΝ».

ΑΡΘΡΟ 6^ο: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» - ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ & ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

6.1. «Οικονομική Προσφορά»:

Ο συμμετέχων στον διαγωνισμό πρέπει να δηλώσει Οικονομική Προσφορά, αναγράφοντας το συνολικό κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών για όλα τα κτίρια.

6.2. Περιεχόμενα και τρόπος υποβολής φακέλου «Οικονομικής Προσφοράς»:

6.2.1. Η Οικονομική Προσφορά υποβάλλεται ηλεκτρονικά με ποινή αποκλεισμού στον (υπό) φάκελο «Οικονομική Προσφορά».

Η οικονομική προσφορά συντάσσεται συμπληρώνοντας τη **συνολική τιμή προσφοράς** για το χρονικό διάστημα των δύο (2) ετών για το σύνολο των κτιρίων όπως αυτά αναφέρονται στο Παράρτημα II της παρούσας, στην αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος. Στη συνέχεια, το σύστημα παράγει σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, σε μορφή .pdf, το οποίο υπογράφεται ψηφιακά και υποβάλλεται από τον προσφέροντα. Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος και του παραγόμενου ψηφιακά υπογεγραμμένου ηλεκτρονικού αρχείου πρέπει να ταυτίζονται. Σε αντίθετη περίπτωση, το σύστημα παράγει σχετικό μήνυμα και ο προσφέρων καλείται να παράγει εκ νέου το ηλεκτρονικό αρχείο pdf.

6.2.2. Επιπροσθέτως, οι προσφέροντες υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα στοιχεία της παρ. 1 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010. Προς τούτο οφείλουν να υποβάλουν ηλεκτρονικά ψηφιακά υπογεγραμμένο και συμπληρωμένο το υπόδειγμα Ανάλυσης Κόστους της Οικονομικής Προσφοράς του Παραρτήματος V της παρούσης, ανάλογα με τα όσα ορίζονται στο αρ. 68 του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ 115/Α/15-07-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στο οποίο εξειδικεύονται τα εξής:

α. Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.

β. Ημέρες και ώρες εργασίας.

γ. Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι (να επισυναφθεί αντίγραφο).

δ. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων (καθαρό ποσό αποδοχών, χωρίς το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών εργαζομένων).

ε. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ. Το ύψος των εργοδοτικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

ζ. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για επίδομα άδειας, δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα, καθώς και το κόστος αντικατάστασης υπαλλήλου.

η. Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

6.2.3. Επιπλέον, στην οικονομική προσφορά θα πρέπει να επισυνάπτεται αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Σχετικό υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς **επισυνάπτεται στο Παράρτημα V** της παρούσας Διακήρυξης.

6.3. Κριτήριο Ανάθεσης:

Μειοδότης θα αναδειχτεί εκείνος που θα προσφέρει τη χαμηλότερη συνολικά τιμή, εφόσον καλύπτονται οι τεχνικές προδιαγραφές και οι όροι της παρούσας Διακήρυξης.

6.4. Προσφερόμενη Τιμή & Οδηγίες συμπλήρωσης της ηλεκτρονικής φόρμας Οικονομικής Προσφοράς:

Στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα της οικονομικής προσφοράς του συστήματος, οι συμμετέχοντες θα συμπληρώσουν την τιμή που προσφέρουν με δύο (2) δεκαδικά ψηφία.

Οι τιμές θα εκφράζονται σε ευρώ (€) και θα συμπεριλαμβάνουν τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, εκτός από τον Φ.Π.Α.

Στην προσφορά πρέπει να υπολογιστούν και να εξειδικευτούν το εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής υπηρεσιών, των αναλωσίμων, του εργολαβικού κέρδους και των νομίμων υπέρ δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Η προσφερόμενη τιμή θα πρέπει να είναι η τελική μετά από οποιαδήποτε έκπτωση ή μείωση και δεν θα υπόκειται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς ούτε σε περίπτωση που ζητηθεί παράταση του χρόνου ισχύος της προσφοράς. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και της παρακράτησης φόρου εισοδήματος, ο οποίος δεν αποτελεί κράτηση υπέρ του Δημοσίου. Στην τιμή περιλαμβάνεται επίσης και κάθε άλλη δαπάνη που είναι απαραίτητη για την εκτέλεση της προς ανάθεση υπηρεσίας, ήτοι

ενδεικτικά και όχι περιοριστικά πάσης φύσεως δαπάνες και αμοιβές του προσωπικού του αναδόχου, ακόμη δε και αυτές για τυχόν υπερωριακή εργασία, οι δαπάνες κίνησης των οχημάτων του αναδόχου και εν γένει κάθε άλλη δαπάνη που συνδέεται με την υπόψη υπηρεσία, την οποία όφειλε να λάβει υπόψη του ο ανάδοχος κατά την κατάρτιση της προσφοράς του. Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

Μη αποδεκτές προσφορές:

- Εφόσον δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που η τιμή καθορίζεται με αναφορά της σχέσης ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα.
- Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του Ν. 4412/2016.
- Οικονομικές προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής ή προβλέπουν επιπλέον χρέωση ή δαπάνη για οποιοδήποτε λόγο, π.χ. έξοδα μεταφοράς, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Οικονομικές προσφορές που θέτουν όρο αίρεσης ή επιφύλαξης, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Οικονομική Προσφορά που ξεπερνάει τον προϋπολογισμό της παρούσας απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- Στον διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτές αντιπροσφορές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

6.5. Χρόνος ισχύος των προσφορών:

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για **διάστημα δώδεκα (12) μηνών** από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1α του Ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια. Σε περίπτωση αιτήματος της αναθέτουσας αρχής για παράταση της ισχύος της προσφοράς, για τους οικονομικούς φορείς που αποδέχτηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, οι προσφορές ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους, είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους.

6.6. Ειδικότεροι όροι Οικονομικής Προσφοράς:

Με την υποβολή συμμετοχής στον διαγωνισμό και δη με την υποβολή της Οικονομικής Προσφοράς ο συμμετέχων αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας Διακήρυξης.

ΑΡΘΡΟ 7^ο: ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

7.1. Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών

Το πιστοποιημένο στο Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. για την αποσφράγιση των προσφορών αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής, ήτοι η 3μελής Γνωμοδοτική Επιτροπή διενέργειας/αξιολόγησης των διαγωνιστικών διαδικασιών σύναψης και ανάθεσης Δημοσίων Συμβάσεων, που διενεργεί η Διεύθυνση Οικονομικών Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής (ανοικτών διαγωνισμών, άνω ή κάτω των ορίων ή κλειστών διαγωνισμών/Δ.Σ.Α. κ.λπ.), καθώς και διενέργειας διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 και 32Α του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφεξής Επιτροπή Διαγωνισμού, προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

- **Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» και του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά» την τέταρτη (4^η) ημέρα από την καταληκτική ημέρα υποβολής προσφορών.**

Στο στάδιο αυτό τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι προσβάσιμα μόνο στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και την Αναθέτουσα Αρχή.

7.2. Αξιολόγηση προσφορών

Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο ΕΣΗΔΗΣ οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κείμενων διατάξεων.

Η αναθέτουσα αρχή τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης, σύμφωνα με το άρθρο 102 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Ειδικότερα:

α) Η Επιτροπή Διαγωνισμού εξετάζει αρχικά την προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Σε περίπτωση παράλειψης προσκόμισης, είτε της εγγύησης συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε του πρωτοτύπου της έντυπης εγγύησης συμμετοχής, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή απόφαση με την οποία επικυρώνεται το ανωτέρω πρακτικό. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του παρόντος εδαφίου εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης και κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 10 της Διακήρυξης.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί παράλληλα με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους, σύμφωνα με την παράγραφο 13 του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

β) Η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και η διαδικασία αξιολόγησης ολοκληρώνεται με την καταχώριση σε πρακτικό των προσφερόντων, των αποτελεσμάτων του ελέγχου και της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών.

γ) Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά κρίθηκαν αποδεκτά, συντάσσει πρακτικό στο οποίο καταχωρίζονται οι οικονομικές προσφορές κατά σειρά μειοδοσίας και εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, η προσφορά απορρίπτεται ως μη κανονική.

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 90 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Στη συνέχεια, εφόσον το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής εγκρίνει τα ανωτέρω πρακτικά εκδίδεται απόφαση για τα αποτελέσματα όλων των ανωτέρω σταδίων («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά»), σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 100 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει και η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί εγγράφως, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, τον πρώτο σε κατάταξη μειοδότη στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος») να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 8 της παρούσας, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

7.3. Λόγοι απόρριψης προσφορών

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών και λαμβανομένων υπόψη των προβλέψεων στο άρθρο 103 παρ. 2, 3, 4 και 5 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, καθώς και των προβλέψεων στην παρ. 7.2 του σχεδίου της Διακήρυξης περί των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

- α)** η οποία δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρούσα,
- β)** η οποία περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση, δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και την συμπλήρωσή της σύμφωνα με την παρούσα Διακήρυξη,
- γ)** για την οποία ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με το άρθρο 102 του Ν. 4412/2016,
- δ)** η οποία είναι εναλλακτική προσφορά, ή η οποία δεν πληροί τις ελάχιστες απαιτήσεις που ορίζονται στην παρούσα Διακήρυξη,
- ε)** η οποία είναι υπό αίρεση,
- στ)** η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής,

ζ) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσης διακήρυξης και αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές.

ΑΡΘΡΟ 8^ο: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας **δέκα (10) ημερών** από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου .pdf τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά περίπτωση και αναφέρονται στο παρόν άρθρο της Διακήρυξης.

Εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης και **το αργότερο έως την τρίτη εργάσιμη ημέρα** από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα) και σε κλειστό φάκελο, τα δικαιολογητικά τα οποία απαιτείται να προσκομιστούν σε έντυπη μορφή σύμφωνα με τα αναφερόμενα σχετικά στην ανωτέρω παρ. **5.2**, στον οποίο θα αναγράφονται τα κάτωθι:

ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ, ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ - ΜΟΣΧΑΤΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ), ΚΤΙΡΙΟ 240Α (ΙΣΟΓΕΙΟ), Τ.Κ. 176 74, ΚΑΛΛΙΘΕΑ.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΑΝΟΙΚΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ, ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ, για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις εξής υπηρεσίες αρμοδιότητας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και συγκεκριμένα, στα κτίρια όπου στεγάζονται: α. οι Δ/σεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, καθώς και το 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, β. στις παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, κτίρια 210Α, 220Α και 240Α, γ. στο «Κέντρο Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», κτίριο 220Β, δ. στη Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και ε. στις Δ/σεις Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α., Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α., που στεγάζονται στο κτίριο επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, διάρκειας δύο (2) ετών με ημερομηνία έναρξης ισχύος την επόμενη ημέρα της λήξης της υπ' αριθ. 18/2023 τρέχουσας ΣΥΜΒΑΣΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α ήτοι την 29-06-2025 (ή εφόσον ο διαγωνισμός δεν έχει ολοκληρωθεί έως τότε από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης)».

ΑΠΟ: (ΠΛΗΡΗ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΕΑ)

8.1. Τα δικαιολογητικά κατακύρωσης είναι τα εξής κατά περίπτωση:

8.1.1. Απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου, ή ελλείπει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους – μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας που είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

- β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,
- γ) απάτη, εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5^{ης} Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (Ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον Φ.Π.Α.) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του Ν. 4689/2020 (Α' 103),
- δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15^{ης} Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του Ν. 4689/2020 (Α' 103),
- ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του Ν. 4557/2018 (Α' 139),
- στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Το εν λόγω δικαιολογητικό γίνεται αποδεκτό εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά ιδίως:

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.), τους διαχειριστές,

- β)** στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας,
- γ)** στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- δ)** σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, τους νόμιμους εκπροσώπους.

8.1.2. α) Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του οικείου κράτους – μέλους ή χώρας από το οποίο να προκύπτει ότι οι προσφέροντες είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) (*ασφαλιστική ενημερότητα*). **Το εν λόγω δικαιολογητικό γίνεται αποδεκτό εφόσον είναι εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του, άλλως στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**

Επιπλέον, οι προσφέροντες υποβάλλουν **υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, **ψηφιακά υπογεγραμμένη**, στην οποία θα αναφέρονται οι οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης στους οποίους οφείλουν να καταβάλουν εισφορές και θα βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι δεν έχουν σε κανένα άλλο οργανισμό υποχρέωση καταβολής εισφορών (στην περίπτωση των προσφερόντων που έχουν την εγκατάστασή τους στην Ελλάδα, η υπεύθυνη δήλωση αφορά οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης). **Το εν λόγω δικαιολογητικό γίνεται αποδεκτό εφόσον έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.**

Προσκομίζονται τα **πιστοποιητικά ασφαλιστικής ενημερότητας** της επιχείρησης από όλους τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης που δηλώνονται στην ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση για όλους τους απασχολούμενους με σχέση εξαρτημένης εργασίας στην επιχείρηση του Οικονομικού Φορέα, εφόσον υπάρχει υποχρέωση από την πλευρά της καταβολής ασφαλιστικών εισφορών για τους απασχολούμενους αυτούς καθώς και για τα μέλη της.

β) Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του οικείου κράτους – μέλους ή χώρας από το οποίο να προκύπτει ότι, είναι ενήμερος ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του (*φορολογική ενημερότητα*). **Το εν λόγω δικαιολογητικό γίνεται αποδεκτό εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**

Κατ' εξαίρεση, για οφειλές μόνο μικρών ποσών (έως 500,00€) φόρων και εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, προσκομίζεται **βεβαίωση οφειλής από την ΑΑΔΕ και τον ΕΦΚΑ αντίστοιχα.**

γ) Υπεύθυνη δήλωση του προσωρινού αναδόχου, ψηφιακά υπογεγραμμένη, ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

8.1.3. Για την απόδειξη μη υπαγωγής στις περιπτώσεις που προβλέπει το άρθρο 68 παρ. 2γ του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ 115/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για μεν την υποπερίπτωση **αα)** πιστοποιητικό του «Μητρώου Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή/και Φύλαξης» που τηρείται στη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας, και για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή/και Φύλαξης» οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού προσκομίζουν υποχρεωτικά ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτών ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, για δε τις υποπεριπτώσεις ββ) και γγ) ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτών, ως άνω υποπερίπτωση αα).

8.1.4. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, **ψηφιακά υπογεγραμμένη**, του προσωρινού αναδόχου, στην οποία θα δηλώνει ότι δεν συντρέχει στο πρόσωπό του ο οριζόμενος της

περίπτωσης 1.1.3. του άρθρου 1 λόγος αποκλεισμού της παρούσας Διακήρυξης (περί μη αθέτησης των ισχυουσών υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, ήτοι υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο κ.λπ.). **Η υπεύθυνη δήλωση γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.**

8.1.5. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

- i) **Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας** από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.
- ii) **Πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ.** από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.
- iii) Εκτύπωση της καρτέλας «**Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης**» από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxiset, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.
- iv) Προκειμένου για τα σωματεία και τους συνεταιρισμούς, το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται για τα σωματεία από το αρμόδιο Πρωτοδικείο και για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως τις 31.12.2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.ΜΗ.

Σημειώνεται ότι τα φυσικά πρόσωπα (ατομικές επιχειρήσεις) δεν προσκομίζουν πιστοποιητικό περί μη θέσεως σε εκκαθάριση.

Τα εν λόγω δικαιολογητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.

8.1.6. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, ψηφιακά υπογεγραμμένη, του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 4412/2016 και δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. **Η υπεύθυνη δήλωση γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.**

Αν το αρμόδιο για την έκδοση των ανωτέρω κράτος – μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 1.1.1, 1.1.2 και 1.1.4 του άρθρου 1 της Διακήρυξης, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση ή στα κράτη – μέλη ή τις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους – μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας. Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά των ανωτέρω παραγράφων ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται σε αυτές. Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis) του άρθρου 81 του Ν. 4412/2016.

8.2. Για την απόδειξη της απαίτησης της παρ. 1.2. περ. 1.2.1. του άρθρου 1 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) της παρούσας προσκομίζεται:

Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016, **με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή του σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του.** Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή στα κράτη – μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο.

Οι Κοιν.Σ.Επ. ή/και οι Κοι.Σ.Π.Ε. προσκομίζουν:

Καταστατικό σε ευκρινές φωτοαντίγραφο από το τηρούμενο καταστατικό στο αρμόδιο Ειρηνοδικείο/Μητρώο Κοινωνικής Οικονομίας.

Έγκριση σκοπιμότητας για την ίδρυση και λειτουργία του Κοιν.Σ.Επ. ή του Κοι.Σ.Π.Ε. από Δημόσια Αρχή ή πιστοποιητικό εγγραφής στο Γενικό Μητρώο Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας του Υπουργείου Εργασίας.

Βεβαίωση από Δημόσια Αρχή ότι περισσότεροι από το 30% των ενδιαφερόμενων εργαζομένων του Κοιν.Σ.Επ. ή του Κοι.Σ.Π.Ε. είναι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεκτούντες εργαζόμενοι.

Βεβαίωση από αρμόδια Δ.Ο.Υ./ΚΕΦΟΔΕ για έναρξη επιτηδεύματος ή τροποποίησής της, η οποία να σχετίζεται με το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης (υπηρεσίες καθαρισμού).

Τα εν λόγω δικαιολογητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

8.3. Για την απόδειξη της απαίτησης της παρ. 1.2. περ. 1.2.2. του άρθρου 1 (Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια) της παρούσας προσκομίζεται:

Εν ισχύ ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης κάλυψης επαγγελματικών κινδύνων για την έναντι τρίτων αστική ευθύνη για υλικές ζημιές και σωματικές βλάβες καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης. Σε περίπτωση που το ανωτέρω συμβόλαιο λήγει εντός του χρονικού διαστήματος της ισχύος της παρούσας σύμβασης, **δεσμεύονται να το ανανεώσουν πριν τη λήξη ισχύος του.** Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει **κατά την υπογραφή της σύμβασης Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης** σε ισχύ, στο οποίο η Αναθέτουσα Αρχή θα αναφέρεται ως «**συνασφαλιζόμενος**» και θα καλύπτεται και η εκ του νόμου ευθύνη του αναδόχου, την οποία έχει με την ιδιότητα του εργοδότη και περιλαμβάνει την από τα άρθρα 657, 658 και 932 του ισχύοντος Α.Κ., προβλεπόμενη υποχρέωση του ασφαλισμένου έναντι του προσωπικού του που είναι ασφαλισμένο στον Ε.Φ.Κ.Α. και απασχολείται στις περιγραφόμενες στην παρούσα σύμβαση εργασίες, σε περίπτωση σωματικών βλαβών που θα προκληθούν κατά τη διάρκεια της εργασίας.

8.4. Για την απόδειξη της απαίτησης της παρ. 1.2. περ. 1.2.3. του άρθρου 1 (Τεχνική και Επαγγελματική ικανότητα) της παρούσας προσκομίζεται:

8.4.1. Κατάλογος συμβάσεων παροχής καθαρισμού μεγάλων (τουλάχιστον 200 τ.μ. και άνω) κτιριακών εγκαταστάσεων, δημοσίων και ιδιωτικών, των τριών (3) τελευταίων ετών, οι οποίες πρέπει να έχουν **αθροιστικά** συμβατικό τίμημα, τουλάχιστον ποσό ύψους τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000,00 €), μη συμπεριλαμβανόμενου ΦΠΑ (ή εφόσον δραστηριοποιούνται λιγότερο από τρία (3) έτη το αναλογούν

σύμφωνα με τα παραπάνω ποσό με βάση τη χρονική περίοδο λειτουργίας), όπου θα αναφέρονται: α) το αντικείμενο (συνοπτική περιγραφή), β) η αξία της σύμβασης, γ) η διάρκεια της σύμβασης, δ) ο παραλήπτης της υπηρεσίας. Ο κατάλογος θα πρέπει να έχει την εξής μορφή:

A/A	Περιγραφή	Ποσά	Ημερομηνίες	Παραλήπτες
1				
2				
Κ.Ο.Κ.				

