



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 822**

213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 42^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1819/2024

Στην Αθήνα, σήμερα **05-12-2024**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **13:30'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1365013/29-11-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 29-11-2024 .

Θέμα 2^ο εκτός ημερήσιας διάταξης

Λήψη απόφασης επί αιτήματος της εταιρίας «VOLTA FUN PARK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» που αφορά στην παραχώρηση χρήσης χώρου στο Πεδίο Άρεως για την εγκατάσταση και λειτουργία ψυχαγωγικών παιχνιδιών.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Μακρή Σταυρούλα
- Αγγέλης Σπυρίδων

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Σαργκάνης Νικόλαος(Νίκος)
- Λογοθέτη Αικατερίνη

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα δύο (2) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαρία Ντόβα.



Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής και αποφασίστηκε η συζήτηση του θέματος με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα Μουρτζανού, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
2. Την με αριθμό 37419/13479/11-5-2018 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 121/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, που αφορά την τροποποίηση – επικαιροποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 1661/Β'/11-5-2018).
3. Τις διατάξεις των παρ. 19, 20 και 21 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/ΤΑ'/6-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ...» που αφορούν την Περιφερειακή Επιτροπή τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία αυτής.
4. Την με αριθμό 18641/05-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί ορισμού Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων.
5. Την με αρ. πρωτ. 1/2024 (ΑΔΑ: 9ΒΩΥ7Λ7-Λ15) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Συγκρότηση – Εκλογή μελών Προεδρείου του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής».
6. Την με αρ. πρωτ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής».
7. Την με αρ. πρωτ. 6120/19-01-2024 (ΑΔΑ: ΡΚΣΟ46ΜΤΛ6-ΑΩΓ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2024-2028 – Εγκύκλιος υπ' αριθμ. 73 για τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες της περιφερειακής επιτροπής».
8. Την με αριθμ. 126895/31-01-2024 (ΦΕΚ 740/Τ.Β'/31-1-2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, στον Ειδικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96 (ΦΕΚ 179/1996 τεύχος Α'): *Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων*, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν μετά και τη διαμόρφωσή τους με το άρθρο 35 του Ν.5013/2023 (ΦΕΚ Α 12/19-1-2023).
10. Την με αριθμό 4/Α.Π. 5930/15-4-1997 Ερμηνευτική εγκύκλιο για το ΠΔ 242/1996 του Υπουργείου Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης.
11. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
12. Το ΦΕΚ 3939/Β/8-11-2017, σύμφωνα με το οποίο εγκρίθηκε από το Περιφερειακό Συμβούλιο ο νέος Κανονισμός Λειτουργίας Πάρκων και Αλσών της Περιφέρειας Αττικής (απόφαση 378/2017) και τροποποιήθηκε η υπ' αριθ. 312/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα «Καθορισμός τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας της Περιφέρειας Αττικής» (απόφαση 379/2017 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου).
13. Την με αρ. 234/2024 (ΑΔΑ: 9ΕΨΒ7Λ7-ΝΛ4) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί έγκρισης σκοπιμότητας για τη δημιουργία θεματικού πάρκου στο Πεδίο του Άρεως (Χριστούγεννα, Πάσχα κ.λ.π.)

