



Πειραιάς

Φ101ΣΑΛ8/23

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος
Τ.Κ. : 185 45 , ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Πληροφορίες : Σφαλού Ν.
Τηλ. : 2131602122
Email : perivpeir@patt.gov.gr

Προς:
ΚΑΣΤΡΟΥΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
Σειζάνη 1, 187 55 Κερατσίνι
(μέσω Α/Τ Κερατσινίου)

Κοιν.:
Πίνακας κοινοποιήσεων

ΘΕΜΑ: Οριστική Έκθεση Ελέγχου σε δραστηριότητα επί της Λεωφόρου Ελ. Βενιζέλου 32 στα Αμπελάκια Σαλαμίνας - **παύση διαδικασίας ελέγχου**

ΣΧΕΤ.:

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α'/16.10.1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α'/25.4.2002) «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/2011 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α'/21.9.2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» και ισχύει.
2. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α'/13.02.2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος --Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Π.Ε.Κ.Α.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει .
3. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19.7.2018) Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
4. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α'/7.5.2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α'/23.7.2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193/Α'/20.10.2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Ο Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α'/30.7.2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της

περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».

8. Ο Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α'/28.3.2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας ... και την προστασία του περιβάλλοντος».
9. Η Υ.Α. με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 775/Β'/21.02.2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
10. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238/Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Η Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β'/13.1.2012) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α'/21.9.2011)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
12. Η ΚΥΑ Αριθ.Φ.15/4187/266/11-4-2012 (ΦΕΚ 1275 Β/2012) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (Π.Π.Δ.) κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης-Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 3982/11 που κατατάσσονται στην Β' κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν.4014/11».
13. Η Κ.Υ.Α. αρ. οικ. 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992/Β'/19.09.2016) «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ)».
14. Η με αρ. πρωτ. 433283/7-4-2023 ανώνυμη καταγγελία σχετικά με δραστηριότητα επί της Λεωφόρου Ελ. Βενιζέλου 32 στα Αμπελάκια Σαλαμίνας, η οποία μας διαβιβάστηκε και από το Τμήμα Περιβαλλοντικής Προστασίας της ΓΑΔΑ στις 18-5-2023.
15. Το με αρ. πρωτ. 599789/18-5-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας μας περί καθορισμού αυτοψίας στην δραστηριότητα στις 26-5-2023.
16. Το από 25-5-2023 αποδεικτικό επίδοσης του (15) σχετικού από το Α/Τ Σαλαμίνας.
17. Το με αρ. πρωτ. 803746/29-6-23 έγγραφο της Υπηρεσίας μας σχετικά με αναζήτηση στοιχείων.
18. Το με αρ. πρωτ. 844196/7-7-23 έγγραφο της Δ/σης Ανάπτυξης της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με το οποίο δεν βρέθηκαν στοιχεία άσκησης δραστηριότητας «κατασκευής-βαφής επίπλων» στη θέση Λεωφ. Ελ. Βενιζέλου 32 στα Αμπελάκια Σαλαμίνας.
19. Η από 28-11-2023 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας.
20. Το με αρ. πρωτ. 153281/6-2-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας μας περί διαβίβασης Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου.
21. Το με αρ. πρωτ. 485659/16-4-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς το Αστυνομικό Τμήμα για συνδρομή επίδοσης του παραπάνω (20) σχετικού εγγράφου.
22. Το με αρ. πρωτ. 1016/12/86^α /29-8-2024 έγγραφο από το Αστυνομικό Τμήμα Κερατσινίου-Δραπετσώνας για την επίδοση του παραπάνω (20) σχετικού.
23. Το από 17-6-2024 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου για παράταση έκφρασης απόψεων.
24. Το με αρ. πρωτ. 799743/3-7-2024 Υπόμνημα-Εξηγήσεις του κ. Καστρουνή Ανδρέα.

Σε συνέχεια της ανωτέρω (14) σχετικής καταγγελίας κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας, πραγματοποίησε έκτακτη αυτοψία μερικού ελέγχου στις 28-11-2023, στο ξυλουργείο που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Ελ. Βενιζέλου 32 στα Αμπελάκια Σαλαμίνας.

A. Γενικά στοιχεία

Η αυτοψία διενεργήθηκε παρουσία εργαζόμενου. Κατά δήλωσή του φερόμενος ιδιοκτήτης της επιχείρησης είναι ο κ. Καστρουνής Ανδρέας και ο εξοπλισμός του ξυλουργικού εργαστηρίου έχει αγοραστεί από τον προηγούμενο ιδιοκτήτη κ. Μεραμβεγιωτάκη Κων/νο. Επιπλέον σύμφωνα με το (18) σχετικό έγγραφο της Δ/σης Ανάπτυξης δεν υπάρχουν στοιχεία άσκησης δραστηριότητας «κατασκευής-βαφής επίπλων» στη συγκεκριμένη θέση και κατά δήλωση του φερόμενου ιδιοκτήτη σε τηλεφωνική επικοινωνία, προς το παρόν η επιχείρηση δε λειτουργεί.

