



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: **213 20 63 822**
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 43^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1926/2024

Στην Αθήνα, σήμερα **12-12-2024**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **14:30'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1398556/08-12-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 08-12-2024 καθώς και τις 1403708/09-12-2024 και 1412778/11-12-2024 ορθές επαναλήψεις αυτής, οι οποίες κοινοποιήθηκαν νόμιμα στα μέλη της, στους Αντιπεριφερειάρχες και στις παρατάξεις, στις 09/12/2024 και 11/12/2024 αντίστοιχα.

Θέμα 91^ο

Παράταση αποκλειστικών και ενδεικτικών τμηματικών προθεσμιών εκτέλεσης του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ», συμβατικού ποσού 9.686.043,48 € (πλέον Φ.Π.Α.), αναδόχου ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Γώγος Χρήστος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Μουζάλας Μάριος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Βλάχου Γεωργία

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά τους μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαρία Ντόβα.



Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στον κ. Παγωτέλη, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Ν. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις»
3. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»
4. Το Ν. 4146/2013 « Διαμόρφωση φιλικού αναπτυξιακού περιβάλλοντος για τις στρατηγικές ιδιωτικές επενδύσεις και άλλες διατάξεις»
5. Το Π.Δ. 7/2013 “Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν.3316/05 «Ανάθεση και εκτέλεση δημόσιων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»
6. Τον Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/Ε.Ε.)» (ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016) όπως ισχύει
7. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτερικής λειτουργίας των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ Β' 1661/11-05-2018)
8. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19-07-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]
9. Τα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, τον φάκελο του έργου και τις ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες του άρθρου 4 της Ε.Σ.Υ..
10. Την από 04-09-2023 εργολαβική σύμβαση αντί του ποσού των 9.686.043,48 € πλέον Φ.Π.Α. και προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών είκοσι τέσσερις (24) μήνες, ήτοι μέχρι την 03-09-2025.
11. Την Τεχνική Έκθεση Αξιολόγησης της κατασκευασθείσας ΕΕΛ του Δήμου Σπετσών και των έργων που υπολείπονται (27/11/2023), στην οποία καταγράφηκε και αποτιμήθηκε η κατάσταση της ΕΕΛ από ανεξάρτητο εξειδικευμένο κλιμάκιο επιστημόνων του Τεχνικού Συμβούλου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων «ENVIROPLAN Α.Ε.», στα πλαίσια του έργου “Support to the wastewater and solid waste sectors in Greece/AA-011056-001” within the Framework Agreement to support the Activities of the EIB Project Advisory Support Team/Lot 2: Environment and Energy/Support to the Environment Sector in Greece”, υποστήριξη του υποέργου Request for support No 18- Technical Assessment/Due diligence of the constructed WWTP of the Municipality of Spetses (Τεχνική Αξιολόγηση/ Δέουσα Επιμέλεια της κατασκευασθείσας ΕΕΛ του Δήμου Σπετσών).
12. Την με αρ. πρωτ. 811/31-5-2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία χορηγήθηκε παράταση των ακόλουθων προθεσμιών:
 - Ι) τμηματικών προθεσμιών
 - α) της αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες κατασκευής των καταθλιπτικών αγωγών κατά δώδεκα (12) μήνες ήτοι έως την 3-2-2025, β) της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στην ολοκλήρωση του 50% των εργασιών κατασκευής των δικτύων ακαθάρτων μετά των συνδέσεών τους κατά δώδεκα (12) μήνες ήτοι έως την 3-3-2025, γ) της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες που υπολείπονται για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων προκειμένου αυτή να καταστεί λειτουργική κατά οκτώ (8) μήνες ήτοι έως την 3-10-2024, και δ) της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες κατασκευής των Α/Σ, ήτοι: τα έργα Π/Μ των Α/Σ Α8 και Α5.1, την υπόγεια σύνδεση