14. Την με αρ. 235/2024 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (ΦΕΚ 6073/τ.Β΄/2024) για τη 2^η Τροποποίηση της με αρ. 312/2013 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου, αναφορικά με τον καθορισμό των τελών χρήσης Πάρκων και Αλσών αρμοδιότητας Περιφέρειας Αττικής
15. Την με αρ. **1644/2024 (ΑΔΑ: ΨΚΣ37Λ7-2Λ8)** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η λειτουργία του **Χριστουγεννιάτικου Πάρκου** εντός του Πεδίου του Άρεως.
16. Το με αρ. πρωτ. 1372729/02-12-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Πάρκων και Αλσών, με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας η από 2-12-2024 αίτηση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας **«VOLTA FUN PARK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΤΩΝ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ – ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΩΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το διακριτικό τίτλο: **«VOLTA FUN PARK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»** κ. Δ. Τσάμη με τα συνημμένα: 1. Την με αρ. πρωτ. 3197086/15-1-2024 Ανακοίνωση του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με συνημμένο το Καταστατικό της αιτούσας εταιρείας, 2. Υπ. Δήλωση για Η/Κ εγκαταστάσεις, 3. Αίτηση προς Περ. Αττικής - που αφορά στην παραχώρηση χώρων στο Πεδίο του Άρεως κατά τη διάρκεια του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2024-2025, για την εγκατάσταση και λειτουργία ψυχαγωγικών παιχνιδιών. Ειδικότερα: 1. Για την περιοχή του Ιερού Λόχου για να εγκατασταθούν: ένα (1) μηχανήμα ψυχαγωγίας **“Carousel”** και μία (1) τέντα στην οποία θα στεγαστούν κερματοφόρα μηχανήματα (ως συνημμένο σκαρίφημα) 2. Για την περιοχή Θέατρο «Αλίκη» για να εγκατασταθούν: ένα (1) παιχνίδι **Bungee Jumping**, ένα (1) Τραμπολίνο επτά (7) θέσεων και μία (1) τέντα στην οποία θα στεγαστούν κερματοφόρα μηχανήματα (ως συνημμένο σκαρίφημα), για τη χρονική περίοδο εικοσιοκτώ (28) ημερών (και τις αργίες) και για 2 ημέρες πριν και 2 ημέρες μετά την εγκατάσταση και την απεγκατάσταση των ψυχαγωγικών παιχνιδιών, με χορήγηση ηλεκτρικού ρεύματος.
17. Το από 4/12/2024 (αρ. πρωτ. εισερχ. 1386907/5-12-2024) ηλεκτρονικό μήνυμα του εκπροσώπου της ως άνω εταιρείας με το οποίο μας ενημερώνει ότι το διάστημα λειτουργίας της εμπορικής δραστηριότητας (παροχή υπηρεσιών αναψυχής) θα είναι από Τρίτη **10/12/2024** μέχρι και την Τρίτη **7/1/2025**, δηλ. συνολικά 28 ημέρες.
18. Το με αρ. πρωτ. 1374500/03-12-2024 έγγραφο της εντεταλμένης Π.Σ. σε θέματα Αλσών – Πάρκων & Υγείας Ζώων κ. Ελευθερίας (Ρίτας) Μωραϊτάκη-Πικρού, με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη για την παραχώρηση αυτή.

**Κατόπιν των ανωτέρω
εισηγούμαστε**

Τη συζήτηση και λήψη απόφασης:

1. Για έγκριση παραχώρησης χώρου του Πεδίου του Άρεως, στην εταιρεία με την επωνυμία **«VOLTA FUN PARK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΤΩΝ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ – ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΩΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και τον διακριτικό τίτλο **«VOLTA FUN PARK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ»** για τη χρονική περίοδο από **10 Δεκεμβρίου 2024 έως και 7 Ιανουαρίου 2025** (και τις αργίες) δηλαδή διάστημα **εικοσιεννέα (29)** ημερών και για 2 ημέρες πριν και 2 ημέρες μετά την εγκατάσταση και την απεγκατάσταση: 1) στην περιοχή Ιερού Λόχου, ενός “Carousel” και μίας τέντας για την στέγαση κερματοφόρων μηχανημάτων και 2) στην περιοχή Θέατρο «Αλίκη» για την εγκατάσταση ενός παιχνιδιού Bungee Jumping, ενός τραμπολίνο επτά θέσεων και μίας τέντας στην οποία θα στεγαστούν κερματοφόρα μηχανήματα, στο πλαίσιο του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2024-2025.

