



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε.ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Ταχ. Δ/νση : 17ο χλμ. Λ. Μαραθώνος
Ταχ. Κώδικας : 153 51 ΠΑΛΛΗΝΗ
Πληροφορίες : Ι. Ευθυμίου- Ν.Πρίσκου
Τηλέφωνο : 213 2005241-40
Email : tperivallontos.anat@patt.gov.gr

Παλλήνη

ΠΡΟΣ :1. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ

Λ. Ποσειδώνος 53
19005-Νέα Μάκρη (μέσω δικαστικού
επιμελητή με αποδεικτικό επίδοσης -
συνημ. 38σχετ.)

3. ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
(συνημ. 38σχετ.)

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΠΡΑΞΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ- ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ-ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ στον ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ ως φερόμενο υπεύθυνο της δραστηριότητας χερσαίας εγκατάστασης διαχείμασης (πάρκινγκ) σκαφών, με διακριτικό τίτλο **ΤΑΞΙΔΕΥΤΗΣ**, 62^ο χλμ. Λ. Αθηνών-Σουνίου, περιοχή Χάρακας Λεγραιών του Δήμου Λαυρεωτικής.

Σχετ.:

1. Ο Ν.1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61Ε.Ε...»
2. Ο Ν.4014/2011 “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος” (φεκ α’ 209), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/29-3-2023).
3. Ο Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης”, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4555/2018(ΦΕΚ133/Α/19-07-2018) <<Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».....>>].
4. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ238Α/27-12-2010) “Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής” όπως τροποποιήθηκε με την με αριθμ. 37419/13479/08/05/2018 Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ1661/τ.Β’/11-05-2018).
5. Ο Ν.4042/2012 «Για την Ποινική προστασία του περιβάλλοντος-....-Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου ΠΕ. Κ. Α.».
6. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».
7. Ο Ν.4843/2021 (ΦΕΚ193/Α/20-10-21) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002..., και άλλες επείγουσες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).
8. Η ΚΥΑ Αριθ.Φ.15/4187/266 (ΦΕΚ 1275/Β/11-4-2012) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης-Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/11 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν.4014/11.

9. Η Υ.Α. Αριθμ.ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471 Β') «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011» και όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/Β/24-2-2022) και μέχρι σήμερα και ισχύει.
10. Το Π.Δ 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/06-10-81)«Περί ρυθμίσεων θεμάτων λειτουργίας βιομηχανιών βιοτεχνιών και πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων κλπ. Άρθρο 2, παρ.5 ΠΙΝΑΚΑΣ Ι-Όρια θορύβου αναλόγως χρήσεως γης».
11. Τον Ν.4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α/30-7-2022) με θέμα «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου».
12. Η ΥΑ υπ'Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ1530/Β/8-3-24) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις.», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα.
13. Την ΚΥΑ Η.Π. 13588/725/2006 «Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ...» Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 19396/1546/1997 ΚΥΑ "Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων" (Β'604)». (ΦΕΚ383/Β/28.03.06)
14. Την ΚΥΑ Αριθμ. 36259/1757/Ε103/2010 <<Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) >> (ΦΕΚ 1312/Β/24-08-2010).
15. Την ΚΥΑ ΗΠ 24944/1159/2006 «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ Β) της υπ' αριθμ. 13588/725 ΚΥΑ «Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κλπ.» (Β' 383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ.1) της οδηγίας 91/156/ΕΚ του Συμβουλίου της 18^{ης} Μαρτίου 1991» (ΦΕΚ 791/Β/30.06.06)
16. Η ΚΥΑ Αριθ.οικ.62952/5384 «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικινδύνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 31 του ν.4342/2015». (ΦΕΚ 4326/Β/30.12.2016)
17. Ο Ν.4635/2019 (φεκ α' 167) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τελευταίο τον Ν.4997/2022
18. Η με Αριθμ.126895 (ΦΕΚ 740/Β/31-1-2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες, σε Περιφερειακούς Συμβούλους και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής...(ΦΕΚ 740/Β/31-1-2024) σε συνάρτηση με την υπ'αρ. πρωτ.18641 από 05-1-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων».(ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ) όπως τυχόν τροποποιηθεί και ισχύσει.
19. Την με αρ. πρωτ. 55503/9-07-2018 Απόφαση Επιβολής Διοικητικής Κύρωσης της Δ/νσης Περιβάλλοντος &Κλιματικής Αλλαγής, στον Χατζημιχαηλίδη Νικόλαο του Ελευθερίου για παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας σε επιχείρηση πάρκινγκ σκαφών με την επωνυμία ΤΑΞΙΔΕΥΤΗΣ που διατηρεί επί της Λ. Αθηνών- Σουνίου, παραλία Χάρακα, του Δήμου Λαυρεωτικής Αττικής.
20. Η με αρ. πρωτ. 1039122 από 02/12/21 (ΑΔΑ: 91Ε67Λ7-5Ψ6) Απόφαση της Περιφέρειας Αττικής/ Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής/ Τμήμα Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής με θέμα: «Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της δραστηριότητας της Ομάδας 12^{ης} «Ειδικά έργα και δραστηριότητες» με α/α 12 «Χερσαίες εγκαταστάσεις διαχείρισης ή/και μικροεπισκευής σκαφών», στη Θέση «ΧΑΡΑΚΑΣ-62 χλμ. ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΣΟΥΝΙΟΥ, ΔΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ του ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ, με φορέα τον κ. ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ και έκδοση πρόσθετων όρων διασφάλισης της ακεραιότητας προστατευόμενης περιοχής».
21. Το με αρ. πρωτ. 39502/20-5-2024 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με το οποίο μας διαβιβάστηκε η από 30-4-2024 καταγγελία των κατοίκων Χάρακα, αναφορικά με υψηλά

