



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 822**

**213 20 63 776**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Συνεδρίαση 38<sup>η</sup>**

**Απόφαση υπ' αριθμ. 1793/2024**

Στην Αθήνα, σήμερα **22-11-2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **15:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1316612/18-11-2024** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 18-11-2024.

**Θέμα 66<sup>ο</sup>**

Έγκριση χορήγησης 2ης παράτασης προθεσμίας έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΑ Σ2 & ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΑΝΑΣΧΕΣΗΣ Δ2 ΣΤΟΝ ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ», προϋπολογισμού 8.532.158,00 ευρώ, αναδόχου εταιρείας «ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΤΕ».

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Γώγος Χρήστος
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Μουζάλας Μάριος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Μπαλάφας Γεώργιος
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Σαργκάνης Νικόλαος (Νίκος)
- Βλάχου Γεωργία

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα πέντε (5) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Παγώνα Μαλέρδου.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στον κ. Ψαρομιχαλάκη, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Για το αντικείμενο του θέματος θέτουμε υπόψη σας τα εξής:

**I. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ**

1. Με την ΑΠ 544/10-11-2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αχαρνών εγκρίθηκε η μελέτη του έργου προϋπολογισμού 8.352.158,00€ με ΦΠΑ.
2. Με την αρ. 2635/28-12-2021 (ΑΔΑ: 6Ξ8Γ7Λ7-8ΔΠ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής εγκρίθηκαν: α) η προσφυγή σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν.4412/2016, β) οι όροι και η πρόσκληση για την κατασκευή του έργου, γ) η επιτροπή διαπραγμάτευσης.
3. Με την αρ. πρωτ. 2971/03-01-2022 (ΑΔΑ: 68Ω37Λ7-ΑΘΦ) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης του Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης ποσού 8.352.158,00 €.
4. Με την υπ' αριθ. 2959/28-12-2021 (ΑΔΑ: Ρ7ΡΟ7Λ7-ΖΡΛ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής αποφασίστηκε η έγκριση του Πρακτικού Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού και η κατακύρωση του διαγωνισμού στον οικονομικό φορέα ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ Α.Τ.Ε. με μέση έκπτωση 9,30% και συνολική δαπάνη προσφοράς 6.161.851,72 € πλέον Φ.Π.Α.
5. Στις 11 Ιουλίου 2022 υπογράφηκε η εργολαβική σύμβαση συνολικού ποσού 7.640.696,13€
6. Ο συμβατικός χρόνος Περαιώσης του έργου ορίζεται σε 24 μήνες, με ημερομηνία περαίωσης την 11-7-2024.
7. Με την αριθ. 2103/5-9-2023 (ΑΔΑ:Ψ0ΙΓ7Λ7-ΚΙΨ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής αποφασίστηκε η Έγκριση του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ – 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου και η χορήγηση παράτασης προθεσμίας 4 μηνών για τις εργασίες της Συμπληρωματικής Σύμβασης, ήτοι έως 11-11-2024.
8. Στις 29-11-2023 υπεγράφη 1<sup>η</sup> ΣΣ του έργου συνολικής δαπάνης (με ΦΠΑ) 1.108.904,14€
9. Με την αριθ. 871/11-6-2024 (ΑΔΑ: ΡΗ0Σ7Λ7-ΓΘ0) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής αποφασίστηκε η έγκριση Τροποποίησης της Μελέτης και η έγκριση του 2ου ΑΠΕ - 1ου ΠΚΤΝΜΕ του έργου.
10. Με την ΑΠ 1231959/25-10-2024 (ΑΔΑ: 9ΑΤΡ7Λ7-ΟΧ9) Απόφαση Προϊστάμενου ΤΥΕΛΕ, αποφασίστηκε η αποδοχή της από 8-10-2024 Ειδικής Δήλωσης Διακοπής Εργασιών του έργου , λόγω μη πληρωμής του 12ου λογαριασμού , μετά την παρέλευση ενός (1) μήνα από την υποβολή του.

Το παρόν έργο διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

## II. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η παρούσα εργολαβία αφορά στην εκτέλεση εργασιών για την κατασκευή δικτύου αποχέτευσης όμβριων στον παλαιό οικισμό του Δήμου Αχαρνών συνολικού μήκους 4.519 μεκ των οποίων 3.614 m, αφορούν σωληνωτούς αγωγούς και 905m ορθογωνικούς 2,00\*2,00 & 1,80\*1,80 με 205 φρεάτια υδροσυλλογής, το οποίο θα συνεισφέρει αποτελεσματικά στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων αυτών των περιοχών επιλύοντας το χρόνιο πρόβλημα που αντιμετώπιζαν εξαιτίας των πλημμυρικών φαινομένων που δημιουργούνταν από την έλλειψη δικτύου απορροής όμβριων υδάτων. Επίσης προβλέπεται η κατασκευή δεξαμενής ανάσχεσης στην περιοχή εκβολής του κύριου Συλλεκτήρα Σ2 συνολικού όγκου 7.400m<sup>3</sup> η οποία θα τροφοδοτείται μέσω μιας διάταξης υπερχειλίσης που αποτελείται από έναν πλευρικό υπερχειλιστή μήκους 40m και μικρού ορθογωνικού αγωγού προσαρμογής προς την δεξαμενή.

## III. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

1. Στο έργο αντιμετωπίζονται δυσκολίες και καθυστερήσεις οφειλόμενες κυρίως σε υφιστάμενα δίκτυα ΟΚΩ των οποίων δεν κατέστη δυνατή η μετατόπισή τους: Συγκεκριμένα συναντήθηκαν τα κάτωθι δίκτυα:
  - Δίκτυο υψηλής τάσης ΑΔΜΗΕ στη διασταύρωση των οδών Κολοκοτρώνη & Παύλου Μελά  
Κατά την εξέλιξη των εργασιών κατασκευής του συλλεκτήρα Σ2 επί της οδού Κολοκοτρώνη στη διασταύρωσή της με την οδό Παύλου Μελά, στις 26-1-2024, συναντήθηκε αγωγός υψηλής τάσης (150KV) του ΑΔΜΗΕ που καθιστούσε αδύνατη τη διέλευση του αγωγού όμβριων διαστάσεων 1.80x1.80. Κατόπιν αιτημάτων της ΔΤΕ/ΠΕΑΑ για μετατόπιση του δικτύου ΑΔΜΗΕ και λόγω μη ενημέρωσης της υπηρεσίας ΑΔΜΗΕ σχετικά με το θέμα της μετατόπισης του δικτύου της, με την αριθ. 364237/20-3-2024 (ΑΔΑ: 6ΡΛΨ7Λ7-Μ4Π) Απόφαση ΔΤΕ/ΠΕΑΑ, εγκρίθηκε η εκτέλεση επείγουσών εργασιών πριν την έγκριση του 2ου ΑΠΕ του έργου, οι οποίες αφορούσαν στη σύνταξη Τροποποιημένης Μελέτης για το έργο του θέματος καθόσον κρίθηκε απολύτως επείγουσα για τη συνέχιση της κατασκευής του υπολειπόμενου δικτύου όμβριων του έργου.

Η από 11-4-2024 υποβληθείσα από την ανάδοχο εταιρεία Τροποποιημένη μελέτη, τέθηκε υπόψη του μελετητή και της υπηρεσίας που ενέκρινε την αρχική μελέτη και διατυπώθηκε σύμφωνη γνώμη σχετικά με την Τροποποίηση (ΑΠ 47766/20-5-2024 έγγραφο Δ. Αχαρνών). Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής με το ΑΠ 642877/3-6-2024 έγγραφο κατά τη 13η Συνεδρίαση στις 31-5-2024 ΘΕΜΑ 1ο , διατυπώνει επίσης σύμφωνη γνώμη για την Τροποποίηση της μελέτης Με την 871/11-6-2024 (ΑΔΑ: ΡΗ0Σ7Λ7-ΓΘ0) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής εγκρίθηκε η Τροποποίηση της μελέτης και κατέστη δυνατή η συνέχιση κατασκευής του δικτύου ομβρίων χωρίς να μετατοπιστεί το δίκτυο ΑΔΜΗΕ.

- Υποσταθμός υψηλής τάσης στην περιοχή της. μεταξύ των οδών Κολοκοτρώνη, Φήμης και ρέματος Εσχατιάς. όπου πρόκειται να κατασκευαστεί η Δεξαμενή Ανάσχεσης Δ2  
Μετά την έναρξη των εργασιών του έργου με το ΑΠ 7805414/10-8-2022 έγγραφο ΔΤΕ/ΠΕΑΑ ενημερώθηκε η ΔΕΔΔΗΕ σχετικά με την ανάγκη μετατόπισης του υποσταθμού υψηλής τάσης που βρίσκεται στην παραπάνω θέση.. Με το από 16-11-2022 έγγραφο της η ΔΕΔΔΗΕ ενημέρωσε σχετικά με τη δαπάνη μετατόπισης του υποσταθμού και ακολούθησε αλληλογραφία με τις αρμόδιες Υπηρεσίες Οικονομικών της Περιφέρειας σχετικά με την κάλυψη της σχετικής δαπάνης Κατόπιν αυτών με το ΑΠ 1184403/2-10-2023 έγγραφο ΔΤΕ ζητήθηκε από τη ΔΕΔΔΗΕ να προχωρήσει στη μετατόπιση. Εν τούτης η μετατόπιση του υποσταθμού. δεν υλοποιήθηκε. Ακολούθησε απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την έγκριση (αρ. απόφασης 63 /27-2-2024 3η Συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου Αχαρνών) σχετικά με την έγκριση μετεγκατάστασης του υποσταθμού σε κοινόχρηστο χώρο. Με το ΑΠ 308268/7-3-2024 έγγραφο ΔΤΕ/ΠΕΑΑ ενημερώθηκε η ΔΕΔΔΗΕ προκειμένου να προχωρήσει στην υλοποίηση της μετεγκατάστασης. Στις 1-4-2024 πραγματοποιήθηκε συνάντηση επι τόπου του έργου όπου εκτέθηκαν από εκπροσώπους της ΔΕΔΔΗΕ τεχνικά προβλήματα αναφορικά με την υλοποίηση της μετεγκατάστασης και προτάθηκε η κατασκευή ενός φατνώματος του τεχνικού του ρ. Εσχατιάς ώστε να καταστεί δυνατή η διέλευση των καλωδίων πάνω από αυτό. . Με το ΑΠ 423580/2-4-2024 έγγραφο ΔΤΕ/ΠΕΑΑ ενημερώθηκε σχετικά η αρμόδια Υπηρεσία ΥΠΟΜΕ κατασκευής του τεχνικού του ρ. Εσχατιάς, η οποία ανταποκρίθηκε στο παραπάνω αίτημα. Κατόπιν αυτών, με τα υπ αριθ. 951465/7-8-2024 και 1097018/24-9-2024 έγγραφα ΔΤΕ/ΠΕΑΑ ζητήθηκε από τη ΔΕΔΔΗΕ η άμεση υλοποίηση της μετατόπισης, ωστόσο αυτή δεν πραγματοποιήθηκε και ακολούθησε νέα συνάντηση στις 17-10-2024 όπου εκτέθηκαν νέα τεχνικά προβλήματα στην υλοποίηση αυτής. Η ΔΕΔΔΗΕ ζήτησε την σύνδεση του πλακοσκεπούς αγωγού ομβρίων του έργου του θέματος με το τεχνικό του ρέματος Εσχατιάς για τη διέλευση των καλωδίων της. Οι εκπρόσωποι της κατασκευάστριας εταιρείας του ρ. Εσχατιάς ΙΝΤΡΑΚΑΤ έφεραν αντιρρήσεις σχετικά με τη σύνδεση αυτή καθώς κάτι τέτοιο θα επιβάρυνε με επιπλέον όμβρια ύδατα το υπό κατασκευή τμήμα του έργου τους.

Με βάση τα παραπάνω δεν είναι δυνατή η υλοποίηση της μετατόπισης του υποσταθμού ΔΕΔΔΗΕ χωρίς να προηγηθεί η κατασκευή του τεχνικού του ρ, Εσχατιάς στη θέση της υφιστάμενης γέφυρας, η οποία σύμφωνα με τις επι τόπου στη συνάντηση εκτιμήσεις των εκπροσώπων της κατασκευάστριας εταιρείας, θα ξεκινήσει περίπου σε δύο μήνες.**(ΣΥΝ. 1"Αλληλογραφία μετατόπισης υποσταθμού ΔΕΔΔΗΕ)**

2. Στο έργο υπήρξαν καθυστερήσεις εξαιτίας των σωστικών ανασκαφών που εκτέλεσε η αρχαιολογική υπηρεσία λόγω των αρχαιοτήτων που εντοπίστηκαν κατά τις εκσκαφικές εργασίες. **(ΣΥΝ. 2 Εντοπισμός αρχαιοτήτων (ενδεικτικά))**.
3. Το έργο τελεί υπό Διακοπή Εργασιών (ΑΠ 1231959/25-10-2024 (ΑΔΑ: 9ΑΤΡ7Λ7-ΟΧ9) Απόφαση Προϊστάμενου ΤΥΕΛΕ), λόγω μη πληρωμής του 12ου λογαριασμού , μετά την παρέλευση ενός (1) μήνα από την υποβολή του.

#### ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 παρ. 4 του ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει: «4. Ο ανάδοχος δεσμεύεται από τη σύμβαση του έργου να συνεχίσει την κατασκευή του για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία). Για τον υπολογισμό της οριακής προθεσμίας δεν προσμετρώνται τυχόν παρατάσεις της συμβατικής προθεσμίας. Η οριακή προθεσμία αρχίζει την επομένη της λήξης της συμβατικής προθεσμίας και κατά τη διάρκειά της η

*Προϊσταμένη Αρχή δύναται να χορηγεί παρατάσεις, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας, χωρίς αίτηση του αναδόχου...»*

2. Η αρχική προθεσμία του έργου ήταν 24 μήνες (έως 11-7-2024). Ως εκ τούτου ο ανάδοχος δεσμεύεται να συνεχίσει την κατασκευή του έργου για διάστημα ίσο με 12 μήνες (1/2 της αρχικής), με αρχή μέτρησης την επομένη της λήξης της συμβατικής προθεσμίας, ήτοι έως την 11-7-2025.
3. Με την αριθ, 2103/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής αποφασίστηκε η έγκριση του 1ου ΑΠΕ – 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και η χορήγηση παράτασης προθεσμίας τεσσάρων (4) μηνών για τις εργασίες της Συμπληρωματικής Σύμβασης, Συνεπώς η κατασκευή του έργου μπορεί να παραταθεί επιπλέον οχτώ (8) μήνες χωρίς αίτηση του αναδόχου.
4. Τα προαναφερθέντα προβλήματα που έχουν προκύψει κατά την εξέλιξη των εργασιών δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας.

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

Την έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας οχτώ (8) μηνών του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΑ Σ2 & ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΑΝΑΣΧΕΣΗΣ Δ2 ΣΤΟΝ ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ», αναδόχου εταιρείας «ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΤΕ», ήτοι έως την 11-7-2025.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της  
η Περιφερειακή Επιτροπή  
**κατά πλειοψηφία αποφασίζει**

Την έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας οχτώ (8) μηνών του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΑ Σ2 & ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΑΝΑΣΧΕΣΗΣ Δ2 ΣΤΟΝ ΠΑΛΑΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ», αναδόχου εταιρείας «ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΤΕ», ήτοι έως την 11-7-2025.

- Τα αναπληρωματικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ. Αγγέλης Σπυρίδων και Μουζάλας Μάριος καταψηφίζουν την ως άνω απόφαση με την εξής παρατήρηση: «Η εισήγηση αναφέρει πως ο 12<sup>ος</sup> λογαριασμός είναι απλήρωτος και πως η εταιρεία που κατασκευάζει το έργο στο ρέμα Εσχατιάς έχει αντιρρήσεις. Η μη πληρωμή δείχνει ότι ο πορϋπολογισμός είναι ελλειματικός.»
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Κατσικάρης Δημήτριος απέχει από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Γεράκη Αικατερίνη καταψηφίζει την ως άνω απόφαση με την εξής παρατήρηση: «Πρόκειται για έργο συμβατικού ποσού 7.640.696€ (με τον ΦΠΑ), που ανατέθηκε με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση προκήρυξης, έναντι έκπτωσης μόλις 9,30%! Με τους ανακεφαλαιωτικούς πίνακες υπήρξε πρόσθετη δαπάνη 1.108.904 €. Το έργο βρίσκεται σε διακοπή λόγω μη πληρωμής λογαριασμού»

**Ο Πρόεδρος**

**Νικόλαος Χαρδαλιάς**

**Τα Μέλη**

**Τουμαζάτου Μαριάννα  
Παπασπύρου Αθανασία  
Βάρσου Μαργαρίτα  
Κατσικάρης Δημήτριος  
Γεράκη Αικατερίνη  
Γώγος Χρήστος  
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)  
Αλεξανδράτος Χαράλαμπος  
Αγγελής Σπυρίδων  
Μουζάλας Μάριος**