



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ, ΝΟΤΙΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ &
ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 4, Τ.Κ. 104 33 Αθήνα
Πληροφορίες: Δ. Καραλή
Τηλέφωνο: 213 2101119, 210 6984302
e-mail: dperbna@patt.gov.gr

Αθήνα,

Προς: ΙΔΡΥΜΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ & ΕΦΗΣ ΜΙΧΕΛΗ
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 79
Τ. Κ. 115 21 ΑΘΗΝΑ
email:
violetta.katlika@michelisfoundation.gr
Με απόδειξη παραλαβής

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ: Οριστική Έκθεση Ελέγχου σε κτίριο του Ιδρύματος Παναγιώτη & Έφης Μιχελή, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Αιόλου 72, στο Δήμο Αθηναίων, σε συνέχεια μερικού ελέγχου (ηχομέτρηση εξοπλισμού) τήρησης της περιβαλλοντικής νομοθεσίας. - Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών.

ΣΧΕΤ:

1. Ο Ν. 1650/16-10-1986 (ΦΕΚ 160/Α) "Για την προστασία του περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α), του Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α), του Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ193/Α) και του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) και του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α).
2. Η Υ.Α. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (Φ.Ε.Κ.1530/Β` 8.3.2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» και οι σχετικές διευκρινίσεις με ΑΔΑ: ΨΜ1Γ4653Π8-ΓΛ1.
3. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ293Α/6-10-1981) «Για την ρύθμιση θεμάτων αναγομένων στην ίδρυση και λειτουργία βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσεως και της εκ τούτων διασφάλισης του περιβάλλοντος»
4. Το αίτημα με αριθμό 826410/29-03-24 του Αυτοτελούς Τμήματος Πολιτικής Προστασίας και Ηλεκτρονικής Εξυπηρέτησης Πολιτών του Δήμου Αθηναίων (έλαβε αρ. πρωτ. 471838/12-04-2024 από την Υπηρεσίας μας)
5. Η από 12-07-2024 έκθεση αυτοψίας – φύλλο ελέγχου που υπογράφηκε από τους υπαλλήλους της υπηρεσίας και από τον εκπρόσωπο της δραστηριότητας.
6. Η με αρ. πρωτ. 854485/15-07-24 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου - Κλήση για υποβολή απόψεων και στοιχείων.
7. Το με αρ. πρωτ. 906138/26-07-2024 ηλεκτρονικό μήνυμα του υπευθύνου της δραστηριότητας με αίτημα παράτασης.
8. Το με αρ. πρωτ. 957910/09-08-2024 ηλεκτρονικό μήνυμα του υπευθύνου της δραστηριότητας με υποβολή απόψεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ - ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Σε συνέχεια του (4) σχετικού, την Παρασκευή 12-07-2024 υπάλληλοι της υπηρεσίας μας διενήργησαν μερικό έλεγχο – ηχομέτρηση της εκπεμπόμενης στάθμης θορύβου από τη λειτουργία του σταθερού μηχανολογικού εξοπλισμού του κτιρίου του Ιδρύματος Παναγιώτη & Έφης Μιχελή, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Αιόλου 72, στο Δήμο Αθηναίων.

Μετρήθηκε η εκπεμπόμενη στάθμη θορύβου από τον σταθερό μηχανολογικό εξοπλισμό του κτιρίου. Διαπιστώθηκε στο όριο του ακινήτου, στον πίσω ακάλυπτο, επί της στοάς Δημητράκοπούλου, **υπέρβαση κατά 16,5 dB(A)** του ανώτατου επιτρεπόμενου ορίου θορύβου των 50dB(A) σε περιοχή που επικρατεί το αστικό στοιχείο, όπως ορίζεται από το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981).

Με την (6) σχετική Προσωρινή Έκθεση ελέγχου έγινε κλήτευση για υποβολή απόψεων από τον υπεύθυνο του κτιρίου, ενημερώνοντας την υπηρεσία για τις ενέργειες συμμόρφωσης, στις οποίες προτίθεται να προβεί για την εξάλειψη της ως άνω παράβασης και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής τους, εντός προθεσμίας δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την επόμενη ημέρα λήψης του (6) σχετικού, όπως προβλέπεται στο άρθρο 50 παρ. 11γ. του Ν.4843/21. Με το (7) σχετικό κατατέθηκε στην υπηρεσία μας αίτημα παράτασης. Με το (8) σχετικό κατατέθηκαν στην υπηρεσία μας απόψεις από τη διαχειριστική εταιρεία του κτιρίου. Συγκεκριμένα αναφέρουν ότι επελέγη και εγκαταστάθηκε άμεσα προσωρινή λύσις εγκαταστάσεως νέου μηχανήματος για να αντιμετωπισθεί το καλοκαίρι, ενώ οι μελέτες θα συνεχιστούν από το φθινόπωρο για συνολική αντιμετώπιση του θέματος, με την όλη διαδικασία αυτή να προβλέπεται ότι θα περατωθεί έως το τέλος του τρέχοντος έτους. Επίσης βρίσκονται σε επαφή με εταιρεία τοποθέτησης εγκατάστασης ηχοπετασμάτων με στόχο να βρεθεί μέθοδος για την ελάττωση του όποιου θορύβου παράγουν τα νέα προσωρινά μηχανήματα, παρότι η αρχική τους αντίδραση ήταν ότι δεν υπάρχει άμεσο μέτρο περιορισμού, που δεν θα επηρεάζει την ασφαλή και ομαλή λειτουργία της μονάδας. Δεν κατατέθηκε τεχνική έκθεση ηχομέτρησης από μηχανικό για τη εξάλειψη της ως άνω παράβασης.

