

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΗΣ Ή ΣΥΝΑΦΟΥΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ



Η παρούσα εκτύπωση μπορεί να μην ανταποκρίνεται στην τρέχουσα κατάσταση της δραστηριότητας. Παρακαλώ σαρώστε το QR code, για να δείτε την πραγματική εικόνα της δραστηριότητας, ως έχει σήμερα.

Στοιχεία Ενέργειας

Ενέργεια

Τροποποίηση Γνωστοποίησης Λειτουργίας

Αναγνωριστικό Ενέργειας

344844

Ημερομηνία ενέργειας

31/07/2025 10:36

Κατάσταση ενέργειας

Οριστικά Υποβληθείσα

Συσχέτιση Ερωτηματολογίου

337482-Υποβολή Ερωτηματολογίου 17/07/2025 20:13

Οικονομική Δραστηριότητα

Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες

Οικονομικός Φορέας

ΖΑΧΑΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α Ε (801952791)

Εγκατάσταση

ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑ (ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ)

Περιφερειακή Ενότητα

ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Δήμος

ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Διεύθυνση

ΛΙΜΑΝΙ ΟΛΠ- ΜΩΛΟΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ 18648

Γεωγραφικό Πλάτος

37.9476642

Γεωγραφικό Μήκος

23.6272122

A. Στοιχεία δραστηριότητας

1. Η δραστηριότητά σας εμπίπτει σε κάποια από τις ακόλουθες περιπτώσεις*

- ☐ Βιομηχανία παραγωγής πετρελαιοειδών και λιπαντικών
- ☐ Εγκατάσταση εναποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων, υγραερίων και ασφάλτου, εμφιάλωσης υγραερίων και συσκευασίας λιπαντικών
- ☐ Εγκατάσταση αναγέννησης ορυκτελαίων
- ☐ Εγκατάσταση έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, αποθήκευσης, διακίνησης και διανομής φυσικού αερίου
- ☒ Τίποτα από τα παραπάνω

2. Κωδικός της δραστηριότητας*

Αναφέρετε το σύνολο των κωδικών που περιγράφουν κατά τον ακριβέστερο τρόπο την ασκούμενη δραστηριότητα, για την οποία υποβάλλετε την παρούσα γνωστοποίηση.

Κωδικός	Περιγραφή
23.63	Κατασκευή έτοιμου σκυροδέματος

3. Για τη δραστηριότητα*

- ☐ Έχει εκδοθεί έγκριση εγκατάστασης
- ☒ Έχει υποβληθεί γνωστοποίηση εγκατάστασης

- ☐ Δεν απαιτείται έγκριση εγκατάστασης ή υποβολή γνωστοποίησης εγκατάστασης (λειτουργία εντός ΟΥΜΕΔ του άρθρου 41,§4 του ν. 3982/2011)

4. Συνοπτική περιγραφή δραστηριότητας*

Στον εργοταξιακό χώρο του Μώλου Δραπετσώνας στον λιμένα Πειραιά θα γίνεται η προκατασκευή φορέων από οπλισμένο σκυρόδεμα (κυψελωτά κιβώτια και πασσάλους) και η παρασκευή σκυροδέματος για τα δάπεδα, τα λοιπά δομικά στοιχεία και λοιπές εργασίες παρασκευής οπλισμένου σκυροδέματος που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου της Νότιας Επέκτασης του Λιμένα Κρουαζιέρας της ΟΛΠ ΑΕ.

Η παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος κατατάσσεται στην Κατηγορία Α2 ΚΥΑ οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (Β' 33) εντούτοις η ανωτέρω μονάδα εξαιρείται καθώς εμπίπτει στις εγκαταστάσεις που εντάσσονται στο Αρθ. 7 παρ. 2 του Ν.4014/2011 το οποίο αναφέρει "2. Οι εγκαταστάσεις και εργασίες που προκύπτουν από τον τεχνικό σχεδιασμό έργων....., όπως εργοταξιακές εγκαταστάσεις, ... εγκρίνονται με (ΤΕΠΕΜ)". Διαθέτει την εγκεκριμένη ΤΕΠΕΜ ΑΠ

ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/141787/9738/15.01.2025 όπως τροποποιήθηκε λόγω διόρθωσης της ισχύος των μηχανημάτων με την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/141787/9738/15-01-2025.