- επίπεδα θορύβου από τη λειτουργία των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών (H/Z) που χρησιμοποιούν ως κύρια πηγή ενέργειας, τα τρία Πάρκινγκ Σκαφών που δραστηριοποιούνται στην περιοχή(το οποίο έλαβε αρ. πρωτ. 602607/20-5-2024 στην Υπηρεσία μας)
22. Το από 12-6-2024 υπενθυμιστικό ηλεκτρονικό μήνυμα των κατοίκων Χάρακα αναφορικά με την ως άνω (14) καταγγελία, το οποίο έλαβε αρ. πρωτ. 709150/12-6-2024 στην υπηρεσία μας)
23. Το από 10-7-24 Φύλλο ελέγχου της υπηρεσίας
24. Το από 23-7-24 συμπληρωματικό Φύλλο ελέγχου της υπηρεσίας
25. Η από 10-7-2024 Προσωρινή έκθεση ελέγχου της υπηρεσίας μας.
26. Η από 23-07-2024 συμπληρωματική Προσωρινή έκθεση ελέγχου της υπηρεσίας μας.
27. Το με αρ. πρωτ. 963942 από 9-8-24 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με θέμα: «Διαβίβαση Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου στη δραστηριότητα του πάρκινγκ Σκαφών ΤΑΞΙΔΕΥΤΗΣ, ευρισκόμενη στο 62° χλμ. Λ. Αθηνών-Σουνίου, Περιοχή «Χάρακας-Λεγραινά» του Δήμου Λαυρεωτικής, Κλήση υποβολής απόψεων και προσκόμισης εγγράφων».
28. Η με Αριθμ. 5217Β Έκθεση Επιδόσεως δικαστικού επιμελητή για την επίδοση του ως άνω 27σχετ. και των συνημμένων αυτού εγγράφων.
29. Το από 2/9/24 ηλεκτρονικό μήνυμα από τον φερόμενο υπεύθυνο, με το οποίο αιτείται δεκαήμερη παράταση και το οποίο έλαβε τον αρ. πρωτ. 1001496 από 2-9-24.
30. Το από 11/9/24 ηλεκτρονικό μήνυμα από τον φερόμενο υπεύθυνο, με το οποίο αιτείται δεκαήμερη παράταση και το οποίο έλαβε τον αρ. πρωτ. 1041413 από 11-9-24.
31. Τον φάκελο που κατατέθηκε στην υπηρεσία και έλαβε τον αρ. πρωτ. 1063103 από 17-9-24 και ο οποίος περιέχει τα εξής:
1. Αίτηση
 2. Το από 05/09/2024 Τιμολόγιο Πώλησης σχετικά με Σίδερα-Σκραπ στην All Machine Metal Μονοπρόσωπη ΙΚΕ
 3. Την με αρ. Δήλωση 93414902 Απόδειξη Υποβολής Τροποποιητικής Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης περιουσίας περί κατοικίας στην Ανάβυσσο
