



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Αιγάλεω 5 & Κάστορος

Τ.Κ. : 185 45

Πληροφορίες : Ν. Σφαλτού - Δ. Χατζηευσταθίου

Τηλ. : 213 160 2122 – 213 160 2103

Email : perivpeir@patt.gov.gr

**Πειραιάς
Φ101(57)/08/ΝΙΚ**

Προς:

1) Δήμο Νίκαιας –Αγίου Ιωάννη
Ρέντη

2) Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη
Περιβάλλοντος και Ποιότητας
Ζωής

Κοιν.:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

**ΘΕΜΑ: ΠΡΑΞΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ– ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ – ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ
ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ** για χώρο στάθμευσης απορριμματοφόρων οχημάτων του Δήμου Νίκαιας –Αγίου
Ιωάννη Ρέντη επί της οδού Ατταλείας έναντι του αριθμού 20.

ΣΧΕΤ.:

1. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19.7.2018) Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
2. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α'/16.10.1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α'/25.4.2002) «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/2011 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...» και τον Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α'/21.9.2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» και ισχύει.
3. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α'/13.02.2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος --Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ.Κ.Α.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει .
4. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α'/7.5.2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α'/23.7.2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις», όπως

τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Ο Ν.4843/2021 (ΦΕΚ 193/Α'/20.10.2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Ο Ν.4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α'/30.7.2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».
8. Ο Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α'/28.3.2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας ... και την προστασία του περιβάλλοντος».
9. Η ΥΑ με αριθμ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/8-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
10. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238/Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Ο Ν.5039/2023 «Μέτρα στήριξης των συγγενών των θυμάτων και των πληγέντων του σιδηροδρομικού δυστυχήματος των Τεμπών της 28ης Φεβρουαρίου 2023... ρυθμίσεις για την ενίσχυση της ασφάλειας των συγκοινωνιών...και άλλες επείγουσες διατάξεις (ΦΕΚ 83 Α/3-4-2023).
12. Η υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β/24-2-2022) ΥΑ «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης... σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του Ν. 4014/21.9.2011 (209Α)».
13. Η με αρ. πρωτ. 834137/10-7-2024 Εξώδικη δήλωση-Πρόσκληση-Διαμαρτυρία του κ. Αθανάσιου Τερλή.
14. Το με αρ. πρωτ. 162072/24-7-2024 έγγραφο από την Δ/νση Τεχνικού Ελέγχου και εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης οχημάτων/Τμήμα συνεργείων, σταθμών οχημάτων και λοιπών συναφών εγκαταστάσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.
15. Το με αρ. πρωτ. 939309/5-8-2024 έγγραφο από το Τμήμα Υγειονομικού και Περιβαλλοντικού Ελέγχου της Δ/νσης Υγειονομικού Ελέγχου και Περιβαλλοντικής Υγιεινής ΠΕ Πειραιώς και Νήσων.
16. Η από 28-8-2024 έκθεση αυτοψίας.
17. Το με αρ. πρωτ. 1150078/7-10-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας για αναζήτηση στοιχείων σχετικά με την λειτουργία δραστηριοτήτων εντός των αμαξοστασίων των Δήμων.
18. Το με αρ. πρωτ. 211645/4-11-2024 έγγραφο από την Δ/νση Τεχνικού Ελέγχου και Εγκαταστάσεων Εξυπηρέτησης Οχημάτων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.
19. Το με αρ. πρωτ. 176628/11-2-2025 έγγραφο διαβίβασης μέσω ηλεκτρονικού συστήματος ΙΡΙΔΑ2, προσωρινής έκθεσης ελέγχου σε χώρο στάθμευσης απορριμματοφόρων οχημάτων του Δήμου Νίκαιας –Αγίου Ιωάννη Ρέντη επί της οδού Ατταλείας έναντι του αριθμού 20 – Κλήση για υποβολή απόψεων.
20. Το από 17-2-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Αντιδήμαρχου Καθαριότητας του Δήμου Νίκαιας –Αγίου Ιωάννη Ρέντη (αρ. πρωτ. 205047/18-2-2025 της Υπηρεσίας μας) με το οποίο ζητείται παράταση 10 ημερών προκειμένου να καταθέσει απόψεις.
21. Το με αρ. πρωτ. 8494/06-3-2025 έγγραφο από την Δ/νση Καθαριότητας και

Ανακύκλωσης του Δήμου Νίκαιας –Αγίου Ιωάννη Ρέντη και η ορθή επανάληψη αυτού από 10-3-2025 (αρ. πρωτ. 272300/6-3-2025 και 288682/10-3-2025 αντίστοιχα της Υπηρεσίας μας) με τα οποία κατατέθηκαν απόψεις.