2. Τον καθορισμό ημερήσιου τέλους χρήσης του χώρου, σύμφωνα με την παρ. 3 της με αρ. 235/2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου – ΦΕΚ 6073/τ.Β'/2024, για περιπτώσεις εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιχνιδιών, με αντίτιμο για το κοινό.
3. Τον καθορισμό του ωραρίου λειτουργίας των ανωτέρω ψυχαγωγικών παιχνιδιών εντός του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου, ήτοι τις καθημερινές από 16:30 μμ – 22:00 μμ και τα Σαββατοκύριακα και τις επίσημες αργίες από 10:00 π.μ. έως 22:00μμ, σύμφωνα με την αρ. 1644/2024 (ΑΔΑ: ΨΚΣ37Λ7-2Λ8) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής
4. Η παραχώρηση του παραπάνω χώρου θα γίνει μετά την **υπογραφή σύμβασης** παραχώρησης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της εταιρείας με τον διακριτικό τίτλο **«VOLTA FUN PARK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ»** με αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 44587707000 με ημερήσιο τέλος χρήσης, πλέον ψηφιακού τέλους συναλλαγής (πριν χαρτοσήμου) 3,6% για το διάστημα των **εικοσιεννέα ημερών (29) ημερών**. Το τέλος χρήσης θα προκαταβληθεί σε λογαριασμό που διατηρεί η Περιφέρεια Αττικής στην ALPHA Τράπεζα, αποδεικνυόμενης μόνο με την καταθετήρια απόδειξη του ανάλογου ποσού ή με απόδειξη της Περιφέρειας Αττικής, αποκλεισμένου παντός άλλου αποδεικτικού μέσου, ακόμη και του όρκου.
5. Η Περιφέρεια Αττικής δεν φέρει ευθύνη αποζημίωσης ή αστική ευθύνη προς τους συμμετέχοντες εξαιτίας βλάβης ή απώλειας που θα προκληθεί σε πρόσωπα ή υλικά προστασίας κατά τη διάρκεια παραμονής τους στα εν λόγω ψυχαγωγικά παιχνίδια του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου από οποιαδήποτε φυσική ή τεχνική αιτία, κλοπές, απώλειες, καταστροφές από πυρκαγιές ή φυσικά φαινόμενα. Πάσης φύσεως (ποινικές και αστικές) ευθύνες έναντι οποιουδήποτε προσώπου θα βαρύνουν την αδειολήπτρια εταιρεία.
6. Η ως άνω αιτούσα εταιρεία, διαχειρίστρια των ανωτέρω ψυχαγωγικών παιχνιδιών, οφείλει να τηρεί όλες τις προβλεπόμενες από τον νόμο διαδικασίες για τη λειτουργία της επιχείρησής της εντός του χώρου, να εκδίδει όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά για την πραγματοποιούμενη δραστηριότητα, όπως αποδείξεις λιανικής, είτε από θεωρημένα μπλοκ αποδείξεων, είτε από θεωρημένη ταμειακή-φορολογική μηχανή και να αποδίδει όλους τους προβλεπόμενους από τον νόμο φόρους. Επίσης, οφείλει να τηρεί όλους τους κανόνες και τις υγειονομικές διατάξεις για τη φύλαξη και διάθεση των παρεχόμενων υπηρεσιών του. Πέραν των ανωτέρω, με ευθύνη του επιχειρηματία θα πρέπει να επιδειχθεί ο προσήκων σεβασμός για τον χώρο σύμφωνα με τον κανονισμό Πάρκων και Αλσών Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 3939/τ.Β'/8-11-2017) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Η εγκατάσταση των ψυχαγωγικών παιχνιδιών τελεί υπό την αίρεση εγκρίσεως αυτής από την αρμόδια Αστυνομική Αρχή, είναι δε αποκλειστικά υπεύθυνη και εγγυάται την τήρηση όλων των σχετικών πολεοδομικών, φορολογικών, υγειονομικών, αστυνομικών, πυροσβεστικών, ασφαλιστικών και αγορανομικών διατάξεων και τη λήψη όλων των σχετικών Αδειών, που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία.
8. Θα κατατεθεί κάτοψη του τμήματος του Πεδίου Άρεως στο οποίο υπό κατάλληλη κλίμακα θα αποτυπώνεται ο χώρος εγκατάστασης των ψυχαγωγικών παιχνιδιών και αφού ληφθούν υπόψη χώροι / περιοχές που η Περιφέρεια Αττικής θα θελήσει να τοποθετήσει το «Χριστουγεννιάτικο Πάρκο» ή άλλη εορταστική εγκατάσταση της.
9. Θα κατατεθεί από την ως άνω αιτούσα εταιρεία ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης, με πρόσφατη Τεχνική Έκθεση Επιθεώρησης που θα βεβαιώνει από διπλωματούχο μηχανικό την ασφαλή λειτουργία όλων των ψυχαγωγικών παιχνιδιών – μηχανημάτων και της κάθε εγκατάστασης. Επίσης θα πρέπει να υποβληθεί η σχετική άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας υπαίθριων ψυχαγωγικών παιχνιδιών από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου Αθηναίων κ.λ.π. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να τηρούνται όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας της κείμενης νομοθεσίας. Η αιτούσα εταιρεία οφείλει να λάβει όλες τις προβλεπόμενες άδειες ή εγκρίσεις αντίγραφα των οποίων οφείλει να καταθέσει μαζί με τα ανωτέρω στην Περιφέρεια Αττικής.
10. Σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να υπάρχουν εναέρια καλώδια ηλεκτρικού ρεύματος οι δε καλωδιώσεις θα πρέπει να διέρχονται μέσα από κανάλια και να μην είναι εκτεθειμένες σε επισκέπτες ή σε καιρικές συνθήκες .

