



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΕΡΙΦ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 822**

**213 20 63 776**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Συνεδρίαση 29<sup>η</sup>**

**Απόφαση υπ' αριθμ. 1134/2025**

Στην Αθήνα, σήμερα **22-07-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00'**, στο κτίριο της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Περιφερειακή Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. Πρωτ: **901218/18-07-2025** πρόσκληση του Προέδρου της η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις 18-07-2025.

**Θέμα 47<sup>ο</sup>**

Έγκριση σύναψης και όρων τροποποίησης - παράτασης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη για το έργο: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΙΚΑΙΑΣ ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ».

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

• Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής, κος Νικόλαος Χαρδαλιάς και

Τα τακτικά μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ.:

- Τουμαζάτου Μαριάννα
- Κωνσταντέλλου Αθηνά
- Γώγος Χρήστος
- Παπασπύρου Αθανασία
- Βλάχου Γεωργία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Κατσικάρης Δημήτριος
- Γεράκη Αικατερίνη

Το αναπληρωματικό μέλος:

- Μακρή Σταυρούλα (Ρούλα)

Απόντες από την συνεδρίαση:

Το τακτικό μέλος της Περιφερειακής Επιτροπής κ.κ:

- Βάρσου Μαργαρίτα

Το ανωτέρω απών τακτικό μέλος έχει αντικατασταθεί από αναπληρωματικό μέλος.

Χρέη Γραμματέα της Περιφερειακής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Παγώνα Μαλέρδου.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 11 από τα 11 μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Νικόλαος Χαρδαλιάς δίνει το λόγο στην κα. Μίσκα, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Περιφερειακής Επιτροπής για τα εξής:

**Έχοντας υπόψη:**

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του άρθρου 20 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'6-10-2023) «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης

οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».

3. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 "Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις." (Α' 184)
6. Του ν. 4820/2021 (Α' 130) «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις».
7. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».
11. Τη με αριθμό 283/2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 και στην οποία περιλαμβάνεται το εν λόγω έργο (ΑΔΑ: Ψ01Ε7Λ7-ΦΗΩ).
12. Τη με αριθμό 284/2024 (ο.ε.) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 (ΚΑΕ: 9781.07.049) και προβλέφθηκε η πίστωση έτους για το εν λόγω έργο (ΑΔΑ: ΨΠΕ77Λ7-Π7Α).
13. Την από 22/09/2021 υπογεγραμμένη προγραμματική σύμβαση.
14. Το με Α.Π. 4585/06-02-2025 έγγραφο του Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη για την παράταση της προγραμματικής σύμβασης.
15. Το από 24/01/2025, 4ο Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 22/09/2021 υπογεγραμμένης προγραμματικής σύμβασης.
16. Τη με αρ. 519/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη (ΑΔΑ: 6ΝΒ9ΩΚΑ-Σ9Φ) και την με αρ. 173/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη περί έγκρισης Παράτασης Συνολικής Προθεσμίας έργου (ΑΔΑ: Ψ7ΡΤΩΚΑ-191).

#### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το έργο με τίτλο: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΙΚΑΙΑΣ ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ**» συνολικού αρχικού προϋπολογισμού 5.000.000,00 € (με Φ.Π.Α.) είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων (Π.Ε.Ε.) Περιφέρειας Αττικής έτους 2025 με την υπ' αριθμ. 283/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής και υλοποιείται, στο πλαίσιο της από 22/09/2021 προγραμματικής σύμβασης, από το Δήμο Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη.

Με την υπ' αρ. 284/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί έγκρισης του Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2025 και του Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης 2025, το παραπάνω έργο είναι ενταγμένο στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής. Το έργο συγχρηματοδοτείται έως του ποσού των 2.000.000,00 ευρώ από πόρους της

Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9781.07.049 ) και από πόρους του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη ( ΚΑΕ 64.7333.0002) έως του ποσού των 3.000.000,00 ευρώ.

Σκοπός του έργου είναι η συντήρηση των οδοστρωμάτων του Δήμου με ασφαλτοτάπητες καθώς και οι επισκευές σποραδικών φθορών σε διαφόρους δρόμους. Στόχος είναι η άρση της επικινδυνότητας των οδών και η βελτίωση των συνθηκών των οδικών μεταφορών που θα εξασφαλίζει τη σωματική ακεραιότητα των διερχομένων οδηγών και πεζών.

Το έργο εκτελείται σε υφιστάμενες οδούς εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των Δήμων Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και στις δύο Δημοτικές Ενότητες του Δήμου.

Οι εργασίες που προβλέπονται για την εκτέλεση του έργου είναι ενδεικτικά οι παρακάτω:

Φρεζάρισμα των παλαιών οδοστρωμάτων

Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη

Επίστρωση με αντιολισθηρό ασφαλτοτάπητα

Επισκευή σποραδικών φθορών των οδοστρωμάτων σε όλο το Δήμο όπου απαιτείται

Ανύψωση ή καταβιβασμός φρεατίων

Επισκευή και τοποθέτηση αντιολισθηρών πλακών

Επίστρωση με αντιολισθηρό σκυρόδεμα για την πλήρη κατασκευή οδοστρώματος.