B. Διαπιστώσεις κατά την αυτοψία

B1. Πρόκειται για ισόγειο πλινθόκτιστο κτίσμα με στέγη αλλά και τμήματα τοίχων από λαμαρίνα επί της Λεωφόρου Ελ. Βενιζέλου 32 στα Αμπελάκια Σαλαμίνας.

Μέσα στο χώρο υπήρχαν μία συγκολλητική μηχανή με σύστημα συλλογής μικροτεμαχίων ταινίας μαζί με τον αεροσυμπιεστή της, μία μηχανή κοπής με σύστημα συλλογής-αναρρόφησης σκόνης, ένα τρυπάνι, δύο φορητοί φαλτσόδισκοι, μία σκούπα, κι άλλα φορητά μικροεργαλεία.

Στον χώρο υπήρχαν ως πρώτες ύλες τεμάχια ξύλου σε διάφορα μεγέθη, ταινίες περιθωρίου για έπιπλα και δοχεία με κόλλες. Δεν πραγματοποιούνταν εργασίες, δεν διαπιστώθηκαν οσμές και ο χώρος ήταν καθαρός. Δεν υπήρχε χώρος βαφείου.

B2. Δεν επιδείχθηκαν στοιχεία περιβαλλοντικής αδειοδότησης για το εργαστήριο.

Γ. Διαπιστωμένες ελλείψεις συμμόρφωσης

Η λειτουργία της δραστηριότητας χωρίς την περιβαλλοντική αδειοδότηση (παραπάνω διαπίστωση **B2**) αποτελεί έλλειψη συμμόρφωσης με τις διατάξεις των (11) και (12) σχετικών Αποφάσεων.

Δ. Απόψεις και στοιχεία που κατατέθηκαν από τον ιδιοκτήτη.

Ο κ. Ανδρέας Καστρουνής κατέθεσε εμπρόθεσμα τις απόψεις του με το (24) σχετικό έγγραφο σύμφωνα με τις οποίες:

- Προέβη στην αγορά των μηχανημάτων ξυλουργικών εργασιών που βρίσκονται στον χώρο επί της Λεωφόρου Βενιζέλου 32 στα Αμπελάκια Σαλαμίνας χωρίς να προβεί σε μίσθωση του χώρου και χωρίς να δραστηριοποιηθεί ποτέ στην διενέργεια εργασιών.
- Ο εργαζόμενος που κατά τον έλεγχο ήταν παρών στον χώρο, χρησιμοποίησε άπαξ το ένα από τα μηχανήματα και αποχώρησε.
- Ο κ. Καστρουνής Ανδρέας θα προβεί στις νόμιμες διαδικασίες έναρξης του επαγγέλματος του ξυλουργού μετά την αποστρατεία και την συνταξιοδότησή του.

Λαμβάνοντας υπόψη τις παραπάνω απόψεις του κ. Καστρουνή Ανδρέα, **παύει η διαδικασία ελέγχου για το ακίνητο επί της Λεωφόρου Ελ. Βενιζέλου 32 στα Αμπελάκια Σαλαμίνας.**

Επισημαίνεται προς κάθε ενδιαφερόμενο ότι για την νόμιμη λειτουργία ξυλουργικού εργαστηρίου θα πρέπει να απευθυνθεί στην Δ/ση Ανάπτυξης ως αδειοδοτούσα αρχή και παράλληλα να συμμορφωθεί με την περιβαλλοντική νομοθεσία η οποία επιβάλλει την υπαγωγή του σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) και την τήρηση των όρων τους, ανάλογα με την κατηγοριοποίησή του, σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών (11) Υ.Α. και (12) Κ.Υ.Α.

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται για ανάρτηση στην Αυτοτελή Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (σχετ. 7).

Το Αστυνομικό Τμήμα Κερατσινίου-Δραπετσώνας στο οποίο κοινοποιείται το παρόν έγγραφο, παρακαλείται να μας συνδράμει στην επίδοσή του στον κ. Καστρουνή Ανδρέα, αποστέλλοντας στην Υπηρεσία μας το αποδεικτικό επίδοσης προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία ελέγχου.

Ε.Δ.
Χ.Α

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Περιφέρεια Αττικής

- Γρ. Αντιπεριφερειάρχη Νήσων
- Δ/ση Ανάπτυξης ΠΕ Πειραιά και Νήσων
- Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης
(για ανάρτηση) site@patt.gov.gr

2. Αστυνομικό Τμήμα Κερατσινίου-Δραπετσώνας Σωκράτους 12Β & Ψαρών, 18648 Δραπετσώνα