11. Η αιτούσα εταιρεία με διπλωματούχο ηλεκτρολόγο θα αναλάβει την ορθή λειτουργία του ηλεκτρικού δικτύου, των πύλλαρ, την ασφαλή σύνδεση και αποσύνδεση των καλωδιώσεων στα πύλλα λαμβάνοντας υπόψη της πρόσθετα φορτία και τις ενεργειακές απαιτήσεις της εγκατάστασης που θα ηλεκτροδοτηθεί.
12. Θα πρέπει να δίνεται ιδιαίτερη προσοχή κατά την εγκατάσταση, ώστε να αποφεύγονται κατά την είσοδο και έξοδο οχημάτων, ή κατά τη διάρκεια των εργασιών φόρτωσης /εκφόρτωσης ή τυχόν άλλων εργασιών, η πρόκληση ζημιών στα δέντρα, πλακόστρωτο, στις μαρμάρινες πλάκες ή άλλες υποδομές του Πεδίου Άρεως κλπ.
14. Η αιτούσα υποχρεούται να επικουρεί τους εργαζόμενους της καθαριότητας της Περιφέρειας Αττικής, ως προς την καθαριότητα και των κοινοχρήστων τουαλετών και να συνεργάζεται πλήρως με το προσωπικό φύλαξης.
16. Η αιτούσα εγγυάται την απόλυτη καθαριότητα του παραχωρούμενου χώρου καθώς και γύρω από αυτόν σε ακτίνα 30 μέτρων περιμετρικά τόσο κατά την διάρκεια της παραμονής του παγοδρομίου εκεί όσο και κατά την αποχώρηση του καθώς και την πλήρη αποκατάσταση του στην πρότερα κατάσταση, στην οποία τον παρέλαβε.
17. Η αιτούσα θα αναλάβει και θα διατηρήσει οιαδήποτε ευθύνη από την πρόκληση ζημίας σε πρόσωπα ή πράγματα, ενώ η Περιφέρεια Αττικής δεν φέρει καμία απολύτως ευθύνη για την αιτία αυτή. Πάσης φύσεως (ποινικές και αστικές) ευθύνες έναντι οποιουδήποτε προσώπου θα βαρύνουν την αιτούσα εταιρεία.
18. Η είσοδος των αυτοκινήτων για την μεταφορά του εξοπλισμού του παγοδρομίου, εντός του Πεδίου Άρεως, θα πραγματοποιηθεί κατόπιν χορήγησης ειδικής άδειας από την Διεύθυνση Πάρκων και Αλσών σύμφωνα με τον Κανονισμό λειτουργίας Πάρκων και Αλσών. Ειδικά μέχρι την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης, η παρούσα απόφαση επέχει θέση της προαναφερθείσας ειδικής άδειας.
19. Η αιτούσα εγγυάται και φέρει την πλήρη ευθύνη για την ασφάλεια προσώπων και πραγμάτων εντός του χώρου εγκατάστασής της. Επίσης, οφείλει να εφαρμόζει τις κείμενες διατάξεις όσον αφορά την εργασία και απασχόληση προσώπων.
20. Απαγορεύεται η αυθαίρετη αλλαγή χώρου καθώς και η κατάληψη χώρου μεγαλύτερου από αυτόν που παραχωρείται.
21. Η αιτούσα εταιρεία οφείλει να απέχει από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμιση του περιβάλλοντος και της αισθητικής, να εφαρμόζει τους κανόνες της καλής εν γένει συμπεριφοράς και να διατηρεί τον χώρο καθαρό.
22. Απαγορεύεται αυστηρά η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση του παραχωρούμενου χώρου από τους δικαιούχους σε τρίτο ή η χρησιμοποίησή του για κάθε άλλο σκοπό εκτός αυτού για τον οποίο αυτός διατίθεται.
23. Σε περίπτωση παράβασης εκ μέρους της αιτούσας εταιρείας οποιουδήποτε όρου της παρούσας απόφασης, η Περιφέρεια Αττικής δύναται να απαιτήσει την άμεση απόδοση του ως άνω χώρου, αζημίως για την ίδια, χωρίς να αποκλείεται περαιτέρω αποζημίωσή της.
24. Κατόπιν της λήξης της παραχωρήσεως, η αιτούσα οφείλει να παραδώσει το χώρο εντός δύο (2) ημερών, σε άριστη κατάσταση καθιστάμενη απολύτως υπεύθυνη για κάθε φθορά προβαίνοντας στην άμεση αποκατάσταση αυτής.
25. Η αιτούσα είναι υποχρεωμένη να προβεί στην εγκατάσταση και απεγκατάσταση των ψυχαγωγικών παιχνιδιών με δικής της ευθύνη, υπό την επίβλεψη της Διεύθυνσης Πάρκων και Αλσών.
26. Ειδικότερα για την αιτούσα εταιρεία εγκατάστασης και λειτουργίας των ψυχαγωγικών παιγνίων ισχύουν τα κάτωθι:
 - Η αιτούσα για τη δραστηριοποίηση στον οριοθετημένο χώρο διεξαγωγής ψυχαγωγικών παιχνιδιών θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη, ποινικά και αστικά έναντι του προσωπικού που θα απασχολεί στις εγκαταστάσεις της, των πελατών που θα τις χρησιμοποιούν και παντός τρίτου για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί σε αυτές ή εξαιτίας αυτών καθ' όλη τη διάρκεια του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου», καθώς και κατά το χρόνο εγκατάστασης και

