



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 822**

213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 44^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1962/2024

Στην Αθήνα, σήμερα **16-12-2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **1421531/12-12-2024** πρόσκληση του Προέδρου της και την υπ' αρ. **1421542/12-12-2024** ορθή επανάληψη αυτής, που κοινοποιήθηκαν νόμιμα στα μέλη της στις 12-12-2024.

Θέμα 23^ο

Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΤΩΝΩΝ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΗΘΟΠΟΙΟΥ», προϋπολογισμού 992.000,01 € (με ΦΠΑ 24%) και συμβατικής αξίας 861.464,84 € (με Φ.Π.Α. 24%).

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:

- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Γώγος Χρήστος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Βλάχου Γεωργία
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Μουζάλας Μάριος

Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Λογοθέτη Αικατερίνη

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τρία (3) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Δέσποινα Βασάκη.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στον κ. Κύρκο, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν.3852/07.06.2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Του Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238 Α'/27-12-2010), «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 44403/20-10-11 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ. 2494.Β/04-11-2011) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 37419/13479/2018 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 1661/Β/11-5-2018) σχετικά με την έγκριση της υπ' αρ. 121/2018 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής.
3. Των άρθρων 8 και 176 του Ν.4018/2011 (Φ.Ε.Κ. 215 Α'/30-09-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής» και του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26Α' /31-01-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών», καθώς και της Ερμηνευτικής Εγκυκλίου 6 με αρ. πρωτ. 13400/17-4-2013 της Γ. Δ/σης Τοπ. Αυτ/σης του Υπουργείου Εσωτερικών.
4. Του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ειδικότερα του άρθρου 147.

παραθέτουμε τα κάτωθι:

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Την υπ' αριθμ. 184/2022 (ΑΔΑ: 6Ε147Λ7-ΝΓΣ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων για το οικονομικό έτος 2023.
2. Την υπ' αριθμ. 185/2022 (ΑΔΑ: 9ΡΝΟ7Λ7-ΞΨΑ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής για το οικονομικό έτος 2023.
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 769254/8-8-2022 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η ανάληψη υποχρέωσης πίστωσης από τον ΚΑΕ 01.072.97250102401 με δέσμευση πολυετούς υποχρέωσης συνολικού ύψους 992.000,01 € για τα έτη 2022 έως και 2026, για το έργο: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΤΩΝΩΝ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΗΘΟΠΟΙΟΥ».
4. Το υπ' αριθμ. 943/23-12-2021 έγγραφο του ιδρύματος «Το σπίτι του ηθοποιού» με το οποίο διαβιβάσθηκε στη ΔΤΕΠΑ η μελέτη του έργου «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΤΩΝΩΝ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΗΘΟΠΟΙΟΥ».
5. Την από 19/10/2022 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Ιδρύματος «Το σπίτι του ηθοποιού».
6. Την υπ' αριθμ. 2876/2022 Απόφαση Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε 1) το σχέδιο Διακήρυξης και τα τεύχη δημοπράτησης (Τεχνική Περιγραφή, Προϋπολογισμός, Τιμολόγιο, Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, ΣΑΥ, ΦΑΥ) της ανοικτής διαδικασίας δημοπράτησης μέσω Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ), 2) η δημοσίευση της Διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ και 3) το σχέδιο Περίληψης Διακήρυξης για δημοσίευση στον Ελληνικό Τύπο, για τον διαγωνισμό του έργου «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΤΩΝΩΝ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΗΘΟΠΟΙΟΥ», προϋπολογισμού 800.000,01 € (πλέον ΦΠΑ 24%).
7. Την υπ' αριθμ. 3022/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού για το έργο «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΤΩΝΩΝ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΗΘΟΠΟΙΟΥ», προϋπολογισμού 800.000,01 € (πλέον ΦΠΑ 24%).
8. Την Διακήρυξη και τα τεύχη δημοπράτησης.
9. Το διαγωνισμό για την ανάδειξη μειοδότη του έργου, που διενεργήθηκε στις 13-01-2022.
10. Την υπ' αριθμ. 241/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού.
11. Το υπ' αριθμ. 178048/13-02-2023 έγγραφο ΔΤΕΠΑ με το οποίο κλήθηκε ο οικονομικός φορέας με σειρά κατάταξης 1 στον Κατάλογο συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας να αιτιολογήσει την τιμή που προτείνουν στην προσφορά τους κατ' εφαρμογή του άρθρου 88 του ν. 4412/2016.
12. Την από 2/3/2023 αιτιολόγηση προσφοράς που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΗΡΙΛΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

