



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17  
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα  
Τηλ.: **213 20 63 822**  
**213 20 63 776**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Συνεδρίαση 43<sup>η</sup>**

**Απόφαση υπ' αριθμ. 1921/2024**

Στην Αθήνα, σήμερα **12-12-2024**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **14:30'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1398556/08-12-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 08-12-2024 καθώς και τις 1403708/09-12-2024 και 1412778/11-12-2024 ορθές επαναλήψεις αυτής, οι οποίες κοινοποιήθηκαν νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 09/12/2024 και 11/12/2024 αντίστοιχα.

**Θέμα 86<sup>ο</sup>**

Έγκριση: α) του 1ου Συγκριτικού Πίνακα της μελέτης με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΦΛΕΜΙΝΓΚ ΡΑΦΗΝΑΣ» συμβατικής αμοιβής 79.771,75€ (με ΦΠΑ), αναδόχου μελετητικού σχήματος «Κ. ΣΤΑΜΟΣ & ΣΙΑ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Ε.» «ΚΑΝΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» «ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Σ. ΑΝΕΣΤΗΣ», «ΛΟΥΡΑΝΤΟΣ Γ. ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ» και β) σύναψης της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης της μελέτης, ποσού 11.869,08 € (με ΦΠΑ).

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Γώγος Χρήστος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Μουζάλας Μάριος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Βλάχου Γεωργία

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαρία Ντόβα.



Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στον κ. Φαρομιχαλάκη, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

**Και έχοντας υπόψη:**

#### **Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

1. Η μελέτη του θέματος χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 97810501201 του ειδικού φορέα 05.072).
2. Με την 14η Πράξη (Συνεδρία 19η/26-10-2015) του, το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά για την ανάθεση της υπόψη μελέτης, σύμφωνα με την προκήρυξη του άρθρου 7 του Ν. 3316/05.
3. Με την αρ. πρωτ. ΤΕ 243887/5840/οικ/15-12-2015 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, και αποτελούνταν από την Συγγραφή Υποχρεώσεων, τον Φάκελο Έργου και το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς.
4. Με την αρ. 2689/2015/22-12-2015 (ΑΔΑ: 7ΨΞ97Λ7-ΟΩ9) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής εγκρίθηκε η προκήρυξη ανοιχτής διαδικασίας της μελέτης του θέματος και η αποστολή της περίληψης προκήρυξης για δημοσίευση στην Ε.Ε., στο ΦΕΚ, το ΤΕΕ και τον ελληνικό τύπο.
5. Με την αρ. 251/2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6ΝΝ27Λ7-35Φ) συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου, εκπόνησης της μελέτης «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΛΕ-ΦΟΡΟΥ ΦΛΕΜΙΝΓΚ ΡΑΦΗΝΑΣ», προεκτιμώμενης αμοιβής 392.527,17€(με ΦΠΑ 23%).
6. Με την αριθμ. πρωτ. 963/2-1-2020 (ΑΔΑ: Ψ3Υ07Λ7-Ε51) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Τμήματος Λογιστικής Διαχείρισης και Δαπανών της Δ/σης Οικονομικών της Περ. Εν. Αττικής εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης πολυετούς υποχρέωσης.
7. Με την αρ. 2154/28-9-2021 (ΑΔΑ: ΡΓΘΙ7Λ7-0Λ7 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) απόφαση της Ο.Ε.: 1. Εγκρίθηκαν τα Πρακτικά Προκήρυξης Ανοιχτής Διαδικασίας (τύπος Α του άρθρου 7 του Ν.3316/05) για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΦΛΕΜΙΝΓΚ ΡΑΦΗΝΑΣ», προεκτιμώμενης αμοιβής 392.527,17€ (με ΦΠΑ 23%). 2.Κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός στη σύμπραξη γραφείων μελετών: «Κ. ΣΤΑΜΟΣ & ΣΙΑ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Ε.» «ΚΑΝΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» «ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Σ. ΑΝΕΣΤΗΣ»,«ΛΟΥΡΑΝΤΟΣ Γ. ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ» με μέση τεκμαρτή έκπτωση 79,84% επί της προεκτιμώμενης αμοιβής της Υπηρεσίας που αντιστοιχεί σε εξήντα τέσσερις χιλιάδες τριακόσια τριάντα δύο ευρώ και έξι λεπτά (64.332,06€) πλέον Φ.Π.Α. (15.439,69€). 3. Εξουσιοδοτήθηκε η Δ.Τ.Ε. Ανατολικής Αττικής για τη συνέχιση της διαδικασίας ανάθεσης της μελέτης μέχρι την υπογραφή της σύμβασης
8. Η σύμβαση ανάθεσης εκπόνησης της μελέτης υπογράφηκε την 16<sup>η</sup>/5/2022 μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ και του μελετητικού σχήματος «Κ. ΣΤΑΜΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Ε. – ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ ΤΟΥ ΣΑΒΒΑ», με συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου που ορίζεται σε δεκατέσσερις (14) μήνες από την υπογραφή της (ΑΔΑΜ: 19ΣΥΜΝ005017013 2019-05-28).
9. Με την αρ.465507/25-5-2022 Απόφαση της Αν. Προϊσταμένης του Τμ. Οδοποιίας –Μηχανημάτων Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Α.Α.. (ΑΔΑ:9ΒΤΚ7Λ7-ΤΓΦ) ορίστηκε η επιβλέπουσα της μελέτης.
10. Με την υπ'αρ.πρωτ. 515597/6-06-2022 (ΑΔΑ: Ψ6Β37Λ7-ΙΤΒ) Απόφαση της Αν. Προϊσταμένης του Τμ. Οδοποιίας –Μηχανημάτων Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Α.Α.. εγκρίθηκε το χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης.