απεγκατάστασης των διαφόρων παιχνιδιών και εν γένει τεχνικών εγκαταστάσεων της και θα είναι σε περίπτωση ατυχήματος αποκλειστικά υπεύθυνη για την καταβολή αποζημιώσεων.

- Η δε σύνδεση της παροχής με το ηλεκτρικό δίκτυο, από τον κεντρικό πίνακα της Περιφέρειας μέχρι την εγκατάσταση θα γίνει με ευθύνη και δαπάνη της αιτούσας εταιρείας, προσκομίζοντας στην Περιφέρεια βεβαίωση ιδιώτη ηλεκτρολόγου για την ασφάλεια της σύνδεσης.
 - Η Περιφέρεια Αττικής απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν προκληθεί από υπαιτιότητα της αιτούσας και η οποία ζημία θα πρέπει να αποκαθίσταται άμεσα με ενέργειες και δαπάνη της τελευταίας.
27. Σε περίπτωση έκτακτων δυσμενών καιρικών συνθηκών (σφοδρές καταιγίδες, άνεμοι κ.α.) μπορεί να γίνεται αλλαγή ωραρίου λειτουργίας των Πάρκων και Αλσών ή να παραμένουν κλειστά (τα ψυχαγωγικά παίγνια) και θα γίνεται συνεννόηση με την Περιφέρεια Αττικής.
28. Τέλος, οι συμμετέχοντες πολίτες και οι επισκέπτες του χώρου των ψυχαγωγικών παιχνιδιών, οφείλουν να τηρούν πιστά τον Κανονισμό Λειτουργίας Πάρκων και Αλσών της Περιφέρειας Αττικής αρ. Απόφαση 378/2017 Περιφερειακού Συμβουλίου - Φ.Ε.Κ. 3939/Β'8-11-2017, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