- αντλιοστασίου και οικίσκου του Α/Σ Α9 και τα έργα Η/Μ όλων των Α/Σ κατά έξι (6) μήνες ήτοι έως την 3-11-2024, με αναθεώρηση σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 6 του Ν. 4412/2016.
- II) Την χορήγηση παράτασης της 2ης αποκλειστικής προθεσμίας που αφορά στην ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του αγωγού διάθεσης, (φρεάτιο φόρτισης, υπολειπόμενο χερσαίο τμήμα του αγωγού διάθεσης και του υποθαλάσσιου τμήματος του αγωγού διάθεσης μετά του διαχυτήρα) κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι έως 3/8/2024, χωρίς αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 6 του Ν. 4412/2016.
13. Την με αρ. πρωτ. 1234/29-8-2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία χορηγήθηκε παράτασης της 2ης αποκλειστικής προθεσμίας που αφορά στην ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του αγωγού διάθεσης, (φρεάτιο φόρτισης, υπολειπόμενο χερσαίο τμήμα του αγωγού διάθεσης και του υποθαλάσσιου τμήματος του αγωγού διάθεσης μετά του διαχυτήρα) κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι έως 3/11/2024, χωρίς αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 6 του Ν. 4412/2016.
 14. Το με αρ. πρωτ. 1022527/6-9-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς τον Δήμο Σπετσών για την χωροθέτηση προσωρινού εργοταξίου, προσωρινών αποθεσιοθαλάμων αδρανών υλικών και εγκατάσταση σπαστηροτριβείου.
 15. Το με αρ. πρωτ. 1151270/7-10-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς τον Δήμο Σπετσών για προώθηση ενεργειών σύμφωνα και με το ανωτέρω.
 16. Την από 19-09-2024 (αρ. πρωτ. 1078565/19-09-2024) υποβολή Ένστασης της εταιρείας ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ προς τον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
 17. Την από 22.10.2024 απόφαση απόρριψης της ένστασης της εταιρείας ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ, κατά της με αρ. πρωτ. 1234/29-8-2024 απόφασης χορήγησης παράτασης της 2ης αποκλειστικής προθεσμίας, χωρίς αναθεώρηση της Περιφερειακής Επιτροπής.
 18. Το υπ'αρ. 1214012 / 22-10-24 έγγραφο της Δ/νουσας Υπηρεσίας, με το οποίο ζητήθηκε από τον Τ.Σ. του έργου η αποστολή απόψεων αναφορικά με την κατάσταση της υφιστάμενης μόνωσης των δεξαμενών της ΕΕΛ Σπετσών.
 19. Την σχετική εισήγηση (αρ. πρωτ. 134/494.30/22.10.2024/ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΕΓΓΡ. 1214012/22-10-24) του Τεχνικού Συμβούλου του έργου «GEOTEST ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. – ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ», με την οποία προτάθηκαν οι αναγκαίες εργασίες και υλικά ανά δεξαμενή, για την προστασία και την στεγανοποίηση των υφιστάμενων δεξαμενών επεξεργασίας λυμάτων που πρέπει να προηγηθούν της εγκατάστασης εξοπλισμού και της εισροής λυμάτων στις δεξαμενές επεξεργασίας της υφιστάμενης ΕΕΛ.
 20. Την με αρ. πρωτ. 1368601/7-11-23 απόφαση έγκρισης χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου.
 21. Την από 29-07-2024 (αρ. πρωτ 910801/29-07-2024) υποβληθείσα μελέτη «Ευστάθεια πρανούς ανάντη του Βιολογικού Καθαρισμού και Προστασίας των Εγκαταστάσεων έναντι Βραχώδων Καταπτώσεων».
 22. Την υπ'αρ. 123/494.30/02-10-2024(αρ. πρωτ. 1132519/02-10-2024) απάντηση του Τ.Σ. του έργου ο οποίος γνωμοδότησε θετικά επί της μελέτης.
 23. Την υπ' αρ. 1178777/14-10-2024 απόφαση έγκρισης της μελέτης «Ευστάθεια πρανούς ανάντη του Βιολογικού Καθαρισμού και Προστασίας των Εγκαταστάσεων έναντι Βραχώδων Καταπτώσεων».
 24. Το από 29-10-2024 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας (αρ. πρωτ. 1237358/29-10-2024) σύμφωνα με το οποίο γνωστοποιήθηκαν οι λόγοι υποβολής αιτήματος παράτασης της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες που υπολείπονται για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων προκειμένου αυτή να καταστεί λειτουργική και της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες κατασκευής των Α/Σ, ήτοι: τα έργα Π/Μ των Α/Σ Α8 και Α5.1, την υπόγεια σύνδεση αντλιοστασίου και οικίσκου του Α/Σ Α9 και τα έργα Η/Μ όλων των Α/Σ.
 25. Το από 01-11-2024 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας (αρ. πρωτ. 12550578/01-11-2024) σύμφωνα με το οποίο γνωστοποιήθηκαν οι λόγοι υποβολής αιτήματος παράτασης της 2ης

