



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 822**

213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 37^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1694/2024

Στην Αθήνα, σήμερα **8-11-2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Περιφερειακή Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1261034/4-11-2024** πρόσκληση (και την υπ' αρ. **1268255/6-11-2024** ορθή επανάληψη αυτής) του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις 4-11-2024.

Θέμα 49^ο

Παράταση - Διατύπωση γνώμης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του έργου: «Υποέργο 3: Αθηναϊκή Ριβιέρα 1. Αστικός Περίπατος (Τμήμα από Δ. Καλλιθέας έως Δ. Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης)», συνολικού συμβατικού αντικειμένου: 16.834.398,92 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24%, αναδόχου εταιρείας «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ », σχετικά με την παράταση της αποκλειστικής τμηματικής γ) και της συνολικής προθεσμίας.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Σαργκάνης Νικόλαος (Νίκος)
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Γεράκη Αικατερίνη
- Κατσικάρης Δημήτριος

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αγγέλης Σπυρίδων

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ:

- Βλάχου Γεωργία
- Λογοθέτη Αικατερίνη

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα δύο (2) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Δέσποινα Βασάκη.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Νικόλαος Χαρδαλιάς δίνει το λόγο στον κ. Κύρκο, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Του Ν.3852/07-06-2010 (ΦΕΚ 87 Α'/07-06-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Της με αριθμό 37419/13479 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
3. Του άρθρου 8 του Ν.4018/2011 (Φ.Ε.Κ. 215 Α'/30-09-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής» και του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26Α' /31-01-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών», καθώς και της Ερμηνευτικής Εγκυκλίου 6 με αρ. πρωτ. 13400/17-4-2013 της Γ.Δ/νσης Τοπ. Αυτ/σης του Υπουργείου Εσωτερικών.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις περί κατασκευής δημοσίων έργων του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Και λαμβάνοντας υπόψη:

α. το ιστορικό του έργου:

1. Την υπό στοιχεία 115624 ΕΞ 2022/11.08.2022 (ΑΔΑ: Ψ0Ρ9Η-ΨΝΕ) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «Ένταξη του Έργου «Υποέργο 3: Αθηναϊκή Ριβιέρα 1. Αστικός περίπατος (τμήμα από Δ. Καλλιθέας έως Δ. Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης)» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164465) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.»
2. Την υπ' αρ. πρωτ. 81655/22.08.2022 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (ΑΔΑ: 98ΚΥ46ΜΤΛΡ-02Χ) για την έγκριση ένταξης στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2022, στη ΣΑΤΑ 075 προϋπολογισμού ποσού 24.713.200,00€ σε βάρος του έργου με κωδικό 2022ΤΑ075000285164465.
3. Την από 07.09.2022 Σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του ΤΑΙΠΕΔ.
4. Την υπ' αρ. 1522327/13.12.2013 απόφαση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής δυνάμει της οποίας το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε υπέρ της διενέργειας ανοικτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου του Έργου.
5. Την από 14.12.2013 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑΙΠΕΔ περί έγκρισης τεύχους διακήρυξης (μετά του σχεδίου σύμβασης αυτής) ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για την επιλογή αναδόχου κατασκευής έργου (σύμφωνα με το αρ. 50 του ν. 4412/2016 Δημόσιες συμβάσεις έργων με αξιολόγηση μελέτης Εξουσιοδοτική διάταξη).
6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/131082/119/2023 απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Εσωτερικών, Υποδομών και Μεταφορών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Πολιτισμού και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής «Έγκριση των προμελετών ανάπλασης του παραλιακού μετώπου Αττικής για το έργο: «Υποέργο 3: Αθηναϊκή Ριβιέρα 1. Αστικός περίπατος (τμήμα από Δ. Καλλιθέας έως Δ. Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης)» (Β' 7091).
7. Την υπό στοιχεία 3734 ΕΞ/09.01.2024 σύμφωνη γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού του Ταμείου Ανάκαμψης.
8. Την υπ' αρ. 2888/19.12.2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής για την έγκριση διενέργειας του διαγωνισμού και των όρων της διακήρυξης αυτού (ΑΔΑ: 99407Λ7-ΖΦ9).
9. Το υπ' αρ. πρωτ. 1624/19.07.2022 πρωτογενές αίτημα δαπάνης (ΑΔΑΜ: 24REQ014109419 2024-01-08) καί το υπ' αρ. πρωτ. 479/21.12.2023 (ΑΔΑΜ: 24REQ014115745 2024-01-10) εγκεκριμένο αίτημα δαπάνης της Περιφέρειας Αττικής για το έργο.
10. Την Προκήρυξη Σύμβασης, η οποία δημοσιεύτηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης (2024/S 009-020660) και έλαβε ΑΔΑΜ 24PROC014124665 2024-01.
11. Την από 12.01.2024 Διακήρυξη, η οποία αναρτήθηκε στις 12.01.2024 στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 24PROC014127447 2024-01-12, στις 12.01.2024 στο ΕΣΗΔΗΣ με Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 205408, στις 12.01.2024 στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ (περίληψη της Διακήρυξης) με ΑΔΑ: 9Μ3Δ46ΜΩΝ1-ΙΙΧ, στις 12.01.2024 στην ιστοσελίδα του ΤΑΙΠΕΔ (www.hradsf.erj) και στις 15.01.2024 στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής (<https://www.patt.gov.er>).
12. Το από 21.02.2024 Πρακτικό Ι της Επιτροπής Διανωτισμού (Στάδιο «Αποσφράγιση Προσφορών - Δικαιολογητικά Συμμετοχής») της Ανοικτής Διαδικασίας μέσω του Εθνικού

Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ 1. ΑΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΩΣ Δ. ΒΑΡΗΣ- ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ)».

13. Το απόσπασμα του πρακτικού της από 26.02.2024 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑΙΠΕΔ, με θέμα «Έγκριση του από 21.02.2024 Πρακτικού Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού στο πλαίσιο της ανοικτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ 1. ΑΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΩΣ Δ. ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ)», για το οποίο είναι αρμόδια η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του ΤΑΙΠΕΔ».
14. Το από 11.03.2024 Πρακτικό ΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού (Στάδιο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά / Μελέτη») της Ανοικτής Διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ 1. ΑΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΩΣ Δ. ΒΑΡΗΣ- ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ)».
15. Το απόσπασμα του πρακτικού της από 15.03.2024 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑΙΠΕΔ, με θέμα «Έγκριση του από 11.03.2024 Πρακτικού ΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού στο πλαίσιο της ανοικτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ 1. ΑΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΩΣ Δ. ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ)», για το οποίο είναι αρμόδια η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του ΤΑΙΠΕΔ».
16. Το από 19.03.2024 Πρακτικό ΙΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού (Στάδιο «Αποσφράγιση Οικονομικής Προσφοράς») της Ανοικτής Διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ 1. ΑΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΩΣ Δ. ΒΑΡΗΣ- ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ)».
17. Το απόσπασμα του πρακτικού της από 22.03.2024 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΑΙΠΕΔ, με θέμα «Έγκριση του από 19.03.2024 Πρακτικού ΙΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου στο πλαίσιο της ανοικτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ 1. ΑΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΩΣ Δ. ΒΑΡΗΣ- ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ)», για το οποίο είναι αρμόδια η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του ΤΑΙΠΕΔ».
18. Το από 08.04.2024 Πρακτικό ΙV της Επιτροπής Διαγωνισμού (Στάδιο «Δικαιολογητικά Προσωρινού Αναδόχου») της Ανοικτής Διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ 1. ΑΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΩΣ Δ. ΒΑΡΗΣ- ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ)».
19. Την 24ΑWRD0145537422024-04-08 με ΑΔΑ:ΨΞΧΞ46ΜΩΝΙ-ΚΙΨ απόφαση Κατακύρωσης στο πλαίσιο της ανοικτής διαδικασίας, άνω των ορίων, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του Έργου «ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ 1. ΑΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΩΣ Δ. ΒΑΡΗΣ- ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ)», για την υλοποίηση του οποίου το ΤΑΙΠΕΔ ενεργεί ως Διενεργούσα τη Διαδικασία Ανάθεσης Αρχή, κατ' εντολή, στο όνομα και για λογαριασμό της Περιφέρειας Αττικής, που αποτελεί την Αναθέτουσα Αρχή.
20. Την από 15.07.2024 Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015135147 2024-07-16) μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της Αναδόχου Εργοληπτικής Επιχείρησης, με την επωνυμία «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με το διακριτικό τίτλο «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ», με προθεσμία αποπεράτωσης του έργου τις διακόσιες ενενήντα (290) ημερολογιακές ημέρες, από την υπογραφή της σύμβασης.
21. Την υπ' αριθμ. 976330/22-8-2024 (ΑΔΑ:ΨΛΒΧ7Λ7-Δ10) Απόφαση έγκρισης χρονοδιαγράμματος εργασιών του έργου «Υποέργο 3: Αθηναϊκή Ριβιέρα 1. Αστικός Περίπατος (Τμ. από Δ. Καλλιθέας έως Δ. Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης)», συνολικού συμβατικού αντικειμένου 16.834.398,92 € (πλέον Φ.Π.Α.), αναδόχου ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ , με προβλεπόμενη ημερομηνία περαίωσης των εργασιών του έργου την 1-5-2025.

