



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ, ΝΟΤΙΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ &
ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 4
Τ.Κ.: 104 33 Αθήνα
Πληροφορίες: Μ. Βήτου
Τηλέφωνο: 213 210 1104, 210-6984302
E-mail: dperbna@patt.gov.gr

Αθήνα

Προς: DELIVERY HERO DMART GREECE A.E.
α) Έδρα: Λ. Ηρακλείου 409, Ηράκλειο 141 22
β) Υπ/μα: Φρειδερίκου Σμιθ 39, Αθήνα 117 45
eleni.ioannou@e-food.gr
emmanouil.mavridis@e-food.gr

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ: Οριστική έκθεση ελέγχου για την αποθήκη τροφίμων και οικιακών ειδών (είδη σούπερ μάρκετ) της εταιρίας «DELIVERY HERO DMART GREECE A.E.», για διανομή μετά από ηλεκτρονικές παραγγελίες από τις ιστοσελίδες του «E-FOOD» και του «Σκλαβενίτη», που βρίσκεται επί της οδού Φρειδερίκου Σμιθ 39-41 στην Αθήνα.

ΠΡΟΟΙΜΙΟ
- ΣΧΕΤΙΚΑ:

1. Ο Ν. 1650/16-10-1986 (Φ.Ε.Κ. 160Α) "Για την προστασία του περιβάλλοντος", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α), του Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193/Α/20-10-2021) και του Ν. 5037/23 (ΦΕΚ 78/Α).
2. Η ΥΑ με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530Β/08-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
3. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841Β'/24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)».
4. Το υπ'αρ. πρωτ. 1060154/03-09-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Γραφείου Περιφερειάρχη Αττικής με συνημμένη την από 03-09-2025 επιστολή – έγγραφη καταγγελία 46 κατοίκων της οδού Φρ. Σμιθ στον Ν. Κόσμο.
5. Η από 08-09-2025 Έκθεση αυτοψίας – φύλλο ελέγχου, που υπογράφηκε από τους υπαλλήλους της Υπηρεσίας και από τον υπεύθυνο της δραστηριότητας.
6. Η υπ'αρ. πρωτ. 1094731/11-09-2025 αίτηση εκπροσώπου της εταιρίας με συνημμένα.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Σε συνέχεια του (3) σχετικού, την Δευτέρα 08-09-2025 και ώρα περίπου 10:30 π.μ. διενεργήθηκε από τους υπαλλήλους της Υπηρεσίας Μ. Βήτου και Γ. Φιλιπποπούλου μερικός περιβαλλοντικός έλεγχος στην αποθήκη τροφίμων και οικιακών ειδών (είδη σούπερ μάρκετ) της εταιρίας «DELIVERY HERO DMART GREECE A.E.» που βρίσκεται επί της οδού Φρειδερίκου Σμιθ 39-41 στην Αθήνα.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΕΛΕΓΧΟΥ:

Πρόκειται για επιχείρηση αποθήκευσης και εμπορίου προϊόντων σούπερ μάρκετ, η οποία εξυπηρετεί δύο ηλεκτρονικές πλατφόρμες παραγγελιών και κατ' οίκον παράδοσης, της «E-FOOD» και του «ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗ».

Συγκεκριμένα στο ισόγειο της πολυκατοικίας που βρίσκεται στον αριθμό 39 της οδού Φρειδερίκου Σμιθ είναι η αποθήκη του “ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗ”, που διαθέτει ράφια και ψυγεία τροφίμων, έναν θάλαμο ψύξης και έναν θάλαμο κατάψυξης. Κοντά στην είσοδο και εντός του χώρου υπάρχει μία μικρή πρέσα για τα χαρτόκουτα και ένα ψυγείο για την αποθήκευση των τροφίμων προς καταστροφή. Αντίστοιχα στον αριθμό 39, με τα ίδια χαρακτηριστικά (ράφια, ψυγεία, θάλαμοι, πρέσα, κλπ) είναι η αποθήκη της «E-FOOD». Ζητήθηκαν και επεδείχθησαν τα παρακάτω:

- Η υπ’αρ. 1374472/17-10-2024 Γνωστοποίηση Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, συνολικής επιφάνειας 1253,21 τ.μ.
Σύμφωνα με την (3) σχετική, η δραστηριότητα κατατάσσεται στην Ομάδα 6^η α/α 22 και απαλλάσσεται από έκδοση περιβαλλοντικής αδειοδότησης καθώς διαθέτει επιφάνεια μικρότερη των 2000 τ.μ.
- Τα από 24-04-2025 και 02-09-2025 δελτία αποστολής ακατάλληλων τροφίμων (π.χ. ληγμένα) προς καταστροφή από την εταιρία «KAFSIS A.E».
- Το από 05-09-2025 δελτίο αποστολής για την αποκομιδή των χαρτόκουτων που έχουν συμπιεστεί με την πρέσα και αποθηκεύονται εντός της δραστηριότητας μέχρι την απομάκρυνσή τους από την εταιρία «ΠΕΡΜΕ HELLAS M.A.E.».

