Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2025.05.22 09:46:44 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 822
213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 20η

Απόφαση υπ' αριθμ. 708/2025

Στην Αθήνα, σήμερα **20-5-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00΄**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **589318/16-5-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις 16/5/2025.

Θέμα 26ο

Αναπροσαρμογή του μηνιαίου τιμήματος της αριθμ. 11/2024 (24SYMV014626306) σύμβασης όπως τροποποιήθηκε με την αρ. 777/2024 (9ΛΜ87Λ7-Ο8Λ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων που στεγάζονται υπηρεσίες της Π.Ε. Δυτικής Αττικής, η Δ/νση Α/θμιας Εκπαίδευσης, η Δ/νση Δ/θμιας Εκπαίδευσης και το ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δυτικής Αττικής, χρονικής διάρκειας δύο (2) ετών.

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:
Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κκ.:
- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Γώγος Χρήστος
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Γεράκη Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη:
- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
- Αλεξανδράτος Χαράλαμπος
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Μαγκανάρης Νικόλαος

Απόντες από την συνεδρίαση:
Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ:
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βλάχου Γεωργία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Κατσικάρης Δημήτριος

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τέσσερα (4) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.
Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Μαλέρδου Παγώνα.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Χαρδαλιάς Νικόλαος δίνει το λόγο στην κα. Φραγκιαδάκη, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:
Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 (Α΄ 87) *«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»*, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Τον ν. 4270/2014 (Α΄ 143) *«Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,*
3. Τον ν. 4412/2016 (Α΄ 147) *«Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ)»,* όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Το άρθρο 99 του ν. 4583/2018 (Α΄ 212) «*Κατάργηση των διατάξεων περί μείωσης των συντάξεων, ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας 2016/97/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Ιανουαρίου 2016 σχετικά με τη διανομή ασφαλιστικών προϊόντων και άλλες διατάξεις»,*
5. Τον ν. 4625/2019 (Α΄ 139) «*Ρυθμίσεις του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και άλλες επείγουσες διατάξεις*»,
6. Τον ν. 5056/2023 (Α΄163) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Ο.Τ.Α. α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δίκαιου Δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης, οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,
7. Το π.δ. 145/2010 (Α΄ 238) *«Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής»,* όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
8. Το π.δ. 80/2016 (Α΄ 145) *«Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,*
9. Το π.δ. 161/2000 (Α΄ 145) «Μεταβίβαση στις νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις αρμοδιοτήτων, τοπικού ενδιαφέροντος»,
10. Το με αριθμ. πρωτ. 8419/14-04-2011 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης Γενική Δ/νση Τοπ. Αυτοδ/σης Δ/νση Οικονομικών ΟΤΑ Τμήμα Περιουσίας σχετικά με τις δαπάνες στέγασης των περιφερειακών υπηρεσιών του ΥΠΕΠΘ καθώς και την αντιμετώπιση των λειτουργικών δαπανών των υπηρεσιών αυτών,
11. Την υπ' αριθμ. 4367/21-02-2001 (Β΄ 174) απόφαση και ειδικότερα της παρ. 3 στην οποία προσδιορίζεται η έννοια των λειτουργικών δαπανών του αρθ. 1 παρ. 3 του Π.Δ. 161/2000 (Α΄ 145) όπου εντάσσονται όλες οι δαπάνες διοίκησης και λειτουργίας όπως: τηλεφωνικά και ταχυδρομικά τέλη, φωτισμός, ύδρευση, καθαρισμός, εκτυπώσεις, εκδόσεις, μεταφορές υλικών, προμήθειες κ.λ.π,
12. Την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με θέμα: «*Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής»*,
13. Την υπ' αρ. 18641/05-01-2024 (ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «*Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειαρχών*»,
14. Την υπ' αριθ. 284/2024 (ΨΠΕ77Λ7-Π7Α) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, *«Έγκριση Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής έτους 2025»*,
15. Την υπ' αριθ. 286/2024 (ΛΩΨ77Λ7-ΖΞ9) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, *«Έγκριση σκοπιμότητας και δαπάνης για προμήθειες αγαθών και υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής 2025 (Πρόγραμμα Προμηθειών –Παροχής Υπηρεσιών έτους 2025)»*,
16. Την αριθ. πρωτ. 940/02-01-2025 (ΡΛΩΡ7Λ7-75Ι) δέσμευση πολυετούς υποχρέωσης στον ΚΑΕ 0875 η οποία καταχωρήθηκε με α/α 834 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής του Φορέα,
17. Την υπ' αριθμ. 11/15-04-2024 σύμβαση (24SYMV014626306),
18. Την αριθ. 777/2024 (9ΛΜ87Λ7-08Λ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής με θέμα: «*Αναπροσαρμογή του μηνιαίου τιμήματος της αριθμ. 11/2024 σύμβασης (24SYMV014626306), για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων που στεγάζονται υπηρεσίες της Π.Ε. Δυτικής Αττικής, η Δ/νση Α/θμιας Εκπαίδευσης, η Δ/νση Δ/θμιας Εκπαίδευσης και το ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δυτικής Αττικής, χρονικής διάρκειας δύο (2) ετών*»,
19. Την αριθμ. 8233/2025 (Β΄ 1476) ΚΥΑ των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης με θέμα: *«Καθορισμός νομοθετημένου κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας»,* με ισχύ από 01/04/2025,
20. Τις διατάξεις του άρθρου του ν. 4965/2022 «*Ρήτρα αναπροσαρμογής τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών-Τροποποίηση άρθρου 53 του ν. 4412/2016*»,
21. Τις διατάξεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, περί τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους,

