



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ  
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Π.Ε.ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : 17ο χλμ. Λ. Μαραθώνος  
Ταχ. Κώδικας : 153 51 ΠΑΛΛΗΝΗ  
Πληροφορίες : Ι. Ευθυμίου- Ν.Πρίσκου  
Τηλέφωνο : 213 2005241  
Email : tperivallontos.anat@patt.gov.gr

**Παλλήνη**

**ΠΡΟΣ :1. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΙΛΑΒΗΣ**

Λ. Ποσειδώνος 53  
19005-Νέα Μάκρη (μέσω Α.Τ.  
ΜΑΡΑΘΩΝΑ με αποδεικτικό επίδοσης -  
συνημ. 33σχετ.)

**2. ΜΥΡΣΙΝΗ ΤΖΙΛΑΒΗ**

Λ. Ποσειδώνος 53  
19005-Νέα Μάκρη(μέσω Α.Τ.  
ΜΑΡΑΘΩΝΑ με αποδεικτικό  
επίδοσης-συνημ. 33σχετ.)

**3. ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**  
(συνημ. 33σχετ.)

**ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ**

**ΠΡΑΞΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ** η οποία επέχει **ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ- ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ-ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ** στους: **1)ΒΑΣΙΛΕΙΟ ΤΖΙΛΑΒΗ** και **2) ΜΥΡΣΙΝΗ ΤΖΙΛΑΒΗ** ως φερόμενους ιδιοκτήτες εγκαταλελειμμένων κτιρίων κεραμοποιίας, επί της οδού Ανεμώνης α/α, πλησίον της Λ. Μαραθώνος, 24<sup>ο</sup> χλμ., στη Ραφήνα Αττικής, όπου λαμβάνει χώρα αποθήκευση επικινδύνων υγρών προϊόντων και διαπιστώθηκε διαρροή ποσότητας αυτών.

**Σχετ.:**

1. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...»
2. Ο Ν.4014/2011 “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος” (φεκ α’ 209), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/29-3-2023).
3. Ο Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης”, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018(ΦΕΚ133/Α/19-07-2018) <<Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».....>>].
4. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) “Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής” όπως τροποποιήθηκε με την με αριθμ. 37419/13479/08/05/2018 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ1661/τ.Β’/11-05-2018).
5. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος-....-Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ. Κ. Α.».
6. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του

- Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 ..... χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».
7. Ο Ν.4843/2021 (ΦΕΚ193/Α/20-10-21) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).
  8. Η ΚΥΑ Αριθ.Φ.15/4187/266 (ΦΕΚ 1275/Β/11-4-2012) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης-Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/11 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν.4014/11.
  9. Η Υ.Α. Αριθμ.ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471 Β') «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011» και όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/Β/24-2-2022) και μέχρι σήμερα και ισχύει.
  10. Το Π.Δ 1180/81 ( ΦΕΚ 293/Α/06-10-81 )«Περί ρυθμίσεων θεμάτων λειτουργίας βιομηχανιών βιοτεχνιών και πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων κλπ. Άρθρο 2, παρ.5 ΠΙΝΑΚΑΣ Ι-Όρια θορύβου αναλόγως χρήσεως γης».
  11. Τον Ν.4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α/30-7-2022) με θέμα «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου .....».
  12. Η ΥΑ υπ'Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ1530/Β/8-3-24) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις.»
  13. Την ΚΥΑ Η.Π. 13588/725/2006 «Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ...» Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 19396/1546/1997 ΚΥΑ "Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων" (Β'604)». (ΦΕΚ383/Β/28.03.06)
  14. Την ΚΥΑ Αριθμ. 36259/1757/Ε103/2010 <<Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) >> (ΦΕΚ 1312/Β/24-08-2010).
  15. Την ΚΥΑ ΗΠ 24944/1159/2006 «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ Β) της υπ' αριθμ. 13588/725 ΚΥΑ «Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κλπ.» (Β' 383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ.1) της οδηγίας 91/156/ΕΚ του Συμβουλίου της 18<sup>ης</sup> Μαρτίου 1991» (ΦΕΚ 791/Β/30.06.06)
  16. Η ΚΥΑ Αριθ.οικ.62952/5384 «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικινδύνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 31 του ν.4342/2015». (ΦΕΚ 4326/Β/30.12.2016)
  17. Ο Ν.4635/2019 (φεκ α' 167) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τελευταίο τον Ν.4997/2022
  18. Η με Αριθμ.126895 (ΦΕΚ 740/Β/31-1-2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής...(ΦΕΚ 740/Β/31-1-2024) σε συνάρτηση με την υπ'αρ. πρωτ.18641 από 05-1-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων».(ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ) όπως τυχόν τροποποιηθεί και ισχύσει.
  19. Το υπ' αρ. 5354/2-4-2024 έγγραφο του Γραφείου Δημάρχου του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου με θέμα «Διαρροή ορυκτελαίων πλησίον κεντρικής λεωφόρου», το οποίο διαβιβάστηκε με το υπ'αρ. πρωτ. 429941/3-4-24 από την Δ/ση Υγειονομικού Ελέγχου & Περιβαλλοντικής Υγιεινής Π.Ε.Α.Α./ Τμήμα Υγειονομικού & Περιβαλλοντικού Ελέγχου (έλαβε τον αρ. πρωτ. 448683/8-4-24 από την υπηρεσία μας)
  20. Η από 16-4-2024 προσωρινή έκθεση ελέγχου της Υπηρεσίας μας.
  21. Η από 17-4-24 συμπληρωματική έκθεση ελέγχου της Υπηρεσίας μας.

