



Παλλήνη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣ :

ΑΛΛΑΓΗΣ

**ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ,ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε.ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Ταχ. Δ/νση : 17ο χλμ. Λ. Μαραθώνος

Ταχ. Κώδικας : 153 51 ΠΑΛΛΗΝΗ

Πληροφορίες : Πρίσκου Ν.- Καφούσια Ν.

Τηλέφωνο : 213 2005240-44

Email : tperivallontos.anat@patt.gov.gr

**1. Φερόμενο Διαχειριστή της
επιχείρησης
GREESE AIRPORT PARKINGS A
POLO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
κ. Παπαδόπουλο Γεώργιο Αθα
Θέση Πουλί 0 ΤΚ 19400 Κορωπίου
(Τοπικές οδοί- έξοδος Κ1
ΕΛ.Βενιζέλος)
(ΜΕ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗ)**

**2. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη
Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής.**

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ: Πράξη (2η) Βεβαίωσης Παράβασης - Εισήγηση Προστήμου στην επιχείρηση GREESE AIRPORT PARKINGS A POLO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, η οποία λειτουργεί πλησίον του Αεροδρομίου ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ (σε απόσταση περίπου 400 μέτρων από την έξοδο Κ1 της Αττικής Οδού) για την οποία προκύπτουν παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

ΣΧΕΤ:

1. Ο Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018(ΦΕΚ133/Α/19-07-2018) Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
2. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) “Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
4. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος -.....-Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ.Κ.Α.»
5. Ο Ν.4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις.»
6. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Ο Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-07-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις.»

8. Ο Ν.5037/2023 (ΦΕΚ 78Α) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.
9. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 776Β/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις
10. Την Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312/Β` 24.8.2010) «Μέτρα, όροι και προγράμματα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)» όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα και ισχύει.
11. Το άρθρο 6 του Ν.4819/2021 (ΦΕΚ 129/τ Α/23-7-2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων- Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές-πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις
12. Η ΥΑ με αρ. 52891/2013 (ΦΕΚ 2446/τΒ/2013) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για Συνεργεία, φανοποιεία, πλυντήρια και λιπαντήρια οχημάτων»
13. Τη με αρ. πρωτ. 22048/8-1-2024 καταγγελία πολίτη περί παράνομου μπαζώματος αγροτεμαχίου (αμπελιού) ιδιοκτησίας του, ευρισκόμενο στην αγροτική περιοχή «Πουλί» Κορωπίου, από τον ιδιοκτήτη του εν θέματι γειτνιάζοντος πάρκινγκ «APOLLO».
14. Την από 19-01-2024 Έκθεση Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας.
15. Το με αρ. πρωτ. 166883/07-02-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με θέμα: «Διαβίβαση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου στον ιδιοκτήτη του πάρκινγκ «APOLLO» το οποίο λειτουργεί πλησίον του Αεροδρομίου ΕΛ. BENIZEΛΟΣ (σε απόσταση περίπου 400 μέτρων από την έξοδο Κ1 της Αττικής Οδού) – Κλήση για υποβολή απόψεων» και το από 7-3-2024 αποδεικτικό επιστροφής του εν λόγω εγγράφου μέσω ΕΛΤΑ, ως ανεπίδοτο.
16. Το με αρ. πρωτ. 365090/20-3-2024 έγγραφό της Υπηρεσίας μας με θέμα: «Συμπληρωματική κλήση υποβολής απόψεων στον ιδιοκτήτη του πάρκινγκ «APOLLO» το οποίο λειτουργεί πλησίον του Αεροδρομίου ΕΛ. BENIZEΛΟΣ (σε απόσταση περίπου 400 μέτρων από την έξοδο Κ1 της Αττικής Οδού)»
17. Το με αρ. πρωτ. 739/15-02-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Μαρκοπούλου με το οποίο διαβιβάζει το (15) σχετικό στην Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Κρωπίας λόγω αρμοδιότητας (αρ. πρωτ. 205674/15-02-2024 εισερχομένου στην Υπηρεσία μας)