13. Την υπ' αριθμ. 890/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και αποφασίστηκε:
Α) η απόρριψη της αιτιολόγησης της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΗΡΛΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» σύμφωνα με την παρ. 3 του αρ. 88 του Ν.4412/2016, και
Β) η ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΒΡΥΩΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ» ως προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο «Αποπεράτωση κοινόχρηστων χώρων και κοιτώνων φιλοξενίας στο ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΗΘΟΠΟΙΟΥ», στο ύψος της οικονομικής του προσφοράς, ήτοι 694.729,71€ (πλέον ΦΠΑ) με ποσοστό έκπτωσης 13,17%.
21. Το με αρ. πρωτ. 553171/9-5-2023 έγγραφο της ΔΤΕΠΑ προς τον οικονομικό φορέα «ΒΡΥΩΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ», για την προσκόμιση των δικαιολογητικών του «προσωρινού αναδόχου» κατά το άρθρο 4.2 της Διακήρυξης του Διαγωνισμού, που εστάλη μέσω της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων.
22. Την υπ' αριθμ. 1215/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το 3ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου και η κατακύρωση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα «ΒΡΥΩΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ», με μέσο ποσοστό έκπτωσης 13,17% και Σύνολο Δαπάνης του Έργου κατά την προσφορά 694.729,71€ πλέον ΦΠΑ ή 861.464,84€ με Φ.Π.Α. .
23. Την αρ. 40/2023 Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου ΟΤΑ/Περιφέρειας Αττικής του Ελεγκτικού Συνεδρίου, για το παραπάνω έργο.
24. Τη Σύμβαση του έργου που υπογράφηκε στις 04-09-2023 με ΑΔΑΜ Σύμβασης 23ΣΥΜΝ013345015 2023-09-04.
25. Την υπ' αριθμ. 1177488/29-09-2023 (ΑΔΑ: ΨΠ007Λ7-ΤΦ1) Απόφαση της Δ.Τ.Ε.Π.Α περί έγκρισης του χρονοδιαγράμματος εργασιών.
26. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 91/2024 Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α. (Α.Δ.Α.: ΨΒΧΚ7Λ7-2Γ5) που αφορά την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου: **«ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΤΩΝΩΝ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΗΘΟΠΟΙΟΥ»**, κατά **τέσσερις (4) μήνες**, μετά της αναθεωρήσεως.
27. Το γεγονός ότι το έργο εκτελείται εμπρόθεσμα.
28. Το από 05/12/2024 αίτημα παράτασης προθεσμίας περαίωσης, του αναδόχου (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 1391316/05-12-2024).

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Πρόκειται για την αποπεράτωση των κοινοχρήστων χώρων και κοιτώνων φιλοξενίας του υπάρχοντος εξώροφου κτιρίου γραφείων για την εξυπηρέτηση του Ιδρύματος "ΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΗΘΟΠΟΙΟΥ". Το κτίριο περιλαμβάνει πέραν των 6 ορόφων, Α' Υπόγειο Αμφιθέατρο πολιτιστικών εκδηλώσεων και Β' Υπόγειο βοηθητικών χώρων. Έχει ανεγερθεί σε οικόπεδο εμβαδού 146,45m² που βρίσκεται επί της οδού Παναθηναίων 1 στα Κάτω Πατήσια.

Στο κτίριο είχαν ήδη κατασκευαστεί ο σκελετός από οπλισμένο σκυρόδεμα, οι τοιχοποιίες στο μεγαλύτερο μέρος τους από οπτοπλινθοδομές και είχαν εφαρμοστεί τα επιχρίσματα στις εσωτερικές και εξωτερικές επιφάνειές του.

