



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ, ΝΟΤΙΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ &
ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 4, 104 33 Αθήνα
Πληροφ.: Κ. Κοντός
Τηλ.: 213-2101103
Email: dperbna@patt.gov.gr

Αθήνα,

Προς: ΚΟΡΙΛΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Διοβουνιώτου 12
117 41 Αθήνα
Συστημένο και με απόδειξη

Κοιν.: athenxani@gmail.com

Αυτοτελής Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης
και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση ελέγχου για την μονοκατοικία επί της οδού Διοβουνιώτου 12, στον Δήμο Αθηναίων, σε συνέχεια μερικού ελέγχου – Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

ΣΧΕΤ.:

1. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/Α/7-6-10)
2. Το Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (Φ.Ε.Κ. 238/Α/27.12.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Ο Ν.1650/16-10-86 (Φ.Ε.Κ. 160Α) "Για την προστασία του περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος -.....Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Π.Ε.Κ.Α.»
5. Ο Ν.4843/2021 «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 ... και άλλες επείγουσες διατάξεις»
6. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ293Α) «Για την ρύθμιση θεμάτων αναγομένων στην ίδρυση και λειτουργία βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσεως και της εκ τούτων διασφάλισης του περιβάλλοντος»
7. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β/8-03-2024), «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» και οι σχετικές διευκρινήσεις με ΑΔΑ: ΨΜ1Γ4653Π8-ΓΛ1.
8. Το με αρ. πρωτ. 1066553/14-12-2021 καταγγελία
9. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 1305653/14/11-2024 συμπληρωματική καταγγελία
10. Η από 24-02-2022 Προσωρινή Έκθεση ελέγχου
11. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 162386/25-02-2022 διαβιβαστικό έγγραφο της υπηρεσίας μας, με συνημμένη την (10) σχετική
12. Την εκ νέου αποστολή του (11) σχετικού (αρ. πρωτ. 250891/01-03-2023) με αποδέκτη την κ. Κοριλάκη
13. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 252670/27-02-2025 αποδεικτικό επίδοσης του (12) σχετικού από το Α/Τ Ακροπόλεως στις 27-02-2025

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Σε συνέχεια της (8) σχετικής, διενεργήθηκε μερικός έλεγχος στην εν θέματι μονοκατοικία στις 24-02-2022.

Εν συντομία, μετρήθηκε ο θόρυβος που προκαλείται από τη λειτουργία του καυστήρα και της καμινάδας της μονοκατοικίας. Λαμβάνοντας υπόψη το θόρυβο βάθους της περιοχής κατά το χρόνο ελέγχου, βρέθηκε να υπερβαίνει το όριο θορύβου **κατά 10,0dB(A)**, σύμφωνα με το Π.Δ. 1180/81.

Με τα (11) και (12) σχετικά διαβιβαστικά έγγραφα της (11) Προσωρινής Έκθεσης ελέγχου, έγινε κλήτευση για υποβολή απόψεων από την υπεύθυνη λειτουργία της κεντρικής θέρμανσης της μονοκατοικίας, ενημερώνοντας την υπηρεσία για τις ενέργειες συμμόρφωσης, στις οποίες προτίθεται να προβεί για την εξάλειψη της ως άνω παράβασης και το

χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής τους, εντός προθεσμίας δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την επόμενη ημέρα λήψης του (12) σχετικού, όπως προβλέπεται για το σκοπό αυτό στο άρθρο 50 παρ. 11γ. του Ν.4843/21.

Με το (13) σχετικό επιδόθηκαν από το Α/Τ Ακροπόλεως τα (10) και (12) σχετικά, αλλά, έως την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος εγγράφου, δεν κατατέθηκαν απόψεις ή στοιχεία συμμόρφωσης.

Η συγκεκριμένη παράβαση αξιολογείται με βάση τα όσα προβλέπονται στο Εδάφιο (Δ) του Παραρτήματος της (7) σχετικής Υ.Α. και κατατάσσεται στις χαμηλής σοβαρότητας παραβάσεις. Τονίζεται δε ότι συνιστά παράβαση του Ν. 1650/86 και του Π.Δ. 1180/81.

Για τη συμμόρφωση απαιτούνται ενέργειες σύμφωνα με **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)**.

ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η εν λόγω δραστηριότητα θα πρέπει να υλοποιήσει **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)**, σύμφωνα με την παρ. 11γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/21 (σχετικό 5). Συγκεκριμένα, θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε ο θόρυβος από τη λειτουργία του καυστήρα και της καμινάδας της μονοκατοικίας να μην υπερβαίνει το όριο που προβλέπει ο νόμος (50,0dB(A), για περιοχές στις οποίες επικρατεί το αστικό στοιχείο).

Με δεδομένη την επερχόμενη λήξη της θερμαντικής περιόδου στις 30/4, για τη συμμόρφωση με το ΠΔΕ τίθεται προθεσμία έως την έναρξη της νέας θερμαντικής περιόδου στις 15/10/2025 και, με την πάροδο της προθεσμίας αυτής, ο ελεγχόμενος φορέας θα πρέπει να υποβάλλει στην υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών, σύμφωνα και με τη σχετική Δήλωση Συμμόρφωσης, **μπορεί** να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση τεχνικών εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων, που περιγράφουν τα μέτρα που ελήφθησαν και τεκμηριώνουν τη συμμόρφωση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 15α του άρθρου 50, του Ν.4843/2021. Για το λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη **Δήλωση Συμμόρφωσης επαρκώς τεκμηριωμένη**, η οποία θα πρέπει **να περιλαμβάνει και μετρήσεις θορύβου από πιστοποιημένο φορέα που αποδεικνύουν την συμμόρφωση με τα θεσμοθετημένα όρια**.

Η Δήλωση Συμμόρφωσης, εφόσον γίνει αποδεκτή, αναρτάται στην Αυτοτελή Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής για και παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών ή/και δεν έχει υποβάλει την Δήλωση Συμμόρφωσης, αυτός θεωρείται υπότροπος και η υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 50 του (5) σχετικού νόμου.

Το παρόν αποστέλλεται στην Αυτοτελή Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής για ανάρτηση.

Ο αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

Εσωτ. διανομή:

Φ. ΚΑΤ. 367/21

Χρονολογικό Αρχείο