Σε συνέχεια της παραπάνω (13) σχετικής, κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας μετέβησαν την 28η-8-2024 ημέρα Τετάρτη στον χώρο στάθμευσης απορριμματοφόρων οχημάτων του Δήμου Νίκαιας –Αγίου Ιωάννη Ρέντη επί της οδού Ατταλείας έναντι του αριθμού 20, προκειμένου να διερευνήσει τα καταγγελλόμενα με αυτήν.

Η αυτοψία πραγματοποιήθηκε με την παρουσία του Αντιδημάρχου Καθαριότητας και Ανακύκλωσης.

A. Γενικά στοιχεία:

Ο χώρος είναι περιφραγμένος και χρησιμοποιείται για την στάθμευση και φύλαξη των απορριμματοφόρων, φορτηγών, βυτιοφόρων και άλλων οχημάτων καθαριότητας και κάδων συλλογής απορριμμάτων του Δήμου. Επίσης στον χώρο στεγάζονται οι διοικητικές υπηρεσίες της Δ/σης Καθαριότητας του Δήμου.

B. Διαπιστώσεις κατά την αυτοψία:

Κατά την αυτοψία της 28ης-8-2024 ελήφθησαν φωτογραφίες και διαπιστώθηκαν τα εξής:

1. Εντός του χώρου δεξιά της εισόδου και πλησίον της περιφράξης της εγκατάστασης που γειτνιάζει με το όριο προς την πλευρά των κατοικιών της οδού Δόξης και Βουρνόβα, υπήρχαν σταθμευμένα οχήματα απορριμματοφόρα κενά περιεχομένου και άλλα οχήματα εξυπηρέτησης του σταθμού οχήματα που εξυπηρετούν τις λειτουργικές ανάγκες των εργασιών καθαριότητας του Δήμου όπως αυτοκινούμενα πλυντήρια, ημιφορτηγά και φορτηγά οχήματα για χρήση πλην της αποκομιδής απορριμμάτων και Ι.Χ. επιβατικά και υποδοχείς containers μεγάλων διαστάσεων ορθογωνικής διατομής κλειστού τύπου.
2. Εκτός από την στάθμευση των οχημάτων στον χώρο πραγματοποιούνται σε μικρή κλίμακα και οι ακόλουθες δραστηριότητες:
 - Λίπανση των οχημάτων σε στεγασμένο, τσιμεντοστρωμένο χώρο όπου βρέθηκαν βαρέλια με Λιπαντικά Έλαια τα οποία χρησιμοποιούνται για την λίπανση των οχημάτων του Δήμου ενώ τα απόβλητα λιπαντικά έλαια (ΑΛΕ) συγκεντρώνονται σε θέση κοντά στον χώρο που γίνονται οι σχετικές εργασίες. Κατά δήλωση παραδίδονται σε αδειοδοτημένη εταιρεία προς ανακύκλωση.
 - Εργασίες συντήρησης και επισκευής των οχημάτων σε στεγασμένο, τσιμεντοστρωμένο χώρο.
3. Στον χώρο πλύσης όπου υπάρχει ειδική ράμπα, δεν διαπιστώθηκε ύπαρξη λυμάτων και κατά δήλωση των υπευθύνων η πλύση πραγματοποιείται σε εξωτερικό συνεργάτη.
4. Δεξιά της εισόδου, στον στεγασμένο χώρο και σε σημείο εσωτερικά του χώρου υπήρχαν συγκεντρωμένα μεταχειρισμένα ελαστικά. Τα παλαιά εξ αυτών κατά δήλωση των παραβρισκόμενων παραδίδονται σε αδειοδοτημένη εταιρεία προς ανακύκλωση.