18. Το με αρ. 372067/21-3-2024 έγγραφό μας προς το Α.Τ Κρωπίας με θέμα «Επίδοση εγγράφων» των ως άνω (15) και (16) σχετικών και το με αρ. πρωτ. 427517/03-04-2024 ηλεκτρονικό μήνυμα από Α.Τ Κρωπίας με το οποίο μας απεστάλησαν τα από 02-04-2024 αποδεικτικά επίδοσης των.
19. Το με αρ. πρωτ. 365108/20-03-2024 υπενθυμιστικό έγγραφό μας προς την Δ.νση Υπηρεσίας Δόμησης Κρωπίας με το οποίο ζητείται η συνδρομή της εν λόγω Υπηρεσίας, αναφορικά με την ενημέρωσή μας περί σύννομης ή μη διατελέσασας επιχωμάτωσης στην εν θέματι δραστηριότητα.
20. Η με αρ. πρωτ. 442817/05-04-2024 αίτηση του πληρεξούσιου δικηγόρου της εταιρείας GREESE AIRPORT PARKINGS A POLO MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ με την οποία αιτείται την νόμιμη παράταση προκειμένου να υποβάλλει τις απόψεις του.
21. Τα υπ' αρ. πρωτ. 1016/92/4487-γ'/10-03-2024 και 1057/9/1255-α'/14-03-2024 έγγραφα του ΑΤ Κρωπίας με θέμα «Έλεγχος καταγγελλόμενων» που έλαβαν αρ. πρωτ. 322295/11-03-2024 και 342104/14-03-2024 αντίστοιχα στην υπηρεσία μας, αναφορικά με ρίψη μπαζών (πέτρες και χώματα) εντός των αγροτεμαχίων τους.
22. Το υπ' αρ. πρωτ. 355765/19-03-2024 έγγραφό μας με θέμα «αίτημα χορήγησης επαρκών στοιχείων» προς το ΑΤ Κρωπίας και το υπ' αρ. πρωτ. 1016/92/4487-θ'/01- 04-2024 απαντητικό έγγραφο του ΑΤ Κρωπίας με θέμα «Έλεγχος καταγγελλόμενων» που έλαβε αρ. πρωτ. 427344/03-04-2024 από την υπηρεσία μας.
23. Την από 03-04-2024 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της υπηρεσίας μας.
24. Το με αρ. πρωτ. 515771/17-04-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με θέμα: «Διαβίβαση προσωρινής έκθεσης ελέγχου στον ιδιοκτήτη του πάρκινγκ «ΑΠΟΛΛΟ» το οποίο λειτουργεί πλησίον του Αεροδρομίου ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ (σε απόσταση περίπου 400 μέτρων από την έξοδο Κ1 της Αττικής Οδού). – Συμπληρωματική κλήση σε απολογία στο υπ' αρ. πρωτ. 365090/20-03-2024 (16 σχετικό) λόγω εκ νέων καταγγελιών και το από 26-4-2024 αποδεικτικό επίδοσης του εν λόγω εγγράφου μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
25. Το με αρ. πρωτ. 588067/16-5-2024 αίτημα του πληρεξούσιου δικηγόρου της εταιρείας GREESE AIRPORT PARKINGS A POLO MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ με την οποία αιτείται την νόμιμη παράταση προκειμένου να υποβάλλει τις απόψεις του κατόπιν του (24) σχετικού.
26. Τις υπ' αρ. πρωτ. 449568/08-04-2024 και 449615/08-04-2024 αιτήσεις των ιδιοκτητών των όμορων αγροτεμαχίων για κατάθεση συμπληρωματικών στοιχείων στην υπηρεσία μας και τη με αρ. πρωτ. 449494/08-04-2024 αίτηση ιδιοκτήτη για ενημέρωση έκβασης της υπόθεσης.
27. Τα με αρ. 524604/25-04-2024 και 654770/30-05-2024 απαντητικά σημειώματα υποβολής απόψεων από τον εξουσιοδοτημένο δικηγόρο της εταιρείας GREESE AIRPORT PARKINGS A POLO MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ.
28. Τη με αρ. πρωτ. 714747/12-6-2024 Οριστική Έκθεση Ελέγχου στον φερόμενο διαχειριστή της επιχείρησης GREESE AIRPORT PARKINGS A POLO MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, η οποία λειτουργεί πλησίον του Αεροδρομίου ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ (σε απόσταση περίπου 400 μέτρων από την έξοδο Κ1 της Αττικής Οδού) – Πλάνο Διορθωτικών