22. Η με αρ. πρωτ. 489381 από 17-4-24 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με θέμα: «Ενημέρωση συναρμοδίων υπηρεσιών σχετικά με διαρροή ορυκτελαίων από εγκαταλελειμμένη εγκατάσταση κεραμοποιίας- συντεταγμένες κατά ΕΓΣΑ '87 Χ:497620, Υ:4207071, στον Δήμο Ραφήνας-Πικερμίου».
23. Το από 29-4-24 μήνυμα με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο από την εταιρεία eurofins- athens analysis laboratories προς την υπηρεσία μας με συνημμένη Έκθεση Δοκιμής του δείγματος υγρού από κτίριο κεραμοποιίας, (έλαβε τον αρ. πρωτ.542097/30-4-24 από την υπηρεσία μας).
24. Το από 1/5/24 μήνυμα με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο από την εταιρεία eurofins- athens analysis laboratories προς την υπηρεσία μας, με την οποία χαρακτηρίστηκε ως επικίνδυνο απόβλητο που ανήκει στην Ομάδα 13 του ΕΚΑ (έλαβε τον αρ. πρωτ. 553682/2-5-24 από την υπηρεσία μας).
25. Η από 13-05-24 συμπληρωματική έκθεση ελέγχου της Υπηρεσίας μας.
26. Τα από 16-5-24 δύο (2) μηνύματα με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο από τον Βασίλη Τζιλάβη με θέμα: «Ενημέρωση ως προς τα λάδια που ήταν στο παλιό εργοστάσιο κεραμοποιίας μου- ιδιοκτησίας μου» και «Αποστολή αντιγράφου Βασ», τα οποία περιείχαν φωτογραφίες και το υπ' αριθμ. πρωτ. 1052/3/5202-γ' Ακριβές Αντίγραφο από το βιβλίο αδικημάτων και συμβάντων του Τ.Α. Ραφήνας-Πικερμίου
27. Το με αρ. πρωτ. 642281 από 28-5-24 έγγραφο της υπηρεσίας μας με θέμα: «Διαβίβαση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου στους: 1) Βασίλειο Τζιλάβη και 2)Μυρσίνη Τζιλάβη, ως φερόμενοι ιδιοκτήτες έκτασης, με εγκαταλελειμμένα κτίρια, ευρισκόμενη επί της οδού Ανεμώνης α/α, πλησίον της Λ. Μαραθώνος, 24° χλμ., στη Ραφήνα Αττικής.-Κλήτευση υποβολής απόψεων.»
28. Το με αρ. πρωτ. 588Φ.706.11 από 22-05-2024 έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ανατ. Αττικής/ Πυρ/κη Υπηρεσία Νέας Μάκρης με θέμα: «Διαρροή ορυκτελαίων από εγκαταλελειμμένη εγκατάσταση κεραμοποιίας στο Δήμο Ραφήνας Πικερμίου»
29. Το από 14-6-2024 ηλεκτρονικό αίτημα παράτασης που εστάλη από τους Βασίλειο και Μυρσίνη Τζιλάβη και το οποίο πρωτοκολλήθηκε από την υπηρεσία μας με αρ. πρωτ. 722994 από 14-6-24.
30. Το με αρ. πρωτ. 34157 από 22-4-24 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής/ Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού/ Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού με θέμα: «Σχετικά με διαρροή ορυκτελαίων από εγκαταλελειμμένη εγκατάσταση κεραμοποιίας στον Δήμο Ραφήνας-Πικερμίου Αττικής».
31. Το με αρ. πρωτ. 958671 από 9-8-24 έγγραφό μας με θέμα: «Χορήγηση στοιχείων και πληροφοριών φορολογούμενων (συνολικός κύκλος εργασιών) με συνημμένο το με αρ. πρωτ. 958637/9-8-24 αίτημα
32. Το με αρ. πρωτ. ΔΥΠΗΔΕΔ ΣΤ' 1106416 ΕΞ 2024 από 24-9-2024 έγγραφο της ΑΑΔΕ σύμφωνα με το οποίο δεν εμφανίζεται να έχει γίνει έναρξη επιχειρηματικής δραστηριότητας.
33. Η από 03-10-2024 έκθεση επανελέγχου από την υπηρεσία μας.