5. Στο βάθος του χώρου και αριστερά υπήρχαν απορριμματοφόρα τα οποία ήταν κενά περιεχομένου, εκσκαφείς, υδροφόρες, φορτηγά χωρίς υπερκατασκευή για την συλλογή των ογκωδών κλπ. Επίσης υπήρχαν κάδοι ανακύκλωσης προς εγκατάσταση.
6. Σε παρακείμενο χώρο που αποτελούσε τμήμα του παλαιού νεκροταφείου ήταν σταθμευμένα κάποια οχήματα, δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη κάποιας δραστηριότητας. Η χωμάτινη επιφάνεια έχει επιστρωθεί στο μεγαλύτερο μέρος με ασφαλτο.
7. Υπήρχαν κάποιες σημειακές απορρίψεις αποβλήτων, κυρίως ξύλων και κενών μεταλλικών βαρελιών. Επίσης έχουν απομείνει στο χώρο προερχόμενα από τα παλαιά μνήματα αδρανή απόβλητα (πλάκες μαρμάρου, πέτρες και τούβλα) εν μέσω βλάστησης.
8. Σε όλους τους χώρους της εγκατάστασης κατά την ώρα της αυτοψίας δεν γινόταν εργασίες οποιουδήποτε είδους και δεν διαπιστώθηκε δυσοσμία ούτε άλλου είδους υποβάθμιση.
9. Σύμφωνα με δήλωση των υπευθύνων συνεχίζονται οι διαδικασίες για την απομάκρυνση του συνόλου των εγκαταστάσεων από τον εν λόγω χώρο και την μεταφορά σε νέο στην περιοχή του Αγίου Ιωάννη Ρέντη. Μετά την ολοκλήρωση της μετεγκατάστασης, κατά δήλωση των παραβρισκόμενων, θα γίνει ανάπλαση και αξιοποίηση του χώρου.
10. Την ώρα της αυτοψίας δεν μας επιδείχθηκαν από τους υπεύθυνους παραστατικά παράδοσης - παραλαβής ούτε σύμβαση με κάποια αδειοδοτημένη εταιρεία διαχείρισης για τα απόβλητα λιπαντικά έλαια (ΑΛΕ) και τα παλαιά ελαστικά των οχημάτων.
11. Δεν επιδείχθηκαν από τους υπεύθυνους στοιχεία περιβαλλοντικής αδειοδότησης για το συνεργείο οχημάτων, το λιπαντήριο, τις εργασίες αντικατάστασης ελαστικών και για τον χώρο στάθμευσης των οχημάτων του Δήμου.

Σύμφωνα με το άρθρο 90 του (11) σχετικού νόμου, «Οι εγκαταστάσεις διάθεσης υγρών και αερίων καυσίμων, συνεργείων οχημάτων, πλυντηρίων - λιπαντηρίων και χώρων στάθμευσης που εξυπηρετούν τα μέσα μαζικής μεταφοράς των εταιρειών Ο.Σ.Υ. Α.Ε. και ΣΤΑΣΥ Α.Ε., των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και των επιχειρήσεών τους, καθώς και οι υφιστάμενες μονάδες τεμαχισμού και συμπίεσης ογκωδών αντικειμένων και βιομάζας, που χωροθετούνται εντός των αμαξοστασίων τους, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων παραμένουν και λειτουργούν ως έχουν, έως και τις 30 Ιουνίου 2024, εφόσον τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας.»

Η Υπηρεσία μας μετά την διενέργεια αυτοψίας απέστειλε το (17) σχετικό έγγραφο στην Δ/νση Τεχνικού Ελέγχου και Εγκαταστάσεων Εξυπηρέτησης Οχημάτων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, ζητώντας σχετική ενημέρωση καθώς η προαναφερόμενη ημερομηνία έχει παρέλθει. Σύμφωνα με το (18) σχετικό έγγραφο από την ως άνω αρμόδια Υπηρεσία, δεν έχει δοθεί νέα παράταση στην κατά παρέκκλιση λειτουργία των εγκαταστάσεων, όπως περιγράφονται στο ως άνω άρθρο 90 του (11) σχετικού νόμου. Επιπλέον δεν έχει εκδοθεί μέχρι σήμερα η κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Υποδομών και Μεταφορών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας του ιδίου άρθρου 90 του Ν. 5039/2023, με την οποία θα «καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις για την ίδρυση και λειτουργία των εγκαταστάσεων υγρών και αερίων καυσίμων, των συνεργείων οχημάτων, των πλυντηρίων - λιπαντηρίων και των χώρων στάθμευσης που εξυπηρετούν τα μέσα μαζικής

μεταφοράς των παραπάνω εταιρειών και των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και των επιχειρήσεων τους που ιδρύονται εφεξής. Με όμοια απόφαση καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις για την προσαρμογή των ανωτέρω εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης οχημάτων που ήδη λειτουργούν.»