Ο ανωτέρω κατάλογος θα πρέπει να συνοδεύεται, εάν μεν ο αποδέκτης είναι αναθέτουσα αρχή, από συμβάσεις και πιστοποιητικά ορθής εκτέλεσης αυτών που έχουν εκδοθεί ή θεωρηθεί από την αρμόδια αρχή, στα οποία περιγράφεται η αρμόδια υπηρεσία και θα αναφέρεται ο χρόνος υλοποίησής της και θα βεβαιώνεται ότι αυτή εκτελέστηκε έντεχνα και εντός των συγκεκριμένων χρονοδιαγραμμάτων, εάν δε ο αποδέκτης είναι ιδιωτικός φορέας, με αντίστοιχη δήλωση του αποδέκτη. Εφόσον δεν είναι δυνατή η προσκόμιση των παραπάνω, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, ψηφιακά υπογεγραμμένη του προσωρινού αναδόχου, στην οποία θα αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο δεν κατέστη εφικτή η προσκόμιση των παραπάνω δικαιολογητικών και η οποία θα συνοδεύεται από αντίγραφο του τιμολογίου και εφόσον υφίσταται, της σχετικής σύμβασης.

8.4.2. Αντίγραφο του θεωρημένου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Απασχόλησης (Σ.ΕΠ.Ε.) προγράμματος εργασίας των απασχολούμενων της εταιρείας με τις τυχόν τροποποιήσεις του μέχρι και τον προηγούμενο μήνα αυτού της υποβολής της προσφοράς.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει εκ νέου, **κατά την υπογραφή της σύμβασης**, το εν λόγω δικαιολογητικό και δεσμεύεται ότι σε περίπτωση τροποποίησής του θα προσκομίζει το εκάστοτε ισχύον.

8.5. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζει σχετικά πιστοποιητικά από την αρμόδια αρχή, τα οποία πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός εάν αυτά φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία και τις μεταβολές του προσκομίζεται από τον οικονομικό φορέα, εφόσον πρόκειται για **φυσικό πρόσωπο**.

Ειδικότερα οι ημεδαποί οικονομικοί φορείς που είναι νομικά πρόσωπα και υποχρεούνται κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνουν την εκπροσώπηση και τις μεταβολές στο Γ.Ε.ΜΗ. προσκομίζουν **α) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης** σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης από το Γ.Ε.ΜΗ., το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του και **β) για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης εκπροσώπησης πρέπει να συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, του νόμιμου εκπροσώπου, ψηφιακά υπογεγραμμένη, ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους. Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση –

πρακτικό του αρμόδιου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών και είναι ψηφιακά υπογεγραμμένες.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κ.λπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Για τους συνεταιρισμούς προσκομίζεται πλέον των ανωτέρω και βεβαίωση αρμόδιας αρχής ότι ο Συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

8.6 Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και περιβαλλοντικής διαχείρισης οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα κάτωθι πιστοποιητικά:

- ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο, εν ισχύ, για τη διαχείριση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών,
- ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο, εν ισχύ, για την περιβαλλοντική διαχείριση
- OHSAS 18001 ή ισοδύναμο, εν ισχύ, για την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία.

Σε περίπτωση ένωσης, όλα τα μέλη αυτής θα πρέπει να διαθέτουν τα ως άνω πρότυπα /πιστοποιήσεις. Γίνονται επίσης δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

8.7. Ενώσεις νομικών προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά:

Τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην Ένωση/Κοινοπραξία, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του Ν. 4412/2016. Ειδικώς όσον αφορά στα κριτήρια της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας (της παραγράφου 1.2.3.), οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2 της Διακήρυξης.

Με την υποβολή προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της Περιφέρειας Αττικής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Σημειώνεται ότι για όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις φυσικών προσώπων, νομικών προσώπων, περιλαμβανομένων των συνεταιρισμών και των ενώσεων προσώπων:

- Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με τον Ν. 1497/1984 (Α'108). Ειδικά, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα

επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

- Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό (π.χ. ιδιωτικό συμφωνητικό).
- Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας ή ένωση αυτών στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται στην υποβολή των δικαιολογητικών που αποδεικνύουν ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση.
- Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού.
- Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να υποβάλλει τα σχετικά πιστοποιητικά για την απόδειξη της απαιτήσεως της παρ. 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 (μη αθέτηση υποχρεώσεως ως προς την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης) για όλους τους απασχολούμενους με σχέση εξαρτημένης εργασίας στην επιχείρηση του οικονομικού φορέα, εφόσον υπάρχει υποχρέωση από πλευράς καταβολής ασφαλιστικών εισφορών για το σύνολο των απασχολούμενων, καθώς και τα μέλη αυτής.
- Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δηλώνει στην προσφορά του ότι θα κάνει χρήση υπεργολάβων, στις ικανότητες των οποίων θα στηρίζεται, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος με αναφορά του τμήματος της σύμβασης το οποίο προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας και υπεύθυνη δήλωση των υπεργολάβων ότι αποδέχονται την εκτέλεση των εργασιών.
- Η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί το δικαίωμα, προ της υπογραφής της Σύμβασης, να ζητήσει την επικαιροποίηση οποιουδήποτε κατακυρωτικού εγγράφου κρίνει απαραίτητο και ο ανάδοχος οφείλει να το προσκομίσει.

Τυχόν απαιτούμενες δηλώσεις ή υπεύθυνες δηλώσεις του παρόντος άρθρου υπογράφονται ψηφιακά από τους έχοντες υποχρέωση προς τούτο και δεν απαιτείται σχετική θεώρηση γνησίου υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ, ακόμα και αν άλλως ορίζεται στην εκάστοτε προκήρυξη (Ν. 4250/2014, άρθρο 3).

Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινήσεις, με την έννοια του άρθρου 102 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει εντός προθεσμίας των δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης, σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 2 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει αίτημα, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, προς την αναθέτουσα αρχή, για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα αυτή τόσο εντός της αρχικής προθεσμίας για την υποβολή δικαιολογητικών όσο και εντός της προθεσμίας για την προσκόμιση ελλειπόντων ή τη συμπλήρωση ήδη υποβληθέντων δικαιολογητικών, κατά την έννοια του άρθρου 102 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει ως ανωτέρω προβλέπεται. Η παρούσα ρύθμιση εφαρμόζεται αναλόγως και όταν η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 79 του Ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 103 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

- i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή
- ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή
- iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού σύμφωνα με την παράγραφο 1.1 (λόγοι αποκλεισμού) του άρθρου 1 της παρούσας Διακήρυξης ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με τις παραγράφους 1.2.1 έως 1.2.3 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) του άρθρου 1 της παρούσας.

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσηκούσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί, οι οποίες μεταβολές επήλθαν ή για τις οποίες μεταβολές έλαβε γνώση μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της σύναψης της σύμβασης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής η εγγύηση συμμετοχής του, σύμφωνα με τις παρ. 2 & 3 του άρθρου 104 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 1.1 της παρούσας Διακήρυξης και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια ποιοτικής επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί σύμφωνα με τις παραγράφους 1.2.1 -1.2.3 της παρούσας Διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω (παράγραφος 7.2.) και τη διαβίβασή του στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

ΑΡΘΡΟ 9^ο: ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ – ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

9.1. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών κατακύρωσης και της εισήγησης της Επιτροπής επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης των πρακτικών των περ. α & β της παρ. 2 του άρθρου 100 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει (περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς).

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, και, επιπλέον, αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, με ενέργειες της αναθέτουσας αρχής. Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με το άρθρο 10 της Διακήρυξης. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης.

9.2. Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:

- α) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,
- β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ, εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της [παρ. 4 του άρθρου 372](#) του Ν. 4412/2016,
- γ) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του Ν. 4700/2020, εφόσον απαιτείται, και
- δ) ο προσωρινός ανάδοχος, υποβάλλει, στην περίπτωση που απαιτείται και έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο [άρθρο 79Α](#) του Ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του [άρθρου 104](#) του Ν. 4412/2016 και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό. Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού θέτοντάς του **προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών** από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.

Η σύμβαση περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία των υπηρεσιών και τουλάχιστον τα εξής:

- α) Τον τόπο και χρόνο υπογραφής σύμβασης
- β) Τα συμβαλλόμενα μέρη
- γ) Την παροχή υπηρεσιών
- δ) Την τιμή
- ε) Τον τόπο, τρόπο και χρόνο παροχής υπηρεσιών
- στ) Τις τεχνικές προδιαγραφές των εργασιών
- ζ) Τις προβλεπόμενες εγγυήσεις
- η) Τις προβλεπόμενες ρήτρες
- θ) Τον τρόπο επίλυσης των τυχόν διαφορών
- ι) Τον τρόπο και χρόνο πληρωμής

Επιπλέον, η σύμβαση περιλαμβάνει Πίνακα συμπληρωμένο βάσει της προσφοράς του αναδόχου που περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία:

- α. Τον αριθμό των εργαζομένων.
- β. Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ. Τη Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- στ. Το ύψος των εργοδοτικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- ζ. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για επίδομα άδειας, δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα, καθώς και το κόστος αντικατάστασης υπαλλήλου.
- η. Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Στους όρους της Σύμβασης περιλαμβάνεται όρος περί εφαρμογής των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου (άρθρου 68 Ν. 3863/2010, όπως ισχύει μετά και την αντικατάσταση των οικείων διατάξεων του με τον Ν. 4144/2013).

Το συμβατικό τίμημα (προ Φ.Π.Α.) παραμένει σταθερό καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης και ρητά καθορίζεται ότι δεν αναπροσαρμόζεται για κανένα λόγο, εξαιρουμένης και μόνο της περίπτωσης του άρθρου 53, παρ. 10^α του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Το κείμενο της σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως προσφορά, Διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης ή ανάθεσης, εκτός κατάδηλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

Σχέδιο σύμβασης επισυνάπτεται στην παρούσα Διακήρυξη στο Παράρτημα VI αυτής. Η Αναθέτουσα Αρχή συμπληρώνει στο κείμενο της σύμβασης τα στοιχεία της προσφοράς του αναδόχου, με την οποία συμμετείχε αυτός στον διαγωνισμό και η οποία έγινε αποδεκτή με την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού σε αυτόν. Δεν χωρεί διαπραγμάτευση στο κείμενο της σύμβασης που επισυνάφθηκε στην Διακήρυξη του διαγωνισμού, ούτε καθ' οιονδήποτε τρόπο τροποποίηση ή συμπλήρωση της προσφοράς του αναδόχου.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με το άρθρο 11 της παρούσας Διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 105 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 105 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 10^ο: ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ – ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

10.1. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), βάσει του Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ 59/Α/17-03-2022) περί σύστασης Ενιαίας Αρχής Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) και σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. Ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 360 του Ν. 4412/2016 και την παρ. 1 του άρθρου 3 του Π.Δ. 39/2017.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης, σύμφωνα με το άρθρο 361 του Ν. 4412/2016 και του άρθρου 4 του Π.Δ. 39/2017.

Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επόμενη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του Π.Δ./τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντα από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του Ν. 4412/2016 και 20 Π.Δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο προσωρινής προστασίας σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 1-2 Ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 Π.Δ. 39/2017.

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά.

Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» :

α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 Π.Δ. 39/2017, δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του.

β) Διαβιβάζει στην ΕΑΔΗΣΥ, το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους, αλλά και την Έκθεση Απόψεων της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει

αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης.

γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους.

δ) Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής .

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 Ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής .

10.2. Όποιος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί συγκεκριμένη σύμβαση και υφίσταται ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από ενδεχόμενη παραβίαση της νομοθεσίας περί δημοσίων συμβάσεων, μπορεί, με το ίδιο δικόγραφο να ασκήσει αίτηση αναστολής εκτέλεσης και ακύρωσης των αποφάσεων της ΕΑΔΗΣΥ ενώπιον του αρμόδιου διοικητικού Δικαστηρίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 372 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει. Το αυτό ισχύει και σε περίπτωση σιωπηρής απόρριψης της προδικαστικής προσφυγής. Δικαίωμα άσκησης του ως άνω ένδικου βοηθήματος έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η ΕΑΔΗΣΥ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή, αλλά και αυτός του οποίου έχει γίνει εν μέρει δεκτή η προδικαστική προσφυγή. Με την απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες και όλες οι συναφείς προς την εν λόγω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της αίτησης.

Όταν η ΕΑΔΗΣΥ απορρίπτει την προδικαστική προσφυγή, νομιμοποιούνται παθητικώς η ΕΑΔΗΣΥ και η αναθέτουσα αρχή. Όταν η ΕΑΔΗΣΥ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή, νομιμοποιείται παθητικώς μόνο η ΕΑΔΗΣΥ.

Η αίτηση αναστολής και ακύρωσης από τους οικονομικούς φορείς περιλαμβάνει μόνο αιτιάσεις που είχαν προταθεί με την προδικαστική προσφυγή ή αφορούν στη διαδικασία ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ ή το περιεχόμενο των αποφάσεών της.

Η αίτηση ασκείται εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ ή από την παρέλευση της προθεσμίας για την έκδοση απόφασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 367 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει περί διαδικασίας λήψης απόφασης και συνεπειών των αποφάσεων της ΕΑΔΗΣΥ. Ο Πρόεδρος του αρμόδιου Τμήματος ορίζει με πράξη του τον εισηγητή, καθώς και την ημέρα και την ώρα εκδίκασης της αίτησης. Αντίγραφο της αίτησης με κλήση κοινοποιείται με τη φροντίδα του αιτούντος προς την ΕΑΔΗΣΥ, την αναθέτουσα αρχή, αν δεν έχει ασκήσει αυτή την αίτηση, και προς κάθε τρίτο ενδιαφερόμενο, την κλήτευση του οποίου διατάσσει με πράξη του ο Πρόεδρος ή ο προεδρεύων του αρμόδιου Δικαστηρίου ή Τμήματος έως την επόμενη ημέρα από την κατάθεση της αίτησης. Ο αιτών υποχρεούται επί ποινή απαραδέκτου του ενδίκου βοηθήματος να προβεί στις παραπάνω κοινοποιήσεις εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ημερών από την έκδοση και την παραλαβή της ως άνω πράξης του Δικαστηρίου. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ως άνω κοινοποίηση της αίτησης κατατίθεται η τυχόν παρέμβαση και διαβιβάζονται ο φάκελος και οι απόψεις των παθητικώς νομιμοποιούμενων. Εντός της ίδιας προθεσμίας κατατίθενται στο δικαστήριο και τα στοιχεία που υποστηρίζουν τους ισχυρισμούς των διαδίκων.

Εάν ασκηθεί παρέμβαση, η τελευταία κοινοποιείται με επιμέλεια του παρεμβαίνοντος στα λοιπά μέρη της δίκης εντός δύο (2) ημερών από την κατάθεσή της, αλλιώς λογίζεται ως अपараδέκτη.

Η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης μέχρι την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή της παρ. 7 του αρθ. 372 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει το αρμόδιο δικαστήριο αποφανθεί διαφορετικά. Επίσης, η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης κωλύουν την πρόοδο της διαδικασίας ανάθεσης για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών από την άσκηση της αίτησης, εκτός εάν το αρμόδιο δικαστήριο αποφανθεί διαφορετικά με προσωρινή διαταγή.

ΑΡΘΡΟ 11^ο: ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει, αιτιολογημένα, τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του Ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη της ως άνω Επιτροπής, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφίλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ειδικότερα, η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης όταν αυτή αποβεί άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών, καθώς και στην περίπτωση του δευτέρου εδαφίου της παρ. 7 του άρθρου 105 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης.

Επίσης, μπορεί να ματαιώσει τη διαδικασία: α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης, εκτός εάν μπορεί να θεραπεύσει το σφάλμα ή την παράλειψη σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 106 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικείμενου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή ή τον φορέα για τον οποίο προορίζεται το υπό ανάθεση αντικείμενο, γ) αν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, δ) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη, ε) στην περίπτωση των παρ. 3 και 4 του άρθρου 97 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, περί χρόνου ισχύος προσφορών, στ) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως, δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

ΑΡΘΡΟ 12^ο: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**12.1. Εγγύηση Συμμετοχής στον διαγωνισμό**

Κάθε προσφορά συμμετοχής στον διαγωνισμό θα συνοδεύεται **ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ** από **ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ** που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (μη συνυπολογιζόμενων του Φ.Π.Α.), ήτοι: **2.903,23€** (άρθρο 21 του Ν. 4782/2021).

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 7.1. της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016.

Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, εάν ο προσφέρων: α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, β) παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στις παραγράφους 1.1 έως 1.2.3, γ) δεν προσκομίζει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά, δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή του συμφωνητικού, ε) υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά, με την έννοια της περ. 46 της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016, στ) δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος της προσφοράς του εντός της τεθείσας προθεσμίας και η προσφορά του απορριφθεί, ζ) στις περιπτώσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου

103 του Ν. 4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1.1. της παρούσας ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Σχετικό υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής συμμετοχής επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV της παρούσας.

12.2. Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης της σύμβασης

Ο ανάδοχος στον οποίο έγινε η κατακύρωση, υποχρεούται να καταθέσει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης μη συμπ. Φ.Π.Α. μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού (άρθρο 21 του Ν. 4782/2021).

Ο χρόνος ισχύος της Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά τριάντα (30) ημέρες από τον συμβατικό χρόνο εκτέλεσης των εργασιών που ορίζεται στα έγγραφα της Σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παρ. 12 του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016 στοιχεία, πλην αυτού της περ. η, και επιπλέον, τον τίτλο και τον αριθμό της σχετικής σύμβασης, εφόσον ο τελευταίος είναι γνωστός.

Η εγγύηση κατατίθεται προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης και ισχύει τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη αυτής.

Σε περίπτωση μετάθεσης ή παράτασης του χρόνου εκτέλεσης των εργασιών, ο ανάδοχος θα πρέπει να παρατείνει αναλόγως τον χρόνο ισχύος της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης ή να υποβάλει νέα, οπότε επιστρέφεται η αρχική. Ο κατά τα ανωτέρω παρατεινόμενος χρόνος ισχύος της εγγύησης θα είναι μεγαλύτερος κατά ένα (1) τουλάχιστον μήνα από τη νέα ημερομηνία παραλαβής.

Η Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της Σύμβασης. Η Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση καλής εκτέλεσης πρέπει να περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Σχετικό υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV της παρούσας.

Οι ανωτέρω εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4364/2016 (Α'13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου, ή στα κράτη-μέλη της Συμφωνίας Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκοσμίου Οργανισμού Εμπορίου, που κυρώθηκε με τον

Ν. 2513/1997 (Α' 139) και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων, αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική, θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση, αλλιώς η προσφορά απορρίπτεται.

Το ποσό των εγγυήσεων θα δίνεται αριθμητικώς και ολογράφως σε ευρώ (€).

Στις εγγυητικές επιστολές, ανεξάρτητα από το όργανο που τις εκδίδει και τον τύπο που περιβάλλονται, πρέπει απαραίτητα να αναγράφονται κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα:

- α) η ημερομηνία έκδοσης
- β) ο εκδότης
- γ) η αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται (Περιφέρεια Αττικής – Διεύθυνση Οικονομικών Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθήνας, Τμήμα Προμηθειών)
- δ) ο αριθμός της εγγύησης
- ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση
- στ) η πλήρης επωνυμία, ο ΑΦΜ και η διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης)
- ζ) οι όροι ότι:

αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, με την επιφύλαξη της ειδικής νομοθεσίας που διέπει το Τ.Π.Δ. και ειδικότερα βάσει του άρθρου 4 του Π.Δ. 30.12.1926 -3.1.1927 «περί συστάσεως και αποδόσεως παρακαταθηκών και καταθέσεων παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων όπως κυρώθηκε με τον βασικό του ΤΠΔ νόμο (Ν. 3646/28)» (πρβλ η υπ' αριθ. 34/1992 Γνωμοδότηση του ΝΣΚ, το υπ' αριθ. 70991/27-05-2013 έγγραφο του Τ.Π.Δ. και το υπ' αριθ. πρωτ. 2756/23-05-2017 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

ββ) σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου

η) τα στοιχεία της σχετικής Διακήρυξης και η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών

θ) η ημερομηνία λήξης ή ο χρόνος ισχύος της εγγύησης

ι) η ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών από την απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και

ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης θα αναγράφονται επίσης ο αριθμός και ο τίτλος της σχετικής Σύμβασης.