## ΙΣΤΟΡΙΚΟ

### Α. Διαδικασία ελέγχου:

Το Τμήμα Ελέγχου, Μετρήσεων & Υδροοικονομίας Περιβάλλοντος Π.Ε.Α.Α. της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής, της Περιφέρειας Αττικής (εφεξής: Υπηρεσία), σε συνέχεια της ως άνω 19σχετ. καταγγελίας, ξεκίνησε την διερεύνηση για πιθανές παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας, σε εγκαταλελειμμένα κτίρια εργοστασίου κεραμοποιίας, επί της οδού Ανεμώνης α/α, πλησίον της Λ. Μαραθώνος, 24° χλμ., στη Ραφήνα Αττικής, από όπου καταγγέλθηκε διαρροή και διαφυγή ορυκτελαίων με κατεύθυνση προς τη Λεωφόρο Μαραθώνος.

Η Υπηρεσία πραγματοποίησε τον από 16-4-24 έκτακτο και μερικό έλεγχο, καθώς και τον από 17-4-24, όπου έλαβε χώρα λήψη δείγματος για ανάλυση, από διαπιστευμένο εργαστήριο. Σε

επανελέγχο στις 13-5-24 διαπιστώθηκε η απόρριψη χρώματος με μικρό μηχάνημα έργου, σε μεγάλα τμήματα της διαρροής, χωρίς να έχει περιοριστεί πλήρως αυτή.

Το εργαστήριο απέστειλε τα αποτελέσματά του, [βλ. (23) και (24) σχετ.], σύμφωνα με τα οποία, - όπως επί λέξει αναγράφεται:

- 1) από το αποτέλεσμα της ανάλυσης προκύπτει ότι το δείγμα είναι επιβαρυμένο με μεγάλες συγκεντρώσεις υδρογονανθράκων
- 2) Αν και δεν μπορεί από την ανάλυση του δείγματος να υπάρχει σαφής διαχωρισμός του κλάσματος των υδρογονανθράκων, σε κάθε περίπτωση, ανήκει στην κατηγορία 13 (απόβλητα ελαίων και απόβλητα υγρών καυσίμων) του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων (ΕΚΑ) (ΦΕΚ 383/Β/28-3-2006), που κάθε υποκατηγορία της κατηγορίας 13 κατατάσσεται στα επικίνδυνα απόβλητα.

Επιπλέον, φερόμενος συνιδιοκτήτης, στις 16-5-24 απέστειλε στοιχεία με το ως άνω (26) σχετ. όπου περιλαμβάνονται φωτογραφίες και αντίγραφο από τη 22-2-2024 του βιβλίου αδικημάτων, συμβάντων του Τμήματος Ασφαλείας Ραφήνας-Πικερμίου. Από το αντίγραφο του βιβλίου που κατατέθηκε δηλώνεται ότι άγνωστοι αφαίρεσαν –μεταξύ άλλων- δεξαμενή μαζούτ είκοσι τόνων χρώματος μαύρου και επιπλέον άδειασαν δύο δεξαμενές μαζούτ με σκοπό να τις αφαιρέσουν χωρίς όμως να το πράξουν, με αποτέλεσμα το μαζούτ να τρέξει στο δρόμο και έτσι να ενημερωθεί και ο ίδιος.

