



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ, ΝΟΤΙΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ
& ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 4, 104 33 Αθήνα
Πληροφορίες: Εμμ. Τσιακαλάκης
Τηλ.: 213 210 1103
Email: dperbna@patt.gov.gr

Αθήνα

Προς: κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΣΠ. ΚΑΜΠΑΝΗ
Νικολαΐδη 9
14565 Άγιος Στέφανος (ή Νέο Μπογιάτι)
[με αποδεικτικό επίδοσης]

ΚΟΙΝ.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: «Οριστική έκθεση ελέγχου - Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών».

- ΣΧΕΤ.:**
1. Ο Ν. 1650/16-10-1986 (Φ.Ε.Κ. 160Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α), του Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α, του Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ193/Α) και του Ν. 5037/23 (ΦΕΚ 78 Α).
 2. Η Υ.Α. με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219 (ΦΕΚ 1530/Β/08-03-2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ»）」 και την με Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/60932/3707 (ΦΕΚ 3494/Β/04-07-2025) «Τροποποίηση επικαιροποιημένου Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ»）」.
 3. Το άρθρο 180 του Ν. 5037/23 (ΦΕΚ 78 Α' /28-3-2023) «Τροποποίηση παρ. 1 και 1α και προσθήκη παρ. 1β, 1γ, 1δ και 1ε στο άρθρο 21 του Ν. 4014/2011».
 4. Η Υ.Α. 189533/2011 (ΦΕΚ 2654/Β/9-11-2011) «Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού».
 5. Η υπ' ΑΠ: 251272/27-2-2025 επώνυμη καταγγελία της Π.Ο.Ε.Τ.Ε.Κ.
 6. Το υπ' ΑΠ: 284362/8-3-2025 έγγραφο της υπηρεσίας μας κλητεύθηκε ο υπεύθυνος συντηρητής κ. Δημήτριος Καμπάνης για υποβολή απόψεων.
 7. Το υπ' ΑΠ: 284362/08-03-2025 διαβιβαστικό έγγραφο της υπηρεσίας μας παρελήφθη από τον κατ' εξουσιοδότηση πατέρα του ως άνω υπεύθυνου συντηρητή την 09/07/2025.
 8. Η υπ' ΑΠ: 855775/10-7-2025 αίτηση μέσω email του κ. Δημητρίου Καμπάνη με υποβολή απόψεων και συνημμένα την με Αριθ. 68/31-01-2011 Άδεια Εκτέλεσης και Συντήρησης Εγκαταστάσεων Καυστήρων Υγρών Καυσίμων, η ισχύς της οποίας παρατείνεται μέχρι 31-12-2025, την από 28-6-2024 Θεώρησης βιβλίου (μπλοκ) από το Τμήμα Ελέγχου Π.Ε. Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής και ενδεικτικά το με Αριθμό 200266 θεωρημένο φύλλο συντήρησης.
 9. Η υπ' ΑΠ: 1093102/11-9-2025 αίτηση του κ. Δημητρίου Καμπάνη με συνημμένη την από 28-8-2025 Βεβαίωση της ΑΑΔΕ με τους ΚΑΔ εκτέλεσης των δραστηριοτήτων και την με Αριθμό 8910/18-11-2024 Calibration Certificate από την εταιρεία seitron Innovation Technology.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ - ΠΑΡΑΒΑΣΗ

Με το (5) σχετικό, απεστάλη στην υπηρεσία μας συνημμένη φωτοτυπία του από 16-12-2022 φύλλου συντήρησης και ρύθμισης του λέβητα – καυστήρα του Δημοτικού Γηπέδου Νέας Ερυθραίας, υπογεγραμμένο από τον κ. Δημήτριο Σπ. Καμπάνη, ως υπεύθυνος συντηρητής εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης.

Κατόπιν ελέγχου διαπιστώθηκε ότι το ως άνω φύλλο ελέγχου δεν ήταν θεωρημένο από ατομικό μπλοκ σωματείου ή της υπηρεσίας μας, κατά παράβαση του άρθρου 5, παράγραφος 4 της (4) σχετικής Υ.Α.

