



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ, ΝΟΤΙΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ &
ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 4, Τ.Κ. 104 33 Αθήνα
Πληροφ.: Γ. Φιλιπποπούλου, Γ. Παπατζανάκη
Τηλ.: 2132101137, 210 6984302
Email: dperbna@patt.gov.gr

Αθήνα,

Προς: ΔΗΜΟ ΑΛΙΜΟΥ

**α. Γραφείο Δημάρχου
β. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
γ. Τμήμα Πολεοδομίας
Αριστοτέλους 53,
Τ.Κ. 174 55 Άλιμος
δ. Δ/ση Περιβάλλοντος
Λ. Γερουλάνου 29,
Τ.Κ. 174 55 Άλιμος
και μέσω e-mail:
perivallon@alimos.gr
Με απόδειξη παραλαβής**

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης

Με εισήγηση επιβολής προστίμου και Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

**Αφορά στον Σταθμό Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (Σ.Μ.Α.) του Δήμου Αλίμου σε χώρο στο
τέρμα της Λεωφόρου Γερουλάνου.**

ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ:

1. Ο Ν. 1650/16-10-1986 (Φ.Ε.Κ. 160Α) "Για την προστασία του περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α), του Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α, του Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ193/Α) και του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).
2. Το άρθρο 180 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/28-3-23).
3. Την ΥΑ με Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β'/8-3-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/60932/3707/2025 (ΦΕΚ 3494/Β'/4-7-2025).
4. Την εγκύκλιο με Α.Π. οικ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/141771/7632/20-12-2024 (ΑΔΑ: ΨΜ1Γ4653Π8-ΓΛ1) «Διευκρινήσεις σχετικά την εφαρμογή του Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») στις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
5. Το άρθρο 92 του Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/07-5-2020) για την έγκριση της προσωρινής λειτουργίας εγκαταστάσεων αστικών υποδομών κοινής ωφέλειας και ειδικότερα Σταθμών Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) και το άρθρο 257 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/28-3-2023), το οποίο αφορά διατάξεις για την παράταση προσωρινής λειτουργίας Σταθμών Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων.
6. Τις Αποφάσεις Επιβολής Διοικητικών Κυρώσεων με αρ. πρωτ. 64239/21-07-2016, 210271/03-12-2018 και 542640/27-07-20.
7. Το με αρ. πρωτ. 202/17-02-25 έγγραφο του Φορέα Διαχείρισης Κοινοχρήστων Εντός

Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού–Αγ. Κοσμά (αρ. πρωτ. Δ/νσης Περιβάλλοντος 215285/19-2-25).

8. Το με αρ. πρωτ. 406072/3-4-25 έγγραφο της υπηρεσίας μας.
9. Το με αρ. πρωτ. 306/04-04-25 έγγραφο του Φορέα Διαχείρισης Κοινοχρήστων Εντός Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγ. Κοσμά (αρ. πρωτ. Δ/νσης Περιβάλλοντος 410748/4-4-25).
10. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/134646/7255/17-01-2025 έγγραφο του ΥΠΕΝ/ Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος /Τμήμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος με συνημμένο το με αρ. πρωτ. 841/10-12-2024 έγγραφο του Φορέα Διαχείρισης Κοινοχρήστων Εντός Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγ. Κοσμά, το οποίο παρελήφθη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (αρ. πρωτ. Δ/νσης Περιβάλλοντος 426274/8-4-2025).
11. Την από 14-5-2025 έκθεση αυτοψίας – φύλλο ελέγχου.
12. Την με αρ. πρωτ. 624808/22-05-25 κλήση σε απολογία με τη συνημμένη προσωρινή έκθεση ελέγχου.
13. Την με αρ. πρωτ. 693442/6-6-25 αίτηση για παράταση προθεσμίας.
14. Το με αρ. πρωτ. 491/1-7-25 έγγραφο του Φορέα Διαχείρισης Κοινοχρήστων Εντός Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού–Αγ. Κοσμά (αρ. πρωτ. 812803/2-7-25 της υπηρεσίας μας).
15. Την με αρ. πρωτ. 21649/3-7-25 αίτηση για την υποβολή απόψεων και στοιχείων (αρ. πρωτ. 821536/3-7-25 της υπηρεσίας μας).