Η υπηρεσία εξετάζοντας όλα τα στοιχεία, απέστειλε προς τους φερόμενους συνιδιοκτήτες την ως άνω 27 σχετ. Προσωρινή έκθεση ελέγχου, με κλήση για υποβολή απόψεων καθώς και κλήση υποβολής σχετικών εγγράφων. Τα ζητηθέντα έγγραφα αφορούν τυχόν εκδοθείσα περιβαλλοντική αδειοδότηση [Απόφαση έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.)], ή εξηγήσεις περί της ύπαρξης τόσων τόνων επικινδύνων υγρών στον χώρο, ποσότητα που από τα δηλωθέντα στοιχεία αγγίζει τουλάχιστον τους 23 τόνους ή και περισσότερο. Επιπλέον σύμβαση και παραστατικά από αρμόδια εταιρεία αποκατάστασης σχετικά με τον καθαρισμό της διαρροής όσο και των λοιπών στερεών αποβλήτων που εντοπίστηκαν διάσπαρτα στην εγκατάσταση κατά τον έλεγχο, κλπ.

Οι φερόμενοι υπεύθυνοι δεν κατέθεσαν κανένα έγγραφο, επί της κλήσης που έλαβαν από την υπηρεσία μας –ως άνω 27 σχετ., παρόλο που αιτήθηκαν παράταση για την υποβολή απόψεων(29 σχετ.).

Κατόπιν εγγράφου της υπηρεσίας μας στην ΑΑΔΕ (βλ. 31 σχετ.), η εν λόγω υπηρεσία απέστειλε το ως άνω 32 σχετ. έγγραφό της, σύμφωνα με το οποίο δεν εμφανίζεται να έχει γίνει έναρξη επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Η Υπηρεσία επανέλαβε έκτακτο και μερικό επανέλεγχο στις 3-Οκτωβρίου-2024(33 σχετ.) όπου διαπιστώθηκε η συνεχιζόμενη απόρριψη χρώματος, ενώ η διαρροή έχει σταματήσει. Η διαφυγόντα ποσότητα υγρού αποβλήτου, είτε έχει απορροφηθεί από το απορριφθέν πάνω σε αυτήν χώμα, είτε έχει εισχωρήσει στο φυσικό έδαφος, ενώ είναι ορατά τα σημάδια της διαρροής στο χώμα, στο έδαφος και στα τοιχία εκ των οποίων διέφευγε το απόβλητο, από το πλημμυρισμένο δάπεδο του κτιρίου. Τα λοιπά διάσπαρτα στερεά απόβλητα στην εγκατάσταση παραμένουν ως έχουν.

Εκ των ανωτέρω, η Υπηρεσία διαπιστώνει τις εξής Παραβάσεις:

## **Β. ΠΡΑΞΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΩΝ η οποία επέχει θέση ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ**

### **Παράβαση 1:**

Λειτουργία παράνομης δραστηριότητας αποθήκευσης επικινδύνων προϊόντων, σύμφωνα με τις αναλύσεις που πραγματοποιήθηκαν. Για την εν λόγω αποθήκευση δεν κατατέθηκαν απόψεις από τους φερόμενους συνιδιοκτήτες που να την δικαιολογούν με αποτέλεσμα να φαίνεται ότι αποτελεί μία παράνομη δραστηριότητα. Επιπλέον δεν κατατέθηκε οποιαδήποτε αδειοδότηση (ΑΕΠΟ ή Υπαγωγή σε ΠΠΔ) είτε έγκριση λειτουργίας ή γνωστοποίησης λειτουργίας ή άλλων

συναφών διοικητικών πράξεων. Από τα ως τώρα δηλωθέντα στοιχεία προκύπτει η τουλάχιστον είκοσι τριών τόνων περίπου αποθήκευση επικινδύνων.

Σημειώνεται ότι φαίνεται να εξακολουθεί η αποθήκευση σε δεξαμενές στην εγκατάσταση.

