



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Γραφείο Προέδρου

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 80-88

Ταχ. Κωδ. : 117 41 Αθήνα

Τηλ.: 213-2065244, 238, 518

e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 19^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 210/2024

Σήμερα 30/9/2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00, συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής. Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στην αίθουσα του Πνευματικού Κέντρου του Δήμου Πετρούπολης (Ταχ. Δ/ση: Αθανασίου Διάκου και Μπουμπουλίνας 59, Πετρούπολη), κατά τις προβλέψεις των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-6-2010), όπως ισχύει, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 1097266/24-9-2024 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Βασιλείου Καπερνάρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα, στις 24/9/2024 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 17^ο Η.Δ.

Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) υφιστάμενης πλωτής μονάδας υδατοκαλλιέργειας ετήσιας δυναμικότητας 1252,5 τόνων θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων σε θαλάσσια έκταση 40 στρεμμάτων της εταιρείας «Ιχθυοτροφεία Σελόντα Α.Ε.Γ.Ε.» στη θέση νήσος Τρίκερι Δήμου Ύδρας Π.Ε. Νήσων, που αφορά σε εγκατάσταση πλωτού συστήματος ταΐσματος (φορτηγίδας) εκτός μισθωμένης θαλάσσιας έκτασης και περιβαλλοντική αδειοδότηση προβλήτα και λοιπών διαμορφώσεων επί θαλάσσιου χώρου και εντός ζώνης αιγιαλού (ΠΕΤ: 2106553122).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, με σύνολο εβδομήντα δύο (72) παρόντων επί συνόλου ογδόντα πέντε (85) Περιφερειακών Συμβούλων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 447/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία επικυρώθηκε το αποτέλεσμα των εκλογών της 8^{ης} Οκτωβρίου 2023 για την Περιφέρεια Αττικής και ανακηρύχθηκε ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, ο Περιφερειάρχης και οι τακτικοί και αναπληρωματικοί περιφερειακοί σύμβουλοι κάθε συνδυασμού για την περιφερειακή περίοδο από 01-01- 2024 έως 31-12-2028, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 538/2023 όμοια και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 186/2024 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

Οι παρόντες και οι απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Πρόεδρος κ. Καπερνάρος Βασίλειος
Ο Αντιπρόεδρος κ. Κάβουρας Κωνσταντίνος
Ο Γραμματέας κ. Μπενετάτος Στυλιανός

Η Αναπληρώτρια Περιφερειάρχης κ. Κεφαλογιάννη Χριστίνα

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αντωνάκου Σταυρούλα, Βαρελάς Κλεάνθης, Βουτσινάς Ιωάννης, Ζώμπος Κωνσταντίνος, Θεοδωρόπουλος Χρήστος, Καβαλλάρη Βασιλική (Βίκυ), Κεφαλογιάννη Λουκία, Λώλος Βασίλειος.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Αγγελάκη Δήμητρα, Ασκητής Αθανάσιος (Θάνος), Αυγερινός Αθανάσιος (Θανάσης), Γιακουμάτου Ευαγγελία (Εβίνα), Κοσμοπούλος Ελευθέριος, Μανωλάκος Λεωνίδας, Μιλλούση Βασιλική (Βίκυ), Πάλλη - Γιαννακοπούλου Αλεξάνδρα, Πρεζεράκου Ευριδίκη (Έρρικα), Τουμαζάτου Μαριάννα.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμίδης Γαβριήλ, Αβραμοπούλου Ελένη, Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης), Αλμπάνης Ευάγγελος, Αποστολίδου Κλεονίκη (Νίκη), Αργυράκη Βασιλεία (Μπέσσυ), Αυλωνίτου Χρυσάνθη, Βαθιώτης Αθανάσιος, Βάρσου Μαργαρίτα, Βισκαδουράκης Αθανάσιος (Θανάσης), Βλάχος Γεώργιος, Βλάχου Γεωργία, Βοϊδονικόλας Σταύρος, Γεράκη Αικατερίνη, Γεωργιάδου Παρασκευή (Εύη), Γώγος Χρήστος, Δαμάσκος Δημήτριος, Ζαμπίδης Μιχαήλ (Άιρον Μάικ), Ιωακειμίδης Γεώργιος, Ιωακειμίδης Ευάγγελος, Καββαδίας Αντώνης, Καζάκου Μαρία, Κατσικάρης Δημήτριος, Κατσούλης Αθανάσιος (Σάκης), Κόκκαλης Βασίλειος, Κοροβέση Μυρτώ, Κουρή Μαρία (Μαίρη), Κουτσογιαννόπουλος Θεόδωρος (Θοδωρής), Κωνσταντέλλου Αθηνά, Μαγκανάρης Νικόλαος, Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα), Μαρκουίζος (Ιαβέρης) Κωνσταντίνος, Μελάς Σταύρος, Μουζάλας Μάριος, Μπαϊρακτάρης Πολυχρόνιος (Πολυχρόνης), Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπαγιάννη - Αδαμοπούλου Ευγενία, Μωραϊτάκη Πικρού Ελευθερία (Ρίτα), Ντούρος Γεώργιος, Ορφανός Αθανάσιος (Θάνος), Παπαγεωργίου Νικόλαος, Παπασπύρου Αθανασία, Πετρόπουλος Βασίλειος, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράπτης Ιωάννης, Σγουρός Ιωάννης, Συρίγος Βάλαμος, Σφακιανάκης Εμμανουήλ (Μανώλης), Τάτσης Γεώργιος, Τσουκαλάς Γεώργιος, Χιωτάκης Νικόλαος (Νίκος), Χρονοπούλου Νίκη.

Απόντες:

Τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής:

Ο Θεματικός Αντιπεριφερειάρχης Αττικής κ. Σιάτρας Χαράλαμπος (Μπάμπης).

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αγγέλης Σπυρίδων, Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα), Αλυμάρια Σοφία, Αντωνίου Άννα, Καμπούρης Φίλιππος, Καραδήμα Ιωάννα, Κασίμης Χρήστος, Λογοθέτη Αικατερίνη, Σαργκάνης Νικόλαος (Νίκος), Σχορτσανίτης Σοφοκλής.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία- Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κ. Βασίλειος Καπερνάρος έθεσε υπ' όφιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 727133/22-7-2022 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, που εστάλη με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/τ.Α./1986) για την “Προστασία του Περιβάλλοντος” και συγκεκριμένα το άρθρο 30 αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 4 του Ν. 3010/2002 (Φ.Ε.Κ. 91/τ.Α./25-4-2002) και τροποποιήθηκε με τους Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/τ.Α./21-09-2011) και Ν. 4042/2012 (Φ.Ε.Κ. 24/τ.Α. /13-02-2012).
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 /τ.Α./07-06-2010).
3. Το νέο Ρυθμιστικό σχέδιο της Αθήνας- Αττικής Ν.4277/2014 (156Α).
4. Την υπ' αρ. 37419/13479/2018 «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί τροποποίησης – επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 1661/Β/11-5-2018).
5. Τις υπ' αρ. 499022/2-9-2019, 505910/4-9-2019 και 555804/20-9-2019 Αποφάσεις του Περιφερειάρχη Αττικής περί ανάθεσης και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Κόκκαλη Βασίλειο του Ευαγγέλου.
6. Την με αρ. πρωτ. 354515/06-05-2021 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, σύμφωνα με την οποία ορίζεται ο μόνιμος υπάλληλος κ. Ακρίβος Κωνσταντίνος του Ιωάννη, κατηγορίας ΠΕ, κλάδου Μηχανικών, με βαθμό Α', Προϊστάμενος του Τμήματος Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής, ως Αναπληρωτής Προϊστάμενος της εν λόγω Διεύθυνσης.
7. Η Υ.Α. 1958/13-1-2012 (ΦΕΚ 21 Β/13-1-2012), σχετικά με την κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ Α' 209/2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ειδικότερα την τροποποίηση που έχει επέλθει με την Υ.Α. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27-7-2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-8-2016) με θέμα: «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 – Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» και τις τροποποιήσεις αυτής με τις α) την Υ.Α. οικ. 2307/26-1-2018 (ΦΕΚ 439/Β/14-2-2018), β) Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64001/2029/25-9-2018 (ΦΕΚ 4420/Β/4-10-2018), γ) Υ.Α. αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/94321/3907/18 (ΦΕΚ 5798/Β/21-12-2018), δ) Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/24593/2902/5-3-2020 (ΦΕΚ 1482/Β/21-4-2020), ε) Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/74463/4562/29-7-2020 (ΦΕΚ 3291/6-8-2020), στ) Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/99398/6484/14-10-2020 (4656/Β/20).
8. Την αρ. ΚΥΑ 31722/4-11-2011 (ΦΕΚ 2505/Β'4-11-2011) Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού.
9. Την από 30/12/2015 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (Α'184) «Ρύθμιση κατεπείγοντων θεμάτων των Υπουργείων Οικονομικών, Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και

Ενέργειας, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, Εθνικής Άμυνας, Υγείας και Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και της ΕΡΤ Α.Ε.» και ειδικότερα το άρθρο 15 αυτού, με το οποίο τροποποιείται το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού.

10. Το Άρθρο Δεύτερο του Ν. 4366/15-2-2016 (Α' 18) με το οποίο κυρώθηκε και απέκτησε ισχύ νόμου η από 30/12/2015 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 184).
11. Τον Ν. 4282/29-8-2014 (Α' 182) «Ανάπτυξη υδατοκαλλιεργειών και άλλες διατάξεις»
12. Την ΚΥΑ 263/24823/26-2-2016 (ΦΕΚ 583/Β'/4-3-2016) «Απλή μετατόπιση της θέσης εγκατάστασης και λειτουργίας πλωτών μονάδων υδατοκαλλιέργειας»
13. Τον Ν. 3937/28-3-2011 (ΦΕΚ 60 Α'/31-3-2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
14. Την ΚΥΑ αριθμ. 50743/11-12-2017 (ΦΕΚ 4432/Β/15-12-2017) «Αναθεώρηση εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000»
15. Την Α.Π. οικ. 121570/1866/12-6-2009 Κοινή Εγκύκλιο των Υπουργείων ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Ρύθμιση θεμάτων υδατοκαλλιεργητικών μονάδων».
16. Την με αρ. πρωτ. 822/50278/22-4-2013 (ΑΔΑ: ΒΕ5ΠΒ-Δ2Μ) Κοινή Εγκύκλιο των Υπουργείων ΠΕ.Κ.Α. και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Εφαρμογή Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες»
17. Την με αρ. πρωτ. 869/53171/26-4-2013 (ΑΔΑ: ΒΕ56Β-Ω6Σ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Διευκρινίσεις και ενημέρωση για την Κοινή Εγκύκλιο για την Εφαρμογή του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες (αρ. 822/50278/22-04-2013)»
18. Την με αρ. πρωτ. 1285/77181/20-6-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΖΧΒ-31Η) Κοινή Εγκύκλιο των Υπουργείων ΠΕ.Κ.Α. και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: «Διευκρινίσεις επί της εγκυκλίου 822/50278/22-04-2013 σχετικά με την εφαρμογή του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες»
19. Την με αριθ. 48/2012 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία ζητά την αναστολή εφαρμογής της Κ.Υ.Α. 31722/04-11-2011 (ΦΕΚ Β'/2505/04-11-2011) σχετικά με την «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού για τις υδατοκαλλιέργειες και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού» για την Περιφέρεια Αττικής.
20. Ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1069/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21^{ης} Οκτωβρίου 2009 περί “υγειονομικών κανόνων για ζωικά υποπροϊόντα και παράγωγα προϊόντα που δεν προορίζονται για κατανάλωση από τον άνθρωπο και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1774/2002 (κανονισμός για τα ζωικά υποπροϊόντα)” και ο κανονισμός (ΕΕ) αριθ. 142/2011 της Επιτροπής της 25^{ης} Φεβρουαρίου 2011 για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1069/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου περί “υγειονομικών κανόνων για ζωικά υποπροϊόντα και παράγωγα προϊόντα...”
21. Το άρθρο 5 του Ν. 4447/23-12-2016 (Α'241) «Χωροταξικός σχεδιασμός – Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

22. Το με αρ. πρωτ. οικ. 21471/30-01-2018 (αρ. πρωτ. εισερχ. 38296/22-02-2018) διαβιβαστικό από το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών της Περιφέρειας Αττικής της ΜΠΕ που αφορά σε πλωτή μονάδα υδατοκαλλιέργειας ετήσιας δυναμικότητας 810 τόνων θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων σε θαλάσσια έκταση 25 στρεμμάτων της εταιρείας «Ιχθυοτροφεία Σελόντα Α.Ε.Γ.Ε.» στη θέση νήσος Τρίκερι Δήμου Ύδρας Π.Ε. Νήσων, που αφορά μετατόπιση (πραγματοποιηθείσα), επέκταση, εκσυγχρονισμό, αύξηση δυναμικότητας αυτής και εγκατάσταση συνοδών χερσαίων υποδομών και του αρ. πρωτ. 4568/269/23-1-2018 διαβιβαστικού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με συνημμένα:
- α) Την από Ιανουάριο 2018 ΜΠΕ.
 - β) Το από Ιούλιο 2016 Τοπογραφικό Διάγραμμα «Υφιστάμενης θέσης μονάδας, προτεινόμενης θέσης μετατόπισης (πάρκο Α) και επέκτασης (πάρκο Β)», σε κλίμακα 1:5000 και αρ. σχεδίου T- 5001-0.
 - γ) Το από Ιούλιο 2016 Τοπογραφικό Διάγραμμα «Προτεινόμενη θέση μετατόπισης (πάρκο Α) και επέκτασης (πάρκο Β)», σε κλίμακα 1:5000 και αρ. σχεδίου T- 5002-0.
 - δ) Το από 31-10-2017 Τοπογραφικό Διάγραμμα «Χερσαίων εγκαταστάσεων νέων έργων (προβλήτας - κρηπιδότοιχου», σε κλίμακα 1:200 και αρ. σχεδίου PK-200-0.
 - ε) Το από Ιούλιο 2016 σχέδιο «Κάτοψη – Τομή Ιχθυοκλωβών» για το πάρκο Α, σε κλίμακα 1:500
 - στ) Το από Ιούλιο 2016 σχέδιο «Κάτοψη – Τομή Ιχθυοκλωβών» για το πάρκο Β, σε κλίμακα 1:500
 - ζ) Φωτογραφική τεκμηρίωση.
 - η) Αλληλογραφία με υπηρεσίες, εκπαιδευτικά ιδρύματα και ιδιωτικά συμφωνητικά με εταιρείες για παροχή υπηρεσιών
 - θ) Την από Φεβρουάριο 2017 Ιζηματολογική – γεωχημική βιολογική μελέτη ιζημάτων πυθμένα και υδάτων σε μονάδες υδατοκαλλιέργειών της εταιρείας ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ ΑΕΓΕ.
23. Την με αρ. πρωτ. 38296/26-3-2018 αρνητική εισήγηση της Υπηρεσίας μας επί της (22) σχετικής ΜΠΕ και την υπ' αρ. 139/2018 αρνητική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (18^η Συνεδρίαση Π.Σ./31-5-2018).
24. Το αρ. πρωτ. Φ550/2836/περ8/13/17-6-2013 (αρ. πρωτ. εισερχ. 120345/18-6-2013) διαβιβαστικό από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής της ΜΠΕ «για υφιστάμενη πλωτή μονάδα υδατοκαλλιέργειας συνολικής ετήσιας δυναμικότητας 182 τόνων θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων σε μισθωμένη θαλάσσια 14 στρεμμάτων της εταιρείας Ιχθυοτροφεία Σελόντα Α.Ε.Γ.Ε. στη θέση νήσος Τρίκερι Δήμου Ύδρας Π.Ε. Νήσων, που αφορά επέκταση κατά 11 στρ. με αύξηση της ετήσιας δυναμικότητας σε 1080 τόνους και εκσυγχρονισμό αυτής και αλλαγή επωνυμίας του φορέα (από Interfish Ιχθυοκαλλιέργειες Α.Ε.) , με συνημμένα: α) απαντήσεις διαφόρων υπηρεσιών, β) σχέδια, κλπ. Το ανωτέρω αποτελεί στοιχείο του φακέλου που τηρεί η υπηρεσία μας στο αρχείο της.
25. Την αρ. πρωτ. 120345/13/16-9-2013 αρνητική εισήγηση της υπηρεσίας μας, επί του (24) σχετικού και αποτελεί στοιχείο του φακέλου που τηρεί η υπηρεσία μας στο αρχείο της.
26. Το αρ. πρωτ. 145138/30-7-2013 (αρ. πρωτ. εισερχ. 153900/2-8-2013) διαβιβαστικό από το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών της Περιφέρειας Αττικής, του