1. Την έγκριση παραχώρησης χώρου του Πεδίου του Άρεως, στην εταιρεία με την επωνυμία **«VOLTA FUN PARK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΤΟΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΤΩΝ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ – ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΩΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και τον διακριτικό τίτλο **«VOLTA FUN PARK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ»** για τη χρονική περίοδο από **10 Δεκεμβρίου 2024 έως και 7 Ιανουαρίου 2025** (και τις αργίες) δηλαδή διάστημα **εικοσιεννέα (29) ημερών** και για 2 ημέρες πριν και 2 ημέρες μετά την εγκατάσταση και την απεγκατάσταση: 1) στην περιοχή Ιερού Λόχου, ενός "Carousel" και μίας τέντας για την στέγαση κερματοφόρων μηχανημάτων και 2) στην περιοχή Θέατρο «Αλίκη» για την εγκατάσταση ενός παιχνιδιού Bungee Jumping, ενός τραμπολίνου επτά θέσεων και μίας τέντας στην οποία θα στεγαστούν κερματοφόρα μηχανήματα, στο πλαίσιο του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου 2024-2025.
2. Τον καθορισμό ημερήσιου τέλους χρήσης του χώρου στο ποσό των 150€ ημερησίως, σύμφωνα με την παρ. 3 της με αρ. 235/2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου – ΦΕΚ 6073/τ.Β'8/2024, για περιπτώσεις εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιχνιδιών, με αντίτιμο για το κοινό.
3. Τον καθορισμό του ωραρίου λειτουργίας των ανωτέρω ψυχαγωγικών παιχνιδιών εντός του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου, ήτοι τις καθημερινές από 16:30 μμ – 22:00 μμ και τα Σαββατοκύριακα και τις επίσημες αργίες από 10:00 π.μ. έως 22:00μμ, σύμφωνα με την αρ. 1644/2024 (ΑΔΑ: ΨΚΣ37Λ7-2Λ8) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής
4. Η παραχώρηση του παραπάνω χώρου θα γίνει μετά την **υπογραφή σύμβασης** παραχώρησης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της εταιρείας με τον διακριτικό τίτλο **«VOLTA FUN PARK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ»** με αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 44587707000 με ημερήσιο τέλος χρήσης, πλέον ψηφιακού τέλους συναλλαγής (πριν χαρτοσήμου) 3,6% για το διάστημα των **εικοσιεννέα ημερών (29) ημερών**. Το τέλος χρήσης θα προκαταβληθεί σε λογαριασμό που διατηρεί η Περιφέρεια Αττικής στην ALPHA Τράπεζα, αποδεικνυόμενη μόνο με την κατατετήρια απόδειξη του ανάλογου ποσού ή με απόδειξη της Περιφέρειας Αττικής, αποκλεισμένου παντός άλλου αποδεικτικού μέσου, ακόμη και του όρκου.
5. Η Περιφέρεια Αττικής δεν φέρει ευθύνη αποζημίωσης ή αστική ευθύνη προς τους συμμετέχοντες εξαιτίας βλάβης ή απώλειας που θα προκληθεί σε πρόσωπα ή υλικά

προστασίας κατά τη διάρκεια παραμονής τους στα εν λόγω ψυχαγωγικά παιχνίδια του Χριστουγεννιάτικου Πάρκου από οποιαδήποτε φυσική ή τεχνική αιτία, κλοπές, απώλειες, καταστροφές από πυρκαγιές ή φυσικά φαινόμενα. Πάσης φύσεως (ποινικές και αστικές) ευθύνες έναντι οποιουδήποτε προσώπου θα βαρύνουν την αδειολήπτρια εταιρεία.