Σύμφωνα με την παρ. ΣΤ του Παραρτήματος Ι της Υ.Α. υπ'Αριθμ. οικ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/Β/08-03-2024) διευκρινίζεται ότι για την πρώτη φορά που διαπιστώνεται διοικητική παράβαση που συνίσταται στην έλλειψη Π.Π.Δ συντάσσεται κατ' εξαίρεση Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης, η οποία επέχει θέση Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου, με εισήγηση για επιβολή προστίμου.

### **Παράβαση 2:**

Διαρροή επικινδύνων αποβλήτων [απόβλητο θεωρείται από τη στιγμή που υπήρξε διαρροή – σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 2, της ΚΥΑ Η.Π. 13588/725/2006] σε ποσότητα ή διάρκεια που ενδέχεται να προκαλέσει υποβάθμιση του περιβάλλοντος, όπως ορίζεται στο άρθρο 2 του Ν.1650/86 και κατά παράβαση της παράβασης 4, του άρθρου 3 της ΚΥΑ Η.Π. 13588/725/2006.

### **Παράβαση 3:**

Μη προσκόμιση στοιχείων (τιμολόγια, σύμβαση, κλπ.) από τα οποία να τεκμαίρεται η σύννομη διαχείριση των επικινδύνων αποβλήτων, μετά τη διαρροή τους στο περιβάλλον, όπως ορίζεται στην ΚΥΑ Η.Π. 13588/725/2006. Η μη προσκόμιση σχετικών στοιχείων τεκμαίρει ότι οι όποιες ενέργειες τυχόν αποκατάστασης/απορρύπανσης γίνονται χωρίς να τηρούνται οι διατάξεις της ως άνω ΚΥΑ σχετικά με επικίνδυνα απόβλητα και επιφέρει κυρώσεις.

## **Γ. ΣΟΒΑΡΟΤΗΤΑΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ:**

### **-ΠΑΡΑΒΑΣΗ 1<sup>η</sup>:**

Η αξιολόγηση της πρώτης (1<sup>ης</sup>) παράβασης έγινε σύμφωνα με την παρ.1β του άρθρου 21 του ν.4014/21 και την παράγραφο ΣΤ του Παραρτήματος Ι -του επικαιροποιημένου Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») (12σχετ.)- και κατατάσσεται ως μέτρια κατηγορίας σοβαρότητας Παράβαση, σύμφωνα με τον Πίνακα 3 της παραγράφου Δ του επικαιροποιημένου «ΜΕΣ»

### **-ΠΑΡΑΒΑΣΗ 2<sup>η</sup>:**

Η αξιολόγηση της δεύτερης (2<sup>ης</sup>) Παράβασης έγινε σύμφωνα με την παράγραφο Θ.Παραδείγματα Κατηγορίας Παραβάσεων και συγκεκριμένα «διαρροή αποβλήτων ελαίων σε ποσότητα ή διάρκεια που προκαλεί ή ενδέχεται να προκαλέσει μέτρια βλάβη στο περιβάλλον» του ως άνω «ΜΕΣ»-(12σχετ.). και κατατάσσεται ως μέτρια κατηγορίας σοβαρότητας παράβαση, σύμφωνα με τον Πίνακα 1 της παραγράφου Δ του επικαιροποιημένου «ΜΕΣ».

Σημειώνεται ότι η διάρκεια της διαρροής ορίζεται από τουλάχιστον τις 22-2-2024[σύμφωνα με το αντίγραφο του βιβλίου συμβάντων(26σχετ.)] μέχρι και τις 13-5-24 και ως εκ τούτου η διάρκεια της διαρροής ενδέχεται να προκαλέσει μέτρια βλάβη στο περιβάλλον.

### **-ΠΑΡΑΒΑΣΗ 3<sup>η</sup>:**

Η αξιολόγηση της τρίτης (3<sup>ης</sup>) Παράβασης, έγινε σύμφωνα με την παράγραφο Θ.Παραδείγματα Κατηγορίας Παραβάσεων και συγκεκριμένα «Ανάμειξη επικινδύνων αποβλήτων χωρίς αυτό να προβλέπεται στην περιβαλλοντική αδειοδότηση και χωρίς να τηρούνται οι όροι του άρθρου 44 του ν.4819/21» του ως άνω «ΜΕΣ»-(12σχετ.) και κατατάσσεται ως μέτρια κατηγορίας σοβαρότητας παράβαση, σύμφωνα με τον Πίνακα 1 της παραγράφου Δ του επικαιροποιημένου «ΜΕΣ».