 4. Το από 6/9/24 Δελτίο αποστολής
 5. Το από 12/09/2024 Τιμολόγιο Παροχ. Υπηρεσιών της ALL Machine Metal Mon. ΙΚΕ
 6. Βεβαίωση Τρέχουσας Εικόνας Ατομικής Επιχείρησης
 7. Κατάσταση οικονομικών Στοιχείων από επιχειρηματική δραστηριότητα 2023
 8. Τρία (3) Τοπογραφικά Διαγράμματα από 5-7-2024 με έργο: Αποτύπωση γεωτεμαχίων και κλίμακα 1:500 του μηχανικού Γεωργίου ΧΑΤΖΗΠΑΡΑΣΚΕΥΑΙΔΗ
32. Το από 10/10/24 ηλεκτρονικό μήνυμα του φερόμενου υπεύθυνου του πάρκινγκ σκαφών, με το οποίο μας γνωστοποιεί τους αρ. πρωτοκόλλων που έλαβε από την ΥΔΟΜ Λαυρεωτικής περί έκδοσης βεβαιώσεων χρήσεων γης, οι οποίες εκκρεμούν ακόμη. Το εν λόγω ηλεκτρονικό μήνυμα έλαβε τον αρ. πρωτ. 1169035 από 10-10-24 από την υπηρεσία μας.
33. Το με αρ. πρωτ. 1241227 από 30-10-24 έγγραφό μας με θέμα: «Χορήγηση στοιχείων και πληροφοριών φορολογούμενων (συνολικός κύκλος εργασιών) με συνημμένο το με αρ. πρωτ. 1241188/30-10-24 αίτημα
34. Το με αρ. πρωτ. ΔΥΠΗΔΕΔ ΣΤ' 1135692 ΕΞ 2024 ΕΜΠ από 19-11-2024 έγγραφο της ΑΑΔΕ
35. Το με αρ. πρωτ. 1473950 από 23-12-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με θέμα: «Οριστική έκθεση ελέγχου στον ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ ως φερόμενο υπεύθυνο της δραστηριότητας της χερσαίας εγκατάστασης διαχείμανσης (πάρκινγκ) σκαφών, με διακριτικό τίτλο ΤΑΞΙΔΕΥΤΗΣ, 62° χλμ. Λ. Αθηνών-Σουνίου, περιοχή Χάρακας Λεγραινών του Δήμου Λαυρεωτικής, Πλάνο διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) και Δήλωση Συμμόρφωσης.
36. Η υπ'αρ. 5153Β έκθεση επίδοσης από Δικαστική επιμελήτρια, του ως άνω υπ'αρ. πρωτ. 1473950 από 23-12-2024 εγγράφου, στον φερόμενο υπεύθυνο του πάρκινγκ σκαφών, στις 09-Ιανουαρίου- 2025
37. Το από 2-4-25 ηλεκτρονικό μήνυμα σχετικά της επιχείρησης με συνημμένο το από 2-4-25 διαβιβαστικό έγγραφο για ληφθέντα αριθμό πρωτοκόλλου από φάκελο που κατατέθηκε στο