Επιπλέον είχαν τοποθετηθεί πίνακες ηλεκτρικού με καλωδιώσεις σε κάθε όροφο και κανάλια κλιματισμού στις οροφές κάθε ορόφου, τα οποία έχουν οξειδωθεί, μεγάλο μέρος του Η/Μ εξοπλισμού (πινάκων και καλωδιώσεων, όπως και σωλήνων χαλκού) που έχουν κλαπεί, ενώ τα δίκτυα έχουν εγκαταλειφθεί πάνω από 10 χρόνια, εκτεθειμένα στις περιβαλλοντικές συνθήκες.

Το Αντικείμενο του Έργου **«Αποπεράτωση κοινοχρήστων χώρων και κοιτώνων φιλοξενίας στο ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΗΘΟΠΟΙΟΥ»**, περιλαμβάνει τις υπολειπόμενες οικοδομικές εργασίες που πρέπει να εκτελεστούν και τις Η/Μ εγκαταστάσεις που πρέπει να κατασκευαστούν, για την ολοκλήρωση και παράδοση του κτιρίου στο Ίδρυμα.

Το ποσοστό υλοποίησης του οικονομικού αντικειμένου του έργου ανέρχεται σε ποσοστό 36%.

Γ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΤΑΣΗ

Ο ανάδοχος με το από 05/12/2024 αίτημά του (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 1391316/05-12-2024), ζητά την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά πέντε (5) μήνες.

Σχετικά με τη μέχρι σήμερα πορεία του έργου, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε τα κάτωθι:

Η Σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 04-09-2023 και ο χρόνος περαίωσης των εργασιών ήταν 12 μήνες, ήτοι έως τις 03-09-2024. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 91/2024 Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α. (Α.Δ.Α.: ΨΒΧΚ7Λ7-2Γ5) δόθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου: **«ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΤΩΝΩΝ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ**

ΗΘΟΠΟΙΟΥ», κατά τέσσερις (4) μήνες, ήτοι έως τις 03-01-2025. Μέχρι την 03-01-2025 δεν θα έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες του έργου του θέματος και οι προβλεπόμενες δοκιμές. Ειδικότερα, ο ανάδοχος αναφέρει στο υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 1355911/28-11-2024 έγγραφο του:

« Με την παρούσα αίτηση αιτούμαστε την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του παραπάνω έργου με αναθεώρηση κατά πέντε (5) μήνες για τους παρακάτω λόγους για τους οποίους δεν φέρουμε καμία ευθύνη.

Οι εργασίες εκτελούνται βάσει του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος και βρίσκονται στην φάση των εσωτερικών χρωματισμών, της τοποθέτησης των κιγκλιδωμάτων σκάλας και εξωστών και της ολοκλήρωσης των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και καλωδιώσεων και του ανελκυστήρα. Κατά την εκτέλεση των εργασιών έχουν προκύψει αρκετές αλλαγές σε σχέση με την αρχική μελέτη, όπως π.χ. κατασκευή νέας στήλης αποχέτευσης, Οι παραπάνω τροποποιήσεις πραγματοποιήθηκαν κατόπιν αλληλογραφίας και της έγγραφης έγκρισης της Υπηρεσίας. οι αλλαγές αυτές έχουν επιφέρει χρονική καθυστέρηση ενός (1) μήνα, στην πρόοδο των εργασιών.

Επίσης, όπως σας ενημερώσαμε με το με αρ. πρωτ. 1162802/9-10-2024, ενημερωτικό έγγραφό μας και όπως ήδη είχαν συζητηθεί στην από 6/9/2024 τακτική συνάντησή μας με το Ίδρυμα το Σπίτι του Ηθοποιού, και στην από 4/10/2024, αυτοψία των επιβλεπόντων μηχανικών του Ιδρύματος στο χώρο του έργου, έχουν ζητηθεί από το Ίδρυμα οι εξής τροποποιήσεις ανά όροφο στην μελέτη εφαρμογής:

..... Η Υπηρεσία σας, στην επόμενη συνάντηση που πραγματοποιήθηκε την 23/10/2024, συναίνεσε στην εφαρμογή των παραπάνω αλλαγών, με την προϋπόθεση της μη υπέρβασης του οικονομικού αντικειμένου και της υποβολής των οριστικών σχεδίων στην Υπηρεσία Δόμησης από το Ίδρυμα, με ενημέρωση φακέλου. Μέχρι και σήμερα, δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία της ενημέρωσης του φακέλου στην Υπηρεσία Δόμησης, με αποτέλεσμα την εκ νέου σημαντική καθυστέρηση στην πρόοδο των εργασιών. Η συνολική καθυστέρηση που έχει προκύψει μέχρι και σήμερα, είναι περίπου τρεις (3) μήνες.