Η Περιφέρεια Αττικής επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

ΑΡΘΡΟ 13^ο: ΔΙΑΡΚΕΙΑ & ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση ισχύει από την επόμενη ημέρα της λήξης της υπ' αριθ. 18/2023 τρέχουσας ΣΥΜΒΑΣΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α, ήτοι από την 29η-06-2025 ή, εφόσον ο διαγωνισμός δεν έχει ολοκληρωθεί έως τότε, από την ημερομηνία υπογραφής της.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Επιπρόσθετα, ο ανάδοχος οφείλει κατά την εκτέλεση της σύμβασης να εφαρμόζει τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Παράταση της συμβατικής προθεσμίας δεν είναι δυνατόν να δοθεί, παρά μόνο για λόγους που αυστηρά προβλέπονται από τη νομοθεσία.

Η Σύμβαση τροποποιείται, παρατείνεται ή λύεται σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά την εκτέλεση της σύμβασης για την ασφάλεια του προσωπικού που θα απασχολεί, των εκπροσώπων - υπαλλήλων της αναθέτουσας αρχής και των υπηρεσιών που στεγάζονται στα κτίρια όπου θα παρέχονται οι υπηρεσίες, καθώς και των τρίτων. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα λαμβάνει επίσης όλα τα αναγκαία μέτρα για την αποτροπή οποιασδήποτε ζημιάς στις εγκαταστάσεις και στα πράγματα της αναθέτουσας αρχής και εν γένει των υπηρεσιών που στεγάζονται στα κτίρια όπου θα παρέχονται οι υπηρεσίες, στις εγκαταστάσεις των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας (Ο.Κ.Ω.), καθώς και στην περιουσία του προσωπικού των υπηρεσιών ή τρίτων.

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τυχόν ατυχήματα που μπορεί να προκληθούν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης από υπαιτιότητα είτε του ίδιου, είτε του προσωπικού του και εν γένει των υπ' αυτών προστηθέντων, είτε του εργολάβου του, στους εκπροσώπους της αναθέτουσας αρχής, στο προσωπικό του ίδιου του αναδόχου ή σε τρίτους, καθώς και κάθε ζημία που μπορεί να προκληθεί από υπαιτιότητα του ίδιου ή του προσωπικού του ή του υπεργολάβου σε πράγματα και εγκαταστάσεις της αναθέτουσας αρχής και των υπηρεσιών που στεγάζονται στα κτίρια όπου θα παρέχονται οι υπηρεσίες ή των Ο.Κ.Ω. ή στην περιουσία τρίτων.

Η Αναθέτουσα Αρχή ουδεμία ευθύνη φέρει για τυχόν ατυχήματα και ζημιές σε πρόσωπα και πράγματα που μπορεί να προκληθούν κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, το γεγονός δε ότι η Αναθέτουσα Αρχή παρακολουθεί κατά τους όρους της παρούσας διακήρυξης την εκτέλεση της σύμβασης, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις συμβατικές υποχρεώσεις του και από τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα διακήρυξη και την υφιστάμενη νομοθεσία.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις, σύμφωνα με το άρθρο 202 του Ν. 4412/2016:

- α.** παρασχέθηκαν στο σύνολό τους οι παρεχόμενες υπηρεσίες,
- β.** παραλήφθηκαν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά οι παρεχόμενες υπηρεσίες,
- γ.** έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις,
- δ.** εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής.

ΑΡΘΡΟ 14^ο: ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

14.1. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα γίνεται από τις αρμόδιες Επιτροπές Παρακολούθησης και Παραλαβής Συμβάσεων προμηθειών και παροχής υπηρεσιών των υπηρεσιών αρμοδιότητας Π.Ε.Ν.Τ.Α., με τη σύνταξη πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής - παρακολούθησης των παρεχόμενων υπηρεσιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 219 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ημερολόγιο με το προσωπικό και τις ώρες απασχόλησης του προσωπικού του το οποίο θα αποτελεί προαπαιτούμενο για την μηνιαία καταβολή της αμοιβής του.

Ο ανάδοχος οφείλει να συνεργάζεται με τον **επόπτη/επόπτες**, εφόσον οριστούν από την αναθέτουσα αρχή, με σκοπό την παρακολούθηση και ορθή εκτέλεση της σύμβασης.

Τα καθήκοντα των εποπτών είναι, ενδεικτικά:

- η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης,
- ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης,
- η παραλαβή του παρουσιολογίου του αναδόχου με τις ώρες προσέλευσης και αποχώρησης προσωπικού του αναδόχου,
- η αποδοχή τυχόν παραπόνων και η έκδοση σχετικών αναφορών.

Με εισήγηση των εποπτών η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Ο ανάδοχος οφείλει να ορίσει έναν υπεύθυνο, ο οποίος θα επιτηρεί την παροχή των εν λόγω υπηρεσιών, θα δέχεται παράπονα και θα ενεργεί για την επίλυσή τους αμελλητί, συντάσσοντας σχετική αναφορά στην περίπτωση αυτή. Τα στοιχεία του υπευθύνου (ονοματεπώνυμο και τηλέφωνο επικοινωνίας) θα πρέπει να γνωστοποιηθούν στην Υπηρεσία μας.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής της υπηρεσίας διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος και καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί ο ανάδοχος. Συγκεκριμένα, η ανωτέρω επιτροπή παραλαβής συντάσσει στο τέλος κάθε μήνα πρωτόκολλο παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) παραλαμβάνει σχετικές υπηρεσίες, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών, σύμφωνα με τις παραγράφους 14.2 και 14.3. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

14.2. Αν η Επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

14.3. Για την εφαρμογή των ανωτέρω ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η Επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220 του Ν. 4412/2016.

14.4. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής σύμφωνα με τα ανωτέρω, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

14.5. Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 14.1 της παρούσας. Η παραπάνω επιτροπή προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από τη σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφεται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων συμπεριλαμβανομένων και των ελέγχων του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως ισχύει, και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια έγινε από την αρχική Επιτροπή παραλαβής δεν λαμβάνεται υπόψη.

ΑΡΘΡΟ 15°: ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου οργάνου ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών αυτών με άλλες, που να είναι σύμφωνες με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 16 της παρούσας (ματαίωση διαδικασίας), λόγω εκπρόθεσμης εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 16°: ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΩΣ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ

16.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης,

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας και του 13^{ου} άρθρου της παρούσας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου,

δ) στην περίπτωση που επιβληθεί σε βάρος του αναδόχου από τα κατά νόμο αρμόδια ελεγκτικά όργανα για δεύτερη φορά κατά τη διάρκεια της σύμβασης πρόστιμο για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται από τις κείμενες διατάξεις ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, βάσει της παρ. 7 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή της με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία (16) δεκαέξι ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή τη σύμβαση όταν:

α) Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή οι υπηρεσίες δεν πραγματοποιήθηκαν με ευθύνη της Περιφέρειας Αττικής.

β) Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας (άρθ. 204 του Ν. 4412/16). Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) μέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου για αυτό οργάνου.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής, η οποία υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, ολική κατάπτωση της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης της σύμβασης, κατά περίπτωση. Επιπλέον, μπορεί να επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του Ν. 4412/2016 αποκλεισμός του αναδόχου από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

16.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου και σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 218 του Ν. 4412/2016.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α. των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς Φ.Π.Α. επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την Αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

16.3. Ποινικές ρήτρες επιβάλλονται για την μη τήρηση καθώς και την πλημμελή εκτέλεση των όρων της Σύμβασης λόγω υπαιτιότητας του Αναδόχου, που υπολογίζονται ως εξής:

16.3.1. Σε περίπτωση πλημμελούς καθαρισμού, επιβάλλεται ποινική ρήτρα **εκατό ευρώ (100,00€) άνευ ΦΠΑ ανά ημέρα**, για κάθε ημέρα, που ο καθαρισμός κρίθηκε από την Αρχή ως πλημμελής. Σε κάθε περίπτωση επιβολής ποινικής ρήτρας, θα πρέπει να υπάρχει πλήρης αιτιολόγηση στις βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ανά κτίριο που εκδίδονται από τους αρμόδιους, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 14 της παρούσης.

16.3.2. Σε περίπτωση απουσίας μελών του προσωπικού του Αναδόχου, λόγω ανωτέρας βίας, το οποίο δεν έχει δηλωθεί και δεν έχει αντικατασταθεί εντός μίας (1) εργάσιμου ημέρας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα **πενήντα ευρώ (50,00€) άνευ ΦΠΑ ανά ημέρα**.

16.3.3. Η Περιφέρεια Αττικής – Π.Ε.Ν.Τ.Α. διατηρεί το δικαίωμα επιβολής ποινικής ρήτρας, η οποία ανέρχεται σε **πενήντα ευρώ (50,00€) άνευ ΦΠΑ ανά ημέρα**, λόγω αθετήσεως ή μη εκπλήρωσης από τον Ανάδοχο της συμβατικής του υποχρέωσης, αναφορικά με τον αριθμό των εργαζομένων τους οποίους απασχολεί στο έργο ανά ημέρα, όπως προβλέπεται στη Σύμβαση.

16.3.4. Το σύνολο των παραπάνω Ποινικών Ρητρών δεν μπορεί να υπερβεί το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίσει άλλως.

16.3.5. Οι Ποινικές ρήτρες παρακρατούνται από την ίδια ή την αμέσως επόμενη μηνιαία πιστοποίηση εργασιών του Αναδόχου, ανάλογα με τον χρόνο διαπίστωσης της αιτίας που επέσυρε την επιβολή τους. Αν το ποσό της πιστοποίησης δεν επαρκεί, οι Ποινικές Ρήτρες παρακρατούνται από την εγγυητική καλής εκτέλεσης.

ΑΡΘΡΟ 17º: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Περιφέρεια Αττικής μπορεί, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης δυνάμει του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει,

β) ο ανάδοχος, κατά τον χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1.1.1 του άρθρου 1 της παρούσας και ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία της σύναψης σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ,

δ) η σύμβαση καταγγέλλεται υποχρεωτικά εφόσον συντρέχει η περίπτωση της παρ. 5 ή της παρ. 7 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως ισχύει,

ε) ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παράγραφο 1.1.1 του άρθρου 1 της παρούσας,

στ) ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην καταγγείλει τη σύμβαση, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος ο οποίος θα βρεθεί σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή αποδεικνύει ότι είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

Εκτός από τους ειδικά αναφερόμενους όρους της παρούσας σύμβασης, ισχύουν και όλοι οι όροι που αναφέρονται στη Διακήρυξη, στην προσφορά του αναδόχου καθώς και στην απόφαση κατακύρωσης.

ΑΡΘΡΟ 18^ο: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

18.1. Η πληρωμή θα γίνεται με την εξόφληση του 100% της μηνιαίας συμβατικής αξίας, μετά την οριστική παραλαβή **ανά μήνα** των υπηρεσιών και την έκδοση αντίστοιχων τιμολογίων εν τέλει στο 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Η πληρωμή πραγματοποιείται μετά την εκκαθάριση της δαπάνης και την έκδοση του χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του αναδόχου και σε βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον προμηθευτή των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή του αναδόχου είναι τα παρακάτω:

- Τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών του αναδόχου υπέρ της Υπηρεσίας.
- Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 200 του Ν. 4412/2016.
- Πιστοποιητικό Φορολογικής και Ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η αναθέτουσα αρχή που διενεργεί τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορεί να ζητήσει και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης όπως:

- Κατάσταση προσωπικού, στην οποία θα αναγράφονται και οι τυχόν τροποποιήσεις (νέες προσλήψεις, απολύσεις, ωράριο εργασίας κ.λπ.), θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας, που έχει αναλάβει τον καθαρισμό των κτιρίων για την περίοδο που αναγράφεται στο παραστατικό.
- Αντίγραφο Αναλυτικής Περιοδικής Δήλωσης (Α.Π.Δ.) και αποδεικτικό υποβολής της, που υποβάλλει ο ανάδοχος στον Ε.Φ.Κ.Α. για το προσωπικό που έχει αναλάβει τον καθαρισμό των κτιρίων για την περίοδο που αναγράφεται στο παραστατικό.
- Αντίγραφο μισθολογικής κατάστασης απασχολούμενου προσωπικού στην αναθέτουσα αρχή, υπογεγραμμένη από το προσωπικό ως προς την εξόφλησή του.
- Λοιπά, κατά περίπτωση, δικαιολογητικά.

Η εξόφληση του τιμολογίου θα γίνει σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στον Ν. 4270/2014 «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τον Ν. 4446/2016 «*Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη-Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του Ν. 4270/2014 και λοιπές διατάξεις*» (ΦΕΚ 240/Α/22-12-2016).

Επισημαίνεται ότι εάν κατά την παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών έχουν διαπιστωθεί παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 (Α' 115), τα δικαιώματα του Αναδόχου που απορρέουν από την

παρούσα δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από την Αναθέτουσα Αρχή οι αποδοχές στους εργαζομένους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 5 του ως άνω άρθρου του Ν. 3863/2010.

18.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Ιδίως, βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

- Κράτηση 0,1% επί της συνολικής αξίας προ φόρων και κρατήσεων Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)
- Οι ανωτέρω υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.
- Κάθε άλλη εν ισχύ κράτηση κατά την εκκαθάριση των τιμολογίων.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί του καθαρού ποσού, **η οποία δεν αποτελεί κράτηση υπέρ τρίτων** (άρθρο 64 του Ν. 4172/2013, όπως ισχύει).

Οι κρατήσεις υπέρ τρίτων βαρύνουν τον Ανάδοχο, ο δε Φ.Π.Α. βαρύνει την Περιφέρεια Αττικής και θα αποδίδεται από τον ανάδοχο.

Σε περίπτωση τροποποίησης των παραπάνω κρατήσεων, ο ανάδοχος επιβαρύνεται σύμφωνα με τις νέες διατάξεις.

Στα πλαίσια των Δημοσίων Συμβάσεων, για τις Διαγωνιστικές διαδικασίες της Αναθέτουσας Αρχής οι οποίες εκκινούν μετά την 01-06-2024, η **ηλεκτρονική τιμολόγηση είναι υποχρεωτική**.

Κατόπιν αυτού, οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς έχουν υποχρέωση για έκδοση **ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο των δημοσίων συμβάσεων**.

Τα απαραίτητα στοιχεία που θα πρέπει να περιλαμβάνονται στο Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο, για τη σωστή δρομολόγηση του (δηλ. Κωδικός ΑΑΗΤ, είδος προϋπολογισμού 3, ΑΔΑΜ σύμβασης, ΑΔΑ Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης, κλπ), έχουν ως εξής:

Κωδικός Αγοραστή ΑΑΗΤ:	1007.909.0001
Αγοραστής/Φορέας	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τύπος προϋπολογισμού/	3
Στοιχείο αναφοράς αγαθού/ υπηρεσίας/ μελέτης/ έργου	ΑΔΑ Ανάληψης Δέσμευσης
Στοιχείο αναφοράς σύμβασης	ΑΔΑΜ της σύμβασης ή την τιμή «0» εφόσον δεν υπάρχει ΑΔΑΜ
Στοιχεία CPV κάθε τιμολογούμενου αγαθού	

Ο ανάδοχος θα πρέπει να ενημερώνει τη Δ/νση Οικονομικών Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθήνας για την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου, στα πλαίσια των Δημοσίων Συμβάσεων, με κάθε πρόσφορο τρόπο (π.χ. με email) τουλάχιστον για τον ηλεκτρονικό αριθμό του τιμολογίου, ώστε να διευκολύνεται ο εντοπισμός του στο

Πληροφοριακό Σύστημα και να πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενες διαδικασίες έως και την εξόφλησή του.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής – Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθήνας, για τα οικονομικά έτη 2024, 2025, 2026 και 2027, Ε.Φ. 04072, ΚΑΕ 0875 «Αμοιβές για δαπάνες καθαριότητας».

ΑΡΘΡΟ 19^ο: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των άρθρων 203, 218, 219 και 220 του Ν. 4412/2016 καθώς και των συμβατικών όρων της παρούσας, να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

ΑΡΘΡΟ 20^ο: ΔΙΚΑΙΟ - ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, οι όροι της παρούσας Διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από την ελληνική και ενωσιακή νομοθεσία. Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της παρούσας Διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται εκάστη σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του Ν. 4412/2016. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 205 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 19 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ & ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΠΙΝΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ****ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:**

Αντικείμενο της παρούσας Διακήρυξης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις εξής υπηρεσίες αρμοδιότητας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και συγκεκριμένα, στα κτίρια όπου στεγάζονται: α. οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, καθώς και το 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, β. στις παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, κτίρια 210Α, 220Α και 240Α, γ. στο «Κέντρο Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», κτίριο 220Β, δ. στη Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και ε. στις Δ/νσεις Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α., Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α., που στεγάζονται στο κτίριο επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, διάρκειας δύο (2) ετών, με ημερομηνία έναρξης ισχύος την επόμενη ημέρα της λήξης της υπ' αριθ. 18/2023 τρέχουσας ΣΥΜΒΑΣΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α ήτοι την 29η-06-2025 (ή εφόσον ο διαγωνισμός δεν έχει ολοκληρωθεί έως τότε από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης)».

Προσφορές γίνονται δεκτές **για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών** καθώς δεν κρίνεται σκόπιμη η υποδιαίρεση της εν λόγω σύμβασης σε Τμήματα για την καλύτερη δυνατή παρακολούθησή της και την ομαλή εκτέλεσή της. Επιπλέον, δύναται να διασφαλιστεί η αξιοπιστία των παρεχόμενων υπηρεσιών ενώ παράλληλα διατηρείται ο ανταγωνισμός κι επιτυγχάνεται η μείωση του κόστους.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ –ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1. Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται:

- i. Να τηρούν και εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον καταστούν ανάδοχοι, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016.
- ii. Εφόσον καταστούν ανάδοχοι να εφαρμόζουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις διατάξεις της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.
- iii. Ότι καθ' όλη τη διάρκεια της διαγωνιστικής διαδικασίας, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον καταστούν ανάδοχοι, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, να τηρήσουν εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσουν σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση τους κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους και ότι θα λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.
- iv. Να μην προβαίνουν σε δημόσιες δηλώσεις σχετικά με το συμβατικό αντικείμενο, χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ούτε να συμμετέχουν σε δραστηριότητες ασυμβίβαστες με τις υποχρεώσεις τους απέναντι στην Αναθέτουσα Αρχή και να μη δεσμεύουν αυτήν με κανένα τρόπο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή της συναίνεση.