αρμόδιο τμήμα για την περιβαλλοντική αδειοδότηση της Δ/σης μας (έτερο τμήμα) με συνημμένο το από 19-3-25 αίτημα φακέλου (έλαβε τον αρ. πρωτ. 397506 από 2-4-2025 από την υπηρεσία μας).

38. Η από 08-Ιουλίου-2025 έκθεση επανελέγχου από την υπηρεσία μας.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Α. Διαδικασία ελέγχου:

Το Τμήμα Ελέγχου, Μετρήσεων & Υδροοικονομίας Περιβάλλοντος Π.Ε.Α.Α. της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής, της Περιφέρειας Αττικής (εφεξής: Υπηρεσία), σε συνέχεια των ως άνω 21σχετ. και 22σχετ. καταγγελιών, ξεκίνησε την διερεύνηση για πιθανές παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας, στην χερσαία εγκατάσταση διαχείμησης (πάρκινγκ) σκαφών, με διακριτικό τίτλο ΤΑΞΙΔΕΥΤΗΣ, στο 62° χλμ. Λ. Αθηνών-Σουνίου, περιοχή Χάρακας Λεγραινών του Δήμου Λαυρεωτικής.

Η Υπηρεσία πραγματοποίησε τον από 10-7-24 έκτακτο και μερικό έλεγχο, καθώς και τον από 23-7-24, συμπληρωματικό έκτακτο έλεγχο- προς διασαφήνιση στοιχείων.

Τα αποτελέσματα των ως άνω ελέγχων καταγράφονται αναλυτικά στα ως άνω 25σχετ. και 26σχετ. τα οποία διαβιβάστηκαν με το ως άνω 27σχετ. έγγραφο της Υπηρεσίας, με το οποίο κλήθηκε η επιχείρηση για υποβολή απόψεων καθώς και την προσκόμιση των εξής στοιχείων:

- 1) Περιβαλλοντική Αδειοδότηση για το σύνολο των τριάντα περίπου στρεμμάτων της εγκατάστασης του Πάρκινγκ Σκαφών "ΤΑΞΙΔΕΥΤΗΣ"
- 2) Τοπογραφικό διάγραμμα που αποτυπώνει την υφιστάμενη εγκατάσταση του πάρκινγκ, όπως αυτή έχει διαμορφωθεί έως σήμερα.
- 3) Στοιχεία που να αποδεικνύουν την ιδιοκτησία του πάρκινγκ σκαφών (π.χ. σύσταση εταιρείας, φορολογικά στοιχεία (Ε3), κλπ.) καθώς και οικονομικά στοιχεία που να αποδεικνύουν τον ετήσιο κύκλο εργασιών για το έτος 2023.
- 4) Τιμολόγιο για την απομάκρυνση των στερεών αποβλήτων από αδειοδοτημένη εταιρεία.
- 5) Το Ιδιωτικό συμφωνητικό για την ενοικίαση των επτά τετραγωνικών μέτρων (7 τ.μ.) που ενώνει το κληροτεμάχιο 68 με την υπόλοιπο πάρκινγκ μαζί με την ηλεκτρονική δήλωση ενοικίου από την ΑΑΔΕ.
- 6) Την ηλεκτρονική Δήλωση της ΑΑΔΕ για την ενοικίαση του κληροτεμαχίου 66 και κληροτεμαχίου 68 – καθώς δηλώθηκε ότι ενοικιάζονται.

Ο φερόμενος υπεύθυνος κατέθεσε τον ως άνω 31σχετ. φάκελο, με συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, οικονομικά στοιχεία του 2023 της επιχείρησης και παραστατικά για την απομάκρυνση των στερεών αποβλήτων (ξύλινες παλέτες και σίδερα-σκραπ).

Αντίθετα, δεν προσκομίστηκαν αποδεικτικά έγγραφα περί ενοικιάσεως των κληροτεμαχίων 66 και 68 καθώς και της δόδου πρόσβασης στο κληροτεμάχιο 68, καθώς όπως έχει ήδη αναφερθεί το κληροτεμάχιο 68 δεν είναι όμορο με την υπόλοιπη εγκατάσταση αλλά έχει κοινό, όπως φαίνεται, μόνο ένα σημείο.

Επίσης, με το ως άνω 32σχετ. γνωστοποιεί ότι εκκρεμεί η απάντηση της ΥΔΟΜ Λαυρεωτικής περί βεβαίωσης χρήσεων γης των κληροτεμαχίων 66 και 68.