Το έργο βρίσκεται στην φάση ολοκλήρωσης δαπέδων και χρωματισμών και η οποιαδήποτε αλλαγή ή τροποποίηση σε τοιχοποιίες ή πλακάκια ή υδραυλικές εγκαταστάσεις όχι μόνο καθυστερεί την απρόσκοπτη συνέχιση των εργασιών, αλλά απεναντίας γυρίζει το έργο σε προγενέστερες φάσεις εργασιών που έχουν προ πολλού ολοκληρωθεί. Επίσης, είναι εύκολα αντιληπτό ότι εν αναμονή της έγκρισης των παραπάνω τροποποιήσεων, δεν είναι δυνατή η τήρηση του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, καθώς δεν είναι δυνατή η πρόοδος των υπόλοιπων εργασιών (π.χ. κατασκευή ξύλινων δαπέδων, ολοκλήρωση χρωματισμών, τοποθέτηση θυρών, επενδύσεων κ.λ.π). Για τον λόγο αυτό και μέχρι και την οριστική αναθεώρηση του φακέλου και παραλαβή των τελικών σχεδίων της μελέτης εφαρμογής, εκτιμούμε ότι θα απαιτηθεί ακόμα ένας (1) μήνας.

.....Για τους παραπάνω λόγους για τους οποίους δεν φέρουμε καμία ευθύνη, ζητάμε την παράταση προθεσμίας του έργου με αναθεώρηση, κατά πέντε (5) μήνες, δηλαδή μέχρι την 3/6/2025. »

Σύμφωνα και με όσα αναφέρονται παραπάνω στο έγγραφο του αναδόχου, το συνολικό διάστημα καθυστέρησης που προκύπτει στο έργο, αντιστοιχεί σε πέντε (5) μήνες. Η παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά αυτό το διάστημα επαρκεί για την ολοκλήρωση των εργασιών του έργου του θέματος.

Και επειδή:

- Για το έργο ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ειδικότερα του άρθρου 147.
- Η καθυστέρηση των εργασιών οφείλεται στις τροποποιήσεις της μελέτης του έργου που ζητήθηκαν από τον κύριο του έργου, το Ίδρυμα "ΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΗΘΟΠΟΙΟΥ".
- Η καθυστέρηση στην πρόοδο των εργασιών δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου του έργου.
- Το χρονικό διάστημα των πέντε (5) μηνών κρίνεται επαρκές και εύλογο για την ολοκλήρωση του έργου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκρισή της παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου: **«ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΤΩΝΩΝ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΗΘΟΠΟΙΟΥ»**, συνολικού προϋπολογισμού **992.000,01 €** (με ΦΠΑ 24%), αναδόχου εταιρίας **« ΒΡΥΩΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ »**, σύμφωνα με το Ν. 4412/2016, άρθρο 147, κατά **πέντε (5) μήνες**, μετά της αναθεωρήσεως, ήτοι έως τις 03-06-2025.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

την έγκρισή της παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου: **«ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΤΩΝΩΝ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΗΘΟΠΟΙΟΥ»**, συνολικού προϋπολογισμού **992.000,01 €** (με ΦΠΑ 24%), αναδόχου εταιρίας **« ΒΡΥΩΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ »**, σύμφωνα με το Ν. 4412/2016, άρθρο 147, κατά **πέντε (5) μήνες**, μετά της αναθεωρήσεως, ήτοι έως τις 03-06-2025.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ. Κατσικάρης Δημήτριος απέχει από την ψηφοφορία.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

Κωνσταντέλλου Αθηνά

Γώγος Χρήστος

Παπασπύρου Αθανασία

Βάρσου Μαργαρίτα

Βλάχου Γεωργία

Κατσικάρης Δημήτριος

Γεράκη Αικατερίνη

Αλεξανδράτος Χαράλαμπος (Μπάμπης)

Αγγέλης Σπυρίδων

Μουζάλας Μάριος