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σε συνέχεια των (9) και (10) σχετικών, την Τετάρτη 14-5-2025 υπάλληλοι της υπηρεσίας μας διενήργησαν μερικό έλεγχο τήρησης περιβαλλοντικής νομοθεσίας σε χώρο του Δήμου Αλίμου στο τέρμα της Λεωφόρου Γερουλάνου, όπου λειτουργεί σταθμός μεταφόρτωσης απορριμμάτων (ΣΜΑ). Σύμφωνα με το άρθρο 92 του Ν.4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α) είχε εγκριθεί η προσωρινή λειτουργία των εγκαταστάσεων του ΣΜΑ του Δήμου Αλίμου επιφάνειας 1.829,00 τ.μ. [(5) σχετικό]. Σύμφωνα με το άρθρο 257 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α) χορηγήθηκε παράταση της προσωρινής λειτουργίας του ΣΜΑ έως την 31η Δεκεμβρίου 2024 και ισχύουν τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 142 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α), στην οποία αναφέρεται ότι «Μετά τη λήξη της προθεσμίας ή την με οποιονδήποτε τρόπο παύση της λειτουργίας του Σ.Μ.Α., ο δήμος οφείλει εντός ενός (1) έτους να αποκαταστήσει τον χώρο στην αρχική του μορφή.».

B. ΠΑΡΑΒΑΣΗ: : ΕΛΛΕΙΨΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ

Κατά τον από 4-3-2025 έλεγχο διαπιστώθηκε ότι λειτουργούσε ο σταθμός μεταφόρτωσης απορριμμάτων Αλίμου στις εγκαταστάσεις στο τέρμα της Λεωφόρου Γερουλάνου καθώς και εκτός του χώρου που αναφέρεται στο άρθρο 92 του Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/07-5-2020) [(5) σχετικό], ενώ είχε λήξει η παράταση της προσωρινής λειτουργίας του ΣΜΑ την 31η Δεκεμβρίου 2024, όπως προβλέπεται στο άρθρο 257 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α).

Σοβαρότητα παράβασης:

Η αξιολόγηση της σοβαρότητας της παραπάνω παράβασης με βάση την κατηγορία διοικητικής παράβασης την κατατάσσει στις μέτριες παραβάσεις, σύμφωνα με τον Πίνακα 3 της ενότητας Δ του Παραρτήματος Ι της ΥΑ με Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β'/8-3-24) και την παρ. 2 της ίδιας ενότητας.

Αντίκρουση ελεγχόμενου:

Στη συνέχεια, με το (12) σχετικό έγγραφο στάλθηκε η προσωρινή έκθεση ελέγχου και έγινε κλήτευση του Δήμο Αλίμου για να υποβάλει στην υπηρεσία τις απόψεις του, ενημερώνοντάς για τις ενέργειες συμμόρφωσης στις οποίες προτίθεται να προβεί για την εξάλειψη της ως άνω παράβασης και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής τους και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο για την πραγματοποίησή τους.

Συγκεκριμένα ζητήθηκαν στοιχεία νομιμότητας λειτουργίας ή στοιχεία για την αποκατάσταση του χώρου, όπως προβλέπεται στην παρ. 2 του άρθρου 142 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α), καθώς και φωτογραφίες για τον καθαρισμό του χώρου και παραστατικά για τη διάθεση των αποβλήτων. Για τα παραπάνω τέθηκε προθεσμία δέκα (10) εργάσιμων ημερών με δυνατότητα παράτασης, μετά από αίτημα του υπεύθυνου της δραστηριότητας, έως δέκα (10) εργάσιμες ημέρες επιπλέον σύμφωνα με το άρθρο 50 παρ. 11γ. του Ν.4843/21.

Με το (15) σχετικό υποβλήθηκαν οι απόψεις του Δήμου Αλίμου και τα εξής στοιχεία:

- ο Το με αρ. πρωτ. 37347/10-12-24 ιδιωτικό συμφωνητικό για τη διαχείριση των Οχημάτων Τέλους Ζωής (Ο.Τ.Κ.Ζ.).
- ο Η με αρ. πρωτ. 19334/16-6-25 τροποποιητική σύμβαση για τη μίσθωση κα μεταφορά ανοικτών απορριμματοκιβωτίων και πρεσών.
- ο Η με αρ. πρωτ. 18762/11-6-25 σύμβαση για τη διαχείριση προϊόντων κατεδάφισης (C.P.V. 90513000-6).
- ο Το με αρ. πρωτ. 1289/15-1-25 αίτημα της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Δήμου Αλίμου προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας για παράταση της προσωρινής λειτουργίας του ΣΜΑ.
- ο Φωτογραφίες του χώρου.