Εν συνεχεία, η Υπηρεσία προέβη στην έκδοση της υπ' αρ. πρωτ. 1473950 από 23-12-2024 Οριστικής έκθεσης ελέγχου και όχι σε Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης (ΠΒΠ η οποία θα επείχε θέση Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου), καθώς η δραστηριότητα της διαχείμησης σκαφών (πάρκινγκ) είχε αδειοδοτηθεί σε τμήμα αυτής (περίπου στη μισή έκταση), όχι όμως στα κληροτεμάχια 66 και 68 και το αρμόδιο τμήμα αδειοδότησης (Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Δ/σης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής) θα έπρεπε να εξετάσει την δυνατότητα ή μη, τροποποίησης της περιβαλλοντικής αδειοδότησης της δραστηριότητας. Στην υπ' αρ. πρωτ. 1473950 από 23-12-2024(35σχετ.) Οριστικής έκθεσης διαπιστώθηκε η εξής παράβαση.

Παράβαση :

Λειτουργία επιχείρησης χερσαίας εγκατάστασης διαχείρισης (πάρκινγκ) σκαφών, με διακριτικό τίτλο **ΤΑΞΙΔΕΥΤΗΣ**, που βρίσκεται στο 62° χλμ. Λ. Αθηνών-Σουνίου, Περιοχή Χάρακας Λεγραινών, καθ' υπέρβαση της με αρ. πρωτ. 1039122 από 02/12/21 Απόφασης της Περιφέρειας Αττικής/ Δ/ση Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής (ως άνω 20σχετ.), περί Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ). Η εν λόγω παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας διαπιστώθηκε λόγω της επέκτασης της δραστηριότητας στα κληροτεμάχια 66 και 68, τα οποία δεν περιλαμβάνονται στην περιβαλλοντική αδειοδότηση της επιχείρησης και ως εκ τούτου απαιτείται τροποποίηση αυτής.

Η εν λόγω Παράβαση αξιολογήθηκε ως «Μέτριας» σοβαρότητας Παράβαση σύμφωνα με την παράγραφο Θ. ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΠΑΡΑΒΑΣΕΩΝ, του Παραρτήματος Ι της ΥΑ υπ'Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ως άνω 12σχετ.), όπου αναφέρεται ως Μέτρια, η λειτουργία δραστηριότητας χωρίς την απαιτούμενη ανανέωση/τροποποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης ή χωρίς υπαγωγή σε Π.Π.Δ.

Επίσης στο ως άνω 35σχετ. ορίστηκε και Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) ως εξής:

Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.)

A/A	Διαπιστωθείσες παραβάσεις	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Ημερομηνία ολοκλήρωσης
1	1 ^η Παράβαση	Μέτρια	Τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 1039122 από 02/12/21 Απόφασης (Υπαγωγή σε ΠΠΔ) ώστε να καλύπτεται το σύνολο της επιχείρησης, Ή άλλως την λειτουργία της επιχείρησης μόνο στην έκταση που μνημονεύει η ως άνω υπ' αρ. πρωτ. 1039122 από 02/12/21 Απόφασης	τρεις (3) μήνες από την παραλαβή του παρόντος

Ο ελεγχόμενος φορέας ενημερώθηκε ότι υποχρεούται να υλοποιήσει το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) σύμφωνα με την παρ 11γ άρθρο 50 του Ν.4843/2021 (σχετ.(7)) και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας, ήταν υποχρεωμένος να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Επιπλέον, όσον αφορά την υποτροπή και το ιστορικό συμμόρφωσης, η επιχείρηση θεωρείται ότι φέρει **Ουδέτερο Ιστορικό Συμμόρφωσης** καθώς, εντός της τελευταίας δεκαετίας, ο φορέας λειτουργίας έχει διαπιστωθεί έως μία φορά υπότροπος για παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας λόγω της υπ' αρ. πρωτ. 55503/9-07-2018 Απόφασης Επιβολής Διοικητικής Κύρωσης (ως άνω 19σχετ.)

Β. ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΘΩΣ Η ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΕΝ ΚΑΤΕΘΕΣΕ ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Η επιχείρηση με την πάροδο της ως άνω προθεσμίας, ήτοι μέχρι 10-4-2025, δεν κατέθεσε Δήλωση Συμμόρφωση και ως εκ τούτου η Υπηρεσία προέβη σε επανέλεγχο της επιχείρησης στις 08-Ιουλίου-2025, κατά τη διάρκεια του οποίου διαπιστώθηκε περιληπτικά η χρήση της δραστηριότητας στάθμευσης σκαφών στα κληροτεμάχια 66 και 68 ενώ δεν προσκομίστηκε περιβαλλοντική αδειοδότηση για την χρήση της ως άνω δραστηριότητας σε αυτά.(Βλ. ως άνω την 38σχετ.)