Γ. Διαπιστωμένες ελλείψεις συμμόρφωσης καθώς έχει παρέλθει η προθεσμία της παρέκκλισης του άρθρου 90 του Ν. 5039/2023:

α) Από όλα τα παραπάνω προκύπτει ότι ο Δήμος Νίκαιας –Αγίου Ιωάννη Ρέντη κατά την ημέρα της αυτοψίας εκτελούσε εργασίες συντήρησης και επισκευής των μηχανικών μερών των οχημάτων, λίπανσης και αντικατάστασης ελαστικών χωρίς να έχει περιβαλλοντική αδειοδότηση για αυτές (Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, Π.Π.Δ.), σύμφωνα με την Ομάδα 9^η της (12) σχετικής Υ.Α. με α/α 9 .

β) Επίσης εάν ο συνολικός χώρος στάθμευσης οχημάτων είναι μεγαλύτερος των 10 στρεμμάτων, εμπίπτει στην Ομάδα 1^η με α/α 33 της (12) σχετικής ΥΑ σύμφωνα με την οποία για την λειτουργία οργανωμένων χώρων στάθμευσης, φύλαξης και ελέγχου φορτηγών οχημάτων με εμβαδόν άνω των 10 στρεμμάτων, απαιτείται περιβαλλοντική αδειοδότηση ανάλογα με την έκταση του χώρου.

Δ. Απόψεις που κατατέθηκαν από τον ελεγχόμενο φορέα

Σε συνέχεια της (19) σχετικής Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου, από τον Δήμο Νίκαιας με το (21) σχετικό έγγραφο αναφέρονται τα εξής:

1. Τα απόβλητα λιπαντικά έλαια συγκεντρώνονται σε θέση κοντά στον χώρο που γίνονται οι εργασίες λίπανσης των οχημάτων και παραδίδονται στην εταιρεία CYTOP Α.Ε. συλλογής και μεταφοράς αποβλήτων λιπαντικών ελαίων (ΑΛΕ) σε τακτά χρονικά διαστήματα, σύμφωνα με τα έντυπα αναγνώρισης αποβλήτων λιπαντικών ελαίων που κατατέθηκαν συνημμένα.
2. Τα οχήματα και μηχανήματα έργου του Δήμου πραγματοποιούν πλύσιμο και απολύμανση στην εταιρεία «ΝΤΑΛΛΑΕΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ», σύμφωνα με την συνημμένη σύμβαση με αρ. 47844/14-12-2023 και την παράταση αυτής με αρ. 44568/28-11-2024.
3. Τα παλαιά μεταχειρισμένα ελαστικά, τα οποία ήταν συγκεντρωμένα δεξιά της εισόδου, έχουν παραδοθεί στην ECOELASTICA-ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΛΑΣΤΙΚΩΝ προς ανακύκλωση, σύμφωνα με το συνημμένο αποδεικτικό παράδοσης – παραλαβής ελαστικών.
4. Το μεγαλύτερο μέρος των επισκευαστικών εργασιών που χρειάζονται τα οχήματα και μηχανήματα έργου του Δήμου, πραγματοποιούνται σε εξωτερικά συνεργεία, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 3373/390/1975 (ΦΕΚ 349/Β/75) περί καθορισμού διαδικασίας επισκευής, συντηρήσεως, αγοράς ανταλλακτικών και προμήθειας καυσίμων και λιπαντικών κλπ. των αυτοκινήτων οχημάτων του Δημοσίου, των ΟΤΑ και των εν γένει ΝΠΔΔ κλπ. περί των άρθρων 1 του Ν.Δ. 2396/53, όπως ισχύει. Ενδεικτικά, επισυνάφθηκαν συμβάσεις του Δήμου με εξωτερικά συνεργεία επισκευής οχημάτων και μηχανημάτων έργων.
5. Όμορα στην οδό Δόξης δεν σταθμεύουν ποτέ απορριμματοφόρα οχήματα, παρά μόνο ανοιχτά φορτηγά μεταφοράς ογκωδών αντικειμένων.
6. Επισυνάφθηκε χάρτης στον οποίο αποτυπώνεται ο ελεγχόμενος χώρος η μέτρηση της επιφάνειας του οποίου έγινε με χρήση της εφαρμογής Google Earth, στον οποίο απεικονίζεται