2. Ο καθαρισμός των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθήνας και συγκεκριμένα, οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας καθώς και το 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, οι παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, κτίρια 210Α, 220Α και 240Α, το «Κέντρο Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», κτίριο 220Β, η Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και η Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., η Δ/νση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και η Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της Λ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές τεχνικές, μεθόδους, διαδικασίες και τα τεχνικά μέσα, καθώς και τις γραπτές και προφορικές οδηγίες που μπορεί να δίνει η Αναθέτουσα Αρχή.
3. Το προσωπικό καθαριότητας έχει υποχρέωση:
 - i. να συμμορφώνεται στους κανονισμούς λειτουργίας της Υπηρεσίας,
 - ii. να συμπεριφέρεται ευγενικά προς τους πολίτες και υπαλλήλους και να εφαρμόζει τα οριζόμενα στον Κώδικα Επικοινωνίας Δημοσίων Υπαλλήλων (Κ.Ε.Δ.Υ.),
 - iii. να μην ασχολείται με οποιαδήποτε άλλη εργασία εκτός από τα καθήκοντά του,
 - iv. να μην καπνίζει στους χώρους όπου απαγορεύεται το κάπνισμα, καθώς και όταν συνδιαλέγεται με εργαζόμενους στην Υπηρεσία, με τους εξυπηρετούμενους αυτής, καθώς και τους τυχόν επισκέπτες της Υπηρεσίας,
 - v. να γνωρίζει τα βασικά στοιχεία της εσωτερικής λειτουργίας του κτιρίου.
4. Ο οικονομικός φορέας εφόσον καταστεί ανάδοχος, αναλαμβάνει κάθε ευθύνη και καθίσταται μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για οποιεσδήποτε φθορές ή ζημιές που προξενεί ο ίδιος ή το προσωπικό του κατά την εκτέλεση της σύμβασης, καθώς επίσης σε πρόσωπα ή πράγματα της Υπηρεσίας από οποιαδήποτε ανεξαρτήτως αιτία.
5. Ο οικονομικός φορέας εφόσον καταστεί ανάδοχος υποχρεούται:
 - i. Να εξασφαλίζει ανελλιπώς τον συμφωνημένο αριθμό προσωπικού για την καθαριότητα των κτιρίων της Υπηρεσίας και να αναπληρώνει χωρίς καθυστέρηση τους υπαλλήλους του που απουσιάζουν για οποιοδήποτε λόγο (άδεια, ασθένεια κ.λπ.). Αντικατάσταση του προσωπικού που διατίθεται στην Υπηρεσία επιτρέπεται μόνο κατόπιν ειδοποίησης και αιτιολόγησης από την εταιρεία με έγκριση της Υπηρεσίας. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάσταση προσωπικού, ως ακατάλληλο για ανάρμοστη συμπεριφορά ή για οποιονδήποτε λόγο, οπότε ο ανάδοχος οφείλει να προβεί σε αντικατάσταση άμεσα και χωρίς αντιρρήσεις με άλλο πρόσωπο, ανάλογης εμπειρίας και προσόντων.
 - ii. Να γνωστοποιεί εγγράφως και εγκαίρως σε κάθε μέλος του απασχολούμενου προσωπικού του ότι:
 - α) Ουδεμία εξάρτηση και εργασιακή ή άλλη νόμιμη σχέση έχει με την Υπηρεσία.
 - β) Έναντι αυτού του προσωπικού θα υπέχει αυτός και μόνον όλες τις εκ του νόμου και της σύμβασης ποινικές ευθύνες και υποχρεώσεις.
 - iii. Στο πλαίσιο του συμβατικού τιμήματος, να διαθέτει τις κατάλληλες υποδομές, εξοπλισμό, ανθρώπινο δυναμικό και γενικότερα ό,τι απαιτείται, έστω κι αν αυτό δεν αναφέρεται ρητά στην παρούσα Διακήρυξη, ώστε να ικανοποιούνται πλήρως οι απαιτήσεις του συμβατικού αντικειμένου.

Α. ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΛΕΩΦ. ΣΥΓΓΡΟΥ 165 ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ Δ/ΝΣΕΙΣ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ Δ' ΑΘΗΝΑΣ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΟ 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' ΑΘΗΝΑΣ (2.777,50 τ.μ.)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ: Συνολική επιφάνεια: 2.777,50 τ.μ.

Αναλυτικά:

Είσοδος: 50,00 τ.μ.

Α' όροφος: 544,00 τ.μ. & 4 τουαλέτες

Β' όροφος: 544,00 τ.μ. & 2 τουαλέτες & 1 για Α.Μ.Ε.Α.

Γ' όροφος: 544,00 τ.μ. & 4 τουαλέτες

Δ' όροφος: 544,00 τ.μ. & 4 τουαλέτες

Ε' όροφος: 501,50 τ.μ. & 4 τουαλέτες

ΔΩΜΑ: 50,00 τ.μ.

1. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Τρεις (3) ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: σε συνεννόηση με τις αρμόδιες υπηρεσίες.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

Α. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Γενικός Καθαρισμός (σκούπισμα – υγρό καθαρίσμα δαπέδων με ισχυρό απορρυπαντικό/απολυμαντικό) όλων των εσωτερικών χώρων των παραπάνω αναφερομένων κτιρίων (γραφείων, χώρων αρχείου, διαδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κλιμακοστασίων) με αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων, καθαρισμό των επιφανειών των γραφείων και των αξεσουάρ που βρίσκονται πάνω σε αυτά, των τηλεφώνων και των ηλεκτρονικών υπολογιστών & των οθονών αυτών (με ειδικά καθαριστικά).

Β. ΠΛΥΣΙΜΟ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΤΩΝ WC

Πλήρης καθαρισμός τουαλετών & W.C. (πλύσιμο των λεκανών και καλυμμάτων αυτών εσωτερικά & εξωτερικά, των αποθηκών νερού [καζανάκια], των νιπτήρων, των πλακιδίων, όλων των αξεσουάρ και των καθρεπτών) με ισχυρά απορρυπαντικά και απολυμαντικά υγρά και αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων με απολύμανση των καλαθιών.

2. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ προσέλευσης: η προσέλευση για τον καθαρισμό θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΖΑΜΙΩΝ & ΠΕΡΣΙΔΩΝ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ (εσωτερικά και εξωτερικά).

3. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΑΝΑ ΕΞΑΜΗΝΟ

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ προσέλευσης: η προσέλευση για τον καθαρισμό θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

ΕΠΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΑΡΑΤΣΑΣ, ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΤΑΡΑΤΣΑΣ, ΟΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΙ ΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ) ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ (ΕΠΙΣΤΑΜΕΝΟΣ), ΟΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ Ο ΛΕΒΗΤΑΣ ΚΑΙ Ο ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ.

Β. ΓΙΑ ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΦΑΛΗΡΙΚΟΥ ΟΡΜΟΥ (ΚΤΙΡΙΑ 210Α, 220Α και 240Α - ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ-ΜΟΣΧΑΤΟΥ, ΠΡΩΗΝ ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, Τ.Κ. 176 74, ΚΑΛΛΙΘΕΑ)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ:

α. Κτίριο 210 Α (ισόγειο – 1^{ος} όροφος 1.898 τ.μ. περίπου),
β. κτίριο 220 Α (ισόγειο – ημιώροφος 2.433 τ.μ. περίπου),
γ. κτίριο 240 Α (1.494 τ.μ. περίπου, αρχείο & γραφεία) και
δ. τον περιβάλλοντα χώρο των εισόδων των ανωτέρω κτιρίων α, β και γ και τους υαλοπίνακες (τζαμαρίες-τζάμια) δύο (2) ορόφων (εσωτερικά-εξωτερικά).

⇒ ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

1. Γενικός Καθαρισμός (σκούπισμα & υγρό καθάρισμα των δαπέδων με ισχυρό απορρυπαντικό/ απολυμαντικό) όλων των εσωτερικών χώρων των παραπάνω αναφερομένων κτιρίων (γραφείων, χώρων αρχείου, διαδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κλιμακοστασίων) με αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων, καθαρισμό των επιφανειών των γραφείων και των αξεσουάρ που βρίσκονται πάνω σε αυτά, των τηλεφώνων και των ηλεκτρονικών υπολογιστών & των οθονών αυτών (με ειδικά καθαριστικά).
2. Πλήρης καθαρισμός τουαλετών & W.C. (πλύσιμο των λεκανών και καλυμμάτων αυτών εσωτερικά & εξωτερικά, των αποθηκών νερού [καζανάκια], των νιπτήρων, των πλακιδίων, όλων των αξεσουάρ και των καθρεπτών) με ισχυρά απορρυπαντικά και απολυμαντικά υγρά και αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων με απολύμανση των καλαθιών.
3. Καθαρισμός του περιβάλλοντα χώρου των εισόδων των ανωτέρω κτιρίων α, β και γ με χρήση κατάλληλου πλυστικού μηχανήματος για την απομάκρυνση χώματος, περιττωμάτων, κ.λπ.
4. Πλύσιμο των καλαθιών απορριμμάτων, των τοίχων (λεκέδες), καθαρισμό των αναρτημένων αντικειμένων, των ντουλαπών και των ερμαριών.
5. Καθαρισμός των κουφωμάτων (πόρτες, παράθυρα) και των φωτιστικών σωμάτων.
6. Εσωτερικός καθαρισμός των υαλοπινάκων (τζαμιών).
7. Εξωτερικός καθαρισμός των υαλοπινάκων (τζαμαρίες).

ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

- Τρεις (3) ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ για τις υπ' αριθ. 1 & 2 εργασίες
- Δύο (2) φορές μηνιαίως για την υπ' αριθ. 3 εργασία.
- Μία (1) φορά ανά μήνα για τις υπ' αριθ. 4, 5 & 6 εργασίες.
- Μία (1) φορά ανά 2μηνο για την υπ' αριθ. 7 εργασία.

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ προσέλευσης για το σύνολο των ανωτέρω αναφερομένων εργασιών: η προσέλευση για τον καθαρισμό θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

Γ. ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ 220Β, ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ ΕΙΔΩΝ ΠΡΩΤΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ, καλούμενο «Κέντρο Εφοδιασμού» (Δέλτα Φαλήρου, Τ.Κ. 176 74, Καλλιθέα, κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα»)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ: ΚΤΙΡΙΟ Β 220: ΑΠΟΘΗΚΗ – ΩΦΕΛΙΜΟΙ ΧΩΡΟΙ: 4.000,00 τ.μ.
ΓΡΑΦΕΙΑ (CONTAINER): 15,00 τ.μ.

ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ:

1.000,00 τ.μ.

ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ-WC: τρεις (3) γυναικείες τουαλέτες (με τρεις (3) νιπτήρες και τρεις (3) καθρέπτες), τρεις (3) ανδρικές τουαλέτες (με τρεις (3) νιπτήρες και τρεις (3) καθρέπτες) και τέσσερις (4) ανδρικοί ουρητήρες.

ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Τρεις (3) ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ προσέλευσης: η προσέλευση για τον καθαρισμό θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια Υπηρεσία.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

α. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ «ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ» & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ): Γενικός Καθαρισμός (σκούπισμα – υγρό καθάρισμα δαπέδων με ισχυρό απορρυπαντικό/απολυμαντικό) όλων των εσωτερικών χώρων των παραπάνω αναφερομένων κτιρίων (γραφείων, χώρων αρχείου, διαδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κλιμακοστασίων) με αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων, καθαρισμό των επιφανειών των γραφείων και των αξεσουάρ που βρίσκονται πάνω σε αυτά, των τηλεφώνων και των ηλεκτρονικών υπολογιστών & των οθονών αυτών (με ειδικά καθαριστικά). Χρήση ηλεκτροκίνητου σαρώθρου κατάλληλου για τον καθαρισμό επιφάνειας τσιμέντου.

β. ΠΛΥΣΙΜΟ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΤΩΝ WC: Πλήρης καθαρισμός τουαλετών & W.C. (πλύσιμο των λεκανών και καλυμμάτων αυτών εσωτερικά & εξωτερικά, των αποθηκών νερού [καζανάκια], των νιπτήρων, των πλακιδίων, όλων των αξεσουάρ και των καθρεπτών) με ισχυρά απορρυπαντικά και απολυμαντικά υγρά και αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων με απολύμανση των καλαθιών.

γ. ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΨΥΓΕΙΩΝ.

Δ. ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ 59 ΣΤΟΝ ΑΛΙΜΟ, ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ Η Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΑΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ:

Ισόγειο: 817,85 τ.μ.

Α' όροφος: 358,56 τ.μ.

Β' όροφος: 392,55 τ.μ.

Α' υπόγειος όροφος: 1.038,00 τ.μ.

Β' υπόγειος όροφος: 520,00 τ.μ.

Συνολική επιφάνεια κύριων ωφέλιμων χώρων: 1.568,96 τ.μ.

Συνολική επιφάνεια βοηθητικών ωφέλιμων χώρων του υπογείου: 1.558,00 τ.μ.

1. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Τρεις (3) ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: σε συνεννόηση με την αρμόδια υπηρεσία.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

Στη συνολική επιφάνεια των κύριων ωφέλιμων χώρων (1.568,96 τ.μ.) του ισογείου (817,85 τ.μ.), του Α' ορόφου (358,56 τ.μ.) και του Β' ορόφου (392,55 τ.μ.).

ι. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ:

Γενικός Καθαρισμός (σκούπισμα – υγρό καθάρισμα δαπέδων με ισχυρό απορρυπαντικό/απολυμαντικό) όλων των εσωτερικών χώρων των παραπάνω αναφερομένων κτιρίων (γραφείων, χώρων αρχείου, διαδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κλιμακοστασίων) με αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων, καθαρισμό των επιφανειών των γραφείων και

των αξεσουάρ που βρίσκονται πάνω σε αυτά, των τηλεφώνων και των ηλεκτρονικών υπολογιστών & των οθονών αυτών (με ειδικά καθαριστικά).

ii. ΠΛΥΣΙΜΟ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΚΑΙ WC:

Πλήρης καθαρισμός τουαλετών & W.C. (πλύσιμο των λεκανών και καλυμμάτων αυτών εσωτερικά & εξωτερικά, των αποθηκών νερού [καζανάκια], των νιπτήρων, των πλακιδίων, όλων των αξεσουάρ και των καθρεπτών) με ισχυρά απορρυπαντικά και απολυμαντικά υγρά και αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων με απολύμανση των καλαθιών.

2. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΜΙΑ (1) ΦΟΡΑ ΤΟΝ ΜΗΝΑ

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: σε συνεννόηση με την αρμόδια υπηρεσία.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

Στη συνολική επιφάνεια των βοηθητικών ωφέλιμων χώρων του υπογείου (1.558,00 τ.μ.) και συγκεκριμένα, του Α' υπόγειου ορόφου (1.038,00 τ.μ.) και Β' υπόγειου ορόφου (520,00 τ.μ.) για τον χώρο των αρχείων.

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ:

Γενικός Καθαρισμός (σκούπισμα – υγρό καθαρίσμα δαπέδων με ισχυρό απορρυπαντικό/ απολυμαντικό) όλων των εσωτερικών χώρων των παραπάνω αναφερομένων κτιρίων (γραφείων, χώρων αρχείου, διαδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κλιμακοστασίων) με αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων, καθαρισμό των επιφανειών των γραφείων και των αξεσουάρ που βρίσκονται πάνω σε αυτά, των τηλεφώνων και των ηλεκτρονικών υπολογιστών & των οθονών αυτών (με ειδικά καθαριστικά) και ενδελεχής καθαρισμός ραφιών αρχείου.

3. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΤΡΕΙΣ (3) ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: σε συνεννόηση με την αρμόδια υπηρεσία.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

Στις τουαλέτες & τα W.C., που βρίσκονται στον χώρο των υπογείων Α' και Β' του κτιρίου.

ΠΛΥΣΙΜΟ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΚΑΙ WC: Πλήρης καθαρισμός τουαλετών & W.C. (πλύσιμο των λεκανών και καλυμμάτων αυτών εσωτερικά & εξωτερικά, των αποθηκών νερού [καζανάκια], των νιπτήρων, των πλακιδίων, όλων των αξεσουάρ και των καθρεπτών) με ισχυρά απορρυπαντικά και απολυμαντικά υγρά και αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων με απολύμανση των καλαθιών.

Ε. ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΛΕΩΦ. ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ 46 ΣΤΟΝ ΑΛΙΜΟ, ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ Η Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε.Ν.Τ.Α., Η Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α. ΚΑΙ Η Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ:

Πρώτος, δεύτερος, τρίτος και τέταρτος όροφος του κτιρίου επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 και Ταξιαρχών στον Άλιμο, συνολικής επιφάνειας 580,23 τ.μ.

Αναλυτικά:

Α' όροφος: 169,44 τ.μ.

Β' όροφος: 169,44 τ.μ.

Γ' όροφος: 169,44 τ.μ.
Δ' όροφος: 71,91 τ.μ.

ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Δύο (2) ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: σε συνεννόηση με τις αρμόδιες υπηρεσίες.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

i. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ:

Γενικός Καθαρισμός (σκούπισμα – υγρό καθάρισμα δαπέδων με ισχυρό απορρυπαντικό/ απολυμαντικό) όλων των εσωτερικών χώρων των παραπάνω αναφερομένων κτιρίων (γραφείων, χώρων αρχείου, κοινοχρήστων χώρων, διαδρόμων, σκάλας, ασανσέρ, κλιμακοστασίων) με αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων, καθαρισμό των επιφανειών των γραφείων και των αξεσουάρ που βρίσκονται πάνω σε αυτά, των τηλεφώνων και των ηλεκτρονικών υπολογιστών & των οθονών αυτών (με ειδικά καθαριστικά).

ii. ΠΛΥΣΙΜΟ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΚΑΙ WC:

Πλήρης καθαρισμός τουαλετών & W.C. (πλύσιμο των λεκανών και καλυμμάτων αυτών εσωτερικά & εξωτερικά, των αποθηκών νερού [καζανάκια], των νιπτήρων, των πλακιδίων, όλων των αξεσουάρ και των καθρεπτών) με ισχυρά απορρυπαντικά και απολυμαντικά υγρά και αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων με απολύμανση των καλαθιών.

ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ:

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με την παροχή εγκεκριμένων απολυμαντικών-καθαριστικών προϊόντων, εργαλείων και μηχανημάτων καθαριότητας, όπως και με προϊόντα προσωπικής υγιεινής που να καλύπτουν τις ανάγκες καθαριότητας των χώρων και ατομικής υγιεινής του προσωπικού της Αναθέτουσας Αρχής. Πιο συγκεκριμένα, η ανάδοχος εταιρεία επιβαρύνεται με:

- Προϊόντα προσωπικής υγιεινής (απολυμαντικό-καθαριστικό σαπούνι χεριών),
- προϊόντα καθαρισμού τουαλέτας,
- καθαριστικά προϊόντα γραφειακών χώρων, κοινοχρήστων εσωτερικών και εξωτερικών χώρων,
- καθαριστικά προϊόντα και εργαλεία υαλοπινάκων,
- επαγγελματικό τρόλεϊ καθαρισμού για μεταφορά κοινών εργαλείων και υλικών καθαρισμού, εφοδιασμένα με όλα τα μέσα καθαρισμού,
- καρότσια σφουγγαρίσματος με κάδους σφουγγαρίσματος,
- σφουγγαρίστρες μεγάλες με κορδόνι, με υποχρέωση να χρησιμοποιούνται κάθε μέρα καθαρές,
- ηλεκτρική σκούπα,
- σκάλα,
- μπαλαντέζες,
- λάστιχα,
- φαράσια κατάλληλα για τον περιβάλλοντα χώρο,

- σάκους απορριμμάτων (διαφόρων μεγεθών, για κάδους εσωτερικών και εξωτερικών χώρων).

Οι ποσότητες και τα τεμάχια των πιο πάνω υλικών καθαριότητας προσδιορίζονται από τον Ανάδοχο και η Υπηρεσία δύναται να ζητήσει αύξηση ή μείωση των ποσοτήτων ανάλογα με τις ανάγκες της.

Επιπλέον, όλα τα υλικά (σφουγγαρίστρες, πανάκια κ.λπ.), που χρησιμοποιούνται σε κάθε κτίριο θα είναι αποκλειστικά, θα διαφέρουν και θα πλένονται ξεχωριστά.

Θα χρησιμοποιούνται διαφορετικοί κάδοι σφουγγαρίσματος, σκούπες και σφουγγαρίστρες για γραφεία, κοινόχρηστους χώρους, διαφορετικοί για τους εξωτερικούς χώρους και διαφορετικοί για W.C.

Τα υλικά θα είναι άριστης ποιότητας, δεν θα πρέπει να προκαλούν φθορά στους χώρους και τα αντικείμενα ούτε να εμπεριέχουν ουσίες που ταξινομούνται ως επικίνδυνες βάσει του Εθνικού Μητρώου Χημικών Προϊόντων.

