



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : 17 χλμ. Λ. Μαραθώνος
Τ.Κ. : 15351, Παλλήνη
Πληροφορίες : Ν. Πρίσκου-Γ. Γιαννάκης
Τηλ. : 213 200 5234-40
Email : tperivallontos.anat@patt.gov.gr

Παλλήνη

Προς: 1. Δ/ση Ανάπτυξης ΠΕΑΑ

2. Αστυνομικό Τμήμα Κορωπίου
(μέσω mail)

3. κ. Χρονόπουλο Γεώργιο
Τριπόλεως 6, Κίτσι, Κορωπίου 19400
ως φερόμενος πρώην ιδιοκτήτης του
εργαστηρίου Αλουμινοκατασκευών
(συστημένο με αποδεικτικό επίδοσης)
και στο mail:
chronopoulos.theodoros@gmail.com

Κοιν: 1. Καταγγέλλουσα (με mail)

2. Γραφείο Αντ/ρχη ΠΕΑΑ

3. Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής
Εξυπηρέτησης Περιφέρειας Αττικής
(για ανάρτηση)

ΘΕΜΑ: Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου που ενέχει θέση Οριστικής, επί της οδού Τριπόλεως, αρ. 6, στο ΚΙΤΣΙ Κορωπίου, κατόπιν καταγγελίας για παράνομη λειτουργία εργαστηρίου αλουμινοκατασκευών, φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Χρονόπουλου Γεώργιου και πρόκληση ηχητικής όχλησης από τον μηχανολογικό εξοπλισμό.

ΣΧΕΤ:

1. Ο Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133/Α/19-07-2018) Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
2. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
3. Το Π.Δ 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/06-10-81) «Περί ρυθμίσεων θεμάτων λειτουργίας βιομηχανιών βιοτεχνιών και πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων κλπ. Άρθρο 2, παρ.5 ΠΙΝΑΚΑΣ Ι- Όρια θορύβου αναλόγως χρήσεως γης».
4. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων

Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».

6. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β/8-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
7. Τη με αρ. Πρωτ. 464097/16-04-2025 επώνυμη καταγγελία πολίτη, η οποία εισήλθε στην Υπηρεσία μας μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αναφορικά με πρόκληση ηχητικής όχλησης από τη παράνομη λειτουργία εργαστηρίου αλουμινοκατασκευών που βρίσκεται επί της οδού Τριπόλεως αρ. 6 στο Κίτσι Κορωπίου.
8. Την από 7-05-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της Υπηρεσίας μας.

Σε συνέχεια της ανωτέρω (7) σχετικής καταγγελίας, υπάλληλοι της Υπηρεσίας μας, πραγματοποίησαν στις 7-05-2025 κατόπιν υπηρεσιακής εντολής, έκτακτη αυτοψία μερικού ελέγχου σε κτίσμα επί της οδού Τριπόλεως αρ. 6 στο Κίτσι Κορωπίου. Κατά τη διάρκεια του μερικού ελέγχου συντάχθηκε, επιτόπια, φύλλο ελέγχου, το οποίο υπογράφηκε από τους ελεγκτές υπαλλήλους καθώς και από τον κ. Χρονόπουλο Θεόδωρο, υιό του φερόμενου ιδιοκτήτη.

Κατά τη διάρκεια της αυτοψίας, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην συνημμένη Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου (ως άνω 8 σχετ.) ο χώρος ήταν κλειστός, δεν έφερε κάποιου είδους πινακίδα και συνεπώς δεν διαπιστώθηκε η λειτουργία επαγγελματικής δραστηριότητας εργαστηρίου αλουμινοκατασκευών. Κατά δήλωση του υιού του φερόμενου ιδιοκτήτη, το εργαστήριο έχει παύσει την λειτουργία του κατόπιν συνταξιοδότησης τους πατρός του (Χρονόπουλος Γεώργιος) και τώρα λειτουργεί ως αποθήκη, εντός της οποίας βρίσκονται τα μηχανήματα του πρώην εργαστηρίου τα οποία προορίζονται για πώληση.

Επειδή δεν διαπιστώθηκε ότι συντρέχουν λόγοι κάποιας περιβαλλοντικής παράβασης, παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου από την Υπηρεσία μας, η παρούσα προσωρινή έκθεση ελέγχου καθίσταται οριστική και κοινοποιείται στην Αυτοτελή Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν.4964/2022.

Το παρόν έγγραφο με συνημμένη την προσωρινή έκθεση ελέγχου αποστέλλεται στην Δ/νση Ανάπτυξης της ΠΕΑΑ και στο Αστυνομικό Τμήμα Κορωπίου, για τις τυχόν δικές τους ενέργειες. Σημειώνεται ότι η καταγγέλλουσα, η οποία ήταν παρούσα κατά την ώρα του ελέγχου, δήλωσε ότι, παρόλο που το εργαστήριο έχει παύσει την νόμιμη λειτουργία του, εξακολουθεί να πραγματοποιεί εργασίες ηλεκτροσυγκόλλησης και κοπής μεταλλικών μερών με τροχό προκαλώντας ηχητική όχληση.

Επισημαίνεται ότι η υπηρεσία μας, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της, διατηρεί το δικαίωμα, όποτε και αν αυτό χρειασθεί να διενεργήσει νέο έλεγχο στον εξεταζόμενο χώρο.

Εσωτερική διανομή:

Αρχείο Φακέλου (Κ1/889)

**Ο Αν Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής**

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