Σημειώνεται ότι το επικίνδυνο απόβλητο αναμείχθηκε με χώμα, χωρίς να αποδεικνύεται -π.χ. με προσκόμιση στην υπηρεσία αντιγράφου σύμβασης, τιμολογίων κλπ.- ότι η ενέργεια αυτή πραγματοποιήθηκε από αδειοδοτημένη επιχείρηση.

#### **Δ. ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 30 ΤΟΥ Ν. 1650/86**

Για τις ανωτέρω παραβάσεις, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 30 του Ν. 1650/86, ισχύει:

##### **Δ.1. Εισήγηση για την επιβολή προστίμου**

Για τις ανωτέρω παραβάσεις, ο Υπολογισμός Προστίμου (ΥΠ) έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. (ΣΤ), του Παραρτήματος Ι, της σχετικής Υ.Α υπ'Αριθμ. οικ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/Β/08-03-2024), λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 180, του Ν.5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/29-3-2023) καθώς και την πληροφόρηση από την ΑΑΔΕ(32σχετ.), σύμφωνα με την οποία δεν εμφανίζεται να έχει γίνει έναρξη επιχειρηματικής δραστηριότητας και έχει ως εξής:

##### **- (ΥΠ) ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ 1<sup>η</sup> ΠΑΡΑΒΑΣΗ:**

Η εν λόγω παράβαση έχει τα εξής χαρακτηριστικά:

- ως ΠΒ λαμβάνεται το 0,12 ως Κατηγορία Β (επειδή δεν μπορεί να εκτιμηθεί η κατάταξη σε περιβαλλοντική κατηγορία, τότε εφαρμόζεται ότι ισχύει για την κατηγορία Β).

- ΔΕΝ αποτελεί οικονομική δραστηριότητα,

Εκ των ανωτέρω υπολογίζεται:

**(ΥΠ) Παράβασης 1<sup>ης</sup>:  $ΥΠ = ΠΒ * ΣΣΚΕ * ΣΒ * ΠΣΕΕΠ = 5.676 \text{ €}$  (πέντε χιλιάδες και εξακόσια εβδομήντα έξι ευρώ) , όπου:**

$ΠΒ = 0,12 \text{ €}$  [ποσό βάσης από τον πίνακα 5 της παρ. (ΣΤ) ]

$ΣΣΚΕ = 10.000$  (μη οικονομικού χαρακτήρα)

$ΣΒ = 4,3$  (διοικητική παράβαση, μέτριας σοβαρότητας)

$ΠΣΕΕΠ = 1 * 1 * 1,1 * 1 = 1,1$  [σύμφωνα με τον πίνακα 7 της παρ. (ΣΤ)-ουδέτερο ιστορικό συμμόρφωσης, καμία συμμόρφωση μετά την αυτοψία, εμφανής πρόθεση για προσπορισμό άμεσου ή έμμεσου κέρδους, δεν υπάρχουν λόγοι δημοσίου συμφέροντος (σε δημόσιο/ δημοτικό έργο)]

##### **- (ΥΠ) ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ 2<sup>η</sup> ΠΑΡΑΒΑΣΗ:**

Η εν λόγω παράβαση έχει τα εξής χαρακτηριστικά:

- ως ΠΒ λαμβάνεται το 0,12 ως Κατηγορία Β (επειδή δεν μπορεί να εκτιμηθεί η κατάταξη σε περιβαλλοντική κατηγορία, τότε εφαρμόζεται ότι ισχύει για την κατηγορία Β).

- ΔΕΝ αποτελεί οικονομική δραστηριότητα,

Εκ των ανωτέρω υπολογίζεται:

**(ΥΠ) Παράβασης 2<sup>ης</sup>:  $ΥΠ = ΠΒ * ΣΣΚΕ * ΣΒ * ΠΣΕΕΠ = 4.416 \text{ €}$  (τέσσερις χιλιάδες και τετρακόσια δεκαέξι ευρώ) , όπου:**

$ΠΒ = 0,12 \text{ €}$  [ποσό βάσης από τον πίνακα 5 της παρ. (ΣΤ) ]

$ΣΣΚΕ = 10.000$  (μη οικονομικού χαρακτήρα)

$ΣΒ = 4,6$  (μη διοικητική παράβαση, μέτριας σοβαρότητας)