αποκλειστικής προθεσμίας που αφορά στην ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του αγωγού διάθεσης.

26. Το από 08-11-2024 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας (αρ. πρωτ. 1283689/11-11-2024) στο οποίο παρουσιάζεται η πορεία εργασιών κατά την ανάδοχο, σύμφωνα με το οποίο γνωστοποιήθηκαν οι λόγοι υποβολής οι οποίοι συνοψίζονται στο ότι «ο ΚΤΕ δεν διέθεσε ως όφειλε, έως σήμερα, τους απαιτούμενους εργοταξιακούς χώρους αντλιοστασίων και αποθεσιοθαλάμους προς αποθήκευση του αναγκαίου εργοταξιακού και μηχανολογικού εξοπλισμού μας και απόθεση των αναγκαίων αδρανών υλικών και υλικών κατασκευής, με αποτέλεσμα τη δυσχερή ανάπτυξη των συνεργειών μας, την αδυναμία πλήρους ανάπτυξης των εργασιών και εν τέλει την εξ αυτών καθυστέρηση της εργολαβίας μας. Επιπλέον δεν έχει ακόμα εκδοθεί η νέα ΑΕΠΟ (Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων) η οποία θα μας επέτρεπε την εγκατάσταση φορητού σπαστήρα προκειμένου να επεξεργαστούμε προς επανάχρηση τα προϊόντα εκσκαφής σε χώρους που θα μας διέθετε ο ΚΤΕ». Συμπληρωματικά αναφέρονται επίσης κατά την ανάδοχο, οι υπερσυμβατικές εργασίες που αφορούν σε «1. στεγανώσεις αντλιοστασίων άνευ των οποίων ήταν αδύνατη η εγκατάσταση των Η/Μ εγκαταστάσεων, 2. εργασίες επιδιορθώσεων στο βιολογικό καθαρισμό (υδρομονώσεις, μηχανισμοί, κλπ), 3. προκατασκευές και βιομηχανοποίηση των ανοξείδωτων σωληνώσεων των αντλιοστασίων, 4. επιπλέον υλικά στους ηλεκτρολογικούς πίνακες των αντλιοστασίων λόγω αναβάθμισης της μελέτης, 5. αντιπληγματικά αεροφυλάκια (άνευ μεμβράνης) τα οποία διαφοροποιήθηκαν από την αρχική μελέτη, 6. προστασία των βραχυδών πρανών τόσο του βιολογικού όσο και της οδού προς αυτόν».
27. Την με Α.Π. 1315428/18-11-24 Εντολή εκτέλεσης επείγουσών και απρόβλεπτων πρόσθετων εργασιών της Προϊσταμένης Αρχής για την υλοποίηση εργασιών υδρομόνωσης για την προστασία των δεξαμενών της ΕΕΛ Σπετσών.
28. Την υπ'αρ. 1341367/25-11-2024 διατύπωση γνώμης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Ε Π Ε Ι Δ Η

