



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ταχ. Δ/ση : 17 χλμ. Λ. Μαραθώνος
Τ.Κ. : 15351, Παλλήνη
Πληροφορίες : Γ. Γιαννάκης- Ν. Πρίσκου
Τηλ. : 213 200 5234-40
Email : tperivallontos.anat@patt.gov.gr

Παλλήνη

Προς: AVROS MARGETIS ΕΠΕ
Λ.Λαυρίου 7 & Ηρακλέους
Λεοντάριο, ΤΚ 15351
(συστημένο με αποδεικτικό επίδοσης)

Κοιν: 1. Καταγγέλλοντες (με mail)
2. ΥΔΟΜ-Μαρκοπούλου
3. Δ/ση Μεταφορών & Επικοινωνιών ΠΕ
Αν.Αττικής
4. Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής
Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)

ΘΕΜΑ: Προσωρινή που ενέχει θέση Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου που αφορά «Χτιστή περιφραγμένη έκταση με ΚΑΕΚ 051113402015» επί της οδού Λ. Σπάτων, 16^ο Χιλ. δήμου Παιανίας.

ΣΧΕΤ:

1. Ο Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/Α/19-07-2018) Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
2. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
3. Το Π.Δ 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/06-10-81) «Περί ρυθμίσεων θεμάτων λειτουργίας βιομηχανιών βιοτεχνιών και πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων κλπ. Άρθρο 2, παρ.5 ΠΙΝΑΚΑΣ Ι- Όρια θορύβου αναλόγως χρήσεως γης».
4. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».
6. Η με αρ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/8-03-2024 Υπουργική Απόφαση «Επικαιροποιημένο Μοντέλο ενεργειών (ΜΕΣ) για περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις.
7. Τη με αρ. Πρωτ. 1449208/19-12-2024 επώνυμη καταγγελία πολιτών, η οποία εισήλθε στην Υπηρεσία μας, αναφορικά με εργασίες, μεταφορά υλικών, εκπομπή σκόνης, ύπαρξη πάρκινγκ βαρέων φορτηγών, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην Λ. Σπάτων,

16 χιλ στο δήμο Παιανίας.

Σε συνέχεια της ανωτέρω (7) σχετικής καταγγελίας, υπάλληλοι της Υπηρεσίας μας, πραγματοποίησαν στις 15-01-2025 κατόπιν υπηρεσιακής εντολής, έκτακτη αυτοψία μερικού ελέγχου σε «Χτιστή περιφραγμένη έκταση με ΚΑΕΚ 051113402015» αγροτεμάχιο κατά την δήλωση των καταγγελλόντων επί της οδού Λ. Σπάτων , 16 χιλ. στο δήμο Παιανίας.

Κατά τη διάρκεια της αυτοψίας διαπιστώθηκαν τα εξής:

α) Στο εξεταζόμενο χώρο υπήρξε περιφραγμένη (κτιστή με πέτρες στην στη βάση της με καθ' ύψος συρματοπλέγμα με απόληξη αγκαθωτό προστατευτικό σύρμα) έκταση όπου σύμφωνα με το κτηματολόγιο εκτιμάται ότι είναι 2121.50 μ² . Η κυρία είσοδος είναι ανοξείδωτη μεταλλική συρόμενη.

β) Εντός του περιφραγμένου χώρου υπήρξαν σταθμευμένα 2 φορτηγά αυτοκίνητα, ένας εσκαφέας και στο βάθος στο νότιο τμήμα της επιφάνειας 4 μικρά μηχανήματα (όπως κλάρκ, μικρός εσκαφέας , συμπιεστής εδάφους κλπ) .Στο ΝΑ σημείο υπήρχαν εγκατεστημένα 2 containers .

γ) Το έδαφος σε μεγάλο μέρος είναι διαστρωμένο με πίσσα –μικρο χαλίκι καθώς και διαμήκεις τμηματικά στρώσεις τσιμέντου.

δ) Κατά τον έλεγχο δεν υπήρχε κανείς εργαζόμενος ή υπεύθυνος του χώρου ωστόσο παρευρέθη κάποιος κύριος στο εξωτερικό χώρο που κατά δήλωση του εργαζόταν για λογαριασμό της επιχείρησης που ανήκει η συγκεκριμένη έκταση με την ονομασία « AVROS MARGETIS ΕΠΕ» που εδρεύει στην Λ.Λαυρίου 7 & Ηρακλέους ,Λεοντάριο. Κατά δήλωση του στο συγκεκριμένο χώρο παλιά υπήρχε φυτώριο το οποίο αποξηλώθηκε , κατόπιν προέβη η εν λόγω εταιρεία σε εργασίες προκειμένου να διαμορφωθεί η σημερινή τελική κατάσταση. Κατά τον καθαρισμό του κτήματος υπήρχε σκόνη.

Στην υπηρεσία μας τηρείται φωτογραφικό αρχείο με φωτογραφίες που ελήφθησαν κατά την διάρκεια της αυτοψίας και είναι σε διάθεσή εφόσον αυτό ζητηθεί.

Συνεπώς σύμφωνα με τις ανωτέρω διαπιστώσεις δεν συντρέχουν λόγοι κάποιας περιβαλλοντικής παράβασης βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας σχ.2 καθόσον δεν υφίσταντο εργασίες και δραστηριότητες ούτε ρύπανση του περιβάλλοντος από αέριους ρύπους ή σκόνη ούτε οποιαδήποτε εκπομπή θορύβου. Επίσης εντός του χώρου δεν παρατηρήθηκαν εναποθέσεις υγρών ή στερεών αποβλήτων.

Ως εκ τούτου η υπόθεση τίθεται στο αρχείο .Η υπηρεσία μας επιφυλάσσεται σε κάθε περίπτωση όποτε και αν αυτό χρειασθεί να διενεργήσει νέο έλεγχο στο εξεταζόμενο χώρο στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της.

Το παρόν έγγραφο κοινοποιείται στην ΥΔΟΜ- ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ για τυχόν δικές της ενέργειες.

Εσωτερική διανομή:

Αρχείο Φακέλου Κ1/874

**Ο Αν Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής**

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