6. Η ως άνω αιτούσα εταιρεία, διαχειρίστρια των ανωτέρω ψυχαγωγικών παιχνιδιών, οφείλει να τηρεί όλες τις προβλεπόμενες από τον νόμο διαδικασίες για τη λειτουργία της επιχείρησής της εντός του χώρου, να εκδίδει όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά για την πραγματοποιούμενη δραστηριότητα, όπως αποδείξεις λιανικής, είτε από θεωρημένα μπλοκ αποδείξεων, είτε από θεωρημένη ταμειακή-φορολογική μηχανή και να αποδίδει όλους τους προβλεπόμενους από τον νόμο φόρους. Επίσης, οφείλει να τηρεί όλους τους κανόνες και τις υγειονομικές διατάξεις για τη φύλαξη και διάθεση των παρεχόμενων υπηρεσιών του. Πέραν των ανωτέρω, με ευθύνη του επιχειρηματία θα πρέπει να επιδειχθεί ο προσήκων σεβασμός για τον χώρο σύμφωνα με τον κανονισμό Πάρκων και Αλσών Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 3939/τΒ' /8-11-2017) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Η εγκατάσταση των ψυχαγωγικών παιχνιδιών τελεί υπό την αίρεση εγκρίσεως αυτής από την αρμόδια Αστυνομική Αρχή, είναι δε αποκλειστικά υπεύθυνη και εγγυάται την τήρηση όλων των σχετικών πολεοδομικών, φορολογικών, υγειονομικών, αστυνομικών, πυροσβεστικών, ασφαλιστικών και αγορανομικών διατάξεων και τη λήψη όλων των σχετικών Αδειών, που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία
8. Να κατατεθεί κάτοψη του τμήματος του Πεδίου Άρεως στο οποίο υπό κατάλληλη κλίμακα θα αποτυπώνεται ο χώρος εγκατάστασης των ψυχαγωγικών παιχνιδιών και αφού ληφθούν υπόψη χώροι / περιοχές που η Περιφέρεια Αττικής θα θελήσει να τοποθετήσει το «Χριστουγεννιάτικο Πάρκο» ή άλλη εορταστική εγκατάσταση της.
9. Να κατατεθεί από την ως άνω αιτούσα εταιρεία ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης, με πρόσφατη Τεχνική Έκθεση Επιθεώρησης που θα βεβαιώνει από διπλωματούχο μηχανικό την ασφαλή λειτουργία όλων των ψυχαγωγικών παιχνιδιών – μηχανημάτων και της κάθε εγκατάστασης. Επίσης θα πρέπει να υποβληθεί η σχετική άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας υπαίθριων ψυχαγωγικών παιχνιδιών από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου Αθηναίων κ.λ.π. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να τηρούνται όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας της κείμενης νομοθεσίας. Η αιτούσα εταιρεία οφείλει να λάβει όλες τις προβλεπόμενες άδειες ή εγκρίσεις αντίγραφα των οποίων οφείλει να καταθέσει μαζί με τα ανωτέρω στην Περιφέρεια Αττικής.
10. Σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να υπάρχουν εναέρια καλώδια ηλεκτρικού ρεύματος οι δε καλωδιώσεις θα πρέπει να διέρχονται μέσα από κανάλια και να μην είναι εκτεθειμένες σε επισκέπτες ή σε καιρικές συνθήκες .
11. Η αιτούσα εταιρεία με διπλωματούχο ηλεκτρολόγο θα αναλάβει την ορθή λειτουργία του ηλεκτρικού δικτύου, των πύλλαρ, την ασφαλή σύνδεση και αποσύνδεση των καλωδιώσεων στα πύλλα λαμβάνοντας υπόψη της πρόσθετα φορτία και τις ενεργειακές απαιτήσεις της εγκατάστασης που θα ηλεκτροδοτηθεί.
12. Θα πρέπει να δίνεται ιδιαίτερη προσοχή κατά την εγκατάσταση, ώστε να αποφεύγονται κατά την είσοδο και έξοδο οχημάτων, ή κατά τη διάρκεια των εργασιών φόρτωσης /εκφόρτωσης ή τυχόν άλλων εργασιών, η πρόκληση ζημιών στα δέντρα, πλακόστρωτο, στις μαρμάρινες πλάκες ή άλλες υποδομές του Πεδίου Άρεως κλπ.
14. Η αιτούσα υποχρεούται να επικουρεί τους εργαζόμενους της καθαριότητας της Περιφέρειας Αττικής, ως προς την καθαριότητα και των κοινοχρήστων τουαλετών και να συνεργάζεται πλήρως με το προσωπικό φύλαξης.
16. Η αιτούσα εγγυάται την απόλυτη καθαριότητα του παραχωρούμενου χώρου καθώς και γύρω από αυτόν σε ακτίνα 30 μέτρων περιμετρικά τόσο κατά την διάρκεια της παραμονής του παγοδρομίου εκεί όσο και κατά την αποχώρηση του καθώς και την πλήρη αποκατάσταση του στην πρότερα κατάσταση, στην οποία τον παρέλαβε.