αρ. πρωτ. 4178/22-7-2013 εγγράφου του Δήμου Ύδρας με θέμα: «Υποβολή ενστάσεων – αντιρρήσεων επί της εγκρίσεως της ΜΠΕ για την επέκταση υφιστάμενης μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας στη νήσο Τρίκερι του Δήμου Ύδρας», και αποτελεί στοιχείο του φακέλου που τηρεί η υπηρεσία μας στο αρχείο της.

27. Την υπ' αρ. 300/2013 αρνητική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, σε συνέχεια των (24) και (25) σχετικών, και αποτελεί στοιχείο του φακέλου που τηρεί η υπηρεσία μας στο αρχείο της.
27. Την αρ. πρωτ. Φ550/οικ. 1991/περ8/14/6-5-2014 με ΑΔΑ: ΒΙΦΦΟΡ1Κ-2ΝΙ (αρ. πρωτ. εισερχ. 99873/15-5-2014) Απόφαση του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα: «Τροποποίηση απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων υφιστάμενης πλωτής μονάδας υδατοκαλλιέργειας θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων της εταιρίας Ιχθυοτροφεία Σελόντα Α.Ε.Γ.Ε. σε θαλάσσια έκταση 14 στρεμμάτων στη θέση νήσος Τρίκερι Δήμου Ύδρας Π.Ε. Νήσων, που αφορά επέκταση κατά 11 στρ. μετά αύξησης της ετήσιας δυναμικότητας, εκσυγχρονισμό αυτής και αλλαγή επωνυμίας του φορέα (από Interfish Ιχθυοκαλλιέργειες Α.Ε.)», και αποτελεί στοιχείο του φακέλου που τηρεί η υπηρεσία μας στο αρχείο της.
28. Την με αρ. πρωτ. 26495/1090/22-4-2019 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, που αφορά στην Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του έργου που αναφέρεται στο (22) σχετικό.
29. **(Α) Την με αρ. πρωτ. 747022/10-9-2021 (αρ. πρωτ. εισερχ. 747035/21) Αποστολή Ανακοίνωσης του Π.Σ. Αττικής, με συνημμένα: α) την με αρ. πρωτ. 746949/10-9-2021 Αποστολή Ανακοίνωσης για δημοσίευση και ενημέρωση κοινού, β) Το με αρ. πρωτ. 108194/7-9-2021 διαβιβαστικό της ΔΙΠΕΧΩΣ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής που αφορά στο έργο του θέματος της παρούσας εισήγησης και γ) φάκελος ΜΠΕ του έργου με ψηφιακό δίσκο, σχέδια, εγκρίσεις κ.λπ.**
(Β) Το με αρ. πρωτ. 60962/11-5-2022 (αρ. πρωτ. εισερχ. 411714/22) διαβιβαστικό της ΜΠΕ από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής προς την Υπηρεσία μας.
30. Το από 21/10/2021 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του κ. Παναγιώτη Παπαγεωργίου (αρ. πρωτ. εισερχ. 890414/22-10-2021) με το οποίο αιτείται να λάβει τη ΜΠΕ του έργου του θέματος, στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης. Η ΜΠΕ απεστάλη στον αιτούντα, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (22-10-2021).
31. Το με αρ. πρωτ. 893680/22-10-2021 διαβιβαστικό του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με συνημμένες απόψεις της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΟΚΟΣ Α.Ε.**» κατά της ΜΠΕ του έργου του θέματος.

Η παρούσα εισήγηση αφορά στην έκφραση των απόψεων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής, στο πλαίσιο της έγκρισης (ή μη) περιβαλλοντικών όρων από την αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) (σχετικό (29)) αναφορικά με υφιστάμενη πλωτή μονάδα υδατοκαλλιέργειας ετήσιας δυναμικότητας 1252,5 τόνων θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων σε θαλάσσια έκταση 40 στρεμμάτων της εταιρείας «Ιχθυοτροφεία Σελόντα Α.Ε.Γ.Ε.» στη θέση νήσος Τρίκερι Δήμου Ύδρας Π.Ε. Νήσων, που αφορά σε εγκατάσταση πλωτού συστήματος ταΐσματος (φορτηγίδας) εκτός μισθωμένης θαλάσσιας έκτασης και περιβαλλοντική αδειοδότηση προβλήτα και λοιπών διαμορφώσεων επί θαλάσσιου χώρου και εντός ζώνης αιγιαλού.

Διάρθρωση της εισήγησης

- Στα κεφάλαια 1 έως 6 παρουσιάζονται συνοπτικά η θέση του έργου, οι θεσμοθετημένες χρήσεις γης, η περιγραφή του έργου, η συμβατότητά του με θεσμοθετημένες χωρικές και πολεοδομικές ρυθμίσεις και η υφιστάμενη κατάσταση του περιβάλλοντος, όπως δηλώνονται και παρουσιάζονται στην (29) διαβιβασθείσα ΜΠΕ και δεν αποτελούν απόψεις ή εκτιμήσεις της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής.
- Στα κεφάλαια 7 και 8 παρουσιάζονται σύντομο ιστορικό του έργου όπως προκύπτει από το αρχείο της Υπηρεσίας μας καθώς και παρατηρήσεις, απόψεις της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, επί της (29) διαβιβασθείσας ΜΠΕ.
- Στο κεφάλαιο 9 παρουσιάζονται τα συμπεράσματα της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η εξεταζόμενη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αφορά στην Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την υφιστάμενη πλωτή μονάδα υδατοκαλλιέργειας ετήσιας δυναμικότητας 1252,5 τόνων θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων σε θαλάσσια έκταση 40 στρεμμάτων της εταιρείας «Ιχθυοτροφεία Σελόντα Α.Ε.Γ.Ε.» στη θέση νήσος Τρίκερι Δήμου Ύδρας Π.Ε. Νήσων, που αφορά σε εγκατάσταση πλωτού συστήματος ταΐσματος (φορτηγίδας) εκτός μισθωμένης θαλάσσιας έκτασης και περιβαλλοντική αδειοδότηση προβλήτα και λοιπών διαμορφώσεων επί θαλάσσιου χώρου και εντός ζώνης αιγιαλού.

Συνοπτικά, η εταιρεία ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε. διαθέτει στη θέση Όρμος «Αυλάκι του Πουνέντε», Νήσου Τρίκερι, Δ.Ε. Ύδρας, Δήμου Ύδρας, Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, Περιφέρειας Αττικής, πλωτή μονάδα ιχθυοκαλλιέργειας δυναμικότητας 1.252,5 τον/έτος θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων σε συνολική θαλάσσια έκταση 40 στρεμμάτων, αποτελούμενη από δύο (2) Πάρκα εκτροφής (Πάρκο Α= 25στρ. και Πάρκο Β=15στρ.).

Το έργο που εξετάζεται στην παρούσα εισήγηση, αφορά στην τροποποίηση της (28) σχετικής Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΑΔΑ: Ω5ΣΘΟΡ1Κ-ΨΩΡ) ως προς τα παρακάτω:

- Εγκατάσταση πλωτού συστήματος ταΐσματος εκτός των ορίων των 40 στρεμμάτων της μισθωμένης έκτασης της μονάδας υδατοκαλλιέργειας, σε θαλάσσια έκταση 3,030 στρεμμάτων, η οποία παραχωρείται από το Υπουργείο Οικονομικών σύμφωνα με το άρθρο 14 του ν. 2971/2001 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 33 του ν.4607/2019.
- Κατάργηση αγκυροβολημένης φορτηγίδας διαστάσεων 14,4 μ. x 10 μ. από το Πάρκο Β.
- Περιβαλλοντική αδειοδότηση υφιστάμενης προβλήτας και λοιπών διαμορφώσεων επί θαλάσσιου χώρου και εντός ζώνης αιγιαλού που δεν διαθέτουν περιβαλλοντικούς όρους, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν.4014/2011.

Όλα τα ανωτέρω θα αναλυθούν στη συνέχεια της παρούσας εισήγησης.

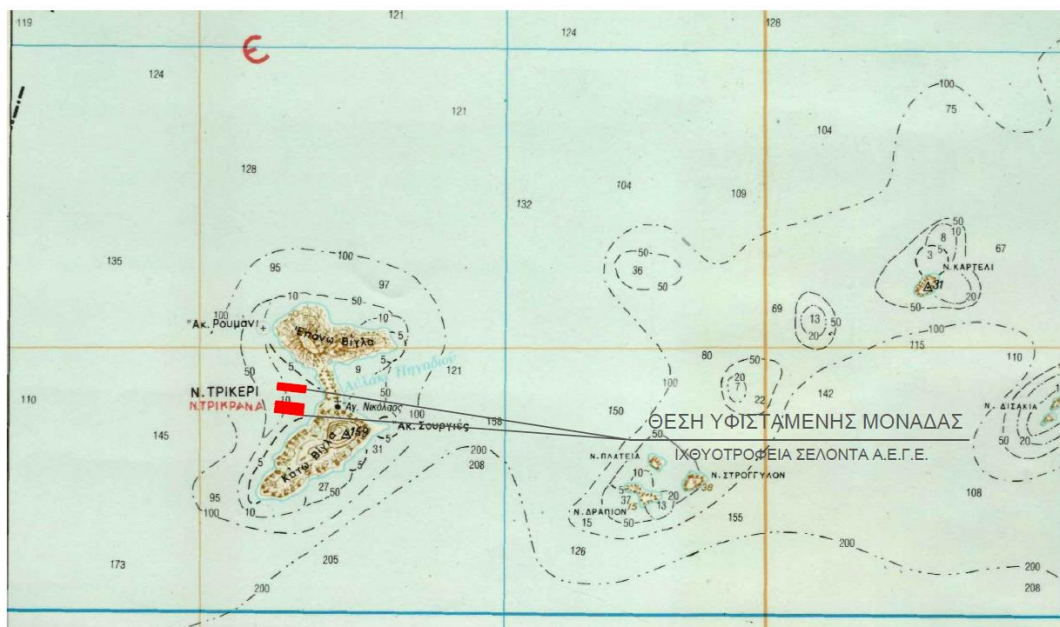
Φορέας του έργου του θέματος είναι η εταιρεία ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε.
Δ/ση έδρας: 19,3 χλμ Λεωφ. Μαρκόπουλου - Παιανία
Τ.Κ. 19002

2. ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με την (7) σχετική Υ.Α., η πλωτή μονάδα εκτροφής κατατάσσεται περιβαλλοντικά στην Ομάδα 8^η: Υδατοκαλλιέργειες, α/α 2: Εκτροφή θαλάσσιων ιχθύων και στην περιβαλλοντική υποκατηγορία Α2, διότι βρίσκεται εκτός καθορισμένων ΠΟΑΥ (Περιοχή Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών).

Η προβλήτα κατατάσσεται στην Ομάδα 3^η: Λιμενικά Έργα, α/α 6: Μεμονωμένες προβλήτες και στην περιβαλλοντική υποκατηγορία Α2, διότι πρόκειται για προβλήτα με έργα βαρύτητας ή επί πασσάλων και με $L \geq 30\mu$. Σύμφωνα με την παρατήρηση του είδους έργου, η κατάταξη αφορά σε προβλήτες εκτός λιμενικών εγκαταστάσεων.

Επομένως το σύνολο του έργου κατατάσσεται περιβαλλοντικά στην υποκατηγορία Α2.



Εικόνα 2.1: Θέση της εξεταζόμενης μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την εξεταζόμενη ΜΠΕ

Το έργο βρίσκεται στην ΠΑΥ Ε.4 «Λοιπές ακτές του Ν. Αττικής (των νησιών συμπεριλαμβανομένων)» σύμφωνα με το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. (Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων)

Στο άρθρο 5 του Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. αναφέρεται για τις ΠΑΥ Ε: «Σε περιοχές με ειδικά χαρακτηριστικά που, αν και ευνοούν την ανάπτυξη υδατοκαλλιεργειών δεν επιτρέπουν τη δημιουργία συγκεντρώσεων και οργανωμένων ζωνών και οι οποίες χαρακτηρίζονται ως ΠΑΥ κατηγορίας Ε, επιτρέπεται ο εκσυγχρονισμός και η επέκταση των υφιστάμενων μονάδων ενώ η εγκατάσταση νέων μονάδων ή η μετεγκατάσταση μονάδων από άλλη ΠΑΥ, κρίνεται κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος».