Κατά το χρόνο ελέγχου δεν διαπιστώθηκε η συσσώρευση αποβλήτων στους ακόλυπτους χώρους της επιχείρησης. Εντός της δραστηριότητας και περιμετρικά της δεν διαπιστώθηκαν οσμές ή ρύπανση. Κατά τη διάρκεια της αυτοψίας γινόταν φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων, καταλαμβάνοντας τον χώρο μπροστά από τις εισόδους των αποθηκών. Έγινε σύσταση στους υπεύθυνους να μην γίνεται κατάληψη του πεζοδρομίου και ο χώρος μπροστά από την δραστηριότητα να καθαρίζεται τακτικά. Κατά δήλωση των υπευθύνων τα απόβλητα που προκύπτουν από τη δραστηριότητα (χαρτόκουτα και τρόφιμα) δεν απορρίπτονται στους κάδους του Δήμου καθώς υπάρχουν συμβάσεις με εταιρίες διαχείρισης των εν λόγω αποβλήτων.

Με την (6) σχετική αίτηση εστάλησαν από την εταιρία τα παρακάτω στοιχεία:

- Βεβαίωση Περιβαλλοντικά Ορθής Διαχείρισης Αποβλήτων, για τα απόβλητα τροφίμων, από την εταιρία «KAFSIS A.E», για το χρονικό διάστημα 2024 έως και 08.2025.
- Τα από 26-08-2025, 21-08-2025, 05-08-2025, 08-08-2025 και 2-09-2025 δελτία αποστολής με τα αντίστοιχα έγγραφα μεταφοράς ζωικών υποπροϊόντων και παραγωγων προϊόντων της εταιρίας «KAFSIS A.E».
- Τιμολόγιο για το χρονικό διάστημα 01-08-2025 έως 30-08-2025 από την εταιρία «KAFSIS A.E» για τη διαχείριση των αποβλήτων τροφίμων.
- Τα από 03-09-2025, 04-08-2025, 04-07-2025, 06-06-2025 και 06-05-2025 Τιμολόγια παροχής υπηρεσιών από την εταιρία «ΠΕΡΜΕ HELLAS M.A.E.» για την αποκομιδή αποβλήτων.

Όσον αφορά τα αναφερόμενα στην (4) σχετική καταγγελία, σχετικά με την παράνομη στάθμευση οχημάτων, την κατάληψη του πεζοδρομίου, τη δημιουργία κυκλοφοριακών προβλημάτων, την ηχορύπανση από την κυκλοφορία οχημάτων και την παρουσία εργαζομένων και το ωράριο λειτουργίας, σας γνωρίζουμε ότι δεν περιλαμβάνονται στις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας.

Μετά από τα παραπάνω παύει η διαδικασία ελέγχου και η υπόθεση τίθεται στο αρχείο.

Το παρόν έγγραφο επέχει θέση οριστικής έκθεσης ελέγχου και κοινοποιείται στην Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με την παρ. 2, του άρθρου 7 του Ν 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Περιφέρεια Αττικής

α) Δ/νση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης (για ανάρτηση)

site@patt.gov.gr

β) Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Κ. Τομέα Αθηνών

γ) Δ/νση Υγειονομικού Ελέγχου & Περιβαλλοντικής Υγιεινής Π.Ε. Κ. Τομέα Αθηνών

δ) Γραφείο Περιφερειάρχη

ε) Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Κ. Τομέα Αθηνών

2. Δήμος Αθηναίων

α) Υπηρεσία Δόμησης

β) Τμήμα Αδειοδοτήσεων Εμπορικών Δραστηριοτήτων

γ) Δημοτική Αστυνομία

3. Αστυνομικό Τμήμα Ακροπόλεως

atakropoleos@astynomia.gr

4. Συνήγορος του Πολίτη

press@synigoros.gr

5. nikpatman@outlook.com

6. zafdim@gmail.com

7. mkarouana@gmail.com

Εσωτερική Διανομή:

1. Φ. Κατ. 280/25

2. Χρονολογικό Αρχείο