Το έργο δημοπρατήθηκε και εκτελέστηκε από τον Δήμο Νίκαιας – Αγ. Ιωάννη Ρέντη με ανάδοχο την εταιρεία «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ», με συνολική δαπάνη 2.618.838,35ευρώ (με ΦΠΑ) με ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΒ014493629 2024-03- 29.

Με την 519/2024 (ΑΔΑ: 6ΝΒ9ΩΚΑ-Σ9Φ) και με την με αρ. 173/2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΡΤΩΚΑ-191) Αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη εγκρίθηκε Παράταση Συνολικής Προθεσμίας έργου.

Το έργο περαιώθηκε από την 29/06/2025, αλλά δεν έχει ολοκληρωθεί ως προς το οικονομικό του αντικείμενο. Έως σήμερα η Περιφέρεια Αττικής έχει εκταμιεύσει για την υλοποίησή του το ποσό των 1.528.261,93 €.

Με το με Α.Π. 4585/06-02-2025 έγγραφο, ο Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ιωάννη Ρέντη αιτήθηκε παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης κατά 24 μήνες προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο και να συμπεριληφθεί το δεκαπεντάμηνο (15 μήνες) του χρόνου υποχρεωτικής συντήρησης έως και την οριστική παραλαβή του.

Η Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της από 22/09/2021 Προγραμματικής Σύμβασης, με το 4ο πρακτικό της και σύμφωνα με το άρθρο 5 της Προγραμματικής Σύμβασης, εισηγείται την παράταση αυτής κατά 24 μήνες προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο και να παραληφθεί οριστικά.

Μετά τα ανωτέρω,

### **Εισηγούμαστε**

Α. Την παράταση της χρονικής ισχύος της από 22/09/2021 Προγραμματικής Σύμβασης, η οποία λήγει στις 22/09/2025, κατά εικοσιτέσσερις μήνες (24) μήνες ούτως ώστε αυτή να λήγει στις 22/09/2027 σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της αρχικής σύμβασης.

Β. Την τροποποίηση του παραρτήματος Ι της από 22/09/2021 Προγραμματικής Σύμβασης, που αφορά στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η από 22/09/2021 Προγραμματική Σύμβαση.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της  
η Περιφερειακή Επιτροπή  
**ομόφωνα αποφασίζει**

Την παράταση της χρονικής ισχύος της από 22/09/2021 Προγραμματικής Σύμβασης, η οποία λήγει στις 22/09/2025, κατά εικοσιτέσσερις μήνες (24) μήνες ούτως ώστε αυτή να λήγει στις 22/09/2027 σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της αρχικής σύμβασης.

Β. Την τροποποίηση του παραρτήματος Ι της από 22/09/2021 Προγραμματικής Σύμβασης, που αφορά στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης, ως ακολούθως:

Στην Αθήνα σήμερα ....., ημέρα ....., οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Περιφέρεια Αττικής**» (Ο.Τ.Α. Β΄ βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής κ. **Νικόλαο Χαρδαλιά**.
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Δήμος Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη**» (Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού), που εδρεύει Π. Τσαλδάρη 10 στη Νίκαια, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. **Γεώργιο Ιωακειμίδη**.

#### **Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:**

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης**» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του άρθρου 20 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α΄/6-10-2023) «**Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών**».
3. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β΄/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «**Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής**».
4. Του ν. 4412/2016 (Α΄ 147) «**Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)**», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 «**Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις**» (Α΄ 184)
6. Του ν. 4820/2021 (Α΄ 130) «**Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις**».
7. Του Ν. 4700/2020 (Α΄ 127) «**Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις**» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του ν. 4270/2014 (Α΄ 143) «**Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις**», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Του ν. 4281/2014 (Α΄ 160) «**Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις**», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
10. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α΄ 248) «**Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις**».

#### **Και έχοντας υπόψη:**

1. Τη με αριθμό 283/2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 και στην οποία περιλαμβάνεται το εν λόγω έργο (ΑΔΑ: Ψ01Ε7Λ7-ΦΗΩ).
2. Τη με αριθμό 284/2024 (ο.ε.) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης Περιφέρειας Αττικής οικ. έτους 2025 (ΚΑΕ: 9781.07.049) και προβλέφθηκε η πίστωση έτους για το εν λόγω έργο (ΑΔΑ: ΨΠΕ77Λ7-Π7Α).
3. Την από 22/09/2021 υπογεγραμμένη προγραμματική σύμβαση.
4. Το με Α.Π. 4585/06-02-2025 έγγραφο του Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη για την παράταση της προγραμματικής σύμβασης.
5. Το από 24/01/2025, 4ο Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 22/09/2021 υπογεγραμμένης προγραμματικής σύμβασης.
6. Τη με αρ. 519/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη (ΑΔΑ: 6ΝΒ9ΩΚΑ-Σ9Φ) και την με αρ. 173/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη περί έγκρισης Παράτασης Συνολικής Προθεσμίας έργου (ΑΔΑ: Ψ7ΡΤΩΚΑ-191).
7. Τη με αρ. Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας (ΑΔΑ: ).
8. Την με αρ. Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη, για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας (ΑΔΑ: ).