Σημειώνεται ότι ηλεκτρονικό μήνυμα που εστάλη από την επιχείρηση στις 2-4-2025,(ως άνω 37σχετ.), περί ληφθέντα αριθμό πρωτοκόλλου από φάκελο που κατατέθηκε στο αρμόδιο τμήμα για την περιβαλλοντική αδειοδότηση, αφενός δεν υποκαθιστά την περιβαλλοντική αδειοδότηση που όφειλε η επιχείρηση να έχει εκδώσει-(ήδη είχε ενημερωθεί αρκετό χρονικό

διάστημα πριν), αφετέρου κατά την διάρκεια του από 8-7-2025 επανελέγχου, επιδόθηκε από την επιχείρηση στην Υπηρεσία, το υπ'αρ. πρωτ. 823988 από 2-7-25 έγγραφο, της αρμοδίας για την περιβαλλοντική αδειοδότηση υπηρεσίας, δηλ. το Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής, όπως αναγράφεται στην ως άνω 38σχετ. έκθεση επανελέγχου της Υπηρεσίας, με θέμα: «Επιστροφή φακέλου». Σύμφωνα με αυτό, ο φάκελος που είχε κατατεθεί με τον οποίο ζητήθηκε η τροποποίηση της περιβαλλοντικής δραστηριότητας της επιχείρησης στο σύνολό της, δηλαδή τόσο για το κληροτεμάχιο 68 όσο και για το κληροτεμάχιο 66, επιστρέφεται ως μη ολοκληρωμένος.

Εκ των ανωτέρω προκύπτουν οι εξής Παραβάσεις:

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ:

Παράβαση 1:

Λειτουργία επιχείρησης χερσαίας εγκατάστασης διαχείμασης (πάρκινγκ) σκαφών, με διακριτικό τίτλο **ΤΑΞΙΔΕΥΤΗΣ**, που βρίσκεται στο 62^ο χλμ. Λ. Αθηνών-Σουνίου, Περιοχή Χάρακας Λεγραινών, καθ' υπέρβαση της με αρ. πρωτ. 1039122 από 02/12/21 Απόφασης της Περιφέρειας Αττικής/ Δ/νση Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής (ως άνω 20σχετ.), περί Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ). Η εν λόγω παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας διαπιστώθηκε λόγω της επέκτασης της δραστηριότητας στο κληροτεμάχιο 66, το οποίο δεν περιλαμβάνεται στην περιβαλλοντική αδειοδότηση της επιχείρησης.

Παράβαση 2:

Λειτουργία επιχείρησης χερσαίας εγκατάστασης διαχείμασης (πάρκινγκ) σκαφών, με διακριτικό τίτλο **ΤΑΞΙΔΕΥΤΗΣ**, που βρίσκεται στο 62^ο χλμ. Λ. Αθηνών-Σουνίου, Περιοχή Χάρακας Λεγραινών, καθ' υπέρβαση της με αρ. πρωτ. 1039122 από 02/12/21 Απόφασης της Περιφέρειας Αττικής/ Δ/νση Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής (ως άνω 20σχετ.), περί Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ). Η εν λόγω παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας διαπιστώθηκε λόγω της επέκτασης της δραστηριότητας στο κληροτεμάχιο 68, το οποίο δεν περιλαμβάνεται στην περιβαλλοντική αδειοδότηση της επιχείρησης.