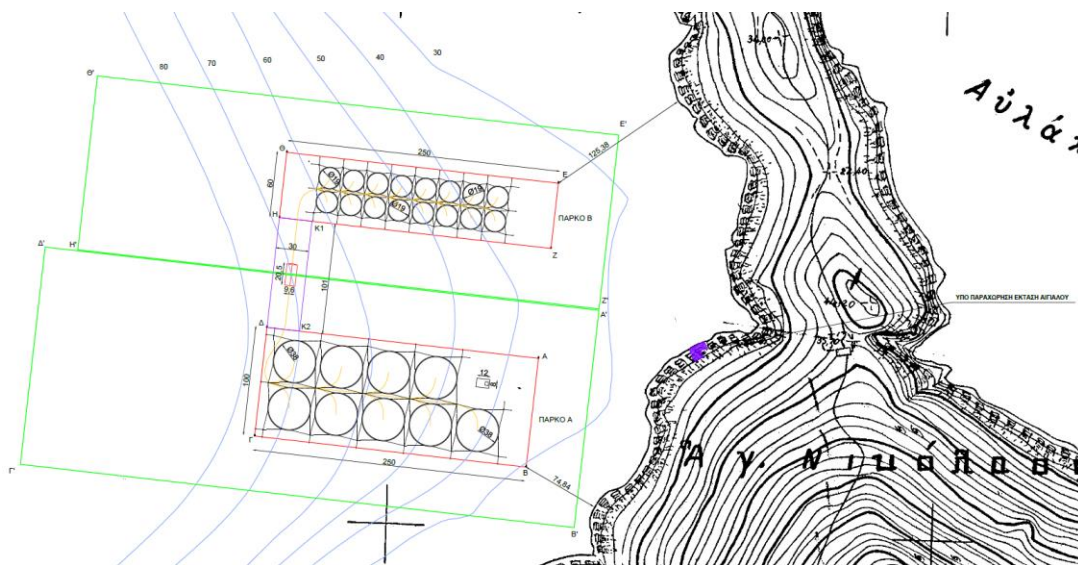
Σε άλλο σημείο του άρθρου 5 του Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. αναφέρεται για τις ΠΑΥ Ε: «Πρόκειται για περιοχές με κατάλληλα χαρακτηριστικά, τα οποία ευνοούν την ανάπτυξη υδατοκαλλιεργειών, αλλά με ιδιαιτερότητες, που δεν επιτρέπουν τη δημιουργία συγκεντρώσεων και οργανωμένων ζωνών. Σε αυτές τις περιοχές επιτρέπεται ο εκσυγχρονισμός και η επέκταση των υφιστάμενων μονάδων ενώ η εγκατάσταση νέων μονάδων ή η μετεγκατάσταση μονάδων από άλλη ΠΑΥ, κρίνεται κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος Ειδικού Πλαισίου».

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

3.1 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

3.1.1 ΠΑΡΚΑ ΕΚΤΡΟΦΗΣ

Στην εικόνα που ακολουθεί, αποτυπώνονται οι πλωτές μονάδες εκτροφής σε θαλάσσια έκταση 40 στρεμμάτων.



Εικόνα 3.1: Θέση των πλωτών πάρκων εκτροφής
(πηγή: Απόσπασμα του σχεδίου 02 που συνοδεύει τη ΜΠΕ).

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 26495/1090/22-04-2019 ΑΕΠΟ, οι συντεταγμένες της θέσης της πλωτής μονάδας και συγκεκριμένα οι συντεταγμένες των κορυφών των Πάρκων Α και Β, παρατίθενται στους παρακάτω πίνακες.

ΠΑΡΚΟ Α			
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (μ)
Α	435922,590	4124490,764	
Β	435911,256	4124391,412	100
Γ	435662,876	4124419,763	250
Δ	435674,210	4124519,115	100
Α	435922,590	4124490,764	250

Πίνακας 3.2: Συντεταγμένες της πλωτής μονάδας εκτροφής των 25 στρ. (Πάρκο Α)

ΠΑΡΚΟ Β			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (μ)
E	435940,761	4124650,906	
Z	435934,001	4124591,290	60
H	435685,595	4124619,465	250
Θ	435692,355	4124679,081	60
E	435940,761	4124650,906	250

Πίνακας 3.3: Συντεταγμένες της πλωτής μονάδας εκτροφής των 15 στρ. (Πάρκο Β)

3.1.2 ΑΓΚΥΡΟΒΟΛΙΑ ΤΗΣ ΠΛΩΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ

Τα αγκυροβόλια των δύο πάρκων εκτροφής βρίσκονται **εκτός** του μισθωμένου θαλάσσιου χώρου. Οι συντεταγμένες του πλαισίου των αγκυροβολίων των πάρκων Α και Β, φαίνονται στους πίνακες που ακολουθούν:

Πίνακας 1.3 Συντεταγμένες ορίων νοητού πλαισίου αγκυροβολίων Πάρκου Α.		
ΕΓΣΑ '87		
Σημείο	X	Y
A'	435977,932	4124534,770
B'	435955,265	4124336,066
Γ'	435448,564	4124393,902
Δ'	435471,231	4124592,606

Πίνακας 3.4: Συντεταγμένες αγκυροβολίων της πλωτής μονάδας εκτροφής των 25 στρ (Πάρκο Α).

Πίνακας 1.4 Συντεταγμένες ορίων νοητού πλαισίου αγκυροβολίων Πάρκου Β.		
ΕΓΣΑ '87		
Σημείο	X	Y
E'	435996,076	4124694,951
Z'	435978,049	4124535,975
H'	435501,108	4124590,071
Θ'	435519,135	4124749,046

Πίνακας 3.5: Συντεταγμένες αγκυροβολίων της πλωτής μονάδας εκτροφής των 15 στρ (Πάρκο Β).

3.1.3 ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΩΝ ΠΑΡΚΩΝ ΕΚΤΡΟΦΗΣ

Για την επίτευξη της ετήσιας παραγωγικής δυναμικότητας των 1.252,50 τόνων απαιτούνται οι παρακάτω εγκαταστάσεις:

ΠΑΡΚΟ Α

- Εννέα (9) κυκλικοί ιχθυοκλωβοί, εσωτερικής διαμέτρου 38,2 μ, με βάθος διχτύων 10 μ.
- Μία (1) αγκυροβολημένη εξέδρα διαστάσεων 8 μ x 12 μ, η οποία θα φέρει οικίσκο διαστάσεων 3,0 μ x 3,0 μ.

Η συνολική επιφάνεια είναι: 11.063,42 τ.μ.

Η ωφέλιμη επιφάνεια είναι: 10.309,53 τ.μ.

Ο ωφέλιμος όγκος είναι: 103.095,00 κ.μ.

ΠΑΡΚΟ Β

- Δεκαέξι (16) κυκλικοί ιχθυοκλωβοί, εσωτερικής διαμέτρου 19,1 μ, με βάθος διχτύων 10 μ.

- Μία (1) αγκυροβολημένη φορτηγίδα διαστάσεων 14,4 μ x 10 μ, και ύψους μέχρι το κύριο κατάστρωμα 2,5 μ και που η οποία θα διαθέτει μεταξύ άλλων 4 αποθήκες σιλό, 1 αποθήκη πετρελαίου, 2 δεξαμενές πόσιμου ύδατος και 1 δεξαμενή λυμάτων χωρητικότητας 1κ.μ. και θα περιλαμβάνει σύστημα διατροφής ψαριών. Στην εν λόγω φορτηγίδα θα αποθηκεύεται μεγάλη ποσότητα ιχθυοτροφών η οποία θα διαρκεί για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα, λαμβάνοντας υπόψη και τη μεγαλύτερη δυναμικότητα της μονάδας.

Η συνολική επιφάνεια είναι: 5.319,85 τ.μ.

Η ωφέλιμη επιφάνεια είναι: 4.582,01 τ.μ.

Ο ωφέλιμος όγκος είναι: 45.824,00 κ.μ.

Σημειώνεται ότι στις πλωτές εγκαταστάσεις (πάρκα Α και Β) δύναται να υπάρχουν και αυτοκινούμενες εξέδρες διάφορων διαστάσεων.

Το βάθος στο κέντρο των πάρκων Α και Β της μονάδας ανέρχεται σε 40,3 μ. και 45 μ., αντίστοιχα, ενώ η ελάχιστη απόσταση από την ακτή είναι περίπου 74,84 μ. και 125,38 μ. αντίστοιχα.

Τέλος, για τη σωστή λειτουργία της πλωτής μονάδας, η εταιρεία θα χρησιμοποιεί τον ακόλουθο εξοπλισμό: Πλωτή αυτοκινούμενη εξέδρα, βάρκες, σύστημα διανομής τροφής, δεξαμενές εξαλίευσης, σύστημα καταμέτρησης ψαριών, σύστημα διαλογής ιχθύων, εξοπλισμός δύτη, κ.λπ.

3.1.4 ΣΥΝΟΔΕΣ ΧΕΡΣΑΙΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

Με την (22) σχετική ΜΠΕ, ο φορέας του έργου αιτούνταν παράλληλα και την περιβαλλοντική αδειοδότηση και υποστηρικτικών συνοδών, χερσαίων και μη, εγκαταστάσεων στη νήσο Τρίκερι, όπως αυτές αναλύονται διεξοδικά τόσο στην (22) σχετική ΜΠΕ όσο και στην (23) σχετική Εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

Με την (28) σχετική ΑΕΠΟ του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, προβλέπονται τα κάτωθι:

«...Η εταιρία θα λειτουργεί τη μονάδα εκτροφής χωρίς τις αρχικά αιτούμενες συνοδές χερσαίες εγκαταστάσεις στη νήσο Τρίκερι, καθώς διαθέτει εγκαταστάσεις στις ακτές του Ν. Αργολίδας και γειτνιάζουν με την μονάδα. Η υφιστάμενη εντός της ζώνης αιγιαλού εμβαδού 160,07 τ.μ. προβλήτα επί της Νήσου Τρίκερι προϋπήρχε της μονάδας και γινόταν χρήση αυτής για τη καθημερινή εναπόθεση ιχθυοτροφών και ελλιμενισμό των σκαφών της πλωτής μονάδας εκτροφής για την οποία δεν ζητείται αδειοδότηση ως συνοδό υποστηρικτικό έργο της μονάδας, καθώς δεν θα υπάρξει οιαδήποτε υποστήριξη της μονάδας από τη νήσο...».

Σε άλλο σημείο της Απόφασης αναφέρεται επίσης:

«...Η εξυπηρέτηση των αναγκών του προσωπικού θα γίνεται με τη χρήση χημικής τουαλέτας επί της νήσου και μετά την εγκατάσταση της αγκυροβολημένης φορτηγίδας με

τη δεξαμενή λυμάτων έπ' αυτής...»

3.1.5 ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την υποστήριξη της πλωτής μονάδας εκτροφής χρησιμοποιούνται οι ακόλουθες υποστηρικτικές εγκαταστάσεις:

- Προμήθεια γόνου

Η εταιρία θα προμηθεύεται γόνο κυρίως από ιχθυογεννητικούς σταθμούς της εταιρίας. Η προμήθεια γόνου θα γίνεται ανάλογα με τις απαιτήσεις της παραγωγής και τον αντίστοιχο χρόνο εισαγωγής ιχθυδίων στους κλωβούς εκτροφής και σε συνάρτηση με την υπό εξέλιξη παραγωγή των ιχθυογεννητικών σταθμών του Ομίλου.

- Συσκευασία ιχθύων

Η συνολική παραγωγή της πλωτής μονάδας, θα συσκευάζεται στο συσκευαστήριο της εταιρίας που βρίσκεται στη θέση Απιδιά Επιδαύρου, Ν. Αργολίδας, με κωδικό 04.ΚΝ.152.

- Διαχείριση διχτύων

Για την ασφαλή εκτροφή του ιχθυοπληθυσμού είναι απαραίτητη η αλλαγή και ο καθαρισμός των διχτύων. Η εταιρία όταν πραγματοποιεί αλλαγές διχτύων, θα μεταφέρει τα δίχτυα που αντικαταστάθηκαν, στο χώρο των χερσαίων εγκαταστάσεων της στη θέση Βουρλιάς Αργολίδας, όπου θα πραγματοποιείται και η αποθήκευσή τους.

3.2 ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Το έργο που εξετάζεται στην παρούσα εισήγηση, αφορά στην τροποποίηση της (28) σχετικής Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΑΔΑ: Ω5ΣΘΟΡ1Κ-ΨΩΡ) ως προς τα παρακάτω:

- Εγκατάσταση πλωτού συστήματος ταΐσματος εκτός των ορίων των 40 στρεμμάτων της μισθωμένης έκτασης της μονάδας υδατοκαλλιέργειας, σε θαλάσσια έκταση 3,030 στρεμμάτων, **η οποία, σύμφωνα με τη ΜΠΕ, παραχωρείται από το Υπουργείο Οικονομικών σύμφωνα με το άρθρο 14 του ν. 2971/2001 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 33 του ν.4607/2019.**

- Κατάργηση αγκυροβολημένης φορηγίδας διαστάσεων 14,4 μ. x 10 μ. από το Πάρκο Β.

- Περιβαλλοντική αδειοδότηση υφιστάμενης προβλήτας και λοιπών διαμορφώσεων επί θαλάσσιου χώρου και εντός ζώνης αιγιαλού που δεν διαθέτουν περιβαλλοντικούς όρους, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν.4014/2011.

Σύμφωνα με τη ΜΠΕ, η νήσος Τρίκερι είναι ακατοίκητη και έχει μισθωθεί στην εταιρεία «ΔΟΚΟΣ Α.Ε.». Η προβλήτα και οι λοιπές εγκαταστάσεις για τις οποίες ζητείται η περιβαλλοντική αδειοδότηση βρίσκεται εξ ολοκλήρου εντός της ζώνης αιγιαλού και εκτός της έκτασης που μισθώνεται στην εταιρεία «ΔΟΚΟΣ Α.Ε.».

Για όλες τις ανωτέρω τροποποιήσεις που αιτείται ο φορέας του έργου και οι οποίες αναλύονται στη συνέχεια, ακολουθούν παρατηρήσεις της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής σε αντίστοιχο κεφάλαιο της παρούσας εισήγησης.