ότι ο συνολικός χώρος είναι μικρότερος των 10 στρεμμάτων, επομένως δεν εμπίπτει στην Ομάδα 1η με α/α 33 της με αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β/24-02-2022) Υ.Α., σύμφωνα με την οποία για την λειτουργία οργανωμένων χώρων στάθμευσης, φύλαξης και ελέγχου φορτηγών οχημάτων με εμβαδόν άνω των 10 στρεμμάτων, απαιτείται περιβαλλοντική αδειοδότηση ανάλογα με την έκταση του χώρου.

7. Σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 6 ΝΔ 511/1970, όπως είχε προστεθεί με την παρ. 2 άρθρου 12 Ν.3897/2010 και τροποποιηθεί με το άρθρο 60 Ν.4155/2013, το άρθρο 132 Ν. 4483/2017 και το άρθρο 73 Ν.4530/2018 και τροποποιήθηκε εκ νέου με το άρθρο 90 παρ. 1 Ν.5039/2023, όπως αναφέρεται αναλυτικά και στην παράγραφο Β του παρόντος εγγράφου: *Οι εγκαταστάσεις διάθεσης υγρών και αερίων καυσίμων, συνεργείων οχημάτων, πλυντηρίων - λιπαντηρίων και χώρων στάθμευσης που εξυπηρετούν τα μέσα μαζικής μεταφοράς των εταιρειών Ο.Σ.Υ. Α.Ε. και ΣΤΑΣΥ Α.Ε., των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και των επιχειρήσεών τους, καθώς και οι υφιστάμενες μονάδες τεμαχισμού και συμπίεσης ογκωδών αντικειμένων και βιομάζας, που χωροθετούνται εντός των αμαξοστασίων τους, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων παραμένουν και λειτουργούν ως έχουν, έως και τις 30 Ιουνίου 2024, εφόσον τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας.*

Πλην όμως, από την 01.07.2024 έως και σήμερα δεν έχει εκδοθεί η αναμενόμενη κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Υποδομών και Μεταφορών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, ώστε να καθοριστούν οι όροι και οι προϋποθέσεις αδειοδότησης και σύννομης λειτουργίας, όπως προβλέπεται ανωτέρω από την κείμενη νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό, ο Δήμος Νίκαιας- Αγίου Ιωάννη Ρέντη συνέχισε τη λειτουργία της εγκατάστασης τηρώντας όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και μόλις εκδοθεί η ΚΥΑ που προβλέπεται ανωτέρω, άμεσα θα πράξει οτιδήποτε απαιτείται για να συμμορφωθεί στις προδιαγραφές που θα τίθενται με αυτή. Με άλλα λόγια, ο Δήμος δεν παρέλειψε να συμμορφωθεί σε κάποια έννομη υποχρέωση του, αλλά συνέχισε να λειτουργεί ακολουθώντας όλες τις προβλέψεις της προϊσχύουσας διάταξης έως την έκδοση της προβλεπόμενης από το νόμο ΚΥΑ. Σε κάθε περίπτωση, η αμέλεια, η καθυστέρηση και η κάθε είδους αβελτηρία της κεντρικής διοίκησης, που εν προκειμένω παρέλειψε να εκδώσει έγκαιρα και εμπρόθεσμα την προβλεπόμενη ΚΥΑ, δεν δύναται να αποτελεί το γενεσιουργό αίτιο για την επιβολή κυρώσεων σε βάρος εποπτευόμενων φορέων όπως είναι οι Ο.Τ.Α. Κατόπιν τούτων, ο Δήμος Νίκαιας- Αγίου Ιωάννη Ρέντη αιτείται την μη επιβολή διοικητικών κυρώσεων.