11. Με την υπ'αρ.πρωτ. 5592898/24-06-2022 Απόφαση της Αν. Προϊσταμένης του Τμ. Οδοποιίας – Μηχανημάτων Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Α.Α. εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Ποιότητας της μελέτης του θέματος.
12. Με την αρ. 178/2022 (ΑΔΑ: 6ΩΞΘ7Λ7-2ΙΦ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Α. εγκρίθηκαν : i) η Τοπογραφική Αποτύπωση - Κτηματογράφηση (κατηγορία μελέτης 16) και ii) το Πρόγραμμα Γεωτεχνικών Ερευνών (κατηγορία μελέτης 21) στο πλαίσιο εκπόνησης της μελέτης του θέματος.
13. Με την αρ. 129/2023 (ΑΔΑ:6ΡΨ27Λ7-50Ξ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Α. με την οποία χορηγήθηκε παράταση εκπόνησης της μελέτης κατά οκτώ (8) μήνες δηλ. μέχρι την 16/03/2024.
14. Με την αρ. 2445/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Α. (ΑΔΑ: 69ΩΩ7Λ7-ΔΟ3) χορηγήθηκε παράταση περαίωσης του έργου του θέματος έως 16-11-2024.
15. Με την αρ. πρ. 1477304/30-11-2023 (ΑΔΑ:6ΤΠ27Λ7-ΦΚ0) απόφαση εγκρίθηκε το υποβληθέν χρονοδιάγραμμα της μελέτης μετά από την ανωτέρω απόφαση παράτασης
16. Με την με αρ. πρ. εισ. ΔΤΕ/ΠΕΑΑ:891834/23-7-2024 αίτηση του αναδόχου υπεβλήθηκαν η συκοινωνιακή προμελέτη, η υδραυλική προμελέτη και η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.
17. Με την αρ. 1102717/25-9-2024 (ΑΔΑ: 65ΜΞ7Λ7-Α4Π) απόφαση του Αν. Προϊσταμένου της Δ.Τ.Ε./Π.Ε.Α.Α. εγκρίθηκαν τα στάδια της μελέτης, ήτοι: i) Προμελέτη Οδοποιίας (κατηγορία μελέτης 10) και ii) Προμελέτη Υδραυλικών Έργων (κατηγορία μελέτης 13).
18. Στις 30-9-2024 απεστάλη η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων προς έγκριση στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής (αρ. πρ. ΔΤΕ/ΠΕΑΑ: 116706/30-9-2024).
19. Με την από 29-9-2024 αίτησή του, ο ανάδοχος υπέβαλε σχέδιο 1<sup>ου</sup> Συγκριτικού Πίνακα και 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. (αρ. πρωτ. εισ. ΔΤΕ/ΠΕΑΑ: 1120652/30-9-2024)
20. Με την αρ. 1604/2024 Ο.Ε. απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Α. ΑΔΑ: 998Σ7Λ7-ΣΥΥ χορηγήθηκε παράταση περαίωσης του έργου του θέματος έως 16-11-2025.
21. Με την υπ'αρ.πρωτ.1263864/9-11-2024 Εισήγηση του Τμήματος Οδοποιίας & Μηχανημάτων Έργου της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Α.Α., διαβιβάστηκε στην Προϊσταμένη Αρχή για έγκριση ο 1<sup>ος</sup> Σ.Π. και η σύναψη της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. της μελέτης.
22. Με την υπ'αρ.πρωτ.1274497/7-11-2024 Εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Α.Α διαβιβάστηκε στο Συμβούλιο Δημόσιων Έργων της Π.Α. για γνωμοδότηση ο 1<sup>ος</sup> Σ.Π. και η σύναψη της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. της μελέτης σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν.4412/2016.
23. Με την από 13-11-2024, 6<sup>η</sup> γνωμοδότηση της 22ης Συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Α., το Τ.Σ./Δ.Ε.Π.Α. γνωμοδότησε, ομόφωνα, θετικά, υπέρ της έγκρισης του 1<sup>ου</sup> Σ.Π. και τη σύναψη της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. της μελέτης.

#### **Συμπληρωματικά στοιχεία που πρέπει να ληφθούν υπόψη:**

1. Με το ΦΕΚ 328/Α.Α.Π./31.12.2018 εγκρίθηκε η "Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 140Α (πλατεία) της Δημοτικής Ενότητας Ραφήνας του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου (ν. Αττικής) με άρση απαλλοτρίωσης και καθορισμό όρων δόμησης και επιβολή προκηπίου".
2. Η γεωμετρική Μεταβολή Κτηματολογίου ΟΤ41 για τη δημιουργία της παραρεμάτιας οδού και το διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. (Νοέμβριος 2021) που επέρχονται στα γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ 05127ΕΚ52005, 051275212001 ΝΕΟ ΚΑΕΚ 1 ΝΕΟ ΚΑΕΚ 2.
3. Ο καθορισμός των οριογραμμών του ρέματος Ραφήνας που πραγματοποιήθηκε με την αριθμ. Δ19/οικ.1822/Φ.Ραφήνα14 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος Ραφήνας από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 15+000 και ρέματος Βαλανάρη από Χ.Θ. 0+000 (θέση συμβολής στη Χ.Θ. 3+958 του ρέματος Ραφήνας) έως Χ.Θ. 2+000» (ΦΕΚ328/Δ/18-6-2019) και εν συνεχεία εκδόθηκε το Π.Δ. (ΦΕΚ498/Δ/28-7-2021).