3.2.1 ΥΠΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΕΚΤΑΣΗ

Σύμφωνα με τη ΜΠΕ, προβλέπεται η παραχώρηση από το Υπουργείο Οικονομικών, της χρήσης θαλάσσιας έκτασης 3,03 στρεμμάτων εκτός των ορίων των 40 στρεμμάτων της μισθωμένης έκτασης της μονάδας υδατοκαλλιέργειας, για την εγκατάσταση πλωτού συστήματος ταΐσματος, σύμφωνα με το άρθρο 14 του ν. 2971/2001 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 33 του ν.4607/2019, οι συντεταγμένες της οποίας δίνονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Σημείο	ΕΓΣΑ '87	
	X	Y
K1	435715,404	4124616,084
K2	435704,019	4124515,712
Δ	435674,210	4124519,115
H	435685,595	4124619,465

Πίνακας 3.6: Συντεταγμένες της υπό παραχώρηση θαλάσσιας έκτασης για την εγκατάσταση πλωτού συστήματος ταΐσματος

Στη θαλάσσια έκταση 3,030 στρεμμάτων, ο φορέας του έργου αιτείται την εγκατάσταση των κάτωθι:

- Φορτηγίδα ταΐσματος διαστάσεων 20,5μ. Χ 9,6μ.
- Αγωγοί μεταφοράς τροφής

→ Φορτηγίδα ταΐσματος

Η φορτηγίδα ταΐσματος, διαθέτει τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- Είδος σκάφους: 200MT φορτηγίδα ταΐσματος με 4 σιλό.
- Μήκος σκάφους: 19,5μ. (συνολικά 20,5μ., περιλαμβανομένης 1μ. πρυμναίας πλατφόρμας)
- Πλάτος σκάφους: 9,6μ.
- Βύθισμα: 3,5μ.
- Γάστρα και υπερκατασκευή: 8mm ατσάλι στη γάστρα και 6mm και 7mm στην υπερκατασκευή
- Επιμετάλλωση: Η φορτηγίδα επιμεταλλώνεται από το σημείο της επιφάνειας του νερού και πάνω.
- Δυναμικότητα σε τροφή: 4 χώροι αποθήκευσης των 80m³, έκαστος.
- Θεωρητικό μέγιστο: 214 τόνοι (670kg/m³)
- Μέγιστο φορτίο τροφής: Για 93% πληρότητα=199τόνους
- Γεννήτρια: 1Χ200kVA Himoinsa/Iveco
- Χωρητικότητα δεξαμενών ντίζελ: Περίπου 10 m³ + σύστημα φόρτωσης πλοίου με μετρητή
- Πόσιμο νερό: 3 m³
- Ελεύθερος χώρος με πλήρες φορτίο: 1,15μ.
- Γερανός: MKG 261 με βίντσι και τηλεχειριστήριο για φόρτωση σάκων 1000kg
- Διαθέτει σκάλα για εύκολη πρόσβαση από άλλα μικρότερα πλοία
- 4 διπλά σημεία αγκυροβόλησης για 36mm αλυσίδες – 40 τόνους μέγιστο φορτίο.
- Χρωματισμός σύμφωνα με τις προδιαγραφές Jotun paint ή άλλες αντίστοιχες.
- Σχεδιάζεται και κατασκευάζεται για πιστοποίηση σύμφωνα με το NS 9415 και DnV class R4 (1A1-BARGE). Η φορτηγίδα κατασκευάζεται για HS μέγιστο 4μ.
- Για διευκόλυνση του βαδίσματος μέσα στην φορτηγίδα στο επίπεδο της επιφάνειας τοποθετείται στρώμα τσιμέντου.

Το σύστημα ταΐσματος της μπάρτζας περιλαμβάνει:

- Πέντε (5) γραμμές ταΐσματος με 12 επιλεκτικές βαλβίδες τοποθετημένες στο κατάρωμα με υποστήριξη αντλίας.
- Κάθε γραμμή ταΐσματος δύναται να λαμβάνει τροφή από δύο (2) διαφορετικά σιλό.
- Δέκα (10) augers.
- Πέντε (5) φουσητήρες 22kW.
- Πέντε (5) εύκολα καθοριζόμενα κανάλια
- Τρία (3) ηλεκτρικά cabinets
- Η/Υ με λογισμικό ταΐσματος
- Ταμπλέτα για εύκολη βαθμονόμηση και απομακρυσμένη πρόσβαση από τους κλωβούς.
- Εκτυπωτή
- UPS
- Αντλίες ταΐσματος από ατσάλι, 76.1mm εγκατεστημένες από το κανάλι στην επιλεκτική βαλβίδα και αντλία 90mm HDPE από την φορηγίδα στους ιχθυοκλωβούς
- Πέντε (5) ψύκτες αλουμινίου τοποθετημένοι έξω από τα ύφαλα στο πρυμνιαίο τμήμα.
- Πέντε (5) σταθμοί καθαρισμού, ένας για κάθε γραμμή ταΐσματος.

3.2.2 ΧΕΡΣΑΙΕΣ ΣΥΝΟΔΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Η εταιρεία διαθέτει προβλήτα και λοιπές εγκαταστάσεις - διαμορφώσεις επί θαλάσσιου χώρου και εντός ζώνης αιγιαλού (καθορισμός βάσει του ΦΕΚ 1143/Δ/31-12-1997) για την υποστήριξη της πλωτής μονάδας, στη θέση Όρμος «Αυλάκι του Πουνέντε», νήσου Τρίκερι, Δ.Ε. Ύδρας, Δήμου Ύδρας, Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, Περιφέρειας Αττικής.

Σύμφωνα με τη ΜΠΕ, η έκταση που καταλαμβάνεται εντός ζώνης αιγιαλού και θαλάσσιου χώρου, θα παραχωρηθεί από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, σύμφωνα με το άρθρο 34 του Ν.4607/2019 (προσθήκη άρθρου 14Α στο Ν.2971/2001). Οι συντεταγμένες της καταλαμβανόμενης έκτασης εντός ζώνης αιγιαλού και θαλάσσιου χώρου δίνονται στους πίνακες που ακολουθούν.

Πίνακας 1.6 Συντεταγμένες καταλαμβανόμενης έκτασης επί ζώνης αιγιαλού (Αιγ1)			
Σημείο	ΕΓΣΑ '87		Απόσταση
	X	Y	
Δ	436076,194	4124502,250	
Z	436076,905	4124500,929	1,50m
H	436077,250	4124500,503	0,55m
Θ	436077,300	4124500,309	0,20m
I	436074,801	4124499,659	2,58m
K	436071,482	4124498,486	3,52m
Λ	436072,257	4124495,714	2,88m
M	436072,979	4124495,816	0,73m
N	436073,159	4124494,875	0,96m
Ξ	436074,363	4124492,367	2,78m
Φ	436065,978	4124488,288	9,32m
Χ	436065,004	4124490,311	2,25m
Ψ	436064,824	4124490,422	0,21m
Ω	436064,635	4124490,865	0,48m
ΑΑ	436063,708	4124490,440	1,02m
ΑΒ	436062,272	4124493,690	3,55m
ΑΓ	436061,824	4124494,786	1,18m
Ε	436061,549	4124496,123	1,36m
Δ	436076,194	4124502,250	15,88m
Ε=97,70 τ.μ.			

Πίνακας 1.7 Συντεταγμένες καταλαμβανόμενης έκτασης επί θαλάσσιου χώρου (Θαλ1)			
Σημείο	ΕΓΣΑ '87		Απόσταση
	X	Y	
A	436060,782	4124499,852	
B	436068,949	4124504,123	9,22m
Γ	436073,930	4124506,458	5,50m
Δ	436076,194	4124502,250	4,78m
E	436061,549	4124496,123	15,88m
A	436060,782	4124499,852	3,81m
E=65,90 τ.μ.			

Σύμφωνα με τη ΜΠΕ, για τη διευκόλυνση των καθημερινών αναγκών ελλιμενισμού και για την πρόσδεση των πλωτών μέσων της εταιρείας, χρησιμοποιείται προβλήτα από οπλισμένο σκυρόδεμα συνολικού εμβαδού 163,6τ.μ. **Από το συνολικό εμβαδό αυτής, το εμβαδόν της καταλαμβανόμενης έκτασης επί ζώνης αιγιαλού ανέρχεται σε Αιγ1=97,70τ.μ. και το εμβαδόν της καταλαμβανόμενης έκτασης επί θαλάσσιου χώρου ανέρχεται σε Θαλ1=65,90τ.μ.**

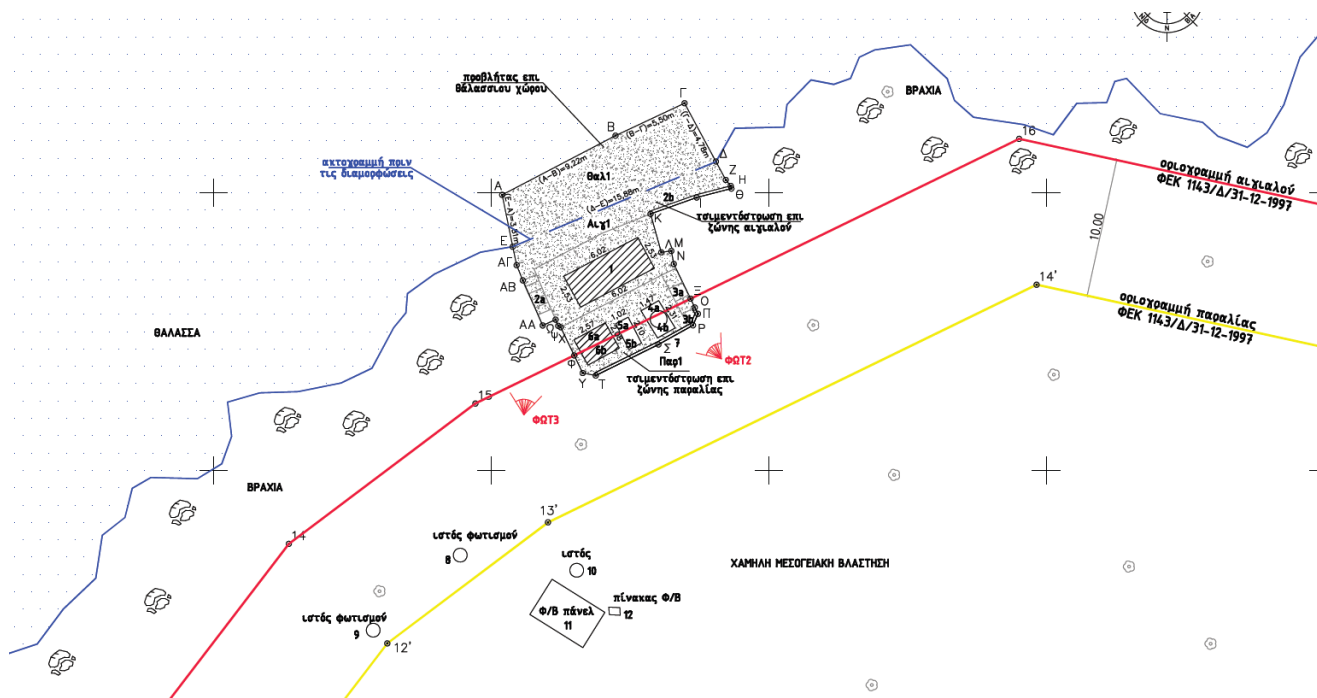
Στο τμήμα της προβλήτας που βρίσκεται εντός της ζώνης του αιγιαλού περιλαμβάνονται οι παρακάτω εγκαταστάσεις – διαμορφώσεις:

- 2a. Σκάλα σκυροδέματος εμβαδού 3,70τ.μ.
- 2b. Τοιχίο επί τσιμεντόπλιθες εμβαδού 1,22τ.μ.
- 3a. Σκάλα σκυροδέματος εμβαδού 2,71τ.μ.
- 5. Ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος εμβαδού 2,14τ.μ. (νέα θέση από μεταφορά)
- 8. Ιστός φωτισμού (νέα θέση από μεταφορά)
- 9. Ιστός φωτισμού (νέα θέση από μεταφορά)
- 10. Ιστός Η/Μ εξοπλισμού (νέα θέση από μεταφορά)
- 13. Ιστός φωτισμού (νέα θέση από μεταφορά)

Επιπλέον, εντός αιγιαλού και παραλίας υφίστανται εγκαταστάσεις οι οποίες πρόκειται να απομακρυνθούν με ευθύνη της εταιρείας ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΣΕΛΟΝΤΑ Α.Ε.Γ.Ε.. Πιο συγκεκριμένα προβλέπεται η απομάκρυνση των παρακάτω εγκαταστάσεων:

- 1. Οικίσκος επί ζώνης αιγιαλού εμβαδού 15,25τ.μ.
- 3b. Σκάλα σκυροδέματος επί ζώνης παραλίας εμβαδού 1,34τ.μ
- 4a. Ψυγείο ΖΥΠ και δεξαμενή νερού επί ζώνης αιγιαλού εμβαδού 1,24τ.μ.
- 4b. Ψυγείο ΖΥΠ και δεξαμενή νερού επί ζώνης παραλίας εμβαδού 2,14τ.μ
- 6a. Οικίσκος επί ζώνης αιγιαλού εμβαδού 2,76τ.μ.
- 6b. Οικίσκος επί ζώνης παραλίας εμβαδού 2,60τ.μ.
- 7. Τοιχίο από τσιμεντόπλιθες επί ζώνης παραλίας εμβαδού 1,86τ.μ.
- 11. Συστοιχία φωτοβολταϊκών πάνελ
- 12. Κιβώτιο μετασχηματιστή ΦΒ

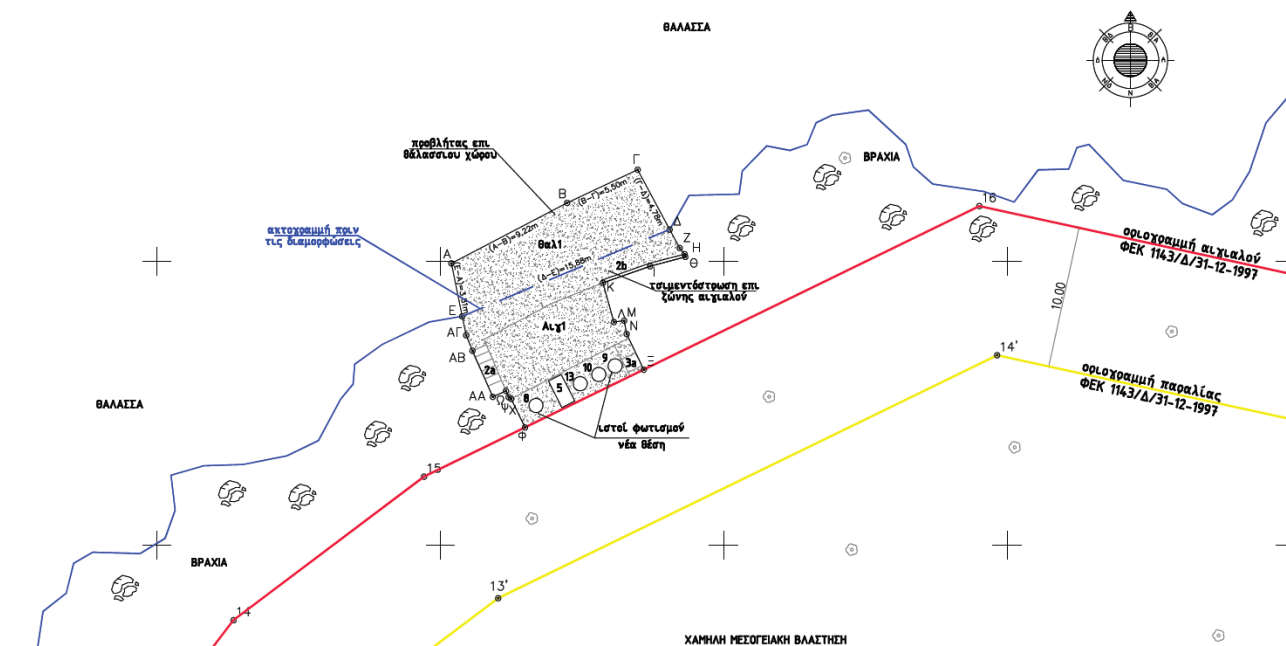
Για το σύνολο των χερσαίων συνοδών εγκαταστάσεων, τόσο αυτών προς απομάκρυνση όσο και αυτών που πρόκειται να αδειοδοτηθούν περιβαλλοντικά, έχει υποβληθεί η υπ' αριθμό 10311142/30-04-2018 δήλωση ένταξης στον Ν.4495/2017.



