



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 822**

**213 20 63 776**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Συνεδρίαση 37<sup>η</sup>**

**Απόφαση υπ' αριθμ. 1665/2024**

Στην Αθήνα, σήμερα **8-11-2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Περιφερειακή Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1261034/4-11-2024** πρόσκληση (και την υπ' αρ. **1268255/6-11-2024** ορθή επανάληψη αυτής) του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις 4-11-2024.

**Θέμα 20<sup>ο</sup>**

Έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 30/2024 Σύμβασης παροχής υπηρεσιών για την τακτική συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων των υπηρεσιών αρμοδιότητας Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών, διετούς διάρκειας.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Σαργκάνης Νικόλαος (Νίκος)
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Γεράκη Αικατερίνη
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Βλάχου Γεωργία

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα δύο (2) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Δέσποινα Βασάκη.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Νικόλαος Χαρδαλιάς δίνει το λόγο στην κα. Παπαθανάση, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» όπως διορθώθηκε - τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α'/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 19 του Ν. 4623/2019 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τον Ν. 5056/05-10-2023 (ΦΕΚ 163/τ.Β/06-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως ισχύει.
6. Το Π.Δ. 161/2000 (ΦΕΚ 145/Α/26-06-2000) «Μεταβίβαση στις νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις αρμοδιοτήτων τοπικού ενδιαφέροντος, που αφορούν την πρωτοβάθμια και δευτεροβάθμια εκπαίδευση», άρθρο 1, παρ. 3, όπως διαμορφώθηκε με τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 283, παρ.3.
7. Την υπ' αρ. 4367/8-2-2001 (ΦΕΚ 174/τ.Β'/21-02-2001) ΚΥΑ των υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης - Οικονομικών - Εθνικής Παιδείας & Θρησκευμάτων «Περικοπή ποσοστού από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) των Νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων».
8. Την υπ' αριθμ. 1/2024 (ΑΔΑ: 9ΒΩΥ7Λ7-Λ15 ) Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με θέμα: «Συγκρότηση - Εκλογή Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής».
9. Την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με θέμα: «Εκλογή Τακτικών και Αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής».
10. Τις υπ' αρ. 18641/05-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ), 126895/31-01-2024 (ΦΕΚ 740/Β/31-01-2024), 212667/16-02-2024 (ΦΕΚ 1226/Β/20-02-2024) και 377930/22-03-2024 (ΦΕΚ 2121/Β/07-04-2024 και διόρθωση σφάλματος ΦΕΚ 2241/Β/15-04-2024) Αποφάσεις του Περιφερειάρχη Αττικής και σχετικά με ορισμό Αντιπεριφερειάρχων/μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.
11. Την υπ' αρ. 481/2023 (ΑΔΑ: ΩΖ237Λ7-ΣΘΛ) Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί έγκρισης προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2024, η οποία επικυρώθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. 102329/29-12-2023 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
12. Την υπ' αρ. 480/2023 (ΑΔΑ: 9Υ367Λ7-Α5Ο) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί έγκρισης Προγράμματος Προμηθειών - Παροχής Υπηρεσιών Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2024, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Την υπ' αρ. 592740/17-05-2024 (ΑΔΑ: 6Ρ9Θ7Λ7-2ΤΑ, ΑΔΑΜ: 24REQ014770177) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης η οποία καταχωρήθηκε με α/α 1842 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Δ/σης Οικονομικής Διαχείρισης της Περιφέρειας Αττικής.
14. Την υπ' αρ. 30/2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015231831) Σύμβαση παροχής υπηρεσιών για την τακτική συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων των υπηρεσιών αρμοδιότητας Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών, διेतούς διάρκειας, με την εταιρεία «Ι.Ρ. ΝΕΧΤ ΕΝΕΡΓΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ», με ημερομηνία λήξης την 12-08-2026.
15. Το υπ' αρ. πρωτ. 22507/14-10-2024 έγγραφο της Δ/σης Β/θμιας Εκπαίδευσης Γ' Αθήνας με το οποίο ενημερώνεται η υπηρεσία μας ότι δύο (2) από τα δέκα εννέα (19) υπό συντήρηση κλιματιστικά μηχανήματα της υπ' αρ. 30/2024 Σύμβασης, για το κτήριο επί της οδού Αρκαδίας 22 - Περιστέρι, έχουν απεγκρασταθεί και ως εκ τούτου δεν απαιτείται πλέον συντήρηση.
16. Το υπ' αρ. πρωτ. 1210761/21-10-2024 έγγραφό μας στην συντηρήτρια εταιρεία «Ι.Ρ. ΝΕΧΤ ΕΝΕΡΓΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ», σχετικά με έγγραφη συναίνεση για την τροποποίηση της υπ' αρ. 30/2024 Σύμβασης.
17. Την από 21-10-2024 επιστολή της εταιρείας «Ι.Ρ. ΝΕΧΤ ΕΝΕΡΓΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ» με την οποία συναινεί στην τροποποίηση της υπ' αρ. 30/2024 Σύμβασης σχετικά με την μείωση των συντηρούμενων μηχανημάτων και την αντίστοιχη μείωση του συμβατικού τιμήματος.
18. Τις διατάξεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
19. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 216 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει όπου ορίζεται: «Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία .....//..... Η ανωτέρω υπηρεσία εισηγείται στο αρμόδιο από φαινόμενο όργανο για όλα τα