Η ταξινόμηση, επισήμανση και συσκευασία του προϊόντος θα είναι σύμφωνες με τον κανονισμό (ΕΚ)1272/2008, όπως ισχύει.

Θα έχει κατατεθεί αίτηση καταχώρησης του προϊόντος στο ΕΜΧΠ, εφόσον απαιτείται, σύμφωνα με το άρθρο 45 του κανονισμού CLP (Κανονισμός 1272/2008ΕΚ), όπως ισχύει.

Όλα τα απορρυπαντικά προϊόντα θα έχουν γνωστοποιηθεί ηλεκτρονικά στο Κέντρο Δηλητηριάσεων.

Όλα τα απορρυπαντικά προϊόντα θα φέρουν στις ετικέτες τις φράσεις: «Μακριά από παιδιά» και «Τηλέφωνο Κέντρου Δηλητηριάσεων 210-7793777».

Τα απορρυπαντικά και τα απολυμαντικά προϊόντα δεν πρέπει να αναδύουν δυσάρεστες οσμές και δεν θα πρέπει να είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών. Τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης πρέπει να παρέχονται στο προσωπικό του συνεργείου καθαρισμού στη συσκευασία και με τη σύνθεση – διάλυση της εταιρείας παραγωγής τους. Η διάλυση των παρασκευαζομένων διαλυμάτων (προς χρήση) καθαρισμού που θα κάνει το προσωπικό του συνεργείου πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες της εταιρείας παρασκευής των προϊόντων, ώστε το διάλυμα που θα χρησιμοποιηθεί να είναι τόσο αβλαβές για τον άνθρωπο, όσο και αποτελεσματικό.

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να ελέγχει στο Γενικό Χημείο του Κράτους την ποιότητα των υλικών και ο ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται προς τις παρατηρήσεις και να αντικαθιστά τα υλικά που προκαλούν φθορά.

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ:

Ο μηχανικός εξοπλισμός που θα διατεθεί από τον ανάδοχο για την καθαριότητα των κτιρίων θα είναι επαγγελματικού τύπου, ειδικά για τη χρήση που προορίζεται.

Ο μηχανικός εξοπλισμός πλυσίματος και απολύμανσης των χώρων και μικροεργαλεία (κουβάδες σφουγγαρίστρες, σκούπες κτλ.) θα διατίθενται από τον ανάδοχο.

Ο τεχνικός εξοπλισμός πρέπει να πληροί τους παρακάτω όρους:

- Να ανταποκρίνεται πλήρως στις ανάγκες της Υπηρεσίας για την καθαριότητα.
- Να είναι αμεταχείριστος.

- Να μην προκαλεί φθορές (βραχυχρόνια και μακροχρόνια) στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτιρίου.
- Να είναι κατά το δυνατόν αθόρυβος.
- Να βρίσκεται σε άριστη κατάσταση, τόσο από άποψη λειτουργίας, όσο και από άποψη αισθητικής.

Τον απαραίτητο χώρο προς αποθήκευση των μηχανών, συσκευών, υλικών καθαριότητας υποχρεούται να παρέχει η Αναθέτουσα Αρχή.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να ενημερώνει την υπηρεσία για τυχόν ζημίες που θα εντοπίζονται στους χώρους που έχει την ευθύνη της καθαριότητας.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να φροντίζει για όσο το δυνατόν χαμηλότερη κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας και νερού.

Ο ανάδοχος θα καταθέσει στην Αρχή, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, αντίγραφο του θεωρημένου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Απασχόλησης (Σ.ΕΠ.Ε.) προγράμματος εργασίας των απασχολούμενων του και δεσμεύεται ότι σε περίπτωση τροποποίησής του θα προσκομίζει το εκάστοτε ισχύον.

Οι παρόντες όροι των τεχνικών προδιαγραφών είναι **απαράβατοι επί ποινή αποκλεισμού.**

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Τόπος παροχής υπηρεσιών - Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών – Διάρκεια σύμβασης

Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας θα πραγματοποιούνται από Δευτέρα έως Παρασκευή (εργάσιμες ημέρες Δημοσίου), επί των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πίνακα Α του παρόντος Παραρτήματος.

Ο αριθμός του προσωπικού καθαριότητας επιμερίζεται σύμφωνα με τον Πίνακα Α του παρόντος Παραρτήματος.

Πίνακας Α

Α/Α	ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΩΡΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ (κατ' άτομο)	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ
1	Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας και 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας, οι οποίες στεγάζονται στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165 Περίπου 2.777,50 τ.μ.	3	4	3 ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
2	ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΦΑΛΗΡΙΚΟΥ ΟΡΜΟΥ (ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ – ΜΟΣΧΑΤΟΥ, ΠΡΩΗΝ	5	4	3 ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ

	ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, Τ.Κ. 17674, ΚΑΛΛΙΘΕΑ) Περίπου 5.825,00 τ.μ. με επιπλέον τα τετραγωνικά μέτρα των εξωτερικών χώρων			
3	ΚΤΙΡΙΟ220Β, ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ ΕΙΔΩΝ ΠΡΩΤΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ, καλούμενο «Κέντρο Εφοδιασμού», στο Δέλτα Φαλήρου, Τ.Κ. 176 74 - Καλλιθέα, κάτω από την γέφυρα «Εσπλανάδα» Περίπου 5.005 τ.μ.	3	3	3 ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
4	ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ 59 ΣΤΟΝ ΑΛΙΜΟ, ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ Η Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΑΣ Περίπου 3.126,96 τ.μ.	3	4	3 ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
5	Κτίριο επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, όπου στεγάζονται η Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., η Δ/νση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και η Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α. Περίπου 580,23 τ.μ.	3	3	2 ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ

Η διάρκεια της Σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας ορίζεται με ημερομηνία έναρξης ισχύος την επόμενη ημέρα της λήξης της υπ' αριθ. 18/2023 τρέχουσας ΣΥΜΒΑΣΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α., ήτοι την 29η-06-2025 διάρκειας δύο (2) ετών (ή εφόσον ο διαγωνισμός δεν έχει ολοκληρωθεί έως τότε από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης).

Η εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης αρχίζει από την έναρξης ισχύος της -ως ορίζεται στην ανωτέρω παράγραφο- και μέχρι την πλήρη εκτέλεση του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών, όπως προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών μπορεί να παρατείνεται υπό τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις του άρθρου 217 του Ν. 4412/2016.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: Ε.Ε.Ε.Σ.

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4/2024 ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΝΙΑΙΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (Ε.Ε.Ε.Σ.)**[άρθρου 79 & 79Α Ν. 4412/2016, όπως ισχύει (Α 147)]**

[Από τις 04-02-2022, οι αναθέτουσες αρχές συντάσσουν το ΕΕΕΣ με τη χρήση της νέας ηλεκτρονικής υπηρεσίας Promitheus ESPDint (<https://espd.eprocurement.gov.gr>), που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Η σχετική ανακοίνωση είναι διαθέσιμη στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ «www.promitheus.gov.gr». Το περιεχόμενο του αρχείου, είτε ενσωματώνεται στο κείμενο της Διακήρυξης, είτε, ως αρχείο PDF, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, αναρτάται ξεχωριστά ως αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το αρχείο XML αναρτάται για τη διευκόλυνση των οικονομικών φορέων προκειμένου να συντάξουν μέσω της υπηρεσίας eΕΕΕΣ τη σχετική απάντησή τους].

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4/2024 ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

A. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ.....
 ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ
 Δ/ΝΣΗ:....., Τ.Κ.....
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ.....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ & ΠΟΣΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ).....
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ:

ΠΡΟΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 ΚΤΙΡΙΟ 240^Α, ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ - ΜΟΣΧΑΤΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
 Τ.Κ. 176 74 ΚΑΛΛΙΘΕΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ.....ΠΟΣΟΥ.....ΕΥΡΩ
(ολογράφως και αριθμητικώς)

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίζουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.....υπέρ:

- (i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο)....., ΑΦΜ:.....
 (διεύθυνση)....., ή
 (ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία)....., ΑΦΜ:..... (διεύθυνση)..... ή
 (iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων
 α) (πλήρη επωνυμία)....., ΑΦΜ:..... (διεύθυνση).....
 β) (πλήρη επωνυμία)....., ΑΦΜ:..... (διεύθυνση).....

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας, για τη συμμετοχή του/της/τους σύμφωνα με την 4/2024 Διακήρυξη της Περιφέρειας Αττικής-Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Τομέα Αθήνας για την ανάδειξη αναδόχου «Για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις εξής υπηρεσίες αρμοδιότητας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και συγκεκριμένα, στα κτίρια όπου στεγάζονται: α. οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, καθώς και το 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, β. στις παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, κτίρια 210Α, 220Α και 240Α, γ. στο «Κέντρο Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», κτίριο 220Β, δ. στη Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και ε. στις Δ/νσεις Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α., Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α., που στεγάζονται στο κτίριο επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, διάρκειας δύο (2) ετών με ημερομηνία έναρξης ισχύος την επόμενη ημέρα της λήξης της υπ' αριθ. 18/2023 τρέχουσας ΣΥΜΒΑΣΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α ήτοι την 29η-06-2025 (ή εφόσον ο διαγωνισμός δεν έχει ολοκληρωθεί έως τότε από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης)», με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών 29/10/2024.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη ή μη η απαίτησή σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.
- Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.
- Η παρούσα ισχύει μέχρι την.....
- Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ

Ο χρόνος ισχύος της παρούσας πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά 30 ημέρες του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως σχετικά αναφέρεται στη Διακήρυξη.

Β. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ.....

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ

Δ/ΝΣΗ:....., Τ.Κ.....

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ.....

ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ & ΠΟΣΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ).....

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ:

ΠΡΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΚΤΙΡΙΟ 240Α, ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ - ΜΟΣΧΑΤΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

Τ.Κ. 176 74 ΚΑΛΛΙΘΕΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ.....ΠΟΣΟΥ.....ΕΥΡΩ**(ολογράφως και αριθμητικώς)**

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίζουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.....υπέρ:

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο)....., ΑΦΜ:..... (διεύθυνση)....., ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία)....., ΑΦΜ:..... (διεύθυνση)..... ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία)....., ΑΦΜ:..... (διεύθυνση).....

β) (πλήρη επωνυμία)....., ΑΦΜ:..... (διεύθυνση).....

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας, για την καλή εκτέλεση των όρων της υπ' αριθ.

Σύμβασης «Για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις εξής υπηρεσίες αρμοδιότητας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και συγκεκριμένα, στα κτίρια όπου στεγάζονται: α. οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, καθώς και το 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, β. στις παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, κτίρια 210Α, 220Α και 240Α, γ. στο «Κέντρο Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», κτίριο 220Β, δ. στη Δ/νη Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και ε. στις Δ/νσεις Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α., Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α., που στεγάζονται στο κτίριο επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, διάρκειας δύο (2) ετών με ημερομηνία έναρξης ισχύος την επόμενη ημέρα της λήξης της υπ' αριθ. 18/2023 τρέχουσας ΣΥΜΒΑΣΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α ήτοι την 29η-06-2025 (ή εφόσον ο διαγωνισμός δεν έχει ολοκληρωθεί έως τότε από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης)», σύμφωνα με την 4/2024 Διακήρυξη της Περιφέρειας Αττικής – Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Τομέα Αθήνας, με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών 29/10/2024.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη ή μη η απαίτησή σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
- Σε περίπτωση κατάρπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάρπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.
- Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.
- Η παρούσα ισχύει μέχρι την

- Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ

Ο χρόνος ισχύος της παρούσας πρέπει να είναι μεγαλύτερος από το συμβατικό χρόνο εκτέλεσης των εργασιών που ορίζεται στη Σύμβαση.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

(Ανήκει στη Διακήρυξη 4/2024)

Υπόδειγμα Πίνακα Ανάλυσης Κόστους της Οικονομικής Προσφοράς

ΠΙΝΑΚΑΣ 1:

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Δ/ΝΣΕΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ Δ' ΑΘΗΝΑΣ ΚΑΙ 1 ^ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' ΑΘΗΝΑΣ, ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΛΕΩΦ. ΣΥΓΓΡΟΥ 165			
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ			
Αριθμός Εργαζομένων			
Ημέρες εργασίας ανά μήνα			
Ώρες εργασίας ανά μήνα			
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά εργαζόμενο			
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων (να επισυναφθεί αντίγραφο)			
Μηνιαίο Κόστος σε ευρώ στο σύνολο των εργαζομένων			
		ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
A	Υψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών (καθαρό ποσό αποδοχών χωρίς το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων)		
B	Υψος του προϋπολογισμένου ποσού (καθαρό ποσό) για:	δώρο Χριστουγέννων	
		δώρο Πάσχα	
		επίδομα αδείας	
		κόστος αντικατάστασης	
Γ	Υψος ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό για τα ανωτέρω (A και B)		
Δ	Υψος εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό για τα ανωτέρω ποσά (A, B και Γ)		
Συνολικό εργατικό κόστος (A+B+Γ+Δ)			
Άλλα μηνιαία κόστη (σε ευρώ)			
		ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών			
Κόστος Αναλωσίμων			
Εργολαβικό κέρδος			
Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α.			
Νόμιμες κρατήσεις υπέρ Δημοσίου & τρίτων (κράτηση 0,1% επί της συνολικής αξίας προ φόρων και κρατήσεων Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.))			

πλέον του νομίμου τέλους χαρτοσήμου 3% και της επ' αυτού 20% εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α.) υπολογίζονται επί της ανωτέρω μηνιαίας αμοιβής αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α.		
Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων υπέρ Δημοσίου & τρίτων		
Φ.Π.Α. 24%		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου με Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων υπέρ Δημοσίου & τρίτων		
Συνολική αμοιβή αναδόχου για είκοσι τέσσερις (24) μήνες με Φ.Π.Α.		

ΠΙΝΑΚΑΣ 2:

ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΦΑΛΗΡΙΚΟΥ ΟΡΜΟΥ, ΚΤΙΡΙΑ 210Α, 220Α ΚΑΙ 240Α				
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ				
Αριθμός Εργαζομένων				
Ημέρες εργασίας ανά μήνα				
Ώρες εργασίας ανά μήνα				
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά εργαζόμενο				
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων (να επισυναφθεί αντίγραφο)				
Μηνιαίο Κόστος σε ευρώ στο σύνολο των εργαζομένων				
			ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
A	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμωναποδοχών(<u>καθαρό ποσό</u> αποδοχών <u>χωρίς</u> το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων)			
B	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού (<u>καθαρό ποσό</u>) για:	δώρο Χριστουγέννων		
		δώρο Πάσχα		
		επίδομα αδείας		
		κόστος αντικατάστασης		
Γ	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό για τα ανωτέρω (A και B)			
Δ	Ύψος εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό για τα ανωτέρω ποσά (A, B και Γ)			
Συνολικό εργατικό κόστος (A+B+Γ+Δ)				
Άλλα μηνιαία κόστη (σε ευρώ)				
			ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ

Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών		
Κόστος Αναλωσίμων		
Εργολαβικό κέρδος		
Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α.		
Νόμιμες κρατήσεις υπέρ Δημοσίου & τρίτων (κράτηση 0,1% επί της συνολικής αξίας προ φόρων και κρατήσεων Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) πλέον του νομίμου τέλους χαρτοσήμου 3% και της επ' αυτού 20% εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α.) υπολογίζονται επί της ανωτέρω μηνιαίας αμοιβής αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α.		
Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων υπέρ Δημοσίου & τρίτων		
Φ.Π.Α. 24%		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου με Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων υπέρ Δημοσίου & τρίτων		
Συνολική αμοιβή αναδόχου για είκοσι τέσσερις (24) μήνες με Φ.Π.Α.		

ΠΙΝΑΚΑΣ 3:

«ΚΕΝΤΡΟ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ» ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΓΕΦΥΡΑ «ΕΣΠΛΑΝΑΔΑ», ΚΤΙΡΙΟ 220Β				
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ				
Αριθμός Εργαζομένων				
Ημέρες εργασίας ανά μήνα				
Ώρες εργασίας ανά μήνα				
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά εργαζόμενο				
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων (να επισυναφθεί αντίγραφο)				
Μηνιαίο Κόστος σε ευρώ στο σύνολο των εργαζομένων				
		ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ	
A	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμωναποδοχών (<u>καθαρό ποσό</u> αποδοχών <u>χωρίς</u> το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων)			
B	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού (<u>καθαρό ποσό</u>) για:	δώρο Χριστουγέννων		
		δώρο Πάσχα		
		επίδομα αδείας		
		κόστος αντικατάστασης		

Γ	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό για τα ανωτέρω (Α και Β)		
Δ	Ύψος εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό για τα ανωτέρω ποσά (Α, Β και Γ)		
Συνολικό εργατικό κόστος (Α+Β+Γ+Δ)			
Άλλα μηνιαία κόστη (σε ευρώ)			
		ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών			
Κόστος Αναλωσίμων			
Εργολαβικό κέρδος			
Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α.			
Νόμιμες κρατήσεις υπέρ Δημοσίου & τρίτων (κράτηση 0,1% επί της συνολικής αξίας προ φόρων και κρατήσεων Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) πλέον του νομίμου τέλους χαρτοσήμου 3% και της επ' αυτού 20% εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α.) υπολογίζονται επί της ανωτέρω μηνιαίας αμοιβής αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α.			
Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων υπέρ Δημοσίου & τρίτων			
Φ.Π.Α. 24%			
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου με Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων υπέρ Δημοσίου & τρίτων			
Συνολική αμοιβή αναδόχου για είκοσι τέσσερις (24) μήνες με Φ.Π.Α.			

ΠΙΝΑΚΑΣ 4:

Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΑΣ, ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ 59 ΣΤΟΝ ΑΛΙΜΟ	
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	
Αριθμός Εργαζομένων	
Ημέρες εργασίας ανά μήνα	
Ώρες εργασίας ανά μήνα	
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά εργαζόμενο	
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων (να επισυναφθεί αντίγραφο)	
Μηνιαίο Κόστος σε ευρώ στο σύνολο των εργαζομένων	

		ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
A	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών (καθαρό ποσό αποδοχών χωρίς το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων)		
B	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού (καθαρό ποσό) για:	δώρο Χριστουγέννων	
		δώρο Πάσχα	
		επίδομα αδείας	
		κόστος αντικατάστασης	
Γ	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό για τα ανωτέρω (Α και Β)		
Δ	Ύψος εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό για τα ανωτέρω ποσά (Α, Β και Γ)		
Συνολικό εργατικό κόστος (Α+Β+Γ+Δ)			
Άλλα μηνιαία κόστη (σε ευρώ)			
		ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών			
Κόστος Αναλωσίμων			
Εργολαβικό κέρδος			
Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α.			
Νόμιμες κρατήσεις υπέρ Δημοσίου & τρίτων (κράτηση 0,1% επί της συνολικής αξίας προ φόρων και κρατήσεων Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) πλέον του νομίμου τέλους χαρτοσήμου 3% και της επ' αυτού 20% εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α.) υπολογίζονται επί της ανωτέρω μηνιαίας αμοιβής αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α.			
Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων υπέρ Δημοσίου & τρίτων			
Φ.Π.Α. 24%			
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου με Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων υπέρ Δημοσίου & τρίτων			
Συνολική αμοιβή αναδόχου για είκοσι τέσσερις (24) μήνες με Φ.Π.Α.			

