



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Πειραιάς

Φ101ΠΕΡ20/21

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ

Προς: Σούπερ Μάρκετ «ΚΡΗΤΙΚΟΣ»,
Λ. Ειρήνης 153 ,
Πέραμα Αττικής
(ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ-
ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ)

Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος, Τ.Κ. : 185 45

Πληροφορίες : Γ. Βερύκιος - Γ. Ντεκουμές

Τηλ. : 213 16 02 101-102

Email : perivpeir@patt.gov.gr

Κοιν. : Πίνακας Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση ελέγχου για κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος –
Σούπερ Μάρκετ «ΚΡΗΤΙΚΟΣ», που βρίσκεται επί της οδού Λ. Ειρήνης 153 ,
στο Πέραμα Αττικής - Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) .

Σχετικά:

1. Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4555/2018 (Κλεισθένης Ι)
2. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) “Όργανισμός της Περιφέρειας Αττικής” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος” όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος -.....- Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ.Κ.Α.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν. 4843/21 (ΦΕΚ193Α/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4964/2022 (ΦΕΚ150Α/30-7-22) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις» και τον Ν.5037/2023 (ΦΕΚ78Α/28-3-23) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.»
6. Η Υ.Α. Αριθμ.ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471 Β') «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες

σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

7. Το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ293Α) «Για την ρύθμιση θεμάτων αναγομένων στην ίδρυση και λειτουργία βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσεως και της εκ τούτων διασφάλισης του περιβάλλοντος».
8. Η ΥΑ με Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
9. Η με αριθμ.πρωτ.332858/19-3-25 και με ημερομηνία αποστολής email 19-03-2025 καταγγελία για οχλήσεις θορύβου.
10. Η από 10-4-2025 έκθεση αυτοψίας.
11. Η με ΑΠ.:518861/02-05-25 διαβίβαση προσωρινής έκθεσης ελέγχου για κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος – Σούπερ Μάρκετ «ΚΡΗΤΙΚΟΣ» και το με αρ.πρωτ.643896/28-5-25 αποδεικτικό παραλαβής των ΕΛΤΑ.
12. Οι με αρ.πρωτ.612040/22-5-25 και 678369/4-6-25 αιτήσεις για χορήγηση επιπλέον προθεσμίας υποβολής απόψεων και υποβολής σχετικής μελέτης της εταιρείας ΑΝΕΔΗΚ ΚΡΗΤΙΚΟΣ Α.Ε.

Κατόπιν της παραπάνω (9) σχετικής καταγγελίας κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας πραγματοποίησε αυτοψία την 10-04-2025, στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος - Σούπερ Μάρκετ «ΚΡΗΤΙΚΟΣ», που βρίσκεται επί της οδού Λ. Ειρήνης 153 , στο Πέραμα Αττικής.

Κατά την αυτοψία ελήφθησαν φωτογραφίες, έγινε μέτρηση θορύβου του μηχανολογικού εξοπλισμού της δραστηριότητας και συντάχθηκε επιτόπια έκθεση αυτοψίας, η οποία υπογράφηκε από τους υπαλλήλους καθώς και από την υπεύθυνο του ανωτέρω καταστήματος.

Διαπιστώσεις κατά την αυτοψία:

Πραγματοποιήθηκε μέτρηση του εκπεμπόμενου θορύβου από τον μηχανολογικό εξοπλισμό που βρίσκεται τοποθετημένος στον ακάλυπτο χώρο του κτιρίου και αποτελείται από τις εξωτερικές μονάδες των κλιματιστικών και ψυκτικών μηχανημάτων του Σούπερ Μάρκετ .

Πραγματοποιήθηκαν οι παρακάτω μετρήσεις:

$L_B = 49 \text{ dB(A)}$ (θόρυβος βάθους)

$L_{OL} = 54 \text{ dB(A)}$ (θόρυβος ολικός με τα μηχανήματα)

Και άρα $L_{OL} - L_B = 54 \text{ dB(A)} - 49 \text{ dB(A)} = 5 \Rightarrow a \approx 1,7$ (διορθωτικός συντελεστής)

$L_{\text{real}} = 54 - 1,7 = \mathbf{52,3 \text{ dB(A)}}$ > 50dB(A)

Ο συνολικά εκπεμπόμενος θόρυβος, υπερβαίνει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου μετρούμενος στο όριο του ακαλύπτου προς την πλευρά της οικίας του καταγγέλλοντος κατά **2,3 dB(A)**, με όριο τα 50 dB(A) όπως ορίζεται στο 7 σχετ. Π.Δ., το οποίο αποτελεί **έλλειψη συμμόρφωσης**.

ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

Παράβαση

Ο συνολικά εκπεμπόμενος θόρυβος, υπερβαίνει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου σύμφωνα με το Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ293Α), το οποίο αποτελεί **παράβαση** των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας.

Σοβαρότητα παράβασης:

Η αξιολόγηση της παραπάνω παράβασης έγινε σύμφωνα με τις προβλέψεις των ενοτήτων (Δ) και (Θ) του Παραρτήματος της ΥΑ με Αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) (ΜΕΣ) σχ.8 και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 και αξιολογείται ως **χαμηλής σοβαρότητας**.

Κατόπιν όλων των παραπάνω τίθεται προθεσμία δυο **(2) μηνών** από την παραλαβή του παρόντος για την συμμόρφωση του υπευθύνου της δραστηριότητας με το ακόλουθο **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)** ως εξής:

Πλάνο διορθωτικών ενεργειών (ΠΔΕ)

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
1	Ο συνολικά εκπεμπόμενος θόρυβος, υπερβαίνει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου μετρούμενος στο όριο του ακαλύπτου προς την πλευρά της οικίας του καταγγέλλοντος κατά 2,3 dB(A) , με όριο τα 50 dB(A) όπως ορίζεται στο ΠΔ 1180/81, το οποίο αποτελεί έλλειψη συμμόρφωσης λόγω υπέρβασης του θεσμοθετημένου ορίου θορύβου.	οφείλει η εταιρεία να προχωρήσει στην εξάλειψη της υπέρβασης του εκπεμπόμενου θορύβου και να καταθέσει στην Υπηρεσία μας αποδεικτικά στοιχεία	Χαμηλή	Εντός δυο (2) μηνών

Ο ελεγχόμενος φορέας υποχρεούται να υλοποιήσει το παραπάνω **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)** σύμφωνα με την ενότητα (Η) του Παραρτήματος της ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (σχετ.8) και την παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν.4014/2011 , της παρ. 11γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021 (σχετ.5) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας **Δήλωση Συμμόρφωσης** .

Μετά την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα διενεργηθεί από την Υπηρεσία μας νέα αυτοψία για την επαλήθευση της συμμόρφωσης της δραστηριότητας με τη σχετική Δήλωση Συμμόρφωσης. Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών, **μετρήσεων** από πιστοποιημένο φορέα, από τις οποίες να προκύπτει ότι έγινε άρση υπέρβασης θορύβου και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ.15 γ του άρθρου 50 Ν.4843/2021 (5 σχετ.) όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 .

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με τα Παραρτήματα (ΣΤ), (Ζ) και (Η) της (8) σχετ. ΥΑ (ΜΕΣ), την παρ.15γ του άρθρου 50 του (5) σχετ. Νόμου όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 3 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 και το άρθρο 180 του Ν.5037/2023 .

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ150/Α) , το άρθρο 3 και την ενότητα (Ζ) του Παραρτήματος της (8) σχετικής ΥΑ «ΜΕΣ».

Οι Υπηρεσίες προς τις οποίες κοινοποιείται το παρόν έγγραφο παρακαλούνται για τις τυχόν δικές τους ενέργειες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους ενημερώνοντας και την Υπηρεσία μας.

ΕΔ

Χ.Α.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1.Περιφέρεια Αττικής

- Γρ. Αντιπεριφερειάρχη Πειραιά
- Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)

2. ΥΠΕΝ /Μεσογείων 119, 10192 Αθήνα

- Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών
- Φορέας Διαχείρισης του Ηλεκτρονικού Περιβαλλοντικού Μητρώου (ΗΠΜ)

3. Δήμος Περάματος

4. Νικόλαος Παπανδρέου < nwsse@hotmail.com >