4. Η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτριώσης των ακινήτων που απαιτούνται για το έργο: «Διευθέτηση -οριοθέτηση ρέματος Ραφήνας» στους Δήμους Παιανίας, Παλλήνης, Ραφήνας - Πικερμίου και Σπάτων-Αρτέμιδος της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής (ΦΕΚ 394 / Δ / 17.07.2020).
5. Η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ.72, Ο.Τ.67, Ο.Τ.67α, Ο.Τ. 67β (Σκλαβενίτης), ΚΧ-ΠΑΡΚΟ, Ο.Τ.140, Ο.Τ.142, Ο.Τ. 146, Ο.Τ. 145, Ο.Τ.149 και Ο.Τ.150 από την ΥΠ.ΔΟΜ. Ραφήνας-Πικερμίου (ΑΔΣ 218-2020/6-12-2020(ΑΔΑ ΩΗΗΝΩ16-972)), και η μελέτη κόμβου στο σημείο συνάντησης της υπό διάνοιξη παραρεμάτιας οδού Ευβοϊκού, με την υπό διαπλάτυνση Λεωφόρο Φλέμινγκ, που είναι η κύρια οδός που οδηγεί στον Λιμένα Ραφήνας, λαμβάνοντας υπ όψιν τα προβλήματα πρόσβασης μέσα από το κέντρο της πόλης
6. Το Ρυμοτομικό Σχέδιο Εφαρμογής του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΦΕΚ 398/Δ/10-6-2022) της πυρόπληκτης περιοχής της Δημοτικής Ενότητας Ραφήνας του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου Ν. Αττικής των πολεοδομικών ενοτήτων ΡΠΕ1 (Κόκκινο Λιμανάκι), ΡΠΕ2 (Σκουφέικα) και ΡΠΕ3 (Πευκώνας).

#### **Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η Λεωφόρος Φλέμινγκ ανήκει στο Δευτερεύον Εθνικό Δίκτυο ( Ε.Ο. 83) και εμπίπτει στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας. Αποτελεί την συνέχεια της Λεωφόρου Μαραθώνος προς το λιμάνι της Ραφήνας, τον ισχυρότερο πόλο έλξης της περιοχής, που αποτελεί το δεύτερο μεγαλύτερο λιμάνι της Αττικής μετά το λιμάνι του Πειραιά και εξυπηρετεί υπερτοπικές και διαδημοτικές κινήσεις οχημάτων και πεζών κατά τις καθημερινές τους δραστηριότητες.

Σήμερα η οδός έχει μία λωρίδα κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση με ενιαίο κατάστρωμα, ελλiptή σήμανση και ελλiptή ηλεκτροφωτισμό. Αδυνατεί να ανταποκριθεί στους κυκλοφοριακούς φόρτους του λιμένα της Ραφήνας, οι οποίοι είναι ιδιαίτερα υψηλοί και η ασφάλεια της κυκλοφορίας οχημάτων και πεζών είναι ιδιαίτερα προβληματική και επικίνδυνη, με καταγραφές τροχαίων ατυχημάτων και με θανάσιμους τραυματισμούς.

Το φυσικό αντικείμενο της ανωτέρω μελέτης, που εκπονείται στην Υπηρεσία μας, αφορά στην σύνταξη της συγκοινωνιακής μελέτης καθώς και των απαιτούμενων υποστηρικτικών μελετών για την κατασκευαστική και λειτουργική αναβάθμιση της Λ. Φλέμινγκ στη Ραφήνα και συγκεκριμένα στο τμήμα από την Λεωφόρο Μαραθώνος μέχρι τον κόμβο με την οδό Ευβοϊκού, έτσι ώστε η οδός καθ' όλο το μήκος της από τη Λ. Μαραθώνος έως το Λιμάνι της Ραφήνας, να αποκτήσει ενιαία γεωμετρικά χαρακτηριστικά με τυπική διατομή γ4νρπ και κριτήρια ασφαλείας.

Συγκεκριμένα η Λ.Φλέμινγκ, μήκους 2,20 Km επανασχεδιάζεται με οδόστρωμα δύο λωρίδων ανά κατεύθυνση, πλάτους 3,25m, λωρίδες καθοδήγησης 0,25 m, κεντρική νησίδα πλάτους 2,00 – 4,00 m (για τη δημιουργία λωρίδας αριστερών στροφών πλάτους 3,00 m και νησίδας ελάχιστου πλάτους 1,00 m), πεζοδρόμιο ελάχιστου πλάτους 1,50 m, χώρους στάθμευσης εκτός καταστρώματος κύριας οδού και όπου είναι εφικτό και χώρους στάσης λεωφορείων. Στη διασταύρωση με την οδό Ευβοϊκού μελετάται ισόπεδος τρισκελής κόμβος. Στις οδούς Βελανιδιάς, Κέδρου, Νικηταρά και Δημοκρατίας θα διαμορφωθούν ισόπεδες διασταυρώσεις με φωτεινή σηματοδότηση. Σε όλο το μήκος προβλέπεται να εγκατασταθεί ο αναγκαίος οδικός φωτισμός. Επιπλέον θα συνταχθούν κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες καθώς και πίνακες παρακατάθεσης αποζημιώσεων στους δικαιούχους μετά τον προσδιορισμό της προσωρινής τιμής μονάδας από το δικαστήριο.

Το συμβατικό αντικείμενο της μελέτης, όπως αναφέρεται στα Συμβατικά Τεύχη και συνοδεύει την από 16.05.2022 Σύμβαση, περιλαμβάνει τα ακόλουθα είδη και στάδια μελέτης:

1. Τοπογραφικές αποτυπώσεις - κτηματογραφήσεις
2. Πρόγραμμα γεωτεχνικών ερευνών
3. Εκτέλεση γεωτεχνικών ερευνών
4. Προμελέτες οδοποιίας
5. Προμελέτη υδραυλικών
6. Εκτέλεση γεωτεχνικών ερευνών
7. Οριστική μελέτη γεωτεχνικών
8. Οριστικές μελέτες οδοποιίας και κόμβων

9. Οριστική υδραυλική μελέτη
10. Οριστική μελέτη τεχνικού έργου
11. Οριστική μελέτη Η/Μ
12. Μελέτη σήμανσης – ασφάλισης
13. Σύνταξη κτηματολογίου & αναλογισμοί
14. Σύνταξη ΣΑΥ – ΦΑΥ
15. Κήρυξη απαλλοτρίωσης
16. Ανάρτηση στον Δήμο
17. Περίοδος ενστάσεων
18. Έλεγχος ενστάσεων
19. Σύνταξη διορθώσεων
20. Σύνταξη πινάκων παρακατάθεσης
21. Σύνταξη τευχών δημοπράτησης.