ΠΙΝΑΚΑΣ 5:

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε.Ν.Τ.Α., Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α. & Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α., ΕΠΙ ΤΗΣ ΛΕΩΦ. ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ 46 ΣΤΟΝ ΑΛΙΜΟ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Αριθμός Εργαζομένων			
Ημέρες εργασίας ανά μήνα			
Ώρες εργασίας ανά μήνα			
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά εργαζόμενο			
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων (να επισυναφθεί αντίγραφο)			
Μηνιαίο Κόστος σε ευρώ στο σύνολο των εργαζομένων			
		ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
A	Υψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών (καθαρό ποσό αποδοχών χωρίς το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων)		
B	Υψος του προϋπολογισμένου ποσού (καθαρό ποσό) για:	δώρο Χριστουγέννων	
		δώρο Πάσχα	
		επίδομα αδείας	
		κόστος αντικατάστασης	
Γ	Υψος ασφαλιστικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό για τα ανωτέρω (A και B)		
Δ	Υψος εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό για τα ανωτέρω ποσά (A, B και Γ)		
Συνολικό εργατικό κόστος (A+B+Γ+Δ)			
Άλλα μηνιαία κόστη (σε ευρώ)			
		ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών			
Κόστος Αναλωσίμων			
Εργολαβικό κέρδος			
Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α.			
Νόμιμες κρατήσεις υπέρ Δημοσίου & τρίτων (κράτηση 0,1% επί της συνολικής αξίας προ φόρων και κρατήσεων Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) πλέον του νομίμου τέλους χαρτοσήμου 3% και της επ' αυτού 20% εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α.) υπολογίζονται επί της ανωτέρω μηνιαίας αμοιβής αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α.			
Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων υπέρ Δημοσίου & τρίτων			
Φ.Π.Α. 24%			
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου με Φ.Π.Α. συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων υπέρ Δημοσίου & τρίτων			

Συνολική αμοιβή αναδόχου για είκοσι τέσσερις (24) μήνες με Φ.Π.Α.	
---	--

<u>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</u> <u>(ΟΛΟΙ ΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ) χωρίς Φ.Π.Α.:</u>	
<u>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</u> <u>(ΟΛΟΙ ΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ) με Φ.Π.Α.:</u>	

Επισημαίνεται ότι:

Η προσφερόμενη τιμή για είκοσι τέσσερις (24) μήνες δεν θα ξεπερνά τον συνολικό προϋπολογισμό, ήτοι 180.000,00€ με Φ.Π.Α. (145.161,29€ χωρίς Φ.Π.Α.) και τον συνολικό μηναίο προϋπολογισμό, ήτοι 7.500,00€ με Φ.Π.Α. (ή/και 6.048,39€ χωρίς Φ.Π.Α.) για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών των ανωτέρω κτιρίων (Πίνακες 1 έως και 5).

Απαραίτητη είναι η υποβολή της οικονομικής προσφοράς παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για κάθε ένα κτίριο:

- (α) των υπηρεσιών των Δ/νσεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, καθώς και στο 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας, οι οποίες στεγάζονται στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165,
- (β) των υπηρεσιών που στεγάζονται στις παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, στα κτίρια 210Α, 220Α και 240^Α,
- (γ) στο «Κέντρο Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», στο κτίριο 220Β,
- (δ) στη Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθήνας, επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και
- (ε) στη Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., στη Δ/νση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και στη Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α., επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο,

σύμφωνα με τα ανωτέρω Υποδείγματα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4/2024 ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ' ΑΡΙΘ. .../2025

«Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις εξής υπηρεσίες αρμοδιότητας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και συγκεκριμένα, στα κτίρια όπου στεγάζονται: α. οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, καθώς και το 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, β. στις παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, κτίρια 210Α, 220Α και 240Α, γ. στο «Κέντρο Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», κτίριο 220Β, δ. στη Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και ε. στις Δ/νσεις Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α., Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α., που στεγάζονται στο κτίριο επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, διάρκειας δύο (2) ετών»

Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα του έτους 2025, οι υπογράφοντες την παρούσα αφενός το Ν.Π.Δ.Δ. **Περιφέρεια Αττικής**, που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17, Τ.Κ 117 43, με Α.Φ.Μ. 997875116 και ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και εκπροσωπείται νόμιμα από τον και

αφετέρου ο/η κ. (φυσικό πρόσωπο - πλήρη στοιχεία) ή το νομικό πρόσωπο με την επωνυμία «.....» και δ.τ. «.....», που εδρεύει στην.....(περιοχή),(οδός-αριθμός), Τ.Κ., τηλ., τηλεομοιοτυπία, με Α.Φ.Μ.και ΚΕΦΟΔΕ/Δ.Ο.Υ. και εκπροσωπείται νόμιμα από τον/την (ονοματεπώνυμο εκπροσώπου), σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας και το από Πρακτικό του ΔΣ (εφόσον πρόκειται για Α.Ε. ή Ε.Π.Ε.) που θα καλείται στο εξής «ανάδοχος», συμφώνησαν και έκαναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με την υπ' αριθ./..... απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ:....., ΑΔΑΜ:,) καθώς και την με αρ. πρωτ. 812773/05-07-2024 (ΑΔΑ: ΨΥΑΖ7Λ7-Ω51, ΑΔΑΜ: 24REQ015072735) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης της Περιφέρειας Αττικής, κατακυρώθηκε στον ανάδοχο «.....» (πλήρη στοιχεία) το αποτέλεσμα του Ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων, για την «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις εξής υπηρεσίες αρμοδιότητας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και συγκεκριμένα, στα κτίρια όπου στεγάζονται: α. οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, καθώς και το 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, β. στις παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, κτίρια 210Α, 220Α και 240Α, γ. στο «Κέντρο Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», κτίριο 220Β, δ. στη Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και ε. στις Δ/νσεις Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α., Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α., που στεγάζονται στο κτίριο επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, διάρκειας δύο (2) ετών», Διακήρυξη 4/2024, στην τιμή της οικονομικής του προσφοράς, ήτοι € πλέον Φ.Π.Α.

Ύστερα από τα παραπάνω, οι συμβαλλόμενοι με την ιδιότητα που προαναφέρθηκε, υπογράφουν τη σύμβαση αυτή με τους ακόλουθους όρους:

ΑΡΘΡΟ 1^ο: ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΠΟΣΟΤΗΤΑ – ΤΙΜΗ

Ως αντικείμενο της παρούσας σύμβασης ορίζεται η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις εξής υπηρεσίες αρμοδιότητας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και συγκεκριμένα, στα κτίρια όπου στεγάζονται: α. οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας, καθώς και το 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, β. στις παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, κτίρια 210Α, 220Α και 240Α, γ. στο «Κέντρο Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», κτίριο 220Β, δ. στη Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και ε. στις Δ/νσεις Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α., Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α., που στεγάζονται στο κτίριο επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, διάρκειας δύο (2) ετών, σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί (συμπληρώνεται βάσει της προσφοράς του αναδόχου):

Πίνακας

Η δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των€ χωρίς Φ.Π.Α. (.....€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) ανά μήνα (συμπληρώνεται βάσει της προσφοράς του αναδόχου).

ΑΡΘΡΟ 2^ο: ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας θα πραγματοποιείται από Δευτέρα έως Παρασκευή (εργάσιμες ημέρες Δημοσίου), επί των κάτωθι κτιριακών εγκαταστάσεων:

(συμπληρώνεται βάσει της προσφοράς)

Το ωράριο καθαριότητας θα καθορίζεται βάσει της προσφοράς του αναδόχου και ύστερα από συνεννόηση του Προϊσταμένου κάθε Υπηρεσίας με τον ανάδοχο. Τονίζεται ότι ο αριθμός των εργαζομένων και οι ώρες παροχής των υπηρεσιών καθαριότητας -όπως καθορίζονται τους σχετικούς πίνακες- δεν είναι προς διαπραγμάτευση διότι ορίζονται με σαφήνεια στα έγγραφα της σύμβασης.

Σε περίπτωση μεταστέγασης των ανωτέρω υπηρεσιών, οι υπηρεσίες θα εκτελούνται στον χώρο μεταστέγασης, με τροποποίηση του αντίστοιχου άρθρου της υπογραφείσας σύμβασης, σύμφωνα με τις ανάγκες του νέου χώρου στέγασης.

ΑΡΘΡΟ 3^ο: ΔΙΑΡΚΕΙΑ & ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση ισχύει για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών με ημερομηνία έναρξης ισχύος την επόμενη ημέρα της λήξης της υπ' αριθ. 18/2023 ΣΥΜΒΑΣΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α., ήτοι την 29η-06-2025, ή εφόσον ο σχετικός διαγωνισμός δεν έχει ολοκληρωθεί έως τότε από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας».

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού,

κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Επιπρόσθετα, ο ανάδοχος οφείλει κατά την εκτέλεση της σύμβασης να εφαρμόζει τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Παράταση της συμβατικής προθεσμίας δεν είναι δυνατόν να δοθεί, παρά μόνο για λόγους που αυστηρά προβλέπονται από τη νομοθεσία.

Η Σύμβαση τροποποιείται, παρατείνεται ή λύεται σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά την εκτέλεση της σύμβασης για την ασφάλεια του προσωπικού που θα απασχολεί, των εκπροσώπων - υπαλλήλων της αναθέτουσας αρχής και των υπηρεσιών που στεγάζονται στα κτίρια όπου θα παρέχονται οι υπηρεσίες, καθώς και των τρίτων. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα λαμβάνει επίσης όλα τα αναγκαία μέτρα για την αποτροπή οποιασδήποτε ζημιάς στις εγκαταστάσεις και στα πράγματα της αναθέτουσας αρχής και εν γένει των υπηρεσιών που στεγάζονται στα κτίρια όπου θα παρέχονται οι υπηρεσίες, στις εγκαταστάσεις των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας (Ο.Κ.Ω.), καθώς και στην περιουσία του προσωπικού των υπηρεσιών ή τρίτων.

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τυχόν ατυχήματα που μπορεί να προκληθούν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης από υπαιτιότητα είτε του ίδιου, είτε του προσωπικού του και εν γένει των υπ' αυτών προστεθέντων, είτε του υπεργολάβου του, στους εκπροσώπους της αναθέτουσας αρχής, στο προσωπικό του ίδιου του αναδόχου ή σε τρίτους, καθώς και κάθε ζημία που μπορεί να προκληθεί από υπαιτιότητα του ίδιου ή του προσωπικού του ή του υπεργολάβου σε πράγματα και εγκαταστάσεις της αναθέτουσας αρχής και των υπηρεσιών που στεγάζονται στα κτίρια όπου θα παρέχονται οι υπηρεσίες ή των Ο.Κ.Ω. ή στην περιουσία τρίτων.

Η Αναθέτουσα Αρχή ουδεμία ευθύνη φέρει για τυχόν ατυχήματα και ζημιές σε πρόσωπα και πράγματα που μπορεί να προκληθούν κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, το γεγονός δε ότι η Αναθέτουσα Αρχή παρακολουθεί κατά τους όρους της υπ' αριθ. 4/2024 Διακήρυξης την εκτέλεση της σύμβασης, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις συμβατικές υποχρεώσεις του και από τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την ανωτέρω Διακήρυξη και την υφιστάμενη νομοθεσία.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις, σύμφωνα με το άρθρο 202 του Ν. 4412/2016:

- α.** παρασχέθηκαν στο σύνολό τους οι παρεχόμενες υπηρεσίες,
- β.** παραλήφθηκαν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά οι παρεχόμενες υπηρεσίες,
- γ.** έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις,

δ. εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής.

ΑΡΘΡΟ 4^ο: ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα γίνεται από τις αρμόδιες Επιτροπές Παρακολούθησης και Παραλαβής Συμβάσεων προμηθειών και παροχής υπηρεσιών της Π.Ε.Ν.Τ.Α., με τη σύνταξη πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής - παρακολούθησης των παρεχόμενων υπηρεσιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 219 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ημερολόγιο με το προσωπικό και τις ώρες απασχόλησης του προσωπικού του το οποίο θα αποτελεί προαπαιτούμενο για την μηνιαία καταβολή της αμοιβής του.

Ο ανάδοχος οφείλει να συνεργάζεται με τον **επόπτη/επόπτες** εφόσον οριστούν από την αναθέτουσα αρχή με σκοπό την παρακολούθηση και ορθή εκτέλεση της σύμβασης.

Τα καθήκοντα των εποπτών είναι, ενδεικτικά:

- η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης,
- ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης,
- η παραλαβή του παρουσιολογίου του αναδόχου με τις ώρες προσέλευσης και αποχώρησης προσωπικού του αναδόχου,
- η αποδοχή τυχόν παραπόνων και η έκδοση σχετικών αναφορών.

Με εισήγηση των εποπτών η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Ο ανάδοχος οφείλει να ορίσει έναν υπεύθυνο, ο οποίος θα επιτηρεί την παροχή των εν λόγω υπηρεσιών, θα δέχεται παράπονα και θα ενεργεί για την επίλυσή τους αμελλητί, συντάσσοντας σχετική αναφορά στην περίπτωση αυτή. Τα στοιχεία του υπευθύνου (ονοματεπώνυμο και τηλέφωνο επικοινωνίας) θα πρέπει να γνωστοποιηθούν στην Υπηρεσία μας.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής της υπηρεσίας διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος και καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί ο ανάδοχος. Συγκεκριμένα, οι ανωτέρω επιτροπές παραλαβής συντάσσουν στο τέλος κάθε μήνα πρωτόκολλο παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, οι επιτροπές παραλαβής: α) παραλαμβάνουν σχετικές υπηρεσίες, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, β) είτε εισηγούνται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών, σύμφωνα με τις παραγράφους 2 και 3. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

2. Αν οι Επιτροπές παραλαβής κρίνουν ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτούν αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

3. Για την εφαρμογή των ανωτέρω ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, οι Επιτροπές παραλαβής υποχρεούνται να προβούν στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξουν σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220 του Ν. 4412/2016.

4. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής σύμφωνα με τα ανωτέρω, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

5. Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 14.1 της Διακήρυξης 4/2024 Π.Ε.Ν.Τ.Α. Η παραπάνω επιτροπή προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από τη σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφεται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων συμπεριλαμβανομένων και των ελέγχων του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως ισχύει, και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια έγινε από την αρχική Επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

ΑΡΘΡΟ 5^ο: ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ-ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών αυτών με άλλες, που να είναι σύμφωνες με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 16 της Διακήρυξης 4/2024 Π.Ε.Ν.Τ.Α (ματαίωση διαδικασίας), λόγω εκπρόθεσμης εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 6^ο: ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

- Να τηρεί και εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται

στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016.

- Να εφαρμόζει κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις διατάξεις της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.
- Ότι καθ' όλη τη διάρκεια της διαγωνιστικής διαδικασίας, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, να τηρεί εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιεί σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση τους κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους και ότι λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.
- Να μην προβαίνει σε δημόσιες δηλώσεις σχετικά με το συμβατικό αντικείμενο, χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ούτε να συμμετέχει σε δραστηριότητες ασυμβίβαστες με τις υποχρεώσεις τους απέναντι στην Αναθέτουσα Αρχή και να μη δεσμεύει αυτήν με κανένα τρόπο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή της συναίνεση.

6. Ο καθαρισμός των κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες αρμοδιότητας της Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθήνας και συγκεκριμένα, οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας καθώς και το 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, οι παραχωρημένες στην Περιφέρεια Αττικής εκτάσεις μετά των υφιστάμενων κτισμάτων & Εγκαταστάσεων στη θέση του Φαληρικού Όρμου, κτίρια 210Α, 220Α και 240Α, το «Κέντρο Εφοδιασμού» κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα», κτίριο 220Β, η Δ/νη Μεταφορών και Επικοινωνιών Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της οδού Θεομήτορος 59 στον Άλιμο και η Δ/νη Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., η Δ/νη Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και η Δ/νη Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α. στο κτίριο επί της Λ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές τεχνικές, μεθόδους, διαδικασίες και τα τεχνικά μέσα, καθώς και τις γραπτές και προφορικές οδηγίες που μπορεί να δίνει η Αναθέτουσα Αρχή.

Σε περίπτωση μεταστέγασης των ανωτέρω υπηρεσιών, οι υπηρεσίες θα εκτελούνται στον χώρο μεταστέγασης, με τροποποίηση του αντίστοιχου άρθρου της υπογραφείσας σύμβασης, σύμφωνα με τις ανάγκες του νέου χώρου στέγασης.

7. Το προσωπικό καθαριότητας έχει υποχρέωση:

- να συμμορφώνεται στους κανονισμούς λειτουργίας της Υπηρεσίας,
- να συμπεριφέρεται ευγενικά προς τους πολίτες και υπαλλήλους και να εφαρμόζει τα οριζόμενα στον Κώδικα Επικοινωνίας Δημοσίων Υπαλλήλων (Κ.Ε.Δ.Υ.),
- να μην ασχολείται με οποιαδήποτε άλλη εργασία εκτός από τα καθήκοντά του,
- να μην καπνίζει στους χώρους όπου απαγορεύεται το κάπνισμα, καθώς και όταν συνδιαλέγεται με εργαζόμενους στην Υπηρεσία, με τους εξυπηρετούμενους αυτής καθώς και τους τυχόν επισκέπτες της Υπηρεσίας,
- να γνωρίζει τα βασικά στοιχεία της εσωτερικής λειτουργίας του κτιρίου.

8. Ο ανάδοχος, αναλαμβάνει κάθε ευθύνη και καθίσταται μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για οποιεσδήποτε φθορές ή ζημιές που προξενεί ο ίδιος ή το προσωπικό του κατά την εκτέλεση της σύμβασης, καθώς επίσης σε πρόσωπα ή πράγματα της Υπηρεσίας από οποιαδήποτε ανεξαρτήτως αιτία.
9. Ο ανάδοχος υποχρεούται:
- Να εξασφαλίζει ανελλιπώς τον συμφωνημένο αριθμό προσωπικού για την καθαριότητα των κτιρίων της κάθε Υπηρεσίας και να αναπληρώνει χωρίς καθυστέρηση τους υπαλλήλους του που απουσιάζουν για οποιοδήποτε λόγο (άδεια, ασθένεια κ.λπ.). Αντικατάσταση του προσωπικού που διατίθεται στην Υπηρεσία επιτρέπεται μόνο κατόπιν ειδοποίησης και αιτιολόγησης από την εταιρεία με έγκριση της Υπηρεσίας. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάσταση προσωπικού, ως ακατάλληλο για ανάρμοστη συμπεριφορά ή για οποιονδήποτε λόγο, οπότε ο ανάδοχος οφείλει να προβεί σε αντικατάσταση άμεσα και χωρίς αντιρρήσεις με άλλο πρόσωπο, ανάλογης εμπειρίας και προσόντων.
 - Να γνωστοποιεί εγγράφως και εγκαίρως σε κάθε μέλος του απασχολούμενου προσωπικού του ότι:
 - Ουδεμία εξάρτηση και εργασιακή ή άλλη νόμιμη σχέση έχει με την Υπηρεσία.
 - Έναντι αυτού του προσωπικού θα υπέχει αυτός και μόνον όλες τις εκ του νόμου και της σύμβασης ποινικές ευθύνες και υποχρεώσεις.
 - Στο πλαίσιο του συμβατικού τιμήματος, να διαθέτει τις κατάλληλες υποδομές, εξοπλισμό, ανθρώπινο δυναμικό και γενικότερα ό,τι απαιτείται, έστω κι αν αυτό δεν αναφέρεται ρητά στην παρούσα Σύμβαση, ώστε να ικανοποιούνται πλήρως οι απαιτήσεις του συμβατικού αντικειμένου.

Πιο συγκεκριμένα, οι απαιτήσεις όσον αφορά τις υπηρεσίες καθαριότητας είναι οι εξής:

Α. ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΛΕΩΦ. ΣΥΓΓΡΟΥ 165 ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ Δ/ΝΣΕΙΣ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ Δ' ΑΘΗΝΑΣ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΟ 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' ΑΘΗΝΑΣ (2.777,50 τ.μ.)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ: Συνολική επιφάνεια: 2.777,50 τ.μ.

Αναλυτικά:

Είσοδος:	50,00 τ.μ.
Α' όροφος:	544,00 τ.μ. & 4 τουαλέτες
Β' όροφος:	544,00 τ.μ. & 2 τουαλέτες & 1 για Α.Μ.Ε.Α.
Γ' όροφος:	544,00 τ.μ. & 4 τουαλέτες
Δ' όροφος:	544,00 τ.μ. & 4 τουαλέτες
Ε' όροφος:	501,50 τ.μ. & 4 τουαλέτες
ΔΩΜΑ:	50,00 τ.μ.

1. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Τρεις (3) ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: σε συνεννόηση με τις αρμόδιες υπηρεσίες.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

Α. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Γενικός Καθαρισμός (σκούπισμα – υγρό καθάρισμα δαπέδων με ισχυρό απορρυπαντικό/απολυμαντικό) όλων των εσωτερικών χώρων των παραπάνω αναφερομένων κτιρίων (γραφείων, χώρων αρχείου, διαδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κλιμακοστασίων) με αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων, καθαρισμό των επιφανειών των γραφείων και των αξεσουάρ που βρίσκονται πάνω σε αυτά, των τηλεφώνων και των ηλεκτρονικών υπολογιστών & των οθονών αυτών (με ειδικά καθαριστικά).

B. ΠΛΥΣΙΜΟ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΤΩΝ WC

Πλήρης καθαρισμός τουαλετών & W.C. (πλύσιμο των λεκανών και καλυμμάτων αυτών εσωτερικά & εξωτερικά, των αποθηκών νερού [καζανάκια], των νιπτήρων, των πλακιδίων, όλων των αξεσουάρ και των καθρεπτών) με ισχυρά απορρυπαντικά και απολυμαντικά υγρά και αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων με απολύμανση των καλαθιών.

2. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ προσέλευσης: η προσέλευση για τον καθαρισμό θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΖΑΜΙΩΝ & ΠΕΡΣΙΔΩΝ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ (εσωτερικά και εξωτερικά).

3. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΑΝΑ ΕΞΑΜΗΝΟ

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ προσέλευσης: η προσέλευση για τον καθαρισμό θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

ΕΠΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΑΡΑΤΣΑΣ, ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΤΑΡΑΤΣΑΣ, ΟΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΙ ΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ) ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ (ΕΠΙΣΤΑΜΕΝΟΣ), ΟΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ Ο ΛΕΒΗΤΑΣ ΚΑΙ Ο ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ.

B. ΓΙΑ ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΦΑΛΗΡΙΚΟΥ ΟΡΜΟΥ (ΚΤΙΡΙΑ 210Α, 220Α και 240Α - ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ-ΜΟΣΧΑΤΟΥ, ΠΡΩΗΝ ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, Τ.Κ. 176 74, ΚΑΛΛΙΘΕΑ)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ:

- α. Κτίριο 210 Α (ισόγειο – 1ος όροφος 1.898 τ.μ. περίπου),
- β. κτίριο 220 Α (ισόγειο – ημιώροφος 2.433 τ.μ. περίπου),
- γ. κτίριο 240 Α (1.494 τ.μ. περίπου, αρχείο & γραφεία) και
- δ. τον περιβάλλοντα χώρο των εισόδων των ανωτέρω κτιρίων α, β και γ και τους υαλοπίνακες (τζαμαρίες-τζάμια) δύο (2) ορόφων (εσωτερικά-εξωτερικά).

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

1. Γενικός Καθαρισμός (σκούπισμα & υγρό καθάρισμα των δαπέδων με ισχυρό απορρυπαντικό/απολυμαντικό) όλων των εσωτερικών χώρων των παραπάνω αναφερομένων κτιρίων (γραφείων, χώρων αρχείου, διαδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κλιμακοστασίων) με αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων, καθαρισμό των επιφανειών των γραφείων και των αξεσουάρ που βρίσκονται πάνω σε αυτά, των τηλεφώνων και των ηλεκτρονικών υπολογιστών & των οθονών αυτών (με ειδικά καθαριστικά).

2. Πλήρης καθαρισμός τουαλετών & W.C. (πλύσιμο των λεκανών και καλυμμάτων αυτών εσωτερικά & εξωτερικά, των αποθηκών νερού [καζανάκια], των νιπτήρων, των πλακιδίων, όλων των αξεσουάρ και των καθρεπτών) με ισχυρά απορρυπαντικά και απολυμαντικά υγρά και αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων με απολύμανση των καλαθιών.

3. Καθαρισμός του περιβάλλοντα χώρου των εισόδων των ανωτέρω κτιρίων α, β και γ με χρήση κατάλληλου πλυστικού μηχανήματος για την απομάκρυνση χώματος, περιττωμάτων, κ.λπ.
4. Πλύσιμο των καλαθιών απορριμμάτων, των τοίχων (λεκέδες), καθαρισμό των αναρτημένων αντικειμένων, των ντουλαπών και των ερμαριών.
5. Καθαρισμός των κουφωμάτων (πόρτες, παράθυρα) και των φωτιστικών σωμάτων.
6. Εσωτερικός καθαρισμός των υαλοπινάκων (τζαμιών).
7. Εξωτερικός καθαρισμός των υαλοπινάκων (τζαμαρίες).

ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:

Τρεις (3) ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ για τις υπ' αριθ. 1 & 2 εργασίες

Δύο (2) φορές μηνιαίως για την υπ' αριθ. 3 εργασία.

Μία (1) φορά ανά μήνα για τις υπ' αριθ. 4, 5 & 6 εργασίες.

Μία (1) φορά ανά 2μηνο για την υπ' αριθ. 7 εργασία.

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ προσέλευσης για το σύνολο των ανωτέρω αναφερομένων εργασιών: η προσέλευση για τον καθαρισμό θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

Γ. ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ 220Β, ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ ΕΙΔΩΝ ΠΡΩΤΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ, καλούμενο «Κέντρο Εφοδιασμού» (Δέλτα Φαλήρου, Τ.Κ. 176 74, Καλλιθέα, κάτω από τη γέφυρα «Εσπλανάδα»)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ:	ΚΤΙΡΙΟ Β 220: ΑΠΟΘΗΚΗ – ΩΦΕΛΙΜΟΙ ΧΩΡΟΙ:	4.000,00 τ.μ.
	ΓΡΑΦΕΙΑ (CONTAINER):	15,00 τ.μ.
	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ:	1.000,00 τ.μ.

ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ-WC: τρεις (3) γυναικείες τουαλέτες (με τρεις (3) νιπτήρες και τρεις (3) καθρέπτες), τρεις (3) ανδρικές τουαλέτες (με τρεις (3) νιπτήρες και τρεις (3) καθρέπτες) και τέσσερις (4) ανδρικοί ουρητήρες.

ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Τρεις (3) ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ προσέλευσης: η προσέλευση για τον καθαρισμό θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια Υπηρεσία.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

α. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ «ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ» & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ): Γενικός Καθαρισμός (σκούπισμα – υγρό καθάρισμα δαπέδων με ισχυρό απορρυπαντικό/απολυμαντικό) όλων των εσωτερικών χώρων των παραπάνω αναφερομένων κτιρίων (γραφείων, χώρων αρχείου, διαδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κλιμακοστασίων) με αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων, καθαρισμό των επιφανειών των γραφείων και των αξεσουάρ που βρίσκονται πάνω σε αυτά, των τηλεφώνων και των ηλεκτρονικών υπολογιστών & των οθονών αυτών (με ειδικά καθαριστικά). Χρήση ηλεκτροκίνητου σαρώθρου κατάλληλου για τον καθαρισμό επιφάνειας τσιμέντου.

β. ΠΛΥΣΙΜΟ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΤΩΝ WC: Πλήρης καθαρισμός τουαλετών & W.C. (πλύσιμο των λεκανών και καλυμμάτων αυτών εσωτερικά & εξωτερικά, των αποθηκών νερού [καζανάκια], των νιπτήρων, των πλακιδίων, όλων των αξεσουάρ και των καθρεπτών) με ισχυρά απορρυπαντικά και απολυμαντικά υγρά και αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων με απολύμανση των καλαθιών.

γ. ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΨΥΓΕΙΩΝ.

Δ. ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ 59 ΣΤΟΝ ΑΛΙΜΟ, ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ Η Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΑΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ:

Ισόγειο: 817,85 τ.μ.

Α' όροφος: 358,56 τ.μ.

Β' όροφος:	392,55 τ.μ.	
Α' υπόγειος όροφος:	1.038,00 τ.μ.	
Β' υπόγειος όροφος:	520,00 τ.μ.	
Συνολική επιφάνεια κύριων ωφέλιμων χώρων:		1.568,96 τ.μ.
Συνολική επιφάνεια βοηθητικών ωφέλιμων χώρων του υπογείου:		1.558,00 τ.μ.

1. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Τρεις (3) ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: σε συνεννόηση με την αρμόδια υπηρεσία.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

Στη συνολική επιφάνεια των κύριων ωφέλιμων χώρων (1.568,96 τ.μ.) του ισογείου (817,85 τ.μ.), του Α' ορόφου (358,56 τ.μ.) και του Β' ορόφου (392,55 τ.μ.).

i. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ:

Γενικός Καθαρισμός (σκούπισμα – υγρό καθάρισμα δαπέδων με ισχυρό απορρυπαντικό/ απολυμαντικό) όλων των εσωτερικών χώρων των παραπάνω αναφερομένων κτιρίων (γραφείων, χώρων αρχείου, διαδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κλιμακοστασίων) με αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων, καθαρισμό των επιφανειών των γραφείων και των αξεσουάρ που βρίσκονται πάνω σε αυτά, των τηλεφώνων και των ηλεκτρονικών υπολογιστών & των οθονών αυτών (με ειδικά καθαριστικά).

ii. ΠΛΥΣΙΜΟ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΚΑΙ WC:

Πλήρης καθαρισμός τουαλετών & W.C. (πλύσιμο των λεκανών και καλυμμάτων αυτών εσωτερικά & εξωτερικά, των αποθηκών νερού [καζανάκια], των νιπτήρων, των πλακιδίων, όλων των αξεσουάρ και των καθρεπτών) με ισχυρά απορρυπαντικά και απολυμαντικά υγρά και αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων με απολύμανση των καλαθιών.

2. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΜΙΑ (1) ΦΟΡΑ ΤΟΝ ΜΗΝΑ
ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: σε συνεννόηση με την αρμόδια υπηρεσία.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

Στη συνολική επιφάνεια των βοηθητικών ωφέλιμων χώρων του υπογείου (1.558,00 τ.μ.) και συγκεκριμένα, του Α' υπόγειου ορόφου (1.038,00 τ.μ.) και Β' υπόγειου ορόφου (520,00 τ.μ.) για τον χώρο των αρχείων.

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ:

Γενικός Καθαρισμός (σκούπισμα – υγρό καθάρισμα δαπέδων με ισχυρό απορρυπαντικό/ απολυμαντικό) όλων των εσωτερικών χώρων των παραπάνω αναφερομένων κτιρίων (γραφείων, χώρων αρχείου, διαδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κλιμακοστασίων) με αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων, καθαρισμό των επιφανειών των γραφείων και των αξεσουάρ που βρίσκονται πάνω σε αυτά, των τηλεφώνων και των ηλεκτρονικών υπολογιστών & των οθονών αυτών (με ειδικά καθαριστικά) και ενδελεχής καθαρισμός ραφιών αρχείου.

3. ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: ΤΡΕΙΣ (3) ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: σε συνεννόηση με την αρμόδια υπηρεσία.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ: Στις τουαλέτες & τα W.C., που βρίσκονται στον χώρο των υπογείων Α' και Β' του κτιρίου.

ΠΛΥΣΙΜΟ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΚΑΙ WC: Πλήρης καθαρισμός τουαλετών & W.C. (πλύσιμο των λεκανών και καλυμμάτων αυτών εσωτερικά & εξωτερικά, των αποθηκών νερού [καζανάκια], των νιπτήρων, των πλακιδίων, όλων των αξεσουάρ και των καθρεπτών) με ισχυρά απορρυπαντικά και απολυμαντικά υγρά και αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων με απολύμανση των καλαθιών.

Ε. ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΛΕΩΦ. ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ 46 ΣΤΟΝ ΑΛΙΜΟ, ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ Η Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε.Ν.Τ.Α., Η Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α. ΚΑΙ Η Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ:

Πρώτος, δεύτερος, τρίτος και τέταρτος όροφος του κτιρίου επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 και Ταξιαρχών στον Άλιμο, συνολικής επιφάνειας 580,23 τ.μ.

Αναλυτικά:

Α' όροφος:	169,44 τ.μ.
Β' όροφος:	169,44 τ.μ.
Γ' όροφος:	169,44 τ.μ.
Δ' όροφος:	71,91 τ.μ.

ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Δύο (2) ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ

ΗΜΕΡΕΣ & ΩΡΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: σε συνεννόηση με τις αρμόδιες υπηρεσίες.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

i. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ:

Γενικός Καθαρισμός (σκούπισμα – υγρό καθάρισμα δαπέδων με ισχυρό απορρυπαντικό/ απολυμαντικό) όλων των εσωτερικών χώρων των παραπάνω αναφερομένων κτιρίων (γραφείων, χώρων αρχείου, κοινοχρήστων χώρων, διαδρόμων, σκάλας, ασανσέρ, κλιμακοστασίων) με αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων, καθαρισμό των επιφανειών των γραφείων και των αξεσουάρ που βρίσκονται πάνω σε αυτά, των τηλεφώνων και των ηλεκτρονικών υπολογιστών & των οθονών αυτών (με ειδικά καθαριστικά).

ii. ΠΛΥΣΙΜΟ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΚΑΙ WC:

Πλήρης καθαρισμός τουαλετών & W.C. (πλύσιμο των λεκανών και καλυμμάτων αυτών εσωτερικά & εξωτερικά, των αποθηκών νερού [καζανάκια], των νιπτήρων, των πλακιδίων, όλων των αξεσουάρ και των καθρεπτών) με ισχυρά απορρυπαντικά και απολυμαντικά υγρά και αντικατάσταση στις σακούλες απορριμμάτων με απολύμανση των καλαθιών.

ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ:

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με την παροχή εγκεκριμένων απολυμαντικών-καθαριστικών προϊόντων, εργαλείων και μηχανημάτων καθαριότητας όπως και με προϊόντα προσωπικής υγιεινής που να καλύπτουν τις ανάγκες καθαριότητας των χώρων και ατομικής υγιεινής του προσωπικού της Αναθέτουσας Αρχής. Πιο συγκεκριμένα, η ανάδοχος εταιρεία επιβαρύνεται με:

- Προϊόντα προσωπικής υγιεινής (απολυμαντικό-καθαριστικό σαπούνι χεριών),
- προϊόντα καθαρισμού τουαλέτας,
- καθαριστικά προϊόντα γραφειακών χώρων, κοινόχρηστων εσωτερικών και εξωτερικών χώρων,
- καθαριστικά προϊόντα και εργαλεία υαλοπινάκων,
- επαγγελματικό τρόλεϊ καθαρισμού για μεταφορά κοινών εργαλείων και υλικών καθαρισμού, εφοδιασμένα με όλα τα μέσα καθαρισμού,
- καρότσια σφουγγαρίσματος με κάδους σφουγγαρίσματος,

- σφουγγαρίστρες μεγάλες με κορδόνι, με υποχρέωση να χρησιμοποιούνται κάθε μέρα καθαρές,
- ηλεκτρική σκούπα,
- σκάλα,
- μπαλαντέζες,
- λάστιχα,
- φαράσια κατάλληλα για τον περιβάλλοντα χώρο,
- σάκους απορριμμάτων (διαφόρων μεγεθών, για κάδους εσωτερικών και εξωτερικών χώρων).

Οι ποσότητες και τα τεμάχια των πιο πάνω υλικών καθαριότητας προσδιορίζονται από τον Ανάδοχο και η Υπηρεσία δύναται να ζητήσει αύξηση ή μείωση των ποσοτήτων ανάλογα με τις ανάγκες της.

Επιπλέον, όλα τα υλικά (σφουγγαρίστρες, πανάκια κ.λπ.) που χρησιμοποιούνται σε κάθε κτίριο θα είναι αποκλειστικά, θα διαφέρουν και θα πλένονται ξεχωριστά.

Θα χρησιμοποιούνται διαφορετικοί κάδοι σφουγγαρίσματος, σκούπες και σφουγγαρίστρες για γραφεία - κοινόχρηστους χώρους, διαφορετικοί για τους εξωτερικούς χώρους και διαφορετικοί για W.C.

Τα υλικά θα είναι αρίστης ποιότητας, δεν θα πρέπει να προκαλούν φθορά στους χώρους και τα αντικείμενα ούτε να εμπεριέχουν ουσίες που ταξινομούνται ως επικίνδυνες βάσει του Εθνικού Μητρώου Χημικών Προϊόντων.

Η ταξινόμηση, επισήμανση και συσκευασία του προϊόντος θα είναι σύμφωνες με τον κανονισμό (ΕΚ)1272/2008, όπως ισχύει.

Θα έχει κατατεθεί αίτηση καταχώρησης του προϊόντος στο ΕΜΧΠ, εφόσον απαιτείται, σύμφωνα με το άρθρο 45 του κανονισμού CLP (Κανονισμός 1272/2008ΕΚ), όπως ισχύει.

Όλα τα απορρυπαντικά προϊόντα θα έχουν γνωστοποιηθεί ηλεκτρονικά στο Κέντρο Δηλητηριάσεων.

Όλα τα απορρυπαντικά προϊόντα θα φέρουν στις ετικέτες τις φράσεις: «Μακριά από παιδιά» και «Τηλέφωνο Κέντρου Δηλητηριάσεων 210-7793777».

Τα απορρυπαντικά και τα απολυμαντικά προϊόντα δεν πρέπει να αναδύουν δυσάρεστες οσμές και δεν θα πρέπει να είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών. Τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης πρέπει να παρέχονται στο προσωπικό του συνεργείου καθαρισμού στη συσκευασία και με τη σύνθεση – διάλυση της εταιρείας παραγωγής τους. Η διάλυση των παρασκευαζομένων διαλυμάτων (προς χρήση) καθαρισμού που θα κάνει το προσωπικό του συνεργείου πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες της εταιρείας παρασκευής των προϊόντων, ώστε το διάλυμα που θα χρησιμοποιηθεί να είναι τόσο αβλαβές για τον άνθρωπο, όσο και αποτελεσματικό.

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να ελέγχει στο Γενικό Χημείο του Κράτους την ποιότητα των υλικών και ο ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται προς τις παρατηρήσεις και να αντικαθιστά τα υλικά που προκαλούν φθορά.

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ:

Ο μηχανικός εξοπλισμός που θα διατεθεί από τον ανάδοχο για την καθαριότητα των κτιρίων θα είναι επαγγελματικού τύπου, ειδικά για τη χρήση που προορίζεται.

Ο μηχανικός εξοπλισμός πλυσίματος και απολύμανσης των χώρων και μικροεργαλεία (κουβάδες σφουγγαρίστρες, σκούπες κ.τλ.) θα διατίθενται από τον ανάδοχο.

Ο τεχνικός εξοπλισμός πρέπει να πληροί τους παρακάτω όρους:

Να ανταποκρίνεται πλήρως στις ανάγκες της Υπηρεσίας για την καθαριότητα.

Να είναι αμεταχείριστος.

Να μην προκαλεί φθορές (βραχυχρόνια και μακροχρόνια) στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτιρίου.

Να είναι κατά το δυνατόν αθόρυβος.

Να βρίσκεται σε άριστη κατάσταση, τόσο από άποψη λειτουργίας, όσο και από άποψη αισθητικής.

Τον απαραίτητο χώρο προς αποθήκευση των μηχανών, συσκευών, υλικών καθαριότητας υποχρεούται να παρέχει η Αναθέτουσα Αρχή.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να ενημερώνει την υπηρεσία για τυχόν ζημίες που θα εντοπίζονται στους χώρους που έχει την ευθύνη της καθαριότητας.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να φροντίζει για όσο το δυνατόν χαμηλότερη κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας και νερού.

Ο ανάδοχος θα καταθέσει στην Αρχή, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, αντίγραφο του θεωρημένου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Απασχόλησης (Σ.ΕΠ.Ε.) προγράμματος εργασίας των απασχολούμενων του και δεσμεύεται ότι σε περίπτωση τροποποίησής του θα προσκομίζει το εκάστοτε ισχύον.