22. Το υπ' αρ. 95213/05-10-2022 έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων με θέμα: «*Εγκύκλιος εφαρμογής των παρ. 9 έως 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 περί εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών*»,
23. Το υπ' αρ. πρωτ. 436440/10-04-2025 αιτήματος της εταιρείας «Fantasy Cleaning Security and Facility ΙΚΕ», που ως ανάδοχος αιτείται την αναπροσαρμογή του οικονομικού αντικειμένου της υπ' αρ. 11/2024 συναφθείσας σύμβασης και της αρ. 777/2024 απόφασης Περιφερειακής Επιτροπής, μετά τις αυξήσεις του κατώτατου μισθού και ημερομισθίου,
24. Τον έλεγχο της Υπηρεσίας στο υποβληθέν αίτημα αναπροσαρμογής του συμβατικού τιμήματος λόγω της αύξησης του κατώτατου ημερομισθίου με ποσοστό 6,02%, και τον αναλυτικό επιμερισμό ανά κτήριο, βάσει του μαθηματικού τύπου $T = T_{προσφοράς} \times (1 + α)$ – όπου α το ποσοστό αύξησης σε δεκαδικό αριθμό ήτοι 0,0602, όπως αποτυπώνεται στον κάτωθι πίνακα:

Κτήριο	**Υπάρχον Μηνιαίο Κόστος (προ ΦΠΑ)**	**Μηνιαίο Κόστος μετά την αναθεώρηση (προ ΦΠΑ)**	**Μηνιαίο Ποσό αύξησης (προ ΦΠΑ)**	**Αύξηση από 01/04/2025 έως 14/04/2026 (12μήνες και 15 ημέρες) (προ ΦΠΑ)**
Ελ. Βενιζέλου 82, Ελευσίνα	404,3580	428,7003	24,3423	304,2794
Εθν. Αντιστάσεως & Τσόκα, Ελευσίνα	404,3580	428,7003	24,3423	304,2794
Βασ. Λάσκου 55 & Διογένους, Ελευσίνα	595,8960	631,7689	35,8729	448,4117
Ίωνος Δραγούμη 24, Ελευσίνα (υπόγειο, 1ος, 2ος όροφος, δώμα και αύλειος χώρος)	595,8960	631,7689	35,8729	448,4117
Ίωνος Δραγούμη 24, Ελευσίνα (ισόγειο ΚΕΔΑΣΥ)	606,5370	643,0505	36,5135	456,4191
Θέση Κουρκούρι, Μέγαρα	351,1530	372,2924	21,1394	264,2426
			Συνολικό Κόστος προ ΦΠΑ	2.226,0440
			ΦΠΑ	534,2506
			Συνολικό Κόστος συμπ. ΦΠΑ	2.760,2946

Σύμφωνα με τα ανωτέρω η υπηρεσία **εισηγείται** στην Περιφερειακή Επιτροπή να αποφασίσει:

Την αναπροσαρμογή του μηνιαίου τιμήματος της αριθμ. 11/15-04-2024 σύμβασης (24SYMV014626306) όπως τροποποιηθήκε με την αρ. 777/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων που στεγάζονται υπηρεσίες της Π.Ε. Δυτικής Αττικής, οι Δ/νσεις Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης και το ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δυτικής Αττικής, χρονικής διάρκειας δύο (2) ετών, βάσει της θεσμοθετημένης αύξησης του κατώτατου μισθού και ημερομισθίου, με αναδρομική ισχύ από 01/04/2025, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Η κάλυψη της προκύπτουσας αύξησης ποσού 2.760,29€ συμπ. Φ.Π.Α., θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0875 με ποσό 1.987,41€ προϋπολογισμού 2025 και ποσό 772,88€ προϋπολογισμού 2026, του Ειδικού Φορέα 06072.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Περιφερειακή Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Την αναπροσαρμογή του μηνιαίου τιμήματος της αριθμ. 11/15-04-2024 σύμβασης (24SYMV014626306) όπως τροποποιηθήκε με την αρ. 777/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων που στεγάζονται υπηρεσίες της Π.Ε. Δυτικής Αττικής, οι Δ/νσεις Α/θμιας και Δ/θμιας Εκπαίδευσης και το ΚΕ.Δ.Α.Σ.Υ. Δυτικής Αττικής, χρονικής διάρκειας δύο (2) ετών, βάσει της θεσμοθετημένης αύξησης του κατώτατου μισθού και ημερομισθίου, με αναδρομική ισχύ από 01/04/2025, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Η κάλυψη της προκύπτουσας αύξησης ποσού 2.760,29€ συμπ. Φ.Π.Α., θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0875 με ποσό 1.987,41€ προϋπολογισμού 2025 και ποσό 772,88€ προϋπολογισμού 2026, του Ειδικού Φορέα 06072.

- Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κα. Γεράκη Αικατερίνη απέχει από την ψηφοφορία.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Χαρδαλιάς

Τα Μέλη

Τουμαζάτου Μαριάννα
Κωνσταντέλλου Αθηνά
Γώγος Χρήστος
Βάρσου Μαργαρίτα
Λογοθέτη Αικατερίνη
Γεράκη Αικατερίνη
Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)
Αλεξανδράτος Χαράλαμπος
Αγγέλης Σπυρίδων
Μαγκανάρης Νικόλαος