Η Συμβατική αμοιβή του Αναδόχου, σύμφωνα με την οικονομική του προσφορά και την απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού (αρ. 2154/2021 (ΑΔΑ: ΡΓΘΙ7Λ7-0Λ7) ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής), ανέρχεται στο ποσό των εξήντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων τριάντα δύο ευρώ και έξι λεπτών (64.332,06€) πλέον Φ.Π.Α. 24% (15.439,69€) και αναλύεται ανά κατηγορία μελέτης ως ακολούθως:

1. **Για την Υδραυλική Μελέτη:** δέκα χιλιάδες διακόσια ΕΥΡΩ και έξι λεπτά – 10.200,06€ πλέον Φ.Π.Α.
2. **Για την Συγκοινωνιακή Μελέτη:** δεκαεννέα χιλιάδες διακόσια εξήντα οκτώ ΕΥΡΩ και εφτά λεπτά – 19.268,07 € πλέον Φ.Π.Α.
3. **Για την Τοπογραφική Μελέτη:** δεκαεννέα χιλιάδες εκατόν εννέα ΕΥΡΩ και δεκαοχτώ λεπτά – 19.109,18 € πλέον Φ.Π.Α.
4. **Για την Περιβαλλοντική Μελέτη:** τρεις χιλιάδες εννιακόσια τριάντα ΕΥΡΩ και εικοσιπέντε λεπτά – 3.930,25 € πλέον Φ.Π.Α.
5. **Για την Στατική Μελέτη:** δύο χιλιάδες διακόσια είκοσι δύο ΕΥΡΩ και εβδομήντα τρία λεπτά – 2.222,73€ πλέον Φ.Π.Α.
6. **Για την Η/Μ Μελέτη:** τρεις χιλιάδες τετρακόσια εβδομήντα ένα ΕΥΡΩ και ογδόντα πέντε λεπτά – 3.471,85 € πλέον Φ.Π.Α.
7. **Για την Γεωτεχνική Μελέτη:** τρεις χιλιάδες διακόσια ενενήντα εννέα ΕΥΡΩ και ενενήντα λεπτά – 3.299,90 € πλέον Φ.Π.Α.
8. **Για τα ΣΑΥ και ΦΑΥ:** πεντακόσια ενενήντα έξι ΕΥΡΩ και ενενήντα έξι λεπτά – 596,96€ πλέον Φ.Π.Α.
9. **Για τα Τεύχη Δημοπράτησης:** δύο χιλιάδες διακόσια τριάντα τρία ΕΥΡΩ και έξι λεπτά – 2.233,06€ πλέον Φ.Π.Α.

Το συμβατικό οικονομικό αντικείμενο για την εκπόνηση των παραπάνω μελετών αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
<b>Υδραυλική Μελέτη</b> (51.000,30 € * 80% έκπτωση αναδόχου)	10.200,06 €
<b>Συγκοινωνιακή Μελέτη</b> (96.340,34 € * 80% έκπτωση αναδόχου)	19.268,07 €

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
<b>Τοπογραφική Μελέτη</b> (95.545,90 € * 80% έκπτωση αναδόχου)	19.109,18 €
<b>Περιβαλλοντική Μελέτη</b> (59.223,22 € * 90,04% έκπτωση αναδόχου)	3.930,25 €
<b>Στατική Μελέτη</b> (10.584,45 € * 79% έκπτωση αναδόχου)	2.222,73 €
<b>Η/Μ Μελέτη</b> (16.532,60 € * 79% έκπτωση αναδόχου)	3.471,85 €
<b>Γεωτεχνική Μελέτη</b> (11.785,37 € * 72% έκπτωση αναδόχου)	3.299,90 €
<b>ΣΑΥ - ΦΑΥ</b> (3.730,98 € * 84% έκπτωση αναδόχου)	596,96 €
<b>Τεύχη Δημοπράτησης</b> (13.956,61 € * 84% έκπτωση αναδόχου)	2.233,06 €
<b>Σύνολο χωρίς ΦΠΑ</b>	<b>64.332,06 €</b>
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>	<b>15.439,69€</b>
<b>Γενικό σύνολο</b>	<b>79.771,75 €</b>

**Γ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ**

Αντικείμενο της Εισηγήσης είναι η έγκριση:

**Γ.1.** του 1<sup>ου</sup> Συγκριτικού Πίνακα της μελέτης, συνολικής δαπάνης 79.771,75 € (με ΦΠΑ),

**Γ.2.** σύναψης της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης της μελέτης, ποσού 11.869,08 € (με ΦΠΑ),

**Δ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1ου Σ.Π.**

Ο παρών 1ος Συγκριτικός Πίνακας, που υποβάλλεται προς έγκριση, συντάχθηκε για να συμπεριλάβει την αναπροσαρμογή της αμοιβής των επί μέρους κατηγοριών μελετών της αρχικής σύμβασης, προκειμένου να περιληφθεί η αμοιβή των μελετών που διαφοροποιούνται λόγω μεταβολής των επιμέρους μεγεθών υπολογισμού της αμοιβής σύνταξης των μελετών και τιμολογούνται σύμφωνα με την αντίστοιχη τιμή της αρχικής σύμβασης. Η εν λόγω αύξηση, οφείλεται στην διαφοροποίηση του μήκους των οδών (Κύριου Άξονα και των κάθετων οδών που λαμβάνονται υπόψη στην υδραυλική μελέτη), στην εφαρμογή Νέων Κανονισμών που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά από την προκήρυξη του διαγωνισμού του έργου και τη σύνταξη του φακέλου του έργου (ΣΔΚΠ-ΛΑΠ Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής GR06, τεύχος ομβρίων καμπυλών 1ος κύκλος, ΕΓΥ 2017) και η οποία κρίνεται απαραίτητη για την εξασφάλιση της αρτιότητας, λειτουργικότητας και υλοποιησιμότητας του μελετούμενου έργου, καθ' ότι η σύλληψη της πλημμυρικής απορροής επιτυγχάνεται από τον κατάλληλο αριθμό φρεατίων υδροσυλλογής τα οποία έχουν συγκεκριμένη ικανότητα σύλληψης. Επομένως απαιτείται ικανό μήκος αγωγού για την διάταξη του απαραίτητου αριθμού φρεατίων υδοσυλλογής.