Οι παρόντες όροι των τεχνικών προδιαγραφών είναι απαράβατοι επί ποινή αποκλεισμού.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο ανάδοχος απασχολεί ανασφάλιστο προσωπικό, τότε η Υπηρεσία καταγγέλλει υποχρεωτικά τη σύμβαση.

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ:

Τόπος παροχής υπηρεσιών - Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών – Διάρκεια σύμβασης

Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας θα πραγματοποιούνται από Δευτέρα έως Παρασκευή (εργάσιμες ημέρες και ώρες Δημοσίου), επί των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πίνακα Α του παρόντος Παραρτήματος.

Ο αριθμός του προσωπικού καθαριότητας επιμερίζεται σύμφωνα με τον Πίνακα Α του παρόντος Παραρτήματος.

Πίνακας Α

Α/Α	ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΩΡΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ (κατ' άτομο)	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ
1	Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ' Αθήνας και 1ο ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δ' Αθήνας, οι οποίες στεγάζονται στο κτίριο επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165 Περίπου 2.777,50 τ.μ.	3	4	3 ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
2	ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΦΑΛΗΡΙΚΟΥ ΟΡΜΟΥ (ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ – ΜΟΣΧΑΤΟΥ, ΠΡΩΗΝ ΟΛΥΜΠΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, Τ.Κ. 17674, ΚΑΛΛΙΘΕΑ) Περίπου 5.825,00 τ.μ. με επιπλέον τα τετραγωνικά μέτρα των εξωτερικών χώρων	5	4	3 ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
3	ΚΤΙΡΙΟ 220Β, ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ ΕΙΔΩΝ ΠΡΩΤΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ, καλούμενο «Κέντρο Εφοδιασμού», στο Δέλτα Φαλήρου, Τ.Κ. 176 74 - Καλλιθέα, κάτω από την γέφυρα «Εσπλανάδα» Περίπου 5.005 τ.μ.	3	3	3 ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
4	ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ 59 ΣΤΟΝ ΑΛΙΜΟ, ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ Η Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΑΣ Περίπου 3.126,96 τ.μ.	3	4	3 ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
5	Κτίριο επί της Λεωφ. Καλαμακίου 46 στον Άλιμο, όπου στεγάζονται η Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε.Ν.Τ.Α., η Δ/νση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε.Ν.Τ.Α. και η Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε.Ν.Τ.Α. Περίπου 580,23 τ.μ.	3	3	2 ΗΜΕΡΕΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΑ

Η συνολική διάρκεια της Σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας ορίζεται για δύο (2) έτη.

Η εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης αρχίζει από την επόμενη ημέρα της λήξης της υπ' αριθ. 18/2023 ΣΥΜΒΑΣΗΣ Π.Ε.Ν.Τ.Α., ήτοι την 29η-06-2025, ή εφόσον ο σχετικός διαγωνισμός δεν έχει ολοκληρωθεί έως τότε, από την ημερομηνία υπογραφής της και μέχρι την πλήρη εκτέλεση του συνόλου των παρεχόμενων

υπηρεσιών, όπως προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών μπορεί να παρατείνεται υπό τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις του άρθρου 217 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 7^ο: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

1. Η πληρωμή θα γίνεται με την εξόφληση του 100% της μηνιαίας συμβατικής αξίας, μετά την οριστική παραλαβή **ανά μήνα** των υπηρεσιών και την έκδοση αντίστοιχων τιμολογίων εν τέλει στο 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Οίκοθεν νοείται ότι εάν η έναρξη της διάρκειας της σύμβασης εκτέλεσης των υπό ανάθεση υπηρεσιών δεν συμπίπτει με την 1^η ημέρα κάποιου μηνός, αλλά ενδιάμεσα (π.χ. 10 του μηνός κ.λπ.) ο ανάδοχος δεν θα δικαιούται αμοιβή για ολόκληρο τον μήνα αυτό, αλλά μόνο για τις ημέρες που αντιστοιχούν από την έναρξη ισχύος της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του μήνα αυτού. Στην περίπτωση αυτή, η αμοιβή του αναδόχου θα περικοπεί ανάλογα και συγκεκριμένα θα υπολογιστεί, με βάση την μηνιαία οικονομική προσφορά του, αναλογικά για όσες ημέρες αντιστοιχούν στο χρονικό διάστημα από την έναρξη ισχύος της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του μήνα αυτού, η δε πληρωμή του αναδόχου θα γίνει για το χρονικό αυτό διάστημα μετά το τέλος του τρέχοντος αυτού μήνα στον οποίο εμπίπτει η ημέρα έναρξης ισχύος της σύμβασης, για τις ημέρες που αυτή ίσχυε και εντός των νομίμων προθεσμιών από την προσκομιδή και υπό την προϋπόθεση προσκομιδής των απαιτούμενων δικαιολογητικών.

- Ειδικότερα για το **Κέντρο Εφοδιασμού (κτίριο 220B)**, εφόσον κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης παύσει η χρήση του από την Περιφέρεια Αττικής, παύουν και οι υποχρεώσεις του αναδόχου για το μέρος που αφορά το εν λόγω κτίριο και περικόπτεται αναλογικά η τμηματική συμβατική αμοιβή του αναδόχου με βάση την οικονομική του προσφορά, χωρίς άλλη οικονομική απαίτηση από την πλευρά του αναδόχου.

Η πληρωμή πραγματοποιείται μετά την εκκαθάριση της δαπάνης και την έκδοση του χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του αναδόχου και σε βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον προμηθευτή των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή του αναδόχου είναι τα παρακάτω:

- Τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών του αναδόχου υπέρ της Υπηρεσίας.
- Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 200 του Ν. 4412/2016.
- Πιστοποιητικό Φορολογικής και Ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η αναθέτουσα αρχή που διενεργεί τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορεί να ζητήσει και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης όπως:

- Κατάσταση προσωπικού, στην οποία θα αναγράφονται και οι τυχόν τροποποιήσεις (νέες προσλήψεις, απολύσεις, ωράριο εργασίας κ.λπ.), θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας, που έχει αναλάβει τον καθαρισμό των κτιρίων για την περίοδο που αναγράφεται στο παραστατικό.
- Αντίγραφο Αναλυτικής Περιοδικής Δήλωσης (Α.Π.Δ.) (και αποδεικτικό υποβολής της) που υποβάλλει ο ανάδοχος στον Ε.Φ.Κ.Α. για το προσωπικό που έχει αναλάβει τον καθαρισμό των κτιρίων για την περίοδο που αναγράφεται στο παραστατικό.

- Αντίγραφο μισθολογικής κατάστασης απασχολούμενου προσωπικού στην αναθέτουσα αρχή, υπογεγραμμένη από το προσωπικό ως προς την εξόφλησή του.
- Λοιπά, κατά περίπτωση, δικαιολογητικά.

Η εξόφληση του τιμολογίου θα γίνει σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στον Ν. 4270/2014 «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τον Ν. 4446/2016 «*Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη-Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του Ν. 4270/2014 και λοιπές διατάξεις*» (ΦΕΚ 240/Α/22-12-2016).

Επισημαίνεται ότι εάν κατά την παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών έχουν διαπιστωθεί παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 (Α' 115), τα δικαιώματα του Αναδόχου που απορρέουν από την παρούσα δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από την Αναθέτουσα Αρχή οι αποδοχές στους εργαζομένους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 5 του ως άνω άρθρου του Ν. 3863/2010.

2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

- Κράτηση 0,1% επί της συνολικής αξίας προ φόρων και κρατήσεων Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)
- Οι ανωτέρω υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.
- Κάθε άλλη εν ισχύ κράτηση κατά την εκκαθάριση των τιμολογίων.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί του καθαρού ποσού, **η οποία δεν αποτελεί κράτηση υπέρ τρίτων** (άρθρο 64 του Ν. 4172/2013, όπως ισχύει).

Οι κρατήσεις υπέρ τρίτων βαρύνουν τον Ανάδοχο, ο δε Φ.Π.Α. βαρύνει την Περιφέρεια Αττικής και θα αποδίδεται από τον ανάδοχο.

Σε περίπτωση τροποποίησης των παραπάνω κρατήσεων, ο ανάδοχος επιβαρύνεται σύμφωνα με τις νέες διατάξεις.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής – Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθήνας, για τα οικονομικά έτη 2024, 2025, 2026 και 2027, Ε.Φ. 04 072, ΚΑΕ 0875 «Αμοιβές για δαπάνες καθαριότητας».

ΑΡΘΡΟ 8^ο: ΕΓΓΥΟΔΟΣΙΑ

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης κατετέθη από τον ανάδοχο η με αριθμό εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού€ (ευρώ), ισχύος....., της/του Τράπεζας/Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/ΤΜΕΔΕ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η ανωτέρω εγγύηση επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του συμβατικού αντικειμένου. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη εκτέλεση των παρεχόμενων υπηρεσιών, η επιστροφή της ως άνω εγγυήσεως γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου, την εκπλήρωση όλων των συμβατικών του υποχρεώσεων, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 72 και την παρ. 6 του άρθρου 219 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 9^ο: ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το προσωπικό του με δικές του δαπάνες για κάθε είδους ατύχημα.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τυχόν αμέλειες, παραλείψεις ή γενικά πλημμελή εκτέλεση των καθηκόντων του προσωπικού του και οφείλει να αποζημιώσει την Περιφέρεια Αττικής – Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Τομέα Αθήνας για τυχόν βλάβες, ζημιές ή ατυχήματα που θα προκύψουν εξ αιτίας τούτων.

Σχετικά, ο ανάδοχος κατέθεσε αντίγραφο του αρ. ασφαλιστηρίου συμβολαίου της ασφαλιστικής εταιρείας στο οποίο η Αναθέτουσα Αρχή αναφέρεται ως «συνασφαλιζόμενος» και καλύπτεται και η εκ του νόμου ευθύνη του αναδόχου, την οποία έχει με την ιδιότητα του εργοδότη και περιλαμβάνει την από τα άρθρα 657, 658 και 932 του ισχύοντος Α.Κ., προβλεπόμενη υποχρέωση του ασφαλισμένου έναντι του προσωπικού του που είναι ασφαλισμένο στον Ε.Φ.Κ.Α. και απασχολείται στις περιγραφόμενες στην παρούσα σύμβαση εργασίες, σε περίπτωση σωματικών βλαβών που θα προκληθούν κατά τη διάρκεια της εργασίας.

Η Περιφέρεια Αττικής απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή κάθε άλλη αιτία, τόσο κατά τη μεταφορά του προσωπικού του αναδόχου, όσο και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων από αυτό.

ΑΡΘΡΟ 10^ο: ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΩΣ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ

1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

- α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης,
- β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,
- γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 του Ν. 4412/2016 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου,
- δ) στην περίπτωση που επιβληθεί σε βάρος του αναδόχου από τα κατά νόμο αρμόδια ελεγκτικά όργανα

για δεύτερη φορά κατά τη διάρκεια της σύμβασης πρόστιμο για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται από τις κείμενες διατάξεις ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, βάσει της παρ. 7 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή της με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία (16) δεκαέξι ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή τη σύμβαση όταν:

α) Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή οι υπηρεσίες δεν πραγματοποιήθηκαν με ευθύνη της Περιφέρειας Αττικής.

β) Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας (αρ. 204 του Ν. 4412/16). Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) μέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου για αυτό οργάνου.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής, η οποία υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, ολική κατάπτωση της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης της σύμβασης, κατά περίπτωση. Επιπλέον, μπορεί να επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του Ν. 4412/2016 αποκλεισμός του αναδόχου από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου και σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 218 του Ν. 4412/2016.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α. των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς Φ.Π.Α. επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την Αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

3. Ποινικές ρήτρες επιβάλλονται για την μη τήρηση καθώς και την πλημμελή εκτέλεση των όρων της Σύμβασης λόγω υπαιτιότητας του Αναδόχου, που υπολογίζονται ως εξής:

α) Σε περίπτωση πλημμελούς καθαρισμού, επιβάλλεται ποινική ρήτρα **εκατό ευρώ (100,00€) άνευ Φ.Π.Α. ανά ημέρα**, για κάθε ημέρα, που ο καθαρισμός κρίθηκε από την Αρχή ως πλημμελής. Σε κάθε περίπτωση επιβολής ποινικής ρήτρας, θα πρέπει να υπάρχει πλήρης αιτιολόγηση στις βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ανά

κτίριο που εκδίδονται από τους αρμόδιους, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 14 της υπ' αριθμ. 4/2024 Διακήρυξης.

β) Σε περίπτωση απουσίας μελών του προσωπικού του Αναδόχου, λόγω ανωτέρας βίας, το οποίο δεν έχει δηλωθεί και δεν έχει αντικατασταθεί εντός μίας (1) εργάσιμου ημέρας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα **πενήντα ευρώ (50,00€) άνευ Φ.Π.Α. ανά ημέρα.**

γ) Η Περιφέρεια Αττικής – Π.Ε.Ν.Τ.Α. διατηρεί το δικαίωμα επιβολής ποινικής ρήτρας, η οποία ανέρχεται σε **πενήντα ευρώ (50,00€) ανά ημέρα**, λόγω αθετήσεως ή μη εκπλήρωσης από τον Ανάδοχο της συμβατικής του υποχρέωσης, αναφορικά με τον αριθμό των εργαζομένων τους οποίους απασχολεί στο έργο ανά ημέρα, όπως προβλέπεται στη Σύμβαση.

δ) Το σύνολο των παραπάνω Ποινικών Ρητρών δεν μπορεί να υπερβεί το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίσει άλλως.

ε) Οι ποινικές ρήτρες παρακρατούνται από την ίδια ή την αμέσως επόμενη μηνιαία πιστοποίηση εργασιών του Αναδόχου, ανάλογα με τον χρόνο διαπίστωσης της αιτίας που επέσυρε την επιβολή τους. Αν το ποσό της πιστοποίησης δεν επαρκεί, οι Ποινικές Ρήτρες παρακρατούνται από την εγγυητική καλής εκτέλεσης.

ΑΡΘΡΟ 11°: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Περιφέρεια Αττικής μπορεί, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης δυνάμει του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει,

β) ο ανάδοχος, κατά τον χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1.1.1 του άρθρου 1 της παρούσας και ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία της σύναψης σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ,

δ) η σύμβαση καταγγέλλεται υποχρεωτικά εφόσον συντρέχει η περίπτωση της παρ. 5 ή της παρ. 7 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως ισχύει,

ε) ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παράγραφο 1.1.1 του άρθρου 1 της παρούσας,

στ) ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην καταγγείλει τη σύμβαση, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος ο οποίος θα βρεθεί σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή αποδεικνύει ότι είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

Εκτός από τους ειδικά αναφερόμενους όρους της παρούσας σύμβασης, ισχύουν και όλοι οι όροι που αναφέρονται στη Διακήρυξη, στην προσφορά του αναδόχου, καθώς και στην απόφαση κατακύρωσης.

ΑΡΘΡΟ 12°: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των άρθρων 203, 218, 219 και 220 του Ν. 4412/2016, καθώς και των συμβατικών όρων της παρούσας, να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

ΑΡΘΡΟ 13°: ΔΙΚΑΙΟ - ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, οι όροι της παρούσας Διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από την ελληνική και ενωσιακή νομοθεσία. Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της υπ' αριθ. 4/2024 Διακήρυξης Π.Ε.Ν.Τ.Α., επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται εκάστη σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του Ν. 4412/2016. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 205 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 19 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Η παρούσα σύμβαση που υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους, ενσωματώνει τη συνολική τους συμφωνία ως προς το αντικείμενο, το οποίο ρυθμίζει και καταργεί αυτοδικαίως οποιαδήποτε προγενέστερη συναφή πρόταση, προσφορά, δήλωση βουλήσεως, εγγυητική δήλωση ή συμφωνία έγγραφη ή προφορική.

Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, μπορεί να τροποποιείται η σύμβαση, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης είναι ουσιώδεις. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας συμβάσεως παρέχει το δικαίωμα στη Περιφέρεια Αττικής να καταγγείλει τη σύμβαση. Λύση της σύμβασης με καταγγελία επέρχεται με την περιέλευση της καταγγελίας στο αντισυμβαλλόμενο Μέρος. Ειδικότερα, σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν εκπληρώσει οποιαδήποτε από τις συμβατικές του

υποχρεώσεις και γενικά δεν συμμορφωθεί με τις οδηγίες και υποδείξεις των αρμοδίων Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής – Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθήνας, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να προβεί σε καταγγελία, με σχετική έγγραφη ειδοποίηση. **Αν διαπιστωθούν από την Αναθέτουσα Αρχή παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως ισχύει μετά και την αντικατάσταση των οικείων διατάξεών του με τον Ν. 4144/2013 κατά τη διάρκεια υλοποίησης των παρεχόμενων υπηρεσιών, η σύμβαση καταγγέλλεται από την αναθέτουσα αρχή.** Αν οι παραβάσεις διαπιστωθούν κατά την παραλαβή του έργου, τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από την αναθέτουσα αρχή οι αποδοχές στους εργαζόμενους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές.

Σε περίπτωση που οι ελεγκτικοί μηχανισμοί του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ) και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ επιβάλουν με σχετική πράξη τους πρόστιμο στον εργολάβο για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται από τις κείμενες διατάξεις ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας για δεύτερη φορά κατά τη διάρκεια λειτουργίας της σύμβασης, η σύμβαση καταγγέλλεται υποχρεωτικά από την αναθέτουσα αρχή, ο δε εργολάβος κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει δε υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης κατά τα ανωτέρω καταπίπτει η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ενώ η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί και το δικαίωμά της να ζητήσει και κάθε τυχόν περαιτέρω αποζημίωση λόγω ζημίας της από τη μη εκτέλεση της σύμβασης ή από μη συμμόρφωση στους όρους της σύμβασης.

Σε περίπτωση πτώχευσης του Αναδόχου ή θέσεώς του σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης, ειδικής εκκαθάρισης, προπτωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης/συνδιαλλαγής, ή άλλη ανάλογη κατάσταση η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια από την ημέρα επέλευσης των γεγονότων αυτών. Στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ της Περιφέρειας Αττικής η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης ή θέσης σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης ή ειδικής εκκαθάρισης, ή προπτωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης/συνδιαλλαγής ή άλλης ανάλογης κατάστασης ενός εκ των μελών που απαρτίζουν τον Προμηθευτή, όταν αυτός είναι Ένωση Προμηθευτών η σύμβαση δε λύεται και οι απορρέουσες υποχρεώσεις από τη σύμβαση βαρύνουν τα εναπομείναντα μέρη εφόσον αυτά είναι σε θέση να τις εκπληρώσουν.

Η Σύμβαση λύεται σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο εκλείψει ολικώς ή μερικώς η ανάγκη εκτέλεσης των εργασιών της παρούσας σύμβασης από τον ανάδοχο, οπότε στην περίπτωση αυτή η εκτέλεση των συγκεκριμένων εργασιών διακόπτεται με απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου. Στην περίπτωση αυτή, ο ανάδοχος παραιτείται από οποιαδήποτε αξίωση έναντι της Περιφέρειας Αττικής, πλην της αξίωσής του να πληρωθεί για τις εκτελεσθείσες μέχρι την ημέρα διακοπής εργασίες.

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως προσφορά, πρόσκληση και απόφαση κατακύρωσης, εκτός κατάδηλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, τους όρους της με αρ. 4/2024 Διακήρυξης Π.Ε.Ν.Τ.Α., τους όρους της προσφοράς (τεχνική και οικονομική) του αναδόχου και την ελληνική και ενωσιακή νομοθεσία. Κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ της αναθέτουσας αρχής και

του αναδόχου, η οποία θα αφορά στην εκτέλεση, την εφαρμογή ή γενικά τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στην Αθήνα αρμόδια δικαστήρια.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια αντίτυπα, ένα (1) για τον ανάδοχο και δύο (2) για τη Δ/ση Οικονομικών, Τμήμα Προμηθειών, το περιεχόμενό της αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλόμενους και υπογράφεται ως ακολούθως:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Για τον ανάδοχο