- Ενεργειών (ΠΔΕ)» και το από 25-06-2024 αποδεικτικό επίδοσης του εν λόγω εγγράφου μέσω δικαστικού επιμελητή.
29. Το υπ' αρ. 1096933/24-9-2024 έγγραφό μας, με θέμα «Χορήγηση στοιχείων και πληροφοριών φορολογούμενων (ετήσιων ακαθάριστων εσόδων), με συνημμένο το υπ' αρ. 1096921/24-9-2024 αίτημα χορήγησης στοιχείων και πληροφοριών φορολογουμένων.
30. Το υπ' αρ. ΔΥΠΗΔΕΔ ΣΤ' 1121328/21-10-2024 ΕΞ 2024 ΕΜΠ έγγραφο της Δ/νσης Υπηρεσιών Δεδομένων της ΑΑΔΕ.
31. Το με αρ. πρωτ. 822695/8-7-2024 έγγραφο της Δ/νσης Μεταφορών & Επικοινωνιών με θέμα: «Λειτουργία υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων με πλυντήριο αυτοκινήτων στο ΚΟΡΩΠΙ από την εταιρεία GREESE AIRPORT PARKINGS A POLO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» με το οποίο ενημερώνει την οικεία ΥΔΟΜ Μαρκοπούλου, ότι από διερεύνηση στον ιστότοπο e-pleodomia, προκύπτει ότι στην θέση που εδράζεται το εν λόγω πάρκινγκ δεν υπάρχει ο απαιτούμενος χαρακτηρισμός χρήσεων γης.
32. Τη με αρ. πρωτ. 1218631/22-10-2024 Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης - Εισήγηση Προστίμου - Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) στην επιχείρηση GREESE AIRPORT PARKINGS A POLO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, η οποία λειτουργεί πλησίον του Αεροδρομίου ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ (σε απόσταση περίπου 400 μέτρων από την έξοδο Κ1 της Αττικής Οδού) για την οποία προκύπτουν παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και το από 26-11-2024 αποδεικτικό επίδοσης του εν λόγω εγγράφου μέσω δικαστικού επιμελητή.
33. Τη με αρ. πρωτ. 1249957/31-10-2024 Απόφαση επιβολής Προστίμου στην επιχείρηση GREESE AIRPORT PARKINGS A POLO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, η οποία λειτουργεί πλησίον του Αεροδρομίου ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ (σε απόσταση περίπου 400 μέτρων από την έξοδο Κ1 της Αττικής Οδού) για την οποία προκύπτουν παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και το από 7-11-2024 αποδεικτικό επίδοσης του εν λόγω εγγράφου μέσω δικαστικού επιμελητή.
34. Το με αρ. πρωτ. 5033/16-12-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Μαρκοπούλου (αρ. πρωτ. 1431637/16-12-2024 μέσω ίριδας), με το οποίο διαβιβάζει στην Υ. Δόμησης Κρωπίας τα ως άνω (32) και (33) σχετικά καθώς και δύο σχετικούς φακέλους αυθαιρέτων που αφορά την εν θέματι επιχείρηση.
35. Το γεγονός ότι η πάροδος των προθεσμιών υλοποίησης των διορθωτικών ενεργειών όπως αυτές καθορίστηκαν στο ως άνω (32) σχετικό, παρήλθαν άπρακτες και δεν υποβλήθηκε από τον ελεγχόμενο Δήλωση Συμμόρφωσης.
36. Το με αρ. πρωτ. 421925/7-4-2025 έγγραφό μας με θέμα: «Κλήτευση υποβολής απόψεων κατόπιν μη συμμόρφωσης με το Πλάνο Διορθωτικών ενεργειών της με αρ. πρωτ. 1218631/22-10-2024 Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης, στην επιχείρηση GREESE AIRPORT PARKINGS A POLO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, η οποία λειτουργεί πλησίον του Αεροδρομίου ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ (σε απόσταση περίπου 400 μέτρων από την έξοδο Κ1 της Αττικής Οδού)» και το από 14-04-2025 αποδεικτικό επίδοσης του εν λόγω εγγράφου μέσω δικαστικού επιμελητή.
37. Το από 27-4-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα του κ. Θεοδωρόπουλου Παναγιώτη, το

οποίο εισήλθε στην υπηρεσία μας και έλαβε αρ. πρωτ. 495578/28-4-2025, με το οποίο αιτείται παράταση τουλάχιστον δέκα (10) εργασίμων ημερών για την υποβολή απόψεων.