Ε. Παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας

Έχοντας λάβει υπόψη όλα τα παραπάνω, συνεκτιμώντας και τις απόψεις του Δήμου Νίκαιας- Αγίου Ιωάννη Ρέντη και όσον αφορά την περιβαλλοντική αδειοδότηση του χώρου στάθμευσης των οχημάτων του Δήμου **(Γ.β) σημείο)**, η Υπηρεσία κάνει δεκτές τις απόψεις όπως περιγράφονται στο Δ.6. σημείο του παρόντος, σύμφωνα με τις οποίες δεν απαιτείται περιβαλλοντική αδειοδότηση για τον εν λόγω χώρο.

Όσον αφορά στην διαπιστωμένη έλλειψη συμμόρφωσης **(Γ.α) σημείο)**, αυτή **δεν αναιρείται** από την μη έκδοση νέας παράτασης στην κατά παρέκκλιση λειτουργία των εγκαταστάσεων, όπως περιγράφεται στο ως άνω άρθρο 90 του (11) σχετικού νόμου ούτε από την μη έκδοση

μέχρι σήμερα της κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Υποδομών και Μεταφορών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας του άρθρου 90 του Ν. 5039/2023, με την οποία θα καθορίζονται όροι και προϋποθέσεις για την ίδρυση και λειτουργία των εγκαταστάσεων υγρών και αερίων καυσίμων, των συνεργείων οχημάτων, των πλυντηρίων - λιπαντηρίων και των χώρων στάθμευσης που εξυπηρετούν τα μέσα μαζικής μεταφοράς των παραπάνω εταιρειών και των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και των επιχειρήσεών τους που ιδρύονται εφεξής.

Επομένως η εκτέλεση εργασιών συντήρησης και επισκευής των μηχανικών μερών των οχημάτων, λίπανσης και αντικατάστασης ελαστικών χωρίς περιβαλλοντική αδειοδότηση για αυτές (Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις), συνιστά παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και συγκεκριμένα:

Παράβαση: Στις εγκαταστάσεις του αμαξοστάσιου του Δήμου Νίκαιας –Αγίου Ιωάννη Ρέντη εκτελούνται εργασίες συντήρησης και επισκευής των μηχανικών μερών των οχημάτων, λίπανσης και αντικατάστασης ελαστικών χωρίς περιβαλλοντική αδειοδότηση για αυτές (Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, Π.Π.Δ.), σύμφωνα με την Ομάδα 9^η της (12) σχετικής Υ.Α. με α/α 9 .

Όπως προκύπτει από την ενότητα ΣΤ του Παραρτήματος της (9) σχετικής ΥΑ, σύμφωνα με την παρ. 1β του άρθρου 21 του Ν. 4014/2011, η διοικητική παράβαση που συνίσταται στην έλλειψη ΠΠΔ, όπως εν προκειμένω, χαρακτηρίζεται ως μέτριας κατηγορίας σοβαρότητας. Στην περίπτωση αυτή συντάσσεται κατ'εξαίρεση αιτιολογημένη πράξη βεβαίωσης παράβασης σύμφωνα με την παρ. 15γ του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, η οποία επέχει θέση οριστικής έκθεσης ελέγχου, με εισήγηση για επιβολή προστίμου προς την αρμόδια αρχή.

ΣΤ. Διοικητικά μέτρα και κυρώσεις του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011

ΣΤ.1. Εισήγηση για την επιβολή προστίμου

Για την ανωτέρω παράβαση σύμφωνα με τις διατάξεις της (9) σχετικής (παράγραφος (ΣΤ) του παραρτήματος), λαμβάνοντας υπόψη :

- Τις απόψεις του Δήμου Νίκαιας- Αγίου Ιωάννη Ρέντη.
- πρόκειται για μη οικονομική δραστηριότητα (Δήμος Νίκαιας- Αγίου Ιωάννη Ρέντη)
- συντρέχουν λόγοι δημόσιου συμφέροντος
- το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης στον τρέχοντα έλεγχο ήταν μεσαίο