Εικόνα 3.2: Τοπογραφική αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης στη χερσαία έκταση της νήσου Τρίκερι επί χώρων αρμοδιότητας της Κτηματικής Υπηρεσίας (πηγή: απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την ΜΠΕ)



Εικόνα 3.3: Φωτογραφική αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης στη χερσαία έκταση της νήσου Τρίκερι επί χώρων αρμοδιότητας της Κτηματικής Υπηρεσίας (πηγή: απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την ΜΠΕ)



Εικόνα 3.4: Τοπογραφική αποτύπωση της προτεινόμενης κατάστασης στη χερσαία έκταση της νήσου Τρίκερι επί χώρου αρμοδιότητας της Κτηματικής Υπηρεσίας (πηγή: απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την ΜΠΕ)

4. ΠΑΡΑΓΟΜΕΝΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

4.1 ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

4.1.1 ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

Τα στερεά απόβλητα που θα παραχθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών, θα είναι αυτά των καθαίρεσεων τμήματος της τιμεντόστρωσης της προβλήτας που βρίσκεται εντός ζώνης παραλίας εμβαδού 17,55τ.μ. και κατά την απομάκρυνση των εγκαταστάσεων που βρίσκονται εκτός ζώνης αιγιαλού και τη μεταφορά του στη νέα θέση. Τα οικοδομικά υλικά προς απομάκρυνση θα είναι περιορισμένου όγκου. Τα στερεά απόβλητα που θα προκύψουν από τις προαναφερθείσες εργασίες δίνονται στον παρακάτω πίνακα με την περιγραφή τους κατά ΕΚΑ.

Πίνακας 6.1 Κατάταξη στερεών αποβλήτων κατά την κατασκευή των χερσαίων εγκαταστάσεων κατά ΕΚΑ.		
ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΚΑ	ΑΠΟΒΛΗΤΑ
17 01 07	Μείγμα σκυροδέματος, τούβλων, πλακακιών και κεραμικών εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 01 06	Οικοδομικά υλικά από την καθαίρεση τμήματος της προβλήτας και των βάσεων στήριξης του υπό απομάκρυνση εξοπλισμού.

4.1.2 ΑΕΡΙΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

Η αναμενόμενη προσωρινή επιβάρυνση του ατμοσφαιρικού περιβάλλοντος της άμεσης περιοχής από τις μεταφορές υλικών από τα φορτηγά αυτοκίνητα και τη ρυμούλκηση από σκάφη κατά τη φάση κατασκευής, εκτιμάται ότι δε θα δημιουργήσει σοβαρή όχληση.

4.1.3 ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

Δεν αναμένεται να υπάρξουν υγρά απόβλητα κατά τις εργασίες εγκατάστασης της φορτηγίδας ταΐσματος, η οποία θα αγκυροβοληθεί από εξειδικευμένο συνεργείο εκτός της θαλάσσιας έκτασης.

4.1.4 ΕΚΠΟΜΠΕΣ ΘΟΡΥΒΟΥ, ΔΟΝΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΑΓΝΗΤΙΚΗΣ ΑΚΤΙΝΟΒΟΛΙΑΣ

Η αναμενόμενη προσωρινή επιβάρυνση του ακουστικού περιβάλλοντος της άμεσης περιοχής από τις μεταφορές των υλικών από τα φορτηγά αυτοκίνητα και τη ρυμούλκηση από σκάφη κατά τη φάση κατασκευής, εκτιμάται ότι δε θα δημιουργήσει σοβαρή όχληση. Δεν αναμένονται εκπομπές ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας.

4.2 ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

4.2.1 ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ - ΙΛΥΕΣ - ΤΟΞΙΚΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ – ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΑ

Τα στερεά απόβλητα που προκύπτουν κατά τη λειτουργία της μονάδας περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων αποσυσκευασίες ιχθυοτροφών, υποπροϊόντα ψαριών, απορρίμματα πλαστικών και έλαια. Αναλυτικά τα στερεά απόβλητα των εγκαταστάσεων περιγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

Πίνακας 6.2 Κατάταξη στερεών αποβλήτων που προκύπτουν κατά τη λειτουργία της μονάδας κατά ΕΚΑ.	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Κωδικός
Απόβλητα ιστών ζώων	02.01.02
Απόβλητα πλαστικά (εξαιρούνται της συσκευασίας)	02.01.04
Μη χλωριωμένα έλαια μηχανής, κιβωτίου ταχυτήτων και λίπανσης με βάση τα ορυκτά	13.02.05*
Πλαστική συσκευασία	15.01.02

Τα στερεά απόβλητα συλλέγονται με υγειονομικό τρόπο (συσκευασμένα σε πλαστικούς σάκους), μεταφέρονται για προσωρινή αποθήκευση στις χερσαίες εγκαταστάσεις του φορέα στις ακτές Αργολίδας και διατίθενται σε χώρους όπου γίνεται οργανωμένη συγκέντρωση και διάθεση απορριμμάτων.

Ειδικότερα τα απόβλητα της κατηγορίας 02.01.02 παραδίδονται σε εγκεκριμένη για το σκοπό αυτό εταιρεία μεταποίησης ζωικών υποπροϊόντων, σύμφωνα με τον Κανονισμό 1069/2009/ΕΚ και 142/2011/ΕΕ.

4.2.2 ΕΚΠΟΜΠΕΣ ΡΥΠΩΝ & ΑΕΡΙΩΝ ΤΟΥ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΑ

Κατά τη φάση σύνδεσης των ιχθυοκλωβών δεν θα υπάρξουν πηγές ατμοσφαιρικής ρύπανσης. Επίσης, στην προτεινόμενη δραστηριότητα δεν προβλέπεται να χρησιμοποιηθεί μηχανολογικός εξοπλισμός, ο οποίος να παράγει επικίνδυνα αέρια.

Επίσης, οι αυτοκινούμενες εξέδρες και η γεννήτρια της μονάδας δεν είναι δυνατόν να προκαλέσουν σημαντική αέρια ρύπανση. Ως εκ τούτου, δεν αναμένονται επιπτώσεις στο ατμοσφαιρικό περιβάλλον της περιοχής.

4.2.3 ΕΚΠΟΜΠΕΣ ΘΟΡΥΒΟΥ & ΔΟΝΗΣΕΩΝ

Λόγω της περιορισμένης χρήσης ηλεκτρομηχανικού εξοπλισμού στην πλωτή μονάδα, τα αναμενόμενα επίπεδα θορύβου είναι πολύ μικρά και περιορίζονται στη χρήση των πλωτών μέσων της μονάδας. Σε όλες τις περιπτώσεις η ένταση του θορύβου δεν τέτοια ώστε να προκαλέσει ηχητική ρύπανση στην ευρύτερη περιοχή.

4.2.4 ΕΚΠΟΜΠΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΑΓΝΗΤΙΚΗΣ ΑΚΤΙΝΟΒΟΛΙΑΣ

Από τη δραστηριότητα δεν προκύπτει εκπομπή ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας.

5. ΠΑΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Μετά την οριστική παύση λειτουργίας της μονάδας στην υφιστάμενη θέση, θα αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασής της και θα απομακρυνθεί το σύνολο των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού, εκτός από τα σημεία πρόσδεσης στο βυθό (μπλόκια) εφόσον αυτό δεν καταστεί τεχνικά δυνατό σύμφωνα με όσα προβλέπεται στην ΚΥΑ 31722/4-11-2011, άρθρο 6 παρ. 2 Αποκατάσταση χερσαίου και θαλάσσιου χώρου μετά από παύση λειτουργίας μονάδας.

Η διαχείριση υλικών και εξοπλισμού που μετά την οριστική παύση λειτουργίας της μονάδας αποτελούν απόβλητα, θα πραγματοποιηθεί σε συνεργασία με εγκεκριμένο φορέα διαχείρισης στερεών απορριμμάτων που διαθέτει τον κατάλληλο εξοπλισμό σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Κ.Υ.Α. 50910/2727/2003 (ΦΕΚ Β' 1909), 13588/2006 (ΦΕΚ Β' 383) και 8668/2007 (ΦΕΚ Β' 287), καθώς και στους νόμους 2939/2001 (ΦΕΚ Α' 179) και 4042/2012 (ΦΕΚ Α' 24) όπως εκάστοτε ισχύουν.

6. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

6.1 ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Στη νήσο κυριαρχεί η σκληροφυλλική βλάστηση η οποία περιλαμβάνει τη μακκία και τα φρύγανα, ενώ απαντώνται και χαμηλής παραγωγικότητας βοσκότοποι. Η μακκία αφορά θαμώνες αείφυλλων – πλατύφυλλων. Αποτελούν χαρακτηριστικό τύπο μεσογειακής βλάστησης και δημιουργούν πυκνές, συχνά αδιαπέραστες συστάδες, με ύψος συνήθως 1-2μ. Οι θαμώνες αυτοί δημιουργούνται στα χαμηλά και στα μέσα υψόμετρα, σε ασβεστολιθικό κυρίως υπόστρωμα. Χαρακτηριστικά είδη μακκίας είναι το πουρνάρι, ο σχίνος, η κουμαριά, η αγριελιά, το χρυσόξυλο, η χαρουπιά, η μυρτιά κλπ.

Τα φρύγανα περιλαμβάνουν ασυνεχείς και χαμηλές θαμνώδεις διαπλάσεις των μεσογειακών ασβεστούχων οροπεδίων. Μπορεί επίσης να περιλαμβάνουν και μερικά μεμονωμένα δέντρα. Χαρακτηριστικά είδη φρυγάνων είναι το θυμάρι, η αστοιβίδα, η ασφάκα, η γαλατσίδα κλπ.

Λοιπές φυσικές περιοχές στην περιοχή ακτίνας 3 χιλιομέτρων δεν υφίστανται. Για την περιοχή μελέτης όσον αφορά τη χλωρίδα και πανίδα επί της νήσου, σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν διαθέσιμα ακριβή στοιχεία.

6.2 ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ – ΔΑΣΗ – ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ

Στην περιοχή μελέτης δεν υφίστανται περιοχές που να ανήκουν στο εθνικό σύστημα προστατευόμενων περιοχών του Ν. 3937/2011 (Α' 60) , δηλαδή βρίσκεται εκτός περιοχής του δικτύου Natura 2000.

Η υφιστάμενη προβλήτα χωροθετείται εντός ζώνης αιγιαλού, η παραχώρηση χρήσης της οποίας εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Κτηματικής Υπηρεσίας. Η θέση εγκατάστασης δεν περιλαμβάνει δάση και δασικές εκτάσεις.

6.3 ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΑΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

Η δραστηριότητα της πλωτής μονάδας εκτροφής ανήκει στο Υδατικό Διαμέρισμα Ανατολικής Πελοποννήσου (EL03) της λεκάνης απορροής ρεμάτων Αργολικού κόλπου

(EL0331) στο παράκτιο Υδατικό Σύστημα Δίαυλος Ύδρας – Δοκού - Σπετσών (EL0331C0002N).

Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής του Υδατικού Διαμερίσματος της Ανατολικής Πελοποννήσου (1η Αναθεώρηση), η οικολογική κατάσταση του υδατικού συστήματος του Δίαυλος Ύδρας - Δοκού - Σπετσών χαρακτηρίζεται ως καλή, η χημική ως καλή, ενώ η συνολική ως καλή.

6.4 ΘΕΣΜΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Στη θαλάσσια και χερσαία περιοχή της νήσου Τρίκερι, δεν υπάρχουν εγκεκριμένα σχέδια (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΖΟΕ, πολεοδομικό, ρυμοτομικό κ.λπ.).

6.5 ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ

Η θέση εγκατάστασης της μονάδας δεν εμπίπτει στον κηρυγμένο ενάλιο αρχαιολογικό χώρο.

6.6 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΕΣ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΕΙΔΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ

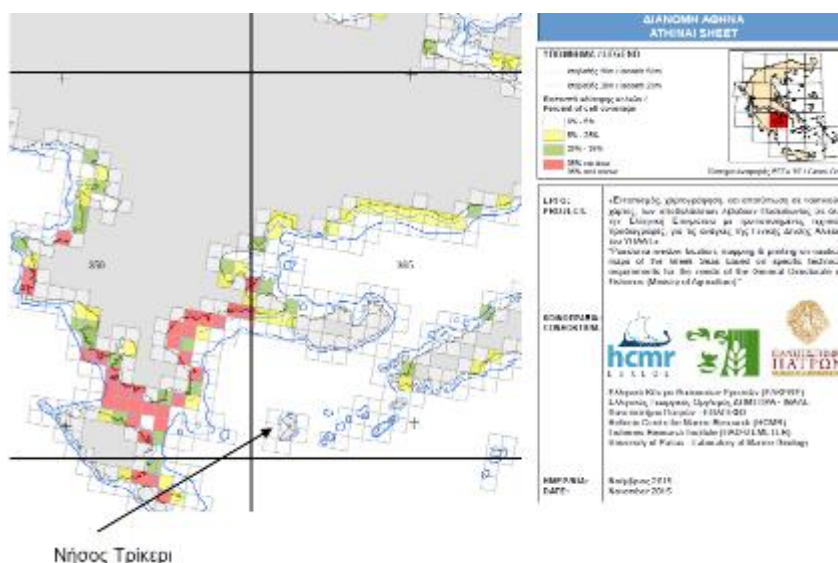
Σύμφωνα με τη ΜΠΕ, η προτεινόμενη τροποποίηση είναι συμβατή με τους όρους και τις προϋποθέσεις του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Υδατοκαλλιέργειες.