Σημειώνεται ότι το κληροτεμάχιο 68 φαίνεται ότι δεν ενώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με την υπάρχουσα ήδη περιβαλλοντικά αδειοδοτημένη επιχείρηση, δηλαδή δεν υπάρχει όμορη πλευρά αλλά ένα μόνο κοινό σημείο. Η επιχείρηση δεν κατάφερε μέχρι σήμερα να αποδείξει ότι η χρήση της διόδου των επτά (7) τ.μ. περίπου, είναι νόμιμη και δεν είναι καταπάτηση όμορων αγροτεμαχίων. Ως εκ τούτου, το κληροτεμάχιο 68-φαίνεται ότι δεν δύναται να συνενωθεί στην περιβαλλοντική αδειοδότηση και συνεπώς φαίνεται ότι θα πρέπει να εκδοθεί μία ξεχωριστή περιβαλλοντική αδειοδότηση μόνο για αυτό.

Γ. ΣΟΒΑΡΟΤΗΤΑΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ:

-ΠΑΡΑΒΑΣΗ 1^η:

Η αξιολόγηση της πρώτης (1^{ης}) παράβασης έγινε σύμφωνα με την παρ.1β του άρθρου 21 του ν.4014/21 και την παράγραφο ΣΤ του Παραρτήματος Ι -του επικαιροποιημένου Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») (12σχετ.)- και κατατάσσεται ως μέτρια κατηγορίας σοβαρότητας Παράβαση, σύμφωνα με τον Πίνακα 3 της παραγράφου Δ του επικαιροποιημένου «ΜΕΣ».

-ΠΑΡΑΒΑΣΗ 2^η:

Η αξιολόγηση της δεύτερης (2^{ης}) Παράβασης έγινε σύμφωνα με την παράγραφο Θ.Παραδείγματα Κατηγορίας Παραβάσεων και συγκεκριμένα «διαρροή αποβλήτων ελαίων σε ποσότητα ή διάρκεια που προκαλεί ή ενδέχεται να προκαλέσει μέτρια βλάβη στο περιβάλλον» του ως άνω «ΜΕΣ»-

(12σχετ.). και κατατάσσεται ως μέτρια κατηγορίας σοβαρότητας παράβαση, σύμφωνα με τον Πίνακα 3 της παραγράφου Δ του επικαιροποιημένου «ΜΕΣ».

Δ. ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 30 ΤΟΥ Ν. 1650/86

Για τις ανωτέρω παραβάσεις, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 30 του Ν. 1650/86, ισχύει:

Δ.1. Εισήγηση για την επιβολή προστίμου

Για τις ανωτέρω παραβάσεις, ο Υπολογισμός Προστίμου (ΥΠ) έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. (ΣΤ), του Παραρτήματος Ι, της σχετικής Υ.Α υπ'Αριθμ. οικ.ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/Β/08-03-2024), λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 180, του Ν.5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/29-3-2023) καθώς και την πληροφόρηση από την ΑΑΔΕ(34σχετ.), και έχει ως εξής:

- (ΥΠ) ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ 1^η ΠΑΡΑΒΑΣΗ:

Σύμφωνα με το άρθρο 21, παρ. 1α του ν.4014/2011, περί του υπολογισμού του προστίμου, επειδή η διοικητική παράβαση συνίσταται στην έλλειψη Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), επιβάλλεται πρόστιμο 2% επί του συνολικού κύκλου εργασιών της τελευταίας χρήσης του φορέα. Ως εκ τούτου **2%* 76.104,22= 1.522,08 ευρώ (χίλια πεντακόσια και είκοσι δύο ευρώ και οκτώ λεπτά του ευρώ).**

- (ΥΠ) ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ 2^η ΠΑΡΑΒΑΣΗ:

Σύμφωνα με το άρθρο 21, παρ. 1α του ν.4014/2011, περί του υπολογισμού του προστίμου, επειδή η διοικητική παράβαση συνίσταται στην έλλειψη Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), επιβάλλεται πρόστιμο 2% επί του συνολικού κύκλου εργασιών της τελευταίας χρήσης του φορέα. Ως εκ τούτου **2%* 76.104,22= 1.522,08 ευρώ (χίλια πεντακόσια και είκοσι δύο ευρώ και οκτώ λεπτά του ευρώ).**

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΥΟ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ:

Εκ των ανωτέρω, το συνολικό εισηγούμενο ποσό ανέρχεται σε τρεις χιλιάδες και σαράντα τέσσερα ευρώ και δεκαέξι λεπτά του ευρώ (3.044,16 €).