1. Η ανάδοχος εταιρεία «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ» υπέβαλε αιτήσεις για την παράταση των δύο τμηματικών και μίας αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας των εργασιών του έργου του θέματος.
2. Σύμφωνα με την παρ. 4.2 της ΕΙΔΙΚΗΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Ε.Σ.Υ.) μεταξύ άλλων προβλέπεται ότι:
 - «Ο Ανάδοχος εντός πέντε (5) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να έχει ολοκληρώσει τις εργασίες κατασκευής των καταθλιπτικών αγωγών». Η παρούσα προθεσμία είναι αποκλειστική.
 - «Ο Ανάδοχος εντός έξι (6) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης και πριν από την έναρξη της αποδοτικής λειτουργίας της ΕΕΛ υποχρεούται να έχει ολοκληρώσει το 50% των εργασιών κατασκευής των δικτύων ακαθάρτων μετά των συνδέσεών τους».
 - «Ο Ανάδοχος εντός πέντε (5) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να έχει ολοκληρώσει τις εργασίες που υπολείπονται για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων προκειμένου αυτή να καταστεί λειτουργική».
 - «Ο Ανάδοχος εντός οκτώ (8) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να έχει ολοκληρώσει τις εργασίες κατασκευής των Α/Σ, ήτοι: (α) τα έργα Π/Μ των Α/Σ Α8 και Α5.1,(β) την υπόγεια σύνδεση αντλιοστασίου και οικίσκου του Α/Σ Α9 και (γ) τα έργα Η/Μ όλων των Α/Σ.».
 - Ο Ανάδοχος εντός οκτώ (8) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να έχει ολοκληρώσει τις εργασίες κατασκευής του αγωγού διάθεσης, ήτοι: (α) το φρεάτιο φόρτισης, (β) το υπολειπόμενο χερσαίο τμήμα του αγωγού διάθεσης και (γ) του υποθαλάσσιου τμήματος του αγωγού διάθεσης μετά του διαχυτήρα. Η παρούσα προθεσμία είναι αποκλειστική.