Σχετικά με τα ανωτέρω, ακολουθούν παρατηρήσεις της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής σε αντίστοιχο κεφάλαιο της παρούσας εισήγησης.

Αναφορικά με την ύπαρξη λιβαδιών Ποσειδωνίας (*Posidonia oceanica*) στην εξεταζόμενη περιοχή, σημειώνεται ότι το έτος 2015, πραγματοποιήθηκε το έργο «Εντοπισμός, χαρτογράφηση, και αποτύπωση σε ναυτικούς χάρτες, των υποθαλάσσιων λιβαδιών Ποσειδωνίας σε όλη την Ελληνική Επικράτεια με τροποποιημένες τεχνικές προδιαγραφές, για τις ανάγκες της Γενικής Δ/σης Αλιείας του ΥΠΑΑΤ» στο πλαίσιο του Μέτρου 3.1 Συλλογικές Δράσεις, του Άξονα Προτεραιότητας 3 Μέτρα Κοινού Ενδιαφέροντος, στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΑΛΙΕΙΑΣ 2007 - 2013», από το Ελληνικό Κέντρο Θαλασσίων Ερευνών (ΕΛΚΕΘΕ), τον Ελληνικό Γεωργ. Οργανισμό «ΔΗΜΗΤΡΑ» - Ινστιτούτο Αλιευτικών Ερευνών (ΙΝΑΛΕ) και το Πανεπιστήμιο Πατρών – Εργ. Θαλ. Γεωλογίας & Φυσικής Ωκεανογραφίας (ΕΘΑΓΕΦΩ).

Στο πλαίσιο του ανωτέρω έργου, χαρτογραφήθηκαν οι περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας όπου απαντάται η Ποσειδωνία και μάλιστα προσδιορίστηκαν και τα ποσοστά κάλυψης με το είδος αυτό προκειμένου να διαχωριστεί η απλή παρουσία του είδους από την ύπαρξη λιβαδιών, τα οποία με βάση τόσο το Ν.3937/2011 «Διατήρηση της Βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» θεωρούνται ως προστατευόμενα είδη, αλλά και από το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. απαγορεύεται η εγκατάσταση μονάδων υδατοκαλλιέργειας στις περιοχές πάνω από λιβάδια Ποσειδωνίας.

Στην εικόνα που ακολουθεί παρατίθεται εικόνα από τη χαρτογράφηση της μελέτης όπου και φαίνεται ότι στη θέση της μονάδας δεν έχουν εντοπιστεί και καταγραφεί λιβάδια Ποσειδωνίας.



Εικόνα 6.1: Θέση της νήσου Τρίκερι – Χάρτης αποτύπωσης λιβαδιών Ποσειδωνίας.

7. ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ

Από το φάκελο του έργου που τηρεί η Υπηρεσία μας στο αρχείο της, προκύπτουν τα ακόλουθα:

1. Διαβιβάστηκε στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής, η (24) σχετική ΜΠΕ, που αφορούσε σε υφιστάμενη πλωτή μονάδα υδατοκαλλιέργειας συνολικής ετήσιας δυναμικότητας 182 τόνων θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων σε μισθωμένη θαλάσσια 14 στρεμμάτων της εταιρείας Ιχθυοτροφεία Σελόντα Α.Ε.Γ.Ε. στη θέση νήσου Τρίκερι Δήμου Ύδρας Π.Ε. Νήσων, επέκταση αυτής κατά 11 στρ. με αύξηση της ετήσιας δυναμικότητας σε 1080 τόνους και εκσυγχρονισμό αυτής και αλλαγή επωνυμίας του φορέα (από Interfish Ιχθυοκαλλιέργειες Α.Ε.).

2. Επί της ανωτέρω διαβιβασθείσας ΜΠΕ, η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής εισηγήθηκε αρνητικά, με την (25) σχετική εισήγηση, με το αιτιολογικό ότι:

α) δεν δύναται να εκτιμηθεί και να αξιολογηθεί η υφιστάμενη κατάσταση περιβάλλοντος, έτσι ώστε να προβεί στην πρόταση για εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους που αφορούν στην αιτούμενη αύξηση δυναμικότητας (από 182 σε 1080 τόνους ιχθύων) της εν θέματι ιχθυοκαλλιέργειας και

β) σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 40/04-09-2001 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων και το αρ. πρωτ. 601/07-03-2008 έγγραφο του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Αθηνών φέρεται να υπάρχουν αντιρρήσεις για τυχόν επέκταση της μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας από την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων και τον Οργανισμό Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Αθηνών.

Ειδικότερα, στο αρ. πρωτ. 601/07-03-2008 έγγραφο του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Αθηνών (ΟΡΣΑ), αναφέρονται μεταξύ άλλων τα κάτωθι:

«...η νήσος Τρίκερι (θαλάσσια περιοχή), σύμφωνα με την άποψη Δ/σης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπ. Πολιτισμού (έγγρ. με αρ. πρωτ. ΥΠ.ΠΟ./ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ41/6567/488/17-06-02/αρ. πρωτ. 2241/16-7-02 Οργανισμού Αθήνας) “δεν είναι κατάλληλη για την ανάπτυξη χερσαίων και λιμενικών εγκαταστάσεων, δεδομένου ότι η επέκταση των ήδη λειτουργούντων εγκαταστάσεων ιχθυοκαλλιέργειας έχει προκαλέσει σοβαρές επιπτώσεις στις εγκαίμενες σε κοντινή απόσταση χερσαίες και ενάλιες αρχαιότητες” και ζητήθηκε η εξαίρεση του συνόλου της νήσου».

Σε άλλο σημείο του εγγράφου αναφέρεται ότι:

«...οι νομίμως υφιστάμενες μονάδες ιχθυοκαλλιέργειών, οφείλουν μετά τη λήξη της σύμβασης μίσθωσης του χώρου εκμετάλλευσης, επί του οποίου δραστηριοποιούνται και το αργότερο εντός πενταετίας από την έναρξη της εφαρμογής των προτεινόμενων ρυθμίσεων να μετεγκατασταθούν σε άλλο πρόσφορο για την άσκηση της ιχθυοκαλλιεργητικής δραστηριότητας χώρο ή να διακόψουν τη λειτουργία τους και να απομακρύνουν τις εγκαταστάσεις. Επισημαίνεται ότι τα παραπάνω ισχύουν με την προϋπόθεση ότι δεν αντίκειται στην υφιστάμενη νομοθεσία που διέπει τη λειτουργία/εκσυγχρονισμό αυτού του είδους των εγκαταστάσεων, καθώς και σε οποιαδήποτε άλλη σχετική νομοθετική διάταξη».

Επίσης στο με αρ. πρωτ. 40/04-09-2001 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων αναφέρονταν τα κάτωθι:

«...η Εφορεία μας δεν μπορεί να ικανοποιήσει το αίτημα της εταιρείας “Αγκίστρι Α.Ε.” για παραχώρηση 35 στρεμμάτων θαλάσσιας έκτασης αντί των 14 στρεμμάτων θαλάσσιας έκτασης που παραχωρήθηκαν ήδη...για επέκταση της μονάδας της στον ορμίσκο “Αυλάκι του Πουνέντε” στη νήσο Τρίκερι Αργοσαρωνικού κόλπου, διότι με το νέο αίτημα παραβιάζεται η υπ’ αριθ. πρωτ. 1462/24-3-1995 Απόφαση της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων, που εκδόθηκε ύστερα από γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Στερεάς Ελλάδας, σχετικά με την εγκατάσταση και λειτουργία της υπάρχουσας μονάδας στο θαλάσσιο και χερσαίο χώρο της περιοχής.

Σημειώνουμε, ότι η Εφορεία μας προέβη στην παραχώρηση της επέκτασης με τα επιπλέον 14 στρέμματα θαλάσσιας έκτασης ουσιαστικά κατ’ εξαίρεση της εν λόγω απόφασης, αφού επρόκειτο για μικρή έκταση, που δε θα επιβάρυνε τον χερσαίο χώρο με πρόσθετες εγκαταστάσεις, πλην αυτών που είχαν εγκριθεί από το Τ.Σ.Μ.Σ.Ε. Όπως, όμως, γνωρίζετε στη νέα τεχνική έκθεση της εταιρείας “Αγκίστρι Α.Ε.” προβλέπεται, εκτός των άλλων, η μίσθωση χερσαίου χώρου στην παρακείμενη έκταση, πράγμα που έρχεται σε ευθεία αντίθεση με την παραπάνω Απόφασή μας...»

3. Με την υπ’ αρ. 300/2013 απόφασή του [(27) σχετικό], το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής γνωμοδοτεί αρνητικά επί της (24) σχετικής ΜΠΕ.

4. Με το (26) σχετικό διαβιβάστηκαν οι ενστάσεις – αντιρρήσεις του Δήμου Ύδρας επί της ΜΠΕ.

5. Εν συνεχεία εκδόθηκε η (27) σχετική ΑΕΠΟ του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

6. Με το (22) σχετικό, διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας η ΜΠΕ που αφορούσε σε πλωτή μονάδα υδατοκαλλιέργειας ετήσιας δυναμικότητας 810 τόνων θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων σε θαλάσσια έκταση 25 στρεμμάτων της εταιρείας «Ιχθυοτροφεία

Σελόντα Α.Ε.Γ.Ε.» στη θέση νήσος Τρίκερι Δήμου Ύδρας Π.Ε. Νήσων, που αφορά μετατόπιση (πραγματοποιηθείσα), επέκταση, εκσυγχρονισμό, αύξηση δυναμικότητας αυτής και εγκατάσταση συνοδών χερσαίων υποδομών.

7. Επί της (22) σχετικής ΜΠΕ, η Υπηρεσία μας εισηγήθηκε αρνητικά με την (23) σχετική εισήγησή της και το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής γνωμοδότησε αρνητικά με την υπ' αρ. 139/2018 Απόφασή του.

8. Κατόπιν εκδόθηκε η (28) σχετική ΑΕΠΟ του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

8. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΑΠΟΨΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

8.1 ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΛΩΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΕΚΤΡΟΦΗΣ – ΠΑΡΚΑ Α & Β

Η θέση της πλωτής μονάδας εκτροφής ικανοποιεί τα κριτήρια του άρθρου 7 της υπ' αριθμό 31722/04.11.2011 Κ.Υ.Α. (Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Υδατοκαλλιέργειες και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού). Συγκεκριμένα η θέση εγκατάστασης απέχει:

- Περισσότερα από χίλια (1.000) μέτρα από λειτουργούσα τουριστική μονάδα ή εγκατάσταση και από υφιστάμενες οικιστικές αναπτύξεις και/ή προγραμματιζόμενες.
- Περισσότερο από χίλια (1.000) μέτρα από μη συμβατές χρήσεις (βιομηχανικές μονάδες, εξορυκτικές εγκαταστάσεις κ.λπ.).
- Περισσότερο από χίλια (1.000) μέτρα από λιμενικές εγκαταστάσεις διακίνησης πετρελαιοειδών ή βιομηχανικών μονάδων που εγκυμονούν σοβαρούς κινδύνους θαλάσσιας ρύπανσης.
- Περισσότερο από πεντακόσια (500) μέτρα από παραλίες κολύμβησης που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με τουριστικές εγκαταστάσεις ή οικιστικές περιοχές.
- Στην περιοχή δεν υπάρχουν αεροδρόμια, σε απόσταση τουλάχιστον οκτώ (08) χιλιομέτρων.
- Η απόσταση μεταξύ των δύο πάρκων εκτροφής Α και Β είναι 101 μέτρα, βάσει του υποβληθέντος με την (29) σχετική ΜΠΕ, τοπογραφικού διαγράμματος. Σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Υδατοκαλλιέργειες και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού, η απόσταση πρέπει να είναι μεγαλύτερη από 100 μέτρα και μικρότερη από 250 μέτρα.

8.2 ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΦΟΡΤΗΓΙΔΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΒΛΗΤΑ

Σύμφωνα με την παρ. 2^α του άρθρου 4 του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες (Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ.)..., προβλέπεται ότι:

«Οι συνοδές χερσαίες υποδομές χωροθετούνται σε χερσαία έκταση εγγύς των πλωτών εγκαταστάσεων. Δε νοείται χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας μονάδας υδατοκαλλιέργειας χωρίς την εξασφάλιση χερσαίας εγκατάστασης σε εγγύς περιοχή για την εξυπηρέτηση των θαλάσσιων εγκαταστάσεων. Οι συνοδές χερσαίες υποδομές που λόγω της φύσης και των λειτουργικών αναγκών των πλωτών μονάδων πρέπει να χωροθετούνται σε σχετική εγγύτητα με τις θαλάσσιες εγκαταστάσεις, είναι οι παρακάτω:

- α) Εγκαταστάσεις ελλιμενισμού (προβλήτες)
 - β) Σύστημα άντλησης θαλασσινού νερού (π.χ. γεωτρήσεις) και απορροής υδάτων
 - γ) Σύστημα όδευσης τροφών (σιλό, σωληνώσεις κ.λπ.)
 - δ) Αποθήκες
 - ε) Φυλάκια
 - στ) Χώροι φύλαξης διχτύων
 - ζ) Κλίβανος αποτέφρωσης
 - η) Χώροι παραμονής προσωπικού
 - θ) Απόληξη οδού πρόσβασης και χώρος κίνησης οχημάτων
 - ι) Υποδομές μεταφόρτωσης οστράκων από το βοηθητικό σκάφος εκτροφής σε φορτηγό ψυγείο», και οι οποίες προσαρμόζονται ανάλογα με το είδος της εκτροφής και της εγκατάστασης.
- Από τις ανωτέρω εγκαταστάσεις, **εντός του αιγιαλού** είναι δυνατόν να χωροθετούνται αυτές του συστήματος όδευσης τροφών και άντλησης/απορροής υδάτων, οι υποδομές μεταφόρτωσης οστράκων, εφόσον πρόκειται για μη μόνιμες εγκαταστάσεις καθώς και η απόληξη της οδού πρόσβασης και οι προβλήτες».

