



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ &
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: 17 χιλ. Α. Μαραθώνος -Παλλήνη

Ταχ. Κώδικας: 15351

Πληροφορίες: Ν. Καφούσια, Ι. Ευθυμίου

Τηλέφωνο: 2132005244, 41

Email: tperivallontos.anat@patt.gov.gr

Παλλήνη,

ΠΡΟΣ:

1) ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

- Γραφείο Δημάρχου

- Τεχνικές Υπηρεσίες

ΚΟΙΝ.:

**1. Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΚΑΙ
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**
(για ανάρτηση)

Email: site@patt.gov.gr

2. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

Δ/ση ΠΕΧΩ

ΘΕΜΑ: Οριστική Έκθεση Ελέγχου στον Δήμο Παλλήνης για απόρριψη ΑΕΚΚ σε αγροτεμάχιο στη συμβολή των οδών Λαρίσης και Εθνικής Αντιστάσεως- Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

- ΣΧΕΤ.:**
1. Ο Ν.1650/16-10-1986 (ΦΕΚ Α' 160) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3010/2002 (ΦΕΚ Α' 91), του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), Ν.4042/2012 (ΦΕΚ Α' 24), Ν.4843/2021 (ΦΕΚ Α' 193), Ν.4635/2019 (ΦΕΚ Α' 167), Υ.Α. Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165 «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις (ΦΕΚ 776/Β' /21-02-2022), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
 2. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/Α/7-6-10).
 3. Την ΚΥΑ αρ. 1958/2011 (ΦΕΚ 21/Β/13-1-2012) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφο 4 του Ν4014/21.09.2011 (ΦΕΚ Α' 209/2011)» όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα και ισχύει.
 4. Η ΚΥΑ με αρ. 114218/1997 (ΦΕΚ Β' 101) «Κατάρτιση πλαισίου προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 5. Η ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/11936/836/19 (ΦΕΚ 436/Β) «Καθορισμός διαδικασίας και δικαιολογητικών για την εγκατάσταση και τη λειτουργία έργων και δραστηριοτήτων Συστημάτων Περιβαλλοντικών Υποδομών»
 6. Η ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275/Β' 11.4.2012) «Καθορισμός πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην άδεια εγκατάστασης- λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 3982/2011 και κατατάσσονται στη Β κατηγορία του άρθρου 1 του Ν. 4014/2011» όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα και ισχύει.
 7. Ο Ν. 4843/20-10-2021 (ΦΕΚ 193 Α) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002»
 8. Τον Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 58/Α' 28.3.2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας»
 9. Ο Ν. 4685/7-5-20 (ΦΕΚ 92 Α) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στη ελληνική νομοθεσία των οδηγιών 2018/844, 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
 10. Ο Ν. 4819/23-7-2021 (ΦΕΚ 129 Α) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο ».
 11. Το Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (Φ.Ε.Κ. 238/Α/27.12.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με την με αρ. 66313/24553/25.08.2017

(ΦΕΚ 3051/Β/05.09.2017) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με την οποία εγκρίθηκε η 273/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης- επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής και όπως τροποποιήθηκε με την με αρ. 37419/13479/8-5-18 (ΦΕΚ 1661/Β/11-5-18).

12. Την Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312/Β` 24.8.2010) «Μέτρα, όροι και προγράμματα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)» όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα και ισχύει.
13. Η Υ.Α. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» (ΦΕΚ 1530/Β` 8.3.2024) όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/60932/3707/025 (ΦΕΚ 3494/Β' 04.07.2025).
14. Η Υ.Α. 21837 οικ. Φ.700.20/2024/2024 «Έγκριση της υπ' αρ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης «Καθορισμός προληπτικών μέτρων πυροπροστασίας οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται σε περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων, εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, σε εκτάσεις που βρίσκονται εντός ακτίνας 100 μ. από τα όρια των ανωτέρω περιοχών, καθώς και σε εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα»» (ΦΕΚ 2695/Β` 9.5.2024).
15. Το υπ' αρ. πρωτ. 7354/14-03-2025 διαβιβαστικό της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Παλλήνης που περιείχε το υπ' αρ. πρωτ. 1018/3/3-α' έγγραφο για διενέργεια αυτοψίας του Α.Τ. Παλλήνης και έλαβε αρ. πρωτ. 327572/18-03-2025 από την υπηρεσία μας.
16. Το υπ αρ. πρωτ. 1090890/23-09-2024 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής με θέμα «Προσδιορισμός δικαιολογητικών γνωστοποίησης λειτουργίας»
17. Την από 21-05-2025 Προσωρινή έκθεση ελέγχου της Υπηρεσίας μας.
18. Την υπ' αρ. πρωτ. 808430/27-06-205 Διαβίβαση Προσωρινής έκθεσης ελέγχου στον δήμο Παλλήνης για απόρριψη ΑΕΚΚ αγροτεμάχιο στη συμβολή των οδών Λαρίσης και Εθνικής Αντιστάσεως - Κλήτευση υποβολής απόψεων.
19. Το υπ' αρ. πρωτ. 21555/03-07-2025 έγγραφο της Δ/σης Καθαριότητας, Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του δήμου Παλλήνης που έλαβε αρ. πρωτ. 823329/03-07-2025 από την υπηρεσία μας

Α. Στοιχεία Ελέγχου

Σε συνέχεια του ως άνω (15) σχετ. εγγράφου, κλιμάκιο υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας αποτελούμενο από τους Νεφέλη Καφούσια και Ιωάννα Ευθυμίου πραγματοποίησαν στις 21-05-2025, κατόπιν υπηρεσιακής εντολής, έκτακτη αυτοψία μερικού ελέγχου, σε απερίφρακτα αγροτεμάχια στη συμβολή των οδών Λαρίσης και Εθνικής Αντιστάσεως στην Παλλήνη με ΚΑΕΚ1: 051142109010, ΚΑΕΚ2: 051142109011 και ΚΑΕΚ3: 051142109012.