Για τη σύνταξη του παρόντος Σ.Π. έχουν εφαρμογή τα άρθρα 132 και 186 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1<sup>ου</sup> ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ:**

Η δαπάνη του παρόντος Συγκριτικού Πίνακα με την 1<sup>η</sup> Σ.Σ. ανέρχεται στο ποσό των 79.771,75 €, (με ΦΠΑ) και παρουσιάζει αύξηση 11.869,09€ (με Φ.Π.Α.), ποσοστό 14,88%, σε σχέση με την αρχική σύμβαση. Συγκεκριμένα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος Συγκριτικός Πίνακας	ΔΙΑΦΟΡΕΣ
<b>Υδραυλική Μελέτη</b> (51.000,30 € * 80% έκπτωση αναδόχου)	10.200,06 €	10221,17 €	21,11 €
<b>Συγκοινωνιακή Μελέτη</b> (96.340,34 € * 80% έκπτωση αναδόχου)	19.268,07 €	19.268,07 €	0,00 €
<b>Τοπογραφική Μελέτη</b> (95.545,90 € * 80% έκπτωση αναδόχου)	19.109,18 €	19.109,18 €	0,00 €
<b>Περιβαλλοντική Μελέτη</b> (59.223,22 € * 90,04% έκπτωση αναδόχου)	3.930,25 €	4.110,57 €	180,32 €
<b>Στατική Μελέτη</b> (10.584,45 € * 79% έκπτωση αναδόχου)	2.222,73 €	2.222,73 €	0,00 €
<b>Η/Μ Μελέτη</b> (16.532,60 € * 79% έκπτωση αναδόχου)	3.471,85 €	3.471,85 €	0,00 €
<b>Γεωτεχνική Μελέτη</b> (11.785,37 € * 72% έκπτωση αναδόχου)	3.299,90 €	3.098,47 €	-201,43
<b>ΣΑΥ - ΦΑΥ</b> (3.730,98 € * 84% έκπτωση αναδόχου)	596,96 €	596,96 €	0,00 €
<b>Τεύχη Δημοπράτησης</b> (13.956,61 € * 84% έκπτωση αναδόχου)	2.233,06 €	2.233,06 €	0,00 €
<b>Σύνολο χωρίς ΦΠΑ</b>	<b>64.332,06 €</b>	<b>64.332,06 €</b>	<b>0,00 €</b>

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος Συγκριτικός Πίνακας	ΔΙΑΦΟΡΕΣ
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>	<b>15.439,69€</b>	<b>15.439,69€</b>	
<b>Γενικό σύνολο</b>	<b>79.771,75 €</b>	<b>79.771,75 €</b>	

**ΣΤ. 1<sup>ος</sup> Σ.Π.:****ΣΤ.1 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:**

Με τον παρόντα 1ο Σ.Π. προκύπτουν οι ακόλουθες μεταβολές ανά κατηγορία μελέτης σε σχέση με την αρχική σύμβαση:

**I. Μελέτη Υδραυλικών έργων (κατηγορία μελέτης 13)**

Η κατηγορία αυτή παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με τη σύμβαση κατά 21,11€ ευρώ (με την έκπτωση), η οποία οφείλεται στην αναπροσαρμογή της προεκτιμώμενης συμβατικής αμοιβής, λόγω μεταβολής των επιμέρους παραμέτρων/μεγεθών υπολογισμού της αμοιβής για τη σύνταξη της και συγκεκριμένα λόγω διαφοροποίησης του μήκους των οδών (Κύριου Άξονα: από 1,85/2,15 χλμ (ανάλογα το είδος της μελέτης) σε 2.274 χλμ, (ανάλογα το είδος της μελέτης) και των κάθετων οδών που λαμβάνονται υπόψη στην υδραυλική μελέτη), στην εφαρμογή Νέων Κανονισμών νέων κανονισμών που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά από την προκήρυξη του διαγωνισμού του έργου και τη σύνταξη του φακέλου του έργου (ΣΔΚΠ-ΛΑΠ Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής GR06, τεύχος ομβρίων καμπυλών 1ος κύκλος, ΕΓΥ 2017). Επιπλέον μετά από την προκήρυξη του έργου (αρ. πρωτ. ΤΕ 243887/5840/οικ/15-12-2015 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης που συνέταξε η ίδια Διεύθυνση και αποτελούνται από την Συγγραφή Υποχρεώσεων, τον Φάκελο Έργου και το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς) καθορίστηκαν οι οριογραμμές του ρέματος Ραφήνας που πραγματοποιήθηκε με την αριθμ. Δ19/οικ.1822/Φ.Ραφήνα14 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος Ραφήνας από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 15+000 και ρέματος Βαλανάρη από Χ.Θ. 0+000 (θέση συμβολής στη Χ.Θ. 3+958 του ρέματος Ραφήνας) έως Χ.Θ. 2+000.» (ΦΕΚ328/Δ/18-6-2019) και για την οποία εν συνεχεία εκδόθηκε το Π.Δ. (ΦΕΚ498/Δ/28-7-2021).