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ημερομηνίες αυτοψιών: 19-01-2024 (αρχική-1η καταγγελία) και 03-04-2024 (κατόπιν δύο νέων καταγγελιών)

Ελεγχόμενη δραστηριότητα: Χώρος στάθμευσης επωνυμίας GREESE AIRPORT PARKINGS A POLO MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ.

Περιοχές που ελέχθησαν: Χώρος του πάρκινγκ και αγροτεμάχια στην αγροτική περιοχή «Πουλί» Κορωπίου, οι θέσεις των οποίων υποδείχθηκαν από τους καταγγέλλοντες και τα οποία όλα, γειτνιάζουν στην νότια τους πλευρά, με το πάρκινγκ αυτοκινήτων της εταιρείας GREESE AIRPORT PARKINGS A POLO MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

Είδος ελέγχου: Έκτακτος, μερικός.

Διαχειριστής: Παπαδόπουλος Γεώργιος Αθα (βάσει στοιχείων my adde)

B. ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Κατά τον αρχικό έλεγχο που διενεργήθηκε στις 19-01-2024 κατόπιν της (13) σχετικής καταγγελίας, διαπιστώθηκε ότι από τη νοτιοδυτική και όμορη με το Πάρκινγκ A-POLO πλευρά του αγροτεμαχίου(αμπελιού) της καταγγέλλουσας, υπήρχαν σωροί Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) (κυρίως πέτρες και χώματα), ύψους 2,5 μέτρων, οι οποίοι είχαν ήδη μπαζώσει, καθέτως την έκταση του αγροτεμαχίου, κατά 18 μέτρα, καλύπτοντας ολοσχερώς τα φυτά της αμπέλου που ήταν φυτεμένα εκεί. Κατά την ώρα της αυτοψίας, μηχάνημα τύπου “bobcat” μετέφερε διαρκώς, με τον φορτωτή, ποσότητες ΑΕΚΚ, που ήταν στοιβαγμένες στο βόρειο και ακρινό, ως τότε σημείο, του γηπέδου της δραστηριότητας του εν λόγω πάρκινγκ και τα εναπόθετε στο επίμαχο αγροτεμάχιο. Σημειώνεται ότι στο βόρειο τμήμα του γηπέδου της δραστηριότητας του πάρκινγκ, ήταν στοιβαγμένοι, τουλάχιστον (10) λόφοι με ΑΕΚΚ, ύψους περίπου 2,5 μέτρων έκαστος.

Ελέχθησαν οι χώροι του γηπέδου της δραστηριότητας του πάρκινγκ και διαπιστώθηκε ότι πλησίον της κύριας εισόδου της δραστηριότητας, λειτουργούσαν τρεις θέσεις πλυντηρίου αυτοκινήτων και κατά την ώρα της αυτοψίας, πραγματοποιούνταν εργασίες πλύσης οχημάτων και τα νερά όδευαν ανεξέλεγκτα στο έδαφος.

Κατά τον έλεγχο που διενεργήθηκε στις 03-04-2024, κατόπιν νέων καταγγελιών όπως φαίνονται στο (21) σχετικό, διαπιστώθηκε ότι στις φερόμενες ιδιοκτησίες των καταγγελλόντων, αλλά και σε ενδιάμεσες ιδιοκτησίες που συνόρευαν με το βόρειο τμήμα του πάρκινγκ, υπήρχε ανεξέλεγκτη απόθεση ΑΕΚΚ (πέτρες, χώματα και υλικά κατεδαφίσεων όπως τούβλα, πλακάκια, πλίνθες, πλαστικές σακούλες οικοδομικών υλικών) σε ύψος περίπου (7) μέτρων (μετρούμενο από το φυσικό ύψος του εδάφους των αγροτεμαχίων) και οι σωροί αυτοί κάλυπταν συνολική έκταση, μετρούμενη οριζοντίως κατά 80 μέτρα περίπου. Σημειώνεται εδώ ότι κατά την ημερομηνία αυτή, έγινε και επανέλεγχος και στην ιδιοκτησία της 1ης καταγγέλλουσας, και διαπιστώθηκε ότι έχει γίνει πλήρης επιχωμάτωση και κάλυψη του εν λόγω αγροτεμαχίου της (αμπελιού).

Ο υπεύθυνος δήλωσε (κατά τον αρχικό έλεγχο) ότι το πάρκινγκ το οποίο είναι 300 θέσεων, τώρα βρίσκεται σε φάση επέκτασης και δεν διαθέτει άδεια λειτουργίας αλλά ούτε και επέκτασής του.