5. Η δραστηριότητα εμπίπτει στις αποθήκες του άρθρου 17, παρ. 4, του ν. 3982/2011 (Α' 143)*

- ☐ Ναι
☒ Όχι

6. Η δραστηριότητα αφορά μεταποίηση τροφίμων ή/και άλλων προϊόντων ζωικής προέλευσης*

- ☐ Ναι
☒ Όχι

7. Η δραστηριότητα διαχειρίζεται απόβλητα, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 1 του άρθρου 36 του ν. 4042/2012*

- ☐ Ναι
☒ Όχι

8. Περιβαλλοντική κατάταξη δραστηριότητας στις κατηγορίες της υπα ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β)*

- ☐ υποκατηγορία Α1
☐ υποκατηγορία Α2
☒ κατηγορία Β
☐ κάτω των ορίων της κατηγορίας Β

9. Μέγεθος έργου/δραστηριότητας

Εγκατεστημένη κινητήρια ισχύς (KW)*

353

Εγκατεστημένη θερμική ισχύς (KW)*

0

10. Αριθμός εργαζομένων*

☐ <10

☒ 11-50

☐ 51-150

☐ >150

11. Επιφάνεια οικοπέδου/γηπέδου στην οποία αναπτύσσεται η δραστηριότητα (σε τ.μ.)*

5060

12. Κτιριακή εγκατάσταση και εξοπλισμός δραστηριότητας

Εμβαδόν στεγασμένης επιφάνειας (σε τ.μ.)*

2

Αριθμός ορόφων*

Για ισόγειο κτίσμα το πεδίο λαμβάνει τιμή 0

0

Υπάρχουν δεξαμενές υγραερίου*

☐ Ναι

☒ Όχι

Υπάρχει ατμολέβητας*

☐ Ναι

☒ Όχι

Γίνεται χρήση νερού από σημείο υδροληψίας*

☐ Ναι

☒ Όχι

Γίνεται χρήση εφεδρικών Η/Ζ*

☐ Ναι

☒ Όχι

Γίνεται χρήση φυσικού αερίου*

☐ Ναι

☒ Όχι

Ύπαρξη εξοπλισμού υπό πίεση*

☐ Ναι

☒ Όχι

Υπάρχουν εύφλεκτες, εκρηκτικές, διαβρωτικές, οξειδωτικές, τοξικές ή άλλες επικίνδυνες ουσίες*

☐ Ναι

☒ Όχι

13. Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού, σε ευρώ*

1500000

B. Δικαιολογητικά

14. Έγκριση ή γνωστοποίηση εγκατάστασης*

[ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 298651_17.07.2025.pdf](#)

15. Βεβαίωση συμβατότητας, του άρθρου 54, §2 του ν. 3982/2011

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

16. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ)*

[Έγκριση ΤΕΠΕΜ Εργοταξίου Δραπετσώνας ΥΠΕΝ_ΔΙΠΑ_2045_137_23022024.pdf](#)
[Αλλαγή ισχύος_ΑΠ ΥΠΕΝ_ΔΙΠΑ_141787_9738_15012025.pdf](#)

17. Συνοπτική τεχνική περιγραφή εγκατάστασης*

Υπογράφεται από αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό και περιλαμβάνει: (α) τοπογραφικό διάγραμμα, με αποτύπωση των κτιριακών εγκαταστάσεων και των απαραίτητων πληροφοριών σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου/γηπέδου, (β) περιγραφή της δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.), (γ) περιγραφή του μηχανολογικού εξοπλισμού (ισχύς και κάτοψη Η/Μ).

[ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.pdf](#)

[1-20231220-TEPEM_ERGOTAXIA_TE_PAR - PIN_OLP_s.pdf](#)

18. Οικοδομική άδεια ή/και λοιπά έγγραφα περί πολεοδομικής νομιμότητας

*

Συνοποβάλλεται το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.

[ΥΔ ΠΕΡΙ ΜΗ ΥΠΑΡΞΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ.pdf](#)

19. Υπεύθυνη δήλωση περί στατικής επάρκειας και νομιμότητας υφιστάμενων κτιρίων κ.λπ.

Βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτιρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτιριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με τα αναφερόμενα στην τεχνική περιγραφή εγκατάστασης, με ρητή αναφορά στην ημερομηνία σφράγισής της.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

20. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας ή αποδεικτικό υποβολής μελέτης πυροπροστασίας προς αρχειοθέτηση

Σύμφωνα με την κυα 136860/1673/2018 (Β'6210).

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

21. Υπεύθυνες δηλώσεις περί ανάθεσης και ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας*

Εναλλακτικά μπορεί να υποβληθεί συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού, με το οποίο ο κατασκευαστής αναλαμβάνει την ευθύνη αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.