Όσον αφορά στην υδραυλική μελέτη, αυτή αφορά καταρχήν στην επίλυση ενός ενιαίου υδραυλικού μοντέλου, για τον σχεδιασμό του οποίου απαιτείται να περιληφθούν σε αυτό και οι κάθετες οδοί βάσει της λεκανών απορροής. Τα έργα που προκύπτουν τελικώς από την υδραυλική επίλυση (υδραυλικοί υπολογισμοί δυσδιάστατης μεταβαλλόμενης ροής) και προτείνονται προς κατασκευή, είναι αποτέλεσμα πολλαπλών επιλύσεων και δοκιμών του υδραυλικού προσομοιώματος της ροής.

**II. Συγκοινωνιακή Μελέτη (κατηγορία μελέτης 10)**

Η κατηγορία δεν παρουσιάζει μεταβολή σε σχέση με τη σύμβαση

**III. Τοπογραφική Μελέτη (κατηγορία μελέτης 16)**

Η κατηγορία δεν παρουσιάζει μεταβολή σε σχέση με τη σύμβαση

**IV. Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (κατηγορία μελέτης 27)**

Η κατηγορία αυτή παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με τη σύμβαση κατά 180,32 € ευρώ (με την έκπτωση), η οποία οφείλεται στην αναπροσαρμογή της προεκτιμώμενης συμβατικής αμοιβής,

λόγω μεταβολής των επιμέρους παραμέτρων/μεγεθών υπολογισμού της αμοιβής για τη σύνταξη της και συγκεκριμένα λόγω διαφοροποίησης του μήκους των οδών (Κύριου Άξονα: από 1,85/2,15 χλμ (ανάλογα το είδος της μελέτης) σε 2.274 χλμ, (ανάλογα το είδος της μελέτης)) και των κάθετων οδών που λαμβάνονται υπόψη στην υδραυλική και στην συγκοινωνιακή μελέτη).

Η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, αποτελεί μία ενιαία και αδιάσπαστη μελέτη, για το σύνολο των προτεινόμενων έργων, η οποία δεν μπορεί να διαχωριστεί, από τεχνικής άποψης, καθώς βάσει των έργων αυτών, θα προσδιοριστούν οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις και θα καθοριστούν οι Περιβαλλοντικοί Όροι εκείνοι που θα πρέπει να εφαρμοστούν, κατά την κατασκευή αλλά και κατά τη λειτουργία του έργου, με την έκδοση της Α.Ε.Π.Ο. (Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων των Έργων).

#### **V. Στατική Μελέτη (κατηγορία μελέτης 08)**

Η κατηγορία δεν παρουσιάζει μεταβολή σε σχέση με τη σύμβαση

#### **VI. Η/Μ Μελέτη (κατηγορία μελέτης 09)**

Η κατηγορία δεν παρουσιάζει μεταβολή σε σχέση με τη σύμβαση

#### **VII. Γεωτεχνική Μελέτη (κατηγορία μελέτης 21)**

Η κατηγορία αυτή παρουσιάζει μείωση σε σχέση με τη σύμβαση κατά 201,43 € ευρώ (με την έκπτωση), η οποία οφείλεται στην αναπροσαρμογή της προεκτιμώμενης αμοιβής για τη σύνταξη μελετών που περιλαμβάνονται κατά είδος στην αρχική σύμβαση, λόγω μεταβολής των επιμέρους παραμέτρων/μεγεθών υπολογισμού τους, βάσει των γεωτεχνικών εργασιών υπαίθρου.

#### **VIII. Σύνταξη Σ.Α.Υ.- Φ.Α.Υ. (κατηγορία μελέτης 10)**

Η κατηγορία δεν παρουσιάζει μεταβολή σε σχέση με τη σύμβαση

#### **IX. Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης (κατηγορία μελέτης 10)**

Η κατηγορία δεν παρουσιάζει μεταβολή σε σχέση με τη σύμβαση

### **ΣΤ2. 1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

#### **ΣΤ2.1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 1ης Σ.Σ.**

Αντικείμενο της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης είναι η κάλυψη της αύξησης παρουσιάζεται σε σχέση με τη αρχική σύμβαση κατά **9.571,84 €** (πλέον ΦΠΑ), η οποία οφείλεται στην αναπροσαρμογή της προεκτιμώμενης συμβατικής αμοιβής, λόγω μεταβολής των επιμέρους παραμέτρων/μεγεθών υπολογισμού της αμοιβής για τη σύνταξη των επιμέρους μελετών. Επιπλέον όπως αναφέρεται και ανωτέρω μετά την προκήρυξη του διαγωνισμού της εκπόνησης της μελέτης πραγματοποιήθηκαν τα κατωτέρω και τα οποία ο μελετητής έπρεπε να λάβει υπόψη του και να προσαρμόσει στη σύνταξη της μελέτης του θέματος (μελέτη επιπλέον κόμβων αντί του ενός που ζητείτο στον φάκελο του έργου, προσαρμογή ρυμοτομικών γραμμών κτλ) :

- με Π.Δ. (ΦΕΚ 328/Α.Α.Π./31.12.2018) εγκρίθηκε η "Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 140Α (πλατεία) της Δημοτικής Ενότητας Ραφήνας του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου (ν. Αττικής) με άρση απαλλοτρίωσης και καθορισμό όρων δόμησης και επιβολή προκηπίου"
- μελετάται η γεωμετρική Μεταβολή Κτηματολογίου ΟΤ41 για τη δημιουργία της παραρεμάτιας οδού και το διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. (Νοέμβριος 2021) που επέρχονται στα γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ 05127ΕΚ52005, 051275212001 ΝΕΟ ΚΑΕΚ 1 ΝΕΟ ΚΑΕΚ 2
- καθορίσθηκαν οι οριογραμμές του ρέματος Ραφήνας με την αριθμ. Δ19/οικ.1822/Φ.Ραφήνα14 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος Ραφήνας από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 15+000 και ρέματος