- Ο Ανάδοχος με το πέρας του 7ου μήνα από την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να ξεκινήσει την δοκιμαστική λειτουργία της ΕΕΛ. Συγκεκριμένα υποχρεούται να υλοποιήσει την 6μηνη δοκιμαστική λειτουργία της ΕΕΛ κατά το τελευταίο εξάμηνο της σύμβασης.
3. Σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα, η λήξη της συνολικής προθεσμίας του έργου είναι η **3-9-2025** και των επιμέρους τμηματικών προθεσμιών, ως ακολούθως: α) της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες που υπολείπονται για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων προκειμένου αυτή να καταστεί λειτουργική, έως την **3-10-2024**, β) της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες κατασκευής των Α/Σ, ήτοι: τα έργα Π/Μ των Α/Σ Α8 και Α5.1, την υπόγεια σύνδεση αντλιοστασίου και οικίσκου του Α/Σ Α9 και τα έργα Η/Μ όλων των Α/Σ, έως την **3-11-2024**, γ) της αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες κατασκευής του αγωγού διάθεσης, έως την **3-11-2024**.
 4. Με το υπ' αρ. πρωτ. 1237358/29-10-2024 έγγραφο, η ανάδοχος αιτήθηκε παράταση εργασιών κατά δώδεκα (12) μήνες, χωρίς δική της ευθύνη, γνωστοποιώντας ότι δεν είναι δυνατόν να ολοκληρωθούν οι υπολειπόμενες εργασίες που αφορούν στην τμηματική προθεσμία για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων προκειμένου αυτή να καταστεί λειτουργική έως την 3-10-2024, δεδομένου ότι προέκυψαν απρόβλεπτες εργασίες. Οι εργασίες αυτές σύμφωνα με το έγγραφο της αναδόχου εταιρείας (αρ. πρωτ. 1283689/11-11-2024) αφορούν σε υπερσυμβατικές εργασίες όπως επιδιορθώσεις στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (υδρομονώσεις, μηχανισμοί, αποκατάσταση ομαλής ηλεκτροδότησης εγκατάστασης κλπ), ανάγκη προστασίας των βραχιδίων πρανών της ΕΕΛ. Μέχρι σήμερα έχει ολοκληρωθεί περίπου το 50% των συμβατικών εργασιών.
 5. Με το ταυτόριθμο έγγραφο η ανάδοχος αιτήθηκε παράταση εργασιών κατά δώδεκα (12) μήνες, χωρίς δική της ευθύνη, γνωστοποιώντας ότι δεν είναι δυνατόν να ολοκληρωθούν οι υπολειπόμενες εργασίες που αφορούν στην τμηματική προθεσμία για την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής των Α/Σ, ήτοι: τα έργα Π/Μ των Α/Σ 8 και Α5.1, την υπόγεια σύνδεση αντλιοστασίου και οικίσκου του Α/Σ 9 και τα έργα Η/Μ όλων των Α/Σ έως την 3-11-2024, δεδομένου ότι προέκυψαν απρόβλεπτες εργασίες. Οι εργασίες αυτές σύμφωνα με το έγγραφο της αναδόχου εταιρείας (αρ. πρωτ. 1283689/11-11-2024) αφορούν σε υπερσυμβατικές εργασίες όπως στεγανώσεις αντλιοστασίων άνευ των οποίων ήταν αδύνατη η εγκατάσταση των Η/Μ εγκαταστάσεων, προκατασκευές και βιομηχανοποίηση των ανοξείδωτων σωληνώσεων των αντλιοστασίων, βελτιώσεις στους ηλεκτρολογικούς πίνακες των αντλιοστασίων κτλ. Μέχρι σήμερα έχει ολοκληρωθεί περίπου το 50% των συμβατικών εργασιών.
 6. Με το αρ. πρωτ. 1255057/01-11-2024 έγγραφο η ανάδοχος αιτήθηκε εκ νέου παράταση της 2^{ης} αποκλειστικής προθεσμίας του έργου κατά τον χρόνο των 2,5 μηνών, ήτοι έως 18/01/2025, διότι «ενώ υπολείπονται μόνον οι εργασίες θωράκισης του αγωγού με φυσικούς ογκόλιθους μεγάλου μεγέθους (1,5, 2,5, 3,0 και 5,0 τόνων), αυτοί δεν είναι επαρκώς διαθέσιμοι από το μοναδικό λατομείο της περιοχής στην οποία έχει πρόσβαση ο πλωτός γερανός και παρά το γεγονός τη έγκαιρης παραγγελίας τους». Μέχρι σήμερα έχει ολοκληρωθεί περίπου το 90% των συμβατικών εργασιών.
 7. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει εκδοθεί η ζητηθείσα τροποποίηση της ΑΕΠΟ από την ΠΕΧΩΣΧ η οποία υποβλήθηκε με ευθύνη του Δήμου Σπετσών στις 10-7-2023 (ηλεκτρονικά στο ΗΠΜ και έλαβε ΠΕΤ 2307973129), δια της οποίας προβλέπεται η εγκατάσταση φορητού σπαστήρα προϊόντων εκσκαφής για την παραγωγή κατάλληλων αδρανών για επανεπίχωση. Με το υπ' αρ. 1022527/06-09-2024 έγγραφό μας διαβιβάστηκε στον Δήμο Σπετσών το αίτημα της αναδόχου για αδειοδότηση νέου εργοταξιακού χώρου στη θέση «Αγριόπετρα» του Δήμου Σπετσών και αναμένεται η συμπληρωματική αδειοδότηση μέσω σύνταξης ΤΕΠΕΜ.
 8. Για τους προμνησθέντες λόγους δεν κατέστη δυνατή :
Α) η τήρηση της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες που υπολείπονται για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων προκειμένου αυτή να καταστεί λειτουργική, για λόγους που δεν οφείλονται αποκλειστικά στη σφαίρα ευθύνης της αναδόχου. Η

