



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ, ΝΟΤΙΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ &
ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 4
Τ.Κ.: 104 33 Αθήνα
Πληροφορίες: Μ. Βήτου
Τηλέφωνο: 213 210 1104
E-mail: dperbna@patt.gov.gr

Αθήνα

Προς: ΟΤΕ Α.Ε.

Υποκατάστημα επί της οδού
Αχαρνών 434, 11143, Αθήνα
Giorgos.tsoumanis@ote-estate.gr

Κοιν.: 1. Περιφέρεια Αττικής
Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής
Ενημέρωσης και Ψηφιακής
Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)
<site@patt.gov.gr>

2. mirellapapanto@yahoo.gr

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση ελέγχου για το Υποκατάστημα της «ΟΤΕ Α.Ε.» επί της οδού Αχαρνών 434 στην Αθήνα, σε συνέχεια μερικού ελέγχου – ηχομέτρησης.

ΠΡΟΟΙΜΙΟ
- ΣΧΕΤΙΚΑ:

1. Τον Ν. 1650/16-10-1986 (Φ.Ε.Κ. 160Α) "Για την προστασία του περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α), του Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α), του Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ193/Α) και του Ν. 5037/23 (ΦΕΚ 78/Α).
2. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 776Β/21-02-2022). «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
3. Την ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β/08-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
4. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981).
5. Η υπ'αρ. 630151/24-05-2024 Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης με Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών .
6. Το υπ' αρ. πρωτ. 1177361/14-10-2024 αίτηση – καταγγελία πολίτη.
7. Η από 25-02-2025 Έκθεση αυτοψίας – φύλλο ελέγχου, που υπογράφηκε από τους υπαλλήλους της Υπηρεσίας και από υπάλληλο της εταιρίας.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Με αφορμή το (6) σχετικό, όπου γίνεται αναφορά σε θόρυβο που προκαλείται από τον μηχανολογικό εξοπλισμό που έχει τοποθετηθεί στην ταράτσα του κτιρίου, την Τρίτη 25-02-2025 διενεργήθηκε από τους υπαλλήλους της Υπηρεσίας Μαριάνα Βήτου και Κωνσταντίνο Κοντό μερικός περιβαλλοντικός έλεγχος - ηχομέτρηση στο κτίριο της εταιρίας «ΟΤΕ Α.Ε.» επί της οδού Αχαρνών 434 στην Αθήνα.

Κατά τη διάρκεια του ελέγχου διαπιστώθηκε ότι στην ταράτσα του κτιρίου έχουν τοποθετηθεί οι μονάδες κλιματισμού και εξαερισμού του κτιρίου. Περιμετρικά της ταράτσας έχουν τοποθετηθεί πάνελ για τον περιορισμό του θορύβου που προκαλούν τα εν λόγω μηχανήματα, εκτός από το σημείο που επικοινωνεί με την πολυκατοικία που βρίσκεται επί της οδού Κοκκινάκη 24-26.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΕΛΕΓΧΟΥ:

Πραγματοποιήθηκε ηχομέτρηση του θορύβου, που προκαλεί ο ως άνω αναφερόμενος μηχανολογικός εξοπλισμός στο όριο του ακινήτου στην ταράτσα, προς την πολυκατοικία που βρίσκεται επί της οδού Κοκκινάκη 24-26, όπως βρέθηκε να λειτουργεί.

Κατά το χρόνο του ελέγχου η στάθμη θορύβου που μετρήθηκε, μετά τη διόρθωση, ήταν 49 dB(A), ως εκ τούτου δεν διαπιστώθηκε υπέρβαση θορύβου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο (4) σχετικό Π.Δ.

Κατά το χρόνο ελέγχου δεν πραγματοποιήθηκε ηχομέτρηση της γεννήτριας, ώστε να ελεγχθεί η συμμόρφωση ή όχι της εταιρίας με το (5) σχετικό Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών, καθώς δεν ήταν δυνατό τη στιγμή εκείνη να τεθεί σε λειτουργία. Κατά δήλωση του υπαλλήλου της εταιρίας οι εργασίες αντικατάστασης της γεννήτριας θα πραγματοποιηθούν εντός του τρίτου τριμήνου του έτους και θα ενημερωθεί η Υπηρεσία όταν έχουν ολοκληρωθεί.

Το παρόν έγγραφο επέχει θέση οριστικής έκθεσης ελέγχου και κοινοποιείται στην Αυτοτελή Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με την παρ. 2, του άρθρου 7 του Ν 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

Εσωτερική Διανομή:

1. Φ. Κατ. 189/22
2. Χρονολογικό Αρχείο