Βαλανάρη από Χ.Θ. 0+000 (θέση συμβολής στη Χ.Θ. 3+958 του ρέματος Ραφήνας) έως Χ.Θ. 2+000» (ΦΕΚ328/Δ/18-6-2019) και εν συνεχεία εκδόθηκε το Π.Δ. (ΦΕΚ498/Δ/28-7-2021)

- κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο πλαίσιο του έργου: «Διευθέτηση - οριοθέτηση ρέματος Ραφήνας» στους Δήμους Παιανίας, Παλλήνης, Ραφήνας - Πικερμίου και Σπάτων-Αρτέμιδος της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής (ΦΕΚ 394 / Δ / 17.07.2020).
- εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ραφήνας Πικερμίου (ΑΔΣ: 218/2020/6-12-2020 (ΑΔΑ ΩΗΗΝΩ16-972)) η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ.72, Ο.Τ.67, Ο.Τ.67α, Ο.Τ. 67β (Σκλαβενίτης), ΚΧ-ΠΑΡΚΟ, Ο.Τ.140, Ο.Τ.142, Ο.Τ. 146, Ο.Τ. 145, Ο.Τ.149 και Ο.Τ.150, και η μελέτη κόμβου στο σημείο συνάντησης της υπό διάνοιξη παραρεμάτιας οδού Ευβοϊκού, με την υπό διαπλάτυνση Λεωφόρο Φλέμιγκ, που είναι η κύρια οδός που οδηγεί στον Λιμένα Ραφήνας, λαμβάνοντας υπ όψιν τα προβλήματα πρόσβασης μέσα από το κέντρο της πόλης.
- Εγκρίθηκε με Π.Δ. το Ρυμοτομικό Σχέδιο Εφαρμογής του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΦΕΚ 398/Δ/10-6-2022) Με Π.Δ. (ΦΕΚ 398/Δ/10-6-2022) εγκρίθηκε το Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο στην πυρόπληκτη περιοχή των Δημοτικών Ενοτήτων Νέας Μάκρης και Ραφήνας των Δήμων Μαραθώνα και Ραφήνας - Πικερμίου, αντίστοιχα, καθορισμός ζωνών βιώσιμης πολεοδόμησης και ζωνών εκτός πολεοδόμησης, χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης, περιβαλλοντική έγκριση του Ε.Π.Σ. και επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων.

Συγκεκριμένα:

**Υδραυλική Μελέτη:** Η κατηγορία αυτή παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με τη σύμβαση κατά **3.101,14€** ευρώ (με την έκπτωση), η οποία οφείλεται στην αναπροσαρμογή της προεκτιμώμενης συμβατικής αμοιβής, λόγω μεταβολής των επιμέρους παραμέτρων/μεγεθών υπολογισμού της αμοιβής για τη σύνταξή της και συγκεκριμένα λόγω διαφοροποίησης του μήκους των οδών (Κύριου Άξονα: από 1,85/2,15 χλμ (ανάλογα το είδος της μελέτης) σε 2.274 χλμ, (ανάλογα το είδος της μελέτης) και των κάθετων οδών που λαμβάνονται υπόψη στην υδραυλική μελέτη), στην εφαρμογή Νέων Κανονισμών νέων κανονισμών που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά από την προκήρυξη του διαγωνισμού του έργου και τη σύνταξη του φακέλου του έργου (ΣΔΚΠ-ΛΑΠ Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής GR06, τεύχος ομβρίων καμπυλών 1ος κύκλος, ΕΓΥ 2017). Επιπλέον μετά από την προκήρυξη του έργου (αρ. πρωτ. ΤΕ 243887/5840/οικ/15-12-2015 Απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης που συνέταξε η ίδια Διεύθυνση και αποτελούνται από την Συγγραφή Υποχρεώσεων, τον Φάκελο Έργου και το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς) καθορίστηκαν οι οριογραμμές του ρέματος Ραφήνας που πραγματοποιήθηκε με την αριθμ. Δ19/οικ.1822/Φ.Ραφήνα14 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος Ραφήνας από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 15+000 και ρέματος Βαλανάρη από Χ.Θ. 0+000 (θέση συμβολής στη Χ.Θ. 3+958 του ρέματος Ραφήνας) έως Χ.Θ. 2+000.» (ΦΕΚ328/Δ/18-6-2019) και για την οποία εν συνεχεία εκδόθηκε το Π.Δ. (ΦΕΚ498/Δ/28-7-2021) και η μελέτη όφειλε να προσαρμοστεί στις ανωτέρω καθορισθείσες οριογραμμές του ρέματος Ραφήνας, στις τροποποιήσεις του ρυμοτομικού κτλ.

Όσον αφορά στην υδραυλική μελέτη, αυτή αφορά καταρχήν στην επίλυση ενός ενιαίου υδραυλικού μοντέλου, για τον σχεδιασμό του οποίου απαιτείται να περιληφθούν σε αυτό και οι κάθετες οδοί βάσει της λεκανών απορροής. Τα έργα που προκύπτουν τελικώς από την υδραυλική επίλυση (υδραυλικοί υπολογισμοί δυσδιάστατης μεταβαλλόμενης ροής) και προτείνονται προς κατασκευή, είναι αποτέλεσμα πολλαπλών επιλύσεων και δοκιμών του υδραυλικού προσομοιώματος της ροής

**Συγκοινωνιακή Μελέτη:** Η κατηγορία αυτή παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με τη σύμβαση κατά **6.470,70€**, λόγω διαφοροποίησης του μήκους των οδών (Κύριου Άξονα: από 1,85/2,15 χλμ (ανάλογα το είδος της μελέτης) σε 2.274 χλμ, (ανάλογα το είδος της μελέτης) και των κάθετων οδών που λαμβάνονται υπόψη στην υδραυλική μελέτη), στην εφαρμογή Νέων Κανονισμών που

καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά από την προκήρυξη του έργου (ΣΔΚΠ-ΛΑΠ Υδατικού Διαμερίσματα Αττικής GR06, τεύχος ομβρίων καμπυλών 1ος κύκλος, ΕΓΥ 2017).