χορήγηση παράτασης της τμηματικής προθεσμίας κατά δώδεκα (12) μήνες την οποία ζητά η ανάδοχος, παρότι έχουν προκύψει απρόβλεπτες εργασίες, κρίνεται μεγάλη και προτείνεται να χορηγηθεί παράταση της τμηματικής προθεσμίας κατά επτά (7) μήνες, δεδομένου ότι έχει αποκατασταθεί η ομαλή ηλεκτροδότηση της ΕΕΛ, έχει εγκριθεί η μελέτη προστασίας των βραχυδών πρηνών, έχει εγκριθεί η αποκατάσταση της υγραμόνωσης των δεξαμενών και βρίσκονται σε εξέλιξη αρκετές εργασίες. Επιπλέον υπάρχει επιτακτική ανάγκη ολοκλήρωσης των εργασιών για έναρξη λειτουργίας της εγκατάστασης.

Β) η τήρηση της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες που υπολείπονται για την ολοκλήρωση των έργων Π/Μ των Α/Σ Α8 και Α5.1, την υπόγεια σύνδεση αντλιοστασίου και οικίσκου του Α/Σ Α9 και των έργων Η/Μ όλων των Α/Σ, για λόγους που δεν οφείλονται αποκλειστικά στη σφαίρα ευθύνης της αναδόχου. Η χορήγηση παράτασης της τμηματικής προθεσμίας κατά δώδεκα (12) μήνες την οποία ζητά η ανάδοχος, παρότι έχουν προκύψει απρόβλεπτες εργασίες, κρίνεται μεγάλη, διότι αφενός σύμφωνα με την σχετική αλληλογραφία παρουσιάζονται εξαιρετικά μεγάλες καθυστερήσεις με αποκλειστικά δική της ευθύνη για την υποβολή των προβλεπόμενων υλικών προς έγκριση καθώς και των αναγκαίων στοιχείων για την σύνταξη του σχετικού ΑΠΕ και αφετέρου σύμφωνα με το άρθρο 7.2.Β της Ε.Σ.Υ. υπάρχει περιορισμός εργασιών στο παραλιακό μέτωπο από τον Απρίλιο έως τον Οκτώβριο. Ωστόσο ο περιορισμός αυτός αφορά μόνο τα έργα Π/Μ οπότε κρίνεται αναγκαία η χορήγηση παράτασης της τμηματικής προθεσμίας κατά πέντε (5) μήνες για τα έργα Π/Μ και κατά τρεις (3) μήνες επιπλέον για τα έργα Η/Μ.

Γ) η τήρηση της 2^{ης} αποκλειστικής προθεσμίας από την Ανάδοχο για την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του αγωγού διάθεσης, (φρεάτιο φόρτισης, υπολειπόμενο χερσαίο τμήμα του αγωγού διάθεσης και του υποθαλάσσιου τμήματος του αγωγού διάθεσης μετά του διαχυτήρα). Η εκ νέου χορήγηση παράτασης της 2^{ης} αποκλειστικής προθεσμίας κατά δυόμισι (2,5) μήνες την οποία ζητά η ανάδοχος, ήτοι έως 18/1/2025 θα πρέπει να χορηγηθεί με αποκλειστικά δική της ευθύνη, χωρίς αναθεώρηση, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες, δεδομένου ότι ο χρονικός προγραμματισμός των προμηθειών και εργασιών είναι αποκλειστικά δική της ευθύνη. Η προβλεπόμενη ποινική ρήτρα λόγω υπέρβασης της εγκεκριμένης προθεσμίας για την εν λόγω αποκλειστική προθεσμία θα επιβληθεί από την Υπηρεσία μας και θα παρακρατηθεί στον επόμενο λογαριασμό του έργου.

9. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής εγκρίνεται η παράταση των τμηματικών προθεσμιών, ύστερα από αίτηση του αναδόχου που υποβάλλεται στη διευθύνουσα υπηρεσία ή και χωρίς αυτήν, αν δεν έχει λήξει η οριακή προθεσμία του έργου.
10. Βάσει της παρ. 2.2 του κεφ. 2 της εγκυκλίου 73/2024 του ΥΠΕΣ η Περιφερειακή Επιτροπή ασκεί τις αρμοδιότητες Προϊσταμένης Αρχής που της έχουν απονεμηθεί με το άρθρο 3 του Π.Δ. 7/2013 και επομένως είναι αρμόδια για την έγκριση της παράτασης εκτέλεσης των εργασιών του έργου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Ι. Την χορήγηση παράτασης των ακόλουθων τμηματικών προθεσμιών:

α) της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες που υπολείπονται για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων προκειμένου αυτή να καταστεί λειτουργική κατά επτά (7) μήνες ήτοι έως την 3-05-2025, με αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 6 του Ν. 4412/2016 και

β) της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες κατασκευής των Α/Σ, ήτοι: τα έργα Π/Μ των Α/Σ Α8 και Α5.1, την υπόγεια σύνδεση αντλιοστασίου και οικίσκου του Α/Σ Α9 και τα έργα Η/Μ όλων των Α/Σ, κατά οκτώ (8) μήνες ήτοι έως την 3-07-2025 και συγκεκριμένα την χορήγηση παράτασης πέντε (5) μηνών για τα έργα Π/Μ και επιπλέον τριών (3) μηνών για τα έργα Η/Μ, με αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 6 του Ν. 4412/2016.

II. Την χορήγηση παράτασης της 2^{ης} αποκλειστικής προθεσμίας που αφορά στην ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του αγωγού διάθεσης, (φρεάτιο φόρτισης, υπολειπόμενο χερσαίο τμήμα του αγωγού διάθεσης και του υποθαλάσσιου τμήματος του αγωγού διάθεσης μετά του διαχυτήρα) κατά δυόμιση (2,5) μήνες, ήτοι έως 18/01/2025, χωρίς αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 6 του Ν. 4412/2016, του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ», αναδόχου ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

I. Την χορήγηση παράτασης των ακόλουθων τμηματικών προθεσμιών:

α) της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες που υπολείπονται για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων προκειμένου αυτή να καταστεί λειτουργική κατά επτά (7) μήνες ήτοι έως την 3-05-2025, με αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 6 του Ν. 4412/2016 και

β) της τμηματικής προθεσμίας που αφορά στις εργασίες κατασκευής των Α/Σ, ήτοι: τα έργα Π/Μ των Α/Σ Α8 και Α5.1, την υπόγεια σύνδεση αντλιοστασίου και οικίσκου του Α/Σ Α9 και τα έργα Η/Μ όλων των Α/Σ, κατά οκτώ (8) μήνες ήτοι έως την 3-07-2025 και συγκεκριμένα την χορήγηση παράτασης πέντε (5) μηνών για τα έργα Π/Μ και επιπλέον τριών (3) μηνών για τα έργα Η/Μ, με αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 6 του Ν. 4412/2016.