Μετά τα ως άνω και κατόπιν της κλήσης του ελεγχόμενου για υποβολή απόψεων και προσκόμισης εγγράφων, η Υπηρεσία μας συνέταξε την (28) σχετική Οριστική Έκθεση Ελέγχου και προσάρτησε Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών με λήξη υλοποίησης αυτού την 27η-08-2024.

Μετά την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας, η υπηρεσία προέβη σε αιτιολογημένη Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης (σχετικό 32) με προσαρτημένο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (με νέα ημερομηνία λήξης αυτού την 27η-01-2025).

Κατόπιν της άπρακτης παρέλευσης της νέας προθεσμίας υλοποίησης του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (της Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης) και τη μη υποβολή στοιχείων συμμόρφωσης, η υπηρεσία μας κλήτευσε τον ελεγχόμενο σε απολογία προκειμένου να αξιολογηθούν οι τυχόν απόψεις του στις προσήκουσες κυρώσεις. Ο ελεγχόμενος ζήτησε παράταση τουλάχιστον δέκα (10) εργάσιμων ημερών για την υποβολή υπομνήματος. Έως και την σύνταξη της παρούσας δεν έχουν υποβληθεί απόψεις.

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ:

Παράβαση 1:

Εργασίες πλύσης αυτοκινήτων χωρίς την απαιτούμενη Περιβαλλοντική Αδειοδότηση (ΠΠΔ).

Οι ανωτέρω εργασίες γίνονται επιτρεπτές μόνον σε αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις πλύσης, καθαρισμού ή /και λίπανσης αυτοκινήτων οχημάτων και υπάγονται σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 της ΥΑ με αρ. 56926/21-02-2023 (ΦΕΚ 943/Β΄/23-02-2023), του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών όπως αυτή αναφέρει «*Προστασία Περιβάλλοντος και τήρηση Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων εγκαταστάσεων καθαρισμού, πλύσης ή/και λίπανσης πάσης φύσεως αυτοκινήτων οχημάτων 1. Η διαχείριση των αποβλήτων των εγκαταστάσεων της παρούσας απόφασης πραγματοποιείται όπως προβλέπεται από τις κείμενες περιβαλλοντικές διατάξεις. Κάθε εγκατάσταση πλύσης, καθαρισμού ή/και λίπανσης αυτοκινήτων οχημάτων της παρούσας υπάγεται σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ΄ αρ. 52891/2013 (Β΄ 2446-σχετικό 12) κοινής απόφασης*».

Απόψεις και ενέργειες ελεγχόμενου:

Η πάροδος της προθεσμίας που είχε ταχθεί για την υποβολή της περιβαλλοντικής αδειοδότησης (ΠΠΔ) παρήλθε άπρακτη αφού ο ελεγχόμενος δεν υπέβαλλε δήλωση υπαγωγής σε ΠΠΔ (Πρότυπες περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις) ή κάποιο άλλο στοιχείο συμμόρφωσης.

Σοβαρότητα παράβασης:

Η εν λόγω παράβαση αξιολογείται σύμφωνα με το Παράρτημα (ΙΑ) της (9) σχετ. ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 776Β/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» και του άρθρου 180 του (8) σχετικού Ν. 5037/2023 **ως μέτρια διοικητική παράβαση.**

Παράβαση 2:

Ανεξέλεγκτη απόθεση στερεών αποβλήτων ΑΕΚΚ (χώματα, πέτρες, υλικά κατεδαφίσεων όπως τούβλα, πλακάκια) εντός της έκτασης του Πάρκινγκ αλλά και των όμορων αγροτεμαχίων, σε ποσότητα και διάρκεια τέτοια ώστε προκαλεί μεταβολή στο περιβάλλον ή ενδέχεται να προκαλέσει μέτρια βλάβη στο περιβάλλον.