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω αλλά και τα προβλεπόμενα συνοδά έργα που περιγράφονται στη ΜΠΕ και συνοπτικά στην παρούσα εισήγηση (βλ. κεφάλαιο 3.2: Προτεινόμενη Τροποποίηση), διαπιστώνονται τα κάτωθι:

A. Εντός θαλάσσιας έκτασης 3,03 στρ, ο φορέας του έργου αιτείται την τοποθέτηση πλωτού συστήματος ταΐσματος (φορτηγίδα) που διαθέτει σιλό, σωληνώσεις κλπ. όπως αυτά αναφέρονται σε προηγούμενο κεφάλαιο της παρούσας εισήγησης, πλην όμως η ανωτέρω εγκατάσταση δεν προβλέπεται στο Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες (Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ.).

Ειδικότερα το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. προβλέπει ότι **εντός του αιγιαλού (και όχι εντός θαλάσσιου χώρου)** είναι δυνατόν να χωροθετούνται εγκαταστάσεις του συστήματος όδευσης τροφών και άντλησης/απορροής υδάτων και δεν αναφέρεται στο Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. ότι επί φορτηγίδας εντός θαλάσσιου χώρου, μπορούν να εγκατασταθούν σιλό, δεξαμενές καυσίμων και νερού, σύστημα όδευσης τροφών κ.λπ.

B. Αναφορικά με την αιτηθείσα περιβαλλοντική αδειοδότηση υφιστάμενης προβλήτας και λοιπών διαμορφώσεων **επί θαλάσσιου χώρου και εντός ζώνης αιγιαλού** που δεν διαθέτουν περιβαλλοντικούς όρους, διαπιστώνεται ότι πρόκειται για εγκαταστάσεις που δεν πληρούν τα κριτήρια που θέτει το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες (Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ.), διότι βρίσκονται εντός θαλάσσιου χώρου και εντός ζώνης αιγιαλού, ενώ το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. προβλέπει ότι οι εγκαταστάσεις ελλιμενισμού (προβλήτες) μπορούν να χωροθετούνται εντός του αιγιαλού.

Συγκεκριμένα και **σύμφωνα πάντα με το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ., είναι δυνατό να χωροθετείται εντός του αιγιαλού η προβλήτα και δεν προβλέπεται στο Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. χωροθέτηση αυτής εντός θαλάσσιου χώρου. Επομένως είναι σύμφωνο με το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. μόνο το τμήμα της προβλήτας που χωροθετείται εντός του αιγιαλού, όπως αποτυπώνεται στο από 8-6-2021 τοπογραφικό διάγραμμα (αρ. σχεδίου T-201/0) που συνοδεύει την εξεταζόμενη ΜΠΕ.**

Γ. Στη ΜΠΕ αναφέρεται ότι:

«Η εγκατάσταση της φορτηγίδας ταΐσματος και η διέλευση των αγωγών μεταφοράς είναι δυνατή σύμφωνα με το άρθρο 14 του ν. 2971/2001 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 33 του ν. 4607/2019, στο οποίο προβλέπεται ότι με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών είναι δυνατή, η χωρίς δημοπρασία απευθείας παραχώρηση, σε ιδιωτικές επιχειρήσεις της χρήσης υδάτινου στοιχείου, πυθμένα και υπεδάφους του βυθού της θάλασσας, για την εκτέλεση έργων εξυπηρέτησης ή εγκατάστασης επιχειρήσεων υδατοκαλλιέργειών που λειτουργούν νόμιμα και την εγκατάσταση σταθερών ή πλωτών εξεδρών, αγωγών μεταφοράς υγρών φορτίων και λοιπών συναφών συστημάτων ή άλλων έργων, τα οποία προορίζονται να εξυπηρετούν τη μεταφορά φορτίων ή εφοδίων, που παράγονται ή χρησιμοποιούνται από επιχειρήσεις υδατοκαλλιεργητικές που λειτουργούν νόμιμα σε ακίνητα επί των οποίων οι ανωτέρω επιχειρήσεις έχουν δικαίωμα χρήσης με βάση εμπράγματη ή ενοχική σχέση και έχουν κατασκευάσει τις κύριες εγκαταστάσεις τους».

Σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν. 2971/2001 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο [33 Ν.4607/2019](#) ([ΦΕΚ Α 65/24.4.2019](#)) προβλέπονται τα ακόλουθα:

«2. Επιτρέπεται, σύμφωνα με τη διαδικασία των παραγράφων 1, 6, 7, 8, 9 και 10, η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου, πυθμένα και υπεδάφους του βυθού της θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και της κοίτης πλεύσιμου ποταμού ιδίως για:

...
στ) την εγκατάσταση σταθερών ή πλωτών εξεδρών, την κατασκευή **προβλητών** και κρηπιδωμάτων, **την εγκατάσταση ανυψωτικών και φορτοεκφορτωτικών μέσων παντός είδους, ήτοι μεταφορικών ταινιών, γερανών, αγωγών μεταφοράς υγρών φορτίων και λοιπών συναφών συστημάτων ή άλλων έργων, τα οποία προορίζονται να εξυπηρετούν τη μεταφορά φορτίων ή εφοδίων, που παράγονται ή χρησιμοποιούνται από επιχειρήσεις υδατοκαλλιεργητικές, βιομηχανικές, εξορυκτικές, ναυπηγοεπισκευαστικές, που λειτουργούν νόμιμα σε ακίνητα επί των οποίων οι ανωτέρω επιχειρήσεις έχουν δικαίωμα χρήσης με βάση εμπράγματη ή ενοχική σχέση και έχουν κατασκευάσει τις κύριες εγκαταστάσεις τους. Η κατασκευή των έργων, στο πλαίσιο της ανωτέρω παραχώρησης, γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, τηρουμένων των γενικών και ειδικών πολεοδομικών διατάξεων, καθώς και των οικείων διατάξεων για τους λιμένες. Η κατασκευή των έργων του παρόντος δεν μπορεί να αρχίσει αν προηγουμένως δεν κατατεθεί η απόφαση παραχώρησης στην αρμόδια λιμενική αρχή. Τα έργα ανήκουν στο Δημόσιο, το οποίο μπορεί να τα καταργεί ή να τα μετατρέψει οποτεδήποτε για λόγους δημοσίου συμφέροντος και ασφάλειας ή εθνικής άμυνας, χωρίς καμία υποχρέωσή του για αποζημίωση ή για καταβολή της δαπάνης κατασκευής και συντήρησής τους στον ιδιώτη. Ο επιβλέπων μηχανικός είναι υπεύθυνος για την κατασκευή του έργου σύμφωνα με την πράξη παραχώρησης και την εγκεκριμένη οριστική μελέτη, ανεξάρτητα από το αν αυτό συνορεύει με τη ζώνη του αιγιαλού ή της παραλίας,**

7. Κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης, εφαρμόζονται οι κείμενες κατά περίπτωση διατάξεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας...».

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, πράγματι, με την παράγραφο 2 του άρθρου 14 του Ν. 2971/2001 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο [33 Ν. 4607/2019](#) ([ΦΕΚ Α 65/24.4.2019](#)), επιτρέπεται η εγκατάσταση σταθερών ή πλωτών εγκαταστάσεων εντός

υδάτινου στοιχείου τα οποία προορίζονται να εξυπηρετούν τη μεταφορά φορτίων ή εφοδίων, που παράγονται ή χρησιμοποιούνται από επιχειρήσεις υδατοκαλλιεργητικές, με την δέσμευση ότι κατά τη διαδικασία της περιβαλλοντικής τους αδειοδότησης να εφαρμόζονται οι κείμενες διατάξεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας. Στην προκειμένη περίπτωση ισχύει το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. και όσα προβλέπονται σε αυτό, τα οποία αναφέρθηκαν προηγουμένως και για ευνόητους λόγους δεν θα αναλυθούν εκ νέου.

Δ. Με την (22) σχετική ΜΠΕ, ο φορέας του έργου αιτούνταν παράλληλα και την περιβαλλοντική αδειοδότηση και υποστηρικτικών συνοδών, χερσαίων και μη, εγκαταστάσεων στη νήσο Τρίκερι, όπως αυτές αναλύονται διεξοδικά τόσο στην (22) σχετική ΜΠΕ όσο και στην (23) σχετική Εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

Όμως στην (28) σχετική ΑΕΠΟ του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, προβλέπονται τα κάτωθι:

«...Η εταιρία θα λειτουργεί τη μονάδα εκτροφής χωρίς τις αρχικά αιτούμενες συνοδές χερσαίες εγκαταστάσεις στη νήσο Τρίκερι, καθώς διαθέτει εγκαταστάσεις στις ακτές του Ν. Αργολίδας και γειτνιάζουν με την μονάδα. Η υφιστάμενη εντός της ζώνης αιγιαλού εμβαδού 160,07 τ.μ. προβλήτα επί της Νήσου Τρίκερι προϋπήρχε της μονάδας και γινόταν χρήση αυτής για τη καθημερινή εναπόθεση ιχθυοτροφών και ελλιμενισμό των σκαφών της πλωτής μονάδας εκτροφής για την οποία δεν ζητείται αδειοδότηση ως συνοδό υποστηρικτικό έργο της μονάδας, καθώς δεν θα υπάρχει οιαδήποτε υποστήριξη της μονάδας από τη νήσο...».

Σε άλλο σημείο της Απόφασης αναφέρεται επίσης:

«...Η εξυπηρέτηση των αναγκών του προσωπικού θα γίνεται με τη χρήση χημικής τουαλέτας επί της νήσου και μετά την εγκατάσταση της αγκυροβολημένης φορτηγίδας με τη δεξαμενή λυμάτων έπ' αυτής...»

Συμπερασματικά στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής αδειοδότησης των τροποποιήσεων που αιτείται ο φορέας του έργου και που αναλύονται σε προηγούμενο κεφάλαιο της παρούσας εισήγησης, δεν προβλέπονται από το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, οι κάτωθι εγκαταστάσεις:

- η φορτηγίδα ταϊσματος με τις εγκαταστάσεις επί αυτής εντός θαλάσσιου χώρου,
- η προβλήτα εντός θαλάσσιου χώρου

Είναι δυνατό να χωροθετείται η προβλήτα εντός του αιγιαλού και επομένως είναι σύμφωνο με το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. μόνο το τμήμα της προβλήτας που χωροθετείται εντός του αιγιαλού.

9. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Λαμβάνοντας υπόψη:

- (1) Την εισήγηση της Υπηρεσίας μας
- (2) Το σύντομο ιστορικό του έργου

(3) Τις απόψεις – παρατηρήσεις της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής και ειδικότερα το γεγονός ότι δεν προβλέπονται από το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων,

(α) η φορτηγίδα ταΐσματος με τις εγκαταστάσεις επί αυτής εντός θαλάσσιου χώρου

(β) η προβλήτα εντός θαλάσσιου χώρου

(4) το γεγονός ότι είναι δυνατό να χωροθετείται η προβλήτα εντός του αιγιαλού και επομένως είναι σύμφωνο με το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. μόνο το τμήμα της προβλήτας που χωροθετείται εντός του αιγιαλού.

(5) το γεγονός ότι η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής δεν έχει αρμοδιότητα σε θέματα περί παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας.

η Δ/ση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής **εισηγείται αρνητικά** για την έγκριση της ΜΠΕ του εξεταζόμενου έργου, ως προς τα θέματα που αφορούν στην ικανοποίηση των κριτηρίων χωροθέτησης που θέτει το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και που εμπίπτουν στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της.

Μετά το πέρας των τοποθετήσεων, ο Πρόεδρος έθεσε προς ψήφιση την ανωτέρω εισήγηση επί της αναφερομένης ΜΠΕ.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
και**

έχοντας υπόψη:

- τις από 20/10/2021 διαβιβασθείσες έγγραφες απόψεις της εταιρείας «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ & ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΟΚΟΣ Α.Ε.»,
- την ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής,

αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί αρνητικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) υφιστάμενης πλωτής μονάδας υδατοκαλλιέργειας ετήσιας δυναμικότητας 1252,5 τόνων θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων σε θαλάσσια έκταση 40 στρεμμάτων της εταιρείας «Ιχθυοτροφεία Σελόντα Α.Ε.Γ.Ε.» στη θέση νήσος Τρίκερι Δήμου Ύδρας Π.Ε. Νήσων, που αφορά σε εγκατάσταση πλωτού συστήματος ταΐσματος (φορτηγίδας) εκτός μισθωμένης θαλάσσιας έκτασης και περιβαλλοντική αδειοδότηση προβλήτα και λοιπών διαμορφώσεων επί θαλάσσιου χώρου και εντός ζώνης αιγιαλού (ΠΕΤ: 2106553122), για τους λόγους που αποτυπώνονται στις παρατηρήσεις-απόψεις και στα συμπεράσματα που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής και έχουν ως εξής:

Ι) ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΑΠΟΦΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΛΩΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΕΚΤΡΟΦΗΣ – ΠΑΡΚΑ Α & Β

Η θέση της πλωτής μονάδας εκτροφής ικανοποιεί τα κριτήρια του άρθρου 7 της υπ' αριθμό 31722/04.11.2011 Κ.Υ.Α. (Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Υδατοκαλλιέργειες και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού). Συγκεκριμένα η θέση εγκατάστασης απέχει:

- Περισσότερα από χίλια (1.000) μέτρα από λειτουργούσα τουριστική μονάδα ή εγκατάσταση και από υφιστάμενες οικιστικές αναπτύξεις και/ή προγραμματιζόμενες.

- Περισσότερο από χίλια (1.000) μέτρα από μη συμβατές χρήσεις (βιομηχανικές μονάδες, εξορυκτικές εγκαταστάσεις κ.λπ.).

- Περισσότερο από χίλια (1.000) μέτρα από λιμενικές εγκαταστάσεις διακίνησης πετρελαιοειδών ή βιομηχανικών μονάδων που εγκυμονούν σοβαρούς κινδύνους θαλάσσιας ρύπανσης.

- Περισσότερο από πεντακόσια (500) μέτρα από παραλίες κλύμησης που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με τουριστικές εγκαταστάσεις ή οικιστικές περιοχές.

- Στην περιοχή δεν υπάρχουν αεροδρόμια, σε απόσταση τουλάχιστον οκτώ (08) χιλιομέτρων.

- Η απόσταση μεταξύ των δύο πάρκων εκτροφής Α και Β είναι 101 μέτρα, βάσει του υποβληθέντος με τη σχετική ΜΠΕ, τοπογραφικού διαγράμματος. Σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Υδατοκαλλιέργειες και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού, η απόσταση πρέπει να είναι μεγαλύτερη από 100 μέτρα και μικρότερη από 250 μέτρα.

2. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΦΟΡΤΗΓΙΔΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΒΛΗΤΑ

Σύμφωνα με την παρ. 2^α του άρθρου 4 του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες (Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ.)..., προβλέπεται ότι:

«Οι συνοδές χερσαίες υποδομές χωροθετούνται σε χερσαία έκταση εγγύς των πλωτών εγκαταστάσεων. Δε νοείται χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας μονάδας υδατοκαλλιέργειας χωρίς την εξασφάλιση χερσαίας εγκατάστασης σε εγγύς περιοχή για την εξυπηρέτηση των θαλάσσιων εγκαταστάσεων. Οι συνοδές χερσαίες υποδομές που λόγω της φύσης και των λειτουργικών αναγκών των πλωτών μονάδων πρέπει να χωροθετούνται σε σχετική εγγύτητα με τις θαλάσσιες εγκαταστάσεις, είναι οι παρακάτω:

- α) Εγκαταστάσεις ελλιμενισμού (προβλήτες)

- β) Σύστημα άντλησης θαλασσινού νερού (π.χ. γεωτρήσεις) και απορροής υδάτων

- γ) Σύστημα όδευσης τροφών (σιλό, σωληνώσεις κ.λπ.)

- δ) Αποθήκες

- ε) Φυλάκια

- στ) Χώροι φύλαξης διχτύων

- ζ) Κλίβανος αποτέφρωσης

- η) Χώροι παραμονής προσωπικού

- θ) Απόληξη οδού πρόσβασης και χώρος κίνησης οχημάτων

- ι) Υποδομές μεταφόρτωσης οστράκων από το βοηθητικό σκάφος εκτροφής σε φορτηγό ψυγείο», και οι οποίες προσαρμόζονται ανάλογα με το είδος της εκτροφής και της εγκατάστασης.

Από τις ανωτέρω εγκαταστάσεις, **εντός του αιγιαλού** είναι δυνατόν να χωροθετούνται αυτές του συστήματος όδευσης τροφών και άντλησης/απορροής υδάτων, οι υποδομές μεταφόρτωσης οστράκων, εφόσον πρόκειται για μη μόνιμες εγκαταστάσεις καθώς και η απόληξη της οδού πρόσβασης και οι προβλήτες».

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω αλλά και τα προβλεπόμενα συνοδά έργα που περιγράφονται στη ΜΠΕ και συνοπτικά στην εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής (βλ. κεφάλαιο 3.2: Προτεινόμενη Τροποποίηση), διαπιστώνονται τα κάτωθι:

Α. Εντός θαλάσσιας έκτασης 3,03 στρ, ο φορέας του έργου αιτείται την τοποθέτηση πλωτού συστήματος ταΐσματος (φορηγίδα) που διαθέτει σιλό, σωληνώσεις κλπ. όπως αυτά αναφέρονται σε προηγούμενο κεφάλαιο της παρούσας εισήγησης, πλην όμως η ανωτέρω εγκατάσταση δεν προβλέπεται στο Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες (Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ.).

Ειδικότερα το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. προβλέπει ότι **εντός του αιγιαλού (και όχι εντός θαλάσσιου χώρου)** είναι δυνατόν να χωροθετούνται εγκαταστάσεις του συστήματος όδευσης τροφών και άντλησης/απορροής υδάτων και δεν αναφέρεται στο Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. ότι επί φορηγίδας εντός θαλάσσιου χώρου, μπορούν να εγκατασταθούν σιλό, δεξαμενές καυσίμων και νερού, σύστημα όδευσης τροφών κ.λπ.

Β. Αναφορικά με την αιτηθείσα περιβαλλοντική αδειοδότηση υφιστάμενης προβλήτας και λοιπών διαμορφώσεων **επί θαλάσσιου χώρου και εντός ζώνης αιγιαλού** που δεν διαθέτουν περιβαλλοντικούς όρους, διαπιστώνεται ότι πρόκειται για εγκαταστάσεις που δεν πληρούν τα κριτήρια που θέτει το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες (Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ.), διότι βρίσκονται εντός θαλάσσιου χώρου και εντός ζώνης αιγιαλού, ενώ το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. προβλέπει ότι οι εγκαταστάσεις ελλιμενισμού (προβλήτες) μπορούν να χωροθετούνται εντός του αιγιαλού.

Συγκεκριμένα και σύμφωνα πάντα με το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ., είναι δυνατό να χωροθετείται εντός του αιγιαλού η προβλήτα και δεν προβλέπεται στο Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. χωροθέτηση αυτής εντός θαλάσσιου χώρου. Επομένως είναι σύμφωνο με το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. μόνο το τμήμα της προβλήτας που χωροθετείται εντός του αιγιαλού, όπως αποτυπώνεται στο από 8-6-2021 τοπογραφικό διάγραμμα (αρ. σχεδίου Τ-201/0) που συνοδεύει την εξεταζόμενη ΜΠΕ.

Γ. Στη ΜΠΕ αναφέρεται ότι:

«Η εγκατάσταση της φορηγίδας ταΐσματος και η διέλευση των αγωγών μεταφοράς είναι δυνατή σύμφωνα με το άρθρο 14 του ν. 2971/2001 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 33 του ν. 4607/2019, στο οποίο προβλέπεται ότι με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών είναι δυνατή, η χωρίς δημοπρασία απευθείας παραχώρηση, σε ιδιωτικές επιχειρήσεις της χρήσης υδάτινου στοιχείου, πυθμένα και υπεδάφους του βυθού της θάλασσας, για την εκτέλεση έργων εξυπηρέτησης ή εγκατάστασης επιχειρήσεων υδατοκαλλιέργειών που λειτουργούν νόμιμα και την εγκατάσταση σταθερών ή πλωτών εξεδρών, αγωγών μεταφοράς υγρών φορτίων και λοιπών συναφών συστημάτων ή άλλων έργων, τα οποία προορίζονται να εξυπηρετούν τη μεταφορά φορτίων ή εφοδίων, που παράγονται ή χρησιμοποιούνται από επιχειρήσεις υδατοκαλλιεργητικές που λειτουργούν νόμιμα σε ακίνητα επί των οποίων οι ανωτέρω επιχειρήσεις έχουν δικαίωμα

χρήσης με βάση εμπράγματα ή ενοχική σχέση και έχουν κατασκευάσει τις κύριες εγκαταστάσεις τους».

Σύμφωνα με το άρθρο 14 του Ν. 2971/2001 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο [33](#) Ν. [4607/2019](#) ([ΦΕΚ Α 65/24.4.2019](#)) προβλέπονται τα ακόλουθα:

«2. **Επιτρέπεται**, σύμφωνα με τη διαδικασία των παραγράφων 1, 6, 7, 8, 9 και 10, η **παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου**, πυθμένα και υπεδάφους του βυθού της θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και της κοίτης πλεύσιμου ποταμού ιδίως για:

...
στ) την εγκατάσταση σταθερών ή πλωτών εξεδρών, την κατασκευή **προβλητών** και κρηπιδωμάτων, **την εγκατάσταση ανυψωτικών και φορτοεκφορτωτικών μέσων παντός είδους, ήτοι μεταφορικών ταινιών, γερανών, αγωγών μεταφοράς υγρών φορτίων και λοιπών συναφών συστημάτων ή άλλων έργων, τα οποία προορίζονται να εξυπηρετούν τη μεταφορά φορτίων ή εφοδίων, που παράγονται ή χρησιμοποιούνται από επιχειρήσεις υδατοκαλλιεργητικές, βιομηχανικές, εξορυκτικές, ναυπηγοεπισκευαστικές, που λειτουργούν νόμιμα σε ακίνητα επί των οποίων οι ανωτέρω επιχειρήσεις έχουν δικαίωμα χρήσης με βάση εμπράγματα ή ενοχική σχέση και έχουν κατασκευάσει τις κύριες εγκαταστάσεις τους. Η κατασκευή των έργων, στο πλαίσιο της ανωτέρω παραχώρησης, γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, τηρουμένων των γενικών και ειδικών πολεοδομικών διατάξεων, καθώς και των οικείων διατάξεων για τους λιμένες. Η κατασκευή των έργων του παρόντος δεν μπορεί να αρχίσει αν προηγουμένως δεν κατατεθεί η απόφαση παραχώρησης στην αρμόδια λιμενική αρχή. Τα έργα ανήκουν στο Δημόσιο, το οποίο μπορεί να τα καταργεί ή να τα μετατρέψει οποτεδήποτε για λόγους δημοσίου συμφέροντος και ασφάλειας ή εθνικής άμυνας, χωρίς καμία υποχρέωσή του για αποζημίωση ή για καταβολή της δαπάνης κατασκευής και συντήρησής τους στον ιδιώτη. Ο επιβλέπων μηχανικός είναι υπεύθυνος για την κατασκευή του έργου σύμφωνα με την πράξη παραχώρησης και την εγκεκριμένη οριστική μελέτη, ανεξάρτητα από το αν αυτό συνορεύει με τη ζώνη του αιγιαλού ή της παραλίας,**

7. Κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης, εφαρμόζονται οι κείμενες κατά περίπτωση διατάξεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας...».

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, πράγματι, με την παράγραφο 2 του άρθρου 14 του Ν. 2971/2001 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο [33](#) Ν. [4607/2019](#) ([ΦΕΚ Α 65/24.4.2019](#)), επιτρέπεται η εγκατάσταση σταθερών ή πλωτών εγκαταστάσεων εντός υδάτινου στοιχείου τα οποία προορίζονται να εξυπηρετούν τη μεταφορά φορτίων ή εφοδίων, που παράγονται ή χρησιμοποιούνται από επιχειρήσεις υδατοκαλλιεργητικές, **με την δέσμευση ότι κατά τη διαδικασία της περιβαλλοντικής τους αδειοδότησης να εφαρμόζονται οι κείμενες διατάξεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας. Στην προκειμένη περίπτωση ισχύει το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. και όσα προβλέπονται σε αυτό, τα οποία αναφέρθηκαν προηγουμένως και για ευνόητους λόγους δεν θα αναλυθούν εκ νέου.**

Δ. Με την ΜΠΕ και τα συνημμένα αυτής που διαβιβάστηκαν με το αρ. πρωτ. 4568/269/23-1-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και αφορούν σε πλωτή μονάδα υδατοκαλλιέργειας ετήσιας δυναμικότητας 810 τόνων θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων

σε θαλάσσια έκταση 25 στρεμμάτων της εταιρείας «Ιχθυοτροφεία Σελόντα Α.Ε.Γ.Ε.» στη θέση νήσος Τρίκερι Δήμου Ύδρας Π.Ε. Νήσων και τη μετατόπιση (πραγματοποιηθείσα), επέκταση, εκσυγχρονισμό, αύξηση δυναμικότητας αυτής και εγκατάσταση συνοδών χερσαίων υποδομών, ο φορέας του έργου αιτούνταν παράλληλα και την περιβαλλοντική αδειοδότηση και υποστηρικτικών συνοδών, χερσαίων και μη, εγκαταστάσεων στη νήσο Τρίκερι, όπως αυτές αναλύονται διεξοδικά τόσο στη ΜΠΕ (του 2018) όσο και στη σχετική αρ. πρωτ. 38296/26-3-2018 αρνητική εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής και την υπ' αριθμ. 139/2018 αρνητική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (18^η Συνεδρίαση Π.Σ./31-5-2018).

Όμως στην με αριθμ. πρωτ. 26495/1090/22-4-2019 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, που αφορά στην Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του έργου (ΑΕΠΟ) της εν λόγω ΜΠΕ (του 2018) προβλέπονται τα κάτωθι:

«...Η εταιρία θα λειτουργεί τη μονάδα εκτροφής χωρίς τις αρχικά αιτούμενες συνοδές χερσαίες εγκαταστάσεις στη νήσο Τρίκερι, καθώς διαθέτει εγκαταστάσεις στις ακτές του Ν. Αργολίδας και γεινιάζουν με την μονάδα. Η υφιστάμενη εντός της ζώνης αιγιαλού εμβαδού 160,07 τ.μ. προβλήτα επί της Νήσου Τρίκερι προϋπήρχε της μονάδας και γινόταν χρήση αυτής για τη καθημερινή εναπόθεση ιχθυοτροφών και ελλιμενισμό των σκαφών της πλωτής μονάδας εκτροφής για την οποία δεν ζητείται αδειοδότηση ως συνοδό υποστηρικτικό έργο της μονάδας, καθώς δεν θα υπάρχει οιαδήποτε υποστήριξη της μονάδας από τη νήσο...».

Σε άλλο σημείο της Απόφασης αναφέρεται επίσης:

«...Η εξυπηρέτηση των αναγκών του προσωπικού θα γίνεται με τη χρήση χημικής τουαλέτας επί της νήσου και μετά την εγκατάσταση της αγκυροβολημένης φορτηγίδας με τη δεξαμενή λυμάτων επ' αυτής...»

Συμπερασματικά στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής αδειοδότησης των τροποποιήσεων που αιτείται ο φορέας του έργου και που αναλύονται σε προηγούμενο κεφάλαιο της παρούσας εισήγησης, δεν προβλέπονται από το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, οι κάτωθι εγκαταστάσεις:

- η φορτηγίδα ταϊσματος με τις εγκαταστάσεις επί αυτής εντός θαλάσσιου χώρου,
- η προβλήτα εντός θαλάσσιου χώρου

Είναι δυνατό να χωροθετείται η προβλήτα εντός του αιγιαλού και επομένως είναι σύμφωνο με το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. μόνο το τμήμα της προβλήτας που χωροθετείται εντός του αιγιαλού.

II. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Λαμβάνοντας υπόψη:

(1) Την εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής

(2) Το σύντομο ιστορικό του έργου

(3) Τις απόψεις – παρατηρήσεις της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής και ειδικότερα το γεγονός ότι δεν προβλέπονται από το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων,

(α) η φορτηγίδα ταϊσματος με τις εγκαταστάσεις επί αυτής εντός θαλάσσιου χώρου

(β) η προβλήτα εντός θαλάσσιου χώρου

(4) το γεγονός ότι είναι δυνατό να χωροθετείται η προβλήτα εντός του αιγιαλού και επομένως είναι σύμφωνο με το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α.Υ. μόνο το τμήμα της προβλήτας που χωροθετείται εντός του αιγιαλού.

(5) το γεγονός ότι η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής Περιφέρειας Αττικής δεν έχει αρμοδιότητα σε θέματα περί παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας.

η Δ/ση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής εισηγείται αρνητικά για την έγκριση της ΜΠΕ του εξεταζόμενου έργου, ως προς τα θέματα που αφορούν στην ικανοποίηση των κριτηρίων χωροθέτησης που θέτει το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και που εμπίπτουν στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΠΕΡΝΑΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΣ