



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213 20 63 822

213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 38^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1798/2024

Στην Αθήνα, σήμερα **22-11-2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **15:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1316612/18-11-2024** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 18-11-2024.

Θέμα 71^ο

Έγκριση σύναψης και όρων 2ης τροποποίησης-παρατάσης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Λαυρεωτικής για τη μελέτη: «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ - ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΤΣΟΝΙΜΑ- ΤΡΕΧΑΝΤΙΕΡΑ», Δήμου Λαυρεωτικής.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Γώγος Χρήστος
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Μουζάλας Μάριος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ:

- Μπαλάφας Γεώργιος
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Σαργκάνης Νικόλαος (Νίκος)
- Βλάχου Γεωργία

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα πέντε (5) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Παγώνα Μαλέρδου.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα. Μίσκα, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης») όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του άρθρου 20 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/6-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
3. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.» (Α' 184)
6. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
10. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».
11. Τη με αριθμό 479/2023 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2024 και στην οποία περιλαμβάνεται η εν λόγω μελέτη (ΑΔΑ: 9ΘΦ67Λ7-ΣΝ7).
12. Τη με αριθμό 481/2023 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2024 (ΚΑΕ: 9779.05.051) και προβλέφθηκε η πίστωση έτους για την εν λόγω μελέτη (ΑΔΑ: ΩΖ237Λ7-ΣΘΛ).
13. Την από 05/08/2020 προγραμματική σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Λαυρεωτικής.
14. Την από 17/02/2023 τροποποίηση – παράταση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Λαυρεωτικής.
15. Το με αρ. πρωτ. 25127/04-11-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαυρεωτικής σχετικά με την χρονική παράταση της προγραμματικής σύμβασης.
16. Το από 14/11/2024, 5ο Πρακτικό, της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 05/08/2020 υπογεγραμμένης προγραμματικής σύμβασης.
17. Η υπ' αρ. 25714/5-11-2024 Εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαυρεωτικής για παράταση του συμβατικού χρόνου της μελέτης.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η μελέτη με τίτλο: «**ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ - ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΤΣΟΝΙΜΑ- ΤΡΕΧΑΝΤΙΕΡΑ**» ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ»

συνολικού αρχικού προϋπολογισμού 879.875,58€ (με Φ.Π.Α.) είναι ενταγμένη στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων (Π.Ε.Ε.) Περιφέρειας Αττικής έτους 2024 με την υπ' αριθμ. 479/2023 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής και υλοποιείται, στο πλαίσιο της από 05/08/2020 προγραμματικής σύμβασης, από το Δήμο Λαυρεωτικής.

Με την υπ' αρ. 481/2023 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί έγκρισης του Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2024 και του Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης 2024, η παραπάνω μελέτη είναι ενταγμένη στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9779.05.051).

Περιοχή εκπόνησης της μελέτης είναι οι παραλιακές περιοχές Περιγιάλι – Τσονίμα – Τρεχαντιέρα του Δήμου Λαυρεωτικής.

Η μελέτη «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ - ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΤΣΟΝΙΜΑ- ΤΡΕΧΑΝΤΙΕΡΑ», Δήμου Λαυρεωτικής ανατέθηκε το 2005 από το Δήμο Λαυρεωτικής στη σύμπραξη γραφείων μελετών «ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ Α.Ε – ΕΜΜ. ΛΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε. - Ταρνάρας Ηλίας Πολιτικός Μηχανικός -Καραβασίλης Κωσταντίνος, Γεωλόγος». Το συμβατικό αντικείμενο της μελέτης ανέρχεται σε 2.103.720,00 € (με ΦΠΑ).

Ο προϋπολογισμός της από 05/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 879.875,58 ευρώ και αφορά στις υπολειπόμενες εργασίες για την ολοκλήρωση της μελέτης. Χρηματοδοτείται από την Περιφέρεια Αττικής. Μέχρι σήμερα έχει εκταμιευτεί για τη μελέτη το ποσό των 501.841,98 ευρώ με ΦΠΑ.

Έως σήμερα α) έχουν ολοκληρωθεί όλες οι υποστηρικτικές μελέτες (κτηματογράφησης, μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας, υδραυλική μελέτη οριοθέτησης/διευθέτησης ρεμάτων, περιβαλλοντική μελέτη (ΑΕΠΟ) για τη διευθέτηση των ρεμάτων όπου απαιτείται) β) Ολοκληρώθηκε η πολεοδομική μελέτη, η οποία εγκρίθηκε στις 19.07.2024 από το ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. και η Δ/ση Χωροταξίας Περιφέρειας Αττικής τη διαβίβασε στο ΥΠ.ΕΝ.

Οι υπολειπόμενες εργασίες αφορούν:

1. Στην ολοκλήρωση των διαδικασιών έγκρισης της Πολεοδομικής Μελέτης από τις υπηρεσίες του ΥΠ.Ε.Ν (Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Νομοθετικό κτλ), διαβίβαση στο ΣτΕ, έκδοση Προεδρικού Διατάγματος ένταξης στο Σχέδιο Πόλης.
2. Στη συνέχεια απαιτείται η εκπόνηση των εργασιών της Πράξης Εφαρμογής (τακτοποίηση ιδιοκτησιών) και
3. Μετά ακολουθούν οι εργασίες – διαδικασίες:
 - Ανάρτηση της πράξης εφαρμογής.
 - Γνωμοδότηση του Ανάδοχου, της Υπηρεσίας και του Δημοτικού Συμβουλίου επί των ενστάσεων.
 - Διαβίβαση της μελέτης στην αρμόδια Υπηρεσία της Περιφέρειας για κρίση επί των ενστάσεων.
 - Ανασύνταξη της μελέτης μετά την κρίση επί των ενστάσεων.
 - Πιθανή νέα Ανάρτηση για ενστάσεις των θιγομένων, γνωμοδοτήσεις κ.λ.π
 - Απόφαση περιφερειάρχη επί των ενστάσεων και κύρωση της πράξης εφαρμογής.
 - Σύνταξη εντύπων επιβολής εισφοράς σε χρήμα.
 - Τελική παράδοση του κεφαλαίου Γ της πράξης εφαρμογής.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 της προγραμματικής σύμβασης αυτή τροποποιείται με την υπογραφή τροποποιητικής σύμβασης κατόπιν σχετικής απόφασης των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, η οποία λαμβάνεται έπειτα από ειδικά αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα μέρη, αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση.

Με το Α.Π. 25127/04-11-2024 έγγραφο του Δήμου Λαυρεωτικής, ο φορέας αιτείται την τροποποίηση-παράταση της προγραμματικής σύμβασης επειδή δεν επαρκεί ο χρόνος για τις υπολειπόμενες εργασίες-διαδικασίες της μελέτης.

Με το από 14-11-2024 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης, τα μέλη της Επιτροπής εισηγούνται την παράταση της χρονικής ισχύος της, κατά είκοσι τέσσερις (24) μήνες ώστε να ολοκληρωθεί το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της προγραμματικής σύμβασης.

Με την υπ' αρ. 25714/5-11-2024 Εισηγήση, προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαυρεωτικής, η Τεχνική Υπηρεσία εισηγείται την παράταση του συμβατικού χρόνου της μελέτης ως 5-12-2026.

Μετά τα παραπάνω

Εισηγούμαστε

Α. Την παράταση της χρονικής ισχύος της από 05/08/2020 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης, η οποία λήγει στις 05/12/2024, κατά είκοσι τέσσερις (24) μήνες ούτως ώστε αυτή να λήγει στις 05/12/2026.

Β. Την τροποποίηση του Παραρτήματος Ι της από 05/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης που αφορά στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η από 05/08/2020 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση και η από 17/02/2023 τροποποίηση – παράταση αυτής.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Α. Την παράταση της χρονικής ισχύος της από 05/08/2020 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης, η οποία λήγει στις 05/12/2024, κατά είκοσι τέσσερις (24) μήνες ούτως ώστε αυτή να λήγει στις 05/12/2026. Μετά την εν λόγω παράταση η Π.Σ. έχει ως εξής:

Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Περιφέρεια Αττικής**» (Ο.Τ.Α. Β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής κ. **Νικόλαο Χαρδαλιά**.
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Δήμος Λαυρεωτικής**» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στο Λαύριο, Κουντουριώτη 1, και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο κ. **Δημήτριο Λουκά**.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

18. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης**» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
19. Του άρθρου 20 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/6-10-2023) «**Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών**».
20. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «**Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής**».
21. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «**Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)**», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
22. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 «**Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις**» (Α' 184)
23. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «**Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο**», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
24. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «**Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις**» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

25. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
26. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
27. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωνωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».

Και έχοντας υπόψη:

1. Τη με αριθμό 479/2023 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2024 και στην οποία περιλαμβάνεται η εν λόγω μελέτη (ΑΔΑ: 9ΘΦ67Λ7-ΣΝ7).
2. Τη με αριθμό 481/2023 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2024 (ΚΑΕ: 9779.05.051) και προβλέφθηκε η πίστωση έτους για την εν λόγω μελέτη (ΑΔΑ: ΩΖ237Λ7-ΣΘΛ).
3. Την από 05/08/2020 προγραμματική σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Λαυρεωτικής.
4. Την από 17/02/2023 τροποποίηση – παράταση της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Λαυρεωτικής.
5. Το με αρ. πρωτ. 25127/04-11-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαυρεωτικής σχετικά με την χρονική παράταση της προγραμματικής σύμβασης.
6. Το από 14/11/2024, 5^ο Πρακτικό, της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 05/08/2020 υπογεγραμμένης προγραμματικής σύμβασης.
7. Η υπ' αρ. 25714/5-11-2024 Εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαυρεωτικής για παράταση του συμβατικού χρόνου της μελέτης.
8. Τη με αρ. Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας (ΑΔΑ:
9. Την με αρ. Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαυρεωτικής, για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας (ΑΔΑ:
10. Την με αρ. Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφωνούν και συναποδέχονται:

- A. Την παράταση της χρονικής ισχύος της από 05/08/2020 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης, η οποία λήγει στις 05/12/2024, κατά είκοσι τέσσερις (24) μήνες ούτως ώστε αυτή να λήγει στις 05/12/2026.
- B. Την τροποποίηση του Παραρτήματος Ι της από 05/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης που αφορά στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η από 05/08/2020 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση και η από 17/02/2023 τροποποίηση – παράταση αυτής.

Η παρούσα σύμβαση αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε ως προς το περιεχόμενο της, υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΡΔΑΛΙΑΣ

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

B. Την τροποποίηση του Παραρτήματος Ι της από 05/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης που αφορά στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης και έχει ως εξής:

| 2ο ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ για την μελέτη: «ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ-ΤΣΟΝΙΜΑ- ΤΡΕΧΑΝΤΙΕΡΑ Δ.Δ. ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ » | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|--|--|--|--|--|
| | 1-52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | | | | | | |
| Εκπόνηση Μελέτης- Υποβολή- Έγκριση - Διορθώσεις | αρχική προγραμματική και 1η τροποποίηση – παράταση | 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Οριστική παραλαβή | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 | | | | | | | | | | |
| Έγκριση πρωτ. Οριστικής παραλαβής | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 | | | | | | | |
| | | αρχική προγραμματική σύμβαση & 1η τροποποίηση – παράταση (από από 5/08/2020 έως 5/12/2024) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2η τροποποίηση – παράταση (από 05/12/24 έως 05/12/2026) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Κατά τα λοιπά ισχύει η από 05/08/2020 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση και η από 17/02/2023 τροποποίηση – παράταση αυτής.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Γεράκη Αικατερίνη απέχει από την ψηφοφορία με την εξής παρατήρηση: «Προγραμματική σύμβαση αρχικής διάρκειας 28 μηνών, σύμφωνα και με την 2η τροποποίηση-παράταση θα ολοκληρωθεί τελικά σε 76 μήνες. Θεωρούμε προβληματικές τις συνεχείς παρατάσεις τέτοιων έργων (μελέτη - κύρωση πράξεων εφαρμογής) ενώ ταυτόχρονα εξελίσσεται η διαδικασία της κτηματογράφησης των ακινήτων σε όλη τη χώρα. Η κυβέρνηση της Νέας Δημοκρατίας επιταχύνει τις σχετικές διαδικασίες, χωρίς εγγυήσεις και σε βάρος των μικρών ιδιοκτητών, οι οποίοι αναγκάζονται να πληρώνουν τεράστια ποσά για την κατοχύρωση των δικαιωμάτων τους (ενστάσεις, τοπογραφικά κλπ) άλλοτε στη διαδικασία της κτηματογράφησης και άλλοτε στη διαδικασία της κύρωσης των πράξεων εφαρμογής».

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

**Τουμαζάτου Μαριάννα
Παπασπύρου Αθανασία
Βάρσου Μαργαρίτα
Κασικάρης Δημήτριος
Γεράκη Αικατερίνη
Γώγος Χρήστος
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Αλεξανδράτος Χαράλαμπος
Αγγέλης Σπυρίδων
Μουζάλας Μάριος**