ζητήματα ....//.... και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132.»

- 20.** Το γεγονός ότι η τροποποίηση της ανωτέρω Σύμβασης κρίνεται απαραίτητη καθώς η διάρκειά της είναι διετής, ήτοι μέχρι την 12-08-2026 και προκύπτει μείωση των συνολικά προς συντήρηση μηχανήματων με αντίστοιχη μείωση του συμβατικού τιμήματος, σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα:

| Υπηρεσία – Κτήριο                                                        | Αριθμός<br>κλιματ. Μηχ.<br>Αρχικής<br>Σύμβασης | Κόστος<br>Συντήρησης<br>Διμήνου<br>Αρχικής<br>Σύμβαση<br>(χωρίς ΦΠΑ) | Τροποπ/νος<br>αριθμός<br>κλιματιστ.<br>Μηχ.) | Τροποπ/νο<br>Κόστος<br>Διμήνου<br>Συντήρησης<br>(χωρίς ΦΠΑ) | Δίμηνα<br>συντήρησης<br>έως και τη<br>λήξη της<br>Σύμβασης<br>(12-08-2026) | Κόστος<br>συντήρησης<br>αρχικής<br>σύμβασης<br>(υπολειπ.<br>10 διμήνων) | Τροποπ/νο<br>Κόστος<br>Συντήρησης<br>(υπολειπ.<br>10 διμήνων)<br>χωρίς ΦΠΑ) | Διαφορά<br>(Μείωση)<br>Κόστους |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Δ/νση Δευτεροβάθμιας<br>Εκπαίδευσης Γ' Αθήνας<br>Αρκαδίας 22 - Περιστέρι | 19                                             | 152,00 €                                                             | 17                                           | 136,00 €                                                    | 10                                                                         | 1.520,00 €                                                              | 1.360,00 €                                                                  | 160,00 €                       |

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Την **έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 30/2024 Σύμβασης** παροχής υπηρεσιών για την τακτική συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων των υπηρεσιών αρμοδιότητας Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών, διετούς διάρκειας, με μείωση του συνολικού αριθμού των συντηρούμενων κλιματιστικών μηχανημάτων και αντίστοιχη μείωση της συμβατικής αξίας, λόγω απεγκατάστασης δυο (2) κλιματιστικών μηχανημάτων της Δ/νση Δ/νση Β/θμιας Εκπαίδευσης Γ' Αθήνας στο κτήριο επί της οδού Αρκαδίας 22 - Περιστέρι, σύμφωνα με τα όσα ανωτέρω εκτέθησαν ως εξής:

| Υπηρεσία – Κτήριο                                                        | Αριθμός<br>κλιματ. Μηχ.<br>Αρχικής<br>Σύμβασης | Κόστος<br>Συντήρησης<br>Διμήνου<br>Αρχικής<br>Σύμβαση<br>(χωρίς ΦΠΑ) | Τροποπ/νος<br>αριθμός<br>κλιματιστ.<br>Μηχ.) | Τροποπ/νο<br>Κόστος<br>Διμήνου<br>Συντήρησης<br>(χωρίς ΦΠΑ) | Δίμηνα<br>συντήρησης<br>έως και τη<br>λήξη της<br>Σύμβασης<br>(12-08-2026) | Κόστος<br>συντήρησης<br>αρχικής<br>σύμβασης<br>(υπολειπ.<br>10 διμήνων) | Τροποπ/νο<br>Κόστος<br>Συντήρησης<br>(υπολειπ.<br>10 διμήνων)<br>χωρίς ΦΠΑ) | Διαφορά<br>(Μείωση)<br>Κόστους |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Δ/νση Δευτεροβάθμιας<br>Εκπαίδευσης Γ' Αθήνας<br>Αρκαδίας 22 - Περιστέρι | 19                                             | 152,00 €                                                             | 17                                           | 136,00 €                                                    | 10                                                                         | 1.520,00 €                                                              | 1.360,00 €                                                                  | 160,00 €                       |

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της υπ' αρ. 30/2024 Σύμβασης.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της  
η Περιφερειακή Επιτροπή  
**ομόφωνα αποφασίζει**

Την **έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 30/2024 Σύμβασης** παροχής υπηρεσιών για την τακτική συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων των υπηρεσιών αρμοδιότητας Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών, διετούς διάρκειας, με μείωση του συνολικού αριθμού των συντηρούμενων κλιματιστικών μηχανημάτων και αντίστοιχη μείωση της συμβατικής αξίας, λόγω απεγκατάστασης δυο (2) κλιματιστικών μηχανημάτων της Δ/νση Δ/νση Β/θμιας Εκπαίδευση Γ' Αθήνας στο κτήριο επί της οδού Αρκαδίας 22 - Περιστέρι, σύμφωνα με τα όσα ανωτέρω εκτέθησαν ως εξής:

| Υπηρεσία – Κτήριο                                                        | Αριθμός<br>κλιματ. Μηχ.<br>Αρχικής<br>Σύμβασης | Κόστος<br>Συντήρησης<br>Διμήνου<br>Αρχικής<br>Σύμβαση<br>(χωρίς ΦΠΑ) | Τροποπ/νος<br>αριθμός<br>κλιματιστ.<br>Μηχ.) | Τροποπ/νο<br>Κόστος<br>Διμήνου<br>Συντήρησης<br>(χωρίς ΦΠΑ) | Δίμηνα<br>συντήρησης<br>έως και τη<br>λήξη της<br>Σύμβασης<br>(12-08-2026) | Κόστος<br>συντήρησης<br>αρχικής<br>σύμβασης<br>(υπολειπ.<br>10 διμήνων) | Τροποπ/νο<br>Κόστος<br>Συντήρησης<br>(υπολειπ.<br>10 διμήνων)<br>(χωρίς ΦΠΑ) | Διαφορά<br>(Μείωση)<br>Κόστους |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Δ/νση Δευτεροβάθμιας<br>Εκπαίδευσης Γ' Αθήνας<br>Αρκαδίας 22 - Περιστέρι | 19                                             | 152,00 €                                                             | 17                                           | 136,00 €                                                    | 10                                                                         | 1.520,00 €                                                              | 1.360,00 €                                                                   | 160,00 €                       |

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της υπ' αρ. 30/2024 Σύμβασης.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

Τουμαζάτου Μαριάννα  
 Σαργκάνης Νικόλαος (Νίκος)  
 Παπασπύρου Αθανασία  
 Βάρσου Μαργαρίτα  
 Μπαλάφας Γεώργιος  
 Λογοθέτη Αικατερίνη  
 Γεράκη Αικατερίνη  
 Κατσικάρης Δημήτριος  
 Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)  
 Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)