Η συγκεκριμένη παράβαση, που αφορά στην υπέρβαση του θεσμοθετημένου ορίου θορύβου κατατάσσεται στις χαμηλής σοβαρότητας παραβάσεις, σύμφωνα με το Εδάφιο (Δ) του Παραρτήματος της (2) σχετικής Υ.Α. και συγκεκριμένα τον Πίνακα 1 αυτού.

Για τη συμμόρφωση με το θεσμοθετημένο όριο θορύβου, απαιτούνται ενέργειες σύμφωνα με Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ).

ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

Προσαρτάται πίνακας του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ), σύμφωνα με την ενότητα (Ι) του παραρτήματος του (2) σχετικού, το οποίο η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος. Η εν λόγω δραστηριότητα θα πρέπει να υλοποιήσει Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ), λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε ο εκπεμπόμενος θόρυβος από την λειτουργία του απαγωγικού συστήματος να μην υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 50dB(A), όπως προβλέπεται από το Π.Δ. 1180/81 (σχετικό 3).

Πίνακας 1: Πλάνο διορθωτικών ενεργειών

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
1	Υπέρβαση ορίου θορύβου κατά 16,5 dB(A)	Λήψη ηχομονωτικών μέτρων ή απομάκρυνση του μηχανολογικού εξοπλισμού/ Τεχνική έκθεση συνοδευόμενη από μετρήσεις θορύβου που αποδεικνύουν τη συμμόρφωση	Χαμηλή	Εντός τριάντα (30) ημερών

Ο ιδιοκτήτης του ελεγχόμενου κτιρίου υποχρεούται να υλοποιήσει το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) σύμφωνα με την παρ. 11γ άρθρο 50 του Ν. 4843/2021 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλει προς την Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, τιμολογίων, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων (όπως τεχνική έκθεση Μηχανικού όπου περιγράφονται τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την εξάλειψη της υπέρβασης, συνοδευόμενη από σχετικές ηχομετρήσεις), σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 15α του άρθρου 50, του Ν.4843/2021. Για το λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη **Δήλωση Συμμόρφωσης επαρκώς τεκμηριωμένη**, η οποία θα πρέπει να περιλαμβάνει μετρήσεις θορύβου από πιστοποιημένο φορέα που αποδεικνύουν την συμμόρφωση με τα θεσμοθετημένα όρια.

Η Δήλωση Συμμόρφωσης, εφόσον γίνει αποδεκτή, αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής και παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο ιδιοκτήτης του ελεγχόμενου κτιρίου δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών ή/και δεν έχει υποβάλει τη Δήλωση Συμμόρφωσης, η υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας πράξη βεβαίωσης της παράβασης, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021.

Με επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 21 του Ν. 4014/11 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 180 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/28-3-23), σχετικά με την επιβολή διοικητικής κύρωσης, παρακαλείσθε όπως υποβάλετε στην Υπηρεσία μας Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία να αναφέρεται ο συνολικός κύκλος εργασιών της τελευταίας χρήσης της επιχείρησής σας με βάση τον κύκλο εργασιών της τελευταίας υποβληθείσας δήλωσης φορολογίας εισοδήματος, με επισυναπτόμενο το έντυπο Ε3 (Κατάσταση Οικονομικών Στοιχείων από Επιχειρηματική Δραστηριότητα) ή τον ισολογισμό ή άλλο σχετικό έγγραφο. Σε περίπτωση που δεν υποβληθούν στην υπηρεσία στοιχεία για τον Συνολικό Κύκλο Εργασιών, δεν ισχύει ο περιορισμός του ποσοστού επί του ΣΚΕ, για τον υπολογισμό του προστίμου, (2) σχετικό.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται στην Αυτοτελή Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με την παρ. 2, του άρθρου 7 του Ν 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).

Ο αν. προϊστάμενος της Δ/νσης

Κωνσταντίνος Ακρίβος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Περιφέρεια Αττικής

Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης
(για ανάρτηση)

ΤΣΙΑΚΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)

email: info@homecare.com.gr

Δήμος Αθηναίων

Αυτοτελές Τμήμα Πολιτικής Προστασίας και Ηλεκτρονικής Εξυπηρέτησης Πολιτών
email: tep@athens.gr

Εσωτερική Διανομή:

1. Φ. Κατ. 123/24
2. Χρονολογικό Αρχείο