II. Την χορήγηση παράτασης της 2^{ης} αποκλειστικής προθεσμίας που αφορά στην ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του αγωγού διάθεσης, (φρεάτιο φόρτισης, υπολειπόμενο χερσαίο τμήμα του αγωγού διάθεσης και του υποθαλάσσιου τμήματος του αγωγού διάθεσης μετά του διαχυτήρα) κατά δυόμιση (2,5) μήνες, ήτοι έως 18/01/2025, χωρίς αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ. 6 του Ν. 4412/2016, του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ», αναδόχου ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Λογοθέτη Αικατερίνη και το αναπληρωματικό μέλος κ. Μουζάλας Μάριος απέχουν από την ψηφοφορία.
- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη δηλώνει λευκό με την εξής παρατήρηση: «Σύμφωνα με την από **4.9.2023** σύμβαση η προθεσμία εκτέλεσης του έργου λήγει στις **3.9.2025** (24 μήνες). Ήδη με την υπ' αριθ. 811/31.5.2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής δόθηκε παράταση μεταξύ άλλων και σε **2 αποκλειστικές** προθεσμίες για τη μία δε από αυτές («εργασίες κατασκευής των καταθλιπτικών αγωγών») κατά δώδεκα (12) μήνες, έως την **3.2.2025**. Για τη **2η** αποκλειστική προθεσμία («φρεάτιο φόρτισης, υπολειπόμενο χερσαίο τμήμα του αγωγού διάθεσης και του υποθαλάσσιου τμήματος του αγωγού διάθεσης μετά του διαχυτήρα») δόθηκε παράταση κατά τρεις (3) μήνες, έως **3.8.2024**. Είχαμε ψηφίσει «λευκό» επισημαίνοντας ότι: «Οι λόγοι που επικαλείται αναλυτικά ο ανάδοχος και επαναλαμβάνει η εισήγηση αποκαλύπτουν ένα απεριόριστο «αλαλούμ» μεταξύ Υπηρεσιών, Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας (σχετικά με τον εντοπισμό και μετατόπιση ή μη δικτύων) καθώς και του δήμου Σπετσών ως Κυρίου του Έργου, από το οποίο δεν είναι δυνατόν να εξαχθεί ασφαλές συμπέρασμα τόσο για τη επάρκεια των προτεινόμενων παρατάσεων όσο και για το καθ' ολοκληρίαν ανυπαίτιο του αναδόχου. Στο βαθμό δε που η Διοίκηση της Περιφέρειας δεν παρέμβει ενεργά για την απεμπλοκή καταστάσεων και την επιτάχυνση υπηρεσιακών διαδικασιών που ανακύπτουν, είναι βέβαιο ότι θα ακολουθήσουν και άλλες παρατάσεις και όχι μόνο.». Πράγματι με την υπ' αριθ. 1234/29.8.2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής εγκρίθηκε νέα παράταση, κατά **3 μήνες**, της **2ης αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας** που έληγε στις **3.8.2024** (έως **3.11.2024**) αλλά τη φορά αυτή **χωρίς αναθεώρηση** δηλ. με υπαιτιότητα του αναδόχου και **επιβολή ρήτρας**. Ψηφίσαμε «υπέρ»

«λόγω της σπουδαιότητας του έργου, αλλά με επιφύλαξη λόγω της αρνητικής πείρας από παρόμοιες περιπτώσεις». Ήδη με την παρούσα εισήγηση προτείνεται η ανυπαίτια παράταση 2 τμηματικών προθεσμιών έως 3.5.2025 και 3.7.2025, δηλ. μέσα στη συνολική συμβατική προθεσμία περαίωσης (**3.9.2025**) και **υπαίτια** παράταση δύομισι μηνών (έως **18.1.2025**) της πιο πάνω **2ης αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας** (χωρίς αναθεώρηση και με επιβολή ρήτρας), αλλά χωρίς επαρκή τεκμηρίωση της προτεινόμενης διάρκειας».

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

Τουμαζάτου Μαριάννα

Γώγος Χρήστος

Παπασπύρου Αθανασία

Βάρσου Μαργαρίτα

Λογοθέτη Αικατερίνη

Κατσικάρης Δημήτριος

Γεράκη Αικατερίνη

Αλεξανδράτος Χαράλαμπος(Μπάμπης)

Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)

Μουζάλας Μάριος