Ωστόσο δεν προσκομίστηκε Περιβαλλοντική Αδειοδότηση ούτε στοιχεία για την απομάκρυνση της δραστηριότητας.

Γ.1 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ - ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ

$$ΥΠ = ΠΒ * \sum_{i=1}^4 ΣΣΚΕ * ΣΒ * ΠΣΕΕΠ_i$$

ΠΒ = 0,12 Ποσό βάσης, Κατατάσσεται στην κατηγορία Β, σύμφωνα με τον Πίνακα 5 της ενότητας (ΣΤ) της 3^{ης} σχετικής Υ.Α. και την παρ. 2 της ενότητας (Δ) της 3^{ης} σχετικής Υ.Α.

ΣΣΚΕ = 10.000 Συντελεστής των ετήσιων ακαθάριστων εσόδων (ΣΚΕ) (ενότητα (ΣΤ) της 3^{ης} σχετικής Υ.Α.) – για δραστηριότητες μη οικονομικού χαρακτήρα.

ΣΒ = 4,3 Συντελεστής βαρύτητας μέτρια διοικητική (πίνακας 6, ενότητα (ΣΤ) της 3^{ης} σχετικής Υ.Α.).

ΣΕΕΠ 1 = 1,2 Υποτροπή/ Ιστορικό συμμόρφωσης λαμβάνοντας υπόψη τις (6) σχετικές Αποφάσεις Επιβολής Διοικητικών Κυρώσεων (πίνακας 7 ενότητα (ΣΤ) της 3^{ης} σχετικής Υ.Α.)

ΣΕΕΠ 2 = 1,0 Συμμόρφωση μετά την αυτοψία και πριν την Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης.

ΣΕΕΠ 3 = 1,0 Εμφανής πρόθεση για προσπορισμό άμεσου ή έμμεσου κέρδους.

ΣΕΕΠ 4 = 0,9 Λόγοι δημοσίου συμφέροντος (σε δημόσιο/δημοτικό έργο.

Το συνολικό ποσό προστίμου υπολογίζεται σύμφωνα με τα ανωτέρω είναι:

$$ΥΠ = 0,12 * 10.000 * 4,3 * 1,2 * 1 * 1 * 0,9 = 5.572,80 \text{ €}$$

Ως εκ τούτου για την παράβαση μέτριας σοβαρότητας το πρόστιμο υπολογίζεται στο ποσό των πέντε χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα δύο ευρώ και ογδόντα λεπτά (5.572,80 €).

Αρμόδια αρχή για την επιβολή του προστίμου, σύμφωνα με το άρθρο 30 του Ν. 1650/86 όπως ισχύει είναι ο Περιφερειάρχης.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την επιβολή διοικητικής κύρωσης (πρόστιμο) ύψους πέντε χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα δύο ευρώ και ογδόντα λεπτά (5.572,80 €) στο Δήμο Αλίμου (Α.Φ.Μ. 090261546 - Δ.Ο.Υ.: Π. ΦΑΛΗΡΟΥ.), υπεύθυνο για την λειτουργία Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (Σ.Μ.Α.) σε χώρο στο τέρμα της Λεωφόρου Γερουλάνου, χωρίς περιβαλλοντική αδειοδότηση, όπως αυτές διαπιστώθηκε και αναφέρεται ανωτέρω.

Επίσης ο Δήμος Αλίμου θα πρέπει άμεσα να προβεί στην αναστολή λειτουργίας του Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (Σ.Μ.Α.) στο τέρμα της Λεωφόρου Γερουλάνου, που βρέθηκε να λειτουργεί σε χώρο που υπερέβαινε την έκταση για την οποία είχε εγκριθεί η προσωρινή λειτουργία με το άρθρο 92 του Ν.4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α) και μετά την παρέλευση της προβλεπόμενης προθεσμίας.