Β. Διαπιστώσεις Αυτοψίας

Κατά τη διάρκεια της αυτοψίας, διαπιστώθηκαν τα αναγραφόμενα στην συνημμένη Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου (17) σχετ.. Συνοπτικά, η υπηρεσία μας διαπίστωσε μια έκταση της τάξης των 7 στρεμμάτων καλυμμένη με ΑΕΚΚ τουλάχιστον 2,5 μέτρων ύψος (ΚΑΕΚ1 και μέρος του ΚΑΕΚ2). Στις άκρες αυτού του χώρου και σε έκταση άλλων περίπου 7 στρεμμάτων υπήρχαν πολλοί σωροί με κλαδιά, ΑΕΚΚ χύδην και σε σακούλες, ογκώδη αντικείμενα και ελενίτ (ΚΑΕΚ2 και ΚΑΕΚ3).

ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΟΥ

Η Δ/ση Καθαριότητας, Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παλλήνης με το (18) σχετ., κοινοποίησε στην υπηρεσία μας το υπ' αρ. πρωτ. 21541/03-07-2025 έγγραφο της προς τον Δήμαρχο

Παλλήνης, με το οποίο ζητείται να δοθεί εντολή προς την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου για απομάκρυνση των ΑΕΚΚ μέσω αδειοδοτημένων για το σκοπό αυτό εταιρειών.

Γ. Παραβάσεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας

Παράβαση 1: Ανεξέλεγκτη διάθεση στερεών αποβλήτων με την οποία υπάρχει μεγάλη πιθανότητα να συμβεί μικρή ρύπανση / άλλη υποβάθμιση

Σύμφωνα με τον πίνακα 2 του Παραρτήματος Δ του (13) σχετ. η παράβαση θεωρείται μεσαίας κατηγορίας **χαμηλής σοβαρότητας**.

Ο **Δήμος Παλλήνης**, ως φερόμενος υπεύθυνος της δραστηριότητας, υποχρεούται να υλοποιήσει το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) του παρακάτω πίνακα, σύμφωνα με παρ. 11γ του άρθρου 50 του Ν. 4843/2021 (σχετ.(7)) και με το παράρτημα Η της (13) σχετ. εντός του χρονοδιαγράμματος.

Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών				
A/A	Διαπιστωθείσες παραβάσεις	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Ημερομηνία ολοκλήρωσης
1	1 ^η Παράβαση	χαμηλή	καθαρισμός του χώρου από μέσω αδειοδοτημένων εταιρειών προσκομίζοντας στην υπηρεσία μας τα παραστατικά	2 μήνες

Ο ελεγχόμενος, μετά την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας καλείται να **υποβάλλει στην Υπηρεσία μας Δήλωση Συμμόρφωσης**. Επίσης με την παρέλευση της προαναφερόμενης προθεσμίας θα διενεργηθεί από την Υπηρεσία μας νέα αυτοψία για την επαλήθευση της συμμόρφωσης του υπευθύνου με τη σχετική Δήλωση Συμμόρφωσης.

Η επαλήθευση της συμμόρφωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί και με προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφιών και λοιπών επαρκών στοιχείων για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, σύμφωνα με την περ. γ της παρ. 15 γ του άρθρου 50 Ν.4843/2021 (σχετ (7)).

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο ελεγχόμενος δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών ή και δεν έχει υποβάλει την Δήλωση Συμμόρφωσης, η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας πράξη βεβαίωσης της παράβασης, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 50 του Ν.4843/2021 ((7) σχετικό) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ο ελεγχόμενος καλείται όπως καταθέσει τον αριθμό φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ) και την ΔΟΥ στην οποία ανήκει. Σε περίπτωση που υφίσταται οικονομική δραστηριότητα ο ελεγχόμενος καλείται να καταθέσει Υπεύθυνη Δήλωση για τον ετήσιο κύκλο εργασιών της δραστηριότητας που δηλώνεται στον αριθμό φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ) της επιχείρησης με βάση το πλέον πρόσφατο οικονομικό έτος.

Σημειώνεται ότι ο καθαρισμός του αγροτεμαχίου θα πρέπει να είναι μόνιμος και η υπηρεσία μας τηρεί το δικαίωμα έκτακτου επανελέγχου.

Η παρούσα οριστική έκθεση ελέγχου κοινοποιείται στην Αυτοτελή Δ/ση Διαδικτυακής Ενημέρωσης & Ψηφιακής Εξυπηρέτησης για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4014/2011 όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν.4964/2022 (ΦΕΚ 150/Α).

Το παρόν αποστέλλεται στην **Δ/ση ΠΕΧΩ** για την διακρίβωση και απομάκρυνση του αμιάντου από τον χώρο, σύμφωνα με το πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και καλείται να ενημερώσει την υπηρεσία μας.

Το παρόν κοινοποιείται στο **Τμήμα Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής** για δικές τους ενέργειες στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

Συνημμένα:

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής
και α/α

Εσωτερική διανομή:

Αρχείο Τμήματος

- Τμήμα Περιβάλλοντος και Κλιματικής

Αλλαγής

-(Κ1/891)

Κ. ΑΚΡΙΒΟΣ