$ΠΣΕΕΠ = 1 * 0,8 * 1 * 1 = 0,8$  [σύμφωνα με τον πίνακα 7 της παρ. (ΣΤ)-ουδέτερο ιστορικό συμμόρφωσης, μερική συμμόρφωση μετά την αυτοψία, όχι εμφανής πρόθεση για προσπορισμό άμεσου ή έμμεσου κέρδους, δεν υπάρχουν λόγοι δημοσίου συμφέροντος (σε δημόσιο/ δημοτικό έργο)]

##### **- (ΥΠ) ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ 3<sup>η</sup> ΠΑΡΑΒΑΣΗ:**

Η εν λόγω παράβαση έχει τα εξής χαρακτηριστικά:

- ως ΠΒ λαμβάνεται το 0,12 ως Κατηγορία Β (επειδή δεν μπορεί να εκτιμηθεί η κατάταξη σε περιβαλλοντική κατηγορία, τότε εφαρμόζεται ότι ισχύει για την κατηγορία Β).

- ΔΕΝ αποτελεί οικονομική δραστηριότητα,

Εκ των ανωτέρω υπολογίζεται:

**(ΥΠ) Παράβασης 3<sup>ης</sup>:  $ΥΠ = ΠΒ * ΣΣΚΕ * ΣΒ * ΠΣΕΕΠ = 6.072 \text{ €}$  (έξι χιλιάδες και εβδομήντα δύο ευρώ), όπου:**

$ΠΒ = 0,12 \text{ €}$  [ποσό βάσης από τον πίνακα 5 της παρ. (ΣΤ) ]

$ΣΣΚΕ = 10.000$  (μη οικονομικού χαρακτήρα)

$ΣΒ = 4,6$  (μη διοικητική παράβαση, μέτριας σοβαρότητας)

$ΠΣΕΕΠ = 1 * 1 * 1,1 * 1 = 1,1$  [σύμφωνα με τον πίνακα 7 της παρ. (ΣΤ)-ουδέτερο ιστορικό συμμόρφωσης, καμία συμμόρφωση μετά την αυτοψία, εμφανής πρόθεση για προσπορισμό άμεσου ή έμμεσου κέρδους, δεν υπάρχουν λόγοι δημοσίου συμφέροντος (σε δημόσιο/ δημοτικό έργο)]

#### **ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΤΡΙΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ:**

**Εκ των ανωτέρω, το συνολικό εισηγούμενο ποσό ανέρχεται σε δεκαέξι χιλιάδες και εκατόν εξήντα τέσσερα Ευρώ (16.164 €) και θα ισομεριστεί (50%-50%) στους: 1) Βασίλειο Τζιλάβη και 2) Μυρσίνη Τζιλάβη, ως φερόμενους συνιδιοκτήτες δηλ. από 8.082 € (οκτώ χιλιάδες και ογδόντα δύο ευρώ) στον καθένα.**

#### **Δ.2. Πλάνο διορθωτικών Ενεργειών**

Προσαρτάται πίνακας του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ), σύμφωνα με την παράγραφο [(1.β)] του άρθρου 180, του Ν.5037/2023, το οποίο η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος.

##### **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών**

| <b>Διαπιστωθείσα παράβαση</b> | <b>Απαιτούμενες Διορθωτικές ενέργειες</b>                                                                                                | <b>Αξιολόγηση σοβαρότητας</b> | <b>Ημερομηνία ολοκλήρωσης</b>               |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|
| Παράβαση 1                    | Απομάκρυνση όλης της ποσότητας των επικινδύνων υγρών από την έκταση και αποξήλωση των δεξαμενών                                          | Μέτρια                        | Δύο(2) μήνες από την παράδοση του παρόντος  |
| Παράβαση 2                    | Καθαρισμός του χώρου από αδειοδοτημένη προς τούτο εταιρεία                                                                               | Μέτρια                        | δύο (2) μήνες από την παράδοση του παρόντος |
| Παράβαση 3                    | Προσκόμιση επαρκών στοιχείων για τη σύννομη διαχείριση των επικινδύνων (σύμβαση με αδειοδοτημένη εταιρεία, παραστατικά, τιμολόγια ,κλπ.] | Μέτρια                        | Δύο (2) μήνες από την παράδοση του παρόντος |