Με το (6) σχετικό έγγραφο έγινε κλήτευση για υποβολή απόψεων από τον εν θέματι υπεύθυνο συντηρητή, ενημερώνοντας την υπηρεσία μας με προσκόμιση στοιχείων, εντός προθεσμίας δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την επόμενη ημέρα λήψης του (10) σχετικού, όπως προβλέπεται στο άρθρο 50 παρ. 11γ. του Ν.4843/21.

Ο κ. Δημήτριος Καμπάνης με τα (8) και (9) σχετικά υπέβαλε τις απόψεις του αναφέροντας ότι συμπλήρωσε τα στοιχεία των μετρήσεων του λέβητα, που έκανε συντήρηση, πρόχειρα στο συγκεκριμένο ασφράγιστο φύλλο με σκοπό να το αντικαταστήσει άμεσα από μπλοκ του σωματείου ΕΣΤΙΑ στο οποίο ήταν μέλος. Ακόμη μας προσκόμισε την ζητηθείσα άδεια για την Εκτέλεση και Συντήρηση Εγκαταστάσεων Καυστήρων Υγρών Καυσίμων, η ισχύς της οποίας παρατείνεται μέχρι 31-12-2025 και την Θεώρηση βιβλίου (μπλοκ) πλέον από το Τμήμα Ελέγχου Π.Ε. Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής. Επίσης κατέθεσε την έναρξη στην ΔΟΥ για τις συγκεκριμένες εργασίες, που επιτελεί, με ημερομηνία έναρξης στις 29-11-2010 και την ημερομηνία θεώρησης του αναλυτή στις 18-11-2024 που ισχύει για ένα έτος.

Η συγκεκριμένη παράβαση κατατάσσεται στις χαμηλής σοβαρότητας, διοικητική παράβαση, σύμφωνα με το Εδάφιο (Δ) του Παραρτήματος της (2) σχετικής Υ.Α. και συγκεκριμένα τον Πίνακα 3 αυτού.

Για τη συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία, απαιτούνται ενέργειες σύμφωνα με **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ).**

ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

Προσαρτάται πίνακας του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ), σύμφωνα με την ενότητα (Η) του παραρτήματος της (2) σχετικής Υ.Α., το οποίο ο υπεύθυνος συντηρητής οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος. Η εν λόγω δραστηριότητα θα πρέπει να υλοποιήσει **Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ)**, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Πίνακας 1: Πλάνο διορθωτικών ενεργειών

A/A	Διαπιστωθείσες παραβάσεις	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
1.	Καταγραφή μετρήσεων ρύπων καυστήρα σε μη έγκυρο φύλλο συντήρησης	Προσκόμιση του έγκυρου φύλλου συντήρησης για τον υπό εξέταση έλεγχο του συγκεκριμένου λέβητα – καυστήρα	Χαμηλή	Εντός δέκα (10) ημερών

Η ελεγχόμενος συντηρητής υποχρεούται να υλοποιήσει το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) σύμφωνα με την παρ. 11γ άρθρο 50 του Ν. 4843/2021 και με την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας να υποβάλλει προς την Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με την προσκόμιση του έγκυρου φύλλου συντήρησης, σύμφωνα με την παρ. γ της παρ. 15γ του άρθρου 50 Ν. 4843/2021.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο εν θέματι συντηρητής δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών ή/και δεν έχει υποβάλει την Δήλωση Συμμόρφωσης, η υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021.

Με επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 21 του Ν.4014/11 όπως τροποποιήθηκε μετά την έκδοση του Ν. 4843/21, σχετικά με την επιβολή διοικητικών κυρώσεων, παρακαλείσθε όπως υποβάλετε στην υπηρεσία μας Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία να αναφέρονται **τα ετήσια ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας σας** ή άλλο σχετικό έγγραφο.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, το παρόν έγγραφο κοινοποιείται στην Διεύθυνση Διαδικτυακής Ενημέρωσης και Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με την παρ. 2, του άρθρου 7 του Ν 4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΚΡΙΒΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Περιφέρεια Αττικής
Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Βόρειου Τομέα Αθηνών
2. Π.Ο.Ε.Τ.Ε.Κ.
<poetek1@gmail.com>
3. Περιφέρεια Αττικής
Αυτοτελής Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης
& Ψηφιακής Εξυπηρέτησης
(για ανάρτηση)
<site@patt.gov.gr>

Εσωτ. διανομή:

1. Φ. Κατ. 66/25
2. Χρονολογικό Αρχείο 2025