Όπως αναφέρεται και στο ως άνω σύντομο ιστορικό και στους δύο έκτακτους ελέγχους της υπηρεσίας μας, διαπιστώθηκε εκτενή και συνεχή απόθεση αποβλήτων ΑΕΚΚ (χώματα, πέτρες, υλικά κατεδαφίσεων όπως τούβλα, πλακάκια) στο χώρο του εν λόγω Πάρκινγκ αλλά και των όμορων αγροτεμαχίων, επιτυγχάνοντας επιχωμάτωση του επικλινούς εδάφους, μεταβάλλοντας τη φυσιογνωμία και το ανάγλυφο της περιοχής. Σημειώνεται ότι έχουν προκληθεί καταστροφές των φυτών αμπέλου, ελαιόδεντρων και άλλου τύπου χαμηλής φυτικής βλάστησης.

Απόψεις και ενέργειες ελεγχόμενου:

Η πάροδος της προθεσμίας που είχε ταχθεί για την υποβολή τυχόν νόμιμων εγκρίσεων και αδειών, από τις αρμόδιες υπηρεσίες, για τις διενεργηθείσες ενέργειες επιχωμάτωσης, παρήλθε άπρακτη, αφού ο ελεγχόμενος δεν υπέβαλλε κανένα σχετικό έγγραφο, αλλά ούτε κατατέθηκε Δήλωση Συμμόρφωσης ότι έγινε απομάκρυνση των ΑΕΚΚ, αποκαθιστώντας το περιβάλλον.

Σοβαρότητα παράβασης:

Η εν λόγω παράβαση αξιολογείται σύμφωνα με τις ενότητες (Δ) (Πίνακας 1) και του παραρτήματος (ΙΑ) της (9) σχετ. Υ.Α., καθώς και του άρθρου 180 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ Α' 78)- και κατατάσσεται ως μέτρια παράβαση.

Δ. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Σύμφωνα με την παράγραφο (Ζ) του παραρτήματος της (9) σχετικής Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (ΦΕΚ 776Β/21-02-2022) το επίπεδο συμμόρφωσης χαρακτηρίζεται ως μεσαίο.

Ε. ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 30 ΤΟΥ Ν. 1650/86

Για τις ανωτέρω παραβάσεις, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 30 του Ν. 1650/86, ισχύει:

Ε.1. Εισήγηση για την επιβολή προστίμου

Σύμφωνα με όσα ορίζουν σχετικώς οι διατάξεις του άρθρου 30 του Νόμου 1650/86 για την προστασία του περιβάλλοντος (ΦΕΚ 160/Α/86), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε περιπτώσεις μέτριας σοβαρότητας παραβάσεων και μη συμμόρφωσης του ελεγχόμενου, με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών της Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης, εντός της τεθείσας χρονικής προθεσμίας [(32) σχετικό], ο οποίος θεωρείται υπότροπος, (παράρτημα ΣΤ της (9) σχετικής) προβλέπεται η επιβολή διοικητικών κυρώσεων (προστίμου).

Για την ανωτέρω παράβαση (1) :

το εισηγούμενο ποσό ανέρχεται στις **έντεκα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα δύο ευρώ (11.842 €)** το οποίο υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της της (9) σχετικής [ενότητες (ΣΤ) και (Η) του παραρτήματος] και σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία της δραστηριότητας, τα ποσοστά επί των ακαθάριστων εσόδων σύμφωνα με τη περ. 1β του άρθρου 180 του Ν.5037/2023 (σχετικό 8) και έχοντας υπόψιν ότι στην περίπτωση υποτροπής το πρόστιμο διπλασιάζεται.

Για την ανωτέρω παράβαση (2) :

το εισηγούμενο ποσό ανέρχεται στις **έντεκα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα δύο ευρώ (11.842 €)** , το οποίο υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της της (9) σχετικής [ενότητες (ΣΤ) και (Η) του παραρτήματος] και σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία της δραστηριότητας, τα ποσοστά επί των ακαθάριστων εσόδων και τα ελάχιστα/ μέγιστα ποσά ανά κατηγορία σοβαρότητας παράβασης που καθορίζονται στη περ. (β) του άρθρου 180 του Ν.5037/2023 (σχετικό 8) και έχοντας υπόψιν ότι στην περίπτωση υποτροπής το πρόστιμο διπλασιάζεται.

Εκ των ανωτέρω, το συνολικό εισηγούμενο πρόστιμο και για τις δύο παραβάσεις ανέρχεται στις είκοσι τρεις χιλιάδες εξακόσια ογδόντα τέσσερα ευρώ (23.684€).