Οι παραπάνω αναπροσαρμογές στις αμοιβές των επιμέρους μελετών είναι αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση της συνολικής μελέτης, δεν μπορούν τεχνικά και οικονομικά να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση και κατά συνέπεια εάν δεν εκτελεστούν δεν μπορεί να ολοκληρωθεί η αρχική σύμβαση.

Επομένως, βάσει των παραπάνω εκτεθέντων, πληρούνται οι όροι και προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν.4412/2016 για τη σύναψη Συμπληρωματικής Σύμβασης και έχουν εφαρμοστεί τα αναφερόμενα στο Άρθρο 186 του Ν.4412/2016 περί Τροποποίησης σύμβασης κατά τη διάρκεια της.

Επιβάλλεται λοιπόν η σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης που περιλαμβάνει τις παραπάνω αυξήσεις, οι οποίες είναι άκρως απαραίτητες για την ολοκλήρωση του συνολικού αντικειμένου της μελέτης, ώστε το μελετώμενο έργο να είναι άρτιο, πλήρως λειτουργικό και να επιτύχει το σκοπό του.

Η δαπάνη της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ. ανέρχεται σε 11.869,08 € (με ΦΠΑ) που αντιστοιχεί σε ποσοστό 14,88% της αρχικής σύμβασης.

**Σημειώνεται ότι στον προϋπολογισμό με τον οποίο δημοπρατήθηκε η ανάθεση της μελέτης του θέματος, δεν περιλαμβάνονταν απρόβλεπτες δαπάνες.**

## **ΣΤ2.2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1ης Σ.Σ.**

Η συνολική δαπάνη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	1 <sup>η</sup> Σ.Σ.
<b>Υδραυλική Μελέτη</b> (51.000,30 € * 80% έκπτωση αναδόχου)	3.101,14€
<b>Συγκοινωνιακή Μελέτη</b> (96.340,34 € * 80% έκπτωση αναδόχου)	6.470,70 €
<b>Σύνολο χωρίς ΦΠΑ</b>	<b>9.571,84 €</b>
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>	<b>2.297,24 €</b>
<b>Γενικό σύνολο</b>	<b>11.869,08 €</b>

Η δαπάνη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **9.571,84 €** (με την έκπτωση, πλέον ΦΠΑ) ή **11.869,08 €** (με την έκπτωση, και το ΦΠΑ), που αντιστοιχεί σε ποσοστό (9.571,84 €/64.332,06 €) **14,88 %** της αρχικής σύμβασης (<50%).

### **Και επειδή:**

1. Για τη μελέτη ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ” (Α' 147), όπως ισχύει σήμερα, και ειδικότερα για την τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους, τα άρθρα 132 και 186 του νόμου.

2. Ο **1ος Συγκριτικός Πίνακας** της μελέτης, συνολικής δαπάνης **79.771,75 €**, συντάχθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4412/2016

**3. Η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση** δαπάνης **11.869,08 €** (με το ΦΠΑ) έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και περιλαμβάνει τη δαπάνη για την εκπόνηση των συμπληρωματικών μελετών που προέκυψαν κατά την εκπόνηση της μελέτης και: α) είναι απολύτως αναγκαίες για την ολοκλήρωση της αρχικής σύμβασης, καθόσον εάν δεν εκτελεστούν δεν μπορεί να ολοκληρωθεί η αρχική σύμβαση, β) οφείλονται σε μη προβλέψιμες περιστάσεις και δεν μπορούσαν να προβλεφθούν και να ενταχθούν στην αρχική σύμβαση και γ) δεν δύναται να διαχωριστούν, από τεχνική και οικονομική άποψη, από την αρχική σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν προβλήματα στην αναθέτουσα αρχή.

### **Εισηγούμαστε**

Την έγκριση:

A) του 1ου Συγκριτικού Πίνακα της μελέτης: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΦΛΕΜΙΝΓΚ ΡΑΦΗΝΑΣ», συμβατικής δαπάνης 79.771,75 € (με ΦΠΑ)

B) σύναψης της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης της μελέτης, ποσού 11.869,08 € (με ΦΠΑ), για τους λόγους που αναφέρονται στο παραπάνω σκεπτικό.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της  
η Περιφερειακή Επιτροπή  
**ομόφωνα αποφασίζει**

Την έγκριση:

A) του 1ου Συγκριτικού Πίνακα της μελέτης: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΦΛΕΜΙΝΓΚ ΡΑΦΗΝΑΣ», συμβατικής δαπάνης 79.771,75 € (με ΦΠΑ)

B) σύναψης της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης της μελέτης, ποσού 11.869,08 € (με ΦΠΑ), για τους λόγους που αναφέρονται στο παραπάνω σκεπτικό.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Λογοθέτη Αικατερίνη και το αναπληρωματικό μέλος κ. Μουζάλας Μάριος απέχουν από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Κατσικάρης Δημήτριος απέχει από την ψηφοφορία.

**Ο Πρόεδρος**

**Νικόλαος Χαρδαλιάς**

**Τα Μέλη**

**Τουμαζάτου Μαριάννα  
Γώγος Χρήστος  
Παπασπύρου Αθανασία  
Βάρσου Μαργαρίτα  
Λογοθέτη Αικατερίνη  
Κατσικάρης Δημήτριος  
Γεράκη Αικατερίνη  
Αλεξανδράτος Χαράλαμπος(Μπάμπης)  
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)  
Μουζάλας Μάριος**