το ύψος του προστίμου υπολογίζεται ως εξής:

$$\text{ΥΠ} = \text{ΠΒ} * \Sigma_{\text{ΣΚΕ}} * \Sigma \text{Β} * \Pi_{\text{ΣΕΕΠ}}$$

ΥΠ = ύψος προστίμου

ΠΒ = 0,12 (ποσό βάσης πίνακα 5)

Σ_{ΣΚΕ} = 10.000 (για μη οικονομική δραστηριότητα)

ΣΒ = 4,3 (συντελεστής βαρύτητας πίνακα 6)

Π_{ΣΕΕΠ} = 0,9*1*1*1*1 = 0,9 (γινόμενο των 4 συντελεστών του πίνακα 7)

$$\text{ΥΠ} = 10.000 * 0,12 * 4,3 * 0,9 = \underline{\underline{4.644 \text{ €}}} \text{ ΕΥΡΩ}$$

Μετά τα παραπάνω, το τελικό ύψος του προστίμου που εισηγείται η Υπηρεσία να επιβληθεί είναι:

ΥΠ= 4.644 € ΕΥΡΩ (τέσσερις χιλιάδες εξακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ)

ΣΤ2. Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

Κατόπιν όλων των παραπάνω τίθεται προθεσμία ενός (1) έτους από την παραλαβή του παρόντος για την συμμόρφωση για την παραπάνω παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας με Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) όπως αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα:

Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
Εργασίες συντήρησης και επισκευής των μηχανικών μερών των οχημάτων, λίπανσης και αντικατάστασης ελαστικών χωρίς να έχει περιβαλλοντική αδειοδότηση για αυτές (Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, Π.Π.Δ.), σύμφωνα με την Ομάδα 9 ^η της (12) σχετικής Υ.Α. με α/α 9 .	Ο Δήμος Νίκαιας –Αγίου Ιωάννη Ρέντη θα πρέπει να προβεί σε ενέργειες για την περιβαλλοντική αδειοδότηση των επί μέρους δραστηριοτήτων.	Μέτρια	Ένα (1) έτος από την παραλαβή της παρούσας

Μετά την πάροδο της τεθείσας με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών προθεσμίας, ο Δήμος Νίκαιας –Αγίου Ιωάννη Ρέντη υποχρεούται να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Με την παρέλευση της προαναφερόμενης προθεσμίας θα διενεργηθεί από την Υπηρεσία μας νέα αυτοψία για την επαλήθευση της συμμόρφωσης της δραστηριότητας με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών. Η επαλήθευση της συμμόρφωσης, μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, όπως αναγράφεται στις 15α του άρθρου 50 του Ν.4843/2021 (σχετ. 6), όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (σχετ. 7). Για τον λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη Δήλωση Συμμόρφωσης επαρκώς τεκμηριωμένη.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών και διαπιστωθεί για δεύτερη συνεχόμενη φορά έλλειψη ΠΠΔ

για το ίδιο έργο ή δραστηριότητα, σύμφωνα με την ενότητα (ΣΤ) της (9) σχετικής ΥΑ, Υπηρεσία μας θα προχωρήσει σε νέα επιβολή κυρώσεων.

Η παρούσα πράξη βεβαίωσης παράβασης επέχει θέση οριστικής έκθεσης ελέγχου και κοινοποιείται για ανάρτηση στην Αυτοτελή Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (σχετ. 7).

Προς τον Δήμο Νίκαιας –Αγίου Ιωάννη Ρέντη επισημαίνεται η διατήρηση του εν λόγω χώρου καθαρού και η στάθμευση μόνο κενών απορριμματοφόρων. Επιπλέον να ληφθεί μέριμνα ώστε η στάθμευση πλησίον της οδού Δόξης να γίνεται στη μεγαλύτερη δυνατή απόσταση από τις υπάρχουσες κατοικίες και μόνο κενών φορτηγών μεταφοράς ογκωδών αντικειμένων, όπως αναφέρεται και στο (21) σχετικό έγγραφο του Δήμου.

Ε.Δ.

Χ.Α

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Περιφέρεια Αττικής

- Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Πειραιά
- Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης
(για ανάρτηση)
(site@patt.gov.gr)

2. Τερλής Αθανάσιος

Δόξης 2, 18122 Κορυδαλλός