Γ. 2. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

Προσαρτάται πίνακας του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ), σύμφωνα με την ενότητα Η του Παραρτήματος Ι της (3) σχετικής ΥΑ, όπως φαίνεται παρακάτω:

Πίνακας 1: Πλάνο διορθωτικών ενεργειών

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας παράβασης	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
1	Λειτουργία της εγκατάστασης του ΣΜΑ ενώ είχε λήξει η παράταση της προσωρινής λειτουργίας την 31η Δεκεμβρίου 2024, όπως προβλέπεται στο άρθρο 257 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α), χωρίς Περιβαλλοντική Αδειοδότηση.	Αναστολή Λειτουργίας Στοιχεία για την αποκατάσταση του χώρου στην αρχική του μορφή, όπως προβλέπεται στην παρ. 2 του άρθρου 142 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α)	Μέτρια	ΑΜΕΣΑ Εντός πέντε (5) μηνών

Η ελεγχόμενη δραστηριότητα υποχρεούται να υλοποιήσει το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) εντός του χρονοδιαγράμματος σύμφωνα με την παρ. 11γ άρθρο 50 του Ν. 4843/2021 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλει προς την Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση στοιχείων που τεκμηριώνουν την άμεση αναστολή λειτουργίας, εγγράφων παραστατικών για τη διαχείριση αποβλήτων, τιμολογίων, ευκρινών φωτογραφιών για την τεκμηρίωση του καθαρισμού του χώρου και λοιπών επαρκών στοιχείων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 15γ του άρθρου 50, του Ν.4843/2021. Για το λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη **Δήλωση Συμμόρφωσης επαρκώς τεκμηριωμένη.**

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι η δραστηριότητα δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών ή/και **δεν έχει υποβάλλει την Δήλωση Συμμόρφωσης, αυτός θεωρείται υπότροπος**. Η αποδοχή της Δήλωσης Συμμόρφωσης δεν αίρει τη διαδικασία επιβολής προστίμου.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η παρούσα Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης, η οποία επέχει θέση οριστικής έκθεσης ελέγχου, κοινοποιείται στη Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4014, όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).

Το παρόν κοινοποιείται στη Δ/νση Δόμησης Ελληνικού – Αργυρούπολης και το Τμήμα Πολεοδομίας Αλίμου για τις δίκες τους ενέργειες αφού εξετάσουν αν η παραπάνω δραστηριότητα είναι συμβατή με τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης.

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Κωνσταντίνος Ακρίβος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ:

1. Περιφέρεια Αττικής
 - I. Γραφείο Εκτελεστικού Γραμματέα
 - II. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής
[με συν. το (12) σχετικό]
 - III. Γραφείο Γενικού Διευθυντή Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κλιματικής Αλλαγής
 - IV. Αυτοτελής Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης
(για ανάρτηση)
e-mail: site@patt.gov.gr
2. Εισαγγελία Πρωτοδικών Αθηνών
[για ενημέρωση μετά το (9) σχετικό]
protokollo@eispa.gr
3. ΥΠΕΝ
 - I. Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος Τμήμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος
sene.tep@prv.ypeka.gr
 - II. Γραφείο Γενικής Γραμματείας Συντονισμού Διαχείρισης Αποβλήτων
gensec.wst@ypen.gr
 - III. Γραφείο Ελληνικού
grgrafeio.ellinikou@prv.ypeka.gr
4. ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών Δ/νση: Αργυρουπόλεως 94-96– ΤΚ 16451
ydom@elliniko-argyroupoli.gr
5. Ελληνικό - Εταιρεία Ανάπτυξης Αξιοποίησης και Διαχείρισης Ακινήτων Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγ. Κοσμά
Μονοπρόσωπη Α.Ε. – Ελληνικό Μ.Α.Ε.
[για ενημέρωση μετά το (10) σχετικό]
moikonomou@lamdadev.com
6. Φορέας Διαχείρισης Κοινοχρήστων Εντός Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού – Αγ. Κοσμά
xiordanidou@hellinikonagency.gr

Εσωτερική διανομή:

1. Φ.Κατ. 7/12, Φ.Μεγ.60
2. Χρονολογικό Αρχείο
3. Τμήμα Περιβάλλοντος