17. Η αιτούσα θα αναλάβει και θα διατηρήσει οιαδήποτε ευθύνη από την πρόκληση ζημίας σε πρόσωπα ή πράγματα, ενώ η Περιφέρεια Αττικής δεν φέρει καμία απολύτως ευθύνη για την αιτία αυτή. Πάσης φύσεως (ποινικές και αστικές) ευθύνες έναντι οποιουδήποτε προσώπου θα βαρύνουν την αιτούσα εταιρεία.
18. Η είσοδος των αυτοκινήτων για την μεταφορά του εξοπλισμού του παγοδρομίου, εντός του Πεδίου Άρεως, θα πραγματοποιηθεί κατόπιν χορήγησης ειδικής άδειας από την Διεύθυνση Πάρκων και Αλσών σύμφωνα με τον Κανονισμό λειτουργίας Πάρκων και Αλσών. Ειδικά μέχρι την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης, η παρούσα απόφαση επέχει θέση της προαναφερθείσας ειδικής άδειας.
19. Η αιτούσα εγγυάται και φέρει την πλήρη ευθύνη για την ασφάλεια προσώπων και πραγμάτων εντός του χώρου εγκατάστασής της. Επίσης, οφείλει να εφαρμόζει τις κείμενες διατάξεις όσον αφορά την εργασία και απασχόληση προσώπων.
20. Απαγορεύεται η αυθαίρετη αλλαγή χώρου καθώς και η κατάληψη χώρου μεγαλύτερου από αυτόν που παραχωρείται.
21. Η αιτούσα εταιρεία οφείλει να απέχει από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμιση του περιβάλλοντος και της αισθητικής, να εφαρμόζει τους κανόνες της καλής εν γένει συμπεριφοράς και να διατηρεί τον χώρο καθαρό.
22. Απαγορεύεται αυστηρά η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση του παραχωρούμενου χώρου από τους δικαιούχους σε τρίτο ή η χρησιμοποίησή του για κάθε άλλο σκοπό εκτός αυτού για τον οποίο αυτός διατίθεται.
23. Σε περίπτωση παράβασης εκ μέρους της αιτούσας εταιρείας οποιουδήποτε όρου της παρούσας απόφασης, η Περιφέρεια Αττικής δύναται να απαιτήσει την άμεση απόδοση του ως άνω χώρου, αζημίως για την ίδια, χωρίς να αποκλείεται περαιτέρω αποζημίωσή της.
24. Κατόπιν της λήξης της παραχωρήσεως, η αιτούσα οφείλει να παραδώσει το χώρο εντός δύο (2) ημερών, σε άριστη κατάσταση καθιστάμενη απολύτως υπεύθυνη για κάθε φθορά προβαίνοντας στην άμεση αποκατάσταση αυτής.
25. Η αιτούσα είναι υποχρεωμένη να προβεί στην εγκατάσταση και απεγκατάσταση των ψυχαγωγικών παιχνιδιών με δικής της ευθύνη, υπό την επίβλεψη της Διεύθυνσης Πάρκων και Αλσών.
26. Ειδικότερα για την αιτούσα εταιρεία εγκατάστασης και λειτουργίας των ψυχαγωγικών παιχνιδιών ισχύουν τα κάτωθι:
 - Η αιτούσα για τη δραστηριοποίηση στον οριοθετημένο χώρο διεξαγωγής ψυχαγωγικών παιχνιδιών θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη, ποινικά και αστικά έναντι του προσωπικού που θα απασχολεί στις εγκαταστάσεις της, των πελατών που θα τις χρησιμοποιούν και παντός τρίτου για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί σε αυτές ή εξαιτίας αυτών καθ' όλη τη διάρκεια του «Χριστουγεννιάτικου Πάρκου», καθώς και κατά το χρόνο εγκατάστασης και απεγκατάστασης των διαφόρων παιχνιδιών και εν γένει τεχνικών εγκαταστάσεών της και θα είναι σε περίπτωση ατυχήματος αποκλειστικά υπεύθυνη για την καταβολή αποζημιώσεων.
 - Η δε σύνδεση της παροχής με το ηλεκτρικό δίκτυο, από τον κεντρικό πίνακα της Περιφέρειας μέχρι την εγκατάσταση θα γίνει με ευθύνη και δαπάνη της αιτούσας εταιρείας, προσκομίζοντας στην Περιφέρεια βεβαίωση ιδιώτη ηλεκτρολόγου για την ασφάλεια της σύνδεσης.
 - Η Περιφέρεια Αττικής απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν προκληθεί από υπαιτιότητα της αιτούσας και η οποία ζημία θα πρέπει να αποκαθίσταται άμεσα με ενέργειες και δαπάνη της τελευταίας.
29. Σε περίπτωση έκτακτων δυσμενών καιρικών συνθηκών (σφοδρές καταιγίδες, άνεμοι κ.α.) μπορεί να γίνεται αλλαγή ωραρίου λειτουργίας των Πάρκων και Αλσών ή να παραμένουν κλειστά (τα ψυχαγωγικά παίγνια) και θα γίνεται συνεννόηση με την Περιφέρεια Αττικής.
30. Τέλος, οι συμμετέχοντες πολίτες και οι επισκέπτες του χώρου των ψυχαγωγικών παιχνιδιών, οφείλουν να τηρούν πιστά τον Κανονισμό Λειτουργίας Πάρκων και Αλσών της Περιφέρειας Αττικής αρ. Απόφαση 378/2017 Περιφερειακού Συμβουλίου - Φ.Ε.Κ. 3939/Β' /8-11-2017, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα Μπαλάφας Γεώργιος και το αναπληρωματικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Αγγέλης Σπυρίδων απέχουν από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Κατσικάρης Δημήτριος απέχει από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα Γεράκη Αικατερίνη απέχει από την ψηφοφορία.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

**Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Παπασπύρου Αθανασία
Βάρσου Μαργαρίτα
Βλάχου Γεωργία
Μπαλάφας Γεώργιος
Κατσικάρης Δημήτριος
Γεράκη Αικατερίνη
Μακρή Σταυρούλα
Αγγέλης Σπυρίδων**