[ΥΔ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ.pdf](#)

22. Άδεια χρήσης νερού

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

23. Υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας εφεδρικών σταθμών ηλεκτροπαραγωγής του ν. 2244/1994

Συνοδεύεται από Πρόσθετη Συμφωνία Σύνδεσης για την εφεδρική ηλεκτροπαραγωγή.

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

24. Έγκριση απότμησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου-εξόδου

[Έγκριση ΤΕΠΕΜ Εργοταξίου Δραπετσώνας ΥΠΕΝ_ΔΙΠΑ_2045_137_23022024.pdf](#)

25. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού περί υλοποίησης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

26. Πιστοποιητικό ελέγχου δεξαμενών υγραερίου

Σύμφωνα με το άρθρο 3.3.13 (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ) της υπα Δ3/14858/1993 (Β'477)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

27. Πιστοποιητικό παραλαβής και ελέγχου ατμολεβήτων

Σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 9 της υπα 10735/651/2012 (Β'2656)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

28. Έγκριση για δραστηριότητες μεταποίησης τροφίμων και άλλων προϊόντων ζωικής προέλευσης, βάσει των Κανονισμών 853/2004 (L 139) ή 183/2005 (L 35) ή 1069/2009 (L 300)

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

29. Άδεια χρήσης φυσικού αερίου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

30. Άδεια κατασκευής λιμενικού έργου ή/και απόφαση παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας ή χερσαίας ζώνης λιμένα, σύμφωνα με τον ν. 2971/2001 (Α'285)

Εφόσον προβλέπεται κατασκευή λιμενικού έργου, κατάληψη/χρήση/κατασκευή έργου επί των ζωνών αιγιαλού και παραλίας

[ΠΔ 25012023 ΦΕΚ 39Α_.pdf](#) [ΥΠΕΝ_ΔΙΠΑ_94636_6224_15092023.pdf](#)

31. Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 1 της κυα 14684/914/Φ15/2012 (Β'3533)

Κατάθεση παραβόλου μέσω του e-paravolo

☐ Ναι

☒ Όχι

Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου

Αναρτήστε το αρχείο πληρωμής του παραβόλου.

[eparavolo_17072025.pdf](#)

32. Άλλο δικαιολογητικό

[Έγκριση ΤΕΠΕΜ Εργοταξίου Δραπετσώνας ΥΠΕΝ_ΔΙΠΑ_2045_137_23022024.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΕΧΕΙ ΕΓΚΡΙΘΕΙ ΜΕ ΤΕΠΕΜ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/2045/137/23-02-2024 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΙΣΧΥ ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/141787/9738/15-01-2025

[Αλλαγή ισχύος σκυρο ΥΠΕΝ_ΔΙΠΑ_141787_9738_15012025.pdf](#)

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

33. Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΚΙΝΗΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ

Η παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος κατατάσσεται σύμφωνα με την ΚΥΑ οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (Β' 33):

- στην Α/Α 128 στην Κατηγορία Α2 εντούτοις η ανωτέρω μονάδα εξαιρείται καθώς εμπίπτει στις εγκαταστάσεις που εντάσσονται στο Αρθ. 7 παρ. 2 του Ν.4014/2011 το οποίο αναφέρει "2. Οι εγκαταστάσεις και εργασίες που προκύπτουν από τον τεχνικό σχεδιασμό έργων....., όπως εργοταξιακές εγκαταστάσεις, ... εγκρίνονται με (ΤΕΠΕΜ)". Διαθέτει την εγκεκριμένη ΤΕΠΕΜ ΑΠ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/141787/9738/15.01.2025 όπως τροποποιήθηκε λόγω διόρθωσης της ισχύος των μηχανημάτων με την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/141787/9738/15-01-2025.

και

- στην Α/Α 126 η δραστηριότητα συγκεντρώνει 40μόρια (1.9 (10 μόρια), 2.8 (10 μόρια) καθώς δεν αντιστοιχεί και διέπεται απο το ΠΔ Λιμενα Πειραιά (ΦΕΚ 39 Α) και 3.6 (20 μόρια) ενώ έχει ημερήσια παραγωγή 100tn/d ως εκ τούτου υπάγεται στην Κατηγορία Β (ΠΠΔ).

Περαιτέρω και σύμφωνα με τον περιβαλλοντικό όρο "4.2.1.7. Οι ανάγκες του έργου σε σκυρόδεμα, θα καλυφθούν είτε από νομίμως λειτουργούσες υφιστάμενες μονάδες είτε από προσωρινές μονάδες παραγωγής σκυροδέματος που θα εγκατασταθούν στο χώρο του έργου μετά από υποβολή, αξιολόγηση και έγκριση ΤΕΠΕΜ σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 4014/2011."