Δ.2. Πλάνο διορθωτικών Ενεργειών

Προσαρτάται πίνακας του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ), σύμφωνα με την παράγραφο [(1.β)] του άρθρου 180, του Ν.5037/2023, το οποίο η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος.

Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες Διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης
Παράβαση 1	Απομάκρυνση των σκαφών από το κληροτεμάχιο 66 ή υπαγωγή σε Π.Π.Δ. (Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις)	Μέτρια	Δύο(2) μήνες από την παράδοση του παρόντος
Παράβαση 2	Απομάκρυνση των σκαφών από το κληροτεμάχιο 68 ή υπαγωγή σε Π.Π.Δ. (Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις)	Μέτρια	Δύο (2) μήνες από την παράδοση του παρόντος

Η ελεγχόμενη δραστηριότητα υποχρεούται να υλοποιήσει το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) σύμφωνα με την παρ. 11γ άρθρο 50 του Ν. 4843/2021 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση των συμμορφώσεων, σύμφωνα με την περ. γ της παρ. 15γ του άρθρου 50 Ν. 4843/2021. Για το λόγο αυτό καλείστε να υποβάλετε τη **Δήλωση Συμμόρφωσης επαρκώς τεκμηριωμένη**. Σε περίπτωση που επαληθεύεται η συμμόρφωση, η Δήλωση Συμμόρφωσης αναρτάται αμελλητί στο ΗΠΜ. Η ανάρτησή της στο ΗΠΜ ή στην ιστοσελίδα της οικείας Περιφέρειας επέχει θέση αποδοχής της από την αρμόδια για τους περιβαλλοντικούς ελέγχους αρχή. Η αποδοχή της Δήλωσης Συμμόρφωσης **δεν αίρει τη διαδικασία επιβολής προστίμου** σύμφωνα με την Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας του έργου ή η δραστηριότητα δεν έχει συμμορφωθεί με το ως άνω Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών εντός του τεθέντος διαγράμματος ή/και δεν έχει υποβάλλει την Δήλωση Συμμόρφωσης, τότε ο συγκεκριμένος έλεγχος περατώνεται με σύνταξη δεύτερης κατά σειρά Πράξης Βεβαίωσης Παράβασης η οποία δεν περιλαμβάνει χρονοδιάγραμμα για την υλοποίηση του ΠΔΕ και η οποία κοινοποιείται στην αρμόδια εισαγγελική αρχή και στην αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή.

Στο Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Πολιτικής Προστασίας και Περιβάλλοντος αποστέλλεται το παρόν για τις δικές του ενέργειες, σε εφαρμογή της παραπάνω σχετικής εισήγησης επιβολής διοικητικών κυρώσεων- προστίμου, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 30 του Ν. 1650/86, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 4 του Ν. 3010/02, το άρθρο 21 του Ν.4014/2011 και την παρ.1 του άρθρου 75 του Ν.4843/2021.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η παρούσα **Πράξη Βεβαίωσης Παράβασης** κοινοποιείται για ανάρτηση στη ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν.4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α) όπως ισχύει.

Οι υπηρεσίες στις οποίες κοινοποιείται το παρόν παρακαλούνται για τυχόν ενέργειές τους, βάση των αρμοδιοτήτων τους.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ: Το 33σχετ..

**Ο Αν Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής**

Εσωτερική Διανομή:

-Αρχείο Κ1/587

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

-Τμήμα Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής

(για την ενημέρωσή σας και τυχόν δικές σας ενέργειες)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ:

1. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

α. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.Α.Α.

β. Δ/νση Διαδικτυακής ενημέρωσης & Ψηφιακής εξυπηρέτησης (ΓΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗ)

2. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΧΩ

2. ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ ΑΘΗΝΩΝ

Πρώην Σχολή Ευελπίδων- Κτίριο 16

11474- Αθήνα

3. Π.Υ. Λαυρεωτικής

layrio@psnet.gr

4. ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

-Γραφείο Δημάρχου

-ΥΔΟΜ

- Τμήμα Εσόδων

5. ΟΦΥΠΕΚΑ

info-ofypeka@prv.gr

6. καταγγέλλων