Ε.2. Πλάνο διορθωτικών Ενεργειών

Προσαρτάται πίνακας του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ), σύμφωνα με την παρ 11γ του άρθρου 50 του Ν.4843/2021 (σχετ. 6) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 4964/2022 (σχετ. 7) και του παραρτήματος της ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 (σχετ. 9) το οποίο ο φερόμενος Διαχειριστής της επιχείρησης GREASE AIRPORT PARKINGS A POLO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ που δραστηριοποιείται στη Θέση Πουλί 0 TK 19400 Κορωπίου (Τοπικές οδοί- έξοδος Κ1 Ελ. Βενιζέλος), υποχρεούται να υλοποιήσει εντός του χρονοδιαγράμματος.

Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες Διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση ή σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης
Παράβαση 1	Προσκόμιση Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (Π.Π.Δ) (ή απαλλαγή αυτών από τον αρμόδιο φορέα) για την δραστηριότητα Πλύσης Οχημάτων.	Μέτρια	Ένα (1) μήνα από την παράδοση του παρόντος για την προσκόμιση αλλιώς άμεση παύση εργασιών πλύσης
Παράβαση 2	Προσκόμιση εγκρίσεων και αδειών, από την αρμόδια υπηρεσία, για την ήδη διενεργηθείσα επιχωμάτωση, ή απομάκρυνση όλων των ΑΕΚΚ από το χώρο, με παραστατικά νόμιμης διάθεσης αυτών, τα οποία θα αποσταλούν στην υπηρεσία.	Μέτρια	Δύο (2) μήνες από την παράδοση του παρόντος

Η ελεγχόμενος υποχρεούται να υλοποιήσει το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) σύμφωνα με την παρ. 11γ άρθρο 50 του Ν. 4843/2021 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση των συμμορφώσεων, σύμφωνα με την περ. γ της παρ. 15γ του άρθρου 50 Ν. 4843/2021. Για το λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη **Δήλωση Συμμόρφωσης επαρκώς τεκμηριωμένη**. Σε περίπτωση που επαληθεύεται η συμμόρφωση, η Δήλωση Συμμόρφωσης αναρτάται αμελλητί στο ΗΠΜ. Η ανάρτησή της στο ΗΠΜ ή στην ιστοσελίδα της οικείας Περιφέρειας επέχει θέση αποδοχής της από την αρμόδια για τους περιβαλλοντικούς ελέγχους αρχή. Η αποδοχή της Δήλωσης Συμμόρφωσης **δεν αίρει τη διαδικασία επιβολής προστίμου** σύμφωνα με την (2η) Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας του έργου δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών ή/και **δεν έχει υποβάλλει την Δήλωση Συμμόρφωσης**, αυτός **θεωρείται υπότροπος** και επιβάλλονται οι προσήκουσες κυρώσεις.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η παρούσα Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης κοινοποιείται και στην Αυτοτελή Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν.4964/2022 καθώς και στις υπηρεσίες, ως φαίνονται στο πίνακα κοινοποιήσεων, για τις δικές τους ενέργειες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους.

Ο Αν Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

- 1) Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Κρωπίας (μέσω κεντρικής Γραμματείας Δήμου- μέσω ίριδας)
- 2) Γραφείο Δημάρχου Κρωπίας (μέσω ίριδας)
- 3) Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Κρωπίας (μέσω ίριδας)
- 4) Δ.νση Μεταφορών & Επικοινωνιών ΠΕ Ανατολικής Αττικής (ίριδα)
- 5) Ελληνικός Οργανισμός Ανακύκλωσης Δ/νση Επιθεωρήσεων και Ελέγχων στη Ταχ. Δ/νση: Πατησίων 147, 11251 Αθήνα
- 6) Γραφείο Αντ/χη Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής
- 7) Γραφείο Αν/χη Π.Ε Ανατολικής Αττικής
- 8) Γραφείο Περιφερειάρχη Αττικής
- 9) Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας-Σώμα Επιθεωρητών Νοτίου Ελλάδος
στη Ταχ. Δ/νση: Μεσογείων 119, ΤΚ 115 26

- 10) Αστυνομικό Τμήμα Κρωπίας στη Ταχ. Δ/ση: Αντωνίου Κιούση 11-13 Κορωπί
- 11) ΓΑΔΑ/Τμήμα Περιβαλλοντικής Προστασίας
στο mail: environmentalprotection.attikis@astynomia.gr
- 12) Καταγγέλλοντες

ΕΔ

Κ1/841