**Η ελεγχόμενη δραστηριότητα υποχρεούται να υλοποιήσει το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) σύμφωνα με την παρ. 11γ άρθρο 50 του Ν. 4843/2021 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.**

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση των συμμορφώσεων, σύμφωνα με την περ. γ της παρ. 15γ του άρθρου 50 Ν. 4843/2021. Για το λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη **Δήλωση Συμμόρφωσης επαρκώς τεκμηριωμένη**. Σε περίπτωση που επαληθεύεται η συμμόρφωση, η Δήλωση Συμμόρφωσης αναρτάται αμελλητί στο ΗΠΜ. Η ανάρτησή της στο ΗΠΜ ή στην ιστοσελίδα της οικείας Περιφέρειας επέχει θέση αποδοχής της από την αρμόδια για τους περιβαλλοντικούς ελέγχους αρχή. Η αποδοχή της Δήλωσης Συμμόρφωσης **δεν αίρει τη διαδικασία επιβολής προστίμου** σύμφωνα με την Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας του έργου ή η δραστηριότητα δεν έχει συμμορφωθεί με το ως άνω Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών εντός του τεθέντος διαγράμματος ή/και δεν έχει υποβάλλει την Δήλωση Συμμόρφωσης, τότε ο συγκεκριμένος έλεγχος περατώνεται με σύνταξη δεύτερης κατά σειρά Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης η οποία δεν περιλαμβάνει χρονοδιάγραμμα για την υλοποίηση του ΠΔΕ και η οποία κοινοποιείται στην αρμόδια εισαγγελική αρχή.

Στο Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Πολιτικής Προστασίας και Περιβάλλοντος αποστέλλεται το παρόν για τις δικές του ενέργειες, σε εφαρμογή της παραπάνω σχετικής εισήγησης επιβολής διοικητικών κυρώσεων- προστίμου, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 30 του Ν. 1650/86, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 4 του Ν. 3010/02, το άρθρο 21 του Ν.4014/2011 και την παρ.1 του άρθρου 75 του Ν.4843/2021.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η παρούσα Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης κοινοποιείται για ανάρτηση στη ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) όπως ισχύει.

Οι υπηρεσίες στις οποίες κοινοποιείται το παρόν παρακαλούνται για τυχόν ενέργειές τους, βάση των αρμοδιοτήτων τους.

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ: Το 33σχετ..**

**Ο Αν Προϊστάμενος της Διεύθυνσης  
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής**

**Εσωτερική Διανομή:**  
**Αρχείο Κ3/472**

**Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ:**

**1. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**

- α. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Α.Α.
- β. Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε.Α.Α.(για τυχόν δικές σας ενέργειες σχετικά με την αποθήκευση επικινδύνων υγρών)
- γ. Δ/ση Διαδικτυακής ενημέρωσης & Ψηφιακής εξυπηρέτησης (ΓΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗ)

**2. Α.Τ. ΜΑΡΑΘΩΝΑ**

**[atmarathona@astynomia.gr](mailto:atmarathona@astynomia.gr) (για την επίδοση του παρόντος, με συνημμένη την ως άνω 33σχετ. στους : 1)Βασίλειο ΤΖΙΛΑΒΗ του Σάββα και 2) Μυροσίνη ΤΖΙΛΑΒΗ, με αποδεικτικό επίδοσης που θα μας επιστραφεί)**

**3. ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ ΑΘΗΝΩΝ**

Πρώην Σχολή Ευελπίδων (για την συσχέτιση με τα υπ'αρ. πρωτ.489381/17-04-24 &642281/28-05-24)

**4. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Δ/ΝΣΗ ΠΕΧΩ (για την ενημέρωσή σας και τυχόν δικές σας ενέργειες βάση των αρμοδιοτήτων σας καθώς και τυχόν εφαρμογή της παραγράφου 4 του άρθρου 48 του Ν.4819/21)

**5. Π.Υ. ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ (για ενέργειες πυροπροστασίας)**

**6. ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**

-Γραφείο Δημάρχου  
-ΥΔΟΜ

**7. ΕΟΑΝ**

**[info@eoan.gr](mailto:info@eoan.gr) (για δικές σας ενέργειες σχετικά με την διαχείριση των επικινδύνων, βάση του Ν.4819/21 καθώς δεν προσκομίστηκε κανένα στοιχείο)**