22. Την υπ' αριθμ. 1448/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε παράταση με αναθεώρηση, της αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας κατά ένα (1) μήνα, έως 15-10-2024, με συνέπεια την παράταση και της συνολικής προθεσμίας κατά το ίδιο χρονικό διάστημα, ένα (1) μήνα ήτοι έως 01-06-2025 του έργου: «Υποέργο 3: Αθηναϊκή Ριβιέρα 1. Αστικός Περιπάτος (Τμήμα από Δ. Καλλιθέας έως Δ. Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης)», συνολικού συμβατικού αντικειμένου: 16.834.398,92 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24%, αναδόχου εταιρείας «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ».
23. Το από 14-10-24 (α.π. ΔΤΕΠΑ/1181/13-09-24) αίτημα της αναδόχου εταιρείας για παράταση της αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας γ) που αφορά στην παράδοση των μελετών εφαρμογής από τον ανάδοχο κατά ένα μήνα, ήτοι έως 15-11-2024, με συνέπεια την παράταση και της συνολικής προθεσμίας κατά το ίδιο χρονικό διάστημα, ήτοι έως 01-07-2025.

β. το αντικείμενο του έργου:

Αντικείμενο του έργου είναι η εκπόνηση της μελέτης και η υλοποίηση του έργου «ΥΠΟΕΡΓΟ 3: ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΡΙΒΙΕΡΑ 1. ΑΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΩΣ Δ. ΒΑΡΗΣ - ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ)» (εφεξής: «το Έργο»), σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές της Διακήρυξης και των Παραρτημάτων της, καθώς και με τους όρους και τις προδιαγραφές της Σύμβασης και του συνόλου των Παραρτημάτων της και του συνόλου των εγγράφων της Σύμβασης εν γένει.

γ. την αιτούμενη παράταση

Η ανάδοχος εταιρεία με το από 14-10-2024 (α.π. ΔΤΕΠΑ/1181073/14-10-24) αίτημα της ζητά παράταση της αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας γ) που αφορά στην παράδοση των μελετών εφαρμογής από τον ανάδοχο κατά ένα μήνα, ήτοι έως 15-11-2024, με συνέπεια την παράταση και της συνολικής προθεσμίας κατά το ίδιο χρονικό διάστημα, ήτοι έως 01-07-2025.

Επιπλέον στο αίτημα της, αναφέρει τους λόγους που αιτιολογούν την 1^η παράταση που της δόθηκε και τεκμηριώνει την αιτούμενη νέα παράταση προβάλλοντας τους παρακάτω λόγους (συνοπτικά):

«Όσον αφορά τις αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες αλλά και την συνολική προθεσμία του έργου σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

..... ζητήσαμε την 1^η παράταση της αποκλειστικής προθεσμίας γ, η οποία αφορά την υποβολή της μελέτης εφαρμογής εντός δύο (2) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης για τους εξής λόγους:

1. Την απόφαση του ΔΣ του Δ. Ελληνικού -Αργυρούπολης για την ανάκληση της δωρεάν παραχώρησης για αόριστο χρονικό διάστημα δύο τμημάτων ακινήτων του δήμου για την υλοποίηση του έργου.

2. Την ανάγκη κατασκευής τεχνικών έργων σε περισσότερες από τις προβλεπόμενες στην προμελέτη θέσεις χάραξης με αποτέλεσμα να απαιτείται η διεξοδικότερη διερεύνηση της στατικής επίλυσης των εν λόγω τεχνικών έργων.

«Με την παρούσα σας γνωρίζουμε ότι προκειμένου να οριστικοποιηθεί ο τρόπος θεμελίωσης των παραπάνω τεχνικών, που δεν είχαν προβλεφθεί από την οριστική μελέτη, θα πρέπει να πραγματοποιηθούν γεωτρήσεις, μία σε κάθε τεχνικό από τα δώδεκα συνολικά απαιτούμενα, ώστε να αποτυπωθεί η στρωματογραφία του εδάφους και να αποφασισθεί με ασφάλεια ο τρόπος θεμελίωσης.

Επίσης, επειδή τα τεχνικά αυτά θα είναι ορατά από την παραλία και θα επηρεάζουν την συνολική εικόνα του έργου, θα πρέπει να μελετηθούν αρχιτεκτονικά οι όψεις τους και να υπάρχει επ' αυτών η σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Επιτροπής.

Από τα παραπάνω προκύπτει ανάγκη πρόσθετης παράτασης της αποκλειστικής προθεσμίας γ) που αφορά την παράδοση των μελετών εφαρμογής από τον ανάδοχο κατά ένα (1) μήνα, δηλαδή έως την 15-11-2024, και κατά συνέπεια απαιτείται επίσης παράταση και της συνολικής προθεσμίας αντίστοιχα κατά το ίδιο χρονικό διάστημα, δηλαδή έως την 01-07-2025.

Σημειώνουν δε, πως δεδομένου ότι υπάρχουν τμήματα του έργου που δεν επηρεάζονται από τα ανωτέρω μπορεί η έναρξη των εργασιών σε αυτά να γίνει άμεσα

δ. το σκεπτικό για την παράταση

Προκειμένου να αποσαφηνιστεί η ανάκληση παραχώρησης των τμημάτων του Δήμου Ελληνικού - Αργυρούπολης και να επιλυθούν με τον καλύτερο δυνατό τρόπο τα τεχνικά έργα που απαιτούνται στο έργο, τόσο με την διενέργεια γεωτρήσεων ώστε να αποτυπωθεί η στρωματογραφία του εδάφους και να αποφασισθεί με ασφάλεια ο τρόπος θεμελίωσης αλλά και με τις απαιτούμενες σύμφωνες γνώμες και αδειοδοτήσεις των σχετικών Υπηρεσιών, συμφωνούμε με την εκτίμηση του αναδόχου ότι θα απαιτηθεί επιπλέον χρονικό διάστημα ενός (1) μήνα.

Αυτό κρίνεται εφικτό καθώς σύμφωνα με την νομοθεσία παρ. 4 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 ο αιτούμενος χρόνος είναι εντός της επιτρεπόμενης παράτασης :

“ Ο ανάδοχος δεσμεύεται από τη σύμβαση του έργου να συνεχίσει την κατασκευή του για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία). Για τον υπολογισμό της οριακής προθεσμίας δεν προσμετρώνται τυχόν παρατάσεις της συμβατικής προθεσμίας. “

Και επειδή

1. Για το έργο ισχύουν οι διατάξεις περί κατασκευής Δημοσίων Έργων και ειδικότερα το άρθρο 147 του Ν.4412/16, που αφορά την παράταση προθεσμίας,
2. Στις 15-10-2024, λήγει η αποκλειστική τμηματική προθεσμία γ) του έργου που αφορά την υποβολή της μελέτης εφαρμογής του έργου η οποία δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμη.
3. Για την ολοκλήρωση της μελέτης εφαρμογής του έργου απαιτείται παράταση της αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας, κατά ένα μήνα, έως 15-11-2024, με συνέπεια την παράταση και της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά το ίδιο χρονικό διάστημα, ήτοι έως 01-07-2025.
4. Για την καθυστέρηση στην ολοκλήρωση των εργασιών δεν υπάρχει αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.
5. Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 μπορεί να παραταθεί η διάρκεια του έργου για χρόνο *ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία)*. Η συνολική προθεσμία του έργου είναι 290 ημέρες. Το έργο μπορεί να παραταθεί κατά 145 ημέρες. Το αιτούμενο διάστημα του ενός μήνα υπολείπεται του επιτρεπόμενου από τον Νόμο.

Δ Ι Α Τ Υ Π Ω Ν Ο Υ Μ Ε

Θετική γνώμη για την παράταση με αναθεώρηση, της αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας κατά ένα (1) μήνα, έως 15-11-2024 , με συνέπεια την παράταση και της συνολικής προθεσμίας κατά το ίδιο χρονικό διάστημα, ένα (1) μήνα ήτοι έως 01-07-2025 του έργου: «Υποέργο 3: Αθηναϊκή Ριβιέρα 1. Αστικός Περίπατος (Τμήμα από Δ. Καλλιθέας έως Δ. Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης)», συνολικού συμβατικού αντικειμένου: 16.834.398,92 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24%, αναδόχου εταιρείας «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ ».

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

την παράταση με αναθεώρηση, της αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας κατά ένα (1) μήνα, έως 15-11-2024 , με συνέπεια την παράταση και της συνολικής προθεσμίας κατά το ίδιο χρονικό διάστημα, ένα (1) μήνα ήτοι έως 01-07-2025 του έργου: «Υποέργο 3: Αθηναϊκή Ριβιέρα 1. Αστικός Περίπατος (Τμήμα από Δ. Καλλιθέας έως Δ. Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης)», συνολικού συμβατικού αντικειμένου: 16.834.398,92 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24%, αναδόχου εταιρείας «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ ».

➤ Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Μπαλάφας Γεώργιος και το αναπληρωματικό μέλος κ. Αγγέλης Σπυρίδων απέχουν από την ψηφοφορία με την εξής παρατήρηση: *«Το έργο είναι εξαιρετικά σημαντικό και οι μελέτες για το υποέργο 3 θα πρέπει να ολοκληρωθούν το συντομότερο δυνατόν για να προχωρήσει το έργο.»*

➤ Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση με την εξής παρατήρηση: *«Είναι ένα έργο που είχαμε καταγγείλει τον προσανατολισμό του αλλά και συνολικά τον προσανατολισμό στο που δίνονται τα χρήματα είτε είναι της Περιφέρειας, είτε του ΕΣΠΑ είτε του Ταμείου Ανάκαμψης ενώ τρέχουν άλλες επείγουσες ανάγκες, προϋπολογισμού 21.000.000 ευρώ. Δεν εξυπηρετεί τα συμφέροντα των κατοίκων της περιοχής*

γιατί υπάρχει ήδη χώρος περιπάτου, από το Φάληρο μέχρι το Ελληνικό και πιο πέρα. Εξυπηρετεί τους ξενοδοχειακούς ομίλους και τις επενδύσεις τους στο παραλιακό μέτωπο.»

Ο Πρόεδρος

**Τα Μέλη
Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Σαργκάνης Νικόλαος (Νίκος)
Παπασπύρου Αθανασία
Βάρσου Μαργαρίτα
Μπαλάφας Γεώργιος
Γεράκη Αικατερίνη
Κατσικάρης Δημήτριος
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Αγγέλης Σπυρίδων**

Νικόλαος Χαρδαλιάς